

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ NA UL. SPOKOJNEJ
ADRES INWESTYCJI : Pawłowice dz. nr 525/7
INWESTOR : Gmina Krzemieniewo
ADRES INWESTORA : ul. Dworcowa 34, 64-120 Krzemieniewo

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Nowaczyk
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2024r

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
grudzień 2024r

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Wymiana okna	1	7
2	Ocieplenie ścian zewnętrznych	8	46
3	Utwardzenie	47	55

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wymiana okna			
1 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru okna wraz z parapetami	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 1,7*1,1*0,55	m ³		
			m ³	1,029	
				RAZEM	1,029
3 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie materiałów z rozbiórki z opłatą za utylizację	m ³		
		poz.2	m ³	1,029	
				RAZEM	1,029
4 d.1	KNR 0-19 1022-06	Montaż okien z PCV	m ²		
		1,7*3,03	m ²	5,151	
				RAZEM	5,151
5 d.1	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku - obróbka po wymianie stolarki	m		
		(1,7+3,03*2)*2	m	15,520	
				RAZEM	15,520
6 d.1	wycena indywidualna	Uzupełnienie posadzki wewnątrz budynku	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	wycena indywidualna	Szpachlowanie ścian i ościeży oraz malowanie po wymianie okna od strony wewnętrznej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Ocieplenie ścian zewnętrznych			
8 d.2	wycena indywidualna	Demontaż i ponowny montaż elementów zamontowanych na ścianach budynku na czas prowadzenia robót	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.2	KNR 4-01 0104-03	Odkopanie ścian zewnętrznych	m ³		
		65,9*1,0*1,0	m ³	65,900	
				RAZEM	65,900
10 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie ziemi z opłatą za składowanie	m ³		
		poz.9	m ³	65,900	
				RAZEM	65,900
11 d.2	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni ścian	m ²		
		65,9*1,5	m ²	98,850	
				RAZEM	98,850
12 d.2	KNR BC-02 0127-02	Odrzysanie podłogi - ręcznie, malowanie dwukrotne	m ²		
		poz.14	m ²	98,850	
				RAZEM	98,850
13 d.2	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie podłogi	m ²		
		poz.11	m ²	98,850	
				RAZEM	98,850
14 d.2	ZKNR C-1 0301-08	Uzupełnienie ubytków i reprofilacja spoin	m ²		
		poz.13	m ²	98,850	
				RAZEM	98,850
15 d.2	KNR BC-02 0301-10	Wykonanie fasety	m		
		65,9	m	65,900	
				RAZEM	65,900
16 d.2	KNR 0-40 0213-01	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - gruntowanie	m ²		
		poz.14	m ²	98,850	
				RAZEM	98,850
17 d.2	KNR 0-40 0213-03	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji izolacyjną masą	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.14	m ²	98,850	
				RAZEM	98,850
18 d.2	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych fundamentowych gr. 14 cm do ścian 65,9*1,3	m ² m ²	 85,670	
				RAZEM	85,670
19 d.2	KNR 0-40 0108-02	Ochrona powłok izolacji przeciwwilgociowej - montaż maty kubelkowej wraz z listwami dociskowymi 65,9*1,0	m ² m ²	 65,900	
				RAZEM	65,900
20 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów z zagęszczeniem - piasek dowieziony poz.9	m ³ m ³	 65,900	
				RAZEM	65,900
21 d.2	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach 65,9*0,3	m ² m ²	 19,770	
				RAZEM	19,770
22 d.2	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.21	m ² m ²	 19,770	
				RAZEM	19,770
23 d.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku cokołowego poz.22	m ² m ²	 19,770	
				RAZEM	19,770
24 d.2	KNR 4-01 0426-03	Rozebranie podbitki drewnianej - do ponownego montażu 70,4*0,7	m ² m ²	 49,280	
				RAZEM	49,280
25 d.2	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych - do ponownego montażu 4,0*4	m m	 16,000	
				RAZEM	16,000
26 d.2	KNR 4-01 0535-08	Demontaż parapetów zewnętrznych (1,5+1,8*3+0,57*3+1,8*2+1,1)*0,25	m ² m ²	 3,328	
				RAZEM	3,328
27 d.2	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie 65,9*3,8 5,95*3,4+4,05 -(1,4*1,87+1,7*2,05*3+0,47*0,83*3+1,7*2,05*2+1,7*3,03+1,0*1,87+1,9*3,0) ((1,4+1,87*2)+(1,7+2,05*2)*3+(0,47+0,83*2)*3+(1,7*2,05*2)*2+(1,7*3,03*2)+ (1,0+1,87*2)+(1,9+3,0*2))*0,15	m ² m ² m ² m ² m ²	 250,420 24,280 -33,934 9,872	
				RAZEM	250,638
28 d.2	KNR 4-01 0726-01	Odbicie i uzupełnienie tynków zewnętrznych (do 1 m2 w 1 miejscu) 65,9*3,8 5,95*3,4+4,05 -(1,4*1,87+1,7*2,05*3+0,47*0,83*3+1,7*2,05*2+1,7*3,03+1,0*1,87+1,9*3,0) ((1,4+1,87*2)+(1,7+2,05*2)*3+(0,47+0,83*2)*3+(1,7*2,05*2)*2+(1,7*3,03*2)+ (1,0+1,87*2)+(1,9+3,0*2))*0,15 A (obliczenia pomocnicze) poz.28A*10%	m ² m ²	 250,420 24,280 -33,934 9,872 =====	
				RAZEM	25,064
29 d.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie materiałów z rozbiórki z opłatą za utylizację poz.28*0,03	m ³ m ³	 0,752	
				RAZEM	0,752
30 d.2	KNR 0-23 2611-03	Gruntowanie podłoży poz.27	m ² m ²	 250,638	
				RAZEM	250,638
31 d.2	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej 65,9	m m	 65,900	
				RAZEM	65,900
32 d.2	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 16 cm do ścian 65,9*3,8 2,7*3,4+4,05	m ² m ² m ²	 250,420 13,230	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$-(1,4*1,87+1,7*2,05*3+0,47*0,83*3+1,7*2,05*2+1,7*3,03+1,0*1,87+1,9*3,0)$	m ²	-33,934	
				RAZEM	229,716
33 d.2	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 5 cm do ścian	m ²		
		1,7*3,4*2	m ²	11,560	
				RAZEM	11,560
34 d.2	KNR 0-23 2612-02	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
		$((1,4+1,87*2)+(1,7+2,05*2)*3+(0,47+0,83*2)*3+(1,7*2,05*2)*2+(1,7*3,03*2)+(1,0+1,87*2)+(1,9+3,0*2))*0,35$	m ²	23,034	
				RAZEM	23,034
35 d.2	wycena indywidualna	Przyklejenie profili podokiennych	m		
		1,75+2,05*5+1,35	m	13,350	
				RAZEM	13,350
36 d.2	KNR 0-23 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		1210	szt.	1 210,000	
				RAZEM	1 210,000
37 d.2	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.32+poz.33	m ²	241,276	
				RAZEM	241,276
38 d.2	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		poz.34	m ²	23,034	
				RAZEM	23,034
39 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$((1,4+1,87*2)+(1,7+2,05*2)*3+(0,47+0,83*2)*3+(1,7*2,05*2)*2+(1,7*3,03*2)+(1,0+1,87*2)+(1,9+3,0*2))*3,8*6$	m	65,812	
			m	22,800	
				RAZEM	88,612
40 d.2	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		poz.37+poz.38	m ²	264,310	
				RAZEM	264,310
41 d.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku cienkowarstwowego	m ²		
		poz.40	m ²	264,310	
				RAZEM	264,310
42 d.2	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe - z demontażu	m		
		poz.25	m	16,000	
				RAZEM	16,000
43 d.2	KNR-W 2-02 20203-02	Podbitka dachu - z demontażu	m ²		
		poz.24	m ²	49,280	
				RAZEM	49,280
44 d.2	KNR-W 2-02 20203-03	Malowanie podbitki	m ²		
		poz.43	m ²	49,280	
				RAZEM	49,280
45 d.2	NNRNKB 202 0541-01	Parapety zewnętrzne blaszane	m ²		
		$(1,5+1,8*3+0,57*3+1,8*2+1,1)*0,5$	m ²	6,655	
				RAZEM	6,655
46 d.2	wycena indywidualna	Malowanie krat okiennych i innych drobnych elementów zamontowanych na ścianach	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Utwardzenie			
47 d.3	KNR 2-01 0125-02 0125-06	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 20 cm	m ²		
		9,3*4,55	m ²	42,315	
				RAZEM	42,315
48 d.3	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie ziemi z opłatą za składowanie	m ³		
		poz.47*0,2-poz.55	m ³	2,743	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,743
49 d.3	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła (9,3+4,55)*0,3*0,2	m ³ m ³	 0,831	
				RAZEM	0,831
50 d.3	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm 9,3+4,55	m m	 13,850	
				RAZEM	13,850
51 d.3	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka żwirowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 9,3*4,55	m ² m ²	 42,315	
				RAZEM	42,315
52 d.3	NNRNKB 202 0136-01	Podstawy utwardzenia z bloczków betonowych 210*0,25*0,38*0,14	m ³ m ³	 2,793	
				RAZEM	2,793
53 d.3	wycena indywidualna	Podłoga z desek na legarach na podkładkach dystansowych regulowanych - elementy drewniane malowane 9,30*4,37+1,7*0,4	m ² m ²	 41,321	
				RAZEM	41,321
54 d.3	KNR 2-31 0202-05 0202-06	Obsypka z otoczków (9,3+4,55)*0,5	m ² m ²	 6,925	
				RAZEM	6,925
55 d.3	KNR 2-01 0307-02	Rozplantowanie ziemi wokół wykonanego utwardzenia (9,3+5,0)*2,0*0,2	m ³ m ³	 5,720	
				RAZEM	5,720