

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
dla zadania pn.:
„Przebudowa ul. Dębogórskiej od ronda Jana Pawła II do
ronda Marszałka Płażyńskiego w Rumi”

ADRES REALIZACJI

Rumia, woj. Pomorskie, ul. Dębogórska, ul. Żołnierzy I Dywizji Wojska Polskiego, ul. Starowiejska, ul. Ceynowy, ul. Kosynierów, ul. Kościelna, ul. Mickiewicza,

Działki:

Obręb nr 007 : dz. ew. nr: 118/3, 445/3, 445/4, 109/2, 131/10, 141/11, 53/12, 53/16, 53/33, 81/1, 115/1, 118/3, 119/1, 141/9, 141/10, 147/5, 147/14, 148/3, 149/2, 150/4, 156/5, 156/7, 156/11, 241/2, 53/17, 53/12, 53/15, 53/18, 53/31, 53/32, 53/33, 109/1, 119/1, 131/3, 131/4, 141/8, 147/3, 148/1, 148/2, 149/1, 150/3, 156/5, 156/6, 156/7, 156/8, 244/1, 244/2

Obręb nr 008 : dz. ew. nr: 325/1, 325/2, 525/1, 526/1, 527/1, 528/1, 528/4, 529/2, 529/3, 529/4

Obręb nr 011, dz. ew. nr : 196/2, 197, 198, 543/1, 543/2, 543/3, 543/8, 543/9, 543/8, 543/9, 196/2, 196/2, 197, 196/2

Obręb nr 018, dz. ew. nr : 738/1, 740/1, 741/1, 742/1, 743/1, 745/1, 746/1, 748/1, 859/1, 748/2, 749, 859/18, 859/19, 859/20, 743/7, 747, 746/2

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

Grupa, klasa, kategoria CPV:

71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111230-9 Roboty w zakresie stabilizacji gruntu

45111250-5 Badanie gruntu

45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232423-3 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

45316213-1 Instalowanie oznakowania drogowego

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

71540000-5 Usługi zarządzania budową

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miejska Rumia

84-230 Rumia, ul. Sobieskiego 7

AUTOR OPRACOWANIA

mgr inż. Piotr Ślusarski

sierpień 2024

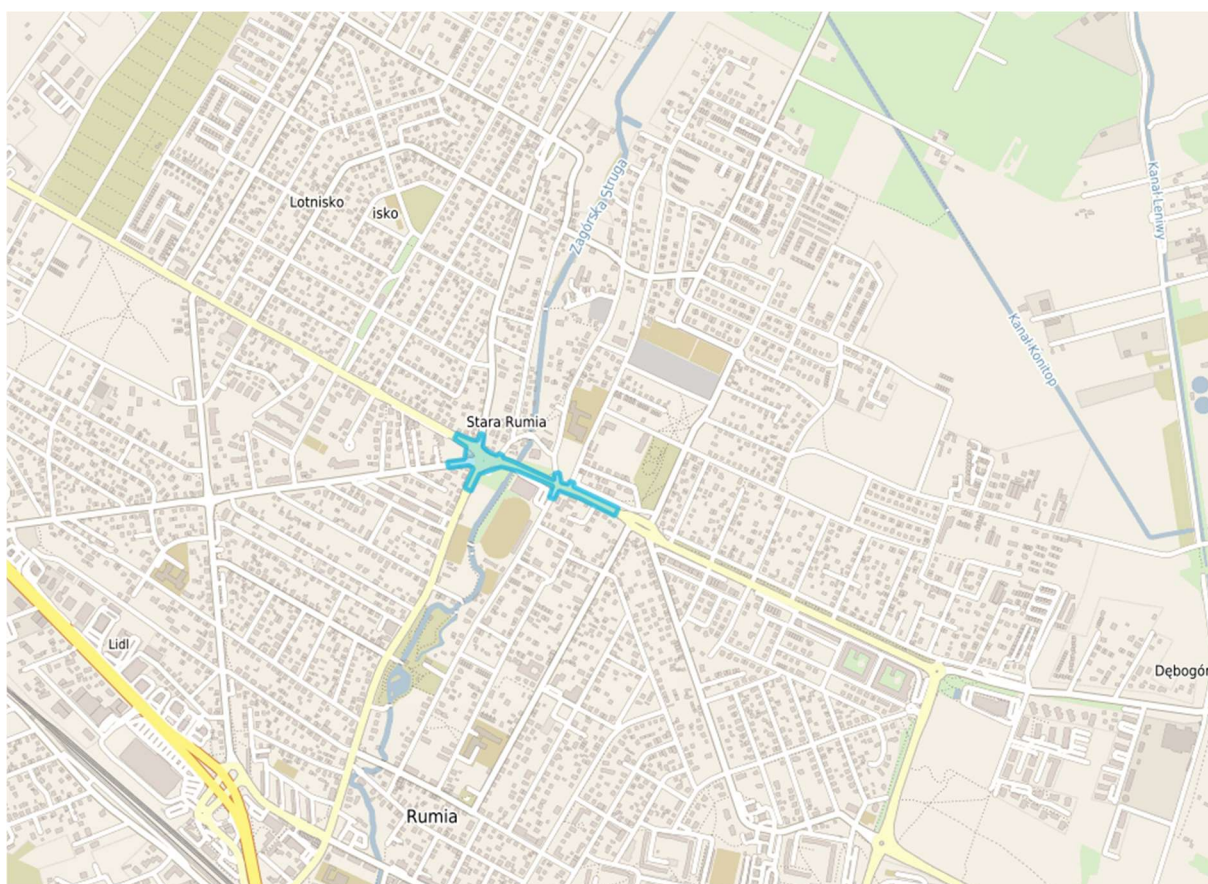
I.	CZĘŚĆ OPISOWA	3
1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1.	Przedmiot zamówienia	3
1.2.	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	3
1.3.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	5
2.	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia – WYMAGANIA OGÓLNE	11
2.1.	Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej.....	11
2.2.	Wymagania dotyczące rozwiązań projektowych.....	13
2.3.	Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy	13
2.4.	Wymagania dotyczące organizacji budowy i prowadzenia robót	13
2.5.	Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.....	15
2.6.	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.....	15
3.	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	20
3.1.	Zakres zadania.....	20
3.2.	Wymagania dotyczące rozwiązań projektowych dla drogi	20
3.3.	Wymagania dotyczące konstrukcji drogi.....	22
3.4.	Wymagania dotyczące oświetlenia	24
3.5.	Wymagania dotyczące sieci kanalizacji deszczowej.....	24
3.6.	Wymagania dotyczące sieci kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, przepompownia ścieków – zakres PEWIK Gdynia Sp. z o.o.	24
3.7.	Wymagania dotyczące sygnalizacji świetlnej.....	24
3.8.	Wymagania dotyczące budowy przyłączy elektroenergetycznych dla zasilania elektronicznych tablic informacyjnych na przystankach autobusowych.	25
3.9.	Wymagania dotyczące przebudowy sieci niezwiązanych z drogą oraz usunięcia kolizji	25
II.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	25
1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	25
2.	Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	26
3.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	26
4.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	26

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych dla inwestycji pod nazwą: „Przebudowa ul. Dębogórskiej od ronda Jana Pawła II do ronda Marszałka Płażyńskiego w Rumi” dla rozbudowy ul. Dębogórskiej od ronda Jana Pawła II do ronda Marszałka M. Płażyńskiego wraz z rozbudową ronda Jana Pawła II oraz przebudową sieci infrastruktury podziemnej i nadziemnej w Rumi.



Rys. 1 Lokalizacja inwestycji na obszarze miasta (rumia.e-mapa.net)

1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

1.2.1. Ogólny zakres robót budowlanych

Przedmiotowa inwestycja obejmuje rozbudowę ul. Dębogórskiej od ronda Jana Pawła II do ronda Marszałka M. Płażyńskiego wraz z rozbudową ronda Jana Pawła II w Rumi. Przedmiotowa inwestycja ma na celu uporządkowanie układu komunikacyjnego oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu kołowego i pieszego na ul. Dębogórskiej oraz w obrębie skrzyżowania

ulicy Żołnierzy I Dywizji Wojska Polskiego z ulicami Dębogórką, Kosynierów oraz Ceynowy oraz skrzyżowania ul. Dębogórkiej z ul. Mickiewicza i ul. Dębogórkiej z ul. Kościelną.



Rys. 2 Lokalizacja inwestycji na tle ortofotomapy (rumia.e-mapa.net)

Na zakres zamówienia składają się w szczególności roboty budowlane zgodnie z niżej wymienionym zestawieniem branż:

- rozbudowę drogi powiatowej nr 1472G - ul. Dębogórkiej
- rozbudowę i przebudowę drogi powiatowej nr 1490G ul. Starowiejska, Żołnierzy I Dywizji Wojska Polskiego
- przebudowę skrzyżowania drogi powiatowej nr 1490G (ulic Starowiejskiej i Żołnierzy I dywizji WP) z drogą powiatową nr 1472G - ul. Dębogórska,
- przebudowę skrzyżowania drogi powiatowej nr 1490G z drogami gminnymi nr 132314G - ul. Kosynierów oraz nr 132315G - ul. Ceynowy,
- przebudowę skrzyżowania drogi powiatowej nr 1472G - ul. Dębogórkiej z drogą gminną nr 132301G - ul. Plac Kaszubski,
- przebudowę skrzyżowania drogi powiatowej nr 1472G – ul. Dębogórkiej z drogami gminnymi – ul. Kościelną nr 132111G i ul. Mickiewicza nr 132149G,
- budowę odwodnienia drogi - kanalizacja deszczowa włączana do istniejącego oraz projektowanego systemu kanalizacyjnego,
- przebudowę sieci gazowej,
- przebudowę sieci wodociągowej,
- przebudowę sieci ciepłowniczych,
- zabezpieczenie sieci ciepłowniczych,
- przebudowę sieci elektroenergetycznych,
- budowę oświetlenia drogowego,
- przebudowę i zabezpieczenie sieci telekomunikacyjnych,
- budowę kanalizacji technologicznej,
- przebudowę sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Dębogórkiej z ul. Mickiewicza i Kościelną,
- wycinkę kolidującego drzewostanu,
- nasadzenia zieleni,
- rozbiórkę kolidujących dwóch budynków mieszkalnych,

- przebudowę kolidujących ogrodzeń,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego.

Wykonawca powinien zaprojektować i wykonać obiekt zgodnie z niniejszym programem funkcjonalno-użytkowym, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Wszelkie zmiany zaproponowanych rozwiązań w PFU należy uzgadniać z Zamawiającym na każdym etapie realizacji zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia Dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania finalnego efektu, określonego przedmiotem zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.

Ponadto, o ile dla wykonania Przedmiotu Zamówienia, będzie konieczne wykonanie innych niezbędnych robót lub czynności, w tym konieczność wykonania projektów warsztatowych lub montażowych i uzyskania w związku z tym wymaganych prawem zezwoleń lub zgód, lub gdy dla używania wykonanych części Robót konieczne będzie uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, to Wykonawca wykona te czynności i roboty oraz uzyska niezbędne zezwolenia i zgody własnym kosztem i staraniem.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.3.1. Zakres opracowania i własność terenu

Zakres opracowania obejmuje zagospodarowanie terenu działek:

Lp.	Obręb	Nr działki	Własność
1	0007	53/12	Gmina Miejska Rumia
2		53/15	Skarb Państwa
3		53/16	Gmina Miejska Rumia
4		53/17	Skarb Państwa
5		53/18	Skarb Państwa
6		53/31	Skarb Państwa
7		53/32	Skarb Państwa
8		53/33	Gmina Miejska Rumia
9		81/1	Skarb Państwa
10		109/1	Skarb Państwa
11		109/2	Gmina Miejska Rumia
12		115/1	Prywatna
13		118/3	Skarb Państwa
14		119/1	Skarb Państwa
15		131/3	Gmina Miejska Rumia
16		131/4	Skarb Państwa
17		131/10	Gmina Miejska Rumia
18		141/8	Gmina Miejska Rumia
19		141/9	Skarb Państwa
20		141/10	Gmina Miejska Rumia
21		141/11	Gmina Miejska Rumia

22		147/3	Skarb Państwa
23		147/5	Skarb Państwa
24		147/14	Prywatna
25		148/1	Skarb Państwa
26		148/2	Skarb Państwa
27		148/3	Gmina Miejska Rumia
28		149/1	Skarb Państwa
29		149/2	Gmina Miejska Rumia
30		150/3	Skarb Państwa
31		150/4	Gmina Miejska Rumia
32		156/5	Gmina Miejska Rumia
33		156/6	Skarb Państwa
34		156/7	Gmina Miejska Rumia
35		156/8	Skarb Państwa
36		156/11	Gmina Miejska Rumia
37		241/2	Skarb Państwa
38		244/1	Powiat Wejherowski
39		244/2	Powiat Wejherowski
40		445/3	Województwo Pomorskie
41		445/4	Województwo Pomorskie
42	0008	325/1	Skarb Państwa
43		325/2	Gmina Miejska Rumia
44		525/1	Województwo Pomorskie
45		526/1	Województwo Pomorskie
46		527/1	Województwo Pomorskie
47		528/1	Województwo Pomorskie
48		528/4	Prywatna
49		529/2	Skarb Państwa
50		529/3	Województwo Pomorskie
51		529/4	Skarb Państwa
52	0011	196/2	Prywatna
53		197	Gmina Miejska Rumia
54		198	Prywatna
55		543/1	Województwo Pomorskie
56		543/2	Województwo Pomorskie
57		543/3	Województwo Pomorskie
58		543/8	Skarb Państwa
59		543/9	Województwo Pomorskie
60	0018	738/1	Powiat Wejherowski
61		740/1	Powiat Wejherowski
62		741/1	Powiat Wejherowski
63		742/1	Powiat Wejherowski
64		743/1	Powiat Wejherowski
65		743/7	Gmina Miejska Rumia
66		745/1	Powiat Wejherowski

67		746/1	Powiat Wejherowski
68		746/2	Prywatna
69		747	Prywatna
70		748/1	Skarb Państwa
71		748/2	Gmina Miejska Rumia
72		749	Gmina Miejska Rumia
73		859/1	Skarb Państwa
74		859/18	Gmina Miejska Rumia
75		859/19	Gmina Miejska Rumia
76		859/20	Gmina Miejska Rumia

1.3.2. Opis terenu

Istniejący układ drogowy w zakresie opracowania stanowią:

- droga powiatowa nr 1490G, klasy G, której przebieg stanowią ulice Starowiejska i Żołnierzy I Dywizji WP,
- droga powiatowa nr 1472G, klasy Z, której przebieg stanowi ul. Dębogórska,
- droga gminna nr 132314G, klasy Z, której przebieg stanowi ul. Kosynierów,
- droga gminna nr 132315G, klasy Z, której przebieg stanowi ul. Ceynowy,
- rondo im. Jana Pawła II na skrzyżowaniu ulic Ceynowy, Kosynierów, Dębogórskiej i Starowiejskiej,
- droga gminna nr 132301G, klasy D, której przebieg stanowi ul. Plac Kaszubski,
- droga powiatowa nr 1472G, klasy Z, której przebieg stanowi ul. Dębogórska,
- droga gminna nr 132111G, klasy D, której przebieg stanowi ul. Kościelna,
- droga gminna nr 132245G, klasy D, której przebieg stanowi ul. Świętopełka,
- droga gminna nr 132149G, klasy D, której przebieg stanowi ul. Mickiewicza.

W obszarze objętym projektem występują skrzyżowania:

- czterowłotowe skrzyżowanie skanalizowane typu małe rondo, ulic Starowiejskiej – Dębogórskiej – Kosynierów – Ceynowy,
- trójwłotowe skrzyżowanie nieskanalizowane, z wydzielonym pasem skrętu w lewo ulic Kosynierów – Żołnierzy I Dywizji Wojska Polskiego,
- trójwłotowe skrzyżowanie nieskanalizowane ulicy Dębogórskiej z jednokierunkowym wlotem ulicy Plac Kaszubski,
- czterowłotowe nieskanalizowane ulic: Dębogórska – Kościelna – Mickiewicza.

Ulica Starowiejska w obrębie inwestycji ma nawierzchnię bitumiczną o szerokości około 7,0m, a na odcinku dojazdowym do ronda Jana Pawła II występuje wyspa kanalizująca ruch. Po obu stronach ulicy Starowiejskiej zlokalizowane są odsunięte od jezdni chodniki oraz jednokierunkowe ścieżki rowerowe.

Ulica Żołnierzy I Dywizji Wojska Polskiego w obrębie inwestycji ma nawierzchnię bitumiczną o szerokości około 7,0m, a na odcinku dojazdowym do skrzyżowania z ulicą Kosynierów szerokość jezdni wynosi około 8,0m. Po zachodniej stronie ulicy I Dywizji WP zlokalizowane są odsunięte od jezdni: chodnik oraz dwukierunkowa ścieżka rowerowa. Po wschodniej stronie ulicy występuje chodnik przylegający do jezdni.

Ulica Ceynowy w obrębie inwestycji ma nawierzchnię bitumiczną o szerokości około 6,0m, a na odcinku dojazdowym do ronda Jana Pawła II występuje wyspa kanalizująca ruch. Po obu stronach ulicy Ceynowy zlokalizowane są chodniki przylegające do jezdni:

Ulica Kosynierów w obrębie inwestycji ma nawierzchnię bitumiczną o szerokości około 7,0m. W obrębie skrzyżowania z ul. Żołnierzy I Dywizji Wojska Polskiego występuje pas lewoskrętu i w tym miejscu szerokość jezdni wynosi 11.0m. Na odcinku dojazdowym do ronda Jana Pawła II występuje wyspa kanalizująca ruch. Po obu stronach ulicy Starowiejskiej zlokalizowane są odsunięte od jezdni chodniki oraz jednokierunkowe ścieżki rowerowe. Po stronie południowej równoległe do ulicy Kosynierów przebiega jednokierunkowa droga serwisowa o nawierzchni z kostki betonowej o szerokości 4.5m.

Ulica Plac Kaszubski w obrębie inwestycji ma nawierzchnię bitumiczną o zmiennej szerokości – od 4,0m do 5.5m. Po stronie wschodniej zlokalizowany jest chodnik przylegający do jezdni.

Po stronie południowej ulicy Dębogórskiej zlokalizowana jest miejska hala sportowa wraz z parkingiem, piekarnia oraz zabudowa mieszkalna jednorodzinna. Po północnej stronie ulicy Dębogórskiej występuje zabudowa jednorodzinna, firmy prywatne oraz budynek w którym mieszczą się różne usługi, sklepy oraz Poczta Polska. Po stronie północnej do ulicy Dębogórskiej przylega parking wraz z zjazdem.

Ulica Dębogórska w obrębie inwestycji ma nawierzchnię bitumiczną o szerokości około 7,0m, a na odcinku dojazdowym do ronda Jana Pawła II występuje wyspa kanalizująca ruch.

Chodnik po północnej stronie ulicy jest odsunięty od jezdni i występuje na odcinku od ronda im. Jana Pawła II do ul. Świętopełka. Po stronie południowej występują odsunięte od jezdni: dwukierunkowa ścieżka rowerowa oraz chodnik. Ścieżka rowerowa jest zakończona na zjeździe do hali sportowej (na wysokości ul. Mickiewicza). Na wysokości obiektu sportowego po obu stronach ulicy zlokalizowane są zatoki autobusowe i przystanki autobusowe komunikacji miejskiej.

Przy ulicy Kościelnej po zachodniej stronie zlokalizowana jest komenda Państwowej Straży Pożarnej wraz ze zjazdem z sygnalizatorami, które umożliwiają zatrzymanie ruchu na czas wyjazdu wozów strażackich. Po stronie wschodniej tej ulicy zlokalizowane jest targowisko miejskie. Na dalszym odcinku ulicy Kościelnej (poza opracowaniem) po stronie wschodniej występuje szkoła podstawowa.

Ulica Kościelna w obrębie inwestycji ma nawierzchnię bitumiczną o szerokości około 6,0m oraz obustronne chodniki z płyt betonowych o szerokości 1,5m.

Przy ulicy Świętopełka po zachodniej stronie zlokalizowane jest targowisko miejskie. Po stronie wschodniej tej ulicy występuje zabudowa wielorodzinna. Na dalszym odcinku ulicy Świętopełka (poza opracowaniem) po stronie zachodniej występuje szkoła podstawowa.

Ulica Świętopełka w obrębie niniejszego opracowania ma nawierzchnię z kostki betonowej o szerokości od 5.0m do 7.0m. Po obu stronach ulicy występują chodniki o szerokości od 1,8m do 2,0m.

Po stronie zachodniej ulicy Mickiewicza zlokalizowana jest miejska hala sportowa wraz z parkingiem i zjazdem.

Ulica Mickiewicza w obrębie inwestycji ma nawierzchnię z płyt betonowych typu trylinka o szerokości około 6,0m. Chodnik po stronie wschodniej tej ulicy ma nawierzchnię o szerokości 1,5m z płyt chodnikowych. Po stronie zachodniej ulicy Mickiewicza występuje chodnik o szerokości 2,0m o nawierzchni z kostki betonowej.

Na obszarze objętym inwestycją występują zjazdy publiczne:

- do firmy „Janda Panel” (zjazd z ul. Dębogórskiej),
- do hali sportowej MOSiR (zjazd z ul. Dębogórskiej),
- do sklepu spożywczego (zjazd z ul. Ceynowy),
- zjazd na ulicę Świętopełka na którym dopuszczone są jedynie relacje skrętu w prawo,
- do parkingu (zjazd z ul. Dębogórskiej),
- do hali widowiskowo-sportowej MOSiR (zjazd z ul. Mickiewicza).

Na odcinkach poszczególnych ulic zlokalizowane są zjazdy indywidualne do budynków jednorodzinnych. Niektóre zjazdy występują w niekorzystnych z punktu widzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego miejscach.

W szczególności dotyczy to dojazdu do posesji bezpośrednio z ronda (Dębogórska 1) oraz sąsiedniego zjazdu (Dębogórska 3), na którym dojazd do posesji odbywa się poprzez przejście dla pieszych.

W obrębie ronda Jana Pawła II funkcjonuje sześć wlotów ulic oraz 13 zjazdów indywidualnych. Generuje to dużą liczbę konfliktów ruchowych na skutek przecinania się torów ruchu. Do tego należy dodać konflikt z niechronionymi uczestnikami ruchu – pieszymi i rowerzystami. W przedmiotowym obszarze zlokalizowanych jest sześć przejść dla pieszych, z czego cztery z nich występują wspólnie z przejazdami dla rowerów.

Przejścia dla pieszych nie są wyposażone w płytki wypustkowe, co może powodować dezorientację osób niewidzących / słabo widzących i skutkować wtargnięciem ich na jezdnię pod nadjeżdżający samochód.

Na skrzyżowaniu ulic Dębogórskiej, Kościelnej i Mickiewicza zlokalizowana jest sygnalizacja świetlna.

Na wlotach skrzyżowania ul. Dębogórskiej z Kościelną i Mickiewicza zlokalizowane są cztery przejścia dla pieszych.

Przejścia dla pieszych nie są wyposażone w płytki wypustkowe, co może powodować dezorientację osób niewidzących / słabo widzących i skutkować wtargnięciem ich na jezdnię pod nadjeżdżający samochód.

W obszarze objętym opracowaniem zlokalizowane są następujące elementy infrastruktury technicznej:

- sieć wodociągowa,
- kanalizacja sanitarna,
- kanalizacja deszczowa,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć telekomunikacyjna,
- sieć ciepłownicza.

1.3.3. Charakterystyka geotechniczna podłoża gruntowego

Charakterystyka geotechniczna podłoża gruntowego została opisana w Opinii geotechnicznej opracowanej przez Przedsiębiorstwo Geologiczne „AQUA” w lipcu 2017r.

1.3.4. Kanalizacja deszczowa

Odwodnienie układu drogowego odbywa się za pomocą kanalizacji deszczowej. Istniejący układ drogowy w rejonie ronda odwadniany jest poprzez istniejącą kan. deszczową:

- ul. Kosynierów – kolektor kd400 odchodzący od ronda;
- ul. Dywizji Wojska Polskiego – kolektor kd400 odchodzący od ronda;
- ul. Ceynowy i Starowiejska – kolektory kd300 i kd400 przebiegające w stronę istniejącego ronda i dalej w ul. Plac Kaszubski;
- ul. Dębogórska do skrzyżowania z istniejącym przepustem na Zagórskiej Strudze poprzez pojedyncze wpusty cofnięte i odprowadzone do kan. deszczowej w ul. Plac Kaszubski;
- sama powierzchnia istniejącego ronda do kolektora kd400 w stronę ul. Plac Kaszubski;

Istniejący układ drogowy w ciągu ul. Dębogórskiej odwadniany jest poprzez istniejącą kan. deszczową:

- ul. Kościelna – istniejący kolektor kd1000 odchodzący przebiegający w poprzek początkowego odcinka ul. Kościelnej;
- ul. Mickiewicza – istniejący kolektor kd300 wzdłuż ulicy;

-
- ul. Dębogórska – kolektor Dn1000 biegnący wzdłuż tej ulicy.

1.3.5. Sieci wodno-kanalizacyjne

Rejon projektowanego ronda

W rejonie skrzyżowania przebiegają liczne sieci wodociągowe w225, w150, w110 oraz przyłącza do budynków przyległych. Rozchodzą się one w ulice dołotowe: Ceynowy, Starowiejską, Kosynierów, I Dywizji Wojska Polskiego, Dębogórską.

Wzdłuż ul. Dębogórskiej przebiega kolektor sanitarny Dn1100mm – Dn1200mm odprowadzający ścieki do oczyszczalni Dębogórze. Na kanale zlokalizowane są komory rewizyjne z włazami wyciągniętymi do poziomu terenu. Do kolektora głównego dochodzą przyłącza boczne odprowadzające ścieki sanitarne z przyległych posesji i kanałów dołotowych.

Rejon ul. Dębogórskiej

Wzdłuż ul. Dębogórskiej zlokalizowana jest sieć wodociągowa 225PE z przyłączami do posesji przyległych. Na odcinku przejścia pod ul. Mickiewicza i dalej na zachód sieć ta zredukowana jest do średnicy 110PE. W stronę targowiska w rejonie ulic Kościelnej i Świętopełka odchodzi sieć zasilająca obszary północne 110PE przechodząca w poprzek ul. Dębogórskiej.

Wzdłuż ul. Dębogórskiej przebiega kolektor sanitarny Dn1100mm odprowadzający ścieki do oczyszczalni Dębogórze. Na kanale zlokalizowane są komory rewizyjne z włazami wyciągniętymi do poziomu terenu. Do kolektora głównego dochodzą przyłącza boczne odprowadzające ścieki sanitarne z przyległych posesji.

1.3.6. Sieci gazowe

Rejon skrzyżowania ulic Kosynierów, Dywizji Wojska Polskiego, Ceynowy, Starowiejska:

- Sieć średniego ciśnienia DN125 stalowa w ulicy Ceynowy do ul. Dębogórskiej;
- Sieć średniego ciśnienia dn180PE w ul. Kosynierów;
- Sieć niskiego ciśnienia DN350 stalowa w ulicy Kosynierów;
- Sieć niskiego ciśnienia Dn225PE w ulicy Kosynierów - Dębogórska;
- Sieć niskiego ciśnienia DN250 stalowa w ulicy Starowiejskiej;
- Sieć niskiego ciśnienia DN150 stalowa w ulicy Starowiejskiej;
- Sieć średniego ciśnienia dn180PE w ul. Dywizji Wojska Polskiego;

Rejon skrzyżowania ul. Dębogórskiej i Mickiewicza:

- Sieć średniego ciśnienia Dn125 stalowa po północnej stronie ul. Dębogórskiej;
- Sieć niskiego ciśnienia stalowa Dn200 po południowej stronie ul. Dębogórskiej;
- Sieć niskiego ciśnienia stalowa Dn150 odejście od sieci Dn200, zlokalizowana w ul. Mickiewicza;
- Przekroczenie jezdni ul. Dębogórskiej siecią Dn200 niskiego ciśnienia stal;
- Przyłącza po południowej stronie ul. Dębogórskiej do przyległych posesji.

1.3.7. Sieci ciepłownicze

Wysoko parametrowa preizolowana sieć cieplna 2×Dn300 biegnąca od komory cieplnej K-602/23 przez ulicę Starowiejską i wzdłuż ul. Ceynowy.

Parametry pracy sieci ciepłowniczej strona pierwotna: zima 120/65oC, lato 65/25 oC. Ciśnienie robocze 16bar.

Wysoko parametrowa kanałowa sieć cieplna 2×Dn200 biegnąca od komory cieplnej K-602/23 wzdłuż

ul. Mickiewicza przez ul. Dębogórską w kierunku komory ciepłowniczej K-602/23-1. Sieć prowadzona jest w chodniku ul. Mickiewicza, przechodzi pod ul. Dębogórską aby potem włączyć się do komory K-602/23/1.

1.3.8. Sieci elektro-energetyczne

Na terenie objętym inwestycją znajduje się następująca infrastruktura elektroenergetyczna:

- istniejąca infrastruktura elektroenergetyczna nN i SN będąca majątkiem Energa Operator S.A.,
- istniejące oświetlenie drogowe należące do Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

1.3.9. Oświetlenie uliczne

Na terenie objętym inwestycją znajduje się następująca infrastruktura elektroenergetyczna:

- istniejące oświetlenie drogowe należące do Energa Oświetlenie Sp. z o.o.

1.3.10. Sygnalizacja teletechniczna

Na terenie objętym inwestycją znajduje się następująca infrastruktura teletechniczna:

- Orange Polska, al. Grunwaldzka 110, 80-244 Gdańsk,
- Netia SA, ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa,
- UPC Polska Sp. z o.o., Biuro Regionalne w Gdańsku, ul. Jana z Kolna 11, 80-864 Gdańsk,
- T-Mobile Polska S.A., Biuro Regionalne Gdańsk, ul. Szczecińska 49, 80-392 Gdańsk,
- Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 3, 84-200 Wejherowo.

1.3.11. Sygnalizacja świetlna

Na terenie objętym inwestycją znajduje się infrastruktura elektroenergetyczna - sygnalizacja świetlna należąca do Gminy Miasta Rumia.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – WYMAGANIA OGÓLNE

2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

2.1.1. Prace przedprojektowe obejmujące swym zakresem m.in.:

- wykonanie mapy do celów projektowych,
- opracowanie wstępnego projektu zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą,
- uzgodnienie zatwierdzonego przez Inwestora projektu zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą w zakresie usytuowania obiektów budowlanych na działce z zarządcami sieci uzbrojenia miejskiego, jeżeli wynikać to będzie z przepisów szczegółowych,
- wystąpienie o warunki techniczne mediów dla potrzeb realizacji inwestycji i docelowego zagospodarowania terenu,
- analiza oraz naniesienie na zaakceptowanym projekcie zagospodarowania terenu zmian wynikających z uzyskanych przez Wykonawcę uzgodnień oraz decyzji na etapie prac projektowych,
- uzyskanie, w przypadku takiej konieczności, decyzji o wyłączeniu gruntów rolnych i leśnych z produkcji na potrzeby inwestycji.

2.1.2. Dokumentacja budowlana

- opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego w tym: projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami, pozwoleniami i innymi dokumentami,
- opracowanie projektu podziału nieruchomości,
- przygotowanie i dopełnienie wszystkich formalności administracyjno – prawnych (w tym opracowanie pełnego wniosku o wydanie ZRiD) w imieniu Inwestora, mających na celu otrzymanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji celu publicznego (ZRiD),
- uzyskanie (przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji ZRiD) akceptacji Inwestora i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym,
- wystąpienie (z upoważnienia Inwestora) do właściwego organu o wydanie decyzji ZRiD.

2.1.3. Dokumentacja wykonawcza i powykonawcza

- sporządzenie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (należy uzyskać akceptację Inwestora i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego),
- opracowanie projektów technicznych w branżach odpowiadających projektowi budowlanemu,
- opracowanie (przed przystąpieniem do robót budowlanych) projektu zagospodarowania placu budowy, projektu organizacji robót oraz planu BiOZ i projektów tymczasowej i docelowej organizacji ruchu,
- opracowanie dokumentacji powykonawczej w branżach odpowiadających projektowi budowlanemu,
- opracowanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej obejmującej w swym zakresie dokumentację geodezyjną wykonywaną na poszczególnych etapach realizacji inwestycji oraz inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz z dostarczeniem kopii aktualnej mapy zasadniczej,
- sporządzenie instrukcji użytkowania obiektu,
- sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji przez projektanta,
- prowadzenie dokumentacji budowy,
- zawiadomienie (z upoważnienia Inwestora) o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót odpowiedniego organu Nadzoru Budowlanego oraz przekazanie Inwestorowi / Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego kopii zawiadomienia wraz z potwierdzeniem złożenia zawiadomienia we właściwym organie Nadzoru Budowlanego,
- oznakowanie oraz wyposażenie obiektu w urządzenia, instrukcje oraz schematy ppoż.,
- wykonanie wszelakich pomiarów, odbiorów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- przygotowanie wszystkich niezbędnych dokumentów oraz złożenie w oparciu o upoważnienie Inwestora (po uzyskaniu zgody Inwestora / Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) zawiadomienia o zakończeniu budowy lub decyzji o pozwolenie na użytkowanie dla zrealizowanego zamierzenia oraz uzyskanie bezterminowego prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.

-
- przygotowanie, opracowanie i przekazanie Inwestorowi dokumentacji budowy, dokumentacji powykonawczej oraz innych dokumentów i decyzji dotyczących realizacji niniejszego zamierzenia inwestycyjnego,
 - przygotowanie, opracowanie i przekazanie Inwestorowi instrukcji obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń związanych z obiektem oraz przeszkolenie przez Wykonawcę wskazanych przez Inwestora pracowników w zakresie obsługi urządzeń i wyposażenia obiektu.

2.2. Wymagania dotyczące rozwiązań projektowych

Wszelkie rozwiązania projektowe winny nawiązywać do przyjętych rozwiązań zawartych w Dokumentacji projektowej pn. „Rozbudowa ul. Dębogórskiej od ronda Jana Pawła II do ronda Marszałka M. Płażyńskiego wraz z rozbudową ronda Jana Pawła II” opracowanej przez Pracownię Projektową „PROMAR” w roku 2021.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań, które nie będą obniżały standardu zachowanego w/w Dokumentacji projektowej oraz będą wynikać z uzyskanych przez Wykonawcę nowych uzgodnień z gestorami sieci.

W/w Dokumentacja projektowa stanowi załącznik do niniejszego PFU.

2.3. Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy odpowiednio przygotować i zabezpieczyć teren. Prace przygotowawcze należy prowadzić z poszanowaniem przyrody, nie dokonywać zbędnych wycinek, nie naruszać naturalnego ukształtowania terenu, jeśli nie wynika to z projektu. Wykonawca dokona wywozu zbędnych mas ziemnych i odpadów budowlanych na odpowiednie wysypisko. Drzewa na terenie objętym robotami budowlanymi należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przygotować projekt organizacji terenu budowy uwzględniający wszystkie niezbędne elementy zagospodarowania placu budowy, w tym:

- organizację robót budowlanych,
- rozwiązania zapewniające bezpieczeństwo pracy,
- zaplecze dla potrzeb Wykonawcy,
- zabezpieczenie interesów osób trzecich,
- wyгородzenie terenu budowy.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające w tym: ogrodzenia, oświetlenie, sygnały, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót oraz osób zatrudnionych i postronnych. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie budowy.

2.4. Wymagania dotyczące organizacji budowy i prowadzenia robót

2.4.1. Wytyczne dotyczące organizacji robót

Wykonawca jest zobowiązany:

- Zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym na czas realizacji robót;
- Zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem;

-
- Zapewnić ciągły nadzór całodobowy nad oznakowaniem drogowym i wprowadzonymi zmianami w organizacji ruchu wprowadzonej na czas wykonywania robót;
 - Do ponoszenia wszelkich konsekwencji spowodowanych niewłaściwym oznakowaniem i niewłaściwym utrzymaniem oznakowania w czasie realizacji robót, jak też w czasie przerw w prowadzonych robotach.

2.4.2. Wytyczne do prowadzenia robót

- 1) Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w m.in.:
 - Dokumentacji projektowej;
 - Specyfikacjach Technicznych Warunków Wykonania i Odbioru Robót;
 - Założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej;
 - Decyzjach, postanowieniach, umowach, uzgodnieniach, warunkach technicznych, warunkach przyłączeniowych, opiniach, pismach itp. dotyczących przedmiotowego zadania.
- 2) Przy wykonywaniu Robót niezbędne jest zachowanie wszystkich wymogów jakościowych, technicznych i bezpieczeństwa, określonych w obowiązujących przepisach prawa, przestrzegania zasad bhp, bioz, p.poż. oraz utrzymania porządku na terenie budowy.
- 3) Wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania przepisów związanych z ochroną środowiska w tym zwłaszcza:
 - wypełnienie warunków, wynikających z wydanych decyzji administracyjnych w zakresie ochrony środowiska,
 - prowadzenie robót w sposób minimalizujący straty w środowisku,
 - prowadzenia właściwej gospodarki odpadami,
 - przeszkolenie pracowników w zakresie ochrony środowiska na placu budowy oraz sposobów prawidłowego postępowania w tym zakresie,
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia budowy i stron procesu inwestycyjnego;
- 5) Roboty prowadzone w obrębie pasa drogowego muszą się odbywać zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu opracowanym przez Wykonawcę na własny koszt. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, zostanie przedstawiony Zamawiającemu przed przystąpieniem do Robót oraz zostanie zatwierdzony i uzgodniony przez Wykonawcę z Zarządcą drogi (Urząd Miasta Rumi) i Zarządcą ruchu (Starostwo Powiatowe w Wejherowie). Obowiązkiem Wykonawcy jest także wykonanie Robót wynikających z projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, a w szczególności polegające na: budowie nawierzchni tymczasowych, umieszczaniu i utrzymywaniu znaków drogowych pionowych, poziomych, urządzeń sygnalizacji świetlnej oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu. Wszelkie koszty związane z opracowaniem projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i późniejszym utrzymaniem ruchu publicznego poniesie Wykonawca. Wykonawca ma obowiązek uwzględnienia tych kosztów w swojej ofercie.
- 6) Wykonawca będzie zobowiązany do bieżącego utrzymania technicznego nawierzchni jezdni ulic, którymi będzie wyznaczony dojazd do terenu budowy. Poprzez bieżące utrzymanie należy rozumieć wszystkie prace związane z naprawą nawierzchni jezdni oraz jej oczyszczaniem. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich za skutki wynikające z jej stanu technicznego w okresie wykorzystywania ulicy jako drogi technologicznej.

2.4.3. Dokumenty budowy

- 1) Do dokumentów budowy należą:
 - dokumentacja projektowa wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami,
 - dziennik budowy,
 - wszelka korespondencja dotycząca realizacji zadania, a w szczególności protokoły z cyklicznych narad roboczych,
 - protokoły z prób, badań i pomiarów,
 - dokumenty dotyczące jakości i pochodzenia materiałów,
 - dokumenty rozliczeń finansowych dokonywanych w trakcie realizacji zadania,
 - dokumenty dotyczące wszystkich rodzajów odbiorów robót.

- 2) Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje natychmiastowe zgłoszenie niniejszego faktu odpowiednim organom oraz jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i przedstawiane do wglądu na życzenie Inwestora.

2.5. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca powinien uzgodnić zakres dokumentacji projektowej oraz rodzaj i jakość proponowanych rozwiązań z Zamawiającym. Stosowane wyroby powinny być wysokiej jakości, zapewniać trwałość i bezpieczeństwo użytkowania.

2.6. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za ich zgodność z zapisami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - STWiORB, zgodnej z warunkami Umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie Robót zgodnie z Umową, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz poleceniami Zamawiającego.

2.6.1. Obowiązki wykonawcy

- 1) protokolarne przejęcie terenu budowy od Zamawiającego w terminie umownym.
- 2) wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami umowy, ofertą wykonawcy, dokumentacją projektową, STWiORB, Harmonogramem oraz aktualnie obowiązującymi normami, przepisami prawa, w tym przepisami BHP i wiedzą techniczną. Za jakość robót odpowiada Wykonawca.
- 3) szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania umowy.
- 4) ubezpieczenie budowy i robót z tytułu szkód, które mogą powstać w związku z prowadzonymi pracami. Ubezpieczeniu podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami w tym także ruchem kołowym.
- 5) pisemne zawiadomienie Zamawiającego o zauważonych wadach w opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej i STWiORB, niezwłocznie po ich ujawnieniu, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wynikłe wskutek nie powiadomienia o ich istnieniu.

-
- 6) wykonanie i utrzymanie na swój koszt zaplecza robót oraz strzeżenie mienia znajdującego się na jego terenie, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa realizacji robót. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót, zapewnić w bezpieczny sposób, ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach, używanych przez niego podczas prowadzenia robót, zapewnić dostęp do prywatnych obszarów położonych w pobliżu placu wykonywanych robót. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren robót od chwili jego przejęcia.
 - 7) umożliwianie wstępu na teren robót pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych Prawem budowlanym oraz udostępnianie im danych i informacji wymaganych zgodnie z tą ustawą.
 - 8) zgłoszenie pisemne wykonanych robót do odbioru częściowego i końcowego.
 - 9) przedstawienie w dniu odbioru robót zanikających i podlegających zakryciu, na wniosek Zamawiającego protokołu z prób i badań tych robót oraz dokumentów przewozowych.
 - 10) wykonanie, jeżeli zajdzie taka konieczność na swój koszt projektu tymczasowej organizacji ruchu i zatwierdzenie go przez właściwe organy.
 - 11) prowadzenie na bieżąco i przechowywanie:
 - a) Dziennika budowy,
 - b) protokołów odbioru robót wraz z dokumentami laboratoryjnymi,
 - c) pozostałe dokumenty budowy, zgodnie ze STWiORB.
 - 12) opracowanie i pisemne przedstawienie do akceptacji Zamawiającego, w terminie wynikającym z umowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego „planem BIOZ”, oraz Programu Zapewnienia Jakości Robót, zwanego PZJ.
 - 13) opracowanie i aktualizacja Harmonogramu,
 - 14) stosowanie wyłącznie wyrobów wytworzonych w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku krajowym zgodnie z przepisami prawa o wyrobach budowlanych, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem,
 - 15) każdorazowego uzyskania zgody Zamawiającego na wybór materiałów budowlanych o ile są one inne od tych przedstawionych w dokumentacji budowlanej.
 - 16) na użyte materiały i wyroby budowlane, przed ich wbudowaniem, Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, sporządzone w języku polskim, dokumenty potwierdzające dopuszczenie tych materiałów i wyrobów do obrotu powszechnego albo jednostkowego stosowania w budownictwie, to jest: aktualne certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z polskimi normami lub aprobatami technicznymi, świadectwa dopuszczenia, itp.
 - 17) na każde żądanie Zamawiającego okazywanie dokumentów (atestów, certyfikatów itp.) stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie dla materiałów, wyrobów, urządzeń używanych przy realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane (przed ich wbudowaniem). Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji przedmiotu umowy zrezygnować z użytych materiałów, wyrobów jeżeli nie będą one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami szczegółowego opisu przedmiotu umowy, a także z tych części robót, których one dotyczą. Rezygnacja ta nastąpi niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności w formie pisemnej.
 - 18) przeprowadzenie i przedstawienie Zamawiającemu wyników wymaganych przepisami badań, pomiarów oraz niezbędnych atestów, świadectw, certyfikatów i innych dokumentów stwierdzających jakość wbudowanych materiałów.
-

-
- 19) stosowanie w czasie realizacji przedmiotu umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.
 - 20) utrzymanie w czasie realizacji robót terenu robót z dążeniem do minimalizacji przeszkód komunikacyjnych, bieżące usuwanie zbędnych materiałów, odpadów i śmieci. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat.
 - 21) odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy.
 - 22) naprawienie na własny koszt strat lub uszkodzeń w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania.
 - 23) zapewnienie potrzebnego oprzyrządowania, wymaganego do badania jakości materiałów, oraz jakości robót wykonywanych z tych materiałów.
 - 24) ponoszenie odpowiedzialności także za szkody i straty spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi.
 - 25) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót albo ich części bądź urządzeń – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego na koszt własny.
 - 26) zabezpieczenie dróg prowadzących na teren robót od uszkodzeń, które może spowodować transport i sprzęt Wykonawcy. W szczególności dostosowanie się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu do i z terenu robót, aby nie spowodował on szkód na drogach.
 - 27) sprzątanie na bieżąco ulic z zanieczyszczeń powstałych od jazdy i pracy sprzętu i środków transportu Wykonawcy, jego podwykonawców i dostawców, a w przypadku spowodowania jakichkolwiek uszkodzeń ich natychmiastową naprawę. Technologię naprawy uszkodzeń należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru.
 - 28) poniesienie wszelkich wydatków koniecznych do naprawienia wyrządzonej szkód powstałych na skutek lub w związku z okolicznościami, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
 - 29) uporządkowanie terenu robót i przekazanie go po zakończeniu robót Zamawiającemu w terminie wynikającym z umowy.
 - 30) powiadomienie mieszkańców i gestorów sieci o prowadzonych robotach i utrudnieniach z tym związanych – nie później niż na 7 dni przed przystąpieniem do robót.
 - 31) udział w naradach koordynacyjnych w celu omówienia postępów realizacji przedmiotu umowy oraz uwag i problemów, jakie powstały w trakcie jej realizacji, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Terminy narad będą ustalane przez Zamawiającego wg potrzeb. Każdorazowo Zamawiający zawiadomi Wykonawcę telefonicznie lub e-mailem o terminie narady koordynacyjnej. W naradach będą brały udział osoby reprezentujące Zamawiającego i Wykonawcę wymienione w umowie.
 - 32) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - 33) wykonywanie wszystkich robót objętych umową, w taki sposób, aby nie zakłócać, w stopniu większym, niż jest to niezbędne, interesów osób trzecich.
 - 34) opracowanie kompletnego operatu kolaudacyjnego w 2 (dwóch) egzemplarzach w formie pisemnej (papierowej) w tym opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w wersji elektronicznej i przekazanie ich Zamawiającemu w terminie określonym w umowie.

-
- 35) uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu ostatecznego pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie.

2.6.2. Odbiory

- 1) Ustala się następujące rodzaje odbiorów:
 - a) odbiory częściowe robót polegające na sprawdzeniu i ocenie jakości i ilości robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz skończonych etapów robót zgodnie z Harmonogramem;
 - b) odbiór końcowy przedmiotu umowy następuje po wykonaniu wszelkich robót co zostanie potwierdzone wystawianym przez koordynatora Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego Protokołem Odbioru Robót, uzyskaniu przez Wykonawcę i przekazaniu Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu umowy.
 - c) odbiór ostateczny, który zostanie dokonany po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
- 2) Zgłoszenie do odbiorów częściowych oraz robót zanikających lub ulegających zakryciu będzie dokonywane przez Wykonawcę wpisem do Dziennika budowy oraz skutecznym zawiadomieniem Zamawiającego.
- 3) Wykonawca będzie zgłaszał drogą elektroniczną przedstawicielowi Zamawiającego wykonanie robót częściowych oraz zanikających lub robót ulegających zakryciu.
- 4) Zamawiający dokona odbioru robót niezwłocznie, w terminach umownych, po sprawdzeniu prawidłowości ich wykonania.
- 5) W dniu zgłoszenia robót do odbioru częściowego lub technicznego robót zanikających lub ulegających zakryciu, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane protokoły przerobu odbiorów technicznych, protokoły z prób i badań, atesty na wbudowane materiały, certyfikaty, instrukcje.
- 6) Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi protokół lub potwierdzi wpisem do Dziennika budowy czynności odbioru technicznego i częściowego.
- 7) Za datę zakończenia przedmiotu umowy przyjmuje się datę zakończenia wszystkich robót, zgłoszenia ich zakończenia Zamawiającemu, oraz przekazania Zamawiającemu kompletnych operatów kolaudacyjnych wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy.
- 8) Odbioru końcowego przedmiotu umowy dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego.
- 9) Jeżeli w toku czynności odbiorów robót, zostaną stwierdzone usterki lub wady, Zamawiający może odstąpić od odbioru, w takiej sytuacji Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) w przypadku usterek nadających się do natychmiastowego usunięcia - Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie usterek. W razie nie usunięcia usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie poprawek innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy;
 - b) w przypadku wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może, zachowując roszczenie o naprawienie szkody:
 - jeżeli wady nie są istotne i umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej;
 - jeżeli wady są istotne i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, odstąpić od umowy;
 - naliczyć kary wynikające z opóźnienia Wykonawcy;
 - zażądać ponownego wykonania umowy.

-
- 10) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu usterek lub wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór robót zakwestionowanych uprzednio jako wadliwe. Po usunięciu przez Wykonawcę usterek i wad na własny koszt, Zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu umowy.
 - 11) Odbiór ostateczny dokonywany jest przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.
 - 12) Zamawiający wyznacza pisemnie terminy na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad z tytułu rękojmi lub gwarancji ustalonej w umowie.
 - 13) Dokumenty do odbioru końcowego. Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru końcowego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Inwestora. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:
 - Umowę
 - Dokumentację powykonawczą tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi
 - Szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamienne)
 - Recepty i ustalenia technologiczne
 - Uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru Inwestycyjnego, dotyczące w szczególności przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu oraz udokumentowanie wykonania zaleceń Inspektora Nadzoru Inwestycyjnego.
 - Dzienniki budowy i książki obmiarów (oryginały)
 - Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodne z normami i programem zapewnienia jakości robót.
 - Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności oraz atesty jakościowe wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z normami i programem zabezpieczenia jakości robót
 - Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
 - Decyzje (uzgodnienia informacyjne) z zakresu ochrony środowiska, gospodarki wodnej i gospodarki odpadami.
 - Komplet umów z dostawcami mediów
 - Protokół stanu wszystkich liczników poboru mediów na dzień odbioru
 - Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
 - Kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
 - Inne dokumenty wymagane przez Inwestora.

2.6.3. Uwagi

Wszelkie zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy oraz Wykonawcy wobec Zamawiającego w trakcie realizacji zadania (zakres opracowania, wymogi, podwykonawstwo, terminy, odpłatności, kary umowne, prawa autorskie, gwarancje itd.) będą podane szczegółowo w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w Umowie.

W celu oszacowania dokładnych kosztów prac Wykonawca powinien dokonać wizji w terenie. Wszelkie dane liczbowe zawarte w PFU należy traktować w przybliżeniu.

Uczestniczący w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, który składa ofertę w przetargu zobowiązany jest uwzględnić w swojej cenie ryczałtowej również dodatkowe elementy budowlane, instalacyjne, wyposażenia oraz prace, które nie zostały

wyszczególnione w wymaganiach Zamawiającego, a które są ważne i niezbędne do zapewnienia prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania wybudowanej infrastruktury.

3. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Zakres zadania

- 1) oczyszczenie terenu poprzez likwidację obiektów budowlanych kolidujących z zamierzeniem budowlanym, pozostałości ogrodzeń, kamieni, materiałów budowlanych i innych odpadów znajdujących się w obrębie działek objętych inwestycją;
- 2) usunięcie kolizji z infrastrukturą podziemną oraz nadziemną;
- 3) przebudowę sieci kanalizacji deszczowej kolidującej z nowym układem drogowym oraz budowę fragmentu nowego kolektora deszczowego w zakresie wymaganym poprawnym odwodnieniem nowej inwestycji;
- 4) przebudowę sieci wodociągowej;
- 5) budowa układu drogowego poprzez rozbudowę ul. Dębogórskiej od ronda Jana Pawła II do ronda Marszałka M. Płażyńskiego wraz z rozbudową ronda Jana Pawła II.

Szczegółowe wytyczne dotyczące zakresu zamówienia wszelkich branż są zawarte w Dokumentacji projektowej pn. „Rozbudowa ul. Dębogórskiej od ronda Jana Pawła II do ronda Marszałka M. Płażyńskiego wraz z rozbudową ronda Jana Pawła II” opracowanej przez Pracownię Projektową „PROMAR” w roku 2021.

Przed przystąpieniem do prac projektowych Wykonawca winien wystąpić do odpowiednich gestorów sieci z wnioskiem o uaktualnienie warunków technicznych dla projektowanych sieci. Po otrzymaniu warunków technicznych.

3.2. Wymagania dotyczące rozwiązań projektowych dla drogi

Droga powiatowa nr 1490G (ul. Starowiejska):

- droga powiatowa,
- klasa drogi G,
- kategoria ruchu KR 4,
- $V_p=50\text{km/h}$,
- szerokość pasa ruchu 3,5m,
- szerokość chodników odsuniętych od jezdni 1,5m,
- szerokość ścieżek rowerowych jednokierunkowych odsuniętych od jezdni 1,5m,
- przekrój uliczny.

Droga powiatowa nr 1490G (ul. Żołnierzy I Dywizji Wojska Polskiego):

- droga powiatowa,
- klasa drogi G,
- kategoria ruchu KR 4,
- $V_p=50\text{km/h}$,
- szerokość pasa ruchu 3,5m,
- szerokość chodników przy jezdni min. 2,0m,
- szerokość chodników odsuniętych od jezdni 2,0m,
- szerokość ścieżki rowerowej dwukierunkowej odsuniętej od jezdni min. 2,0m,
- przekrój uliczny.

Droga gminna nr 132314G (ul. Kosynierów):

- droga gminna,
- klasa drogi Z,
- kategoria ruchu KR 4,
- $V_p=40\text{km/h}$,
- szerokość pasa ruchu 3,5m,
- szerokość chodników odsuniętych od jezdni 1,5m,
- szerokość ścieżek rowerowych jednokierunkowych odsuniętych od jezdni min. 1,5m,
- przekrój uliczny.

Droga gminna nr 132315G (ul. Ceynowy):

- droga gminna,
- klasa drogi L,
- kategoria ruchu KR 3,
- $V_p=40\text{km/h}$,
- szerokość pasa ruchu 3,0m,
- szerokość chodników 1,5m – 2,0m,
- szerokość ścieżek rowerowych jednokierunkowych odsuniętych od jezdni min. 1,5m,
- przekrój uliczny.

Droga powiatowa nr 1472G (ul. Dębogórska):

- droga powiatowa,
- klasa drogi Z,
- kategoria ruchu KR 4,
- $V_p=40\text{km/h}$,
- szerokość pasa ruchu 3,5m,
- szerokość chodników odsuniętych od jezdni 1,5m - 2,0m,
- szerokość ścieżki rowerowej dwukierunkowej odsuniętej od jezdni min. 2,0m,
- przekrój uliczny.

Droga gminna nr 132111G (ul. Kościelna):

- droga gminna,
- klasa drogi D,
- kategoria ruchu KR 3 (w obrębie opracowania),
- $V_p=40\text{km/h}$,
- szerokość pasa ruchu 3,0m,
- szerokość chodnika przylegającego do jezdni 2,0m,
- szerokość ciągu pieszo-rowerowego 3,0m,
- przekrój uliczny.

Droga gminna nr 132149G (ul. Mickiewicza):

- droga gminna,
- klasa drogi D,
- kategoria ruchu KR 3 (w obrębie opracowania),
- $V_p=40\text{km/h}$,
- szerokość jezdni 5,4m – 6,0m,
- szerokość chodników przylegających do jezdni: lewostronnego 1,5m, prawostronnego 2,0m.
- przekrój uliczny.

Droga gminna nr 132245G (ul. Świętopełka):

- droga gminna,

-
- klasa drogi D,
 - kategoria ruchu KR 2 (w obrębie opracowania),
 - $V_p=40\text{km/h}$,
 - szerokość jezdni 6,0m,
 - szerokość ciągu pieszo-rowerowego 3,0m,
 - przekrój uliczny.

UWAGA

Przedmiot zamówienia nie obejmuje przebudowy fragmentu ul. Plac Kaszubski w zakresie branży drogowej. Do wyceny należy przyjąć przebudowę infrastruktury podziemnej i naziemnej w zakresie usunięcia kolizji. Natomiast zakres rozwiązań branży drogowej należy zakończyć za przejściem dla pieszych.

3.3. Wymagania dotyczące konstrukcji drogi

3.3.1. Ulice: Starowiejska, Żołnierzy I Dywizji Wojska Polskiego, Dębogórska, Kosynierów oraz jezdnia ronda (ruch kat. KR 4):

- w-wa ścieralna SMA 8 – grub. 4cm,
- w-wa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W – grub. 6cm,
- podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego AC16P – grub. 10cm,
- podbudowa pomocnicza - KŁSM 0/31.5 (mieszanka niezwiązana C90/3) – grub. 20cm,
- w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki lub gruntu związanego cementem C1,5/2 - grub. 15cm,

3.3.2. Ulice: Ceynowy, Kościelna, Mickiewicza (ruch kat. KR 3):

- w-wa ścieralna SMA 8 - grub. 4cm,
- w-wa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W - grub. 5cm,
- podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego AC16P - grub. 7cm,
- podbudowa pomocnicza - KŁSM 0/31.5 (mieszanka niezwiązana C90/3) - grub. 20cm,
- w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki lub gruntu związanego cementem C1,5/2 - grub. 15cm,

3.3.3. Zjazdy indywidualne i publiczne oraz ul. Świętopełka:

- kostka brukowa betonowa fazowana koloru grafitowego, grub. 8cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3cm,
- podbudowa zasadnicza - KŁSM 0/31.5 (mieszanka niezwiązana C50/30) – grub. 25cm,
- w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki lub gruntu związanego cementem C1,5/2 - grub. 15cm,

3.3.4. Ścieżki rowerowe:

- warstwa ścieralna z niebarwionego betonu asfaltowego AC5S, grub. 4cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC11W, grub. 4cm,
- podbudowa zasadnicza - KŁSM 0/31.5 (mieszanka niezwiązana C50/30) - 15cm,
- w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki lub gruntu związanego cementem C1,5/2 - grub. 15cm,

3.3.5. Ciąg pieszo – rowerowy po płn. stronie ul. Dębogórską:

- kostka granitowa 10x20 grub. 8cm koloru żółtego i czerwonego (każdy pas o szer. 1,5m) , o górnej powierzchni ciętej i grostkowanej,
- podsypka cem-piask, grub. 4cm,
- podbudowa zasadnicza - KŁSM 0/31.5 (mieszanka niezwiązana C50/30) – grub. 15cm,
- w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki lub gruntu związanego cementem C1,5/2 - grub. 15cm,

3.3.6. Chodniki:

- kostka brukowa betonowa fazowana koloru szarego, grub. 6cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3cm,
- podbudowa zasadnicza - KŁSM 0/31.5 (mieszanka niezwiązana C50/30) – grub. 15cm,
- w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki lub gruntu związanego cementem C1,5/2 - grub. 15cm,

3.3.7. Opaski między chodnikiem a ścieżką rowerową oraz powierzchnie zabruku na azylach:

- kostka kamienna rzędowa 8x11cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3cm,
- podbudowa zasadnicza - KŁSM 0/31.5 (mieszanka niezwiązana C50/30) – grub. 15cm,
- w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki lub gruntu związanego cementem C1,5/2 - grub. 15cm,

3.3.8. Zatoki autobusowe (ruch kat. KR 5):

- warstwa betonu cementowego C35/45 , grub. 28cm,
- podbudowa zasadnicza - KŁSM 0/31.5 (mieszanka niezwiązana C90/3) – grub. 30cm,
- w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki lub gruntu związanego cementem C1,5/2 - grub. 15cm,

3.3.9. Nawierzchnia pierścienia i części wyspy na rondzie:

- kostka kamienna rzędowa 15x17cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3cm,
- podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C8/10 - grub. 20cm,
- w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki lub gruntu związanego cementem C1,5/2 - grub. 15cm,

3.3.10. Nawierzchnia pasa dzielącego wzdłuż ul. Dębogórskiej:

- kostka kamienna rzędowa 15x17cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3cm,
- podbudowa zasadnicza - KŁSM 0/31.5 (mieszanka niezwiązana C90/3) - grub. 20cm,
- w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki lub gruntu związanego cementem C1,5/2 - grub. 15cm,

3.3.11. Zatoki postojowe :

- kostka brukowa betonowa fazowana koloru szarego, grub. 8cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grub. 3cm,
- podbudowa zasadnicza - KŁSM 0/31.5 (mieszanka niezwiązana C90/3) – grub. 20cm,
- w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki lub gruntu związanego cementem C1,5/2 - grub. 15cm.

3.4. Wymagania dotyczące oświetlenia

Wymagania dotyczące oświetlenia ulicznego zostały przedstawione w Dokumentacji projektowej pn. „Rozbudowa ul. Dębogórskiej od ronda Jana Pawła II do ronda Marszałka M. Płażyńskiego wraz z rozbudową ronda Jana Pawła II” opracowanej przez Pracownię Projektową „PROMAR” w roku 2021.

3.5. Wymagania dotyczące sieci kanalizacji deszczowej

Należy założyć odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowo do rowów drogowych/melioracyjnych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego układu drogowego. W przypadku braku istniejących rowów drogowych/melioracyjnych, Wykonawca będzie zobowiązany do zaprojektowania i budowy rowów wraz z ich wpięciem do istniejących rowów.

3.6. Wymagania dotyczące sieci kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, przepompownia ścieków – zakres PEWIK Gdynia Sp. z o.o.

Sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej należy zaprojektować oraz wybudować zgodnie z parametrami określonymi przez Gestora sieci.

3.7. Wymagania dotyczące sygnalizacji świetlnej

Należy zaprojektować kanalizację systemową składającą się z 2 rur RHDPE 110/4,0, wraz ze studniami SKR-1 oraz SK-1. Pod drogami należy układać rury grubościennne RHDPEp 110/6,3mm. Należy zaprojektować odgałęzienia składające się z rur o średnicy 110mm wraz ze studniami SK-1 i SKR-1.

Sterownik sygnalizacji świetlnej należy wymienić na nowy i posadzić w miejscu istniejącego sterownika. Sterownik musi spełniać wszystkie wymagania funkcjonalne określone w „Szczegółowych warunkach technicznych dla znaków i sygnalizatorów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach – załączniki 1-4 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 – (Dz. U. nr 220 poz. 2181 z dnia 23.12.2003)”. Sterownik winien umożliwić zliczanie ilości pojazdów przejeżdżających przez pętle indukcyjne. Dane ze zliczania pojazdów winny być udostępniane Zamawiającemu za pomocą sygnału GSM poprzez dedykowaną aplikację. Aplikacja winna mieć również możliwość podglądu aktualnie pracującego programu sygnalizacji świetlnej.

Sygnalizatory powinny być zlokalizowane w stosunku do drogi zgodnie z „Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach – Załącznik Nr 3”. Sygnalizatory muszą posiadać możliwość mocowania jednopunktowego i spełniać wymagania PN-EN 12368:2006 i PN-EN 12368. Sygnalizatory należy wyposażyć w źródła światła LED.

Do zawieszenia latarni sygnalizacyjnych dopuszcza się wykorzystać maszty niskie oraz maszty wysokie sygnalizacji świetlnej jeśli ich stan techniczny będzie pozwalał na dalszą eksploatację. Dla części latarni przewidziano zawieszenie na słupach oświetleniowych.

Maszty sygnalizacyjne należy montować zgodnie z obowiązującymi przepisami utrzymując skrajnie budowlaną oraz odległość od urządzeń podziemnych. Każdy maszt należy uziemić za pomocą uziomu $R \leq 10\Omega$.

W kanalizacji w jednym otworze należy układać kable sterownicze typu YKSY i kable zasilające YAKXS, a w drugim otworze kable do przycisków YKSY oraz kable do pętli indukcyjnych i tablic SIP typu XzTKMXpw, o ilości żył zgodnie z schematem sieci kablowej.

Projektowany sterownik sygnalizacji świetlnej należy zasilić z istniejącego złącza kablowo-pomiarowego.

Dla polepszenia warunków bezpieczeństwa pieszych, a szczególnie osób niewidzących należy na przejściach dla pieszych zainstalować sygnalizację akustyczną. Przewiduje się sygnalizację akustyczną o własnościach kierunkowych, ułatwiającą orientację przestrzenną, zainstalowaną na latarniach sygnalizacyjnych dla pieszych.

3.8. Wymagania dotyczące budowy przyłączy elektroenergetycznych dla zasilania elektronicznych tablic informacyjnych na przystankach autobusowych.

Wykonawca w zakresie zamówienia zobowiązany będzie do zaprojektowania i budowy przyłączy elektroenergetycznego dla zasilania elektronicznych tablic informacyjnych na przystankach: Rondo Jana Pawła II 01, Rondo Jana Pawła II 02. W projekcie zasilania przyłączy elektroenergetycznego należy przyjąć moc przyłączeniową 2kW oraz roczne zużycie 800kWh dla każdej z lokalizacji.

3.9. Wymagania dotyczące przebudowy sieci niezwiązanych z drogą oraz usunięcia kolizji

Sieci niezwiązane z drogą należy zaprojektować oraz wybudować zgodnie z parametrami określonymi przez właściwego Gestora sieci.

Uwaga

Wykonawca przed przystąpieniem do prac projektowych winien wystąpić do odpowiednich Gestorów infrastruktury znajdującej się w zakresie zadania inwestycyjnego w celu uaktualnienia warunków technicznych, które stanowią załącznik Dokumentacji projektowej.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODREBNYCH PRZEPISÓW

Na obszarze objętym opracowaniem obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej Rumi Nr XXXVI/469/2017 z dnia 2017-06-29 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w Rumi ograniczonego od północy i wschodu granicami miasta oraz ul. I Dywizji Wojska Polskiego i planowanym przebiegiem Obwodnicy Północnej Aglomeracji Trójmiejskiej. Teren znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 4.P,U Teren zabudowy produkcyjno-usługowej.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz.U. 2019. 1839) inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane roboty budowlane w obrębie istniejących rowów melioracyjnych, w tym likwidacje i przebudowy, wymagają uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Zamierzenia nie ograniczają inne przepisy odrębne.

2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Zamawiający oświadcza, że jest właścicielem lub posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek wymienionych w tabeli zamieszczonej w pkt. 1.3.1. jedynie dla własności Gminy Miejskiej Rumi, Skarbu Państwa, Powiatu Wejherowskiego, Województwa Pomorskiego.

Natomiast działki, które zostały oznaczone jako prywatne zostaną wywłaszczone na podstawie uzyskanej przez Wykonawcę decyzji ZRiD.

3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Dokumentacja projektowa oraz wykonywane na jej podstawie roboty budowlane muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami odrębnymi oraz obowiązującymi normami lub ich odpowiednikami.

4. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

- Dokumentacja projektowa pn. „Rozbudowa ul. Dębogórskiej od ronda Jana Pawła II do ronda Marszałka M. Płażyńskiego wraz z rozbudową ronda Jana Pawła II” opracowana w roku 2021 przez Pracownię Projektową „PROMAR” z Pelplina;
- Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków – teren jest objęty ochroną konserwatorską.