

## KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA CZTERECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZIN.Z INSTALACJAMI:WODOCIĄG. KANALIZAC. ELEKTR. CENTR.OGRZEW.PIORUNOCHR., BEZODPŁYWYCH. ZBIORNIKÓW NA WODY OPADOWE,DRÓG WEWNĘTRZNYCH I MIEJSC POSTOJOWYCH - ETAP I

ADRES INWESTYCJI : MIASTECZKO ŚLĄSKIE UL.BIAŁEGO dz.nr 1924/42, 2413/42, 2414/42

INWESTOR : MIĘDZYGMINNE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : 42-600 TARNOWSKIE GÓRY ul. TOWAROWA1

BRANŻA : drogowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr STARZEC - aktualizacja

DATA OPRACOWANIA : 24.12.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
24.12.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn. (5 x 6)	Ilość	Wartość (7 x 8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1</b>		<b>ETAP I - roboty drogowe - uwzględniający minimalną ilość miejsc postojowych (23 miejsca postojowe)</b>						
1 d.1	KNR 2-01 0119-03	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa drogi w terenie równinnym  -- Robocizna -- 117*0,955=  -- Materiały -- słupki drewniane iglaste śr.70mm  -- Sprzęt -- samochód dostawczy 0.9 t	km  r-g  m³  m-g	  111,735000  0,104000  7,500000			0,30	
		Koszty pośrednie od (R+S) % Zysk od (R+S+Kp(R+S)) % Razem pozycja 1					0,300	
2 d.1	KNR 2-01 0228-06	Wykopy wykonywane spycharkami o mocy 74 kW (100 KM) w gruncie kat. IV  -- Robocizna --  -- Sprzęt -- spycharka	m³  r-g  m-g	  0,150000  0,014100			poz.3 = 1398,021	
		Koszty pośrednie od (R+S) % Zysk od (R+S+Kp(R+S)) % Razem pozycja 2					1 398,021	
3 d.1	KNR 2-01 0212-07 0214-04	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.10 km  -- Robocizna --  -- Sprzęt -- koparka spycharka samochód samowyladowczy 5 t 0,1631+18*0,0152=0,4367=	m³  r-g  m-g m-g m-g	  0,034300  0,041900 0,027300 0,436700			poz.8*0,85 = 1398,021	
		Koszty pośrednie od (R+S) % Zysk od (R+S+Kp(R+S)) % Razem pozycja 3					1 398,021	
4 d.1	kalk. indywidualna	Utylizacja gruntu z wykopów na składowisku	m³				poz.3 = 1398,021	
		Razem pozycja 4					1 398,021	
5 d.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odleg. 1 km. Analogia zakup i transport ziemi na nasyp  -- Materiały -- ziemia na nasyp  -- Sprzęt -- samochód samowyladowczy 5 t	m³  m³  m-g	  1,000000  0,177000			62,48	
		Koszty pośrednie od (R+S) % Zysk od (R+S+Kp(R+S)) % Razem pozycja 5					62,480	
6 d.1	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samoch.samowyl.- dod. za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 9  -- Sprzęt -- samochód samowyladowczy 5 t 0,037*9=	m³  m-g	  0,333000			62,84	
		Koszty pośrednie od (R+S) %	%					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn. (5 x 6)	Ilość	Wartość (7 x 8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 6	%				62,840	
7 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III  -- Sprzęt -- spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m <sup>3</sup>  m-g	  0,013500			62,48	
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 7	% % %				62,480	
8 d.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV. Analogia profilowanie podłoża pod nawierzchnię. Obmiar droga A-B-C-D-E 803,04 m2  -- Robocizna --  -- Materiały -- woda  -- Sprzęt -- walec samojezdny wibracyjny 7.5 t spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m <sup>2</sup>  r-g  m <sup>3</sup>  m-g m-g	  0,002800  0,005000  0,004300 0,003900			poz.9+poz.16 = 1644,730	
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 8	% % %				1 644,730	
9 d.1	KNR 2-31 0113-01 0113-05 analogia	Podbudowa wyk.ręcznie z gruntu stabilizowanego cementem - grubość 30 cm - w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki kruszyw związanych cementem C1,50/2,0. Analogia ułożenie nawierzchni pod jezdnie i parkingi  -- Robocizna --  -- Materiały -- cement krawężniki iglaste kl.II woda 0,024+7*0,0016=0,0352= materiały pomocnicze(od M)	m <sup>2</sup>  r-g  t m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> %	  1,146600  0,020240 0,000500 0,035200 0,500000			1175,21+ 288,75 = 1463,960	
		Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 9	% % %				1 463,960	
10 d.1	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 25 cm  -- Robocizna --  -- Materiały -- tłuczeń kamienny niesortowany 0/31,5 0,1697+17*0,0212=0,5301= miel kamienny woda 0,008+17*0,001=0,025= materiały pomocnicze(od M)  -- Sprzęt -- równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) 0,0025+17*0,0002=0,0059= walec statyczny samojezdny 0,0256+17*0,0013=0,0477=	m <sup>2</sup>  r-g  t  t m <sup>3</sup> %  m-g m-g	  0,049100  0,530100  0,014300 0,025000 0,500000  0,005900 0,047700			poz.9 = 1463,960	
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn. (5 x 6)	Ilość	Wartość (7 x 8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 10					1 463,960	
11 d.1	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm - 21-50 elementów/m2	m <sup>2</sup>				poz.9+poz.16 =	
		-- Robocizna --	r-g	0,868400			1644,730	
		-- Materiały --						
		betonowa kostka brukowa	m <sup>2</sup>	1,020000				
		piasek	m <sup>3</sup>	0,002500				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
		-- Sprzęt --						
		zagęszczarka spalinowa	m-g	0,082700				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 11					1 644,730	
12 d.1	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem. Obmiar (499,06+101,14+248,42)x0,30x0,15=38,18 m3	m <sup>3</sup>				9,17	
		-- Robocizna --	r-g	9,020000				
		-- Materiały --						
		deski iglaste obrzynane	m <sup>3</sup>	0,040000				
		piasek	m <sup>3</sup>	0,270000				
		woda	m <sup>3</sup>	0,470000				
		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4)	%	0,500000				
		mieszanka betonowa	m <sup>3</sup>	1,040000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 12					9,170	
13 d.1	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej.	m				119,78	
		-- Robocizna --	r-g	0,429000				
		-- Materiały --						
		krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm	m	1,020000				
		piasek	m <sup>3</sup>	0,012700				
		cement	t	0,003900				
		woda	m <sup>3</sup>	0,004200				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 13					119,780	
14 d.1	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m				59,5	
		-- Robocizna --	r-g	0,325500				
		-- Materiały --						
		krawężniki drogowe betonowe 12x25 cm	m	1,020000				
		piasek	m <sup>3</sup>	0,011100				
		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,003200				
		woda	m <sup>3</sup>	0,004100				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 14					59,500	
15 d.1	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m				24,3	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn. (5 x 6)	Ilość	Wartość (7 x 8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		-- Robocizna --	r-g	0,240400				
		-- Materiały --						
		obrzeża betonowe 30x8 cm	m	1,020000				
		piasek	m <sup>3</sup>	0,006000				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 15					24,300	
16	KNR 2-31	Podbudowa wyk.ręcznie z gruntu stabilizowanego cementem - grubość 315 cm - w-wa ulepszonego podłoża z mieszanki kruszyw związanych cementem C1,50/2,0. Analogia ułożenie nawierzchni pod jezdnie i parkingi	m <sup>2</sup>				43,4+	
d.1	0113-01 0113-05						137,37 =	
	analogia						180,770	
		-- Robocizna --	r-g	1,146600				
		-- Materiały --						
		cement	t	0,020240				
		krawędziaki iglaste kl.II	m <sup>3</sup>	0,000500				
		woda	m <sup>3</sup>	0,035200				
		0,024+7*0,0016=0,0352=						
		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 16					180,770	
17	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>				poz.16 =	
d.1	0114-07 0114-08						180,770	
		-- Robocizna --	r-g	0,049100				
		-- Materiały --						
		tluczeń kamienny niesortowany 0/31,5	t	0,530100				
		0,1697+17*0,0212=0,5301=						
		miel kamienny	t	0,014300				
		woda	m <sup>3</sup>	0,025000				
		0,008+17*0,001=0,025=						
		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
		-- Sprzęt --						
		równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	0,005900				
		0,0025+17*0,0002=0,0059=						
		walec statyczny samojezdny	m-g	0,047700				
		0,0256+17*0,0013=0,0477=						
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 17					180,770	
Razem dział: ETAP I - roboty drogowe - uwzględniający minimalną ilość miejsc postojowych (23 miejsca postojowe)								
2		<b>ETAP I - roboty drogowe - miejsca postojowe powyżej minimalnej ilości</b>						
18	KNR 2-01	Wykopy wykonywane spycharkami o mocy 74 kW (100 KM) w gruncie kat. IV	m <sup>3</sup>				poz.21*0,85	
d.2	0228-06						= 201,875	
		-- Robocizna --	r-g	0,150000				
		-- Sprzęt --						
		spycharka	m-g	0,014100				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 18					201,875	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn. (5 x 6)	Ilość	Wartość (7 x 8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19 d.2	KNR 2-01 0212-07 0214-04	Roboty ziemne wyk.koparkami pod- siębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hał- dach z transportem urobku samocho- dami samowyladowczymi na odl.10 km  -- Robocizna --  -- Sprzęt -- koparka spycharka samochód samowyladowczy 5 t $0,1631+18*0,0152=0,4367=$	m <sup>3</sup>   r-g  m-g m-g m-g	   0,034300  0,041900 0,027300 0,436700			poz.18 = 201,875	
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 19			% % 				201,875	
20 d.2	kalk. indywidu- alna	Utylizacja gruntu z wykopów na skła- dowisku	m <sup>3</sup>				poz.18 = 201,875	
Razem pozycja 20							201,875	
21 d.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszc- enie podłoża pod warstwy konstrukcyj- ne nawierzchni w gr.kat.I-IV. Analogia profilowanie podłoża pod nawierzch- nię. Obmiar droga A-B-C-D-E 803,04 m2  -- Robocizna --  -- Materiały -- woda  -- Sprzęt -- walec samojezdny wibracyjny 7.5 t spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m <sup>2</sup>   r-g   m <sup>3</sup>  m-g m-g	   0,002800  0,005000  0,004300 0,003900			19*2,5*5,0 = 237,500	
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 21			% % 				237,500	
22 d.2	KNR 2-31 0113-01 0113-05 analogia	Podbudowa wyk.ręcznie z gruntu sta- bilizowanego cementem - grubość 30 cm - w-wa ulepszanego podłoża z mieszanki kruszyw związanych ce- mentem C1,50/2,0. Analogia ułożenie nawierzchni pod jezdnie i parkingi  -- Robocizna --  -- Materiały -- cement krawężniki iglaste kl.II woda $0,024+7*0,0016=0,0352=$ materiały pomocnicze(od M)	m <sup>2</sup>   r-g   t m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> %	   1,146600  0,020240 0,000500 0,035200 0,500000			poz.21 = 237,500	
Koszty pośrednie od (R+S) Zysk od (R+S+Kp(R+S)) Razem pozycja 22			% % 				237,500	
23 d.2	KNR 2-31 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęsz- czeniu 25 cm  -- Robocizna --  -- Materiały -- tłuczeń kamienny niesortowany 0/ 31,5 $0,1697+17*0,0212=0,5301=$ miał kamienny	m <sup>2</sup>   r-g  t  t	   0,049100  0,530100  0,014300			poz.21 = 237,500	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn. (5 x 6)	Ilość	Wartość (7 x 8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		woda $0,008+17*0,001=0,025=$ materiały pomocnicze(od M)	m <sup>3</sup>	0,025000				
		-- Sprzęt -- równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	%	0,500000				
		$0,0025+17*0,0002=0,0059=$ walec statyczny samojezdny	m-g	0,005900				
		$0,0256+17*0,0013=0,0477=$	m-g	0,047700				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 23					237,500	
24 d.2	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm - 21-50 elementów/m2	m <sup>2</sup>				poz.21 = 237,500	
		-- Robocizna --	r-g	0,868400				
		-- Materiały -- betonowa kostka brukowa	m <sup>2</sup>	1,020000				
		piasek	m <sup>3</sup>	0,002500				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
		-- Sprzęt -- zagęszczarka spalinowa	m-g	0,082700				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 24					237,500	
25 d.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem. Obmiar $(499,06+101,14+248,42)x0,30x0,15=38,18$ m3	m <sup>3</sup>				3,81	
		-- Robocizna --	r-g	9,020000				
		-- Materiały -- deski iglaste obrzynane	m <sup>3</sup>	0,040000				
		piasek	m <sup>3</sup>	0,270000				
		woda	m <sup>3</sup>	0,470000				
		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4)	%	0,500000				
		mieszanka betonowa	m <sup>3</sup>	1,040000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 25					3,810	
26 d.2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej.	m				49,91	
		-- Robocizna --	r-g	0,429000				
		-- Materiały -- krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm	m	1,020000				
		piasek	m <sup>3</sup>	0,012700				
		cement	t	0,003900				
		woda	m <sup>3</sup>	0,004200				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 26					49,910	
27 d.2	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 15x22 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m				24,8	
		-- Robocizna --	r-g	0,325500				
		-- Materiały -- krawężniki drogowe betonowe 12x25 cm	m	1,020000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn. (5 x 6)	Ilość	Wartość (7 x 8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		piasek	m <sup>3</sup>	0,011100				
		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,003200				
		woda	m <sup>3</sup>	0,004100				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 27					24,800	
28	KNR 2-31 d.2 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m				10,1	
		-- Robocizna --	r-g	0,240400				
		-- Materiały --						
		obrzeża betonowe 30x8 cm	m	1,020000				
		piasek	m <sup>3</sup>	0,006000				
		materiały pomocnicze(od M)	%	0,500000				
		Koszty pośrednie od (R+S)	%					
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%					
		Razem pozycja 28					10,100	
Razem dział: ETAP I - roboty drogowe - miejsca postojowe powyżej minimalnej ilości								
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>								

Słownie:



Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	ETAP I - roboty drogowe - uwzględniający minimalną ilość miejsc postojowych (23 miejsca postojowe)							
2	ETAP I - roboty drogowe - miejsca postojowe powyżej minimalnej ilości							
	RAZEM							

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	4 444,3485		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	miat kamienny	t	26,9159		26,9159			
2.	tluczeń kamienny niesortowany 0/31,5	t	997,7701		997,7701			
3.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,2698		0,2698			
4.	obrzeża betonowe 30x8 cm	m	35,0880		35,0880			
5.	krawężniki drogowe betonowe 12x25 cm	m	85,9860		85,9860			
6.	krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm	m	173,0838		173,0838			
7.	deski iglaste obrzynane	m <sup>3</sup>	0,5192		0,5192			
8.	krawędziaki iglaste kl.II	m <sup>3</sup>	0,9411		0,9411			
9.	woda	m <sup>3</sup>	129,8803		129,8803			
10.	słupki drewniane iglaste śr.70mm	m <sup>3</sup>	0,0312		0,0312			
11.	betonowa kostka brukowa	m <sup>2</sup>	1 919,8746		1 919,8746			
12.	piasek	m <sup>3</sup>	11,5074		11,5074			
13.	mieszanka betonowa	m <sup>3</sup>	13,4992		13,4992			
14.	cement	t	38,7581		38,7581			
15.	ziemia na nasyp	m <sup>3</sup>	62,4800		62,4800			
16.	materiały pomocnicze	zł						
						RAZEM		

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	koparka	m-g	67,0356		
2.	spycharka	m-g	66,2357		
3.	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	8,1842		
4.	równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	11,1052		
5.	walec statyczny samojezdny	m-g	89,7824		
6.	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t	m-g	8,0936		
7.	zagęszczarka spalinowa	m-g	155,6604		
8.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	2,2500		
9.	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	730,6593		
				RAZEM	

Słownie: