

## **Opis Przedmiotu Zamówienia**

**„Sporządzenie ekspertyzy budowlano-technicznej oraz propozycji rozwiązań**

**dla przywrócenia funkcjonalności schodów głównych budynku**

**Instytutu Łączności – PIB mieszczącego się w Warszawie ”**

### 1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie ekspertyzy budowlano-technicznej oraz propozycji rozwiązań w celu przywrócenia użytkowania schodów głównych Instytutu Łączności – PIB mieszczącego się w Warszawie przy ul. Szachowej 1.

Dokumentacja dotycząca obecnego stanu oraz podstawowe informacje o schodach znajdują się odpowiednio w załącznikach.

### 2. Zakres zamówienia obejmuje:

#### 1. Ekspertyzę Budowlano-Techniczną:

- Szczegółowa ocena stanu technicznego schodów

#### 2. Propozycję wzmocnienia konstrukcji do czasu przeprowadzenia remontu generalnego wraz z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót

- Opracowanie szczegółowego planu rozwiązań, które wzmocnią ściany i strop pomieszczenia pod schodami

### Wymagania:

- Zgodność z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, BHP i P.poż.
- Przedstawienie harmonogramu działań oraz wykazu niezbędnych zezwoleń.
- Konieczność przeprowadzenia wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

Krótką charakterystyką oraz opis stanu faktycznego:

Podest i schody wejścia głównego znajdują się w złym stanie technicznym. Element płyty żelbetowej monolitycznej w części z biegami schodowymi silnie zawilgocony z miejscowo odsłoniętym korodującym zbrojeniem. Podpora murowana z cegły ceramicznej pełnej zawilgocona z wykruszenia mi cegieł w częściach skrajnych muru.

3. Miejsce realizacji Umowy: Instytut Łączności - Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie,  
ul. Szachowa 1.

4. Termin realizacji Umowy: Całość Dokumentacji zostanie wykonana i przekazana Zamawiającemu w ciągu 14 dni od podpisania Umowy. .

Załączniki:

1. Ekspertyza techniczna schodów z 1978 r.
2. Szkice z ekspertyzy 1978 r.
3. Opis techniczny 1955 r.
4. Protokół kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego z dnia 14 października 2024 r.