



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZA.5161.699.2021.PK

Gdańsk, dnia 11.08.....2021 r.

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku — Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 735) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA;
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 710 z późn. zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 36 ust. 1 pkt 5, w zw. z art. 7 pkt 4, art. 36 ust. 2a i 3 Ustawy o Ochronie Zabytków;
- (3) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81 t.j.) [Rozporządzenie MKiDN]: § 18, § 22 Rozporządzenia MKiDN;
- (4) [MPZP] miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Nowej Politechnicznej od ul. Rakoczego do zabudowań Politechniki Gdańskiej w mieście Gdańsku (Uchwała Nr III/33/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 5 grudnia 2002 roku);

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków [PWKZ]

po rozpatrzeniu wniosku Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, w imieniu której występuje pełnomocnik: Pan Przemysław Grzelak z P.H.U. TAROS Tadeusz Rostowski, z dnia 07.07.2021 r. (wpłynęło dnia 09.07.2021 r.), o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, związanych z planowanym remontem chodnika oraz zmianą lokalizacji wiaty śmietnikowej w Przedszkolu nr 4 w Gdańsku wraz z remontem dojazdu do budynku i wykonaniem dojścia do wiaty śmietnikowej, na działce nr 221 obr. 0054 w Gdańsku, przy ul. Do Studzienki 36, w otoczeniu dworu „Królewskiej Doliny” wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-768 (d. nr 647) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 15.10.1973 r., w strefie ochrony konserwatorskiej, wyznaczonej w MPZP,

współrzędne geodezyjne (PUWG 2000 strefa 6):

A1 X-6026560.10, Y-6539713.98,

B5 X-6026556.71, Y-6539725.20,

A2 X-6026560.22, Y-6539716.67,

B6 X-6026553.83, Y-6539724.93,

A3 X-6026549.24, Y-6539716.24,

B7 X-6026550.00, Y-6539726.14,

A4 X-6026549.64, Y-6539714.39,

B8 X-6026547.22, Y-6539726.02,

A5 X-6026547.39, Y-6539713.92,

B9 X-6026547.41, Y-6539725.15,

A6 X-6026547.49, Y-6539713.52,

B10 X-6026550.12, Y-6539725.11,

B1 X-6026560.50, Y-6539725.45,

B11 X-6026553.05, Y-6539724.11,

B2 X-6026560.22, Y-6539727.73,

B12 X-6026554.82, Y-6539723.94,

B3 X-6026557.24, Y-6539727.37,

B13 X-6026557.89, Y-6539724.54,

B4 X-6026556.52, Y-6539726.74,

B14 X-6026557.82, Y-6539725.12,

POZWALA

Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, w imieniu której wystąpił pełnomocnik: Pan Przemysław Grzelak z P.H.U. TAROS Tadeusz Rostowski, na prowadzenie badań archeologicznych, związanych z planowanym remontem chodnika oraz zmianą lokalizacji wiaty śmietnikowej w Przedszkolu nr 4 w Gdańsku wraz z remontem dojazdu do budynku i wykonaniem dojścia do wiaty śmietnikowej, na działce nr 221 obr. 0054 w Gdańsku, przy ul. Do Studzienki 36, w otoczeniu dworu „Królewskiej Doliny” wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-768 (d. nr 647) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 15.10.1973 r., w strefie ochrony konserwatorskiej, wyznaczonej w MPZP,

współrzędne geodezyjne (PUWG 2000 strefa 6):

A1 X-6026560.10, Y-6539713.98,	B5 X-6026556.71, Y-6539725.20,
A2 X-6026560.22, Y-6539716.67,	B6 X-6026553.83, Y-6539724.93,
A3 x-6026549.24, Y-6539716.24,	B7 X-6026550.00, Y-6539726.14,
A4 X-6026549.64, Y-6539714.39,	B8 X-6026547.22, Y-6539726.02,
A5 X-6026547.39, Y-6539713.92,	B9 X-6026547.41, Y-6539725.15,
A6 X-6026547.49, Y-6539713.52,	B10 X-6026550.12, Y-6539725.11,
B1 X-6026560.50, Y-6539725.45,	B11 X-6026553.05, Y-6539724.11,
B2 X-6026560.22, Y-6539727.73,	B12 X-6026554.82, Y-6539723.94,
B3 X-6026557.24, Y-6539727.37,	B13 X-6026557.89, Y-6539724.54,
B4 X-6026556.52, Y-6539726.74,	B14 X-6026557.82, Y-6539725.12,

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków, § 18 ust. 3 Rozporządzenia MKiDN), polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- Nakłada się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37e Ustawy o Ochronie Zabytków;
- Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań archeologicznych, na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne:
 - imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne;
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków;
 - oświadczenia osoby, kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań;
- Badania archeologiczne należy prowadzić zgodnie z wymogami metodyki badań, określonych w dokumencie pn. „Wytyczne do prowadzenia badań archeologicznych, cz. 2 Badania inwazyjne lądowe” (Warszawa 2019), opracowanym przez Narodowy Instytut Dziedzictwa i rekomendowanymi zaleceniami Generalnego Konserwatora Zabytków z dnia 08.01.2020 r.;

- Użycie sprzętu mechanicznego — wyłącznie koparek z łyżkami skarpówkami — dopuszcza się jedynie do zdjęcia współczesnej warstwy niwelacyjnej. Wszelkie warstwy historyczne, jałowe i kulturowe mogą być zdejmowane i eksplorowane wyłącznie ręcznie. Profile wykopu muszą zostać ręcznie doczyszczony. Wykop na każdym etapie eksploracji musi być podczyszczony;
- Badania należy prowadzić przy rozmarzniętym gruncie ze względu na ryzyko uszkodzenia substancji zabytkowej w przypadku eksploracji zamrożonych warstw i obiektów kulturowych;
- W przypadku natrafienia na zabytki, nawarstwienia lub obiekty archeologiczne, elementy zabytkowej architektury, prace należy wstrzymać i powiadomić PWKZ,
- Dopuszcza się eksplorację obiektów i nawarstwień archeologicznych o niewielkiej wartości poznawczej w ramach pełnionego nadzoru archeologicznego,
- Relikty historycznej architektury podlegają ochronie i konserwacji w miejscu występowania,
- Kierownik badań archeologicznych niezwłocznie poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych badań archeologicznych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres badań;
- Kierownik badań archeologicznych poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przerwach w badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu badań;
- Kierownik badań archeologicznych zapewni udział Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w odbiorach częściowych i końcowych badań archeologicznych;
- Kierownik badań jest zobowiązany do okazania w trakcie odbioru dokumentacji polowej zgodnej z § 22 Rozporządzenia MKiDN;
- Teren po badaniach archeologicznych należy uporządkować w sposób niepowodujący zniszczenia pozostawionych tamże zabytków archeologicznych;
- Wszelkie kwestie, które wynikną w trakcie badań, rozpatrywane będą protokolarnie;
- Kierownik badań archeologicznych, w przypadku potwierdzenia występowania obiektów i nawarstwień archeologicznych, zobowiązany jest do wykonania karty ewidencyjnej zabytku archeologicznego.

Zakres badań archeologicznych obejmuje: stały, ścisły nadzór archeologiczny nad pracami ziemnymi związanymi z związanymi z planowanym remontem chodnika oraz zmianą lokalizacji wiaty śmietnikowej w Przedszkolu nr 4 w Gdańsku wraz z remontem dojazdu do budynku i wykonaniem dojścia do wiaty śmietnikowej, na działce nr 221 obr. 0054 w Gdańsku, w otoczeniu dworu „Królewskiej Doliny” wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-768 (d. nr 647) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 15.10.1973 r. (inwestycja jednakże realizowana będzie poza granicami wpisu do rejestru zabytków), w strefie ochrony konserwatorskiej archeologicznej, wyznaczonej w MPZP, w lokalizacji oznaczonej na załączniku graficznym złożonego wniosku oraz prezentacji BDOT10k, będącej integralną częścią niniejszej decyzji.

Zdjęcie warstwy humusu mechaniczne – koparką z łyżką skarpówką, bieżące monitorowanie urobku ziemnego oraz wykonanie dokumentacji fotograficznej postępujących prac ziemnych, doczyszczanie planów i profili wykopu. W przypadku odkrycia obiektów i nawarstwień archeologicznych, a także relikwów architektury, prace ziemne należy wstrzymać i powiadomić PWKZ; dopuszcza się eksplorację obiektów i nawarstwień o niewielkiej wartości naukowej do poziomu wystąpienia warstwy naturalnej – calca, w ramach pełnionego nadzoru archeologicznego, doczyszczanie powierzchni i profili wykopu, wykonanie dokumentacji fotograficznej, opisowej i rysunkowej, wstępna konserwacja materiału zabytkowego, inwentaryzacja materiału ruchomego wraz z zadokumentowaniem, zgodnie z programem badań (oraz jego pozostałymi zapisami).

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 11.08.2024 r. *per analogiam* Prawo Budowlane (art. 37 ust. 1).

Badania archeologiczne objęte niniejszym pozwoleniem wymagają sporządzenia dokumentacji, zgodnej z § 21 Rozporządzenia MKiDN, przy czym:

- Sprawozdanie z badań archeologicznych zostanie przekazane do PWKZ w terminie do 3 tygodni od dnia protokolarnego zakończenia badań;
- Pełna dokumentacja z badań archeologicznych zostanie przekazana do PWKZ w terminie do 6 miesięcy od dnia protokolarnego zakończenia badań;
- Opracowanie wyników badań archeologicznych zostanie przekazane do PWKZ w terminie do 3 lat od dnia protokolarnego zakończenia badań.

Po zakończeniu badań wydobyte w ich trakcie zabytki archeologiczne poddane zostaną doraźnej konserwacji na koszt inwestora i zgodnie z art. 35 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków przekazane za pośrednictwem Pomorskiego Konserwatora Zabytków do muzeum lub innej jednostki organizacyjnej, spełniającej wymogi o których mowa w art. 35 ust. 4 Ustawy o ochronie zabytków.

Opis uporządkowania terenu po zakończeniu prac: teren zostanie zagospodarowany zgodnie z projektem.

UZASADNIENIE

Dnia 09.07.2021 r. do Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, w imieniu której występuje pełnomocnik: Pan Przemysław Grzelak z P.H.U. TAROS Tadeusz Rostowski, z dnia 07.07.2021 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, związanych z planowanym remontem chodnika oraz zmianą lokalizacji wiaty śmietnikowej w Przedszkolu nr 4 w Gdańsku wraz z remontem dojazdu do budynku i wykonaniem dojścia do wiaty śmietnikowej, na działce nr 221 obr. 0054 w Gdańsku, przy ul. Do Studzienki 36. Przedłożone podanie jest kompletne, a wniosek spełnia wymogi formalne.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w otoczeniu dworu „Królewskiej Doliny” wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-768 (d. nr 647) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 15.10.1973 r. (inwestycja jednakże realizowana będzie poza granicami wpisu do rejestru zabytków), w strefie ochrony konserwatorskiej, wyznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Nowej Politechnicznej od ul. Rakoczego do zabudowań Politechniki Gdańskiej w mieście Gdańsku (Uchwała NR III/33/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 5 grudnia 2002 roku).

Zapisy cyt. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią formę ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zabytki archeologiczne podlegają ochronie prawnej na podst. art. 6 ust. 1 pkt 3 Ustawy o Ochronie Zabytków. W tym przypadku jest to ochrona zabytku poprzez jego zadokumentowanie. Planowane działania inwestycyjne zlokalizowane są na terenie historycznego osadnictwa, a zatem można spodziewać się tutaj zachowanych nawarstwień i obiektów archeologicznych. W przypadku zabytków archeologicznych wszelkie zmiany w użytkowaniu terenów oraz związane z nimi działania inwestycyjne ingerujące w strukturę gruntu (poniżej współczesnej warstwy użytkowej), natrafiając na zabytkowe obiekty, niszczą je bezpowrotnie.

Uwzględniając ww. zagrożenia, działając zgodnie z ustaleniami art. 31 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – prace ziemne związane z planowanymi działaniami inwestycyjnymi winny być wykonywane pod nadzorem archeologicznym.

Termin ważności niniejszego pozwolenia ustalono *per analogiam* Prawo Budowlane, na dzień 11.08.2024 r., w zw. z art. 37 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 t.j. z późn. zm.).

Mając powyższe na uwadze, w oparciu o art. 104 § 1 KPA oraz art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ochronie Zabytków orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).
3. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
4. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.
5. **Niniejsze pozwolenie nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania innych decyzji wymaganych przepisami odrębnymi.**
6. Na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz.1546 z późn. zm.), niniejsza decyzja została zwolniona z opłaty skarbowej (jedn. samorządu terytorialnego).

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Piotr Kłimaszewski
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Otrzymują:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, pełnomocnik: Pan Przemysław Grzelak z P.H.U. TAROS Tadeusz Rostowski
2. Gmina Miasta Gdańska
3. a/a PK

Do wiadomości:

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody , ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.