Poznań 26 lutego 2025 r.

Wyjaśnienia treści swz:

1.Proszę o podanie osoby kontaktowej do przeprowadzenia wizji

Odp. odpowiedź została wysłana na wskazany adres e-mail.

2.Czy dopuszczalne będą urządzenia zaproponowane w projekcie na
dopuszczonym do obiegu czynniki
R410A?

Odp. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania czynnika R410A.

3.Z doświadczenia wiemy ,że uzgodnienie z konserwatorem miejsca na
jednostki zewnętrzne trwa
czasami dużo dłużej niż wymagane 90 dni na projekt w zależności od
miasta ? Jak będzie to wyglądało u
Państwa jak termin konserwator będzie przedłużał?

Odp. Miejski Konserwator Zabytków został poinformowany pisemnie o tym
przedsięwzięciu.

4.Proszę o informację czy Zamawiający dysponuje podkłady rzutów w
formacie dwg?

Odp. Zamawiający nie dysponuje rzutami w formacie dwg.

5.Proszę o informację czy główne przyłącze zasilającej budynek
(elektryczne) będzie wystarczające na
nowo projektową klimatyzację.

Odp. Aktualna moc przyłączeniowa dla tej nieruchomości wynosi 150 kW,
natomiast moc umowna wynosi 65 kW.

Witam
Czy zamawiający zwiększył środki finansowe na realizację tego zadania, jeżeli tak to do jakiej kwoty.

Odp. Zamawiający udostępni tę informacje po otwarciu ofert.

Dzień dobry,
proszę o przesłanie dodatkowo rzutu dachu oraz przekroje budynków.

Odp. Zamawiający udostępnia rzut dachu, nie dysponujemy przekrojami
budynku.

Dzień dobry,
W PFU wymagają Państwo, aby jednostki zewnętrzne wyposażone były w ekologiczny czynnik chłodniczy R32 lub o lepszych parametrach technicznych zgodnie z aktualnie
obowiązującymi przepisami zezwalającymi do stosowania w tego typu instalacjach, natomiast w
przypadku parametrów jednostek wewnętrznych wymagany jest czynnik R32.
Prośba o informację czy dopuszczają Państwo również jednostki wewnętrzne
oraz zewnętrzne wyposażone w czynnik R410a.

Odp. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania czynnika R410A.

Dzień dobry,
Proszę o odpowiedź na pytania oraz ustosunkowanie się do próśb:
1. Ze względu na to, że większość dystrybutorów systemów VRF / VRV ma w
ofercie systemy tylko z czynnikiem R410A, a nie R32 czy istnieje
możliwość zmiany Państwa wymagań na zastosowany czynnik chłodniczy R410A
lub R32.

Odp. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania czynnika chłodniczego R410A.

2. Jeden z dystrybutorów klimatyzacji oferuje wymagane sterowniki
bezprzewodowe, ale wymaga również podłączenia sterowników przewodowych
do każdej jednostki wewnętrznej, które są w tym przypadku niezbędnym
sygnalizatorem wizualnym i dźwiękowym w razie wycieku czynnika
chłodniczego. Czy akceptujecie Państwo takie rozwiązanie, że w danym
pomieszczeniu będzie sterownik bezprzewodowy i przewodowy?

Odp. Zamawiający dopuszcza takie rozwiązania, które będą służyły
bezpiecznemu i ekonomicznemu użytkowaniu zainstalowanych urządzeń.
Wykonawca na etapie projektowania musi to uwzględnić.

3. Ze względu na konieczność spełnienia warunków dotyczących osób z
odpowiednimi uprawnieniami, czy istnieje możliwość korzystania z zasobów
kilku różnych podmiotów w zakresie udostępnienia osób z uprawnieniami?

Odp. Zamawiający dopuszcza możliwość korzystania z różnych podmiotów pod
warunkiem spełnienia wymogu udostępnienia przez te podmioty osób z
uprawnieniami w wymaganej ustawą Prawo budowlane specjalności i w
odpowiednim zakresie.

W wymaganiach jest wpisany jonizator w jednostkach wewnętrznych, czy
faktycznie jednostki wewnętrzne mają posiadać jonizatory?
Jeżeli tak to czy mogą jednostki być doposażone dodatkowo w element tzw.
jonizator.

Odp. Jonizator w klimatyzacji to urządzenie poprawiające jakość powietrza w pomieszczeniach. Zamawiający wymaga, żeby jednostki wewnętrzne posiadały wbudowany jonizator.

W związku z zamiarem przystąpienia do procedury przetargowej proszę o odpowiedź:
Czy konieczne jest odbycie wizji lokalnej? Braliśmy w niej udział przy poprzednim ogłoszeniu postępowania dla tego zadania.

Odp. W SWZ Część I, dział III, pkt. 9 napisano: "Zamawiający wymaga udziału w wizji lokalnej – termin do ustalenia z Zamawiającym. Wykonawcy biorący udział w I postępowaniu, którzy wzięli udział w wizji lokalnej są zwolnieni z obowiązku ponownego udziału."

Z uwagi na fakt iż R32 jest cięższy od powietrza, detektory wycieku
powinny być montowane na wysokości od 5 - 30 cm od podłogi, czy w związku z tym zastosowanie
sterowników przewodowych jako sygnalizatorów przewodowych lub stosowanie sygnalizatorów wbudowanych wewnątrz jednostki, będzie spełniało wymogi Zamawiającego?

Odp. Zamawiający uważa, że kwestia dobrania odpowiednich detektorów
wycieku oraz sterowników i sygnalizatorów leży po stronie Projektanta Wykonawcy całego zadania. Dla Zamawiającego najistotniejszą sprawą jest to, żeby były spełnione wymogi dotyczące bezpieczeństwa użytkowania całego systemu.

2. Czy detektory wycieku czynnika muszą posiadać niezależne zasilanie,
działające również podczas wyłączenia głównego zasilania?

Odp. Zamawiający posiada awaryjne źródło zasilania. Na etapie
projektowania można rozważyć możliwość podłączenia detektorów do tego
zasilania.

3. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń z zaworami
odcinającymi jedynie w jednostkach
zewnętrznych, czy należy zastosować zawory przy jednostkach
wewnętrznych, jak najbliżej pomieszczeń, minimalizując dostanie się czynnika R-32 do pomieszczeń w razie wycieku.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie zaworów odcinających dla
zminimalizowania niebezpieczeństwa wycieku czynnika do pomieszczeń.

1. Zgodnie z Ustawą, do montażu klimatyzacji wymagane jest posiadanie
certyfikatu F-GAZ dla przedsiębiorców, dla personelu, SEP do 1kV ponadto do zachowania
gwarancji wymagana jest autoryzacja producenta - prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający wymaga
takich uprawnień?

Odp. Zamawiający będzie wymagał takich uprawnień i certyfikatów, które
wynikają z F-ustawy "Art. 29. Przedsiębiorca prowadzący działalność i wykonujący czynności dla osób trzecich, polegające na instalowaniu, konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub pomp ciepła, jak również
urządzeń będących stacjonarnymi systemami ochrony przeciwpożarowej zawierającymi fluorowane gazy cieplarniane, jest obowiązany posiadać certyfikat dla przedsiębiorców, o którym mowa odpowiednio w rozporządzeniu (UE) 2015/2067 albo w rozporządzeniu (WE) nr 304"

2. Przy zastosowaniu czynnika R-32 instalowana jednostka musi spełniać
wymagania dotyczące toksyczności EN378 i palności IEC 60335-2-40. Czy Zamawiający będzie
wymagał dokumentów
potwierdzających spełnianie powyższych norm?

Odp. Zamawiający będzie wymagał takich dokumentów, które będą
potwierdzały, że zainstalowane urządzenia spełniają wymagania dotyczące
bezpiecznego użytkowania.

3. Czy Zamawiający uzna jako tożsame, prace polegające na dostawie i
montażu urządzeń wraz z
niezbędną infrastrukturą, a projektowanie odbywało się bez udziału architektów. Dobory urządzeń i trasy instalacji, uzgadniane były z producentem, odpowiednimi kierownikami i
rzeczoznawcami ds. p.poż (czy
tym samym zostanie spełniony warunek zapisany w SIWZ - pkt. VII, ppkt.
4)?

Odp. Tak. W takim przypadku Zamawiający uzna ten warunek za spełniony.