WP.3211.16.2025 Opole, 15.05.2025 r.

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW POBIERAJĄCYCH**

**SPECYFIKACJĘ WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu, w odpowiedzi na pytania zadane przez wykonawców do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **„WYKONANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO I WYKONAWCZEGO DLA ZADANIA PN.: „Budowa obwodnicy miejscowości Nysa i Podkamień w ciągu dróg wojewódzkich nr 411 i 489”**, wyjaśnia poniżej.

**Pytanie nr 1:**

Prosimy o uzupełnienie formularza cenowego w zakresie pkt.3 - Nadzór Autorski

o dodatkową pozycje - aktualizacja projektów technicznych po zakończeniu budowy. Nie jest to czynność związane z wykonaniem dokumentacji ale z nadzorem autorskim. Jest to nowe wymaganie związane nie z wykonaniem projektu ale z realizacją inwestycji i wprowadzeniem do dokumentacji zmian wprowadzonych na budowie. To jest nowy rodzaj dodatkowej dokumentacji powykonawczej ale sporządzanej na mapie do celów projektowych a nie mapie powykonawczej . Zgodnie z Art. 57 Ustawy Prawo Budowlane, do zawiadomienia o zakończeniu budowy Kierownik Budowy musi przedłożyć projekt techniczny uwzględniający wszystkie zmiany dokonane w czasie realizacji inwestycji. Pozycja ta z uwagi na jej bardzo wysoki koszt musi być wyodrębniona. Brak takiej pozycji spowoduje ze nie będzie można porównać ofert Wykonawców . Brak postulowanych zmian spowoduje także że projektanci będą odmawiać wprowadzania zmian nieistotnych bo nie będzie w ich interesie tj będą musieli za to płacić

**Odpowiedź nr 1:**

**Zamawiający nie przewiduje uzupełniania formularza cenowego w zakresie pkt. 3 - Nadzór Autorski o dodatkową pozycje - aktualizacja projektów technicznych po zakończeniu budowy. Zgodnie z treścią pytania i Ustawy Prawo Budowlane obowiązkiem przedłożenia projektu technicznego uwzględniającego wszystkie zmiany dokonane w czasie realizacji inwestycji obarczony jest Kierownik Budowy, a nie Nadzór Autorski. Co jest ściśle związane z tym, iż większość zmian w czasie realizacji inwestycji wychodzi ze strony wykonawcy robót,**

**a w tym samym Kierownika Budowy. Natomiast zmiany wynikające z błędów**

**w dokumentacji projektowej, klasyfikują się jako wady projektowe i mają być usuwane w ramach rękojmi udzielonej przez Jednostkę Projektującej, a nie**

**w ramach Nadzoru Autorskiego, tak więc nie mogą być dodatkowo płatne.**

**Pytanie nr 2:**

W pkt. 9.5.3.1.1. Materiały promocyjne Zamawiajacy wymaga opracowanie materiałów promocyjnych na orofotomapie . Czy to ma być stara ortofotomapa z zasobu geodezyjnego czy nowo wykonana na nalotu wykonanego przez Wykonawce ?

**Odpowiedź nr 2:**

**W pkt. 9.5.3.1.1. SWZ Zamawiający w ppkt b) wymaga: „… Na potrzeby wizualizacji Jednostka Projektowa dokona pełnego rozpoznania terenu otaczającego inwestycję wraz z dokumentacją fotograficzną niezbędną do stworzenia realistycznej wizualizacji 3D.”, co jednoznacznie wskazuje na potrzebę odwzorowania w materiałach multimedialnych aktualnego zagospodarowania terenu.**

**Pytanie nr 3:**

Czy zakres zamówienia objętego przetargiem obejmuje wykonanie aktualnej prognozy ruchu ?

**Odpowiedź nr 3:**

**Zgodnie z zapisami SWZ Jednostka Projektująca ma obowiązek wykonania prognozy ruchu drogowego. Stosowne zapisy zawarte są w pkt 9.5.2.1.; pkt 9.5.3.1. ppkt a); pkt 9.5.3.4.**

**Pytanie nr 4:**

§ 3 ust. 3 i 4 - Wykonawca nie zna planów finansowych Zamawiającego, więc istnieje ryzyko opóźnienia w płatnościach za wykonane usługi. Jak w takiej sytuacji Zamawiający przewiduje realizowanie płatności na rzecz Wykonawcy?

**Odpowiedź nr 4:**

**Zamawiający jest jednostką samorządową posiadającą ustalony budżet na poszczególne zadania, tak więc, aby móc ogłosić przetarg publiczny, finansowanie dla danego zadania musi być zagwarantowane w całości**

**w budżecie samorządu z podziałem na zasadnicze terminy określone**

**w przedmiotowej umowie. W przypadku tylko uzasadnionych zmian zasadniczych terminów umownych, nastąpią zmiany w planach finansowych Zamawiającego**

**Pytanie nr 5:**

§ 11 ust. 7 - jaki jest zakres odpowiedzialności Wykonawcy zgodne z tym zapisem,

a jaki będzie przewidziany dla wykonawcy robót? Czy wykonawca robót zostanie zobowiązany w umowie do weryfikacji dokumentacji projektowej we własnym zakresie i do zgłoszenia ewentualnych wad lub braków? Czy wykonawca robót będzie zobowiązany do zgłoszenia wad dokumentacji projektowej po ich stwierdzeniu? Jaki podmiot będzie odpowiedzialny w przypadku, gdy Wykonawca nie zgłosi

w odpowiednim czasie wad dokumentacji projektowej i wykona roboty budowlane

w oparciu o wadliwy projekt?

**Odpowiedź nr 5:**

**Zamawiający w § 11 ust. 2 określił okres obowiązywania rękojmi za wady fizyczne dokumentacji. W ust. 3 tego samego paragrafu wskazano co uznaje się za wady, a w kolejnych ustępach o możliwości ujawnienia się wad i sposobie ich usuwania bądź zadość uczynienia. W tym wskazano, iż to Jednostka Projektująca odpowiada za spowodowane przez siebie wady w dokumentacji projektowej.**

**Pytanie nr 6:**

§ 12 - umowa wprowadza rażący brak równowagi stron w zakresie możliwości naliczenia kar umownych, ponieważ nie zastrzeżono w umowie jakiejkolwiek kary za odstąpienie przez Jednostkę Projektującą od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego. Wykonawca wnosi o wprowadzenie zapisu przewidującego naliczenie takiej kary w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

**Odpowiedź nr 6:**

**Postanowienia projektu umowy w zakresie kar umownych nie naruszają**

**w żadnej mierze przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych – w tym zwłaszcza art. 433 i art. 436 ww. ustawy i nie stanowią klauzul abuzywnych.**

**W świetle utrwalonej praktyki, założeń projektu umowy w tym zakresie, nie można uznać za zaburzające w sposób rażący równowagę stron. Po myśli założeń ww. ustawy, Zamawiający nie jest obowiązany do przewidzenia**

**w umowie w sprawie zamówienia publicznego kar umownych dla siebie samego. Stąd też, Zamawiający nie zgadza się na sugerowane zmiany w projekcie umowy.**

**Pytanie nr 7:**

Zamawiający w pkt. 4.4.2 b) sformułował warunek dla Projektanta branży drogowej:

b) projektant branży mostowej *posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inży-nieryjnej mostowej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i doświadczenie w opracowaniu, po uzyskaniu uprawnień:*

- *minimum* dwóch *projektów budowlanych i wykonawczych lub budowlano-wykonawczych, które dotyczyły budowy lub przebudowy obiektów mostowych w tym co najmniej jednego dotyczącego wiaduktu drogowego nad czynną linią kolejową –*

*1 osoba,*

Czy Zmawiający dopuszcza dla spełnienia ww. warunku doświadczenie zdobyte przy wykonywaniu funkcji Sprawdzającego dokumentację projektową ?

**lub**

Czy Zmawiający dopuszcza dla spełnienia kryterium opisanego w pkt. 10.2 ppkt.3b)

*b) skierowanie do pełnienia funkcji projektanta mostowego osoby posiadającej* większe doświadczenie *(po uzyskaniu uprawnień) niż wymagane w punkcie* 4.4.2 podpunkt b) *–* o 1 zadanie *dotyczące opracowania projektu budowlanego*

*i wykonawczego lub budowlano-wykonawczego, który dotyczył budowy lub przebudowy* obiektu mostowego\* w ciągu drogi o parametrach klasy G\*\* lub wyższej *o nośności obiektu w klasie I\*\*\* lub o klasie nośności obiektu A\*\*\* (wg PN-85/S-10030), dla którego uzyskano decyzję ZRID\*\*\*\* lub pozwolenie na budowę –* 20 punktów.

doświadczenie zdobyte przy wykonywaniu funkcji Sprawdzającego dokumentację projektową ?

**Odpowiedź nr 7**

**Zgodnie z zapisami SWZ przytoczonymi w pytaniu Zamawiający jednoznacznie wskazał , iż wymagane jest doświadczenie przy opracowaniu projektu budowlanego i wykonawczego a nie przy sprawdzeniu tego projektu. Wynika to z ustawy Prawo Budowlane, gdzie wyraźnie rozdzielono osoby opracowujące projekt od osób sprawdzających projekt oraz wskazano, że do zadań Sprawdzającego należy „…sprawdzenie projektu architektoniczno-budowlanego oraz technicznego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanym…”. Natomiast nie wspomina się o projekcie wykonawczym. Stąd też zamawiający nie dopuszcza doświadczenia Sprawdzającego jako spełniającego warunki.**

**Pytanie nr 8:**

Czy wykonawca do oferty załącza również formularz cenowy zbiorcze zestawienie? czy tylko załącznik 2a i 2b formularza cenowego?

**Odpowiedź nr 8:**

**Formularz cenowy zbiorcze zestawienie załącznik nr 2 jest formularzem pomocniczym, jest wskazane, aby złożyć go wraz z ofertą, ale nie jest to obowiązek.**

DYREKTOR

Zarządu Dróg Wojewódzkich

w Opolu

Bartłomiej Horaczuk

Powyższe odpowiedzi stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia.