

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi serwisowej instalacji wentylacyjnej w budynku Naczelnego Sądu Administracyjnego przy ul. Jasnej 2/4 w Warszawie.

I. Szczegółowy zakres prac.

- a) Wykonanie pomiarów i regulacji instalacji wentylacji mechanicznej (około 530 punktów). Wartości zmierzone należy zanotować w protokole.
- b) Przegląd oraz ocena techniczna stanu instalacji wentylacji mechanicznej – w tym
 - ocena stanu technicznego przyłączy belek wentylacyjnych. Sprawdzenie mocowań (obejm), sprawdzenie uszkodzeń rury przyłączeniowej.
 - sprawdzenie stanu przepustnic i ich nastaw. Sprawdzenie stanu zaworu regulacyjnego
- c) Przegląd oraz ocena techniczna stanu instalacji wody lodowej – w tym:
 - sprawdzenie stanu zaworów odcinających i regulacyjnych,
 - sprawdzenie nastaw na zaworach regulacyjnych,
 - sprawdzenie działania zaworów (potwierdzenie, że zawór zamyka i otwiera przepływ wody),
 - sprawdzenie działania zaworów w węzłach i pionach.
- d) Przegląd oraz ocena techniczna stanu instalacji ciepła technicznego i centralnego ogrzewania – w tym:
 - sprawdzenie zaworów odcinających i regulacyjnych,
 - sprawdzenie nastaw na zaworach regulacyjnych,
 - sprawdzenie nastaw na zaworach regulacyjnych,
 - sprawdzenie działania zaworów (potwierdzenie, że zawór zamyka i otwiera
 - sprawdzenie działania zaworów w węzłach i pionach.

II. Wymagania ogólne dotyczące prowadzenia prac

- a) Całość prac powinna być wykonana według obowiązujących przepisów, norm branżowych i wiedzy technicznej.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do wywozu i utylizacji ewentualnych odpadów powstałych w trakcie realizowanych prac uwzględniając koszty z tym związane w ofercie.
- c) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wyniki działalności w miejscu wykonywanych realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie organizacji prac, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska oraz warunków bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej.
- d) Z wykonanych prac Wykonawca sporządzi dokumentację: protokół z regulacji i pomiarów instalacji wentylacji oraz przeglądu instalacji objętych zamówieniem. W protokole (protokołach) należy zamieścić wszystkie wykonane pomiary w formie oznaczenia miejsca wykonanego pomiaru i uzyskanego wyniku. Wzór protokołu w załączeniu.
- e) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie zgodnym z ofertą.

Lp.	Nazwa instalacji	Wykonywana czynność	Lokalizacja	Stan	Zamknięcie	Otwarcie	Przepływ/Nastawa	Uwagi
1.	Wentylacja	Mocowanie do belki						
2.		Mocowanie do wentylacji						
3.		Stan przyłącza izolowanego						
4.	Woda lodowa	Zawór odcinający						
5.		Zawór regulacyjny						
6.	Woda grzewcza	Zawór odcinający						
7.		Zawór regulacyjny						
8.	Woda lodowa	Zawór odcinający						
9.		Zawór regulacyjny						
10.	Woda grzewcza	Zawór odcinający						
11.		Zawór regulacyjny						

W komórce **Lokalizacja** należy wpisać pomieszczenie, w którym znajduje się punkt pomiarowy i nazwę instalacji.

W komórce **Stan** należy opisać poziom zużycia. Dla elementów w których nie stwierdza się usterek można wpisać „bez uwag”.

W komórkach **Zamknięcie** i **Otwarcie** należy opisać zachowanie zaworów w stanie zamkniętym i otwartym. Jeżeli zawór nie odcina całkowicie lub występują jakieś trudności to należy je opisać w komórce **Uwagi**.

W komórce **Przepływ/Nastawa** należy wpisać wartość ustaloną podczas regulacji. Końcowa wartość musi być wyrażona w m³/h. Można dopisać wartość zmierzoną wyrażoną prędkością przepływu i przekrojem kanału.