

**Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Sulmierzycach  
w zakresie wymiany stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych.**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

*IX (budynki kultury, nauki i oświaty, jak: budynki szkolne  
i przedszkolne)*

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

*Sulmierzyce, ul. Szkolna 4, 98-338 Sulmierzyce*

**ADRES INWESTYCJI:**

*Sulmierzyce, działka nr ewid. 1270  
obręb 0017 Sulmierzyce, 98-338 Sulmierzyce  
Identyfikator działki: 100908\_2.0017.1270*

**INWESTOR:**

*Gmina Sulmierzyce  
ul. Urzędowa 1  
98-338 Sulmierzyce*

**SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:**

**I. SZKIC SYTUACYJNY DZIAŁKI**

**II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

**III. PROJEKT TECHNICZNY**

**IV. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

**DATA OPRACOWANIA:** 02.2025r.

---

### III. PROJEKT TECHNICZNY

#### NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Sulmierzycach w zakresie wymiany stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych.

#### KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Kategoria IX – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: budynki szkolne i przedszkolne

#### ADRES INWESTYCJI:

Sulmierzyce, działka nr ewid. 1270  
obręb 0017 Sulmierzyce, 98-338 Sulmierzyce  
Identyfikator działki: 100908\_2.0017.1270

#### INWESTOR:

Gmina Sulmierzyce  
ul. Urzędowa 1  
98-338 Sulmierzyce

Zakres Oprac.:	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko specjalność i nr uprawnień	Data	Podpis
Architektura, konstrukcja i zagospodarowanie	Projektant spec. uprawnień numer upr.	<b>tech. bud. Krystyna Bęben</b> architektoniczna UAN-VIII/83861/137/87	02.2025	

---

## SPIS TREŚCI .....

### A. BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

#### CZĘŚĆ OPISOWA.....

1. Przedmiot, cel i zakres opracowania.....
2. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń.....
3. W zależności od potrzeb – geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego, w formie dokumentacji badań podłoża gruntowego i projektu geotechnicznego, oraz sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej.....
4. Dokumentacja geologiczno-inżynierska.....
5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych:.....
6. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego.....
7. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego. ....
8. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych.....
9. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego, o których mowa w pkt 7, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doбором rodzaju i wielkości urządzeń.....
10. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalację i urządzenia techniczne związane z tym obiektem .....

- 
11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu .....
  12. Charakterystyka energetyczna .....
  13. Ekspertyza techniczna.....

## **2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....**

### **B. ZAŁĄCZNIKI .....**

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych.....
3. Kopia zaświadczenia o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego .....

---

## **A. BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA**

---

# CZEŚĆ OPISOWA BRANŻY KONSTRUKCYJNO BUDOWLANEJ:

## 1. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy budynku Szkoły Podstawowej w Sulmierzycach w zakresie wymiany stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych.

Budynek szkoły zlokalizowany jest w miejscowości Sulmierzyce na działce nr ewid. 1270, obręb 0017 Sulmierzyce.

Kategoria obiektu budowlanego: IX – budynki kultury, nauki i oświaty, jak: budynki szkolne i przedszkolne

### **Zakres i zalecenia planowanych do wykonania robót:**

W zakres opracowania wchodzi wymiana kompletnej stolarki okiennej oraz drzwi zewnętrznych. Przebudowa budynku związana z inwestycją polegać będzie na podmurowaniu otworów okiennych w pomieszczeniu sali gimnastycznej z zamurowaniem dwóch okien oraz na powiększeniu otworów dla montażu części drzwi zewnętrznych.

### **Roboty rozbiórkowe:**

- Demontaż stolarki okiennej i stolarki drzwi zewnętrznych wraz z parapetami
- Przekucia w ścianach wewnętrznych i zewnętrznych pod powiększenie otworów drzwiowych

### **Roboty do wykonania:**

- W zakres opracowania wchodzi wymiana kompletnej stolarki okiennej oraz drzwi zewnętrznych.
- Przebudowa budynku związana z inwestycją polegać będzie na podmurowaniu otworów okiennych w pomieszczeniu sali gimnastycznej z zamurowaniem dwóch okien oraz na powiększeniu otworów dla montażu części drzwi zewnętrznych.
- Wykonane zostaną nadproża wzmacniające z pary ceowników w miejscach poszerzanych otworów drzwiowych.
- Wymienione zostaną parapety zewnętrzne i wewnętrzne.
- Wykonane zostaną prace wykończeniowe związane z wymianą stolarki

## 1.1 Zestawienie danych technicznych:

- kubatura budynku	20 390 m <sup>3</sup>
- powierzchnia zabudowy	2398,48 m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	3546,16 m <sup>2</sup>
- powierzchnia całkowita	4215,94 m <sup>2</sup>
- wysokość budynku	3,53-11,82m
- długość budynku	50,93 m
- szerokość budynku	69,90 m
- wysokość do okapu	2,74-8,51m
- ilość kondygnacji podziemnych	1

---

- ilość kondygnacji nadziemnych	2
- liczba pomieszczeń piwnic	13
- liczba pomieszczeń parteru	53
- liczba pomieszczeń piętra	26

**2. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce – wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno--materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, w zależności od potrzeb – informację o konieczności wykonania pomiarów geodezyjnych przemieszczeń i odkształceń, a w przypadku przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy obiektu budowlanego dołącza się ekspertyzę techniczną obiektu;**

### **2.1 Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego:**

W miejscach poszerzeń otworów pod montaż drzwi zewnętrznych należy wykonać nadproża wzmacniające.

Nadproża w istniejących ścianach zewnętrznych należy wykonać jako nadproże wzmacniające z dwóch kształtowników stalowych

### **2.2 Zastosowane schematy statyczne**

Wszystkie elementy budynku obliczono w oparciu o statycznie wyznaczalne schematy obliczeniowe. Podstawowy ustrój nośny dachu to więźba dachowa drewniana tradycyjna w układzie płatwiowo kleszczowym i układzie jętkowym.

### **2.3 Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji**

Do obliczeń statycznych przyjęto następujące założenia:

- przyjęto kategorię geotechniczną posadowienia obiektu I
- Obciążenia wiatrem,. Przyjęto I strefę obciążenia wiatrem zgodnie z PN-EN 1991-1-4:2008 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-4: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania wiatru. (lub normy równoważnej)
- Obciążenia śniegiem,. Przyjęto II strefę obciążenia śniegiem zgodnie z PN-EN 1991-1-3:2005 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-3: Oddziaływania ogólne. Obciążenie śniegiem. (lub normy równoważnej)
- Obciążenia stałe przy projektowaniu konstrukcji budynku przyjęto zgodnie z PN-EN 1991-1-1:2004 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach (lub normy równoważnej)

---

- Wymiarowanie elementów konstrukcyjnych budynku dokonano przyjmując:

- obciążenia obliczeniowe dla stanów granicznych nośności
- obciążenia charakterystyczne dla stanów granicznych użytkowania

Obliczenia statyczne wykonano w oparciu o następujące normy:

PN-EN 1990:2004 Eurokod: Podstawy projektowania konstrukcji (lub normy równoważnej)

PN-EN 1991-1-1:2004 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach (lub normy równoważnej)

PN-EN 1991-1-1:2004 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach (lub normy równoważnej)

PN-EN 1991-1-3:2005 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-3: Oddziaływania ogólne. Obciążenie śniegiem (lub normy równoważnej)

PN-EN 1991-1-4:2008 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-4: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania wiatru (lub normy równoważnej)

PN-EN 1997-1:2008 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne (lub normy równoważnej)

PN-EN 1992-1-1:2008 Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu. Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków (lub normy równoważnej)

PN-EN 1996-1-1:2010 Eurokod 6. Projektowanie konstrukcji murowych. Część 1-1: Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych (lub normy równoważnej)

PN-EN 1996-2:2010 Eurokod 6. Projektowanie konstrukcji murowych. Część 2: Wymagania projektowe, dobór materiałów i wykonanie murów (lub normy równoważnej)

## **2.4 Podstawowe wyniki obliczeń**

Belki nadprożowe dla poszerzanych otworów jako nadproże wzmacniające z dwóch kształtowników stalowych C100 skręconych ze sobą śrubami M12

## **3 W zależności od potrzeb – geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego, w formie dokumentacji badań podłoża gruntowego i projektu geotechnicznego, oraz sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej;**

### **3.1 Warunki gruntowe i geotechniczne**

- Funkcja obiektu: budynek Szkoły Podstawowej
- Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463)
- Warunki gruntowe przyjęto jako proste: jak dla warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litograficznie, zalegających poziomo, bez mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych.
- I kategoria warunków geotechnicznych o statycznie wyznaczalnych schematach obliczeniowych, w prostych warunkach gruntowych,.



- 
- Budynek posadowiony jest poniżej strefy przemarzania (strefa przemarzania  $h_z = 1,0\text{m}$  wg PN-B-03020:1981 lub równoważnej). Budynek jest częściowo podpiwniczony.
  - Zwierciadło wód gruntowych przyjęto poniżej poziomu posadowienia fundamentów oraz przy braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Zwraca się uwagę na sezonową możliwość występowania wód zawieszonych.
  - Przedmiotowy teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, w terenie górniczym „Pole Bełchatów”, w terenie górniczym „Pole Szczerców”, w terenie górniczym kategorii „0” w izoliniach przyspieszeń drgań gruntu o wartości  $120\text{mm/s}^2$ . Wpływ odkształceń na terenie górniczym zakwalifikowanym do kategorii „0” na obiekty budowlane uznaje się za pomijalny.
  - Obciążenie na grunt przyjęto  $1,5\text{ kg/cm}^2$  oraz średni jednostkowy opór podłoża nie mniejszy niż  $q_f = 150\text{kPa}$  ( $mq_f = 121,5\text{kPa}$ )
  - W przypadku stwierdzenia odstępstw od przyjętych założeń gruntowych należy skontaktować się z projektantem.

### **3.2 Warunki i sposób posadowienia ( warunki gruntowo-wodne)**

Zakłada się że stosunki wodne są ustabilizowane i nie ulegną zmianie.

### **3.3 Zabezpieczenia przed wpływem eksploatacji górniczej**

Wpływ odkształceń na terenie górniczym zakwalifikowanym do kategorii „0” na obiekty budowlane uznaje się za pomijalny.

W przypadku występowania na przedmiotowym terenie innej niż założona kategoria szkód górniczych przed realizacją inwestycji skontaktować się z projektantem konstrukcji w celu dostosowania obiektu do aktualnych warunków górniczych.

## **4 Dokumentacja geologiczno-inżynierska;**

Nie dotyczy.

## **5 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych:**

### **5.1. FUNDAMENTY**

Fundamenty budynku istniejące.

### **5.2. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE**

Ściany zewnętrzne istniejące murowane z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo-wapiennej, obustronnie otynkowane. Część elewacji posiada warstwę izolacji termicznej ze styropianu wraz z wyprawą elewacyjną.

W ramach planowanej inwestycji projektuje się nadmurowanie 8szt otworów okiennych w pomieszczeniu sali gimnastycznej z zamurowaniem dwóch okien. Murowanie wykonać z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej.

---

### 5.3. KONSTRUKCJA STROPÓW

Stropy międzykondygnacyjne istniejące.

### 5.4. KONSTRUKCJA NADPROŻY

Nadproża okienne i drzwiowe istniejące.

W miejscach poszerzeń otworów pod montaż drzwi zewnętrznych należy wykonać nadproża wzmacniające.

Nadproża w istniejących ścianach zewnętrznych należy wykonać jako nadproże wzmacniające z dwóch kształtowników stalowych C100 skręconych ze sobą śrubami M12. Lokalizacja nadproży wzmacniających została przedstawiona na rysunkach. Upřednio należy wykuć bruzdy w ścianach, obsadzić belki stalowe, skręcić ze sobą, obłożyć siatką Rabitz'a i otynkować. W nowopowstałym otworze obsadzić drzwi zgodnie z rysunkami.

### 5.5. KONSTRUKCJA PODŁÓG

Podłogi w pomieszczeniach istniejące.

### 5.6. KONSTRUKCJA DACHU I POKRYCIA DACHOWEGO

Konstrukcja dachowa i pokrycia dachowego istniejąca.

### 5.7. RYNNY I RURY SPUSTOWE, OBRÓBKA BLACHARSKA

Rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie istniejące.

### 5.8. TYNKI I OKŁADZINY

Tynki istniejące. Po wykonaniu prac związanych z wymianą stolarki należy uzupełnić ewentualne ubytki tynków i okładzin na ścianach zewnętrznych, wewnętrznych i ościeżach. Uzupełnienia ubytków wykonać z zachowaniem charakteru stanu istniejącego. Wykonać uzupełnienia powłok malarskich z zachowaniem istniejącej kolorystyki. Tynki wewnętrzne klasy IV.

### 5.9. STOLARKA

- Stolarka okienna : okna PCV 6- komorowe, 3 -szybowe
- Stolarka drzwiowa : drzwi zewnętrzne aluminiowe z szybą bezpieczną,
- Okna w pomieszczeniu 2/17 (salka gimnastyczna) wzmocnione, wykonane z szybą bezpieczną, zespoloną klasy P2A posiadającą w swojej budowie folię PVB
- Stolarkę wykonać zgodnie z rysunkami zawartymi w projekcie.
- Zestawienie stolarki należy rozpatrywać wraz z pozostałymi rysunkami architektonicznymi i konstrukcyjnymi
- Wymiary w świetle muru i ościeżnicy rozpatrywać z rysunkiem rzutu przyziemia
- Wszystkie materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- Przed realizacją zamówienia stolarki należy ponownie zweryfikować na budowie wymiary stanu faktycznego tj. dokładne wymiary otworu w stosunku do wymiarów okien i drzwi
- Kolorystykę stolarki uzgodnić z Inwestorem na etapie realizacji inwestycji
- Kształt okien, kierunek i typ otwierania należy uzgodnić z Inwestorem na etapie realizacji inwestycji
- Ostateczny rodzaj wyposażenia okien oraz witryn uzgodnić z Inwestorem w trakcie robót
- Współczynnik przenikania ciepła  $U_{max}$  dla okien

---

$U_{okna} \leq 0,9 [W/(m^2K)]$

- Współczynnik przenikania ciepła  $U_{max}$  dla drzwi

$U_{okna} \leq 1,3 [W/(m^2K)]$

- Każde skrzydło okienne wyposażać w nawiewniki higrosterowalne posiadające aprobatę techniczną, montowane w górnej części stolarki okiennej.

**Okna sali gimnastycznej (pom. 1/17)** wyposażać w rolety zewnętrzne. Typ rolety dostosować do rozmiaru okien zewnętrznych. Na etapie zamówienia okien należy uwzględnić mocowanie rolet zgodnie z zaleceniami i wytycznymi producenta rolet.

Rolety zostaną zamontowane dla 8 sztuk wymienianych okien zewnętrznych. Rolety sterowane elektrycznie. Zasilanie rolet poprzez wpięcie do przygotowanej, istniejącej instalacji elektrycznej. Kolorystykę rolet należy ustalić z Inwestorem na etapie realizacji inwestycji.



**Okna systemu powinny posiadać:**

- aprobatę techniczną ITB,
- atest higieniczny PZH,
- certyfikat zgodności na gotowy wyrób,
- protokół z badań lotnych toksycznych produktów spalania materiałów,
- ocenę stopnia palności materiałów,
- protokół z właściwości dymotwórczych materiałów

**UWAGA:** Przed wykonaniem zamówienia stolarki okiennej i drzwiowej wykonawca ma obowiązek zweryfikować wszystkie wymiary otworów na budowie.

Zaleca się wykonać ujednolicenie głębokości osadzenia okien w ościeżu dla całego budynku.

Projektuje się wykonanie montażu okien zlicowanych z zewnętrzną powierzchnią ściany.

Demontaż starej stolarki należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić istniejących węgarów oraz ościeży elewacji. Dołożyć starań aby nie uszkodzić istniejącej izolacji termicznej ścian zewnętrznych w miejscach wymienianych okien. Ewentualne ubytki należy uzupełnić doprowadzając do stanu pierwotnego elewację.

#### 5.10. PARAPETY

Dla wymienianych okien projektuje się podokienniki zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej grubości 0,70mm. Parapety wewnętrzne wykonać z aglomarmuru.

Parapety zewnętrzne w kolorze dostosowanym do kolorystyki elewacji.

**6 Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego:**

---

Nie dotyczy.

**7 Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego:**

Nie dotyczy.

**8 Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych:**

Nie dotyczy.

**9. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego, o których mowa w pkt 7, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doborem rodzaju i wielkości urządzeń:**

Nie dotyczy.

**10. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem:**

Nie planuje się wyposażenia budynku w urządzenia mające wpływ na jego architekturę

**11. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu:**

**Warunki ochrony przeciwpożarowej sporządzono w oparciu o wymagania wynikające z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1563).**

Warunki ochrony przeciwpożarowej opracowano na podstawie m.in.:

- 1) Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 275),
  - 2) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 ze zm.),
  - 3) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
  - 4) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r. poz. 822).
  - 5) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124 poz. 1030),
  - 6) PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia – Oświetlenie awaryjne, (lub normy równoważnej)
  - 7) PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, (lub normy równoważnej)
  - 8) Kable elektryczne stosowane w budynkach, Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2020 r.
- Wszelkie kwestie nieuwzględnione w niniejszych warunkach ochrony przeciwpożarowej rozstrzygać należy z uwzględnieniem ww. przepisów.

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy budynku Szkoły Podstawowej w Sulmierzycach w zakresie wymiany stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych. Budynek szkoły

---

położony w miejscowości Sulmierzyce, gm. Sulmierzyce, dz. nr ewid. 1270, obręb 0017 Sulmierzyce.

Budynek Szkoły w Sulmierzycach nie zmienia się w zakresie zagospodarowania terenu, powierzchni zabudowy oraz kubatury, w tym przyjętej kategorii zagrożenia ludzi na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach. Zakres opracowania projektu obejmuje ustalenie wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej m.in. w zakresie

- Demontażu istniejącej stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych
- Podmurowaniu otworów okiennych w pomieszczeniu Sali gimnastycznej
- Poszerzeniu dwóch otworów drzwiowych
- Montażu nowej stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych

Nie są planowane żadne zmiany mające wpływ funkcje, czy też istotny wygląd obiektu, ani na gabaryty.

Ww. prace w obszarze objętym dokumentacją projektową nie narusza i nie obejmuje następujących warunków ochrony przeciwpożarowej ustalonej dla budynku:

- Charakterystyki zagrożenia pożarowego, w tym parametrów pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożeń wynikających z procesów technologicznych oraz charakterystyk pożarów przyjętych do celów projektowych.
- Przyjętej kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczby osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.
- Przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.
- Oceny zagrożenia wybuchem.
- Przyjętej dla budynku klasy odporności pożarowej oraz klasy odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.
- Ustalonego podziału obiektu na strefy pożarowe.
- Usytuowania budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.
- **Przygotowania obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, w zakresie dróg pożarowych oraz zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

#### **DANE PODSTAWOWE:**

Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

- |                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| • powierzchnia zabudowy:         | <b>2398,48m<sup>2</sup></b>  |
| • Powierzchnia użytkowa:         | <b>3546,16 m<sup>2</sup></b> |
| • Ilość kondygnacji nadziemnych: | <b>2</b>                     |
| • Ilość kondygnacji podziemnych: | <b>1</b>                     |
| • Wysokość do okapu:             | <b>2,74 – 8,51 m,</b>        |
| • Wysokość do kalenicy:          | <b>3,53 – 11,82 m,</b>       |
| • Kubatura budynku               | <b>20 390 m<sup>3</sup></b>  |

---

Klasyfikacja budynku pod względem wysokości : **BUDYNEK NISKI**

**INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA:**

Budynek z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania [szkoła] jest obiektem kwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, oraz pomieszczeniami technicznymi oraz gospodarczo – magazynowymi powiązаныmi funkcjonalnie z budynkiem stanowić będą kwalifikacje „PM” do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

**INFORMACJA O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANEJ LICZBIE OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI I W POMIESZCZENIACH, KTÓRYCH DRZWI EWAKUACYJNE POWINNY OTWIERAĆ SIĘ NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ.**

Istniejący sposób użytkowania obiektu kwalifikuje go w całości do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII z pomieszczeniami technicznymi oraz gospodarczo – magazynowymi powiązаныmi funkcjonalnie z budynkiem stanowić będą kwalifikacje „PM” do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

**INFORMACJA O PODZIALE NA STREFY POŻAROWE.**

nie dotyczy

**INFORMACJA O MAKSYMALNEJ GĘSTOŚCI OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO POSZCZEGÓLNYCH STREF POŻAROWYCH PM WRAZ Z WARUNKAMI PRZYJĘTYMI DO JEJ OKREŚLENIA.**

nie dotyczy

**INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ, ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIĄ PRZEZ ELEMENTY BUDOWALNE ORAZ O KLASIE REAKCJI NA OGIEŃ ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA WNĘTRZ I WYPOSAŻENIA STAŁEGO POMIESZCZEŃ I DRÓG EWAKUACYJNYCH.**

Zastosowane rozwiązania nie pogarszają istniejących parametrów odporności pożarowej budynku.

**INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIA WYBUCHEM, W TYM POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM.**

nie dotyczy

**INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGII EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB, UWZGLĘDNIAJĄCE LICZBĘ I STAN SPRAWNOŚCI OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH W OBIEKCIE.**

nie dotyczy

**INFORMACJE O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU I CELU ICH STOSOWANIA.**

nie dotyczy

**INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O PUNKTACH POBORU WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, NASADACH SŁUŻĄCYCH DO ZASILANIA URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH I**

---

## **INNYCH ROZWIĄZANIACH PRZEWIDZIANYCH DO TYCH DZIAŁAŃ ORAZ DŹWIGACH DLA EKIP RATOWNICZYCH I PROWADZĄCYCH DO NICH DOJŚCIACH.**

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

- Kwestia zasilania w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru poza zakresem niniejszego opracowania i uzgodnienia.

Droga pożarowa

- Kwestia doprowadzenia drogi pożarowej do przedmiotowego budynku poza zakresem niniejszego projektu i uzgodnienia.

## **INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH WPŁYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE.**

- Kwestia usytuowania budynku względem innych budynków poza zakresem opracowania i uzgodnienia.

## **ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM.**

- Nie dotyczy.

## **INNE WAŻNE DANE.**

- Inwestycja nie wpływa na warunki ochrony przeciwpożarowej dla przedmiotowej działki i nie zmienia warunków ochrony przeciwpożarowej wewnątrz budynku.

## **12. Charakterystyka energetyczna**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 05 lipca 2013 roku w & 328 ust 1 a uznaje się za spełniony warunek zawarty w ust 1 dla budynków podlegających przebudowie, jeżeli przegrody oraz wyposażenie techniczne budynku odpowiadają przynajmniej wymaganiom izolacyjności cieplnej określonymi w załączniku nr 2 do rozporządzenia. Powyższe warunki dla planowanej zostały spełnione.

- Współczynnik przenikania ciepła  $U_{max}$  dla okien  
 $U_{okna} \leq 0,9 \text{ [W/(m}^2\text{K)]}$

- Współczynnik przenikania ciepła  $U_{max}$  dla drzwi  
 $U_{okna} \leq 1,3 \text{ [W/(m}^2\text{K)]}$

Projektowana stolarka spełnia powyższe warunki.

## **13. Ekspertyza techniczna.**

### **13.1. Przedmiot cel i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie oceny technicznej istniejącego budynku szkoły podstawowej, znajdującego się w miejscowości Sulmierzyce, dz. nr ewid. 1270, obręb 0017.

---

Ocenę sporządza się w celu określenia stanu technicznego tego budynku w ramach planowanej inwestycji.

Ocena techniczna budynku żłobka została opracowana na zlecenie inwestora w oparciu o oględziny dokonane w terenie.

Do dokonania oceny stanu technicznego uwzględniono ustawę z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane obecnie obowiązującą.

### **13.2. Charakterystyka budynku**

Budynek posiada złożoną bryłę, na którą składa się kilka segmentów szkoły połączonych ze sobą.

Obiekt jest dwukondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem. Dachy budynku szkoły dwu i jednospadowe kryte papą w postaci stropodachów oraz dwuspadowe kryte blachą trapezową nad salą gimnastyczną

Schody zewnętrzne i pochylnia dla niepełnosprawnych wykonane z kostki betonowej. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej z materiałów ogólnie dostępnych na rynku.

#### **Dane techniczne**

- kubatura budynku	20 390 m <sup>3</sup>
- powierzchnia zabudowy	2398,48 m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	3546,16 m <sup>2</sup>
- powierzchnia całkowita	4215,94 m <sup>2</sup>
- wysokość budynku	3,53-11,82m
- długość budynku	50,93 m
- szerokość budynku	69,90 m
- wysokość do okapu	2,74-8,51m
- ilość kondygnacji podziemnych	1
- ilość kondygnacji nadziemnych	2
- liczba pomieszczeń piwnic	13
- liczba pomieszczeń parteru	53
- liczba pomieszczeń piętra	26

### **13.3. Warunki gruntowe**

- Funkcja obiektu: budynek Szkoły Podstawowej
- Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463)
- Warunki gruntowe przyjęto jako proste: jak dla warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litograficznie, zalegających poziomo, bez mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych.
- I kategoria warunków geotechnicznych o statycznie wyznaczalnych schematach obliczeniowych, w prostych warunkach gruntowych,.



- 
- Budynek posadowiony jest poniżej strefy przemarzania (strefa przemarzania  $h_z = 1,0\text{m}$  wg PN-B-03020:1981 lub równoważnej). Budynek jest częściowo podpiwniczony.
  - Zwierciadło wód gruntowych przyjęto poniżej poziomu posadowienia fundamentów oraz przy braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Zwraca się uwagę na sezonową możliwość występowania wód zawieszonych.
  - Przedmiotowy teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, w terenie górniczym „Pole Bełchatów”, w terenie górniczym „Pole Szczerców”, w terenie górniczym kategorii „0” w izoliniach przyspieszeń drgań gruntu o wartości  $120\text{mm/s}^2$ . Wpływ odkształceń na terenie górniczym zakwalifikowanym do kategorii „0” na obiekty budowlane uznaje się za pomijalny.
  - Obciążenie na grunt przyjęto  $1,5\text{ kg/cm}^2$  oraz średni jednostkowy opór podłoża nie mniejszy niż  $q_f = 150\text{kPa}$  ( $m_{qf} = 121,5\text{kPa}$ )
  - W przypadku stwierdzenia odstępstw od przyjętych założeń gruntowych należy skontaktować się z projektantem.

Zakłada się że stosunki gruntowo-wodne są ustabilizowane i nie ulegną zmianie.

### **13.4. Stan obiektu**

#### **Fundamenty i ściany zewnętrzne, wewnętrzne**

Budynek został posadowiony poniżej terenu na ławach fundamentowych. Ściany fundamentowe betonowe.

Podczas wizji lokalnej nie udało się ustalić poziomu posadowienia ław fundamentowych dla całego budynku. Podczas oględzin nie stwierdzono żadnych niepokojących oznak oraz zjawisk mogących świadczyć o nieprawidłowościach w pracy fundamentów. Nie znana jest data rozpoczęcia robót budowlanych, ani też okres wznoszenia poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku. Nie ustalono również warunków atmosferycznych w jakich prowadzone były roboty fundamentowe, strop i roboty murowe.

Ściany zewnętrzne konstrukcyjne wykonane z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo-wapiennej, wykonane w technologii tradycyjnej, otynkowane. Część ścian zewnętrznych posiada izolację termiczną ze styropianu oraz wyprawę elewacyjną cienkowarstwową.

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne wykonane z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo – wapiennej.

Ściany w dobrym stanie technicznym. Zaobserwowano pęknięcie w narożu pomieszczenia 1/30 i 2/19 w miejscu połączenia ze sobą dwóch ścian wewnętrznych części składowych szkoły powstałych w różnych okresach czasów. Z informacji uzyskanych podczas inwentaryzacji stan pęknięcia jest ustabilizowany i nie pogłębia się. Pęknięcie nie stwarza zagrożenia prawidłowej pracy konstrukcji.

#### **Konstrukcja nadproży**

Stan nadproży dobry. Nie stwierdzono śladów zużycia.

---

## **Konstrukcja pokrycia dachowego**

Pokrycie dachowe w stanie dobrym nie zaobserwowano nieszczelności.

## **Stropy**

Konstrukcja stropów międzykondygnacyjnych i stropodachów nie budzi zastrzeżeń. Nie zaobserwowano ugięć bądź

## **Odwodnienie dachu oraz obróbki blacharskie**

W budynku zostało wykonane orygnowanie i rury spustowe z PCV.

### **13.5. Zakres i zalecenia planowanych do wykonania robót:**

W zakres opracowania wchodzi wymiana kompletnej stolarki okiennej oraz drzwi zewnętrznych. Przebudowa budynku związana z inwestycją polegać będzie na podmurowaniu otworów okiennych w pomieszczeniu sali gimnastycznej oraz na powiększeniu otworów dla montażu części drzwi zewnętrznych.

#### **Roboty rozbiórkowe:**

- Demontaż stolarki okiennej i stolarki drzwi zewnętrznych wraz z parapetami
- Przekucia w ścianach wewnętrznych i zewnętrznych pod powiększenie otworów drzwiowych

#### **Roboty do wykonania:**

- W zakres opracowania wchodzi wymiana kompletnej stolarki okiennej oraz drzwi zewnętrznych.
- Przebudowa budynku związana z inwestycją polegać będzie na podmurowaniu otworów okiennych w pomieszczeniu sali gimnastycznej z zamurowaniem dwóch okien oraz na powiększeniu otworów dla montażu części drzwi zewnętrznych.
- Wykonane zostaną nadproża wzmacniające z pary ceowników w miejscach poszerzanych otworów drzwiowych.
- Wymienione zostaną parapety zewnętrzne i wewnętrzne.
- Wykonane zostaną prace wykończeniowe związane z wymianą stolarki

### **13.6. Ocena techniczna**

Na podstawie wykonanej inwentaryzacji budowlanej, oraz szczegółowych oględzin budynku szkoły podstawowej:

- **Stan techniczny budynku ocenia się jako dobry**
- **Lokalizacja jest zgodna z obowiązującymi warunkami technicznymi,**
- **Budynek nadaje się do wykonania planowanej przebudowy i wymiany stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych zgodnie z załączonym projektem budowlanym.**
- **Wykonane prace związane inwestycją nie naruszają statyki istniejącej części gwarantując bezpieczeństwo statyki i mienia**
- **Wszelkie prace prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia**
- **Przy wyborze wykonawcy robót należy preferować firmy o udokumentowanym dużym doświadczeniu w robotach remontowo – budowlanych.**

- 
- Po zakończeniu prac budynek zachowa warunki statyki obiektu gwarantując bezpieczeństwo ludzi i mienia.
  - Ewentualne prace naprawcze i konserwacyjne należy prowadzić przy sprzyjających warunkach atmosferycznych, w porze suchej.
  - Budynek należy poddawać okresowej obserwacji a jego stan techniczny regularnie oceniać w trakcie rocznych przeglądów. Uczulić użytkowników na sygnalizowanie o wszelkich niepokojących zjawiskach.

**PROJEKTANT:**

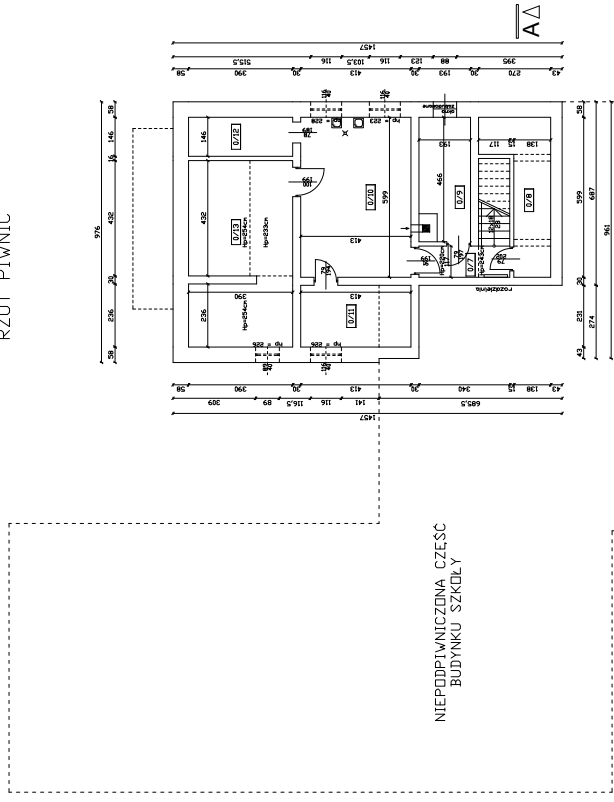
---

## **2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – BRANŻY KONSTRUKCYJNO BUDOWLANEJ**

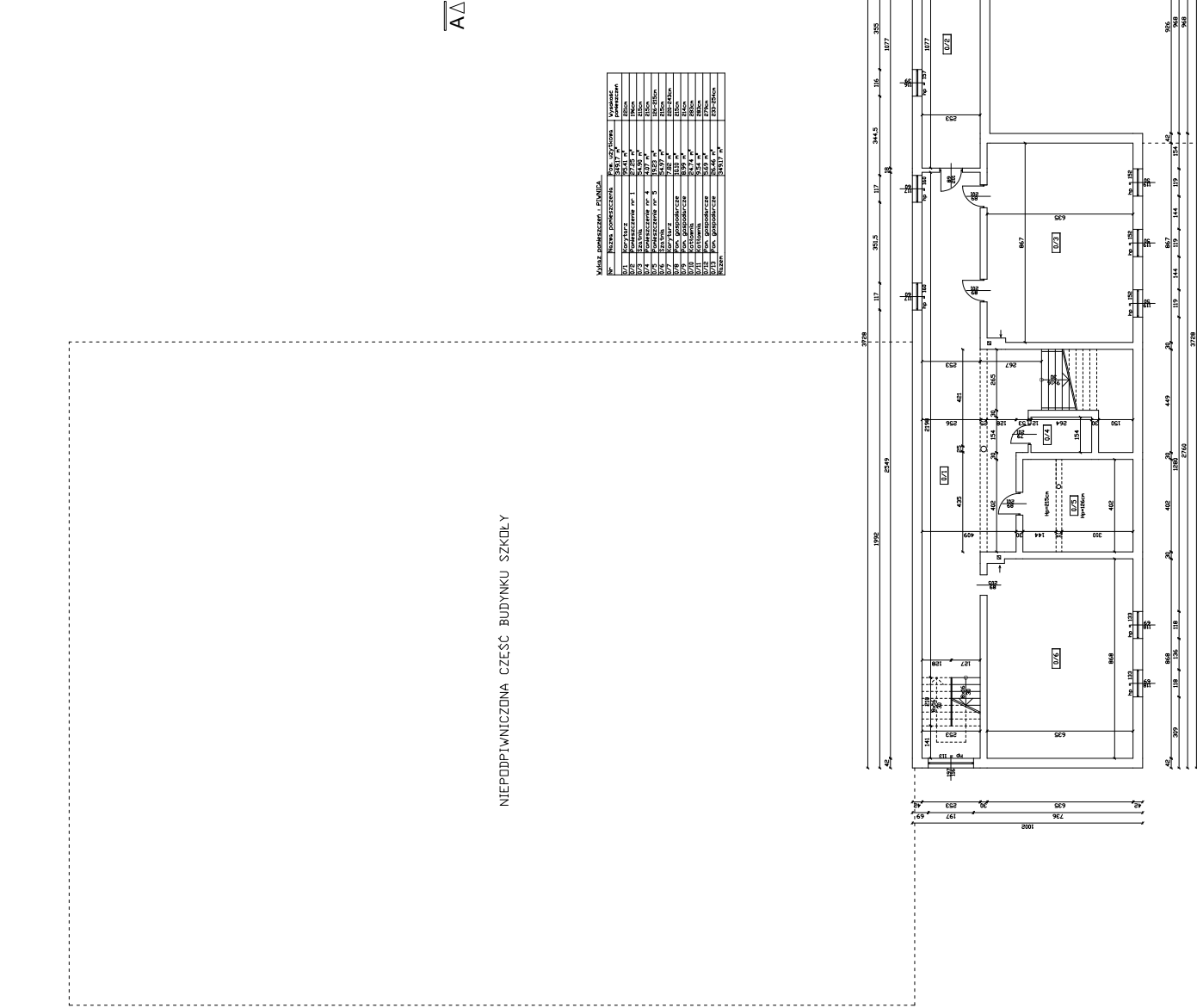
### **Wykaz rysunków:**

- rys. B\_1. Rzut piwnic
- rys. B\_2. Rzut przyziemia
- rys. B\_3. Rzut piętra
- rys. B\_4. Piwnica zestawienie stolarki
- rys. B\_5. Parter zestawienie stolarki
- rys. B\_6. Piętro zestawienie stolarki
- rys. B\_7. Przekrój B-B
- rys. B\_8. Elewacja północna I
- rys. B\_9. Elewacja wschodnia I
- rys. B\_10. Elewacja wschodnia II

## RZUT PIWNIC



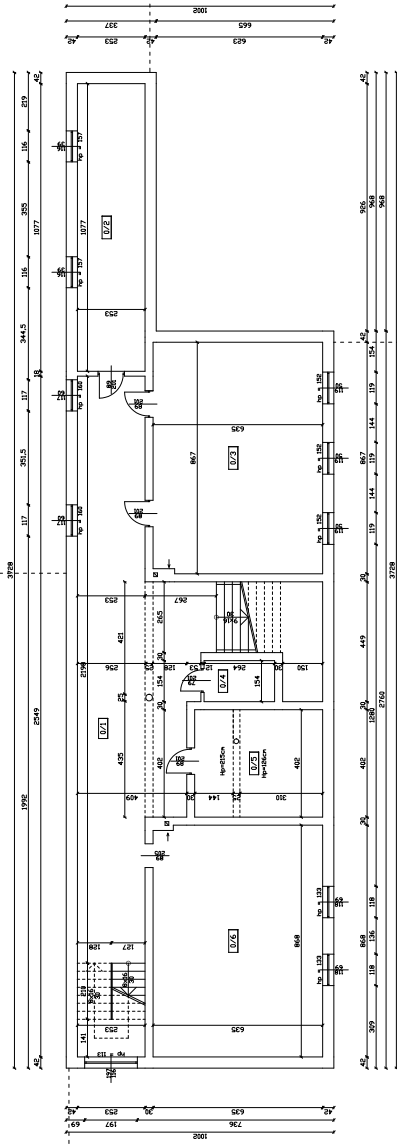
NIEPODPIWNICZONA CZĘŚĆ  
BUDYNKU SZKOLNY



NIEPODPIWNICZONA CZĘŚĆ BUDYNKU SZKOLNY

NIEPODPIWNICZONA CZĘŚĆ BUDYNKU SZKOŁY

Nr	Nazwa powierzenia	Plan. wydatki	Wydatki
0/1	Korytarz	9541 zł	2100 zł
0/2	Pomieszczenie nr 1	9785 zł	1100 zł
0/3	Światła	5490 zł	1100 zł
0/4	Pomieszczenie nr 2	9785 zł	1100 zł
0/5	Pomieszczenie nr 3	9785 zł	1100 zł
0/6	Światła	5490 zł	1100 zł
0/7	Korytarz	782 zł	220 zł
0/8	Pom. gospodarcze	1010 zł	2100 zł
0/9	Pom. gospodarcze	9785 zł	1100 zł
0/10	Światła	5490 zł	1100 zł
0/11	Główna	9541 zł	2100 zł
0/12	Pom. gospodarcze	569 zł	2100 zł
0/13	Pom. gospodarcze	5646 zł	2100 zł
0/14	Pom. gospodarcze	5646 zł	2100 zł



OBIEKT Budynek Szkoły Podstawowej  
w Sulmierzuchach

ADRES	Sulmierzyce, obreń 0017 Sulmierzyce, dz. nr ewid. 1270, Idz 100908_2.0017.1270
-------	---

RZUT PIWNIC - wymiana stolarki

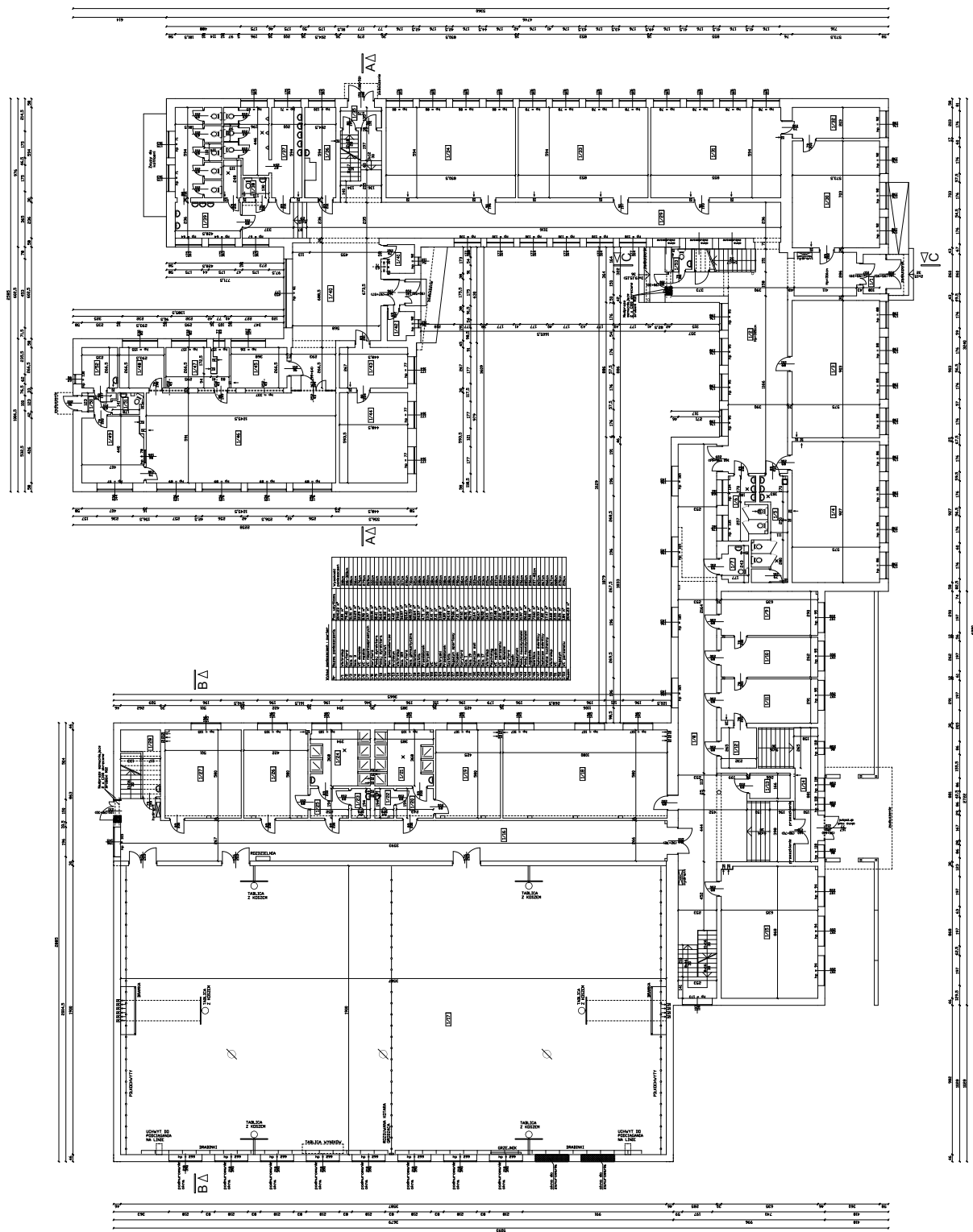
PROJEKTANT

tech. bud. Krystyna Bęben  
architektoniczna

UAN-VIII/83861/137/87

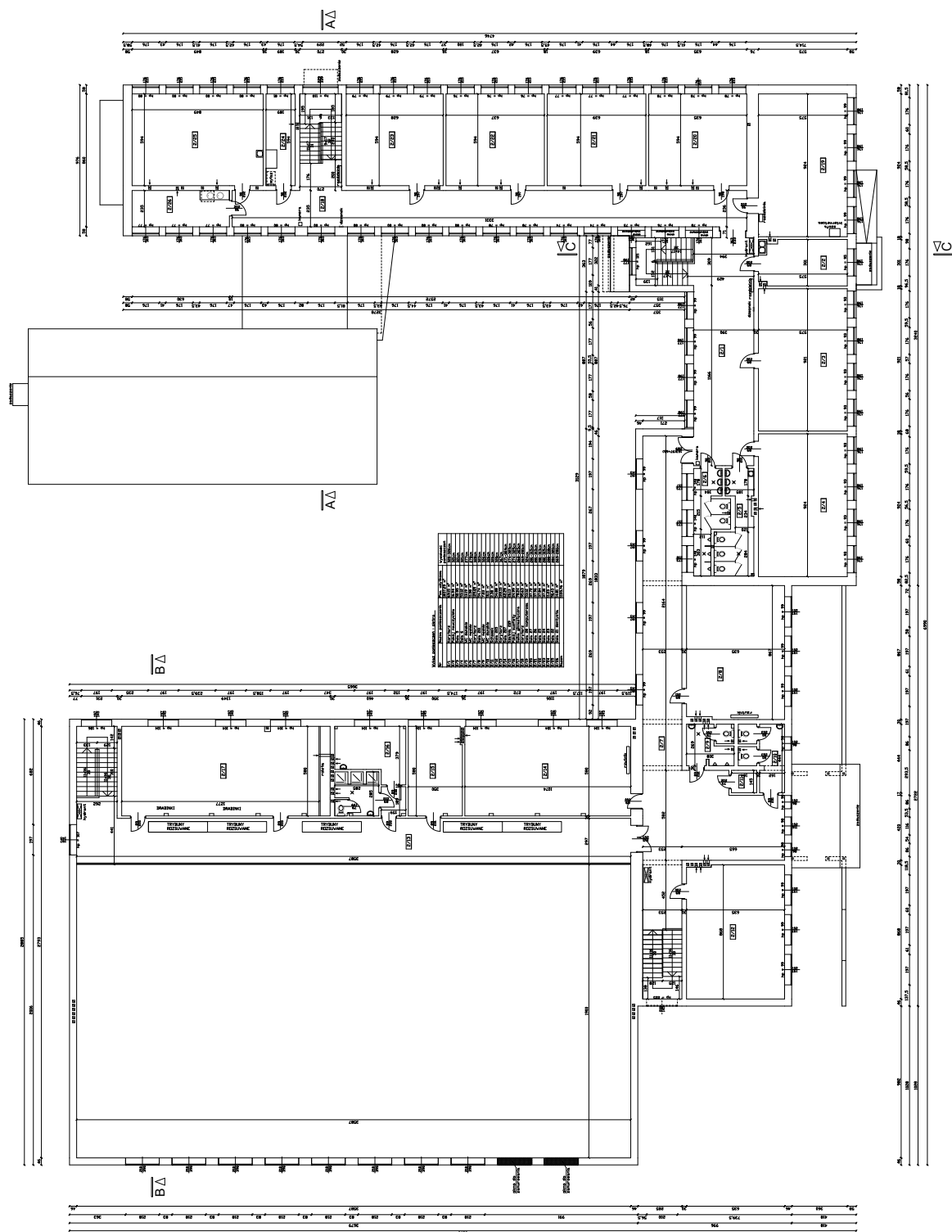
BRANZA	STUDIO	NR RYS.	SKALA	DATA
ARCH.	P.B.	B.1	1:100	02.2025

RZUT PARTERU






<b>OBJEKT</b>	Budynki, Sokoły Podstawowej ■ Sumierzycach
<b>NAMER</b>	Sumierzycy, oborek 0017, Sumierzycy, de nr ewid. 1870, IdR 100900_260171870
<b>TREZOR</b>	RZUT PARTERU - wymiana stolarki
<b>PROJEKTANT</b>	tech. bud. Krysztyna Bęben architektoniczna UAN-VIII/83961/137/87
<b>WYKONAWCA</b>	P.B.
<b>STADIUM</b>	P.R.T.S.
<b>DATA</b>	10.10.2019


## RZUT PIĘTRA





ZESTAWIENIE  
STOLARKI POMIESZCZEN PIWNICY


POMIESZCZENIE 0/1		1	2
Schemat okna			
			
Wymiar w	So	197,0	117,0
światło muru	Ho	116,0	60,0
Wymiar w	S	193,5	113,5
światło ościeżnicy	H	109,5	53,5
Ilość	1		2
Uwagi			


POMIESZCZENIE 0/2		1
		
Schemat okna		

POMIESZCZENIE 0/3		1
		
Schemat okna		

POMIESZCZENIE 0/6	1
Schemat okna	
Wymiar w	So 118,0
światło muru	Ho 69,0
Wymiar w	S 114,5
światło ościeżnicy	H 62,5
Ilość	2
Uwagi	

POMIESZCZENIE 0/10		1
Schemat okna		
Wymiar w	So	116,0
światło muru	Ho	40,0
Wymiar w	S	112,5
światło ościeżnicy	H	33,5
Ilość	2	
Uwagi		

POMIESZCZENIE 0/11		1
Schemat okna		
Wymiar w	So	116,0
światło muru	Ho	40,0
Wymiar w	S	112,5
światło ościeżnicy	H	33,5
Ilość	1	
Uwagi		

POMIESZCZENIE 0/13		1
Schemat okna		
Wymiar w	So	89,0
światło muru	Ho	40,0
Wymiar w	S	85,5
światło ościeżnicy	H	33,5
Ilość	1	
Uwagi		

UWAGI:

- Zestawienie stolarki należy rozpatrywać wraz z pozostałymi rysunkami architektonicznymi i konstrukcyjnymi
- Wymiary w świetle muru i ościeżnicy rozpatrywać z rysunkiem rzutu przyziemia
- Wszystkie materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie
- Przed realizacją zamówienia stolarki należy ponownie zweryfikować na budowie wymiary stanu faktycznego tj. dokładne wymiary otworu w stosunku do wymiarów okien i drzwi
- Kodystykę stolarki uzgodnić z Inwestorem na etapie realizacji inwestycji
- Kształt okien, kierunek i typ otwierania należy uzgodnić z Inwestorem na etapie realizacji inwestycji
- Ostateczny rodzaj wyposażenia okien oraz wlotyn uzgodnić z Inwestorem w trakcie robót
- Współczynnik przenikania ciepła Umax dla okien
- Uokna ≤ 0,9 [W/(m²K)]
- Współczynnik przenikania ciepła Umax dla drzwi
- Uokna ≤ 1,3 [W/(m²K)]
- Każde skrzydło okienne wyposażać w nawiewniki higrosterowalne posiadające aprobatę techniczną, montowane w górnej części stolarki okiennej.

OBIEKT Budynek Szkoły Podstawowej w Sulmierzycach			
ADRES Sulmierzyce, obręb 0017 Sulmierzyce, dz. nr ewid. 1270, Id: 100908_2.0017.1270			
TREŚĆ PIWNICA - zestawienie stolarki			
PROJEKTANT			
tech. bud. Krystyna Bęben architektoniczna UAN-VIII/83861/137/87			
BRANŻA ARCH.	STUDIUM P.W.	NR RYS. B_4	SKALA b/s
DATA			02.2025





ZESTAWIENIE STOLARKI POMIESZCZEŃ PIĘTRA

POMIESZCZENIE NR: 2/1		1
Schemat okna		
	Wymiar w	So 177,0
	światłe muru	Ho 198,0
	Wymiar w	S 173,5
	światłe ościeżnicy	H 191,5
Ilość		5
Uwagi		

POMIESZCZENIA NR: 2/2, 2/3, 2/4, 2/19		1
Schemat okna		
	Wymiar w	So 176,0
	światłe muru	Ho 198,0
	Wymiar w	S 172,5
	światłe ościeżnicy	H 191,5
Ilość		13
Uwagi		

POMIESZCZENIA NR: 2/7, 2/10		1	2	3	4
Schemat okna					
	Wymiar w	So 197,0	200,0	116,0	86,0
	światłe muru	Ho 145,0	145,0	207,0	207,0
	Wymiar w	S 193,5	196,5	112,5	82,5
	światłe ościeżnicy	H 138,5	138,5	200,5	200,5
Ilość		4	1	1	3
Uwagi					

POMIESZCZENIA NR: 2/8, 2/12		1
Schemat okna		
	Wymiar w	So 197,0
	światłe muru	Ho 207,0
	Wymiar w	S 193,5
	światłe ościeżnicy	H 200,5
Ilość		6
Uwagi		

POMIESZCZENIA NR: 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 2/17		1
Schemat okna		
	Wymiar w	So 197,0
	światłe muru	Ho 145,0
	Wymiar w	S 193,5
	światłe ościeżnicy	H 138,5
Ilość		10
Uwagi		

UWAGI:  
Okna w pomieszczeniu 2/17 (salka gimnastyczna) wzmocnione, wykonane z szybą bezpieczną, zespoloną, klasy PZA posiadającą w swojej budowie folię PVB

POMIESZCZENIA NR: 2/18, 2/26		1	2
Schemat okna			
	Wymiar w	So 176,0	229,0
	światłe muru	Ho 165,0	339,0
	Wymiar w	S 172,5	225,5
	światłe ościeżnicy	H 158,5	332,5
Ilość		14	1
Uwagi			

POMIESZCZENIA NR: 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25		1
Schemat okna		
	Wymiar w	So 176,0
	światłe muru	Ho 215,0
	Wymiar w	S 172,5
	światłe ościeżnicy	H 208,5
Ilość		17
Uwagi		

UWAGI:  
- Zestawienie stolarki należy rozpatrywać wraz z pozostałymi rysunkami architektonicznymi i konstrukcyjnymi  
- Wymiary w świetle muru i ościeżnicy rozpatrywać z rysunkiem rzutu przyziemia  
- Wszystkie materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.  
- Przed realizacją zamówienia stolarki należy ponownie zweryfikować na budowie wymiary stanu faktycznego tj. dokładne wymiary otworu w stosunku do wymiarów okien i drzwi  
- Kolorystykę stolarki uzgodnić z inwestorem na etapie realizacji inwestycji  
- Kształt okien, kierunek i typ otwierania należy uzgodnić z inwestorem na etapie realizacji inwestycji  
- Ostateczny rodzaj wyposażenia okien oraz wityn uzgodnić z inwestorem w trakcie robót  
- Współczynnik przenikania ciepła Umax dla okien  
Okna ≤ 0.9 [W/(m²K)]  
- Współczynnik przenikania ciepła Umax dla drzwi  
Okna ≤ 1.3 [W/(m²K)]  
- Każde skrzydło okienne wyposażać w nawiewniki higrosterowalne posiadające aprobatę techniczną, montowane w górnej części stolarki okiennej.

OBIEKT Budynek Szkoły Podstawowej w Sulmierzycach				
ADRES Sulmierzyce, obręb 0017 Sulmierzyce, dz. nr ewid. 1270, Id: 100908_2.0017.1270				
TREŚĆ PIĘTRO – zestawienie stolarki				
PROJEKTANT				
tech. bud. Krystyna Bęben architektoniczna UAN-VIII/83861/137/87				
BRANŻA ARCH.	STUDIUM P.T.	NR RYS. B_6	SKALA b/s	DATA 02.2025

Architectural floor plan of a building with a gabled roof. The plan shows a large central hall (A2) with a staircase and a smaller room (B2) with a window. A large window (C2) is on the right wall. A small room (D2) is on the left wall. A small room (E2) is on the right wall. The plan includes dimensions and a note about the roof structure.

ISTNIEJĄCA KONSTRUKCJA  
DACHOWA  
BRAK DOSTĘPU

podmurzanie  
otworu okiennego

Dimensions (mm):

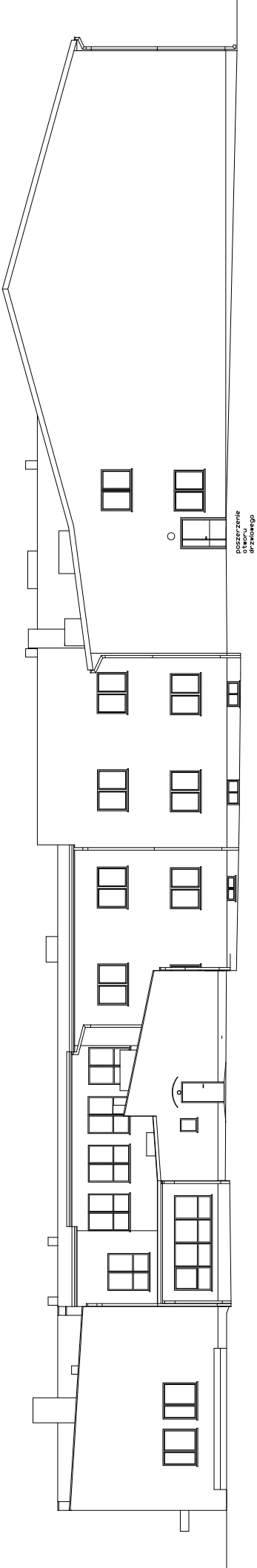
- Overall width: 1130
- Overall height: 799
- Room A2 width: 331
- Room A2 height: 331
- Room B2 width: 328
- Room B2 height: 39
- Room C2 width: 390
- Room C2 height: 42
- Room D2 width: 284
- Room D2 height: 319
- Room E2 width: 145
- Room E2 height: 134
- Room F2 width: 145
- Room F2 height: 134
- Room G2 width: 145
- Room G2 height: 134
- Room H2 width: 145
- Room H2 height: 134
- Room I2 width: 145
- Room I2 height: 134
- Room J2 width: 145
- Room J2 height: 134
- Room K2 width: 145
- Room K2 height: 134
- Room L2 width: 145
- Room L2 height: 134
- Room M2 width: 145
- Room M2 height: 134
- Room N2 width: 145
- Room N2 height: 134
- Room O2 width: 145
- Room O2 height: 134
- Room P2 width: 145
- Room P2 height: 134
- Room Q2 width: 145
- Room Q2 height: 134
- Room R2 width: 145
- Room R2 height: 134
- Room S2 width: 145
- Room S2 height: 134
- Room T2 width: 145
- Room T2 height: 134
- Room U2 width: 145
- Room U2 height: 134
- Room V2 width: 145
- Room V2 height: 134
- Room W2 width: 145
- Room W2 height: 134
- Room X2 width: 145
- Room X2 height: 134
- Room Y2 width: 145
- Room Y2 height: 134
- Room Z2 width: 145
- Room Z2 height: 134

A2	Blacha trapezowa Istniejąca konstrukcja dachowa Sufit z blachy trapezowej
B2	Parkiet Istniejące warstwy podłogi sportowej
C2	Płytki ceramiczne Istniejące warstwy podłogi
D2	Płytki ceramiczne Istniejące warstwy podłogowe Istniejący strop Tynk cem.-wap.
E2	Tynk zewnętrzny cem.wap. Pustak ceramiczny Tynk wewnętrzny cem.wap.

OBIEKT	Budynek Szkoly Podstawowej w Sulmierzycach			
ADRES	Sulmierzycze, obrebo 0017 Sulmierzycze, dz. nr ewid. 1270, Id.: 100908_20017.1270			
TRESC	Przekrój B-B			
PROJEKTANT	tech. bud. Krystyna Bęben architektoniczna UAN-VIII/83861/137/87			
BRANŻA ARCH.	STUDIUM P.W.	NR RYS. B 7	SKALA 1:100	DATA 02.2025

OBIEKT	Budynek Szkoły Podstawowej w Sulimierzycach			
ADRES	Sulimierzycy, obszar 0017 Sulimierzycy, dz. nr ewid. 127/0, [dz. 109508, 2.0017/1270			
TYTUŁ	Trasa Elewacja północna I			
PROJEKTANT	tech. bud. Krystyna Bęben architektoniczna UAN-VIII/8386/1137/87			
BRANŻA	STUDIUM	NR RYS.	SKALA	DATA
ARCH.	P.W.	B	8	1:100
				02.2025

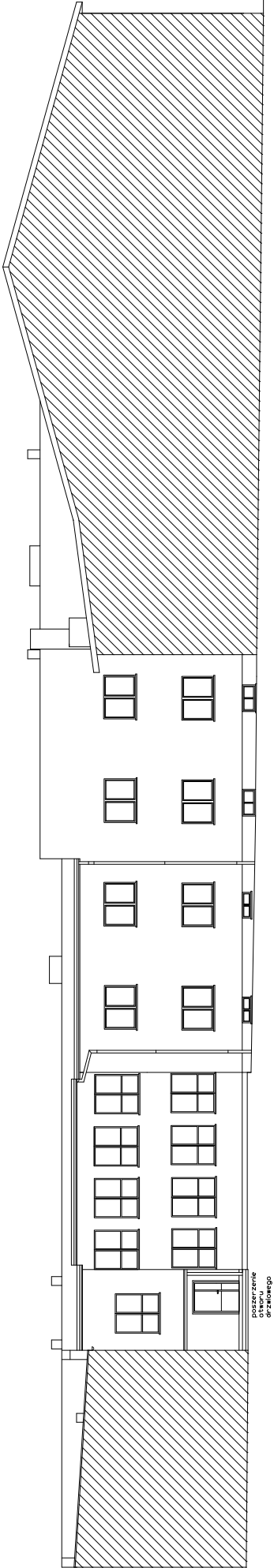
ELEVACJA WSCHODNIA I



połączenie  
stropu  
drugiego

OBIEKT: Budynki Szkoły Podstawowej w Suńmierzycach			
ADRES: Suńmierzyce, obręb 0017 Suńmierzyce, dz. nr ewid. 1270, Id. 100908.2.0017.1270			
TRESC: Elewacja wschodnia I			
PROJEKTANT			
lech. bud. Krystyna Bęben architektoniczna UAN-VIII/183861/137/87			
BRANŻA ARCH.	STUDIUM P.W.	SKALA B 1:100	DATA 10.02.2025

ELEWACJA WSCHODNIA II



BIULETIN Budownictwa, Sztuki, Podstawy w Sztuce			
ADRES: Sztuka, obiekty, 0017 Sztuka, oz. nr ewid. 1270, Id. 100908, 2.007.1270			
TRESC: Elewacja wschodnia II			
PROJEKTANT			
lech. bud. Krystyna Bęben architektoniczna UAN-VIII/183861/13787			
BRANŻA	STUDIU	NR RYS.	SKALA
ARCH.	P.W.	B.10	1:100
			DATA
			02.2025

# OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW PROJEKTU TECHNICZNEGO

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2024r. poz. 725)

**Oświadczam, że projekt techniczny dla zamierzenia budowlanego:**

- Przebudowa budynku Szkoły Podstawowej w Sulmierzycach w zakresie wymiany stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych.

w miejscowości Sulmierzyce, nr dz. ewid. 1270 został wykonany zgodnie obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane, warunkami technicznymi jak i z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz szkicem sytuacyjnym działki i projektem architektoniczno-budowlanym.

Zakres Oprac.:	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko specjalność i nr uprawnień	Data	Podpis
Architektura, konstrukcja	Projektant spec. uprawnień numer upr.	tech. bud. Krystyna Bęben architektoniczna UAN-VIII/83861/137/87	02.2025	