

Formularz cenowo – techniczny

Przedmiotem zamówienia jest usługa całodobowej fizycznej ochrony osób, obiektów i mienia na terenie i w obiektach Zamawiającego.

Wstęp na teren Szpitala czynny całą dobę od ul. Zyty, ul. Waryńskiego od ul. Wazów. Całą dobę czynne jest również wejście do budynku Głównego B-C od ul. Wazów i w budynku Centrum Zdrowia Matki i Dziecka od ulicy Waryńskiego. Na terenie jest siedem budynków, w których znajdują się oddziały szpitalne czynne całą dobę. Budynki te oznaczone są na planie sytuacyjnym załącznik nr 6 do SWZ literami B, B1,C,C1, E, N, U, L oraz Centrum Zdrowia Matki i Dziecka. Pozostałe budynki czynne są w porze dziennej. W związku z powyższym po godz. 15.00 wymagają szczególnej obserwacji i uwagi.

W związku z dużą ilością osób odwiedzających oddziały szpitalne oraz osób przyjmowanych w przychodniach przyszpitalnych od Wykonawcy oczekujemy skutecznej ochrony oraz umiejętności selektywnej oceny osób znajdujących się w budynkach i na terenie otwartym w celu eliminacji potencjalnych sprawców zagrożenia, kradzieży i dewastacji.

1. Zamawiający wymaga, aby wykonawca sprawował bezpośrednią, całodobową przez 7 dni w tygodniu w porze dziennej od godziny 7.00 do godziny 19.00 oraz w porze nocnej od godziny 19.00 do godziny 7.00 rano ochronę fizyczną obiektów oraz osób i mienia znajdującego się w tych i na tych obiektach, których lokalizacja została przedstawiona na planie sytuacyjnym w załączniku nr 6 do SWZ.
2. Ochrona będzie sprawowana na trzech posterunkach z uwzględnieniem trzech osób na zmianie dziennej oraz trzech na zmianie nocnej
 - a) Posterunek 1 - Portiernia – budynek D ul. Zyty (jeden pracownik ochrony)
 - b) Posterunek 2 - wejście główne do Szpitala od ul. Wazów przy SOR, (jeden pracownik ochrony)
 - c) Posterunek 3 - Recepcja Centrum Zdrowia Matki i Dziecka, (jeden pracownik ochrony)
 - d) Wsparcie grupy interwencyjnej (na wezwanie)

Ze względów organizacyjnych system ten może ulec zmianie przy niezmiennym sześciuosobowym składzie w ciągu doby. Potrzeba takiej zmiany zostanie uzgodniona obustronnie w formie porozumienia.

Teren szpitala, na którym ma być realizowana usługa jest rozległy i obejmuje łącznie obszar około 9,8 ha i charakteryzuje się zabudową mieszaną z uwagi na okres powstawania oraz zastosowane rozwiązania technologiczne poszczególnych obiektów. W związku z powyższym oraz biorąc pod uwagę zakres czynności jakie mają być wykonywane przez osoby obsługujące portiernię – Wykonawca zobowiązany jest do właściwego doboru pracowników, zleceniobiorców, których stan psycho – fizyczny umożliwia wykonanie obowiązków wyszczególnionych w formularzu cenowo – technicznym. W zakresie pracowników - Wykonawca zobowiązany jest dysponować odpowiednim zaświadczeniem lekarza medycyny pracy dopuszczającym pracownika do pracy w opisanych poniżej warunkach.

Zadania Pracowników Ochrony

1. Posterunek Portiernia – od ul. Zyty,

- wydawanie i odbiór kluczy dla osób uprawnionych,
- zamykanie i otwieranie wyznaczonych budynków Szpitala w określonych godzinach zgodnie z harmonogramem,
- otwieranie szlabanu dla karetek i innych pojazdów służb uprzywilejowanych,
- udzielanie informacji z zakresu topografii, lokalizacji obiektów i oddziałów Szpitala oraz zasad funkcjonowania systemu parkingowego,
- prowadzenie szczegółowego opisu przebiegu służby w książce służby do codziennego wglądu przez Administrację Szpitala,
- zwracanie uwagi na wszelkie nieprawidłowości zauważane podczas pełnienia służby i przekazywanie tych uwag do Administracji Szpitala poprzez precyzyjny i czytelny zapis w książce służby,
- przenoszenie materiałów do badań krwi i jej pochodnych, pomiędzy komórkami organizacyjnymi Szpitala między Szpitalem Uniwersyteckim, Centrum Zdrowia Matki i Dziecka, a Stacją Krwiodawstwa, która znajduje się na terenie Szpitala. Od poniedziałku do piątku w godzinach 19.00 – 7.00 oraz w soboty, niedzielę i święta w godzinach 15.00 – 7.00.
- Zamawiający przeszkoli na własny koszt i we własnym zakresie wskazanych przez Wykonawcę pracowników,
- Zabezpieczenie specjalistycznych pojemników do przenoszenia materiałów do badań i jej pochodnych leży po stronie Zamawiającego, częstotliwość przenoszenia krwi i materiałów pochodnych wynikająca z obecnych potrzeb Szpitala to od kilku do kilkunastu razy na zmianie nocnej,
- prowadzenie obchodów terenu,
- zwracanie uwagi i interwencje w przypadku osób palących wyroby tytoniowe i papierosy elektroniczne,
- zwracanie uwagi i interwencje w przypadku samochodów parkujących na miejscach nieuprawnionych.
- monitorowanie terenu Szpitala przy wykorzystaniu systemu monitoringu i w sytuacjach awaryjnych pomoc w obsłudze systemu parkingowego (otwieranie szlabanów, pomoc w obsłudze płatności)
- zamykanie obiektów Szpitala poprzedzone sprawdzeniem czy nie znajdują się osoby niepowołane,
- ~~od godz. 16.00 – 7.00~~ obsługa klienta – udzielanie informacji w sprawie instrukcji oraz pomocy w zakresie obsługi urządzeń parkingowych (wjazd, wyjazd) - orientacyjne godziny od 14:00 do 7:00,
- Zamawiający wymaga telefonu przenośnego zintegrowanego z systemem parkingowym,
- monitorowanie terenu i obiektów poprzez system monitoringu znajdującego się w budynku Posterunek Portiernia od ulicy Zyty,
- Zamawiający zgodnie SWZ nie wymaga aby pracownicy świadczący usługę całodobowej ochrony na posterunku posiadali wpis na listę kwalifikowaną pracowników ochrony.

2. Posterunek wejście główne do Szpitala od ul. Wazów przy SOR

- udzielania informacji z zakresu topografii i lokalizacji obiektów oraz oddziałów i poradni Szpitala,
- pomoc osobą niesamodzielnym poprzez wypożyczanie wózków inwalidzkich,
- podejmowanie interwencji w stosunku do osób nieuprawnionych, zakłócających spokój i porządek,
- zamykanie i otwieranie wyznaczonych budynków Szpitala w określonych godzinach zgodnie z harmonogramem,
- zwracanie uwagi i interwencje w przypadku osób palących wyroby tytoniowe i papierosy

elektroniczne,

- współpraca z Punktem Informacyjnym Szpitala,
- pomoc przy obsłudze automatycznego systemu przyjmowania pacjentów,
- prowadzenie szczegółowego opisu przebiegu służby, zdarzeń, interwencji w książce służby do codziennego wglądu przez Administrację Szpitala,
- współpraca z Policją w zakresie interwencji do osób zakłócających spokój i porządek.
- Zamawiający zgodnie SWZ wymaga aby pracownicy świadczący usługę całodobowej ochrony na posterunku posiadali wpis na listę kwalifikowaną pracowników ochrony.

3. Posterunek Recepcja Centrum Zdrowia Matki i Dziecka

- wydawanie i odbiór kluczy dla osób uprawnionych,
- udzielania informacji z zakresu topografii, lokalizacji obiektów i poradni Szpitala,
- pomoc przy obsłudze automatycznego systemu przyjmowania pacjentów,
- zwracanie uwagi i interwencje w przypadku osób palących wyroby tytoniowe i papierosy elektroniczne,
- podejmowanie interwencji w stosunku do osób nieuprawnionych, zakłócających spokój i porządek,
- obsługa systemu przeciwpożarowego budynku CZMiD,
- prowadzenie szczegółowego opisu przebiegu służby w książce służby do codziennego wglądu przez Administrację Szpitala oraz zgłaszanie wszelkich nieprawidłowości.
- Zamawiający zgodnie SWZ nie wymaga aby pracownicy świadczący usługę całodobowej ochrony na posterunku posiadali wpis na listę kwalifikowaną pracowników ochrony.

Wymagania w zakresie pracowników ochrony i nadzoru

1. Pracownicy Wykonawcy realizujący czynności w ramach przedmiotu umowy, powinni być sprawni fizycznie, których stan zdrowia umożliwia realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami SWZ oraz wyposażeni w jednolite stroje, oznaczone w sposób umożliwiający identyfikację Wykonawcy.
2. Wykonawca działa wyłącznie na własne ryzyko i odpowiedzialność.
3. Zamawiający zgodnie z przepisami art. 95 ust 1 ustawy PZP wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców, na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia tj. całodobowej fizycznej ochrony osób, obiektów i mienia na terenie i w obiektach zamawiającego. Powyższe nie dotyczy osób wchodzących w skład grupy interwencyjnej.
4. Zamawiający nie dopuszcza w sytuacjach urlopu, zwolnienia lekarskiego aby pracownicy Wykonawcy w trakcie zastępstwa zgodnie z przepisami art. 95 ust 1 ustawy PZP byli zatrudnieni na umowę zlecenie.
5. Wymaga się od pracowników ochrony schludnego wyglądu oraz higieny osobistej.
6. Pracownicy Ochrony powinni wykazywać się takimi cechami jak: kultura osobista, komunikatywność, zaangażowanie, sumienność, odpowiedzialność, rzetelności i zaangażowania w powierzone obowiązki, spostrzegawczości i umiejętności szybkiej reakcji, punktualności.
7. Wymaga się od pracowników bardzo dobrej znajomości topografii Szpitala,
8. Pracownicy Ochrony muszą być wyposażeni w środki łączności bezprzewodowej,
9. Wykonawca wyznaczy bezpośredniego przełożonego (koordynatora) do nadzoru nad pracownikami ochrony oraz kontaktów z Zamawiającym.

| Lp. | Przedmiot zamówienia-usługi | Jednostka miary | Ilość | Zryczałtowan a jednostkowa cena usługi netto zł za 1 miesiąc | Wartość usługi netto za 24 miesiące | VAT 23% | Zryczałtowan a jednostkowa cena usługi brutto zł za 1 miesiąc | Wartość usługi brutto za 24 miesiące |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=4x5 | 7 | 8=9/4 | 9=6+7 |
| 1 | Usługa całodobowej fizycznej ochrony osób, obiektów i mienia na terenie i w obiektach zamawiającego | miesiąc | 24 | 56 766 zł | 1 362 384 zł | 23% | 69 822,18 zł | 1 675 732,32 zł |
| CENA OFERTY | | | | | 1 362 384 zł | X | X | 1 675 732,32 zł |