



PROJEKT TECHNICZNY BUDYNEK A, B, B1
RZUT PARTERU

UWAGI DOT. CAŁOŚCI OPRACOWANIA:

- 1) W pomieszczeniach, gdzie instalacja elektryczna będzie narażona na działanie wody / wilgoci, należy stosować osprzęt elektroinstalacyjny o stopniu ochrony min. IP 44, przy założeniu, że nie będzie on narażony na działanie strumienia wody. W pomieszczeniach, gdzie wyposażenie elektryczne będzie narażone na działanie strumienia wody, np. w celu wykonania czyszczenia, należy stosować ochronę min. IP X5.
- 2) W pomieszczeniach należy stosować oprawy oświetleniowe w II klasie ochronności. Na zewnątrz budynku, należy montować oprawy oświetleniowe, osprzęt elektroinstalacyjny oraz urządzenia elektryczne, odporne na bezpośrednie działanie warunków atmosferycznych (właściwa ochrona IP), temperatura pracy normalnej: od -25°C do +40°C.
- 3) Roboty budowlano-instalacyjne należy prowadzić z równoległą koordynacją międzybranżową. Przed przystąpieniem do robót wykonawca zadania, zobowiązany jest do zapoznania się z całością dokumentacji technicznej i branżowej.
- 4) W sprawach nieokreślonych dokumentacją, obowiązują: a) warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych; b) instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej; c) normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego;
- 5) warunki techniczne określone przez producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych i urządzeń.
- 6) Przewody elektryczne, należy układać podtynkowo, przykrywając je min. 0,5 cm warstwą tynku. Dopuszcza się układanie instalacji elektrycznej w sztywnych i giętkich szczelnych elektroinstalacyjnych rurach ochronnych zatopionych w posadzce - tylko w miejscach, gdzie nie występuje ogrzewanie podłogowe. Ponadto dopuszcza się układanie instalacji elektrycznej w sztywnych i giętkich elektroinstalacyjnych rurach ochronnych prowadzonych podtynkowo lub wewnątrz lekkich ścian działowych lub w elektroinstalacyjnych listwach ochronnych prowadzonych natynkowo. Nad sufitami podwieszanymi zaleca się układanie instalacji elektrycznych na elektroinstalacyjnych półkach kablowych lub w elektroinstalacyjnych kanałach kablowych. Rury, listwy, półki i kanały elektroinstalacyjne z ułożoną instalacją elektryczną, należy mocować do stałych elementów konstrukcyjnych budynku. W pomieszczeniach przziemia, kablewską instalację elektryczną należy układać / prowadzić w elektroinstalacyjnych rurach ochronnych, stosując osprzęt elektroinstalacyjny o szczelności min. IP55. Montaż i mocowanie instalacji elektrycznej / osprzętu elektroinstalacyjnego nie może spowodować jakiegokolwiek uszkodzenia lub osłabienia konstrukcji budynku. Na elementach konstrukcyjnych budynku, instalację elektryczną oraz mocowanie osprzętu elektroinstalacyjnego należy wykonać podtynkowo bez naruszania struktury ścian i słupów nośnych.
- 7) Zaoski ochronne urządzeń, opraw oświetleniowych i gniazd wtykowych, należy bezwzględnie przyłączyć do przewodu ochronnego instalacji elektrycznej. Przedmiotowa zasada dotyczy również metalowych elementów wyposażenia budynku, np. metalowych półek kablowych itp.
- 8) Zalecenia Rzeczoznawcy Zabezpieczeń Przeciwopozarowej, należy traktować nadrzędnie w stosunku do przyjętych rozwiązań techniczno-projektowych.
- 9) Wszystkie przejścia kabli / przewodów elektrycznych przez ściany i przegrody wydzielenia pożarowego, należy uszczelniać (zabezpieczyć) - zapewniając właściwą trwałość / ognioodporność.

Uwaga: W przedmiotowym obiekcie budowlanym, należy zbudować oprawy oświetlenia elektrycznego oraz osprzęt elektroinstalacyjny zgodnie z projektem aranżacji wnętrz. Na potrzeby niniejszego opracowania projektowego przyjęto moc przykładowych opraw oświetlenia elektrycznego, które zostały podane w tabeli. Oprawy oświetlenia elektrycznego, osprzęt elektroinstalacyjny oraz pozostałe urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, należy montować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, uwzględniając wymagania i zalecenia producentów i wytwórców.

Na potrzeby realizacji niniejszego opracowania, należy stosować jeden kolor i typ osprzętu elektroinstalacyjnego uzgodniony z Inwestorem. Typ osprzętu elektroinstalacyjnego, należy dobrać do sposobu i możliwości montażowych.

Uwaga: W przedpokoiu każdego z lokali mieszkalnych, w pobliżu drzwi wejściowych, należy zbudować telekomunikacyjną skrzynkę mieszkaniową (TSM), zgodnie z rysunkami niniejszej dokumentacji technicznej. Przedmiotowe telekomunikacyjne skrzynki mieszkaniowe, należy montować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, stosując wymagania i wytyczne producentów. Do poszczególnych obwodów ww. skrzynek telekomunikacyjnych, należy przyłączyć gniazda RTV-SAT i gniazda RJ45 kat. 5 UTP, w które zostały wyposażone poszczególne lokale mieszkalne.

| | |
|---|--|
| | Kompletny zestaw zasilający 230/400 V AC - budowa modułowa / podtynkowa. Szczelność: IP44. Podstawowe wyposażenie zestawu: a/ podstawa zestawu ze wspornikiem TH-35 (16 A) - jednomodulowa - 1 szt. b/ pokrywa z gniazdem 3-fazowym 16 A (3L+N+PE) i rozłącznikiem - 1 szt. Zestaw wyposażony w komplet elementów montażowych i mocujących oraz komplet diawików do wprowadzenia przewodów / kabli elektrycznych. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 5 szt. | |
| | Kompletny zestaw zasilający 230/400 V AC - budowa modułowa / podtynkowa. Szczelność: IP55. Podstawowe wyposażenie zestawu: a/ podstawa zestawu ze wspornikiem TH-35 (16 A) - jednomodulowa - 1 szt. b/ pokrywa z gniazdem 3-fazowym 16 A (3L+N+PE) i rozłącznikiem - 1 szt. Zestaw wyposażony w komplet elementów montażowych i mocujących oraz komplet diawików do wprowadzenia przewodów / kabli elektrycznych. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 0 szt. | |
| | Kompletne, jednofazowe gniazdo wtykowe 230 V AC / 16 A ze stykiem ochronnym - pojedyncze. Szczelność: IP44. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 15 szt. | |
| | Kompletne, jednofazowe gniazdo wtykowe 230 V AC / 16 A ze stykiem ochronnym - pojedyncze. Szczelność: IP55. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 0 szt. | |
| | Kompletne, jednofazowe gniazdo wtykowe 230 V AC / 16 A ze stykiem ochronnym - pojedyncze, montowane w zestaw podwójny lub gniazdo podwójne. Szczelność: IP21. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 55 szt. | |
| | Kompletne, jednofazowe gniazdo wtykowe 230 V AC / 16 A ze stykiem ochronnym - pojedyncze, montowane w zestaw podwójny. Szczelność: IP44. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 17 szt. | |
| | Kompletne, jednofazowe gniazdo wtykowe 230 V AC / 16 A ze stykiem ochronnym - podwójne. Szczelność: IP55. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 0 szt. | |
| | Kompletne, jednofazowe gniazdo wtykowe 230 V AC / 16 A ze stykiem ochronnym - pojedyncze, montowane w zestaw potrójny. Szczelność: IP21. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 12 szt. | |
| | Kompletne, jednofazowe gniazdo wtykowe 230 V AC / 16 A ze stykiem ochronnym - pojedyncze, montowane w zestaw potrójny. Szczelność: IP44. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 0 szt. | |
| | Kompletne, jednofazowe gniazdo wtykowe 230 V AC / 16 A ze stykiem ochronnym - pojedyncze, montowane w zestaw poczwórny. Szczelność: IP44. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 0 szt. | |
| | Kompletne gniazdo techniczne - gniazdo antenowe / gniazdo RTV-SAT. Szczelność: IP21. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 5 szt. | |
| | Kompletne gniazdo techniczne - gniazdo RJ 45. Szczelność: IP21. Typ i kolor gniazda zgodny z projektem aranżacji wnętrza. |
| 5 szt. | |
| R | Proj. rozdzielnia 230/400 V AC z drzwiczkami zamykanymi na klucz (kolor biały), wielkość obudowy dopasowana do ilości proj. aparatury + technicznie uzasadniony zapas wolnego miejsca. |
| 6 szt. | |
| | Projektowany przycisk "wyłącz" przeciwpożarowego wyłącznika prądu, posiadający stosowne certyfikaty / dopuszczenia do stosowania w budownictwie i instalacjach przeciwpożarowych (świadectwo dopuszczenia CNBOP-PIB). Przycisk zabudowany w obudowie ze szkłem zbijanym, należy przyłączyć do obwodu sterującego przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu. Szczelność: min. IP44. |
| 1 szt. | |
| | Wypust elektryczny / elektroenergetyczny jedno lub trójfazowy (L+N+PE lub 3~L+N+PE) zakończony listwą / zaciskami łączeniowymi zabudowanymi w puszcze elektroinstalacyjnej / łączeniowej o szczelności: min. IP44. Przyłączenie stałych urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do instalacji elektrycznej obiektu budowlanego. |
| 0 szt. | |
| TSM | Telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa. |
| 5 szt. | |
| DOMOFON - Układ instalacji domofonowej / cyfrowej - zgodnie z rysunkiem nr E-15. | |

Uwaga: W lokalach, które będą użytkowane przez osoby niepełnosprawne, poruszające się na wózkach, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia należy zbudować na wysokości, która pozwoli na ich swobodną obsługę, tj. na wysokości około 100-125 cm, mierzonej od wykończonej powierzchni podłogi / posadzki.

Inwestor:
MIĘDZYGMINNE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
42-600 TARNOWSKIE GÓRY, ul. Towarowa 1
Temat:
OSIEDLE MIESZKANIOWE W MIASTECZKU ŚLĄSKIM PRZY ULICY BALEGO

PRACOWNIA PROJEKTOWA "PLAAN"
42-500 BĘDZIN UL. KOPERNIKA 7
TEL 48 604267011
e-mail pracownia@plaan.pl

| | NR UPR. | PODPIS |
|---------------------------|------------------|-------------|
| PROJEKTOWAŁ | 582/01 | |
| inż. Bogdan Kwiecień | | |
| SPRAWDZIŁA | SLK/1670/PWOE/07 | |
| mgr inż. Barbara Kwiecień | | |
| UCZESTNICZYŁ / OPRACOWAŁ | ----- | |
| tech. Bartosz Kwiecień | | |
| DATA / BRANŻA: | CZERWIEC 2023 | ELEKTRYCZNA |

| | |
|---|------------|
| PROJ. TECHNICZNY - BUDYNEK A, B, B1 | 1:75 |
| INSTALACJA ELEKTRYCZNA 230/400 V AC. OBWODY ZASILANIA GNIAZD WTYKOWYCH I URZĄDZEŃ STALYCH. | |
| RZUT PARTERU | E-7 |