

Opis przedmiotu zamówienia

1. Serwis i konserwacja urządzeń myjni samochodowej na terenie JW w Białymstoku.

CPV: 50112300-6 (mycie samochodów i podobne usługi)

Zamówienie należy zrealizować w terminie od **daty zawarcia umowy** do dnia **12.12.2025 r.**

Zamówienie obejmuje wykonanie łącznie czterech przeglądów okresowych, serwisu i konserwacji w ciągu roku w następujących terminach: pierwszy do 10.06.2025 r. (określany jako standardowy), drugi – do 30.07.2025 r. (półroczny), trzeci – do 30.09.2025 r. (standardowy) i czwarty - do 12.12.2025 roku (określany jako roczny). Poszczególne przeglądy: dwa przeglądy standardowe (po I i III kwartale), jeden przegląd półroczny i jeden przegląd roczny są zróżnicowane pod względem zakresu czynności wymaganych, aby zapewnić prawidłową pracę układu. W zakres pierwszego i czwartego przeglądu włączono generalne czyszczenie urządzeń technologicznych niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania układu. Opcjonalnie w przypadku konieczności należy przewidzieć możliwość wykonania jeszcze jednego generalnego czyszczenia urządzeń technologicznych w trakcie trzeciego przeglądu.

Myjnia składa się z dwóch przejazdowych dwustanowiskowych hal (łącznie 4 stanowiska), gdzie jedna stanowi myjnię półautomatyczną mycia ręcznego wysokociśnieniowego z płytami mycia nr 1 i nr 2. Jest tam realizowane mycie wstępne podwozia oraz elementów jezdnych (płyta nr 1) i mycie nadwozia (płyta nr 2).

Druga hala podzielona jest na dwie płyty mycia nr 3 i nr 4 przy zastosowaniu układu wysokociśnieniowego bezdotykowego – agregaty mycia.

Zakres poszczególnych czynności wchodzących w skład każdego z przeglądów określa **tabela nr 1**.

Tabela nr 1 - Zestawienie czynności serwisowych wymaganych przez dostawcę układu technologicznego myjni niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania obiektu i zachowania sprawności technicznej urządzeń :

Lp.	Wykaz elementów wymagających przeglądu okresowego	Opis czynności serwisowych	Częstotliwość przeglądu serwisowego
1	Stacjonarny wysokociśnieniowy agregat myjący AWAS ML-SA 06 w pomieszczeniu technicznym	- przegląd i konserwacja układu, - sprawdzenie szczelności ciśnienia wyjściowego,	Co 3 miesiące
		- wymiana oleju, - czyszczenie filtrów,	Co 3 miesiące

		<ul style="list-style-type: none"> - konserwacja elementów ruchomych, - konserwacja zaworów na korpusach pompy, 	
2	Elektrozawory, zawory zwrotne, odcinające, osprzęt towarzyszący, napędy zaworów w pomieszczeniu technicznym	<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie szczelności połączeń, szczelności domknięcia, prędkości zamknięcia, - czyszczenie styków, 	Co 3 miesiące
3	Filtry wody zamontowane przed agregatem myjącym w pomieszczeniu technicznym	<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie stanu wkładu filtracyjnego, - sprawdzenie szczelności połączeń, - sprawdzenie poprawności działania systemu samopłuczającego, 	Co 3 miesiące
4	Panele sterowania podstawowego stanowisk mycia – komplet z jednostką sterującą	<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie stanu technicznego paneli, - pomiary sygnałów, - czyszczenie styków, 	Co 6 miesięcy
5	Armatura ciśnieniowa, elastyczne wysokociśnieniowe przewody, zaciski połączeniowe przewodów ciśnieniowych łożyskowania wózków w pomieszczeniu technicznym i na stanowiskach mycia	<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie szczelności połączeń, poprawności domknięcia szybkozłącz, - smarowanie i czyszczenie szybkozłącz 	Co 3 miesiące
6	Nawijaki i armatura układu mycia na stanowiskach	<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie szczelności połączeń armatury, - sprawdzenie swobodnego obrotu nawijaków, - przesmarowanie połączeń ruchomych, 	Co 6 miesięcy
7	Ramię obrotowe zamontowane nad stanowiskiem mycia	<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie szczelności połączeń armatury, - sprawdzenie swobodnego obrotu ramienia 	Co 6 miesięcy
8	Wózki i platformy mycia, lance, pistolety myjące, armatura myjąca znajdująca się na wyposażeniu obiektu	<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie stanu końcówek dysz mycia, - sprawdzenie szczelności połączeń, - sprawdzenie poprawności domknięcia zaworu zamykającego 	Co 3 miesiące
9	Brama mycia typu AWAS super Twister-Jet 4 na stanowisku mycia	<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie stanu dysz mycia i elementów obrotowych i połączeń, - sprawdzenie poprawności pracy siłowników 	Co 3 miesiące
10	Zawory i armatura niezbędne do przyłączenia agregatu (komplet) w pomieszczeniu technicznym	<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie szczelności połączeń, szczelności domknięcia i prędkości zamknięcia, - czyszczenie styków 	Co 6 miesięcy
11	Układ transportu piasku (pompa, rurociągi, armatura)	<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie stanu technicznego pompy piasku (wirnika) i szczelności połączeń 	Co 6 miesięcy
12	Separator piasku o wydajności do 25 m ³ /h	<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie stanu technicznego separatora piasku, - sprawdzenie szczelności połączeń, - smarowanie elementów ruchomych, - wymiana oleju w przekładni 	Co 6 miesięcy
13		<ul style="list-style-type: none"> - sprawdzenie poprawności działania pompy, wytwarzanego ciśnienia, 	Co 6 miesięcy

	System płukania kanałów (pompa) i sterowanie systemem	- sprawdzenie szczelności zaworów na rurociągach tłocznych, zaworów i elektrozaworów, - przegląd pompy	W zakresie 4 przeglądów rocznego
14	Osadnik wstępny typu AWAS-S „super” Vc=25 m ³	- przegląd układu: sprawdzenie ilości odpadów oraz stopnia zabrudzenia ścieków, poprawności pracy pompy piasku - sprawdzenie stanu technicznego pompy piasku,	Co 6 miesięcy Co 6 miesięcy
15	Separator H1900 NG 10	- przegląd układu i sprawdzenie ilości odpadów	Co 6 miesięcy
16	Kompletny układ AWAS Biomyjnia „max” Vc = 25 000 l, wydajność do 8 m ³ /h	- sprawdzenie równomierności napowietrzenia, - regulacja leja przelewowego komory I i II, biomyjni, - sprawdzenie ustawienia poziomów sterowniczych, - sprawdzenie poprawności pracy pompy recyrkulacji generalne czyszczenie: przegląd pompy recyrkulacji, dyfuzorów (podczas opróżniania układu)	Co 3 miesiące Co 6 miesięcy
17	Urządzenie alarmowe maksymalnego poziomu cieczy lekkich z detektorem pomiarowym w pomieszczeniu technicznym	- sprawdzenie poprawności działania alarmu, stanu sondy pomiarowej	Co 6 miesięcy
18	Dmuchawy, armatura, ruszty, przewód zasilający sprężone powietrze (komplet elementów)	- sprawdzenie poprawności działania, - regulacja stopnia napowietrzenia, - sprawdzenie szczelności połączeń - przegląd dmuchawy, - wymiana oleju, - czyszczeniu lub wymiana filtrów powietrza	Co 3 miesiące Co 6 miesięcy
19	Układ AWAS Bioflot z układem Aeros, wydajność – 7 m ³ /h,	- sprawdzenie komunikatów serwisowych sterowania, - regulacja zaworów napowietrzających, - sprawdzenie nastaw ciśnień wody i sprężonego powietrza, - sprawdzenie szczelności połączeń, - czyszczenie czujnika napowietrzenia, - sprawdzenie stanu pompy i poprawności lampy UV - generalne czyszczenie kolumn układu AEROS, - przegląd pompy - generalne czyszczenia kolumn układu flotacji i reakcji, zbiornika wody oczyszczonej, elektrozaworów	Co 3 miesiące Co 6 miesięcy Co 6 miesięcy
20	Układ hydroforowo-pompowy ze zbiornikiem hydroforu 100 l, wydajność do 4,5 m ³ /h,	- sprawdzenie poprawności działania, - regulacja ciśnienia roboczego, - sprawdzenie stanu poduszki powietrznej, - sprawdzenie szczelności połączeń i stanu zaworów	Co 3 miesiące

		- przegląd pompy	W zakresie 4 przeglądu rocznego
21	Układ podgrzewu wody	- sprawdzenie poprawności działania pompy recyrkulacji, wytwarzanego ciśnienia, uzyskiwanej temperatury, - sprawdzenie szczelności zaworów na rurociągach tłocznych, zaworów, elektrozaworów,	Co 6 miesięcy
		- przegląd pompy, - czyszczenie układu	W zakresie 4 przeglądu rocznego
22	Sprężarka śrubowa Combi Dry Airpress APK-G 10/500, wydajność – 1153 l/min, ciśnienie – 8 bar	- w zakresie określonym w DRT-ce sprężarki	W zakresie 4 przeglądu rocznego
23	Instalacja odkurzacza centralnego	- przegląd i konserwacja układu, - sprawdzenie szczelności połączeń, ciśnienia ssącego, domknięcia pokryw gniazd przyłączeniowych	Co 3 miesiące
		- kontrola stanu technicznego odkurzacza: filtry powietrza, pyłoszczelność pracy silnika, - czyszczenie instalacji odkurzacza	Co 6 miesięcy
24	Sterowanie wszystkich elementów i układów myjni	- sprawdzenie poprawności działania wszystkich układów i podzespołów, - sprawdzenie wyświetlanych błędów i ich skasowanie, - odczytywanie komunikatów serwisowych wyświetlanych na monitorze, - wprowadzenie nastaw korekcyjnych w ustawieniach programów cykli mycia pojazdów	Co 3 miesiące
25	Generalne czyszczenie następujących urządzeń technologii myjni: - osadnik wstępny-piaskownik, - separator ropochodnych hydro-koalescencyjny typu AWAS H-1900 NG zintegrowany z osadnikiem, - układ podczyszczania Typ AWAS Biomyjnia III/Max, - układ II stopnia oczyszczania typ AWAS BIOFLOT-7, - przepompownia nadmiaru ścieków technologicznych,	- przy użyciu pompy ssącej i wozu asenizacyjnego należy odessać wierzchnia warstwę cieczy lekkich, wypompować wodę i osiadłą na dnie zawiesinę sedymentującą, umyć wnętrze urządzeń i usunąć popłuczyny - sprawdzić stan techniczny wkładu koalescencyjnego separatora, wkładu osadnika i wkładu zasobnika układu biomyjni, - po oczyszczeniu wkłady zamontować w miejsce ich zabudowy, - po wyczyszczeniu zbiorniki zalać wodą wodociągową, odpowietrzyć cały układ, - dokonanie wpisu o zakresie wykonanych prac w książkach poszczególnych urządzeń.	2 razy w roku w trakcie pierwszego, czwartego przeglądu, opcjonalnie w trakcie trzeciego przeglądu – w razie potrzeby

Uwaga:

- szczegółowy zakres sposobu konserwacji poszczególnych urządzeń określa dokumentacja DTR producenta.
- Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia przeglądu konserwacyjnego oraz naprawy w taki sposób, aby nie nastąpiło uszkodzenie sprzętu i urządzeń znajdujących się w sąsiedztwie konserwowanych przez Wykonawcę urządzeń.

Warunki realizacji robót:

1. Firma wykonująca usługę serwisową powinna wykazać i potwierdzić obsługę serwisową i konserwacyjną przynajmniej trzech obiektów myjni o podobnym wyposażeniu technologicznym, minimum 4-stanowiskowej opartej na technologii firmy AWAS, gdzie Zamawiający potwierdził poprawnie przeprowadzony proces serwisowania.
2. Oferent potwierdzi zatrudnienie co najmniej 2 pracowników na umowę o pracę, od co najmniej 12 miesięcy przed dniem złożenia przedmiotowej oferty, gdzie zatrudnieni przez oferenta pracownicy posiadają uprawnienia świadectwa kwalifikacyjnego w zakresie obsługi i konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowych dla urządzeń instalacji i sieci grupy 1 pkt. 2 i pkt. 10.
3. Czynności objęte zakresem usługi będą wykonywane w czynnym zakładzie w dni powszednie od poniedziałku do czwartku w godz. 7.00 – 15.30, w piątki w godz. 7.00 - 13.00.
4. Każdorazowy termin wykonania usługi będzie ustalony z Wykonawcą i potwierdzony pisemnym zgłoszeniem Zamawiającego oraz wykonywany przy udziale Użytkownika myjni. Użytkownik myjni na czas przeglądu wyłączy z eksploatacji poszczególne elementy układu.
5. W przypadku awarii myjni Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 5 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o wystąpieniu awarii stawić się na terenie myjni w terminie do 5 dni od dnia otrzymania wiadomości o wystąpieniu awarii stawić się na terenie myjni celem określenia przyczyn awarii i usunięcia przyczyn niesprawności, o ile koszt usunięcia powstałych usterek zawiera się w kosztach realizacji usługi.
6. Po wykonaniu czyszczenia układu technologii myjni Wykonawca odbiera i wywozi odpady do utylizacji.
7. Wstęp na teren kompleksu wojskowego osób nieposiadających obywatelstwa polskiego, wymaga uzyskania zezwolenia po otrzymaniu pozytywnej opinii Służby Kontrwywiadu Wojskowego na zasadach określonych w decyzji nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON z 2021 r. poz. 177 z dnia 19.08.2021 r).
8. Wykonawca wyraża zgodę na poddanie swoich pracowników i współpracowników i środków transportu, rygorom procedur bezpieczeństwa obowiązującym w Jednostce Wojskowej w czasie realizacji usługi zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021. poz. 1995 t.j.) w zakresie działania "Wewnętrznych Służb Dyżurnych" oraz procedur związanych z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2024. poz. 632.1222).
9. Wykonawca robót w pełni odpowiada za bezpieczeństwo i higienę pracy w miejscu realizacji robót oraz za zachowanie bezpieczeństwa pożarowego.

Sporządził: