|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **43 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY** |  | **59-726 Świętoszów, ul. Saperska 2** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **PRZEDMIAR** |  |
|  | **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 45000000-7 |  | Roboty budowlane |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NAZWA INWESTYCJI | : | Remont budynku magazynowego nr 64 w kompleksie 3096 Potok |
| ADRES INWESTYCJI | : | Budynek nr 64 w kompleksie wojskowym 3096 Skład Potok |
| INWESTOR | : | 43 Wojskowy Oddział Gospodarczy |
| ADRES INWESTORA | : | 59-726 Świętoszów, ul. Saperska 2 |
| WYKONAWCA ROBÓT | : | wynik postępowania |
| BRANŻA | : | remontowa budowlana |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| SPORZĄDZIŁ KALKULACJE | : | Marek Nowakowski (remontowa budowlana) |
| DATA OPRACOWANIA | : | 24.02.2025 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Poziom cen | : | IV kw. 2024 r. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót | : | zł |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Słownie:** |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| WYKONAWCA : |  | INWESTOR : |
| Data opracowania 24.02.2025 |  | Data zatwierdzenia |

Remont budynku magazynowego nr 64 w kompleksie 3096 Potok

OBMIAR

| **Lp.** | **Podstawa** | **Opis i wyliczenia** | **j.m.** | **Poszcz** | **Razem** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Remont budynku magazynowego nr 64 w kompleksie 3096 Potok** | | | | | |
| **1** |  | **Remont dachu i elementów zewnętrznych** | | | |
| 1 d.1 | KNR 2-01 0103-07 | Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 66-75 cm) | szt. |  |  |
|  |  | 47 | szt. | 47.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **47.000** |
| 2 d.1 | KNR 2-01 0103-07 analogia | Pocięcie drewna na odcinki - klasyfikacja jakościowo-wymiarowa surowca drzewnego powinna być wykonana przez brakarza zgodnie z obowiązującymi warynkami technicznymi stosowanymi w obrocie surowcem drzewnym w sposób zapewniający uzyskanie jego maksymalnej wartości | szt. |  |  |
|  |  | 47 | szt. | 47.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **47.000** |
| 3 d.1 | KNR 2-01 0110-01 0110-04 | Wywożenie drewna z wycinki do SOI Żagań na odległość 40 km | m3 |  |  |
|  |  | 28 | m3 | 28.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **28.000** |
| 4 d.1 | KNR 2-01 0105-06 | Mechaniczne karczowanie pni (śr. 56-65 cm) | szt. |  |  |
|  |  | 47 | szt. | 47.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **47.000** |
| 5 d.1 | KNR 2-01 0110-02 | Wywożenie karpiny i gałęzi na odległość do 2 km | mp |  |  |
|  |  | 10 | mp | 10.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **10.000** |
| 6 d.1 | KNR 2-01 0111-02 | Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie, kora i wrzos) z wywiezieniem | m2 |  |  |
|  |  | 227 | m2 | 227.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **227.000** |
| 7 d.1 | KNR 2-01 0307-01 | Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.I-II) | m3 |  |  |
|  |  | 93.456 | m3 | 93.456 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **93.456** |
| 8 d.1 | KNR 2-01 0307-09 | Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami - dod.za każdy 1m różnicy wysokości przy przewozach z góry (kat.gr.I-II) Krotność = 2 | m3 |  |  |
|  |  | 93.456 | m3 | 93.456 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **93.456** |
| 9 d.1 | KNR 4-01 0519-06 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa | m2 |  |  |
|  |  | 257.360 | m2 | 257.360 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **257.360** |
| 10 d.1 | KNR 4-01 0519-07 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa | m2 |  |  |
|  |  | 257.360 | m2 | 257.360 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **257.360** |
| 11 d.1 | KNR 4-01 0108-19 0108-20 | Wywiezienie samochodami samowyładowczymi papy i gruzu z rozbiórki na odległość 45 km | m3 |  |  |
|  |  | 6.820 | m3 | 6.820 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **6.820** |
| 12 d.1 | analogia | Opłata wysypiskowa | t |  |  |
|  |  | 3.58 | t | 3.580 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **3.580** |
| 13 d.1 | KNR-W 4-01 0804-03 | Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu | miejsc. |  |  |
|  |  | 24 | miejsc. | 24.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **24.000** |
| 14 d.1 | KNR 2-02 0602-09 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa | m2 |  |  |
|  |  | 257.360 | m2 | 257.360 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **257.360** |
| 15 d.1 | KNR 2-02 0602-10 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa | m2 |  |  |
|  |  | 257.360 | m2 | 257.360 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **257.360** |
| 16 d.1 | KNR-W 2-02 0504-02 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe papą wierzchniego krycia gr. 5,3 mm | m2 |  |  |
|  |  | 257.360 | m2 | 257.360 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **257.360** |
| 17 d.1 | KNR-W 2-02 0504-03 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej | m2 |  |  |
|  |  | 16.40 | m2 | 16.400 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **16.400** |
| 18 d.1 | KNR-W 2-02 1101-06 | Podkłady betonowe z transportem i układaniem ręcznym na stropie | m3 |  |  |
|  |  | 11.368 | m3 | 11.368 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **11.368** |
| 19 d.1 | KNR 2-02 0602-09 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa | m2 |  |  |
|  |  | 257.360 | m2 | 257.360 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **257.360** |
| 20 d.1 | KNR 2-02 0602-10 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa | m2 |  |  |
|  |  | 257.360 | m2 | 257.360 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **257.360** |
| 21 d.1 | KNR 2-02 0602-09 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa | m2 |  |  |
|  |  | 16.50 | m2 | 16.500 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **16.500** |
| 22 d.1 | KNR 2-02 0602-10 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa | m2 |  |  |
|  |  | 16.50 | m2 | 16.500 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **16.500** |
| 23 d.1 | KNR-W 4-01 0212-05 | Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - kominy wentylacyjne + czapy nad kominami wentylacyjnycmi | m3 |  |  |
|  |  | 8.00 | m3 | 8.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **8.000** |
| 24 d.1 | KNR 2-02 0219-05 | Nakrywy kominów wentylacyjnych | m2 |  |  |
|  |  | 8 | m2 | 8.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **8.000** |
| 25 d.1 | KNR-W 4-01 0310-01 | Przemurowanie kominów wentylacyjnych z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 | m3 |  |  |
|  |  | 16.00 | m3 | 16.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **16.000** |
| 26 d.1 | KNR 2-02 0120-01 | Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/4 ceg. | m2 |  |  |
|  |  | 25.752 | m2 | 25.752 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **25.752** |
| 27 d.1 | KNR-W 4-01 0728-01 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu | m2 |  |  |
|  |  | 9.60 | m2 | 9.600 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **9.600** |
| 28 d.1 | KNR-W 4-01 0735-01 | Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. II na kominach ponad dachem płaskim | m2 |  |  |
|  |  | 19.200 | m2 | 19.200 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **19.200** |
| 29 d.1 | KNR-W 2-01 0304-01 | Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) | m3 |  |  |
|  |  | 93.456 | m3 | 93.456 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **93.456** |
| 30 d.1 | KNR-W 2-01 0304-05 | Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami - dodatek za każde dalsze 10 m przewozu lub za każdy 1 m różnicy wysokości przy przewozie pod górę (kat. gruntu I-II) Krotność = 2 | m3 |  |  |
|  |  | 93.456 | m3 | 93.456 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **93.456** |
| 31 d.1 | KNR-W 2-01 0505-01 | Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III | m2 |  |  |
|  |  | 257.360 | m2 | 257.360 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **257.360** |
| **2** |  | **Remont pomieszczenia magazynowego** | | | |
| 32 d.2 | KNR-W 4-01 1202-09 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 | m2 |  |  |
|  |  | 171.796 | m2 | 171.796 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **171.796** |
| 33 d.2 | KNR 4-01 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków ścian i sufitów - likwidacja pęknięć | m2 |  |  |
|  |  | 380 | m2 | 380.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **380.000** |
| 34 d.2 | KNR 4-01 1204-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów | m2 |  |  |
|  |  | 248 | m2 | 248.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **248.000** |
| 35 d.2 | KNR-W 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian | m2 |  |  |
|  |  | 171.796 | m2 | 171.796 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **171.796** |
| 36 d.2 | KNR-W 4-01 1212-02 | Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie krat wentylacyjnych | m2 |  |  |
|  |  | 4.80 | m2 | 4.800 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **4.800** |
| 37 d.2 | KNR K-01 0101-01 | Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych nie malowanych - czyszczenie posadzki | m2 |  |  |
|  |  | 209.448 | m2 | 209.448 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **209.448** |
| 38 d.2 | KNR 2-31 0706-01 analogia | Ręczne malowanie linii komunikacyjnych na posadzce farbą chlorokauczukową | m2 |  |  |
|  |  | 22 | m2 | 22.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **22.000** |
| 39 d.2 | KNR 2-17 0146-05 analogia | Czerpnie lub wyrzutnie ścienne prostokątne typ A o obwodzie do 4000 mm - montaż żaluzji na otworach wentylacyjnych | szt. |  |  |
|  |  | 4 | szt. | 4.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **4.000** |
| **3** |  | **Remont wejść i podjazdów** | | | |
| 40 d.3 | KNR-W 4-01 0353-10 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych wraz z drzwiami o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi zewnętrzne | m2 |  |  |
|  |  | 6.72 | m2 | 6.720 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **6.720** |
| 41 d.3 | KNR-W 4-01 0353-08 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych wraz z dzrwiami o powierzchni ponad 2 m2 - drzwi wenętrzne | m2 |  |  |
|  |  | 6.72 | m2 | 6.720 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **6.720** |
| 42 d.3 | KNR 4-01 0354-08 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż krat wietrzeniowych | m2 |  |  |
|  |  | 3.36 | m2 | 3.360 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **3.360** |
| 43 d.3 | KNR-W 4-01 0212-06 | Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - powiększenie otworów drzwiowych | m3 |  |  |
|  |  | 3.36 | m3 | 3.360 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **3.360** |
| 44 d.3 | KNR-W 2-02 1027-04 analogia | Drzwi zewnętrzne stalowe pełne ocieplone dwuskrzydłowe wraz z ościeznicami 2,35 x1,60 - zgodne z normą obronną | m2 |  |  |
|  |  | 7.52 | m2 | 7.520 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **7.520** |
| 45 d.3 | KNR-W 2-02 1027-04 analogia | Drzwi wewnętrzne stalowe ocieplone wraz z ościeżnicą dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2 | m2 |  |  |
|  |  | 7.52 | m2 | 7.520 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **7.520** |
| 46 d.3 | KNR-W 2-02 1211-03 | Kraty otwierane stalowe prętowe o powierzchni ponad 2 m2 wraz z ościeżnicami - kraty wietrzeniowe - zgodne z normą obronną | m2 |  |  |
|  |  | 7.52 | m2 | 7.520 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **7.520** |
| 47 d.3 | KNR-W 4-01 1202-09 | Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian | m2 |  |  |
|  |  | 85.772 | m2 | 85.772 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **85.772** |
| 48 d.3 | KNR-W 4-01 0725-03 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu | m2 |  |  |
|  |  | 85.772 | m2 | 85.772 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **85.772** |
| 49 d.3 | KNR-W 4-01 0305-02 | Uzupełnienie ścian lub ścianek grubości 1/2 ceg. oraz zamurowanie otworów w ściankach i ścianach cegłami klinkierowymi na zaprawie cementowo-wapiennej | m2 |  |  |
|  |  | 4.060 | m2 | 4.060 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **4.060** |
| 50 d.3 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe | m2 |  |  |
|  |  | 121.772 | m2 | 121.772 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **121.772** |
| 51 d.3 | KNR-W 4-01 1204-04 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton | m2 |  |  |
|  |  | 121.772 | m2 | 121.772 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **121.772** |
| 52 d.3 | analiza indywidualna | Malowanie oznakowań budynku na drzwiach (numeracja 64) | szt |  |  |
|  |  | 2 | szt | 2.000 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **2.000** |
| 53 d.3 | KNR 4-04 0301-04 | Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm | m3 |  |  |
|  |  | 18.75 | m3 | 18.750 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **18.750** |
| 54 d.3 | KNR 2-31 0101-07 | Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm | m2 |  |  |
|  |  | 125.50 | m2 | 125.500 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **125.500** |
| 55 d.3 | KNR 2-31 0104-01 | Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm | m2 |  |  |
|  |  | 125.50 | m2 | 125.500 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **125.500** |
| 56 d.3 | KNR 2-31 0107-01 | Wyrownanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu do 10 cm | m3 |  |  |
|  |  | 12.55 | m3 | 12.550 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **12.550** |
| 57 d.3 | KNR 2-31 0308-01 | Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grubości 12 cm | m2 |  |  |
|  |  | 125.50 | m2 | 125.500 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **125.500** |
| 58 d.3 | KNR 2-31 0308-03 | Nawierzchnia betonowa - warstwa górna o grubości 5 cm | m2 |  |  |
|  |  | 125.50 | m2 | 125.500 |  |
|  |  |  |  | **RAZEM** | **125.500** |