



NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Remont i przebudowa zespołu budynków Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 29 A,B/Szewskiej 49 we Wrocławiu wraz z przyłączami wszystkich mediów

ADRES:

Wrocław ul. Kuźnicza 29B, dz. nr 14/2, 14/3 dr, 22/2 dr, AM 26, obręb Stare Miasto

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Kategoria XXVI

INWESTOR:

Uniwersytet Wrocławski, 50-137 Wrocław, pl. Uniwersytecki 1

TEMAT OPRACOWANIA:

Przyłącze elektryczne do budynków Kuźnicza 29B / Szewska 49

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

WYKAZ OSÓB OPRACOWUJĄCYCH I SPRAWDZAJĄCYCH PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Imię i nazwisko	Zakres opracowania	Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Data opracowania	podpis
Juliusz Modlinger	Projektant	Specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr. 206/83/WBPP	2024-06-27	
Witold Rymaszewski	Opracował Instalacje elektryczne	Specjalność instalacje elektryczne do projektowania bez ograniczeń nr upr. DOŚ/0196/PBE/17	2024-06-27	
Michał Woźniak	Sprawdził Instalacje elektryczne	Specjalność instalacje elektryczne do projektowania bez ograniczeń nr upr. DOŚ/0360/PBE/16	2024-06-27	



SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Lp.	Nazwa	Strony
I.	Dokumenty dołączone do projektu	
1.	Oświadczenie z Art. 34.ust.3d. pkt3) ustawy prawo budowlane do PZT	
2.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta	
3.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych sprawdzającego	
4.	Kopia zaświadczeń o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	
5.	Kopia zaświadczeń o przynależności sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego	
		3 - 9
II.	Część opisowa	
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	
4.	Inne informacje i dane.	
5.	Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	
6.	Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.	
		10 – 15
III.	Część rysunkowa	
1.	Projekt zagospodarowania terenu	
		16 - 17



I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie z Art. 34.ust.3d. pkt3) ustawy prawo budowlane do PZT

OŚWIADCZENIE

Wrocław, 2024-06-27

Na podstawie art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, z późniejszymi zmianami OŚWIADCZAM, że niniejszy **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU** zamierzenia pod nazwą: Remont i przebudowa zespołu budynków Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29 A,B /Szewskej 49 we Wrocławiu wraz z przyłączami wszystkich mediów - Przyłącze elektryczne Kuźnicza 29B / Szewska 49 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

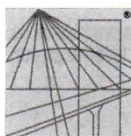
Projektant: Juliusz Modlinger.....
(podpis)

WYKAZ OSÓB OPRACOWUJĄCYCH I SPRAWDZAJĄCYCH PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Imię i nazwisko	Zakres opracowania	Specjalność i nr uprawnień budowlanych
Juliusz Modlinger	Projektant	Specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń nr upr. 206/83/WBPP
Witold Rymaszewski	Opracował Instalacje elektryczne	Specjalność instalacje elektryczne do projektowania bez ograniczeń nr upr. DOŚ/0196/PBE/17
Michał Woźniak	Sprawdził Instalacje elektryczne	Specjalność instalacje elektryczne do projektowania bez ograniczeń nr upr. DOŚ/0360/PBE/16



2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131-472/2016/17

Wrocław, dnia 19 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 1725*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 290, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Witold Stanisław Rymaszewski

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 1 stycznia 1987 r. we Wrocławiu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0196/PBE/17

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Witold Stanisław Rymaszewski
Ul. Łubinowa 3E/9
52-210 Wrocław
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
Prof. dr inż. Kazimierz Czaplński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Jacek Oszytko

strona 1 z 2



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Pan Witold Stanisław Rymaszewski

jest upoważniony

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Jacek Oszytko



3. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych sprawdzającego



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131-473/2016/16

Wrocław, dnia 15 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 1725*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 290, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Michał Karol Woźniak

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 16 marca 1981 r. we Wrocławiu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0360/PBE/16

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Michał Karol Woźniak
Ul. Macedońska 29/29
51-113 Wrocław
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczek

strona 1 z 2



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Pan Michał Karol Woźniak

jest upoważniony

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzbowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiacyk



4. Kopia zaświadczeń o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-UI8-IIM-6X8 *

Pan Witold Stanisław Rymaszewski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0059/16

adres zamieszkania ul. Łubinowa 3E/9, 52-210 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-19 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Opisany w tym dokumencie projekt jest własnością
"ARCHITEKT" S.C. i nie może być wykorzystany bez
zgodności z przepisami prawa.



5. Kopia zaświadczeń o przynależności sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-N35-6T5-LGM *

Pan Michał Karol Woźniak o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0060/16

adres zamieszkania ul. Kowarzyka 3/10, 51-128 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-13 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Podpisany przez: Janusz Szczepański
Przewodniczący Rady

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego zamierzenia budowlanego jest budowa przyłączy elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu przyłączenia budynków Kuźnicza 29B oraz Szewska 49 ze stacji transformatorowej znajdującej się w budynku przy ul. Uniwersyteckiej 7/10 we Wrocławiu.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie skrzyżowania ulic Kuźnicza / Uniwersytecka, dz. nr 14/2, 14/3, 22/2, AM 26, obręb Stare Miasto we Wrocławiu.



W obszarze działek zlokalizowana jest istniejąca infrastruktura techniczna: sieci elektroenergetyczne, sieci teletechniczne, sieci ciepłownicze, sieci gazowe, sieci kanalizacyjne, wzdłuż ulic oświetlenie drogowe

Teren przedmiotowej inwestycji objęty został miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego północnej części obszaru Starego Miasta - rejon Uniwersytetu Wrocławskiego nr 91 uchwałą nr L/1753/02 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 4 lipca 2002 r.



Planowana inwestycja budowy przyłączy elektroenergetycznych o napięciu niższym niż 1 kV jest zlokalizowana w obszarze Dzielnica Stare Miasto wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/1580/212 z dnia 12.05.1967.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zakres rzeczowy niniejszego opracowania obejmuje budowę przyłączy elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu przyłączenia budynków Kuźnicza 29B oraz Szewska 49 ze stacji transformatorowej znajdującej się w budynku przy ul. Uniwersyteckiej 7/10 we Wrocławiu.

Zakres niniejszego opracowania obejmuje:

- | | |
|--|---|
| Budowę linii kablowych nN 2x YAKXS 5x1x240 mm ² o napięciu znamionowym do | |
| 1. | 1kV na potrzeby zasilania budynku przy ul. Kuźnicza 29b wraz z kablem komunikacyjnym na potrzeby BMS i kablem światłowodowym ziemnym 24J - 90 mb. |
| Budowę linii kablowych nN 2x YAKXS 5x1x240 mm ² o napięciu znamionowym do | |
| 2. | 1kV na potrzeby zasilania budynku przy ul. Szewska 49 wraz z kablem komunikacyjnym na potrzeby BMS - 160 mb. |

Lokalizację poszczególnych elementów projektowanej infrastruktury technicznej przedstawiono na rysunku E01 PZT.

W ramach budowy należy wybudować linie kablowe kablami ziemnymi według tras wskazanych na rysunku - projekt zagospodarowania terenu. Zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego zasilanie budynków przy ul. Kuźnicza 29b oraz Szewska 49 należy wyprowadzić z rozdzielnicy głównej niskiego napięcia zlokalizowanej w rozdzielni nN na terenie stacji transformatorowej mieszczącej się w budynku D Wydziału Prawa, Administracji i Ekonomii UW przy ul. Uniwersytecka 7/10.

Przebudowa ww. rozdzielnicy głównej niskiego napięcia wg. odrębnego opracowania.

Linie kablowe komunikacyjno-sterownicze (typu: kabel teleinformatyczny zewnętrzny (żelowany), podwójnie ekranowany, drut 4x2x0,8, bezhalogenowy) prowadzić od liczników energii elektrycznej w budynku przy ul. Uniwersytecka 7/10 do szafek systemów BMS w budynkach przy ul. Kuźnicza 29b oraz Szewska 49.

Kabel światłowodowy zakończyć w Głównym Punkcie Dostępowym budynku przy Kuźniczej 29b, a z drugiej strony zapasem 100 m zwiniętym w szafce zapasu zamontowanej na ścianie wewnętrznej pomieszczenia rozdzielni nN w budynku przy ul. Uniwersyteckiej 7/10.

Projektowane kable ułożyć na głębokości 0,7 m pod powierzchnią terenu na 10 cm warstwie piasku, przysypując go 10 cm warstwą piasku, następnie 15 cm warstwą rodzimego gruntu i na całej długości kabel należy przykryć folią koloru niebieskiego grubości minimum 0,5 mm. Całość przysypać ziemią ubijając ją warstwami. Minimalne wymiary wykopu wykonanego ręcznie winny wynosić: głębokość 0,8 m, szerokość



dna 0,4 m. Na końcach kabli oraz co 10m należy założyć oznaczniki (podając: typ kabla, przekrój, /obiekt adres /rok ułożenia).

Pod drogami i przejazdami kable układać na głębokości 1,0 m pod powierzchnią terenu w rurze osłonowej sztywnej typu SRS 110 niebieskiej, kable wyprowadzić minimum 0,5m poza obręb krawężnika. Ułożyć folię koloru niebieskiego grubości minimum 0,5 mm 0,25m nad najwyżej ułożoną rurą. Minimalne wymiary wykopu wykonanego ręcznie winny wynosić: głębokość 1,1 m, szerokość dna 0,5 m.

Skrzyżowanie z siecią wodociagową i kanalizacyjną i ciepłowniczą należy wykonać chroniąc kabel rurą osłonową DVK 110mm z obustronnym dodatkiem wynoszącym, co najmniej po 50cm. Kabel w miejscach skrzyżowań należy prowadzić ponad rurociągami.

Skrzyżowanie z gazociągiem wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie tj. Odległość pionowa od ścianki gazociągu nie może być mniejsza niż 0,2 m. Kabel w miejsc skrzyżowania zabezpieczyć rurą ochronną AROT DVK 110 z obustronnym dodatkiem wynoszącym, co najmniej po 50cm z każdej strony. Kąt skrzyżowania kabla z gazociągiem powinien być nie mniejszy niż 20°.

Powyższe kable należy układać zgodnie z N-SEP-E-004..

Przed zasypaniem rowu kablowego, należy nanieść na planie dokładne domiary linii kablowej do stałych urządzeń podziemnych i naziemnych oraz rysować nowe ewentualnie napotkane urządzenia nieoznaczone na planie trasy kabli.

➤ **Odtworzenie nawierzchni po robotach budowlanych**

Przed rozpoczęciem robót ziemnych rozebrać nawierzchnię chodników na szerokość wykopu. Do zasypywania wykopu przystąpić niezwłocznie po zakończeniu robót instalacyjnych i odbiorze ich przez Inwestora, spełniającym wymagania podłoża drogowego G1. Wykop należy zasypywać ręcznie warstwami, a grubość warstwy uzależniona jest od sposobu zagęszczania. Przy zagęszczaniu ręcznym – 0,15 m, lekkimi wibratorami – 0,20-0,30 m. Zgodnie z normą PN-02205:1998 zasyпки wąskoprzestrzennych przekopów poprzecznych przez jezdnię, niezależnie od kategorii ruchu na drodze, powinny uzyskać do głębokości 1,2m (lub jeżeli mniejsza do głębokości wykopu) wskaźnik zagęszczenia co najmniej 1,00. Poszerzony wykop zasypywać warstwami, w taki sposób, aby zagęszczenie obejmowało również kliny odłamu. W obszarze chodników na całej głębokości wykopu należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia $I_s=0,98$.

W miejscach przewidywanych kolizji z innymi sieciami oraz w sąsiedztwie drzew wykopy należy wykonywać ręcznie. Podczas prac należy zabezpieczyć studzienki, plotki, ławki, skrzynki oraz słupy i wszelkie roboty prowadzić bez ich naruszania. Przed rozpoczęciem robót należy wykonać inwentaryzację terenu i zabudowanych w pobliżu miejsca robót urządzeń infrastruktury drogowej. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia w/w urządzeń należy powiadomić użytkownika bądź zarządcę drogi o zaistniałej sytuacji.



4. Inne informacje i dane

a) W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ust 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. „Prawo ochrony środowiska”) oraz należy uwzględnić ochronę środowiska, w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust 1 ustawy Prawo ochrony środowiska).

Właściciel gruntu nie może zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich, a także odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie (art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne).

b) Działka objęta niniejszym zamierzeniem budowlanym jest zlokalizowana w obszarze Dzielnica Stare Miasto wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/1580/212 z dnia 12.05.1967.

5. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopni skomplikowania obiektu budowlanego

Zastosowane rozwiązania techniczne oraz wyroby budowlane zapewniają, iż planowana inwestycja nie wywiera ujemnego wpływu na środowisko naturalne i nie stwarza zagrożenia dla warunków zdrowia i życia ludzi zarówno w trakcie budowy jak i w trakcie eksploatacji.

Projektowane linie kablowe nN nie mają wpływu na stopień zanieczyszczenia gleby, wód i powietrza. Inwestycja nie znajduje się na terenach górniczych oraz nie zagraża środowisku i zdrowiu ludzi. Dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagana decyzja środowiskowa.

Jako system ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania. Przyłącza elektroenergetyczne projektowane w układzie TN-C, instalację odbiorczą wykonać w układzie TN-S, wyposażoną w urządzenia ochrony przeciwporażeniowej i ochrony przeciwprzepięciowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i odrębną dokumentacją projektową.

Przed przystąpieniem do robót, należy powiadomić właścicieli i użytkowników urządzeń znajdujących się w pobliżu. Wykopy pod linie kablowe wykonywać ręcznie pod nadzorem jednostek branżowych. Wszelkie prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP oraz zasadami sztuki budowlanej. Prace instalacyjne należy wykonywać przy wyłączonym napięciu w sieci energetycznej.

W trakcie wykonywania prac ulegających zakryciu oraz po zakończeniu prac związanych z budową linii kablowych, należy sporządzić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą sporządzoną przez uprawnionego geodetę.

Po wykonaniu robót ziemnych należy wykonać komplet pomiarów elektrycznych w zakresie rezystancji izolacji kabli zasilających. Ze wszystkich pomiarów należy sporządzić stosowne protokoły potwierdzające poprawność wykonanej instalacji i jej gotowość do eksploatacji, protokoły należy dołączyć do dokumentacji powykonawczej.



6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

a) Podstawa prawna opracowania obszaru oddziaływania obiektu

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane(Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami).
2. Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.)
3. Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016 poz. 124).
4. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013 r., poz. 640).
5. Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10 lutego 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2017 poz. 519).
6. Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 20 lipca 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo wodne (Dz.U. 2017 poz. 1566).
7. Obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2016 poz. 71)
8. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719).
9. Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2017 poz. 2187).
10. Norma SEP-E-001. Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa.
11. Norma SEP-E-004. Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

b) Teren wyznaczony

Całość inwestycji zostanie przeprowadzona w granicach działek nr. dz. nr 14/2, 14/3, 22/2, AM 26, obręb Stare Miasto miasto Wrocław. Zgodnie z zapisami normy branżowej N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa." obszar oddziaływania obiektu określono jako margines 0,5m od linii kablowej ziemnej po obu jej stronach.

b) Opis obszaru oddziaływania

Projektowana inwestycja polegająca na budowie przyłączy elektroenergetycznych obejmującej napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu przyłączenia budynków Kuźnicza 29B oraz Szewska 49 ze stacji transformatorowej znajdującej się w budynku przy ul. Uniwersyteckiej 7/10 we Wrocławiu nie



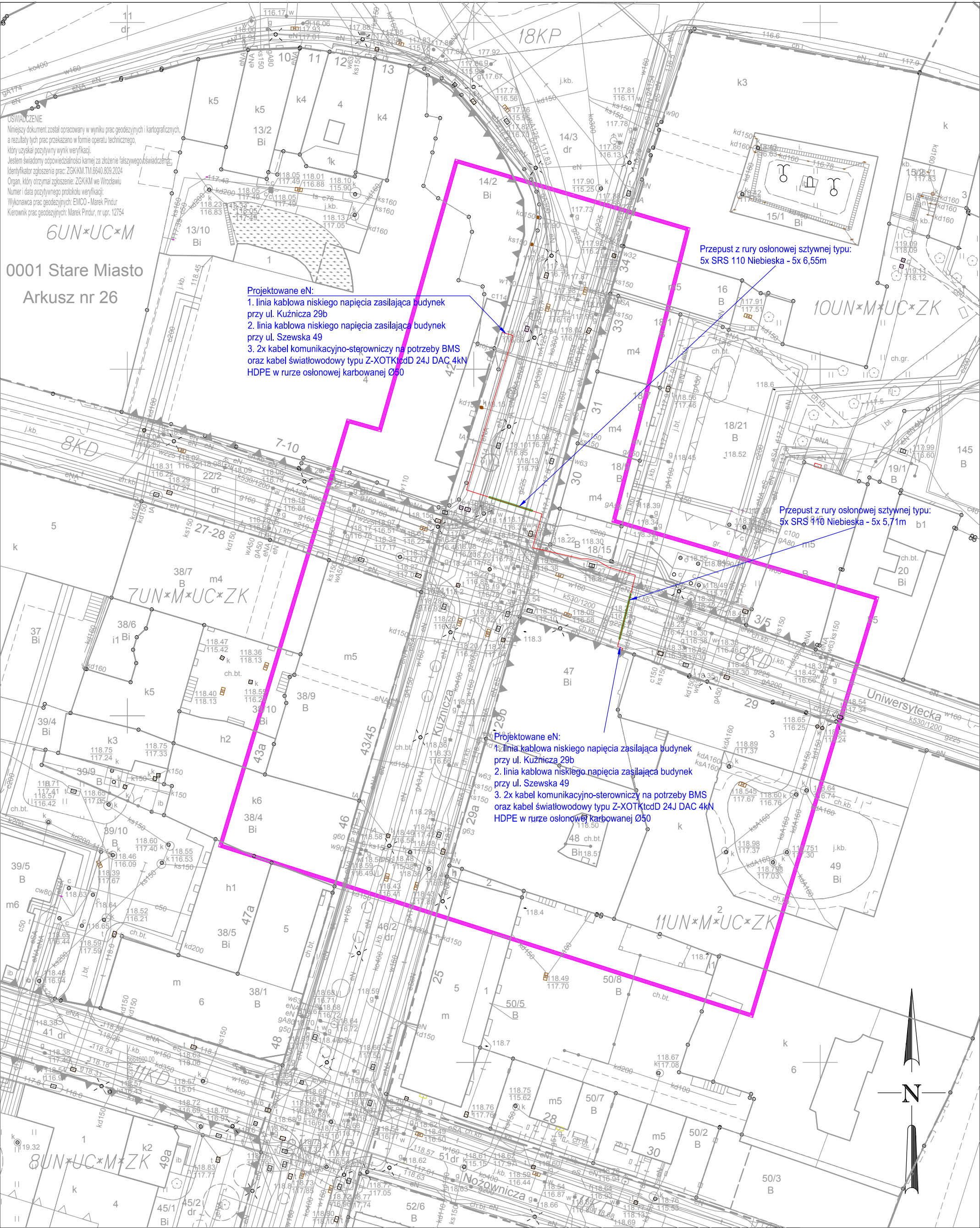
narusza wymagań oraz ustaleń obowiązujących przepisów. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany oraz nie wprowadza ograniczeń dla działek sąsiadujących.

opracował
mgr inż. Witold Rymaszewski



III. Część rysunkowa

Rys. nr E01-PZT – Projekt zagospodarowania terenu.



Miejscowość:
Wrocław

Jednostka ewidencyjna (identyfikator, nazwa):
026401.1 Wrocław

Obiekt ewidencyjny (numer, nazwa):
0001 Stare Miasto AM26

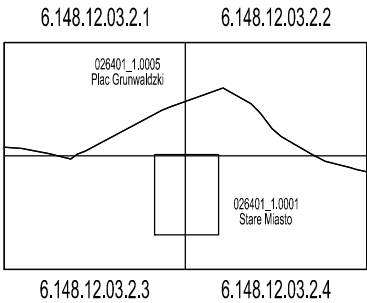
Sieć:
6.148.12.03.2.1; 6.148.12.03.2.2; 6.148.12.03.2.3
6.148.12.03.2.4

Ulica: Kuźnica
Dzielnica: 14/3, 22/2, 46/2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

- Układ współrzędnych: "PL-2000/18"
- Układ wysokościowy: "PL-E/PF2007-AH"
- Obszar aktualizacji oznaczono linią szrafowaną;
- Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji, nie badano



LEGENDA:

- linia rozdzielająca obszary
- oznaczenie obszaru
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- obowiązująca ciągła linia zabudowy

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgodne do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w istniejących branżowych.

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:
ZGKIKM.TM.6640.809.2024
WROCLAW 26-2-2024 r.

Opracowanie:
(wykonawca, podpis)

EMCO
Marek Pindur
51-251 Wrocław, ul. Malwowa 10
tel. (071) 330-42-76, 0601-585-242

Kierownik prac geodezyjnych:
(imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis)

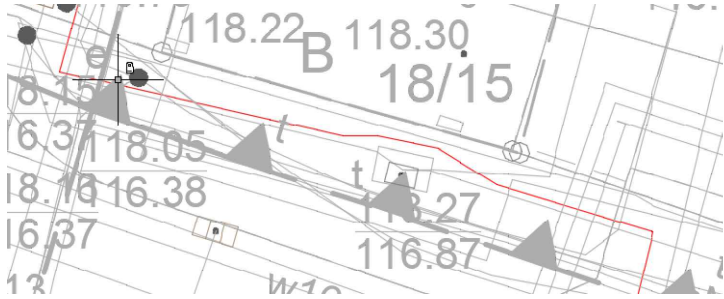
Marek Pindur, nr upr. 12754

LEGENDA

- eN projektowane linie kablowe
- nN
- projektowane rury osłonowe typu SRS fi 110mm

UWAGI:

- Projektowane kable ułożyć na głębokości 0,7 m pod powierzchnią terenu na 10 cm warstwie piasku, przysypując go 10 cm warstwą piasku, następnie 15 cm warstwą rodzimego gruntu i na całej długości kable należy przykryć folią koloru niebieskiego grubości minimum 0,5 mm. Całość przysypać ziemią ubijając ją warstwami. Minimalne wymiary wykopu wykonanego ręcznie winny wynosić: głębokość 0,8 m, szerokość dna 0,4 m. Na końcach kabli oraz co 10m należy założyć oznaczni (podając: typ kabla, przekrój, /obiekt adres /rok ułożenia).
- Pod drogami i przejazdami kable układać na głębokości 1,0 m pod powierzchnią terenu w rurze osłonowej sztywnej typu SRS 110 niebieskiej, kable wyprowadzić minimum 0,5m poza obręb krawężnika. Ułożyć folię koloru niebieskiego grubości minimum 0,5 mm 0,25m nad najwyższą ułożoną rurą. Minimalne wymiary wykopu wykonanego ręcznie winny wynosić: głębokość 1,1 m, szerokość dna 0,5 m.
- Skrzyżowanie z siecią wodociągową i kanalizacyjną i ciepowniczą należy wykonać chroniąc kable rurą osłonową DVK 110mm z obustronnym dodatkami wynoszącym, co najmniej po 50cm. Kable w miejscach skrzyżowań należy prowadzić ponad rurociągami.
- Skrzyżowanie z gazociągami wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie tj. Odległość pionowa od ścianki gazociągu nie może być mniejsza niż 0,2 m. Kable w miejscach skrzyżowania zabezpieczyć rurą ochronną AROT DVK 110 z obustronnym dodatkami wynoszącym, co najmniej po 50cm z każdej strony. Kąt skrzyżowania kabla z gazociągami powinien być nie mniejszy niż 20°.
- Kable należy układać m.in. zgodnie z N-SEP-E-004
- Po przeciągnięciu linii kablowych pod drogami na końcach przepustów celem uszczelnienia zagrzeć palczatką termokurczliwą
- Kable komunikacyjno-sterownicze na potrzeby BMS po całej trasie układać w rurze typu DVR 50mm
- Wejście i wyjście kablami z budynków realizować z zastosowaniem przepustów kablowych gazo i wodoszczelnych.
- Na poniżej przedstawionym odcinku kable nN prowadzić w rurach osłonowych karbowanych Ø110



Potwierdzam za zgodność z oryginałem mapę do celów projektowych

Witold Rymaszewski

Inwestor:	UNIwersYTET WROCLAWSKI 50-137 Wrocław pl. Uniwersytecki 1		
nazwa zamierzenia bud.:	Jednostka projektowa: ARCHITEKT S.C.PRACOWNIA PROJEKTOWA 50-037 Wrocław ul.T. Kościuszki 3/6 tel. 071 - 34 338 03 email: biuro@architeksc.pl		
	REMONT I PRZEBUDOWA ZESPOŁU BUDYNKÓW INSTYTUTU HISTORYCZNEGO UNIwersYTETU WROCLAWSKIEGO PRZY UL. KUŹNICZEJ 29A,B/SZEWSKIEJ 49 WE WROCLAWIE WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI WSZYSTKICH MEDIÓW		
adres:	Wrocław ul. Kuźnica 29B, dz. nr 14/2, 14/3, 22/2 AM 26 obrób Stare Miasto		
temat:	PRZYŁĄCZE ELEKTRYCZNE KUŹNICA 29B/SZEWSKA 49		
ARCHITEKT	projektant	Juliusz Modlinger	upr. 206/83/WBPP
specjalność	projektant	Witold Rymaszewski	DOŚ/0196/PBE/17
INST. ELEKTR.	sprawdz.	Michał Woźniak	DOŚ/0360/PBE/16
temat rysunku:	PRZYŁĄCZE ELEKTRYCZNE KUŹNICA 29B/SZEWSKA 49		SKALA_1:500
06.2024	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		E01