



## SPIS TREŚCI – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Lp.	Nazwa	Strony
1.	Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Kuźnicza 29b	3
2.	Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Szewska 49	4
3.	Protokół nr ZGKIKM.TZ.6630.1094.2024 z narady koordynacyjnej	5-7
4.	Decyzja nr 1247.2024 Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta	8-9
5.	Uzgodnienie TUU.4461.1720.2.52045.91934.2024.ZS ZDiUM	10-11
6.	Opinia DWKZ w sprawie odstąpienia od konieczności uzyskania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych	12
7.	Pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie prac budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków	13-15
3.	Informacja o planie BIOZ.	16-20



# 1. Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Kuźnicza 29b.



## JEDNOSTKI ADMINISTRACJI CENTRALNEJ

DZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW  
ZESPÓŁ REALIZACJI INWESTYCJI I REMONTÓW I NADZORU  
TECHNICZNEGO  
pl. Biskupa Nankiera 1a  
50-140 Wrocław  
tel. +48 71 375 29 18 | +48 71 375 21 45  
www.uni.wroc.pl

ZRIRNT.212.34.2023.10.UKK

Wrocław, dnia 10 stycznia 2024r.

**Pracownia Projektowa  
ARCHITEKT s.c.**  
ul. Kościuszki 3/6  
50-037 Wrocław

Dotyczy: Zapewnienie mocy elektroenergetycznej dla projektowanego budynku Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego oraz budowy budynku Centrum Współpracy Polsko-Ukraińskiej z częścią dydaktyczną i biblioteką Wydziału Nauk Historycznych i Pedagogicznych Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 29b we Wrocławiu

Uniwersytet Wrocławski potwierdza, że dla potrzeb zasilania elektroenergetycznego projektowanego budynku przy ul. Kuźniczej 29b (dz. nr 47, AM-26 obręb Stare Miasto, gmina Miasto Wrocław) można pobrać moc zapotrzebowaną o wartości 250 kW ze stacji transformatorowej zlokalizowanej w budynku Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Uniwersyteckiej nr 7/10 we Wrocławiu (dz. nr 13/10, AM-26 obręb Stare Miasto, gmina Miasto Wrocław), po dostosowaniu stacji transformatorowej do poboru zwiększonego obciążenia.

Z poważaniem,  
ZASTĘPCA DYREKTORA GŁÓWNEGO  
DZIAŁU PRZEWODU I UTRZYMANIA MAJĄTKU  
*Damian Mroczński*  
mgr Damian Mroczński



## 2. Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Szewska 49.



### JEDNOSTKI ADMINISTRACJI CENTRALNEJ

DZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW  
ZESPÓŁ REALIZACJI INWESTYCJI I REMONTÓW I NADZORU  
TECHNICZNEGO  
pl. Biskupa Nankiera 1a  
50-140 Wrocław  
tel. +48 71 375 29 18 | +48 71 375 21 45  
www.uni.wroc.pl

ZRIRNT.212.34.2023.11.UKK

Wrocław, dnia 10 stycznia 2024r.

**Pracownia Projektowa**  
**ARCHITEKT s.c.**  
ul. Kościuszki 3/6  
50-037 Wrocław

Dotyczy: Zapewnienie mocy elektroenergetycznej dla budynku Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Szewskiej 49.

Uniwersytet Wrocławski potwierdza, że dla ze względu na rezygnację z lokalizacji stacji transformatorowej w budynku przy ul. Szewskiej 49, można pobrać moc zapotrzebowaną o wartości 225,2 kW ze stacji transformatorowej zlokalizowanej w budynku Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Uniwersyteckiej nr 7/10 we Wrocławiu (dz. nr 13/10, AM-26 obręb Stare Miasto, gmina Miasto Wrocław), po dostosowaniu stacji transformatorowej do poboru zwiększonego obciążenia. Przewidzieć należy trasę przyłącza przez piwnice budynku Instytutu Historycznego i wpięcie do rozdzielnic głównej niskiego napięcia wykonanej wg odrębnego opracowania.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA DYREKTORA GŁÓWNEGO  
DS. ROZWOJU I UTRZYMANIA MAJĄTKU  
  
mgr Damian Mrocznyński



PREZYDENT WROCLAWIA  
Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego  
we Wrocławiu  
al. Marcina Kromera 44, 51-163 Wrocław

ODPIS

PROTOKÓŁ Nr ZGKIKM.TZ.6630.1094.2024  
Z NARADY KOORDYNACYJNEJ  
w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Opis przedmiotu narady:

Przedmiot narady koordynacyjnej: Projekt sieci elektroenergetycznej obejmującej napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV, przyłącza elektroenergetycznego wraz z kablami komunikacyjno-sterowniczymi

Lokalizacja obiektu: ul. Kuźnicza, Uniwersytecka, dz. 14/2, 14/3, 22/2 AM-26 obręb Stare Miasto we Wrocławiu

Data wpływu: 2024-07-12

Wnioskodawca: JULIUSZ MODLINGER PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT S.C.  
50-037 Wrocław, ul. Tadeusza Kościuszki 3/6, Polska

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Zastępca Kierownika Biura Narad Koordynacyjnych Kamil Małolepszy

Protokolant narady koordynacyjnej: Kamil Małolepszy

Termin zakończenia narady koordynacyjnej: 2024-08-08

Miejsce i sposób przeprowadzenia narady koordynacyjnej: narada w siedzibie ZGKiKM za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Wynik narady koordynacyjnej: jednomyślny i pozytywny.

Treść protokołu została uzgodniona z osobami które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:			
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	ESV Serwis Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag	
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
2.	FORTUM NETWORK WROCLAW SP. Z O.O.	pozytywne z uwagami	
	Oliwia Taraszkiewicz	W miejscu kolizji z siecią ciepłowniczą należy zachować minimalną odległość przewodów sieci i przyłączy od istniejącej sieci ciepłowniczej - 0,4m (w świetle) - zgodnie z "Wytycznymi i wymaganiami technicznymi dla sieci ciepłowniczych w spółkach Grupy Fortum w Polsce". Kable zabezpieczyć rurami osłonowymi. Prace wykonać z zachowaniem należytej ostrożności po zgłoszeniu Fortum Wrocław.	
3.	GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu	nie dotyczy	
	Michał Wieczorek	Nie dotyczy	
4.	HAWA TELEKOM Sp. z o.o.	nie dotyczy	
	Łukasz Schlichting	Nie dotyczy	
5.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o	nie dotyczy	
	Jarosław Kowalski	Nie dotyczy	



6.	MPWiK S.A.  Barbara Knapieńska	pozytywne z uwagami  Prace ziemne w strefie istniejących przewodów wod-kan wykonać ręcznie (oprócz przecisków), zachować min 0,5m w „światle” od istniejących przewodów wod-kan i 0,7m w „światle” od projektowanych przewodów i urządzeń wod-kan. W przypadku prac bezwykopowych, uzgodnić w MPWiK profil przecisków w miejscach skrzyżowań z przewodami wod-kan. Przed rozpoczęciem robót należy zweryfikować rzędne i współrzędne istniejących i projektowanych sieci i urządzeń wod-kan	
7.	NETIA S.A.  Paweł Taraska	pozytywne z uwagami  Uzgadnia się z następującymi uwagami: -prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzić bez sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii -kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami -w przypadku wystąpienia konieczności przebudowy P.T. uzgodnić z Netia S.A. Wrocław, ul. Strzegomska 142A -powiadomić o terminie rozpoczęcia robót na adres nadzory@netia.pl	
8.	ORANGE POLSKA S.A.  	pozytywne bez uwag  Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
9.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o - Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu  Jacek Bieliński	pozytywne z uwagami  W miejscach skrzyżowań należy zachować minimalną pionową odległość tj. 0,2 m pomiędzy powierzchnią ścianki zewnętrznej gazociągu i skrajnymi elementami uzbrojenia zewnętrznego. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z siecią gazową prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności w zakresie posadowienia istniejącej sieci gazowej należy bezwzględnie powiadomić służby gazownicze.	
10.	Polskie Koleje Państwowe S.A.  	pozytywne bez uwag  Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
11.	TAURON Dystrybucja S.A.  Grzegorz Ślipko	pozytywne z uwagami  Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TD SA, należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TD SA, O/Wrocław o nadzór. Dodatkowo, proszę stosować Wytyczne do zabezpieczenia kabli TD SA, oraz przepisy bezpiecznej pracy w pobliżu urządzeń będących pod napięciem.	



12.	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta Małgorzata Grabowska	pozytywne bez uwag Brak uwag	
13.	Zarząd Zieleni Miejskiej Justyna Ziarko	pozytywne z uwagami Prace prowadzić zgodnie z Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia i Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia. W trakcie wykonywanych prac inwestycyjnych należy osłonić/zabezpieczyć roślinność w donicach zlokalizowanych w pobliżu. W przypadku uszkodzenia/zniszczenia roślin należy je odtworzyć.	

2024-08-09

Data sporządzenia protokołu

Z up. Prezydenta Wrocławia  
Kamil Małolepszy  
PRZEWODNICZĄCY  
NARAD KOORDYNACYJNYCH

Elektronicznie  
podpisany przez  
Kamil Małolepszy  
Data: 2024.08.09  
11:35:47 +02'00'

Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej





ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA  
WE WROCŁAWIU  
53-633 Wrocław, ul. Długa 49  
tel. 71 355 90 76  
www.zdiu.wroc.pl

TUU.4461.1720.52045.91934.2024.ZS

Wrocław, dnia 2024-08-27

## DECYZJA 1247.2024

Na podstawie art. 19 ust. 5, art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), a także upoważnienia Prezydenta Wrocławia nr 391/I/O/19 z dnia 6 sierpnia 2019 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Działu Uzgodnień Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie przewidzianym ustawą o drogach publicznych, po rozpatrzeniu wniosku wniesionego przez pełnomocnika Pana Juliusza Modlingera, w dniu 12.07.2024 r., w imieniu inwestora Uniwersytet Wrocławski z siedzibą przy pl. Uniwersyteckim 1, 50-137 Wrocław o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ul. Uniwersyteckiej we Wrocławiu, urządzenia obcego:

1. Ze z w a l a s i ę inwestorowi na lokalizację w pasie drogowym ul. Uniwersyteckiej we Wrocławiu (dz. nr 22/2, AM-26, obręb Stare Miasto), przyłącza kablowego nN, dla potrzeb zasilania budynków przy ul. Kuźnicznej 29B i ul. Szewskiej 49.
2. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
  - a) przekroczenie poprzeczne jezdni należy wykonać metodą bezrozkopową
  - b) w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji powykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji
  - c) w przypadku projektowania sieci i przyłączy na terenach zieleni należy zachować zgodność z wymogami Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia
  - d) w przypadku projektowania sieci i przyłączy na terenach zieleni projekt należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu
  - e) należy zachować zgodność z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518)
  - f) należy skoordynować usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu i przyłączy z Zarządem Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu
  - g) dla robót rozkopowych należy opracować i uzgodnić z zarządcą drogi projekt odbudowy nawierzchni pasa drogowego, uzyskać pozytywną opinię projektu organizacji ruchu zastępczego oraz jego zatwierdzenie, dokonane przez organ zarządzający ruchem
  - h) realizacja i koszt budowy, przebudowy lub remontu urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor.

### Uzasadnienie

Organ I instancji po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy z wniosku o lokalizację urządzenia obcego w pasie drogi, będącej w trwałym zarządzie ZDIUM w oparciu o przedłożone dokumenty postanowił zezwolić na zlokalizowanie wnioskowanego urządzenia obcego przedstawionego w załączniku do niniejszej decyzji.

Zgodnie z treścią art. 39 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych zabronionym jest lokalizowanie lub umieszczanie urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ustępu 3 art. 39, zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi.

Ww. przepisy wskazują, że w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego dla ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, ustawodawca wprowadził zakaz lokalizowania w pasie drogi urządzeń obcych niezwiązanych z ruchem pieszych i ruchem kołowym. Warunkiem odstępstwa od zakazu jest wystąpienie w konkretnie rozpatrywanej sprawie przypadku o charakterze wyjątkowym.

W uznaniu organu I instancji w przedmiotowej sprawie zachodzą przesłanki z art. 39 ust 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację na działkach będących w zarządzie ZDIUM ww. urządzenia.

### Pouczenie

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
  - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3;



- c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
2. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych utrzymanie urządzeń, o których mowa w ust. 3 należy do ich posiadaczy. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta informuje, że odpowiedzialność odszkodowawcza za niedopełnienie tych obowiązków spoczywa wyłącznie na właścicielu lub posiadaczu urządzenia.
3. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5a ustawy o drogach publicznych, z zastrzeżeniem art. 32 ust. 3, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej umieszczonej w pasie drogowym, koszt tego przełożenia ponosi:
- zarządca drogi - w przypadku, gdy nie upłynęły 4 lata od dnia wydania decyzji, o której mowa w ust. 3, pod warunkiem zachowania dotychczasowych właściwości użytkowych oraz parametrów technicznych infrastruktury telekomunikacyjnej;
  - właściciel infrastruktury telekomunikacyjnej - w przypadku, gdy:
    - upłynęły 4 lata od dnia wydania decyzji, o której mowa w ust. 3,
    - na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w infrastrukturze telekomunikacyjnej,
    - infrastruktura telekomunikacyjna została zlokalizowana w pasie drogowym, mimo że zarządca drogi zawarł w decyzji, o której mowa w ust. 3, informację o planowanej w okresie 4 lat budowie, przebudowie lub remoncie odcinka drogi, którego dotyczy decyzja.
5. Zgodnie z art. 162 § 1 pkt. 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, niedopełnienie warunków określonych w niniejszej decyzji, skutkuje stwierdzeniem jej wygaśnięcia.
6. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, jednakże w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może się zrzec prawa do wniesienia tego odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127 § 1 i 2, art. 127a § 1 i art. 129 § 1 i 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
7. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony, zrzekły się prawa do wniesienia tego odwołania (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
8. Niniejsza decyzja wygasa jeżeli w ciągu 3 lat od daty jej wydania urządzenie obce/reklama nie zostanie ulokowane w pasie drogowym.

ZALĄCZNIK: część graficzna decyzji – skala 1:500

OBRZYMUJĄ:

1. Pełnomocnik  
Juliusz Modlinger Architekt s.c. ul. Kościuszki 3/6, 50-037 Wrocław
2. aa

Z up. Prezydenta  
Agnieszka Wróblewska  
*Agnieszka Wróblewska*  
Kierownik Działu

#### Informacja o danych osobowych przetwarzanych w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, informujemy że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej ZDIUM;
- z inspektorem ochrony danych w ZDIUM można skontaktować się wysyłając e-maila na adres [iod@zdiu.wroc.pl](mailto:iod@zdiu.wroc.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji statutowych zadań Zarządu oraz zadań powierzonych;
- podstawą przetwarzania jest 6 ust. 1 lit. c, lit. e oraz art. 9 ust. 2 lit. f RODO;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: firmy prowadzące serwis IT systemów informatycznych używanych w ZDIUM, firmy realizujące dla ZDIUM usługi pocztowe, Urząd Miejski Wrocławia oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres czasu określony przepisami prawa lub przez okres niezbędny do ustalenia lub dochodzenia roszczeń związanych z realizacją zadań ZDIUM, w tym umów z kontrahentami;
- posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- podanie danych osobowych w celu realizacji zadań statutowych ZDIUM jest obowiązkowe jeżeli wynika to z przepisów prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne dla uzyskania informacji o sposobie załatwienia sprawy;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania;
- Pani/Pana dane osobowe (imię i nazwisko, adres zamieszkania) zostały pobrane z serwisu internetowego "Kataster Wrocławia".





# ZDiUM

Zarząd Dróg i Utrzymywania  
Miasta we Wrocławiu

\*\*\*

www.zdium.wroc.pl

Wrocław, 27.08.2024 r.

Juliusz Modlinger  
ul. T. Kościuszki 3/6  
50-037 Wrocław

TUU.4461.1720.2.52045.91934.2024.ZS

DOTYCZY: lokalizacji przyłącza kablowego nN w pasie drogowym ul. Kuźniczej we Wrocławiu, dla potrzeb zasilania budynków przy ul. Kuźniczej 29B i ul. Szewskiej 49.

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jw., Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu uzgadnia lokalizację przyłącza kablowego nN na działce będącej drogą wewnętrzną w trwałym zarządzie ZDiUM – pl. Kuźnicza we Wrocławiu (dz. nr 14/3, AM-26, obręb Stare Miasto), dla potrzeb zasilania budynków przy ul. Kuźniczej 29B i ul. Szewskiej 49, na warunkach jn.:

1. przekroczenie poprzeczne jezdni należy wykonać metodą bezrozkopową
2. uzgodnienie jest równoznaczne z oświadczeniem o prawie do inwestowania w pasie drogowym będącym w zarządzie ZDiUM,
3. uzgodnienie niniejsze nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
4. wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie zwrotu nakładów poniesionych w związku z otrzymanym uzgodnieniem,
5. w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji powykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji,
6. w przypadku projektowania sieci w terenach zieleni, przebieg ich oraz warunki odtworzenia zieleńców należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej,
7. w przypadku projektowania sieci i przyłączy w terenach zieleni należy zachować zgodność z wymogami Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
8. dla robót rozkopowych należy opracować i zatwierdzić w ZDiUM projekt odbudowy nawierzchni i projekt organizacji ruchu zastępczego,
9. ZDiUM zastrzega sobie prawo do budowy i umieszczania nad ww. urządzeniem obcym elementów infrastruktury drogowej lub do przełożenia go w inne miejsce na koszt właściciela w momencie rozbudowy, przebudowy lub remontu pasa drogowego,
10. należy skoordynować usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu i przyłączy z Zarządem Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu,
11. przed rozpoczęciem prac należy wystąpić do ZDiUM o zgodę na zajęcie pasa drogowego,
12. obiekty i urządzenia budowlane oraz budowle zlokalizowane w pasie drogowym winny spełniać warunki zawarte w:
  - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).
13. Niniejsze uzgodnienie traci ważność jeżeli w okresie 3 lat od daty jego wydania urządzenie obce nie zostanie ulokowane w pasie drogowym.

ADRES: ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

TELEFON 71 355 90 75

FAX: 71 355 08 66 | 71 373 49 06



# ZDiUM

Zarząd Dróg i Utrzymywania  
Miasta we Wrocławiu

www.zdium.wroc.pl

Na mocy art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024.0.725 t.j. z dnia 21.08.2024 r.) Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu informuje, że żadna pozytywna opinia, uzgodnienie, zezwolenie bądź brak dezaprobaty ze strony ZDiUM nie zwalnia Projektanta z jakiegokolwiek odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.

## Załączniki:

1. PZT – 1 egz.

## Kontakt:

Zofia Sobesto

specjalista Działu Uzgodnień

tel. +48 71 376 08 95 - pn., śr., pt. od 8:00 do 14:00

e-mail: [zofia.sobesto@zdium.wroc.pl](mailto:zofia.sobesto@zdium.wroc.pl)

Z upr. Dyrektora  
*Agnieszka Wroblewska*  
Agnieszka Wroblewska  
Kierownik Działu

## Otrzymują:

1. Adresat

2. aa

## Informacja o danych osobowych przetwarzanych w Zarządzie Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, informujemy że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej ZDiUM;
- z Inspektorem ochrony danych w ZDiUM można skontaktować się wysyłając e-maila na adres [iod@zdium.wroc.pl](mailto:iod@zdium.wroc.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji statutowych zadań Zarządu oraz zadań powierzonych;
- podstawą przetwarzania jest 6 ust. 1 lit. c, lit. e oraz art. 9 ust. 2 lit. f RODO;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: firmy prowadzące serwis IT systemów informatycznych używanych w ZDiUM, firmy realizujące dla ZDiUM usługi pocztowe, Urząd Miejski Wrocławia oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres czasu określony przepisami prawa lub przez okres niezbędny do ustalenia lub dochodzenia roszczeń związanych z realizacją zadań ZDiUM, w tym umów z kontrahentami;
- posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- podanie danych osobowych w celu realizacji zadań statutowych ZDiUM jest obowiązkowe jeżeli wynika to z przepisów prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne dla uzyskania informacji o sposobie załatwienia sprawy;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania;
- Pani/Pana dane osobowe (imię i nazwisko, adres zamieszkania) zostały pobrane z serwisu internetowego "Kataster Wrocławia".

ADRES: ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

TELEFON 71 355 90 76

FAX: 71 355 08 66 | 71 373 49 06



## WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwo@dwkz.pl  
ePUAP: dwkz/okvika  
<http://wosoz.hip.wroc.pl/public/>



WZA.5183.3615.2024.JKB  
rkp 35747-2024

Wrocław, dnia 31 lipca 2024 roku

Uniwersytet Wrocławski  
pl. Uniwersytecki 1  
50-137 Wrocław  
poprzez pełnomocnika:  
Pan Juliusz Modlinger  
ul. Kościuszki 3/6  
50-441 Wrocław

Dotyczy: opinii w zakresie ochrony konserwatorskiej dla budowy przyłączy elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilania budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 29b i Szewskiej 49 we Wrocławiu, na dz. nr 14/2, 14/3, 22/2 AM-26, obr. Stare Miasto (w zakresie określonym na dołączonym do wniosku projekcie zagospodarowania terenu).

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 29.07.2024 r., wpl. 29.07.2024 r., w sprawie jak wyżej informuję, że przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane jest na w obszarze objętym strefą „W” ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, na terenie zabytku jakim Stare Miasto - zespół urbanistyczny Starego Miasta wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/1580/212 z dnia 12.05.1967 r. i uznany Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994 r. za Pomnik Historii, na terenie miasta średniowiecznego. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

Informuję, że względu na zamiar realizacji prac ziemnych po istniejącej trasie kablowej, dla przedmiotowej inwestycji nie warunkuję konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie badań archeologicznych.

Obowiązują następujące uwarunkowania konserwatorskie:

**1. Należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie prac budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków.**

**2. W razie odkrycia trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów przywołanej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840).**

Powyższe stanowisko nie zwalnia od konieczności uzyskania wszystkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Otrzymują:  
1. Wniosekodawca  
JKB

spełniono obowiązki wynikające z RODO

Sprawy prowadzi: starszy inspektor Wydziału Zabytków Archeologicznych - Joanna Kombratowicz - 71 395 80 19 (do godz. 09:00-12:00), [j.kombratowicz@dwkz.pl](mailto:j.kombratowicz@dwkz.pl)

Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków

*Danuta Gilbski*





## DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dzwkz@dwkz.pl  
ePUAP: /dwkz/skrytka  
<http://wsos.ihp.wroc.pl/public/>



WZN.5142.872.2024.AN  
Rkp:49466, 44912/2024

Wrocław, dnia 24 października 2024 r.

### DECYZJA nr 3374 / 2024

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292), § 13.1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.09.2024 r. (wpl. 20.09.2024 r.), uzupełnionego dnia 18.10.2024 r. Pana Juliusza Modlingera, pełnomocnika Uniwersytetu Wrocławskiego, pl. Uniwersytecki 1 (50-137 Wrocław), w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego obejmującego napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilenia budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29b i Szewskiej 39 we Wrocławiu, na działkach nr 14/2, 14/3 i 22/2, AR\_26, na terenie Starego Miasta we Wrocławiu, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1580/212 decyzją z dnia 12 maja 1967 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

### udzielam pozwolenia

Uniwersytetowi Wrocławskiemu, pl. Uniwersytecki 1 (50-137 Wrocław), na prowadzenie robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego obejmującego napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilenia budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29b i Szewskiej 39 we Wrocławiu, na działkach nr 14/2, 14/3 i 22/2, AR\_26, zgodnie z:

- Projektem zagospodarowania terenu – pn. *Remont i przebudowa zespołu budynków Instytutu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29 A, B/Szewskiej 49 we Wrocławiu wraz z przyłączami wszystkich mediów; Przyłącze elektryczne do budynków Kuźnicza 29B/Szewska 49*, projektant: Juliusz Modlinger.

Termin ważności pozwolenia: od dnia wydania niniejszej decyzji **do 31 grudnia 2028 roku.**

#### Określa się warunki polegające na:

1. Niezwłocznym zawiadomieniu Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.



## UZASADNIENIE

Pismem z dnia 17.09.2024 r. (wpl. 20.09.2024 r.) Pan Juliusz Modlinger wystąpił w imieniu Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Uniwersytetu Wrocławskiego, pl. Uniwersytecki 1 (50-137 Wrocław), w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego obejmującego napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilenia budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29b i Szewskiej 39 we Wrocławiu, na działkach nr 14/2, 14/3 i 22/2, AR\_26.

Teren objęty inwestycją znajduje się w granicach Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr. A/1580/212 decyzją z dnia 12 maja 1967 r.

Zgodnie z art. 36, ust. 1, pkt. 1 cytowanej powyżej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Dnia 14 października 2024 r. tut. organ konserwatorski wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia podania w zakresie: *przedłożenia dokumentu potwierdzającego posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem i wskazania numeru księgi wieczystej nieruchomości objętej wnioskiem, o ile jest założona.*

Dnia 18 października 2024 r. uzupełniono wniosek w niezbędnym zakresie. Po dokonaniu oceny danych przedstawionych we wniosku i załączonego projektu uznano, że planowane prace nie wpłyną niekorzystnie na wartości historyczne, artystyczne i naukowe Starego Miasta we Wrocławiu.

Nie warunkuje się przeprowadzenia badań archeologicznych. W razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. Z 2022, poz. 840, ze zm.).

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

## POUCZENIE

1. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za -pośrednictwem DWKZ w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

3. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107d ust.2 u.o.o.z.).





*Załącznik nr 14*  
*Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków*  
*Katarzyna Dżura*

*Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 82 zł za wydanie pozwolenia konserwatorskiego.*

*Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Agata Nowak – tel. 071 395 80 53 (w godz. 9.00-12.00), a.nowak@dwkz.pl*

**Otrzymuje:**

1. Uniwersytet Wrocławski (poprzez pełnomocnika) – Pana Juliusza Modlingera + zwrot 1 egz. dokumentacji.
- aa. Wrocław, ul. Szewska 49

**Załącznik nr 14**

**Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:

A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;

B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01

C. mailowo: [dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)

D. korespondencyjnie: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adameczyk

Adres e-mail: [jod@dwkz.pl](mailto:jod@dwkz.pl)

lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit a, c i e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego lub załatwienia innych spraw nie administracyjnych. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:

A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);

B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, w skutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązujący ma na celu nakładać na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa w tym przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.).

Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:

A. dostępu do treści zgromadzonych danych;

B. sprostowania danych;

D. ograniczenia przetwarzania danych;

E. przenoszenia danych;

F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;

G. prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;

Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa Tel. 606-950-000



### 3. Informacja BIOZ.

**INWESTOR:**

Unwersytet Wrocławski

**ADRES:** 50-137 Wrocław,  
Pl. Uniwersytecki 1

#### **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY**

**OBIEKT:**

Remont i przebudowa zespołu budynków Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 29 A,B/Szewskiej 49 we Wrocławiu wraz z przyłączami wszystkich mediów – przyłącza elektryczne Kuźnicza 29B / Szewska 49

**ADRES:** Miasto Wrocław,  
ul. Kuźniczej 29 A,B/Szewskiej 49 we Wrocławiu  
Obręb Stare Misto, AM-26, dz. nr 14/2, 14/3, 22/2

**PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:**

mgr inż. Witold Rymaszewski  
ul. Łubinowa 3e/9  
52-210 Wrocław  
upr. bud. nr DOŚ/0196/PBE/17



▪ Zakres robót:

- Przedmiotem niniejszego zamierzenia budowlanego jest budowa przyłączy elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu przyłączenia budynków Kuźnicza 29B oraz Szewska 49 ze stacji transformatorowej znajdującej się w budynku przy ul. Uniwersyteckiej 7/10 we Wrocławiu;

▪ Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

W obszarze działek zlokalizowana jest istniejąca infrastruktura techniczna: sieci elektroenergetyczne, sieci teletechniczne, sieci ciepłownicze, sieci gazowe, sieci kanalizacyjne, wzdłuż ulic oświetlenie drogowe.

▪ Wykaz elementów zagospodarowania działku lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak;

▪ Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- niebezpieczeństwo związane z możliwością wystąpienia linii kablowych niskiego napięcia i średniego napięcia, sieci gazowe, sieci ciepłownicze. Złącza kablowe znajdujące się pod napięciem.

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),

- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

- prace instalacyjno-montażowe, przy których istnieje możliwość porażenia prądem elektrycznym oraz doznania urazu podczas obsługi elektronarzędzi,

▪ Instrukcja pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:

- przed przystąpieniem do prac należy dokładnie przeszkolić pracowników w zakresie wykonywanych przez nich zadań;

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,

- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,

- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.



- Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z występowania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz brygadzysta, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- Przyczyny organizacyjne powstawania wypadków przy pracy:

A) niewłaściwa ogólna organizacja pracy:

- 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
- 3) brak nadzoru,
- 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

B) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

- Przyczyny techniczne powstawania wypadków przy pracy:

A) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

B) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
- 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;



C) wady materiałowe czynnika materialnego:

1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

D) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,

2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,

3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości,





uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy (kierownik robót) obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Prace przy urządzeniach elektrycznych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.

Prace w strefie skrzyżowań z kablami elektroenergetycznymi prowadzić metodą wykopu ręcznego, aby nie uszkodzić przewodów i spowodować zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Należy poinstruować pracowników o możliwości wystąpienia zagrożenia porażeniem prądem. Prace prowadzić pod nadzorem pracownika z uprawnieniami.



## SPIS TREŚCI – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Lp.	Nazwa	Strony
1.	Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Kuźnicza 29b	3
2.	Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Szewska 49	4
3.	Protokół nr ZGKIKM.TZ.6630.1094.2024 z narady koordynacyjnej	5-7
4.	Decyzja nr 1247.2024 Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta	8-9
5.	Uzgodnienie TUU.4461.1720.2.52045.91934.2024.ZS ZDiUM	10-11
6.	Opinia DWKZ w sprawie odstąpienia od konieczności uzyskania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych	12
7.	Pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie prac budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków	13-15
3.	Informacja o planie BIOZ.	16-20



# 1. Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Kuźnicza 29b.



## JEDNOSTKI ADMINISTRACJI CENTRALNEJ

DZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW  
ZESPÓŁ REALIZACJI INWESTYCJI I REMONTÓW I NADZORU  
TECHNICZNEGO  
pl. Biskupa Nankiera 1a  
50-140 Wrocław  
tel. +48 71 375 29 18 | +48 71 375 21 45  
www.uni.wroc.pl

ZRIRNT.212.34.2023.10.UKK

Wrocław, dnia 10 stycznia 2024r.

**Pracownia Projektowa  
ARCHITEKT s.c.**  
ul. Kościuszki 3/6  
50-037 Wrocław

Dotyczy: Zapewnienie mocy elektroenergetycznej dla projektowanego budynku Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego oraz budowy budynku Centrum Współpracy Polsko-Ukraińskiej z częścią dydaktyczną i biblioteką Wydziału Nauk Historycznych i Pedagogicznych Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 29b we Wrocławiu

Uniwersytet Wrocławski potwierdza, że dla potrzeb zasilania elektroenergetycznego projektowanego budynku przy ul. Kuźniczej 29b (dz. nr 47, AM-26 obręb Stare Miasto, gmina Miasto Wrocław) można pobrać moc zapotrzebowaną o wartości 250 kW ze stacji transformatorowej zlokalizowanej w budynku Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Uniwersyteckiej nr 7/10 we Wrocławiu (dz. nr 13/10, AM-26 obręb Stare Miasto, gmina Miasto Wrocław), po dostosowaniu stacji transformatorowej do poboru zwiększonego obciążenia.

Z poważaniem,  
ZASTĘPCA DYREKTORA GŁÓWNEGO  
DZIAŁU PRZEWODU I UTRZYMANIA MAJĄTKU  
*Damian Mroczński*  
mgr Damian Mroczński



## 2. Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Szewska 49.



### JEDNOSTKI ADMINISTRACJI CENTRALNEJ

DZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW  
ZESPÓŁ REALIZACJI INWESTYCJI I REMONTÓW I NADZORU  
TECHNICZNEGO  
pl. Biskupa Nankiera 1a  
50-140 Wrocław  
tel. +48 71 375 29 18 | +48 71 375 21 45  
www.uni.wroc.pl

ZRIRNT.212.34.2023.11.UKK

Wrocław, dnia 10 stycznia 2024r.

**Pracownia Projektowa  
ARCHITEKT s.c.**  
ul. Kościuszki 3/6  
50-037 Wrocław

Dotyczy: Zapewnienie mocy elektroenergetycznej dla budynku Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Szewskiej 49.

Uniwersytet Wrocławski potwierdza, że dla ze względu na rezygnację z lokalizacji stacji transformatorowej w budynku przy ul. Szewskiej 49, można pobrać moc zapotrzebowaną o wartości 225,2 kW ze stacji transformatorowej zlokalizowanej w budynku Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Uniwersyteckiej nr 7/10 we Wrocławiu (dz. nr 13/10, AM-26 obręb Stare Miasto, gmina Miasto Wrocław), po dostosowaniu stacji transformatorowej do poboru zwiększonego obciążenia. Przewidzieć należy trasę przyłącza przez piwnice budynku Instytutu Historycznego i wpięcie do rozdzielnic głównej niskiego napięcia wykonanej wg odrębnego opracowania.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA DYREKTORA GŁÓWNEGO  
DS. ROZWOJU I UTRZYMANIA MAJĄTKU  
  
mgr Damian Mrocznyński



ODPIS

PREZYDENT WROCLAWIA  
Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego  
we Wrocławiu  
al. Marcina Kromera 44, 51-163 Wrocław

**PROTOKÓŁ Nr ZGKIKM.TZ.6630.1094.2024**  
**Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Opis przedmiotu narady:

Przedmiot narady koordynacyjnej: Projekt sieci elektroenergetycznej obejmującej napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV, przyłącza elektroenergetycznego wraz z kablami komunikacyjno-sterowniczymi

Lokalizacja obiektu: ul. Kuźnicza, Uniwersytecka, dz. 14/2, 14/3, 22/2 AM-26 obręb Stare Miasto we Wrocławiu

Data wpływu: 2024-07-12

Wnioskodawca: JULIUSZ MODLINGER PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT S.C.  
50-037 Wrocław, ul. Tadeusza Kościuszki 3/6, Polska

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Zastępca Kierownika Biura Narad Koordynacyjnych Kamil Małolepszy

Protokolant narady koordynacyjnej: Kamil Małolepszy

Termin zakończenia narady koordynacyjnej: 2024-08-08

Miejsce i sposób przeprowadzenia narady koordynacyjnej: narada w siedzibie ZGKiKM za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Wynik narady koordynacyjnej: jednomyślny i pozytywny.

Treść protokołu została uzgodniona z osobami które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:			
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	ESV Serwis Sp. z o.o. _____	pozytywne bez uwag  Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
2.	FORTUM NETWORK WROCLAW SP. Z O.O.  Oliwia Taraszkiewicz	pozytywne z uwagami  W miejscu kolizji z siecią ciepłowniczą należy zachować minimalną odległość przewodów sieci i przyłączy od istniejącej sieci ciepłowniczej - 0,4m (w świetle) - zgodnie z "Wytycznymi i wymaganiami technicznymi dla sieci ciepłowniczych w spółkach Grupy Fortum w Polsce". Kable zabezpieczyć rurami osłonowymi. Prace wykonać z zachowaniem należytej ostrożności po zgłoszeniu Fortum Wrocław.	
3.	GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu  Michał Wieczorek	nie dotyczy  Nie dotyczy	
4.	HAWE TELEKOM Sp. z o.o.  Łukasz Schlichting	nie dotyczy  Nie dotyczy	
5.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o  Jarosław Kowalski	nie dotyczy  Nie dotyczy	





6.	MPWiK S.A. Barbara Knapieńska	pozytywne z uwagami  Prace ziemne w strefie istniejących przewodów wod-kan wykonać ręcznie (oprócz przecisków), zachować min 0,5m w „świecie” od istniejących przewodów wod-kan i 0,7m w „świecie” od projektowanych przewodów i urządzeń wod-kan. W przypadku prac bezwykopowych, uzgodnić w MPWiK profil przecisków w miejscach skrzyżowań z przewodami wod-kan. Przed rozpoczęciem robót należy zweryfikować rzędne i współrzędne istniejących i projektowanych sieci i urządzeń wod-kan	
7.	NETIA S.A. Paweł Taraska	pozytywne z uwagami  Uzgadnia się z następującymi uwagami: -prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzić bez sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii -kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami -w przypadku wystąpienia konieczności przebudowy P.T. uzgodnić z Netia S.A. Wrocław, ul. Strzegomska 142A -powiadomić o terminie rozpoczęcia robót na adres nadzory@netia.pl	
8.	ORANGE POLSKA S.A.	pozytywne bez uwag  Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
9.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o - Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu Jacek Bieliński	pozytywne z uwagami  W miejscach skrzyżowań należy zachować minimalną pionową odległość tj. 0,2 m pomiędzy powierzchnią ścianki zewnętrznej gazociągu i skrajnymi elementami uzbrojenia zewnętrznego. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z siecią gazową prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności w zakresie posadowienia istniejącej sieci gazowej należy bezwzględnie powiadomić służby gazownicze.	
10.	Polskie Koleje Państwowe S.A.	pozytywne bez uwag  Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
11.	TAURON Dystrybucja S.A. Grzegorz Ślipko	pozytywne z uwagami  Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TD SA, należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TD SA, O/Wrocław o nadzór. Dodatkowo, proszę stosować Wytyczne do zabezpieczenia kabli TD SA, oraz przepisy bezpiecznej pracy w pobliżu urządzeń będących pod napięciem.	



12.	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta Małgorzata Grabowska	pozytywne bez uwag Brak uwag	
13.	Zarząd Zieleni Miejskiej Justyna Ziarko	pozytywne z uwagami Prace prowadzić zgodnie z Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia i Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia. W trakcie wykonywanych prac inwestycyjnych należy osłonić/zabezpieczyć roślinność w donicach zlokalizowanych w pobliżu. W przypadku uszkodzenia/zniszczenia roślin należy je odtworzyć.	

2024-08-09

Data sporządzenia protokołu

Z up. Prezydenta Wrocławia  
Kamil Małolepszy  
PRZEWODNICZĄCY  
NARAD KOORDYNACYJNYCH

Elektronicznie  
podpisany przez  
Kamil Małolepszy  
Data: 2024.08.09  
11:35:47 +02'00'

Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej



ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA  
WE WROCŁAWIU  
53-633 Wrocław, ul. Długa 49  
tel. 71 355 90 76  
www.zdiu.wroc.pl

TUU.4461.1720.52045.91934.2024.ZS

Wrocław, dnia 2024-08-27

## DECYZJA 1247.2024

Na podstawie art. 19 ust. 5, art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), a także upoważnienia Prezydenta Wrocławia nr 391/I/O/19 z dnia 6 sierpnia 2019 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Działu Uzgodnień Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie przewidzianym ustawą o drogach publicznych, po rozpatrzeniu wniosku wniesionego przez pełnomocnika Pana Juliusza Modlingera, w dniu 12.07.2024 r., w imieniu inwestora Uniwersytet Wrocławski z siedzibą przy pl. Uniwersyteckim 1, 50-137 Wrocław o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ul. Uniwersyteckiej we Wrocławiu, urządzenia obcego:

1. Ze z w a l a s i ę inwestorowi na lokalizację w pasie drogowym ul. Uniwersyteckiej we Wrocławiu (dz. nr 22/2, AM-26, obręb Stare Miasto), przyłącza kablowego nN, dla potrzeb zasilania budynków przy ul. Kuźnicznej 29B i ul. Szewskiej 49.
2. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
  - a) przekroczenie poprzeczne jezdni należy wykonać metodą bezrozkopową
  - b) w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji powykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji
  - c) w przypadku projektowania sieci i przyłączy na terenach zieleni należy zachować zgodność z wymogami Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia
  - d) w przypadku projektowania sieci i przyłączy na terenach zieleni projekt należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu
  - e) należy zachować zgodność z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518)
  - f) należy skoordynować usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu i przyłączy z Zarządem Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu
  - g) dla robót rozkopowych należy opracować i uzgodnić z zarządcą drogi projekt odbudowy nawierzchni pasa drogowego, uzyskać pozytywną opinię projektu organizacji ruchu zastępczego oraz jego zatwierdzenie, dokonane przez organ zarządzający ruchem
  - h) realizacja i koszt budowy, przebudowy lub remontu urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor.

### Uzasadnienie

Organ I instancji po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy z wniosku o lokalizację urządzenia obcego w pasie drogi, będącej w trwałym zarządzie ZDIUM w oparciu o przedłożone dokumenty postanowił zezwolić na zlokalizowanie wnioskowanego urządzenia obcego przedstawionego w załączniku do niniejszej decyzji.

Zgodnie z treścią art. 39 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych zabronionym jest lokalizowanie lub umieszczanie urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ustępu 3 art. 39, zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi.

Ww. przepisy wskazują, że w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego dla ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, ustawodawca wprowadził zakaz lokalizowania w pasie drogi urządzeń obcych niezwiązanych z ruchem pieszych i ruchem kołowym. Warunkiem odstępstwa od zakazu jest wystąpienie w konkretnie rozpatrywanej sprawie przypadku o charakterze wyjątkowym.

W uznaniu organu I instancji w przedmiotowej sprawie zachodzą przesłanki z art. 39 ust 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację na działkach będących w zarządzie ZDIUM ww. urządzenia.

### Pouczenie

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
  - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3;



- c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
2. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych utrzymanie urządzeń, o których mowa w ust. 3 należy do ich posiadaczy. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta informuje, że odpowiedzialność odszkodowawcza za niedopełnienie tych obowiązków spoczywa wyłącznie na właścicielu lub posiadaczu urządzenia.
3. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5a ustawy o drogach publicznych, z zastrzeżeniem art. 32 ust. 3, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej umieszczonej w pasie drogowym, koszt tego przełożenia ponosi:
- zarządca drogi - w przypadku, gdy nie upłynęły 4 lata od dnia wydania decyzji, o której mowa w ust. 3, pod warunkiem zachowania dotychczasowych właściwości użytkowych oraz parametrów technicznych infrastruktury telekomunikacyjnej;
  - właściciel infrastruktury telekomunikacyjnej - w przypadku, gdy:
    - upłynęły 4 lata od dnia wydania decyzji, o której mowa w ust. 3,
    - na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w infrastrukturze telekomunikacyjnej,
    - infrastruktura telekomunikacyjna została zlokalizowana w pasie drogowym, mimo że zarządca drogi zawarł w decyzji, o której mowa w ust. 3, informację o planowanej w okresie 4 lat budowie, przebudowie lub remoncie odcinka drogi, którego dotyczy decyzja.
5. Zgodnie z art. 162 § 1 pkt. 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, niedopełnienie warunków określonych w niniejszej decyzji, skutkuje stwierdzeniem jej wygaśnięcia.
6. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, jednakże w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może się zrzec prawa do wniesienia tego odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127 § 1 i 2, art. 127a § 1 i art. 129 § 1 i 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
7. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony, zrzekły się prawa do wniesienia tego odwołania (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
8. Niniejsza decyzja wygasa jeżeli w ciągu 3 lat od daty jej wydania urządzenie obce/reklama nie zostanie ulokowane w pasie drogowym.

ZALĄCZNIK: część graficzna decyzji – skala 1:500

OBRZYMUJĄ:

1. Pełnomocnik  
Juliusz Modlinger Architekt s.c. ul. Kościuszki 3/6, 50-037 Wrocław
2. aa

Z up. Prezydenta  
Agnieszka Wróblewska  
*Agnieszka Wróblewska*  
Kierownik Działu

#### Informacja o danych osobowych przetwarzanych w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, informujemy że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej ZDIUM;
- z inspektorem ochrony danych w ZDIUM można skontaktować się wysyłając e-maila na adres [iod@zdiu.wroc.pl](mailto:iod@zdiu.wroc.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji statutowych zadań Zarządu oraz zadań powierzonych;
- podstawą przetwarzania jest 6 ust. 1 lit. c, lit. e oraz art. 9 ust. 2 lit. f RODO;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: firmy prowadzące serwis IT systemów informatycznych używanych w ZDIUM, firmy realizujące dla ZDIUM usługi pocztowe, Urząd Miejski Wrocławia oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres czasu określony przepisami prawa lub przez okres niezbędny do ustalenia lub dochodzenia roszczeń związanych z realizacją zadań ZDIUM, w tym umów z kontrahentami;
- posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- podanie danych osobowych w celu realizacji zadań statutowych ZDIUM jest obowiązkowe jeżeli wynika to z przepisów prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne dla uzyskania informacji o sposobie załatwienia sprawy;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania;
- Pani/Pana dane osobowe (imię i nazwisko, adres zamieszkania) zostały pobrane z serwisu internetowego "Kataster Wrocławia".





# ZDiUM

Zarząd Dróg i Utrzymywania  
Miasta we Wrocławiu

\*\*\*

www.zdium.wroc.pl

Wrocław, 27.08.2024 r.

Juliusz Modlinger  
ul. T. Kościuszki 3/6  
50-037 Wrocław

TUU.4461.1720.2.52045.91934.2024.ZS

DOTYCZY: lokalizacji przyłącza kablowego nN w pasie drogowym ul. Kuźnicznej we Wrocławiu, dla potrzeb zasilania budynków przy ul. Kuźnicznej 29B i ul. Szewskiej 49.

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jw., Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu uzgadnia lokalizację przyłącza kablowego nN na działce będącej drogą wewnętrzną w trwałym zarządzie ZDiUM – pl. Kuźnicza we Wrocławiu (dz. nr 14/3, AM-26, obręb Stare Miasto), dla potrzeb zasilania budynków przy ul. Kuźnicznej 29B i ul. Szewskiej 49, na warunkach jn.:

1. przekroczenie poprzeczne jezdni należy wykonać metodą bezrozkopową
2. uzgodnienie jest równoznaczne z oświadczeniem o prawie do inwestowania w pasie drogowym będącym w zarządzie ZDiUM,
3. uzgodnienie niniejsze nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
4. wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie zwrotu nakładów poniesionych w związku z otrzymanym uzgodnieniem,
5. w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji powykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji,
6. w przypadku projektowania sieci w terenach zieleni, przebieg ich oraz warunki odtworzenia zieleńców należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej,
7. w przypadku projektowania sieci i przyłączy w terenach zieleni należy zachować zgodność z wymogami Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
8. dla robót rozkopowych należy opracować i zatwierdzić w ZDiUM projekt odbudowy nawierzchni i projekt organizacji ruchu zastępczego,
9. ZDiUM zastrzega sobie prawo do budowy i umieszczania nad ww. urządzeniem obcym elementów infrastruktury drogowej lub do przełożenia go w inne miejsce na koszt właściciela w momencie rozbudowy, przebudowy lub remontu pasa drogowego,
10. należy skoordynować usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu i przyłączy z Zarządem Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu,
11. przed rozpoczęciem prac należy wystąpić do ZDiUM o zgodę na zajęcie pasa drogowego,
12. obiekty i urządzenia budowlane oraz budowle zlokalizowane w pasie drogowym winny spełniać warunki zawarte w:
  - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).
13. Niniejsze uzgodnienie traci ważność jeżeli w okresie 3 lat od daty jego wydania urządzenie obce nie zostanie ulokowane w pasie drogowym.

ADRES: ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

TELEFON 71 355 90 75

FAX: 71 355 08 66 | 71 373 49 06





# ZDiUM

Zarząd Dróg i Utrzymywania  
Miasta we Wrocławiu

www.zdium.wroc.pl

Na mocy art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024.0.725 t.j. z dnia 21.08.2024 r.) Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu informuje, że żadna pozytywna opinia, uzgodnienie, zezwolenie bądź brak dezaprobaty ze strony ZDiUM nie zwalnia Projektanta z jakiegokolwiek odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.

## Załączniki:

1. PZT – 1 egz.

## Kontakt:

Zofia Sobesto

specjalista Działu Uzgodnień

tel. +48 71 376 08 95 - pn., śr., pt. od 8:00 do 14:00

e-mail: [zofia.sobesto@zdium.wroc.pl](mailto:zofia.sobesto@zdium.wroc.pl)

Z upr. Dyrektora  
*Agnieszka Wroblewska*  
Agnieszka Wroblewska  
Kierownik Działu

## Otrzymują:

1. Adresat

2. aa

## Informacja o danych osobowych przetwarzanych w Zarządzie Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, informujemy że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej ZDiUM;
- z Inspektorem ochrony danych w ZDiUM można skontaktować się wysyłając e-maila na adres [iod@zdium.wroc.pl](mailto:iod@zdium.wroc.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji statutowych zadań Zarządu oraz zadań powierzonych;
- podstawą przetwarzania jest 6 ust. 1 lit. c, lit. e oraz art. 9 ust. 2 lit. f RODO;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: firmy prowadzące serwis IT systemów informatycznych używanych w ZDiUM, firmy realizujące dla ZDiUM usługi pocztowe, Urząd Miejski Wrocławia oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres czasu określony przepisami prawa lub przez okres niezbędny do ustalenia lub dochodzenia roszczeń związanych z realizacją zadań ZDiUM, w tym umów z kontrahentami;
- posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- podanie danych osobowych w celu realizacji zadań statutowych ZDiUM jest obowiązkowe jeżeli wynika to z przepisów prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne dla uzyskania informacji o sposobie załatwienia sprawy;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania;
- Pani/Pana dane osobowe (imię i nazwisko, adres zamieszkania) zostały pobrane z serwisu internetowego "Kataster Wrocławia".

ADRES: ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

TELEFON 71 355 90 76

FAX: 71 355 08 66 | 71 373 49 06



## WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwo@dwkz.pl  
ePUAP: dwkz/okvika  
<http://wosoz.hip.wroc.pl/public/>



WZA.5183.3615.2024.JKB  
rkp 35747-2024

Wrocław, dnia 31 lipca 2024 roku

Uniwersytet Wrocławski  
pl. Uniwersytecki 1  
50-137 Wrocław  
poprzez pełnomocnika:  
Pan Juliusz Modlinger  
ul. Kościuszki 3/6  
50-441 Wrocław

Dotyczy: opinii w zakresie ochrony konserwatorskiej dla budowy przyłączy elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilania budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 29b i Szewskiej 49 we Wrocławiu, na dz. nr 14/2, 14/3, 22/2 AM-26, obr. Stare Miasto (w zakresie określonym na dołączonym do wniosku projekcie zagospodarowania terenu).

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 29.07.2024 r., wpl. 29.07.2024 r., w sprawie jak wyżej informuję, że przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane jest na w obszarze objętym strefą „W” ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, na terenie zabytku jakim Stare Miasto - zespół urbanistyczny Starego Miasta wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/1580/212 z dnia 12.05.1967 r. i uznany Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994 r. za Pomnik Historii, na terenie miasta średniowiecznego. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

Informuję, że względu na zamiar realizacji prac ziemnych po istniejącej trasie kablowej, dla przedmiotowej inwestycji nie warunkuję konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie badań archeologicznych.

Obowiązują następujące uwarunkowania konserwatorskie:

**1. Należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie prac budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków.**

**2. W razie odkrycia trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów przywołanej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840).**

Powyższe stanowisko nie zwalnia od konieczności uzyskania wszystkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Otrzymują:  
1. Wniosekodawca  
JKB

spełniono obowiązki wynikające z RODO

Sprawy prowadzi: starszy inspektor Wydziału Zabytków Archeologicznych - Joanna Kombratowicz - 71 395 80 19 (do godz. 09:00-12:00), [j.kombratowicz@dwkz.pl](mailto:j.kombratowicz@dwkz.pl)

Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków

*Danuta Gilbski*



## DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl  
ePUAP: /dwkz/skrytka  
http://wsos.ihp.wroc.pl/public/



WZN.5142.872.2024.AN  
Rkp:49466, 44912/2024

Wrocław, dnia 24 października 2024 r.

### DECYZJA nr 3374 / 2024

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292), § 13.1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.09.2024 r. (wpl. 20.09.2024 r.), uzupełnionego dnia 18.10.2024 r. Pana Juliusza Modlingera, pełnomocnika Uniwersytetu Wrocławskiego, pl. Uniwersytecki 1 (50-137 Wrocław), w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego obejmującego napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilenia budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29b i Szewskiej 39 we Wrocławiu, na działkach nr 14/2, 14/3 i 22/2, AR\_26, na terenie Starego Miasta we Wrocławiu, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1580/212 decyzją z dnia 12 maja 1967 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

### udzielam pozwolenia

Uniwersytetowi Wrocławskiemu, pl. Uniwersytecki 1 (50-137 Wrocław), na prowadzenie robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego obejmującego napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilenia budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29b i Szewskiej 39 we Wrocławiu, na działkach nr 14/2, 14/3 i 22/2, AR\_26, zgodnie z:

- Projektem zagospodarowania terenu – pn. *Remont i przebudowa zespołu budynków Instytutu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29 A, B/Szewskiej 49 we Wrocławiu wraz z przyłączami wszystkich mediów; Przyłącze elektryczne do budynków Kuźnicza 29B/Szewska 49*, projektant: Juliusz Modlinger.

Termin ważności pozwolenia: od dnia wydania niniejszej decyzji **do 31 grudnia 2028 roku.**

Określa się warunki polegające na:

1. Niezwłocznym zawiadomieniu Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.



## UZASADNIENIE

Pismem z dnia 17.09.2024 r. (wpl. 20.09.2024 r.) Pan Juliusz Modlinger wystąpił w imieniu Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Uniwersytetu Wrocławskiego, pl. Uniwersytecki 1 (50-137 Wrocław), w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego obejmującego napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilenia budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29b i Szewskiej 39 we Wrocławiu, na działkach nr 14/2, 14/3 i 22/2, AR\_26.

Teren objęty inwestycją znajduje się w granicach Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr. A/1580/212 decyzją z dnia 12 maja 1967 r.

Zgodnie z art. 36, ust. 1, pkt. 1 cytowanej powyżej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Dnia 14 października 2024 r. tut. organ konserwatorski wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia podania w zakresie: *przedłożenia dokumentu potwierdzającego posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem i wskazania numeru księgi wieczystej nieruchomości objętej wnioskiem, o ile jest założona.*

Dnia 18 października 2024 r. uzupełniono wniosek w niezbędnym zakresie. Po dokonaniu oceny danych przedstawionych we wniosku i załączonego projektu uznano, że planowane prace nie wpłyną niekorzystnie na wartości historyczne, artystyczne i naukowe Starego Miasta we Wrocławiu.

Nie warunkuje się przeprowadzenia badań archeologicznych. W razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. Z 2022, poz. 840, ze zm.).

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

## POUCZENIE

1. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za -pośrednictwem DWKZ w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

3. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107d ust.2 u.o.o.z.).





*Załącznik nr 14*  
*Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków*  
*Katarzyna Dżura*

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 82 zł za wydanie pozwolenia konserwatorskiego.

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Agata Nowak – tel. 071 395 80 53 (w godz. 9.00-12.00), a.nowak@dwkz.pl

**Otrzymuje:**

1. Uniwersytet Wrocławski (poprzez pełnomocnika) – Pana Juliusza Modlingera + zwrot 1 egz. dokumentacji.
- aa. Wrocław, ul. Szewska 49

**Załącznik nr 14**

**Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:

A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;

B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01

C. mailowo: [dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)

D. korespondencyjnie: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adameczyk

Adres e-mail: [iod@dwkz.pl](mailto:iod@dwkz.pl)

lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit a, c i e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego lub załatwienia innych spraw nie administracyjnych. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:

A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);

B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, w skutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązujący ma na celu nakładać na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa w tym przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.).

Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:

A. dostępu do treści zgromadzonych danych;

B. sprostowania danych;

D. ograniczenia przetwarzania danych;

E. przenoszenia danych;

F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;

G. prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;

Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa Tel. 606-950-000





### 3. Informacja BIOZ.

**INWESTOR:**

Unwersytet Wrocławski

**ADRES:** 50-137 Wrocław,  
Pl. Uniwersytecki 1

#### **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY**

**OBIEKT:**

Remont i przebudowa zespołu budynków Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 29 A,B/Szewskiej 49 we Wrocławiu wraz z przyłączami wszystkich mediów – przyłącza elektryczne Kuźnicza 29B / Szewska 49

**ADRES:** Miasto Wrocław,  
ul. Kuźniczej 29 A,B/Szewskiej 49 we Wrocławiu  
Obręb Stare Misto, AM-26, dz. nr 14/2, 14/3, 22/2

**PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:**

mgr inż. Witold Rymaszewski  
ul. Łubinowa 3e/9  
52-210 Wrocław  
upr. bud. nr DOŚ/0196/PBE/17



▪ Zakres robót:

- Przedmiotem niniejszego zamierzenia budowlanego jest budowa przyłączy elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu przyłączenia budynków Kuźnicza 29B oraz Szewska 49 ze stacji transformatorowej znajdującej się w budynku przy ul. Uniwersyteckiej 7/10 we Wrocławiu;

▪ Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

W obszarze działek zlokalizowana jest istniejąca infrastruktura techniczna: sieci elektroenergetyczne, sieci teletechniczne, sieci ciepłownicze, sieci gazowe, sieci kanalizacyjne, wzdłuż ulic oświetlenie drogowe.

▪ Wykaz elementów zagospodarowania działku lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak;

▪ Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- niebezpieczeństwo związane z możliwością wystąpienia linii kablowych niskiego napięcia i średniego napięcia, sieci gazowe, sieci ciepłownicze. Złącza kablowe znajdujące się pod napięciem.

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),

- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

- prace instalacyjno-montażowe, przy których istnieje możliwość porażenia prądem elektrycznym oraz doznania urazu podczas obsługi elektronarzędzi,

▪ Instrukcja pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:

- przed przystąpieniem do prac należy dokładnie przeszkolić pracowników w zakresie wykonywanych przez nich zadań;

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,

- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,

- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.



- Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z występowania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz brygadzysta, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- Przyczyny organizacyjne powstawania wypadków przy pracy:

A) niewłaściwa ogólna organizacja pracy:

- 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
- 3) brak nadzoru,
- 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

B) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

- Przyczyny techniczne powstawania wypadków przy pracy:

A) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

B) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
- 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;



C) wady materiałowe czynnika materialnego:

1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

D) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,

2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,

3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
  - zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
  - zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości,



uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy (kierownik robót) obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Prace przy urządzeniach elektrycznych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.

Prace w strefie skrzyżowań z kablami elektroenergetycznymi prowadzić metodą wykopu ręcznego, aby nie uszkodzić przewodów i spowodować zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Należy poinstruować pracowników o możliwości wystąpienia zagrożenia porażeniem prądem. Prace prowadzić pod nadzorem pracownika z uprawnieniami.





## SPIS TREŚCI – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Lp.	Nazwa	Strony
1.	Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Kuźnicza 29b	3
2.	Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Szewska 49	4
3.	Protokół nr ZGKIKM.TZ.6630.1094.2024 z narady koordynacyjnej	5-7
4.	Decyzja nr 1247.2024 Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta	8-9
5.	Uzgodnienie TUU.4461.1720.2.52045.91934.2024.ZS ZDiUM	10-11
6.	Opinia DWKZ w sprawie odstąpienia od konieczności uzyskania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych	12
7.	Pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie prac budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków	13-15
3.	Informacja o planie BIOZ.	16-20



# 1. Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Kuźnicza 29b.



## JEDNOSTKI ADMINISTRACJI CENTRALNEJ

DZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW  
ZESPÓŁ REALIZACJI INWESTYCJI I REMONTÓW I NADZORU  
TECHNICZNEGO  
pl. Biskupa Nankiera 1a  
50-140 Wrocław  
tel. +48 71 375 29 18 | +48 71 375 21 45  
www.uni.wroc.pl

ZRIRNT.212.34.2023.10.UKK

Wrocław, dnia 10 stycznia 2024r.

**Pracownia Projektowa  
ARCHITEKT s.c.**  
ul. Kościuszki 3/6  
50-037 Wrocław

Dotyczy: Zapewnienie mocy elektroenergetycznej dla projektowanego budynku Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego oraz budowy budynku Centrum Współpracy Polsko-Ukraińskiej z częścią dydaktyczną i biblioteką Wydziału Nauk Historycznych i Pedagogicznych Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 29b we Wrocławiu

Uniwersytet Wrocławski potwierdza, że dla potrzeb zasilania elektroenergetycznego projektowanego budynku przy ul. Kuźniczej 29b (dz. nr 47, AM-26 obręb Stare Miasto, gmina Miasto Wrocław) można pobrać moc zapotrzebowaną o wartości 250 kW ze stacji transformatorowej zlokalizowanej w budynku Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Uniwersyteckiej nr 7/10 we Wrocławiu (dz. nr 13/10, AM-26 obręb Stare Miasto, gmina Miasto Wrocław), po dostosowaniu stacji transformatorowej do poboru zwiększonego obciążenia.

Z poważaniem,  
ZASTĘPCA DYREKTORA GŁÓWNEGO  
DZIAŁU PRZEWODU I UTRZYMANIA MAJĄTKU  
*Damian Mroczński*  
mgr Damian Mroczński



## 2. Deklaracja zapewnienia mocy elektrycznej dla budynku przy ul. Szewska 49.



### JEDNOSTKI ADMINISTRACJI CENTRALNEJ

DZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW  
ZESPÓŁ REALIZACJI INWESTYCJI I REMONTÓW I NADZORU  
TECHNICZNEGO  
pl. Biskupa Nankiera 1a  
50-140 Wrocław  
tel. +48 71 375 29 18 | +48 71 375 21 45  
www.uni.wroc.pl

ZRIRNT.212.34.2023.11.UKK

Wrocław, dnia 10 stycznia 2024r.

**Pracownia Projektowa**  
**ARCHITEKT s.c.**  
ul. Kościuszki 3/6  
50-037 Wrocław

Dotyczy: Zapewnienie mocy elektroenergetycznej dla budynku Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Szewskiej 49.

Uniwersytet Wrocławski potwierdza, że dla ze względu na rezygnację z lokalizacji stacji transformatorowej w budynku przy ul. Szewskiej 49, można pobrać moc zapotrzebowaną o wartości 225,2 kW ze stacji transformatorowej zlokalizowanej w budynku Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Uniwersyteckiej nr 7/10 we Wrocławiu (dz. nr 13/10, AM-26 obręb Stare Miasto, gmina Miasto Wrocław), po dostosowaniu stacji transformatorowej do poboru zwiększonego obciążenia. Przewidzieć należy trasę przyłącza przez piwnice budynku Instytutu Historycznego i wpięcie do rozdzielnic głównej niskiego napięcia wykonanej wg odrębnego opracowania.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA DYREKTORA GŁÓWNEGO  
DS. ROZWOJU I UTRZYMANIA MAJĄTKU  
  
mgr Damian Mrocznyński



ODPIS

PREZYDENT WROCLAWIA  
Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego  
we Wrocławiu  
al. Marcina Kromera 44, 51-163 Wrocław

**PROTOKÓŁ Nr ZGKIKM.TZ.6630.1094.2024**  
**Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Opis przedmiotu narady:

Przedmiot narady koordynacyjnej: Projekt sieci elektroenergetycznej obejmującej napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV, przyłącza elektroenergetycznego wraz z kablami komunikacyjno-sterowniczymi

Lokalizacja obiektu: ul. Kuźnicza, Uniwersytecka, dz. 14/2, 14/3, 22/2 AM-26 obręb Stare Miasto we Wrocławiu

Data wpływu: 2024-07-12

Wnioskodawca: JULIUSZ MODLINGER PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITEKT S.C.  
50-037 Wrocław, ul. Tadeusza Kościuszki 3/6, Polska

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Zastępca Kierownika Biura Narad Koordynacyjnych Kamil Małolepszy

Protokolant narady koordynacyjnej: Kamil Małolepszy

Termin zakończenia narady koordynacyjnej: 2024-08-08

Miejsce i sposób przeprowadzenia narady koordynacyjnej: narada w siedzibie ZGKiKM za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Wynik narady koordynacyjnej: jednomyślny i pozytywny.

Treść protokołu została uzgodniona z osobami które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:			
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	ESV Serwis Sp. z o.o.	pozytywne bez uwag	
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
2.	FORTUM NETWORK WROCLAW SP. Z O.O.	pozytywne z uwagami	
	Oliwia Taraszkiewicz	W miejscu kolizji z siecią ciepłowniczą należy zachować minimalną odległość przewodów sieci i przyłączy od istniejącej sieci ciepłowniczej - 0,4m (w świetle) - zgodnie z "Wytycznymi i wymaganiami technicznymi dla sieci ciepłowniczych w spółkach Grupy Fortum w Polsce". Kable zabezpieczyć rurami osłonowymi. Prace wykonać z zachowaniem należytej ostrożności po zgłoszeniu Fortum Wrocław.	
3.	GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu	nie dotyczy	
	Michał Wieczorek	Nie dotyczy	
4.	HAWA TELEKOM Sp. z o.o.	nie dotyczy	
	Łukasz Schlichting	Nie dotyczy	
5.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o	nie dotyczy	
	Jarosław Kowalski	Nie dotyczy	



6.	MPWiK S.A.  Barbara Knapieńska	pozytywne z uwagami  Prace ziemne w strefie istniejących przewodów wod-kan wykonać ręcznie (oprócz przecisków), zachować min 0,5m w „świecie” od istniejących przewodów wod-kan i 0,7m w „świecie” od projektowanych przewodów i urządzeń wod-kan. W przypadku prac bezwykopowych, uzgodnić w MPWiK profil przecisków w miejscach skrzyżowań z przewodami wod-kan. Przed rozpoczęciem robót należy zweryfikować rzędne i współrzędne istniejących i projektowanych sieci i urządzeń wod-kan	
7.	NETIA S.A.  Paweł Taraska	pozytywne z uwagami  Uzgadnia się z następującymi uwagami: -prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzić bez sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii -kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami -w przypadku wystąpienia konieczności przebudowy P.T. uzgodnić z Netia S.A. Wrocław, ul. Strzegomska 142A -powiadomić o terminie rozpoczęcia robót na adres nadzory@netia.pl	
8.	ORANGE POLSKA S.A.  	pozytywne bez uwag  Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
9.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o - Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu  Jacek Bieliński	pozytywne z uwagami  W miejscach skrzyżowań należy zachować minimalną pionową odległość tj. 0,2 m pomiędzy powierzchnią ścianki zewnętrznej gazociągu i skrajnymi elementami uzbrojenia zewnętrznego. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z siecią gazową prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności w zakresie posadowienia istniejącej sieci gazowej należy bezwzględnie powiadomić służby gazownicze.	
10.	Polskie Koleje Państwowe S.A.  	pozytywne bez uwag  Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
11.	TAURON Dystrybucja S.A.  Grzegorz Ślipko	pozytywne z uwagami  Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych TD SA, należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TD SA, O/Wrocław o nadzór. Dodatkowo, proszę stosować Wytyczne do zabezpieczenia kabli TD SA, oraz przepisy bezpiecznej pracy w pobliżu urządzeń będących pod napięciem.	





12.	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta Małgorzata Grabowska	pozytywne bez uwag Brak uwag	
13.	Zarząd Zieleni Miejskiej Justyna Ziarko	pozytywne z uwagami Prace prowadzić zgodnie z Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia i Kartami informacyjnymi do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia. W trakcie wykonywanych prac inwestycyjnych należy osłonić/zabezpieczyć roślinność w donicach zlokalizowanych w pobliżu. W przypadku uszkodzenia/zniszczenia roślin należy je odtworzyć.	

2024-08-09

Data sporządzenia protokołu

Z up. Prezydenta Wrocławia  
Kamil Małolepszy  
PRZEWODNICZĄCY  
NARAD KOORDYNACYJNYCH

Elektronicznie  
podpisany przez  
Kamil Małolepszy  
Data: 2024.08.09  
11:35:47 +02'00'

Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej



ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA  
WE WROCŁAWIU  
53-633 Wrocław, ul. Długa 49  
tel. 71 355 90 76  
www.zdiu.wroc.pl

TUU.4461.1720.52045.91934.2024.ZS

Wrocław, dnia 2024-08-27

## DECYZJA 1247.2024

Na podstawie art. 19 ust. 5, art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), a także upoważnienia Prezydenta Wrocławia nr 391/I/O/19 z dnia 6 sierpnia 2019 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Działu Uzgodnień Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie przewidzianym ustawą o drogach publicznych, po rozpatrzeniu wniosku wniesionego przez pełnomocnika Pana Juliusza Modlingera, w dniu 12.07.2024 r., w imieniu inwestora Uniwersytet Wrocławski z siedzibą przy pl. Uniwersyteckim 1, 50-137 Wrocław o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ul. Uniwersyteckiej we Wrocławiu, urządzenia obcego:

1. Ze z w a l a s i ę inwestorowi na lokalizację w pasie drogowym ul. Uniwersyteckiej we Wrocławiu (dz. nr 22/2, AM-26, obręb Stare Miasto), przyłącza kablowego nN, dla potrzeb zasilania budynków przy ul. Kuźnicznej 29B i ul. Szewskiej 49.
2. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
  - a) przekroczenie poprzeczne jezdni należy wykonać metodą bezrozkopową
  - b) w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji powykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji
  - c) w przypadku projektowania sieci i przyłączy na terenach zieleni należy zachować zgodność z wymogami Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia
  - d) w przypadku projektowania sieci i przyłączy na terenach zieleni projekt należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej we Wrocławiu
  - e) należy zachować zgodność z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518)
  - f) należy skoordynować usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu i przyłączy z Zarządem Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu
  - g) dla robót rozkopowych należy opracować i uzgodnić z zarządcą drogi projekt odbudowy nawierzchni pasa drogowego, uzyskać pozytywną opinię projektu organizacji ruchu zastępczego oraz jego zatwierdzenie, dokonane przez organ zarządzający ruchem
  - h) realizacja i koszt budowy, przebudowy lub remontu urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor.

### Uzasadnienie

Organ I instancji po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy z wniosku o lokalizację urządzenia obcego w pasie drogi, będącej w trwałym zarządzie ZDIUM w oparciu o przedłożone dokumenty postanowił zezwolić na zlokalizowanie wnioskowanego urządzenia obcego przedstawionego w załączniku do niniejszej decyzji.

Zgodnie z treścią art. 39 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych zabronionym jest lokalizowanie lub umieszczanie urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ustępu 3 art. 39, zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi.

Ww. przepisy wskazują, że w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego dla ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, ustawodawca wprowadził zakaz lokalizowania w pasie drogi urządzeń obcych niezwiązanych z ruchem pieszych i ruchem kołowym. Warunkiem odstępstwa od zakazu jest wystąpienie w konkretnie rozpatrywanej sprawie przypadku o charakterze wyjątkowym.

W uznaniu organu I instancji w przedmiotowej sprawie zachodzą przesłanki z art. 39 ust 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację na działkach będących w zarządzie ZDIUM ww. urządzenia.

### Pouczenie

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
  - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3;



- c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
2. Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych utrzymanie urządzeń, o których mowa w ust. 3 należy do ich posiadaczy. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta informuje, że odpowiedzialność odszkodowawcza za niedopełnienie tych obowiązków spoczywa wyłącznie na właścicielu lub posiadaczu urządzenia.
3. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
4. Zgodnie z art. 39 ust. 5a ustawy o drogach publicznych, z zastrzeżeniem art. 32 ust. 3, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej umieszczonej w pasie drogowym, koszt tego przełożenia ponosi:
- zarządca drogi - w przypadku, gdy nie upłynęły 4 lata od dnia wydania decyzji, o której mowa w ust. 3, pod warunkiem zachowania dotychczasowych właściwości użytkowych oraz parametrów technicznych infrastruktury telekomunikacyjnej;
  - właściciel infrastruktury telekomunikacyjnej - w przypadku, gdy:
    - upłynęły 4 lata od dnia wydania decyzji, o której mowa w ust. 3,
    - na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w infrastrukturze telekomunikacyjnej,
    - infrastruktura telekomunikacyjna została zlokalizowana w pasie drogowym, mimo że zarządca drogi zawarł w decyzji, o której mowa w ust. 3, informację o planowanej w okresie 4 lat budowie, przebudowie lub remoncie odcinka drogi, którego dotyczy decyzja.
5. Zgodnie z art. 162 § 1 pkt. 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, niedopełnienie warunków określonych w niniejszej decyzji, skutkuje stwierdzeniem jej wygaśnięcia.
6. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, jednakże w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może się rzeczyć prawa do wniesienia tego odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127 § 1 i 2, art. 127a § 1 i art. 129 § 1 i 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
7. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony, rzekły się prawa do wniesienia tego odwołania (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
8. Niniejsza decyzja wygasa jeżeli w ciągu 3 lat od daty jej wydania urządzenie obce/reklama nie zostanie ulokowane w pasie drogowym.

ZALĄCZNIK: część graficzna decyzji – skala 1:500

OBRZYMUJĄ:

1. Pełnomocnik  
Juliusz Modlinger Architekt s.c. ul. Kościuszki 3/6, 50-037 Wrocław
2. aa

Z up. Prezydenta  
Agnieszka Wróblewska  
*Agnieszka Wróblewska*  
Kierownik Działu

#### Informacja o danych osobowych przetwarzanych w Zarządzie Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, informujemy że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej ZDIUM;
- z inspektorem ochrony danych w ZDIUM można skontaktować się wysyłając e-maila na adres [iod@zdiu.wroc.pl](mailto:iod@zdiu.wroc.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji statutowych zadań Zarządu oraz zadań powierzonych;
- podstawą przetwarzania jest 6 ust. 1 lit. c, lit. e oraz art. 9 ust. 2 lit. f RODO;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: firmy prowadzące serwis IT systemów informatycznych używanych w ZDIUM, firmy realizujące dla ZDIUM usługi pocztowe, Urząd Miejski Wrocławia oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres czasu określony przepisami prawa lub przez okres niezbędny do ustalenia lub dochodzenia roszczeń związanych z realizacją zadań ZDIUM, w tym umów z kontrahentami;
- posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- podanie danych osobowych w celu realizacji zadań statutowych ZDIUM jest obowiązkowe jeżeli wynika to z przepisów prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne dla uzyskania informacji o sposobie załatwienia sprawy;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania;
- Pani/Pana dane osobowe (imię i nazwisko, adres zamieszkania) zostały pobrane z serwisu internetowego "Kataster Wrocławia".



# ZDiUM

Zarząd Dróg i Utrzymywania  
Miasta we Wrocławiu

\*\*\*

www.zdium.wroc.pl

Wrocław, 27.08.2024 r.

Juliusz Modlinger  
ul. T. Kościuszki 3/6  
50-037 Wrocław

TUU.4461.1720.2.52045.91934.2024.ZS

DOTYCZY: lokalizacji przyłącza kablowego nN w pasie drogowym ul. Kuźnicznej we Wrocławiu,  
dla potrzeb zasilania budynków przy ul. Kuźnicznej 29B i ul. Szewskiej 49.

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jw., Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu uzgadnia lokalizację przyłącza kablowego nN na działce będącej drogą wewnętrzną w trwałym zarządzie ZDiUM – pl. Kuźnicza we Wrocławiu (dz. nr 14/3, AM-26, obręb Stare Miasto), dla potrzeb zasilania budynków przy ul. Kuźnicznej 29B i ul. Szewskiej 49, na warunkach jn.:

1. przekroczenie poprzeczne jezdni należy wykonać metodą bezrozkopową
2. uzgodnienie jest równoznaczne z oświadczeniem o prawie do inwestowania w pasie drogowym będącym w zarządzie ZDiUM,
3. uzgodnienie niniejsze nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
4. wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie zwrotu nakładów poniesionych w związku z otrzymanym uzgodnieniem,
5. w przypadku realizacji inwestycji w trakcie obowiązywania gwarancji powykonawczej na roboty nawierzchniowe, inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji,
6. w przypadku projektowania sieci w terenach zieleni, przebieg ich oraz warunki odtworzenia zieleńców należy uzgodnić z Zarządem Zieleni Miejskiej,
7. w przypadku projektowania sieci i przyłączy w terenach zieleni należy zachować zgodność z wymogami Zarządzenia Prezydenta Wrocławia nr 1217/19 z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.
8. dla robót rozkopowych należy opracować i zatwierdzić w ZDiUM projekt odbudowy nawierzchni i projekt organizacji ruchu zastępczego,
9. ZDiUM zastrzega sobie prawo do budowy i umieszczania nad ww. urządzeniem obcym elementów infrastruktury drogowej lub do przełożenia go w inne miejsce na koszt właściciela w momencie rozbudowy, przebudowy lub remontu pasa drogowego,
10. należy skoordynować usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu i przyłączy z Zarządem Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu,
11. przed rozpoczęciem prac należy wystąpić do ZDiUM o zgodę na zajęcie pasa drogowego,
12. obiekty i urządzenia budowlane oraz budowle zlokalizowane w pasie drogowym winny spełniać warunki zawarte w:
  - rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).
13. Niniejsze uzgodnienie traci ważność jeżeli w okresie 3 lat od daty jego wydania urządzenie obce nie zostanie ulokowane w pasie drogowym.

ADRES: ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

TELEFON 71 355 90 75

FAX: 71 355 08 66 | 71 373 49 06





# ZDiUM

Zarząd Dróg i Utrzymywania  
Miasta we Wrocławiu

www.zdium.wroc.pl

Na mocy art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024.0.725 t.j. z dnia 21.08.2024 r.) Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu informuje, że żadna pozytywna opinia, uzgodnienie, zezwolenie bądź brak dezaprobaty ze strony ZDiUM nie zwalnia Projektanta z jakiegokolwiek odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.

## Załączniki:

1. PZT – 1 egz.

## Kontakt:

Zofia Sobesto

specjalista Działu Uzgodnień

tel. +48 71 376 08 95 - pn., śr., pt. od 8:00 do 14:00

e-mail: [zofia.sobesto@zdium.wroc.pl](mailto:zofia.sobesto@zdium.wroc.pl)

Z upr. Dyrektora  
*Agnieszka Wroblewska*  
Agnieszka Wroblewska  
Kierownik Działu

## Otrzymują:

1. Adresat

2. aa

## Informacja o danych osobowych przetwarzanych w Zarządzie Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej RODO, informujemy że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław, zwany dalej ZDiUM;
- z Inspektorem ochrony danych w ZDiUM można skontaktować się wysyłając e-maila na adres [iod@zdium.wroc.pl](mailto:iod@zdium.wroc.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji statutowych zadań Zarządu oraz zadań powierzonych;
- podstawą przetwarzania jest 6 ust. 1 lit. c, lit. e oraz art. 9 ust. 2 lit. f RODO;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: firmy prowadzące serwis IT systemów informatycznych używanych w ZDiUM, firmy realizujące dla ZDiUM usługi pocztowe, Urząd Miejski Wrocławia oraz podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres czasu określony przepisami prawa lub przez okres niezbędny do ustalenia lub dochodzenia roszczeń związanych z realizacją zadań ZDiUM, w tym umów z kontrahentami;
- posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- podanie danych osobowych w celu realizacji zadań statutowych ZDiUM jest obowiązkowe jeżeli wynika to z przepisów prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne dla uzyskania informacji o sposobie załatwienia sprawy;
- Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania;
- Pani/Pana dane osobowe (imię i nazwisko, adres zamieszkania) zostały pobrane z serwisu internetowego "Kataster Wrocławia".

ADRES: ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

TELEFON 71 355 90 76

FAX: 71 355 08 66 | 71 373 49 06





## WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwo@dwkz.pl  
ePUAP: dwkz/okvika  
<http://wosoz.hip.wroc.pl/public/>



WZA.5183.3615.2024.JKB  
rkp 35747-2024

Wrocław, dnia 31 lipca 2024 roku

Uniwersytet Wrocławski  
pl. Uniwersytecki 1  
50-137 Wrocław  
poprzez pełnomocnika:  
Pan Juliusz Modlinger  
ul. Kościuszki 3/6  
50-441 Wrocław

Dotyczy: opinii w zakresie ochrony konserwatorskiej dla budowy przyłączy elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilania budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 29b i Szewskiej 49 we Wrocławiu, na dz. nr 14/2, 14/3, 22/2 AM-26, obr. Stare Miasto (w zakresie określonym na dołączonym do wniosku projekcie zagospodarowania terenu).

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 29.07.2024 r., wpl. 29.07.2024 r., w sprawie jak wyżej informuję, że przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane jest na w obszarze objętym strefą „W” ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, na terenie zabytku jakim Stare Miasto - zespół urbanistyczny Starego Miasta wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/1580/212 z dnia 12.05.1967 r. i uznany Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994 r. za Pomnik Historii, na terenie miasta średniowiecznego. Obszar ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

Informuję, że względu na zamiar realizacji prac ziemnych po istniejącej trasie kablowej, dla przedmiotowej inwestycji nie warunkuję konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie badań archeologicznych.

Obowiązują następujące uwarunkowania konserwatorskie:

**1. Należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie prac budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków.**

**2. W razie odkrycia trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów przywołanej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840).**

Powyższe stanowisko nie zwalnia od konieczności uzyskania wszystkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Otrzymują:  
1. Wniosekodawca  
JKB

spełniono obowiązki wynikające z RODO

Sprawy prowadzi: starszy inspektor Wydziału Zabytków Archeologicznych - Joanna Kombratowicz - 71 395 80 19 (w godz. 09:00-12:00), [Joanna.kombratowicz@dwkz.pl](mailto:Joanna.kombratowicz@dwkz.pl)

Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków

*Danuta Gilbski*



## DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław  
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl  
ePUAP: /dwkz/skrytka  
<http://wsos.ihp.wroc.pl/public/>



WZN.5142.872.2024.AN  
Rkp:49466, 44912/2024

Wrocław, dnia 24 października 2024 r.

### DECYZJA nr 3374 / 2024

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292), § 13.1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.09.2024 r. (wpl. 20.09.2024 r.), uzupełnionego dnia 18.10.2024 r. Pana Juliusza Modlingera, pełnomocnika Uniwersytetu Wrocławskiego, pl. Uniwersytecki 1 (50-137 Wrocław), w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego obejmującego napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilenia budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29b i Szewskiej 39 we Wrocławiu, na działkach nr 14/2, 14/3 i 22/2, AR\_26, na terenie Starego Miasta we Wrocławiu, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1580/212 decyzją z dnia 12 maja 1967 r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

### udzielam pozwolenia

Uniwersytetowi Wrocławskiemu, pl. Uniwersytecki 1 (50-137 Wrocław), na prowadzenie robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego obejmującego napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilenia budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29b i Szewskiej 39 we Wrocławiu, na działkach nr 14/2, 14/3 i 22/2, AR\_26, zgodnie z:

- Projektem zagospodarowania terenu – pn. *Remont i przebudowa zespołu budynków Instytutu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29 A, B/Szewskiej 49 we Wrocławiu wraz z przyłączami wszystkich mediów; Przyłącze elektryczne do budynków Kuźnicza 29B/Szewska 49*, projektant: Juliusz Modlinger.

Termin ważności pozwolenia: od dnia wydania niniejszej decyzji **do 31 grudnia 2028 roku.**

#### Określa się warunki polegające na:

1. Niezwłocznym zawiadomieniu Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.



## UZASADNIENIE

Pismem z dnia 17.09.2024 r. (wpl. 20.09.2024 r.) Pan Juliusz Modlinger wystąpił w imieniu Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Uniwersytetu Wrocławskiego, pl. Uniwersytecki 1 (50-137 Wrocław), w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych, polegających na budowie przyłącza elektroenergetycznego obejmującego napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu zasilenia budynków Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźnicznej 29b i Szewskiej 39 we Wrocławiu, na działkach nr 14/2, 14/3 i 22/2, AR\_26.

Teren objęty inwestycją znajduje się w granicach Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr. A/1580/212 decyzją z dnia 12 maja 1967 r.

Zgodnie z art. 36, ust. 1, pkt. 1 cytowanej powyżej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Dnia 14 października 2024 r. tut. organ konserwatorski wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia podania w zakresie: *przedłożenia dokumentu potwierdzającego posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem i wskazania numeru księgi wieczystej nieruchomości objętej wnioskiem, o ile jest założona.*

Dnia 18 października 2024 r. uzupełniono wniosek w niezbędnym zakresie. Po dokonaniu oceny danych przedstawionych we wniosku i załączonego projektu uznano, że planowane prace nie wpłyną niekorzystnie na wartości historyczne, artystyczne i naukowe Starego Miasta we Wrocławiu.

Nie warunkuje się przeprowadzenia badań archeologicznych. W razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. Z 2022, poz. 840, ze zm.).

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

## POUCZENIE

1. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za -pośrednictwem DWKZ w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

3. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107d ust.2 u.o.o.z.).





*Załącznik nr 14*  
*Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków*  
*Katarzyna Dżura*

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 82 zł za wydanie pozwolenia konserwatorskiego.

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Agata Nowak – tel. 071 395 80 53 (w godz. 9.00-12.00), a.nowak@dwkz.pl

**Otrzymuje:**

1. Uniwersytet Wrocławski (poprzez pełnomocnika) – Pana Juliusza Modlingera + zwrot 1 egz. dokumentacji.
- aa. Wrocław, ul. Szewska 49

**Załącznik nr 14**

**Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:

A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;

B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01

C. mailowo: [dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)

D. korespondencyjnie: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adameczyk

Adres e-mail: [iod@dwkz.pl](mailto:iod@dwkz.pl)

lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit a, c i e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego lub załatwienia innych spraw nie administracyjnych. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:

A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);

B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, w skutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązujący ma na celu nakład na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa w tym przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.).

Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:

A. dostępu do treści zgromadzonych danych;

B. sprostowania danych;

D. ograniczenia przetwarzania danych;

E. przenoszenia danych;

F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;

G. prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;

Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa Tel. 606-950-000



### 3. Informacja BIOZ.

**INWESTOR:**

Unwersytet Wrocławski

**ADRES:**

50-137 Wrocław,  
Pl. Uniwersytecki 1

#### **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY**

**OBIEKT:**

Remont i przebudowa zespołu budynków Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 29 A,B/Szewskiej 49 we Wrocławiu wraz z przyłączami wszystkich mediów – przyłącza elektryczne Kuźnicza 29B / Szewska 49

**ADRES:**

Miasto Wrocław,  
ul. Kuźniczej 29 A,B/Szewskiej 49 we Wrocławiu  
Obręb Stare Misto, AM-26, dz. nr 14/2, 14/3, 22/2

**PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:**

mgr inż. Witold Rymaszewski  
ul. Łubinowa 3e/9  
52-210 Wrocław  
upr. bud. nr DOŚ/0196/PBE/17





▪ Zakres robót:

- Przedmiotem niniejszego zamierzenia budowlanego jest budowa przyłączy elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV w celu przyłączenia budynków Kuźnicza 29B oraz Szewska 49 ze stacji transformatorowej znajdującej się w budynku przy ul. Uniwersyteckiej 7/10 we Wrocławiu;

▪ Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

W obszarze działek zlokalizowana jest istniejąca infrastruktura techniczna: sieci elektroenergetyczne, sieci teletechniczne, sieci ciepłownicze, sieci gazowe, sieci kanalizacyjne, wzdłuż ulic oświetlenie drogowe.

▪ Wykaz elementów zagospodarowania działku lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak;

▪ Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- niebezpieczeństwo związane z możliwością wystąpienia linii kablowych niskiego napięcia i średniego napięcia, sieci gazowe, sieci ciepłownicze. Złącza kablowe znajdujące się pod napięciem.

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),

- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

- prace instalacyjno-montażowe, przy których istnieje możliwość porażenia prądem elektrycznym oraz doznania urazu podczas obsługi elektronarzędzi,

▪ Instrukcja pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:

- przed przystąpieniem do prac należy dokładnie przeszkolić pracowników w zakresie wykonywanych przez nich zadań;

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,

- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,

- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.



- Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z występowania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz brygadzysta, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- Przyczyny organizacyjne powstawania wypadków przy pracy:

A) niewłaściwa ogólna organizacja pracy:

- 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
- 3) brak nadzoru,
- 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
- 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

B) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

- Przyczyny techniczne powstawania wypadków przy pracy:

A) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

B) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
- 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;



C) wady materiałowe czynnika materialnego:

1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

D) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,

2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,

3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
  - zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
  - zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości,



uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy (kierownik robót) obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Prace przy urządzeniach elektrycznych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.

Prace w strefie skrzyżowań z kablami elektroenergetycznymi prowadzić metodą wykopu ręcznego, aby nie uszkodzić przewodów i spowodować zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Należy poinstruować pracowników o możliwości wystąpienia zagrożenia porażeniem prądem. Prace prowadzić pod nadzorem pracownika z uprawnieniami.