

OPIS TECHNICZNY ROBÓT

STAN ISTNIEJĄCY

Budynek dwukondygnacyjny murowany o dachu jedno i dwuspadowym .

Odprowadzenie wód z dachu do kanalizacji miejskiej

Z uwagi na stan pokrycia dachu i obróbkę blacharskich wymagany jest remont pokrycia.

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły i pustaka gr 24 cm ,

Stolarka okienna PCV. Drzwi wewnętrzne płytowe, zewnętrzne aluminiowe

Stropodach betonowy .

Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej,

Rynny i rury spustowa pcv .

Opaska z płyt chodnikowych

Widok dachu i kominów.







Charakterystyczne parametry dachu:

- powierzchnia dachu budynku szkoły 429,3 m²,

STAN PROJEKTOWANY

Szczegółowy zakres prac przedstawia książka obmiarów.

Zakres remontu obejmuje następujący zakres prac;

- zdemontować zbędne przewody i anteny
- zerwać obróbki blacharskie wierzchu murków
- rozebrać kominy i ponownie wybudować nowe i wylać czapki betonowe
- zerwać stare pokrycie z papy
- zdemontować rynny i rury spustowe
- obłożyć ściany kominów i czapki na ruszcie blachą powlekaną gr 0.5 mm i zamontować kratki wentylacyjne
- oczyścić podłoże i naprawić ubytki w podłożu .
- zagruntować podłoże dachu
- wykonać dwukrotne krycie dachu papą podkładową

- wykonać krycie dachu papa termozgrzewalną wierzchniego krycia
- zamontować nowe obróbki blacharskie
- zamontować nowe rynny i rury spustowe PCV systemowe.
- wymienić na nowy wyłaz na dach
- wymienić wywiewki
- zdemontować starą instalację odgromową ,
- pomalować wsporniki instalacji odgromowej
- zamontować nową instalację i wykonać pomiary
- naprawić podstawy wentylatorów i wymienić je na nowe

Opracował . mgr inż. Marek Wiesiołek.

upr. bud.nr 770/88/Os