

Nr sprawy:	ZP.P.02.U.2025.DI
Nazwa dokumentu:	Załącznik nr 2 do ZO
Data dokumentu:	7 lutego 2025 r.

UMOWA Nr DO-.../2025/DI

zawarta w dniu 2025 r. w Bielsku-Białej

pomiędzy:

Miejskim Zakładem Komunikacyjnym w Bielsku-Białej Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku-Białej (43-309), przy ul. Długiej 50, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000821115, BDO: 000325503, NIP: 5472216460, kapitał zakładowy w wysokości 48.169.000 zł, reprezentowaną przez:

Huberta Maślankę – Prezesa Zarządu

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

przedsiębiorcą działającym jako: z siedzibą w przy ul., NIP:, REGON:, reprezentowaną przez:

..... -

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie projektowej dokumentacji budowlano-wykonawczej oraz nadzór autorski nad budową obiektów socjalnych dla kierowców na pętlach autobusowych wraz z przyłączami wod.-kan., elektrycznym i światłowodowym” procedowanym z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych ze względu na wartość zamówienia, nr sprawy: ZP.P.02.U.2025.DI.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektowo-kosztorysową (dalej zwaną „dokumentacją”) na budowę obiektów socjalnych dla kierowców na 3 pętlach autobusowych wraz z przyłączami: wodociągowym, kanalizacyjnym, elektrycznym i światłowodowym, zgodnie z ofertą stanowiącą **Załącznik nr 1** do Umowy. Szczegółowy zakres zamówienia został ujęty w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy.
2. Przedmiot umowy, odrębnie dla każdej z lokalizacji obejmuje w szczególności:
 - 1) Etap I – Dokumentacja prawna – w tym uzyskanie niezbędnych do realizacji inwestycji ostatecznych decyzji, uzgodnień, opinii, ekspertyz, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę;
 - 2) Etap II – Dokumentacja projektowa – w tym projekty, opracowania pełnej dokumentacji technicznej oraz materiałów przetargowych;
 - 3) Etap III – Nadzór autorski – w tym udzielania wyjaśnień do postępowania pozwalającego wyłonić wykonawcę robót budowlanych i pełnienie nadzoru autorskiego.
3. Jeżeli w toku wykonywania prac zajdzie konieczność wykonania prac dodatkowych nie objętych zakresem rzeczowym określonym w ust.1 Umowy - Wykonawca zobowiązany będzie wykonać te prace na podstawie dodatkowego zamówienia Zamawiającego po uprzednim pisemnym powiadomieniu możliwości zajścia takiej konieczności, z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej.
4. Zasady wyceny ewentualnych prac dodatkowych przyjętych do realizacji w ramach zadania:

- 1) Wykonawca przyjmie ceny zastosowane do obliczenia wartości oferty, na podstawie której zawarto niniejszą Umowę;
- 2) dla elementów niewystępujących w ofercie Zamawiający zaakceptuje ceny sporządzone według *Środowiskowych zasad wycen prac projektowych*, opracowanych przez IPB, dostępnych w dniu składania oferty.

§ 2. Warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do:
 - 1) przestrzegania właściwych przepisów prawnych oraz Polskich Norm dla przedmiotu umowy;
 - 2) wykonać na rzecz Zamawiającego przedmiot umowy zgodnie z Harmonogramem ustalonym przez strony. Wykonawca przekaże Zamawiającemu propozycję harmonogramu do zatwierdzenia w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy;
 - 3) sporządzenia kompletnej dokumentacji z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, i która zawierać będzie wymagane decyzje, opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na kompletny Przedmiot umowy;
 - 4) szczegółowej lustracji na gruncie celem rozeznania pełnego zakresu prac związanych z realizacją dokumentacji;
 - 5) wykonania raportu oddziaływania na środowisko i uzyskania pozwolenia wodno-prawnego, jeśli opracowania takie będą wymagane;
 - 6) ponoszenia kosztów (opłat) uzyskania wszelkich uzgodnień, opinii, pozwoleń, wyciągów z planu, sporządzenia i zakupu map itp.;
 - 7) uzyskania odpowiednich pozwoleń na realizację robót lub budowę, jeżeli obowiązek taki wynika z zawartej umowy, bądź obowiązujących przepisów lub uzgodnień i warunków przyłączeniowych;
 - 8) niezwłocznego, pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich istotnych problemach wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, których nie jest w stanie rozwiązać we własnym zakresie, mimo dołożenia należytej staranności;
 - 9) bieżącego uzgadniania z Zamawiającym rozwiązań projektowych i wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości dotyczących przedmiotu umowy;
 - 10) ubezpieczenia się w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej - we własnym imieniu i na własny koszt, na kwotę nie mniejszą niż 200 000 zł.
2. Wszelkie wyjaśnienia, opinie, uzupełnienia wymagane przez jednostki uzgadniające dokumentację projektową oraz dokumenty konieczne do należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca wykona i uzyska w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.
3. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada niezbędną wiedzę techniczną, doświadczenie, uprawnienia oraz potencjał kadrowy i techniczny do realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 2) pracownicy zaangażowani w realizację przedmiotu umowy posiadają aktualne badania lekarskie, wymagane kwalifikacje, upoważnienia i uprawnienia a prace będą wykonywać zgodnie z zasadami i przepisami BHP;
 - 3) wszelkie zmiany w projekcie, które wynikną w trakcie realizacji inwestycji oraz inne niezbędne uzupełnienia, które nie zostały uwzględnione w umowie nie wymagają dodatkowego wynagrodzenia;
 - 4) przyjmuje na siebie odpowiedzialność prawną i skutki finansowe wynikające z nieprawidłowego wykonania projektu;
 - 5) ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania własne, swoich pracowników oraz osób trzecich, które zostaną z jego strony zaangażowane w realizację przedmiotu umowy.

4. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do terenu będącego przedmiotem umowy;
- 2) udostępnienia Wykonawcy posiadanej dokumentacji, zdjęć szkiców w celu zapoznania się ze stanem faktycznym;
- 3) udzielenia Wykonawcy wyczerpujących informacji i wyjaśnień w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy;
- 4) udostępnienia pozyskanych dotychczas uzgodnień, pozwoleń, decyzji i warunków przyłączeniowych.

§ 3. Dokumentacja

1. Zakres dokumentacji obejmuje przygotowanie wielobranżowej dokumentacji oddzielnie dla każdego z obiektów socjalnych dla kierowców Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego w Bielsku-Białej Sp. z o.o., wyposażonych w przyłącza: wodno-kanalizacyjne, elektryczne oraz światłowodowe, zlokalizowanych na terenie miasta Bielsko-Biała na poniższych pętlach autobusowych:
 - 1) Pętla autobusowa Lipnik Granica na działce nr pgr 2285/7 przy ul. Krańcowej-Krakowskiej (49.828670, 19.119429);
 - 2) Pętla autobusowa Komorowice Krakowskie na działce nr pgr 2286/1 przy ul. Bestwińskiej (49.880122, 19.054167);
 - 3) Pętla autobusowa Lipnik Dolny na działce nr pgr 6723 przy ul. Polnej - Lipnickiej (49.819413, 19.086032).
2. Dokumentacja winna zawierać co najmniej wszystkie wymagane dokumenty ujęte w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy.
5. Dokumentację należy wykonać:
 - 1) w formie pisemnej w ilości egzemplarzy 5 kolorowych, trwale spiętych egzemplarzach, przy czym wersja papierowa przedmiotu umowy musi być tożsama z jego wersją elektroniczną;
 - 2) w wersji elektronicznej;
 - a) w 1 pełnym egzemplarzu na informatycznym nośniku danych - pamięć USB, w formacie pdf oraz rysunki edytowalne w formacie dwg/dxf maksymalnie w wersji 2018 i minimalnie w wersji 2004;
 - b) kosztorys inwestorski i ofertowy dodatkowo w postaci edytowalnej (Word lub Excel).
6. Wykonawca zobowiązuje się w rozwiązaniach projektowych uwzględniać wyroby, materiały i urządzenia dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, posiadające wymagane prawem atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne producentów, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
7. Odbiorowi będzie podlegać dokumentacja wykonana dla każdej z lokalizacji oddzielnie. Podstawą odbioru i zakończenia Etapu będzie podpisany przez obie strony oddzielny protokół przekazania kompletnej dokumentacji. Miejscem podpisania protokołów będzie siedziba Zamawiającego.
8. Jeżeli w trakcie odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady i usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia - w przypadku wad:
 - 1) nadają się do usunięcia Zamawiający odmawia odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia wad;
 - 2) nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają wykorzystania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem;
 - b) odstąpić od umowy albo zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

W każdym z wyżej wymienionych przypadków będzie sporządzony protokół z określeniem zakresu wad.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, a Zamawiający do wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio wadliwych prac.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość aktualizacji kosztorysu inwestorskiego dla każdej z lokalizacji w okresie obowiązywania zgłoszenia wykonania robót budowlanych. Wykonawca w cenie oferty, a tym samym i w wynagrodzeniu zawarł koszt co najmniej 1 aktualizacji. Na pisemne wezwanie Zamawiającego i w terminie w nim wyznaczonym, nie dłuższym niż 1 miesiąc, Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany będzie do wykonania aktualizacji we wskazanych lokalizacjach i w części projektu oraz dotyczącego jej kosztorysu inwestorskiego. Aktualizacje w odniesieniu do każdej części i lokalizacji projektu, mogą być zlecone tylko raz.

§ 4. Nadzór autorski

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się także do sprawowania nadzoru autorskiego przy realizacji robót budowlanych oraz w okresie rękojmi za wady dla robót budowlanych objętych opracowaną dokumentacją. Wykonywanie nadzoru autorskiego obejmuje:
 - 1) udzielanie wyjaśnień, opinii i odpowiedzi na pytania wykonawców dotyczące sporządzonej dokumentacji, pisemnie niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie do 2 dni roboczych przesłania pytania, na etapie prowadzonego postępowania przetargowego na roboty budowlane;
 - 2) wprowadzenie koniecznych zmian na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i realizacji inwestycji w terminie do 2 dni roboczych;
 - 3) sporządzenie protokołu odbioru po realizacji inwestycji;
 - 4) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją projektu;
 - 5) usunięcie ujawnionych błędów na etapie udzielania zamówienia z wykorzystaniem dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia na etapie realizacji i odbioru robót, w terminie do 5 dni roboczych;
 - 6) w przypadkach wyjątkowo trudnych i koniecznych stwierdzanie w czasie wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem;
 - 7) uzgodnienia możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 8) wynagrodzenie określone w § 6, ust. 1 obejmuje przyjazdy Wykonawcy na plac budowy w czasie trwania robót budowlanych objętych opracowaną dokumentacją.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji do dnia upływu okresu rękojmi za wady dla robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację.
3. W razie ujawnienia się w wykonywanej i przekazanej Zamawiającemu dokumentacji wad bądź braków po dokonaniu jej odbioru, w tym również na etapie realizacji inwestycji w oparciu o wykonaną dokumentację, Wykonawca zobowiązany jest dokonać poprawy tej dokumentacji bez prawa do żądania z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia, niezależnie od wysokości kosztów jakie by się z tym wiązały dla Wykonawcy.
4. Wszelkie informacje dotyczące przedmiotu umowy w których posiadanie wszedł Wykonawca takie jak np.: szczegółowy zakres przedmiotu umowy, jego wartość określona w kosztorysie inwestorskim, podstawy cen i kalkulacji użyte podczas sporządzania kosztorysu inwestorskiego itp. nie mogą być przekazywane i udostępniane osobom trzecim pod rygorem nieważności umowy i kar umownych z tytułu rozwiązania umowy z winy Wykonawcy. Przedmiotowy zakaz obowiązuje w terminie do czasu przystąpienia do realizacji prac przez Wykonawcę wyłonionego w drodze postępowania przeprowadzonego przez Zamawiającego w oparciu o sporządzone kalkulacje.

§ 5. Warunki odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy

1. Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w wypadkach określonych w przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, a ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) nastąpi rozwiązanie (likwidacja) firmy;
 - 2) organy egzekucyjne dokonają zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął prac lub je przerwał i nie realizuje ich przez okres 1 tygodnia pomimo pisemnych wezwań Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
 - 5) wystąpiły istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku przerwania prac i odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku na dzień odstąpienia oraz przyjmie następujące obowiązki szczególne:
 - 1) zabezpieczenia przerwanych prac w zakresie wzajemnie uzgodnionym, na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy;
 - 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający dokona odbioru prac oraz zapłaci wynagrodzenia za tę ich część, która została bezusterkowo realizowana.
4. W przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy w zakresie poszczególnych lokalizacji stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 1 do ust. 3 niniejszego paragrafu.

§ 6. Cena i warunki płatności

1. Za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie **zł netto**, plus należny podatek VAT, w tym za wykonanie:
 - 1) Etapu I wg zakresu określonego w § 1 ust. 2. pkt. 1). zł netto (co stanowi kwotę nie wyższą niż 25% całkowitej wartości przedmiotu umowy);
 - 2) Etapu II wg zakresu określonego w § 1 ust. 2. pkt. 2). zł netto;
 - 3) Etapu III wg zakresu określonego w § 1 ust. 2. pkt. 3). zł netto (co stanowi kwotę nie wyższą niż 30% całkowitej wartości przedmiotu umowy);
2. Wynagrodzenie za wykonanie Etapu będzie rozliczane dla każdej z lokalizacji oddzielnie, zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy (rozliczenie częściowe). Faktury częściowe mogą zostać wystawione dopiero po podpisaniu przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru określonego w § 3 ust. 7.
3. Zamawiający ureguje przelewem wynagrodzenie określone przedmiotem umowy w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania faktury od Wykonawcy, przy czym za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu do banku.
4. Wynagrodzenie umowne obejmuje również należność Wykonawcy za przeniesienie autorskich praw majątkowych, wykonywanie osobistych praw autorskich i praw zależnych, zgodnie z postanowieniami § 7 umowy, oraz wszystkich pozostałych obowiązków wynikających z umowy.
5. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, a w tym w szczególności koszty związane z:
 - 1) opracowaniem i wykonaniem kompletnej dokumentacji projektowej, kosztorysów i przedmiarów, pozwalającej na realizację celu, któremu ma służyć,
 - 2) uzyskaniem wszelkich decyzji administracyjnych, uzgodnień, ekspertyz, opinii, warunków, itp.,

- 3) sprawowaniem nadzoru autorskiego, udzielania wyjaśnień do dokumentacji na etapie prowadzenia postępowania o udzielania zamówienia publicznego w zakresie realizacji inwestycji i na etapie jej realizacji, z odbiorami wykonanych prac, uczestnictwem w naradach i wizyty na budowie;
- 4) wynikające z niniejszej umowy, w tym koszty gwarancji i rękojmi, a także uwzględnia ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z jej wykonaniem.
6. Wykonawca oświadcza, iż nie później niż do dnia podpisania umowy, tj. r. wniesie w formie określonej warunkami Specyfikacji Zamówienia (cz. XII pkt. 5 SZ) zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 5% ceny ofertowej brutto za przedmiot umowy, co stanowi kwotę złotych.
7. Zabezpieczenie w wysokości zł (słownie złotych: zł) stanowiące 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
8. Zabezpieczenie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji, wynoszące 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. zł (słownie złotych: zł), zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi/ gwarancji.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w Specyfikacji Zamówienia, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 7. Okres obowiązywania umowy

1. Strony zgodnie postanawiają, że przedmiot umowy będzie wykonywany etapowo. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu poszczególne części dokumentacji projektowej oraz opracowania wchodzące w skład Dokumentacji w następujących terminach:
 - 1) **Etap I** – dokumentacja prawna – **w terminie 4 miesięcy od podpisania umowy;**
 - 2) **Etap II** – dokumentacja projektowa – **w terminie 7 miesięcy od podpisania umowy;**
 - 3) **Etap III** – nadzór – **w terminie do dnia zakończenia prac związanych z realizacją inwestycji.**
2. Strony ustalają, że dla każdej z lokalizacji rozpoczęcie przez Wykonawcę wykonywania kolejnego Etapu, wymaga zatwierdzenia i dokonania odbioru przez Zamawiającego wcześniejszej Dokumentacji.
3. Strony zgodnie postanawiają, że termin realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy może ulec zmianie w stosunku do terminów wskazanych powyżej, w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej, przez co Strony rozumieją zewnętrzne zdarzenie nieuchronne, niemożliwe do przewidzenia, którego nie można w żaden sposób uniknąć,
 - 2) opóźnienia lub zwłoki Zamawiającego w wykonaniu świadczeń, do których jest zobowiązany mocą Umowy,
 - 3) wystąpienia innych okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę, a w szczególności:
 - a) takiego działania lub zaniechania organów administracji publicznej, stanowiących przekroczenie instrukcyjnych terminów załatwienia spraw, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - b) konieczność wykonania dodatkowych opracowań projektowych przebudowy sieci infrastruktury technicznej z inwestycją, wynikłych na podstawie warunków technicznych przebudowy wydanych przez gestorów sieci,
 - c) powstania konieczności zaprojektowania nowych sieci przyłączenia infrastruktury technicznej do Nieruchomości,
 - d) terminu oczekiwania na wydanie warunków przyłączy lub budowy sieci infrastruktury technicznej,
 - e) konieczności wykonania dodatkowych opracowań nieprzewidzianych w Umowie, w tym opinii i ekspertyz, bądź wystąpienia innych czynników zewnętrznych, których Projektant nie mógł przewidzieć i na które nie miał wpływu.

4. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego na piśmie o niemożności wykonania dokumentacji lub jej części w terminach wskazanych w ust. 1, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na takie okoliczności. Zmiana terminu wymaga formy pisemnej pod postacią aneksu do umowy, a także wymaga dokonania stosownych zmian w Harmonogramie prac projektowych.
5. W przypadku stwierdzenia wad prawnych dokumentacji, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy i zwrotu Wykonawcy dokumentacji (jeżeli została wydana Zamawiającemu) bez obowiązku uiszczania jakiegokolwiek wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy, a jeżeli takowe zostało wypłacone, Zamawiającemu służy roszczenie o jego bezzwłoczny zwrot.

§ 8. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy

Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony:

1. Zamawiającego sprawuje: Działu Inwestycji i Remontów – tel. 33 814 35 11 w. ..., email: ;
2. Wykonawcy sprawuje:, tel., e-mail:

§ 9. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) odstąpienia od umowy lub jej części przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1;
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony po terminie określonym w § 7;
 - 3) zwłoki w udzieleniu wyjaśnień, opinii i odpowiedzi na pytania wykonawców dotyczące sporządzonej dokumentacji na etapie prowadzonego postępowania przetargowego w wysokości 50 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczony po terminie 2 dni roboczych;
 - 4) zwłoki w usunięciu ujawnionych błędów w dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia na etapie udzielania i realizacji zamówienia oraz odbioru robót w wysokości 50 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczony po terminie 5 dni roboczych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Kara umowna opisana w ust. 1 pkt. 2), 3) i 4) nie zostanie naliczona w przypadku, gdy Wykonawca uzyska uprzednią, pisemną zgodę Zamawiającego na przesunięcie terminu.

§ 10. Prawa własności

1. Jeżeli czynności podjęte przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy będą skutkowały powstaniem utworów w rozumieniu ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych*, zwanych dalej "Utworami", zastosowanie znajdą postanowienia niniejszego paragrafu.
2. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego nośniki, na których Utwory zostały utrwalone, jak również autorskie prawa majątkowe do Utworów, na wszelkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania Utworów - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

- 3) rozpowszechniania Utworów w sposób inny niż określony w niniejszym ust. - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - 4) do wielokrotnego powielania dostępnymi środkami technicznymi w celu realizacji planów inwestycyjnych i remontowych Zamawiającego objętych tymi Utworami.
 - 5) ewentualnego powielania obiektu w przypadku zajścia konieczności budowy kolejnych obiektów socjalnych na terenie Bielska-Białej.
3. Z chwilą przekazania Zamawiającemu Utworów, Wykonawca zezwala na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z utworów zależnych stanowiących opracowania tych Utworów i przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Utworów na polach eksploatacji określonych w ust. 2.
 4. Przeniesienie praw, oraz udzielenie zezwoleń i upoważnień których mowa w ust. 2 i 3 następuje bez jakichkolwiek dalszych czynności stron oraz bez ograniczeń czasowych, terytorialnych i ilościowych.
 5. Wynagrodzenie za przeniesienie praw, oraz udzielenie zezwoleń i upoważnień o których mowa w ust. 2 i 3, jest zawarte w kwocie, o której mowa w § 6 ust. 1.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie lub rozporządzanie przez Zamawiającego Utworami oraz ich opracowaniami w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania wobec Zamawiającego przysługujących mu autorskich praw osobistych, o których mowa w art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych*, do Utworów i zezwala Zamawiającemu na ich wykonywanie w jego imieniu.

§ 11. Rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady dokumentacji z tytułu rękojmi na zasadach określonych w *Kodeksie cywilnym*.
2. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót budowlanych, na podstawie dokumentacji.
3. Wykonawca udziela gwarancji jakości na dokumentację na okres rękojmi za wady wykonawcy robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji.

§ 12. Klauzula informacyjna RODO

1. Strony zgodnie oświadczają, że dane osobowe, pozyskane w ramach realizacji przedmiotu umowy, przetwarzają na podstawie prawnie uzasadnionego interesu art. 6 ust. 1 pkt. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - zwanego dalej „Rozporządzeniem RODO”) oraz stosują wszelkie wymagane prawem środki techniczne oraz organizacyjne, aby ich przetwarzanie odbywało się w sposób zgodny z przepisami Rozporządzenia RODO.
2. Zamawiający oświadcza, że stosowna klauzula informacyjna, dotycząca przetwarzanych przez niego danych osobowych, została opublikowana na jego stronie internetowej www.mzk.bielsko.pl.

§ 13. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w każdym czasie w przypadku rażącego naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę.

2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek praw wynikających z niniejszej umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu *ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych*.
4. Wykonawca oświadcza, że nie posiada / posiada statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu *ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych*.
5. Wykonawca oświadcza, że jego rachunek bankowy podany na fakturach dla celów rozliczeń w ramach wykonania umowy, jest zawarty w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, jako numer rachunku rozliczeniowego Wykonawcy wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu *ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa* zobowiązuje się w okresie obowiązywania umowy oraz w czasie prowadzenia rozliczeń jej dotyczących do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej statusu rachunku bankowego zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody i obciążenia nałożone na niego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu rachunku bankowego zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
6. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego .
7. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
8. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego*.
9. Wszelkie sprawy sporne, wynikające z realizacji umowy, rozstrzygać będzie Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
10. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
11. Integralną częścią niniejszej umowy jest:
 - 1) Załącznik nr 1 – Oferta
 - 2) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający

Wykonawca