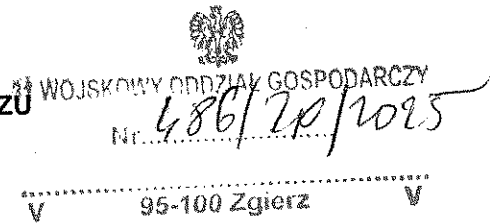




Zgierz, dnia 20. maja 2025 r.

31 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY W ZGIERZU
Komendant 31 WOG Zgierz
płk Marek CHUŁEK



Do Wykonawców

Dotyczy: ZAWIADOMIENIA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY
na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy Pzp w zakresie zadań nr 1,2
numer sprawy 61/ZP/25

31 Wojskowy Oddział Gospodarczy, 95 -100 Zgierz ul. Konstancyńska 85 ,
tj. Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym
w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji na podstawie
art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz.U z 2024 r. poz. 1320 ze.zm.) na roboty budowlane :Remont budynku nr 40
zlokalizowanego w kompleksie wojskowym w Tomaszowie Mazowieckim (zadanie nr 1)
oraz Remont budynku nr 61 zlokalizowanego w kompleksie wojskowym w Nowym Glinniku
(zadanie nr 2) - numer sprawy 61/ZP/25, zawiadamia o wyborze najkorzystniejszej oferty
w zakresie zadań nr 1,2 na podstawie art. 253 ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze.zm.)
Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty w świetle przyjętego kryterium ;

dla zadania nr 1

ceny ofertowej brutto - max 60,00 pkt.

terminu realizacji zamówienia – max. 20,00 pkt.

okresu udzielonej gwarancji - max. 20,00 pkt.

Wybrana została ta oferta , która otrzymała po zsumowaniu największą ilość punktów .

Zadanie nr 1 - Remont budynku nr 40 zlokalizowanego w kompleksie wojskowym
w Tomaszowie Mazowieckim ul. Piłsudskiego 72 , 97 – 200 Tomaszów Mazowiecki

Oferta nr 1/61/ZP/25

LUCMAR Sp. z o.o.

ul. Polna 105 lok. 12 , 87 – 100 Toruń

cena ofertowa brutto na zadanie nr 1 - 4.422.135,21 zł brutto / 60,00 pkt.

*termin realizacji zamówienia na zadanie nr 1 - 160 dni kalendarzowych od daty podpisania
umowy od podpisania umowy / 20,00 pkt.*

okres udzielonej gwarancji na zadanie nr 1 - 60 miesięcy / 20,00 pkt.

Razem za zadanie nr 1 – 100,00 pkt.

Uzasadnienie

Wyboru oferty najkorzystniejszej dokonano zgodnie z kryteriami oceny ofert wskazanymi w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji warunków zamówienia :

ceny ofertowej brutto - max 60,00 pkt.

terminu realizacji zamówienia – max. 20,00 pkt.

okresu udzielonej gwarancji - max. 20,00 pkt.

Oferta złożona przez Wykonawcę jest ofertą nie podlegającą odrzuceniu i uzyskała największą liczbę punktów stanowiąca sumę punktów w podanych kryteriach (100,00 pkt.).

Podstawa prawna art. 239 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych .

dla zadania nr 2

ceny ofertowej brutto - max 60,00 pkt.

terminu realizacji zamówienia – max. 20,00 pkt.

okresu udzielonej gwarancji - max. 20,00 pkt.

Wybrana została ta oferta , która otrzymała po zsumowaniu największą ilość punktów .

Zadanie nr 2 - Remont budynku nr 61 zlokalizowanego w kompleksie wojskowym w Nowym Glinniku , 97 - 217 gm. Lubochnia

Oferta nr 4/61/ZP/25

EL - MOT Józef Znojek

ul. Rzgowska 19 , 95 - 080 Tuszyn

cena ofertowa brutto na zadanie nr 2 - 3.428.942,30 zł brutto / 60,00 pkt.

termin realizacji zamówienia na zadanie nr 2 - 160 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy od podpisania umowy / 20,00 pkt.

okres udzielonej gwarancji na zadanie nr 2 - 60 miesięcy / 20,00 pkt.

Razem za zadanie nr 2 - 100,00 pkt.

Uzasadnienie

Wyboru oferty najkorzystniejszej dokonano zgodnie z kryteriami oceny ofert wskazanymi w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji warunków zamówienia :

ceny ofertowej brutto - max 60,00 pkt.

terminu realizacji zamówienia – max. 20,00 pkt.

okresu udzielonej gwarancji - max. 20,00 pkt.

Oferta złożona przez Wykonawcę jest ofertą nie podlegającą odrzuceniu i uzyskała największą liczbę punktów stanowiąca sumę punktów w podanych kryteriach (100,00 pkt.).

Podstawa prawna art. 239 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych .

Streszczenie oceny ofert i porównanie złożonych ofert zawierających punktację przyznaną w kryteriach wyboru dla zadań nr 1,2 ;

- ceny ofertowej brutto - max. 60,00 pkt. (dla zadań nr 1,2)
- terminu realizacji zamówienia – max. 20,00 pkt. (dla zadań nr 1,2)
- okresu udzielonej gwarancji – max. 20,00 pkt. (dla zadań nr 1,2)

Numer oferty	Nazwa Wykonawcy	numer zadania cena brutto oferty (zł) liczba pkt. termin realizacji zamówienia (ilość dni) liczba pkt. okres udzielonej gwarancji na materiały (ilość miesięcy) liczba pkt. Razem ilość pkt.
Zadanie 1 Remont budynku nr 40 zlokalizowanego w kompleksie wojskowym w Tomaszowie Mazowieckim ul. Piłsudskiego 72 , 97 - 200 Tomaszów Mazowiecki		
1/61/ZP/25	LUCMAR Sp. z o.o. ul. Polna 105 lok. 12 87 - 100 Toruń	cena ofertowa brutto na zadanie nr 1 4.422.135,21 zł brutto / 60,00 pkt. termin realizacji zamówienia na zadanie nr 1 - 160 dni kalendarzowych od podpisania umowy / 20,00 pkt. okres udzielonej gwarancji na zadanie nr 1 - 60 miesięcy / 20,00 pkt. Razem za zadanie nr 1 - 100,00 pkt.
4/61/ZP/25	EL – MOT Józef Znojek ul. Rzgowska 19 95 - 080 Tuszyn	oferta odrzucona (nie podlega ocenie)
5/61/ZP/25	HOBEN Sp.k. D. Borysławski Olszowa 2 A 97 - 225 Ujazd	oferta odrzucona (nie podlega ocenie)
Zadanie 2 Remont budynku nr 61 zlokalizowanego w kompleksie wojskowym w Nowym Glinniku , 97 - 217 gm. Lubochnia		
1/61/ZP/25	LUCMAR Sp. z o.o. ul. Polna 105 lok. 12 87 – 100 Toruń	cena ofertowa brutto na zadanie nr 2 3.644.018,79 zł brutto / 56,46 pkt. termin realizacji zamówienia na zadanie nr 2 - 160 dni kalendarzowych od podpisania umowy / 20,00 pkt. okres udzielonej gwarancji na zadanie nr 2 - 60 miesięcy / 20,00 pkt. Razem za zadanie nr 2 - 96,46 pkt.
2/61/ZP/25	RAMB Sp. z o.o. Piaski 2 97 – 400 Bełchatów	cena ofertowa brutto na zadanie nr 2 4.053.063,21 zł brutto / 50,76 pkt. termin realizacji zamówienia na zadanie nr 2 - 160 dni kalendarzowych od podpisania umowy / 20,00 pkt. okres udzielonej gwarancji na zadanie nr 2 - 60 miesięcy / 20,00 pkt. Razem za zadanie nr 2 - 90,76 pkt.
3/61/ZP/25	Firma Budowlano - Usługowa " DABI " Damian Biegun ul. Ogrodowa 67 97 - 200 Tomaszów Mazowiecki	cena ofertowa brutto na zadanie nr 2 3.756.521,12 zł brutto / 54,77 pkt. termin realizacji zamówienia na zadanie nr 2 - 160 dni kalendarzowych od podpisania umowy / 20,00 pkt. okres udzielonej gwarancji na zadanie nr 2 - 60 miesięcy / 20,00 pkt. Razem za zadanie nr 2 - 94,77 pkt.
4/61/ZP/25	EL – MOT Józef Znojek ul. Rzgowska 19 95 - 080 Tuszyn	cena ofertowa brutto na zadanie nr 2 3.428.942,30 zł brutto / 60,00 pkt. termin realizacji zamówienia na zadanie nr 2 - 160 dni kalendarzowych od podpisania umowy / 20,00 pkt. okres udzielonej gwarancji na zadanie nr 2 - 60 miesięcy / 20,00 pkt. Razem za zadanie nr 2 - 100,00 pkt.
5/61/ZP/25	HOBEN Sp.k. D. Borysławski Olszowa 2 A 97 - 225 Ujazd	oferta odrzucona (nie podlega ocenie)

UZASADNIENIE

Zamawiający dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie z kryteriami oceny ofert wskazanymi w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ .

Oferta najkorzystniejsza jest ofertą niepodlegającą odrzuceniu .

W związku z powyższym otrzymuje najwyższą ilość punktów w kryteriach oceny ofert wskazanych powyżej . Podstawa prawna art. 239 ust. 1 ustawy Pzp .

Zamawiający zaprasza do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawcę, którego oferta została wybrana w terminach , o których mowa :

- w art. 308 ust. 2 ustawy Pzp - dla zadań nr 1,2 - po upływie 5 dni od przesłania niniejszego zawiadomienia.

Zamawiający informuje , iż zgodnie z art. 98 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp zwraca wadium Wykonawcy na jego wniosek niezwłocznie nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy , którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Złożenie wniosku o zwrot wadium , o którym mowa w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp , powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp .


KOMENDANT
31 WOJSKOWEGO ODDZIAŁU GEN. JANA
.....
płk Marek CHUŁEK

Dariusz Dąbrowski / SZP / tel. 261 442 097

20.05.2025 r.

T 2712 B-5

31wog.zp@ron.mil.pl