

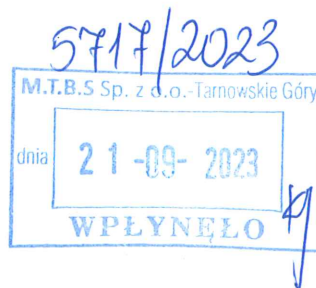


Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Sp. z o.o.

Ul. Towarowa 1

42-600 Tarnowskie Góry



SP/2232/37991100004125/VIII/23

Tarnowskie Góry, dn. 23.08.2023r.

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego budowy przyłączy wod-kan dla czterech budynków mieszkalnych, wielolokalowych przy ul. Białego w Miasteczku Śląskim dz. nr 1924/42, 2413/42, 2414/42.

W nawiązaniu do złożonego wniosku z dnia 16.08.2023 informujemy, iż uzgadniamy pozytywnie pod względem technicznym przedłożony projekt dla ww. zadania.

Poniżej podajemy uwagi, które należy uwzględnić na etapie wykonawstwa:

1. Realizację budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej i deszczowej na całej długości Inwestor wykona na własny koszt.
2. Wszelkie roboty związane z budową przyłączy mogą być wykonane przez osoby, które posiadają odpowiednie uprawnienia do wykonania tych robót, z wyjątkiem włączenia (wcinki) do istniejącej sieci wodociągowej, które wykona odpłatnie PWiK Tarnowskie Góry (w zakresie montażu i materiału) po uzyskaniu od Inwestora:
 - pisemnego zlecenia (wg pkt. 3),
 - wniosku o zawarcie umowy na zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków;
 - zatwierdzonego projektu tymczasowej zmiany organizacji ruchu.
3. Zasady wybudowania przyłączy:
 - w przypadku gdy nieruchomości są zabudowane należy wykonać przyłącza zgodnie z projektem podłączając instalację wewnętrzną;
 - w przypadku gdy przyłącza wody nie zostaną zakończone zestawami wodomierzowymi, końcówki rur należy zaślepić korkami elektrooporowymi;
 - w przypadku konieczności wybudowania przyłączy kanalizacyjnych przed wybudowaniem budynków tj. do posesji niezabudowanych, należy ułożyć odcinki przyłączy zaślepiając końce korkami kanalizacyjnymi na nieruchomościach Inwestora;
 - Inwestor zobowiązany jest przed przystąpieniem do budowy przyłączy zlecić PWiK nadzór techniczny nad realizacją inwestycji, oraz na dokonanie prac odbiorowych;
 - termin wykonania przyłączy Inwestor uzgodni z PWiK, z co najmniej 30 dniowym wyprzedzeniem;
 - w dniu wykonania wpięcia do sieci wodociągowej przez służby techniczne PWiK, miejsce włączenia powinno znajdować się w wykopie otwartym (nie zasypnym), zabezpieczonym przed osobami postronnymi - wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, celem dokonania odbioru technicznego.
4. Wybudowanie urządzeń wod-kan bez nadzoru PWiK i ich użytkowanie będzie skutkowało karą grzywny.
5. Nielegalny pobór wody i odprowadzenie ścieków zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001r., o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 537 art. 28 ust. 1 i 4), podlega karze grzywny 5 000 zł – w przypadku wody, oraz karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10 000 zł w przypadku kanalizacji.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

42-600 Tarnowskie Góry, ul. Opolska 51

NIP: 645-19-05-456; KRS: Sąd Rejonowy Gliwice X Wydział Gospodarczy nr 0000069696

Wysokość kapitału zakładowego: 16.511.167,20 zł

Osoby upoważnione do reprezentowania: Sławomir Jankowski - Prezes Zarządu; Radosław Czajka - Wiceprezes; Prokurenci Spółki: Philippe Gastaud, Jarosław Drzazga, Beata Sorycha

Tel. +48 (32) 78 40 200 - Fax. +48 (32) 285 20 71

www.pwik-tg.pl

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem www.pwik-tg.pl lub w siedzibie PWiK Sp. z o.o..



6. Inwestor zobowiązany jest zlecić nadzór branżowy właścicielom instalacji podziemnych przebiegających w rejonie robót.
7. Informujemy, iż z chwilą dokonania przez służby techniczne PWiK:
 - odbioru przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej dla przyłączanego lokalu/ nieruchomości;
 - zabudowania zestawu wodomierzowego na przyłączanego lokalu / nieruchomości (co zostanie potwierdzone protokołem zabudowy wodomierza z przypisanym numerem seryjnym);podpisana wcześniej umowa na zaopatrzenie wodę i odprowadzenie ścieków zacznie obowiązywać.
8. PWiK Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do obecności przy przekazaniu placu budowy inwestycji.
9. Wykonawca robót zobowiązany jest bezwzględnie zlecić PWiK odpłatny nadzór techniczny nad realizacją robót; termin wykonania inwestycji Inwestor uzgodni z PWiK, z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.
10. Przyszły wykonawca w trakcie budowy urządzeń kanalizacyjnych winien przestrzegać wytycznych „Warunków technicznych wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” (wydanych przez COBRTI INSTAL).
11. Odpowiedzialność za stosowanie bezpiecznych metod pracy w pobliżu naszych urządzeń oraz ewentualne ich uszkodzenia ponosi kierujący pracami. W przypadku uszkodzenia naszych urządzeń dochodzić będziemy odszkodowania z tytułu kosztów naprawy i utraty wpływów wskutek przerw w dostawie wody pitnej.
12. Na instalacji wewnętrznej kanalizacji sanitarnej w każdym budynku należy zabudować samoczynnie działającą kłapę/ zasuwę burzową, zabezpieczającą budynek / teren przed zalaniem; eksploatacja, oraz okresowe przeglądy urządzenia należą do właściciela przyłączanej posesji; w przypadku nie zabudowania ww. kłap / zasuwy, a nastąpi zalanie nieruchomości, PWiK nie będzie ponosiło odpowiedzialności za powstałe szkody.

Podane uzgodnienie ważne jest na okres 2 lat od daty wystawienia.

KIEROWNIK
Działu Wsparcia Technicznego
Arkadiusz Frania