

**GN.6853.4.2025/3**

**Pan Marek Masłowski  
Przedsiębiorstwo Ekologiczne  
„Marko”**

Na podstawie art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 lutego 2025 r. Pana Marka Masłowskiego, działającego w imieniu Miasta Zgorzelec na podstawie upoważnienia z dnia 31 sierpnia 2023 r., o znaku WPRI.271.1.14.2023, w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację zjazdu z drogi wewnętrznej, ulicy Groszowej w Zgorzelcu, dz. nr 7/7, obręb II stanowiącej własność Skarbu Państwa, na działkę nr 6 i 7, AM-4, obręb II, dla których planowana jest budowa żłobka miejskiego Starosta Zgorzelecki,

**orzeka co następuje:**

1. Zezwala Gminie Miejskiej Zgorzelec, w imieniu której działa Pan Marek Masłowski, prowadzący działalność pod nazwą Przedsiębiorstwo Ekologiczne „MAKRO”, na lokalizację zjazdu zwykłego z drogi wewnętrznej usytuowanej na działce nr 7/7, AM-4 obręb II Zgorzelec na działkę nr 6 i nr 7, AM-4, obręb II Zgorzelec, w związku z planowaną budową żłobka miejskiego,
2. Miejsce lokalizacji zjazdu zwykłego, o którym mowa w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część niniejszej zgody,
3. Zjazd z drogi powinien być zaprojektowany i wybudowany w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności powinien być dostosowany do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony, oraz do wymagań ruchu pieszych, jak również zgodny z przepisami ustawy Prawo budowlane,
4. Zjazd powinien spełniać wymagania techniczne jak dla dróg publicznych, określone w szczególności w § 54 i § 55 rozporządzenia w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych.
5. Budowę zjazdu, o której mowa w ust. 1, można zrealizować przy uwzględnieniu następujących warunków:
  - a) uzyskania innych decyzji lub uzgodnień, o ile jest to wymagane przepisami odrębnymi,
  - b) wykonania robót przy przebudowie zjazdu i urządzeń drogowych na koszt własny,
  - c) prowadzenia robót bez wstrzymywania ruchu na drodze wewnętrznej, która jest drogą ogólnodostępną.
6. Niniejsza zgoda wygasa w chwili, gdy działka zostanie zbyta, skomunalizowana. Należy wówczas uzyskać zgodę aktualnego właściciela działki.
7. Utrzymywanie zjazdów i terenów wokół nich, należy do właścicieli lub użytkowników gruntów przyległych do drogi.
8. Niniejsza zgoda nie stanowi prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane.

9. Po uzyskaniu szczegółowego projektu technicznego zjazdu wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu wyda szczegółowe warunki udostępnienia nieruchomości, oznaczonej jako dz. 7/7 i dysponowania nią na cele budowlane.

**Z up. STAROSTY**  
**Iwona Derucka**  
Dyrektor Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

Sprawę prowadzi:

Mateusz Urbanik - Inspektor  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
e-mail: [nieruchomosci@powiat.zgorzelec.pl](mailto:nieruchomosci@powiat.zgorzelec.pl)  
tel. 75 77 501 88

Starostwo Powiatowe w Zgorzelcu  
ul. Bohaterów II Armii WP 8a, 59-900 Zgorzelec  
tel. 75 77 615 55 fax 75 77 17 930  
[www.powiatzgorzelecki.pl](http://www.powiatzgorzelecki.pl)  
e-mail: [starosta@powiat.zgorzelec.pl](mailto:starosta@powiat.zgorzelec.pl)

**Klauzula informacyjna:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych).

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Zgorzelcu, reprezentowane przez Starostę Zgorzeleckiego, którego siedziba znajduje się w Zgorzelcu, przy ul. Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8A, 59-900 Zgorzelec.

2. Administrator danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się listownie na adres Administratora, telefonicznie (603 154 875) lub drogą mailową: [lod@powiat.zgorzelec.pl](mailto:lod@powiat.zgorzelec.pl).

3. Administrator będzie przetwarzać Pani/Pana dane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w zakresie udzielonej informacji dotyczącej nieruchomości gruntowych.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa a także podmioty, z którymi Administrator zawarł umowy na świadczenie usług dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu oraz osoby trzecie w związku z tym, iż nagranie stanowi informację publiczną i jest udostępniane na stronie internetowej Administratora [www.powiatzgorzelecki.pl](http://www.powiatzgorzelecki.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu.

5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

6. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO); Adres: Stawki 2, 00-193 Warszawa; Telefon: 22 531 03 00.

7. Pani/Pana dane, nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania;

8. Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym prawem jest obligatoryjne. Konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości realizacji wniosku i zadania nałożonego ustawą na Administratora. W pozostałych przypadkach podanie danych jest dobrowolne a zgoda na ich przetwarzania może zostać cofnięta w dowolnym momencie (kontakt listowny na adres Administratora bądź na adres e-mail: [lod@powiat.zgorzelec.pl](mailto:lod@powiat.zgorzelec.pl)).

9. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, od daty zakończenia sprawy przez okres przewidziany dla archiwizacji dokumentów i wskazany dla danego rodzaju sprawy w obowiązującym jednolitym rzeczowym wykazie akt organów powiatu i starostw powiatowych.