



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

adres do korespondencji
ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 177, faks 22 620 06 08
kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

GPD-ZOB.4424.1.100.2024.WMA(2)

Warszawa, dnia 08.01.2025 r.

Muzeum Powstania Warszawskiego
ul. Grzybowska 79
00-844 Warszawa
NIP: 5272436056

DECYZJA Nr ZDM/GPD/B/1D/P/ 2 /25/L

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 320) zwanej dalej [udp], oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) zwanej dalej [Kpa], działając w imieniu Prezydenta m.st. Warszawy na podstawie upoważnienia z dnia 8 maja 2024 r. Nr GP-OR-0052.1411.2024 Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich do załatwiania spraw związanych z zarządzaniem drogami krajowymi (z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych), wojewódzkimi i powiatowymi na terenie m.st. Warszawy, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 13.12.2024 r. przez Muzeum Powstania Warszawskiego z siedzibą w Warszawie (00-844), ul. Grzybowska 79,

ZEZWALAM

Wnioskodawcy na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej ul. Towarowej w rej. ul. Grzybowskiej (cz. dz. ew. nr 43/2 obręb 6-04-06) urządzenia obcego, w którym prowadzona będzie działalność kulturalna, w postaci tymczasowego pawilonu wystawieniczego – rekreacyjnego (część), o powierzchni zajęcia 42,46 m² (wg lokalizacji szczegółowej określonej na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik nr 1 do decyzji) w okresie od dnia 01.03.2025 r. do dnia 30.09.2025 r.,

na warunkach:

- 1) zapewnienia obsługi komunikacyjnej tymczasowego pawilonu, stanowiącego przedmiot niniejszej decyzji, w zakresie jego zaopatrzenia, wyłącznie z terenu wewnętrznego Muzeum Powstania Warszawskiego,
- 2) sposób prowadzenia prac i ochrony roślinności w terenach zieleni należy uzgodnić z Zarządem Zieleni m.st. Warszawy, ul. Hoża 13a, 00-528 Warszawa. W tym celu należy przedłożyć projekt wykonany zgodnie z wytycznymi zawartymi w załączce „Baza wiedzy” na stronie: www.zzw.waw.pl oraz „Standardami kształtowania zieleni Warszawy” (załącznik nr 7 do Programu ochrony środowiska dla m.st. Warszawy na lata 2017-2020 z perspektywą do 2023 r. stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXVIII/973/2016 rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 15 grudnia 2016 r.),
- 3) jeżeli w wyniku umieszczenia urządzenia obcego w pasie drogowym konieczny będzie remont drogi, koszt jego przeprowadzenia ponosi inwestor,
- 4) na urządzeniu obcym bez zezwolenia zarządu drogi nie mogą być umieszczane reklamy oraz jakiegokolwiek urządzenia, przedmioty i materiały niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 5) utrzymanie urządzenia obcego stanowiącego przedmiot decyzji, zgodnie z art. 39 ust. 4[udp],
- 6) ponoszenia odpowiedzialności w stosunku do osób trzecich za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego urządzenia obcego w pasie drogowym.

UZASADNIENIE

Muzeum Powstania Warszawskiego złożyło w dniu 13.12.2024 r. wniosek o wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Towarowej w rej. ul. Grzybowskiej urządzenia obcego, w którym prowadzona będzie działalność kulturalna, w postaci tymczasowego pawilonu wystawieniczego – rekreacyjnego (część), jako urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w celu zaspokojenia żywotnych potrzeb społecznych. Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 [udp] w pasie drogowym zabronione jest lokalizowanie lub umieszczanie urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanego przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, że ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczanego do prowadzenia ruchu lub

postoiu pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim ww. urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczonego zezwolenia powinno mieć charakter wyjątkowy. W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji, zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3[udp], uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Towarowej wnioskowanego urządzenia obcego. Lokalizacja urządzenia obcego nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez Stronę wnioskującą ww. warunków. W związku z powyższym należało orzec jak na wstępie.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wnioskodawca jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.),
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego ww. urządzenia obcego w zakresie pasa drogowego,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym drogi powiatowej (ul. Towarowej), polegających na fizycznym umieszczeniu urządzenia obcego.

2. Przed zakończeniem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do złożenia wniosku o uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi powiatowej (ul. Towarowej) w celu umieszczenia urządzenia obcego – które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016r. poz. 1264). Wniosek o udzielenie ww. zezwoleń należy złożyć z odpowiednim wyprzedzeniem, celem przeprowadzenia postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 40 ust. 3[udp] za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę ustaloną jako iloczyn liczby metrów kwadratowych zajętej powierzchni pasa drogowego, stawki opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego i liczby dni zajmowania pasa drogowego. Aktualna wysokość stawki za zajęcie pasa drogowego drogi powiatowej pod urządzenia obce, w których prowadzona jest działalność kulturalna, wynosi 0,01 zł/m² dziennie, zgodnie z uchwałą nr XXXI/666/2004 Rady m.st. Warszawy z dnia 27 maja 2004 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych na obszarze m.st. Warszawy, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2004 r. nr 148 poz. 3717 ze zm.). Opłata za zajęcie pasa drogowego jest opłatą jednorazową płatną z góry za cały okres zajęcia terenu. Opłatę należy uiścić w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca jej wysokość stała się ostateczna.

Za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, zgodnie z art. 40 ust. 12 [udp], zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty za zajęcie pasa drogowego.

3. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel zgodnie z art. 39 ust. 5[udp].

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy aktów prawnych wskazanych w jej podstawie prawnej.

5. W ciągu 14 dni od otrzymania niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Warszawie (01-161), ul. Obozowa 57, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie (00-801), ul. Chmielna 120.

6. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie do organu administracji publicznej, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

7. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia, o którym mowa wyżej przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wydanie niniejszej decyzji jest równoznaczne z prawem dysponowania przez Wnioskodawcę na cele budowlane, zgodnie z prawem budowlanym, terenem objętym zgodą na lokalizację.

Niniejsza decyzja nie jest równoznaczna z zezwoleniem na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia obcego.

Załączniki:

– Plan sytuacyjny z lokalizacją urządzenia obcego

Otrzymują:

1. Adresat
2. RIN/ZDM – w miejscu
3. aa

Wystawiono w 3 oryginalnych egzemplarzach.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy

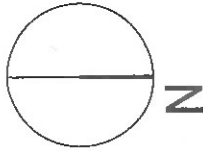
Kamil Ayliszewski
Z-ca Dyrektora
Zarządu Dróg Miejskich

Bilans powierzchni utwardzonych (zajętych pomostami)		
nr działki	powierzchnia	uwagi
1	43/1*	498,42 m²
2	43/2	42,46 m²
3	35*	26,98 m²
4	RAZEM	567,86 m²

Działki nr 35 i 43/1 znajdują się w użytkowaniu Muzeum Powstańca Warszawskiego.

Łączna powierzchnia terenu zajętego na działkach nr 35, 43/1, 43/2 oznaczona czerwoną linią przerywaną i literami A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,K',L,M,N,O,P,R,S,T,U,V,W,X,Y,Z wynosi 567,86 m².

w tym:
Elementy kubaturowe: 217,10 m²
Pokłady drewniane (poza kubaturą): 350,76 m²



- Podest (poziom +1)
- Pokłady w poziomie terenu

- Główny podest i zadaszenie
 - Bar
 - Pawilon sanitarny i zaplecze
 - Altana
- Główny kierunki dojścia uczestników

Obszar oddzielający obiektu oznaczono linią przerywaną i literami: a,b,c,d,e,f,g,h,i,j,k,l,m,n,o,p,q,r,s,t,u,v,w,x,y,z

Załącznik nr 1 do DECYZJI
ZARZĄDZAJĄCY
00-501 Warszawa, ul. Chmielna 120
2025-01-03

Wydruk numerycznej mapy zasadniczej
Nr kanc.: BG-WOZ-UMZ.6642.9899.2024.PIN

Województwo: mazowieckie
Powiat: m. st. Warszawa
Jednostka ewidencyjna: 146518_8,
Dzielnica Wola Obręb: 0406, 6-04-06
SKALA 1:500
Identyfikator Ewidencyjny: P.1465.2014.1

Potwierdzam zgodność z oryginałem

TYMCZASOWY PAVILON
WYSTAWIENNICZO-REKREACYJNY
"POKOJ NA LATO"
przy ul. Grzybowskiej 79 (t. Towarowej) w Warszawie,
na dz. ew. nr 35 i 43/1, 43/2, ob. 60406

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

1:500

projektant
architektura
arch. Marek Hapack
lwo Kęsy

INWESTOR
MUZEUM POWSTAŃCY WARSZAWSKIEGO
ul. Grzybowska 79, 00-834 Warszawa

nr projektu
PZT1

