**Załącznik nr 3**

**Umowa TEC-U /………./2025** (**wzór umowy)**

zawarta w Lesznie, dnia …………2025 roku (zwana dalej: **Umową**) pomiędzy:

**Wodociągami Leszczyńskimi spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Lesznie, przy ul. Lipowej 76A (64-100) Leszno, posiadającą numer REGON 410021476 oraz NIP 697-001-16-97, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Poznaniu - Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000016985, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości: 78 579 296,00 zł – w całości wpłacony, Numer BDO: 000068091, zwanymi dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Romanę A. Kozub – Prezesa Zarządu - Dyrektora Naczelnego,

a

………………………………………, NIP ………………………… REGON …………………………., KRS/nr ewid. działalności gospodarczej………………., z siedzibą w ………….……….... przy ul. ………….………………., zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

……………………………………………

łącznie zwane **Stronami.**

*W związku z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia nr LOG-P-Z/0011/2025 pod nazwą: „Zakup serwera pełniącego funkcję kontrolera domenowego” została zawarta umowa o następującej treści:*

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa serwera Server ThinkSystem SR250 V3 zgodnego ze specyfikacją przedstawioną w Zapytaniu ofertowym.
2. Dostawa zostanie zrealizowana w dni powszednie (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 7:00 do 15:00 do siedziby Zamawiającego, przy ul. Lipowej 76A w Lesznie.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
4. Integralną częścią Umowy jest złożona oferta oraz zapytanie ofertowe wraz z załącznikami.

**§ 2**

**Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania Umowy, tj. m.in.:
2. dostawy fabrycznie nowego przedmiotu zamówienia wolnego od jakichkolwiek wad i/lub usterek spełniającego wszystkie warunki techniczne, użytkowe i jakościowe określone przez Zamawiającego Zapytaniu ofertowym i załącznikach do niego,
3. udzielenia gwarancji na zasadach określonych w § 7,
4. terminowej dostawy przedmiotu zamówienia,
5. dostarczenia przedmiotu umowy na własny koszt,
6. poniesienia ryzyka utraty, zniszczenia lub uszkodzenia dostarczonego przedmiotu umowy do czasu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru, o którym mowa w § 6**.**

**§ 3**

**Zobowiązania Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności:

1. protokolarnego odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu zamówienia,
2. terminowego dokonania zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za należycie wykonany przedmiot umowy w terminie i na zasadach określonych w § 5.

**§ 4**

**Termin wykonania umowy**

Termin wykonania zamówienia ustala się na **40 dni kalendarzowych** od zawarcia Umowy.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ………………... zł (słownie: …………………………………złotych 00/100) netto, …….zł brutto (słownie: …………………………………złotych 00/100.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1, zawiera wszelkie koszty w tym m.in. koszty transportu, niezbędne do zrealizowania zamówienia i uwzględnia zakres czynności i obowiązków wynikających wprost z zapytania ofertowego i załączników do niego oraz uprawnień wynikających z gwarancji, jak również wszelkie koszty w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w opisie przedmiotu zamówienia oraz należny podatek VAT. Dotyczy to w szczególności wykonania wszystkich obowiązków wymienionych w § 1 i § 2.
3. Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury płatnej terminie do 21 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy protokół odbioru końcowego bez wad lub uwag.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi dyspozycję obciążenia swojego rachunku na rzecz Wykonawcy. W przypadku, jeśli rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT nie będzie ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako czynni podatnicy VAT, prowadzonym przez Ministra Finansów (tzw. „Biała Lista”), Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do momentu wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego, który ujawniony będzie na Białej Liście.
6. Za zwłokę w zapłacie należności z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje roszczenie o zapłatę odsetek ustawowych.

 **§ 6**

**Odbiór Przedmiotu umowy**

1. Warunkiem dokonania odbioru będzie stwierdzenie przez Zamawiającego, iż dostarczony przedmiot umowy jest zgodny z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Niniejszy protokół zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. Załącznikiem do protokołu odbioru będzie pisemna gwarancja na urządzenia. Brak złożenia w/w dokumentu skutkuje niepodpisaniem przez Zamawiającego protokołu odbioru.
4. Dokument gwarancji nie może zawierać zapisów mniej korzystnych dla Zamawiającego niż wynikające z niniejszej umowy oraz nakładać na Zamawiającego dodatkowych odpłatnych obowiązków (w przypadku przeciwnym Strony będą uznawały takie zapisy za niezastrzeżone.
5. Zamawiający do odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru, upoważnia następującą osobę:

………………….., telefon:…………………, e-mail:……………………………………

1. Wykonawca do odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru, upoważnia następującą osobę:

……………….., telefon:……………….…, e-mail:………………………………………

**§ 7**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwego przedmiotu umowy lub usunięcia usterek, bez zbędnej zwłoki.
3. W przypadku braku usunięcia wady Zamawiający będzie uprawniony do:
4. zlecenia usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy podmiotowi trzeciemu (bez odrębnego wezwania),
5. obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy (żądania zwrotu części wynagrodzenia) o szacowany koszt usunięcia wad,
6. niezależnie od powyższych uprawnień Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy w zakresie szkody spowodowanej zaniechaniem lub niewłaściwym usunięciem wad,
7. odstąpienia od umowy.
8. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z rękojmi na zasadach określonych w k.c. niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.

**§ 8**

**Kary umowne, prawo odstąpienia**

1. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w następujących przypadkach:
2. za nieterminową realizację zamówienia w wysokości 100 zł, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4,
3. za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek w ramach gwarancji w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w § 7 ust. 2.
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od dnia doręczenia stronie zobowiązanej do jej zapłaty dokumentu księgowego lub wezwania do zapłaty wystawionego przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega możliwość jednostronnej rezygnacji z naliczania kar umownych lub obniżenia naliczonej kary umownej, biorąc pod uwagę w szczególności: okoliczności, w jakich doszło do sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej, stopień winy lub przyczyny powstania sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej, charakter negatywnych skutków, wysokość powstałej szkody. Ostateczna decyzja w tym przedmiocie należy wyłącznie do Zamawiającego.
8. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli:
9. Wykonawca opóźnia się z realizacją Umowy o co najmniej 14 dni licząc od daty wyznaczonego terminu realizacji,
10. zostanie wszczęte wobec Wykonawcy postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne,
11. wydany zostanie nakaz zajęcia wierzytelności Wykonawcy przez komornika lub właściwy organ egzekucyjny,
12. zaszły okoliczności powodujące, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia Umowy,
13. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od Umowy,
14. jeżeli Wykonawca wykonuje Umowę wadliwie, niezgodnie z jej warunkami i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania oraz wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z Umowy.
15. Prawo odstąpienia może zostać wykonane przez okres 45 dni od dowiedzenia się przez Zamawiającego o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
16. Odstąpienie od Umowy nastąpi w formie pisemnej i będzie zawierało uzasadnienie faktyczne - pod rygorem nieważności tego oświadczenia.

**§ 9**

**Zmiany Umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w Przedmiocie umowy w razie wystąpienia obiektywnych przyczyn, które nie były znane w chwili jej zawarcia, ani wystąpienia których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.
2. Strony przewidują możliwość wprowadzenia istotnych zmian Umowy w stosunku do treści oferty w przypadku, gdy:
3. nastąpi zmiana nazwy handlowej lub innego oznaczenia towaru wskazanego w ofercie nie

powodująca zmiany Przedmiotu umowy;

1. zmiany terminu realizacji dostaw z uwagi na:
	* konieczność zmiany sposobu wykonania Umowy, o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania Umowy,
	* okoliczności wynikających z działania siły wyższej, uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu umowy;
2. nastąpi zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, która ma wpływ na termin,

sposób lub zakres realizacji Przedmiotu umowy;

1. nastąpi konieczność dostarczenia innych urządzeń, posiadających parametry nie gorsze niż zaoferowane przez Wykonawcę w ofercie złożonej w postępowaniu, spowodowana zakończeniem produkcji urządzeń lub wycofaniem danego modelu z produkcji lub obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
2. nastąpi zmiana stron w Umowie wynikających ze zmian organizacyjnych niezależnych od

Zamawiającego, np. przez podział, połącznie lub przekształcenie;

1. nastąpi zmiana wynikająca z omyłki pisarskiej.
2. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2, jest złożenie pisemnego wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego m.in. dokładny opis propozycji zmian oraz uzasadnienie celowości tych zmian lub oświadczenie producenta urządzeń w przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. d. Zmiany obowiązują z dniem podpisania aneksu lub ich akceptacji przez drugą stronę
3. Zmiana, uzupełnienie Umowy występować będzie każdorazowo w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

**§10**

**Właściwe przepisy**

W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 11**

**Kwestie procesowe**

Spory mogące wynikać w związku z Umową strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.
2. Zamawiający stosownie do art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).

**Zamawiający: Wykonawca**

……………………………. …...………………..…