

Dostawa i montaż dwóch klimatyzatorów typu „split” w obiekcie ciepłowni Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż i uruchomienie instalacji klimatyzacyjnej (dwa klimatyzatory typu „split” po 7kW mocy chłodniczej każdy) wraz 3 letnim serwisem gwarancyjnym. Montaż urządzeń klimatyzacyjnych przewidziano w części technicznej budynku kotłowni (B)

- pomieszczenia serwerowni ciepłowni „Zatorze” – 1 szt.
- pomieszczenie sterowni – 1szt.

2. Wymagania i zakres prac.

Przedmiot zamówienia wykonany musi zostać zgodnie z obowiązującymi w jego zakresie normami branżowymi i przepisami prawa, w szczególności ustawy Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami) oraz przepisami o substancjach zubożających warstwę ozonową.

2.1. Wymagania ogólne.

- 2.1.1. Dostarczone klimatyzatory muszą być wyprodukowane przez jednego producenta, a jednostka wewnętrzna musi stanowić komplet z obsługującą ją jednostką zewnętrzną.

Uwaga: Zamawiający wymaga zaoferowania instalacji zrealizowanej na urządzeniach marki: Fujitsu, Daikin, LG, lub Samsung.

- 2.1.2. Jednostka wewnętrzna klimatyzatora winna być zamontowana w pomieszczeniu na ścianie lub pod sufitem, zaś jednostka zewnętrzna zgodnie z opisem poniżej. Zamawiający informuje, iż montaż urządzeń odbywać się będzie czynnej serwerowni. W związku z powyższym Wykonawca winien realizować prace tak, by nie pogorszyć stanu technicznego i estetycznego pomieszczeń po pracach montażowych.

- 2.1.3. Mocowanie jednostek wewnętrznych i zewnętrznych winno być rozbieralne przy użyciu powszechnie stosowanych narzędzi ręcznych (klucze, wkrętaki etc.) oraz uwzględniać właściwą wytrzymałość i nośność elementów, połączeń i łączników celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkowania przy uwzględnieniu ciężaru klimatyzatora i elementów mocujących, oraz wpływu czynników atmosferycznych (opady, oblodzenie, wiatr).

- 2.1.4. Odpady powstałe w trakcie realizacji prac Wykonawca utylizować będzie we własnym zakresie i na własny koszt. Niedozwolone będzie wyrzucanie ich do pojemników na śmieci Zamawiającego oraz wprowadzanie ich do kanalizacji obiektu.

- 2.1.5. Wykonanie wszelkich czynności montażowych typu np. wiercenie, przekucia, zdejmowanie płyt sufitów podwieszanych etc., należy wykonywać z odpowiednim zabezpieczeniem, aby nie uszkodzić istniejących instalacji i nie zapylić elementów technologicznych, budowlanych oraz wyposażenia pomieszczeń. W przypadku nie

zachowania powyższego wymogu Zamawiający wstrzyma roboty z winy Wykonawcy. Wykonawca obowiązany jest do naprawy w sposób przywracający poprzedni stan techniczny i estetyczny wszelkich uszkodzeń powstałych z jego winy w trakcie realizacji zamówienia, a w przypadku uszkodzenia instalacji niskoprądowych – całościowej wymiany uszkodzonego okablowania.

2.1.6. Naprawę uszkodzonej elewacji (o ile taki fakt będzie miał miejsce) należy wykonać w sposób zapewniający stan techniczny i estetyczny nie gorszy niż przed montażem urządzeń.

2.1.7. Pozostałe wymagania:

- uruchomienie serwisowe urządzeń;
- testowe uruchomienie instalacji zgodnie z obowiązującymi normami przy zastosowaniu czynnika chłodniczego zgodnego z aktualnymi przepisami;
- wykonanie testu ciśnieniowego (czas i na jakim ciśnieniu był wykonany test instalacji);
- wykonanie pomiarów elektrycznych skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i izolacji instalacji;
- sporządzenie dokumentacji powykonawczej w postaci rysunków zawierających lokalizację urządzeń oraz przebieg tras instalacji elektrycznej, chłodniczej, oraz skroplin, średnice i rodzaj przewodów;
- przeszkolenie wybranych pracowników Zamawiającego z obsługi urządzeń;
- dostarczenie instrukcji obsługi urządzeń w języku polskim oraz certyfikatów zastosowanych urządzeń potwierdzających ich zgodność z normami i dopuszczeniem do zastosowania w budownictwie.

2.1.8. Wykonawca przekaze Zamawiającemu:

- a) dokumentację powykonawczą,
- b) instrukcje obsługi,
- c) wyniki testu ciśnieniowego,
- d) wyniki pomiarów elektrycznych,
- e) informację o ilości czynnika chłodniczego,
- f) pozostałe dane niezbędne do rejestracji urządzenia,
- g) kartę gwarancyjną,
- h) karty katalogowe, świadectwa dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (certyfikat, atest lub deklaracja zgodności z normą, lub aprobatę techniczną w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją)

2.1.9. Personel Wykonawcy winien posiadać uprawnienia (odpowiedni certyfikat) do wykonywania instalacji i jej serwisowania zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. 2020.2065), który umożliwi Zamawiającemu dopełnienie obowiązku rejestracyjnego i założenie karty Urządzenia. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu wszystkie wymagane dane w tym zakresie.

2.1.10. Pozostałe warunki i wymagania w zakresie przedmiotu zamówienia określa wzór umowy – załącznik nr 7.

2.2. Wymagania szczegółowe.

2.2.1. Gwarancja.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na urządzenia i instalacje klimatyzacyjne na okres min. 3 lat od daty podpisania protokołu odbioru.

Zakres gwarancyjnej usługi serwisowej winien obejmować minimum przegląd zespołów klimatyzacyjnych – sprężarki, wentylatora, układu rozprężnego, uzupełnienie czynnika chłodniczego, czyszczenie i dezynfekcję urządzeń oraz wszelkie czynności wynikające z karty gwarancyjnej wymagane w celu utrzymania praw gwarancyjnych.

2.2.2. **Wymagania szczegółowe dla instalacji**

A) Wymagania szczegółowe dla urządzenia klimatyzacyjnego określone poniżej:
Dostawa i montaż dwóch urządzeń klimatyzacyjnych ściennych typu **Split** o nominalnej mocy chłodniczej agregatu **7,0 kW** każdy wraz jednostkami wewnętrznymi.

Pozostałe wymagania techniczno-jakościowe:

- klasa energetyczna urządzenia: nie niższa niż A
- generowany przez jednostki wewnętrzną i zewnętrzną klimatyzatora poziom zakłóceń elektromagnetycznych nie powinien powodować zakłóceń w pracy urządzeń komputerowych i RTV
- w przypadku zaniku zasilania, po jego przywróceniu urządzenia mają mieć możliwość automatycznego powrotu do pracy zgodnie z ustawionymi wcześniej parametrami;
- standard sterowania: WiFi

B) Urządzenia muszą być przystosowane do pracy turnusowej

C) Informacje wykonawcze:

- Instalacja chłodnicza o długości 2x15 metrów wykonana z rur miedzianych w poziomie oraz 2x8 metrów w pionie.
- Jednostka zewnętrzna do zainstalowania na ścianie elewacyjnej w poziomie przyziemia na wysokości 1m od poziomu terenu.
- Grawitacyjne odprowadzenie skroplin do pomieszczenia gospodarczego do kanalizacji przy umywalce. Długość instalacji odprowadzenia skroplin ok. 5 metrów.
- Zasilanie urządzeń zrealizować z rozdzielni elektrycznej zlokalizowanej w pomieszczeniu serwerowni (instalację elektryczną dwóch obwodów prowadzić w strefie między sufitowej – 10m.
- Instalacje w pomieszczeniach prowadzić w korytkach PVC.

2.2.3. Zalecana wizja lokalna na obiekcie – kontakt: Leszek Kasperski – Specjalista ds. Zamówień i Remontów, nr tel. 693 510 088, e-mail: leszek@mpec.leszno.pl

2.2.4. **Czas realizacji umowy.**

Czas realizacji: w ciągu 60 dni daty zawarcia umowy

Schemat lokalizacyjny urządzeń

