

Mosina, dnia 22.05.2025 r.

Nr sprawy: MK.271.109.2025.MA

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie zamówienia o wartości, bez podatku od towaru i usług, mniejszej niż kwota 130 000 złotych

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy i procedury określone Ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą Pzp. Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, przepisy stosuje się do zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 zł.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

GMINA MOSINA

UL. PLAC 20 PAŹDZIERNIKA 1

62-050 MOSINA

NIP: 7773154370

REGON: 631258626

2. Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego: Wykonanie przeglądów okresowych świetlic wiejskich i Ochotniczych Straży Pożarnych na terenie Gminy Mosina.

3. Warunki realizacji zamówienia:

Wykonanie przedmiotu zamówienia polega na:

- a) przeprowadzeniu okresowych rocznych kontroli stanu technicznego budynków, stanowiących świetlice wiejskie i Ochotnicze Straże Pożarne, zlokalizowanych na terenie Gminy Mosina, o których mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a i b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418), tj.:
 - elementów budynku, budowli, instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu;
 - instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska;
- b) sporządzenie protokołów z przeprowadzonych kontroli, dla każdego z budynków odrębnie, wraz z dokumentacją fotograficzną, zgodnie z art. 62a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418). Wykonawca prześle Zamawiającemu protokoły w wersji papierowej - 1 egz. oraz w wersji elektronicznej na płycie CD lub pendrive -1 egz.,
- c) sporządzenie wykazu niezbędnych prac konserwacyjnych, remontowych, naprawczych wraz z określeniem priorytetów tych prac,
- d) sporządzenie kosztorysu dla prac, o których mowa w ppkt. c).

Wykaz obiektów budowlanych podlegających przeglądowi stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

- IV. Termin wykonania zamówienia: **60 dni od dnia podpisania umowy.**
- V. Wymagania dotyczące uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- VI. Wymagania dotyczące doświadczenia Wykonawcy w realizacji przedmiotu zamówienia: -
- VII. Wymagania dotyczące wiedzy specjalistycznej i przygotowania zawodowego (kwalifikacji) Wykonawcy: uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- VIII. Wymagania dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej: -

4. **Warunki płatności:** Wynagrodzenie płatne będzie w całości po wykonaniu i odbiorze przedmiotu zamówienia, tj. po dostarczeniu kompletnych protokołów z przeprowadzonych kontroli, potwierdzonym protokołem odbioru dokumentacji, w terminie 30 dni od dnia prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury.

5. Kryteria oceny ofert

- a) Przy wyborze ofert Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium oceny ofert: Cena 100%
- b) Sposób obliczania punktów:
W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:
$$C = (C_n / C_o) \times 100\% \times 100 \text{ pkt}$$

Gdzie:

C - liczba punktów w ramach kryterium „Cena”

C_n - najniższa cena spośród ofert ocenianych

C_o - cena oferty ocenianej

Ocena w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w Formularzu ofertowym (Załącznik nr 3).

- c) W ramach zapytania ofertowego zostanie wyłoniony wykonawca, którego oferta uzyska największą liczbę punktów,
- d) Jeżeli dwie lub więcej ofert otrzymają taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, w których wykonawcy zaoferują nową cenę realizacji zamówienia. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować ceny wyższej niż zaoferowane w złożonych ofertach.

- e) Zamawiający dopuszcza negocjowanie oferowanych cen z wykonawcami, którzy złożyli ważne i niepodlegające odrzuceniu oferty.

6. Termin związania ofertą:

- a) Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
- b) Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach, dopuszcza możliwość zwrócenia się do wykonawcy z wnioskiem o przedłużenie okresu związania ofertą.

7. Termin i sposób przekazania oferty przez Wykonawcę:

- a) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 28.05.2025 r. do godziny 10:00.
- b) Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/mosina/proceedings> poprzez formularz elektroniczny zamieszczony na stronie przy postępowaniu oraz dołączyć: wypełniony formularz ofertowy, zgodnie z załącznikiem nr 3. W przypadku gdy ofertę lub załączone do niej dokumenty podpisuje pełnomocnik należy załączyć pełnomocnictwo.
- c) Oferty złożone po terminie będą podlegały odrzuceniu.
- d) Aby zapewnić porównywalność wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi wykonawcami, w celu uzupełnienia, poprawienia lub doprecyzowania przestanych dokumentów lub udzielenia wyjaśnień.

8. Termin i tryb otwarcia ofert:

- a) Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- b) W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, przy użyciu którego Zamawiający dokonuje otwarcia ofert, kiedy awaria powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o wystąpieniu takiej sytuacji w stosownym komunikacie opublikowanym na stronie internetowej prowadzonego postępowania;
- c) Zamawiający będzie informował o wszelkich zmianach terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

9. Podstawy wykluczenia:

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507). Zamawiający na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w

zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wykluczy z postępowania:

- a) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa a art. 1 pkt 3 ustawy;
- b) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723, 1843) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- c) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295, 1598) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2003 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r. o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Oświadczenie w zakresie niepodlegania wykluczeniu zawiera Formularz ofertowy (Załącznik nr 3).

10. Wymagane dokumenty jakie należy załączyć do oferty w zakresie:

- a) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie elementów konstrukcyjnych budynku; uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych
- b) doświadczenia Wykonawcy w realizacji przedmiotu zamówienia: -
- c) wiedzy specjalistycznej i przygotowania zawodowego (kwalifikacji) Wykonawcy: uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie elementów konstrukcyjnych budynku; uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych
- d) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: -
- e) Opis kryteriów wyboru Wykonawcy: Cena: 100 %

11. Sposób komunikacji Zamawiającego z wykonawcami:

- a) Porozumiewanie się z Zamawiającym w związku z Zapytaniem ofertowym odbywa się przy pomocy środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy zakupowej.
- b) Osoba uprawniona ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami:
Agnieszka Marczak, nr tel. 618109-526

- c) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego. Zamawiający może udzielić wyjaśnień, jak również, w uzasadnionych przypadkach, może przedłużyć termin składania ofert.

12. Pozostałe informacje:

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania bez wyboru wykonawcy, bez podania przyczyny,
- b) Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków przyszłej umowy z Wykonawcą,
- c) Złożenie zapytania ofertowego jak też otrzymanie w jego wyniku oferty nie jest równoznaczne z udzieleniem zamówienia przez Zamawiającego.
- d) Przesłana oferta nie stanowi gwarancji zawarcia umowy.

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

- 1.1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119, str. 1 ze zm. - dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest : Gmina Mosina, reprezentowana przez Burmistrza Gminy Mosina z siedzibą: Urząd Miejski w Mosinie, e-mail: um@mosina.pl, tel. +48 618-109-500. Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się na adres e-mail: iod@comp-net.pl.
- 1.2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
- 1.3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
- 1.4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 3 ustawy o dostępie do informacji publicznej.
- 1.5. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane zgodnie z Jednolitym Rzeczym Wykazem Akt obowiązującym u Zamawiającego.
- 1.6. Niezależnie od postanowień pkt 1.5. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 1.7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom przetwarzającym dane w imieniu administratora danych osobowych np. podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe, firmom zapewniającym niszczenie materiałów itp.
- 1.8. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
- 1.9. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
 - 1) dostępu do swoich danych osobowych - zgodnie z art. 15 RODO;
 - 2) do sprostowania swoich danych osobowych - zgodnie z art. 16 RODO;

- 3) do żądania od Zamawiającego - jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
 - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
- 1.10. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz umownym; niepodanie określonych danych będzie skutkowało brakiem możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcie umowy.
- 1.11. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
- 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - 3) określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 1.12. W niektórych sytuacjach, możemy pozyskiwać dane z innych źródeł, niż bezpośrednio od Państwa. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osób, których dane dotyczą, źródłem danych będą rejestry publiczne, m.in. CEIDG, REGON, KRS.
- 1.13. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

Załączniki:

- 1) Wykaz obiektów podlegających przeglądom;
- 2) Formularz ofertowy;
- 3) Wzór umowy.

Z up. Burmistrza
Roman Korkiewicz
Zastępca Burmistrza
.....
Data i podpis Kierownika
Zamawiającego

* niepotrzebne skreślić