
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont POZ-u oraz pozostałych pomieszczeń na kondygnacji parteru w
Budynku Przychodni lekarskiej nr 30
ADRES INWESTYCJI: Al. Warszawska 30 10-082 Olsztyn
NAZWA INWESTORA: UNIWERSYTETECKI SZPITAL KLINICZNY
ADRES INWESTORA: Al. Warszawska 30 10-082 Olsztyn
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Grzegorz Szczepański

DATA OPRACOWANIA: 2 kwietnia 2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
2 kwietnia 2025

Data zatwierdzenia

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE - parter - projekt_POZ			
1 d.1	KNNR 3 0301-01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - rozbiórka ściany działowej dzielącej korytarz	m3		
		9,17 * 3,0 * 0,25	m3	6,878	
				RAZEM	6,878
2 d.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wykucie otworu w posadzce pod wycieraczkę systemową o wymiarze 2,50 x 2,0m	m3		
		2,5 * 2,0 * 0,06	m3	0,300	
				RAZEM	0,300
3 d.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - gab. lekarski 0.05, pom. 0.07, 0.06, 0.28 (w części POZ-u)	m2		
		2,84 * 5,92 + 2,49 * 14,98 + 6,40 * 2,97	m2	73,121	
				RAZEM	73,121
4 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - fartuch z płytek gab. 0.05	m2		
		1 * 2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko - pom. 0.05, 0.06	m		
		0,4 * 1,1 * 4	m	1,760	
				RAZEM	1,760
6 d.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
7 d.1	KNR-W 4-01 0338-07	Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie otworów pod montaż nadproży prefabrykowanych/stalowych do pom. 0.14, 0.16, 0.17, 0.18, 0.05, 0.08 (2szt.)	m		
		7 * 1,2	m	8,400	
				RAZEM	8,400
8 d.1	KNNR 3 0306-01	Wykucie różnych elementów z muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - wykucie istniejących nadproży żelbetowych o grubości 5cm do drzwi "80" - w pom. 0.14, 0.16, 0.17, 0.18, 0.05, 0.08	m3		
		0,05 * 0,5 * 1,0 * 6	m3	0,150	
				RAZEM	0,150
9 d.1	NNRNKB 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,2 * 7	m	8,400	
				RAZEM	8,400
10 d.1	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie istniejących otworów drzwiowych do montażu drzwi "90" oraz wykucie otworów pomiędzy pom. 0.06 a 0.08	m2		
		0,2 * 2,0 * 2 * 6 + 2,0 * 1,0	m2	6,800	
				RAZEM	6,800
11 d.1	KNNR 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - zamurowanie otworu drzwiowego do pom. 0.15	m3		
		0,82 * 2,0 * 0,5	m3	0,820	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,820
12 d.1	KNNR 7 0502-03 z.o.3.4.	Sufity kasetowe, panelowe, klubowe z blach stalowych powlekanych - demontaż	m2		
		40,270	m2	40,270	
				RAZEM	40,270
13 d.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (korytarz POZ-u+gab.0.05)	m2		
		$2,60 * (14,98 + 12,24 + 6,39 * 2 + 2,97) + 2,60 * (2,84 * 2 + 5,92 * 2)$	m2	157,274	
				RAZEM	157,274
14 d.1	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach - pom. 0.05, 0.06, 0.07	m2		
		$2,84 * 5,92 + 5,92 * 2,97$	m2	34,395	
				RAZEM	34,395
15 d.1	KNR 9-03 0502-04	Nałożenie na powierzchnię ścian warstwy szpempnej - grunt z piaskiem kwarcowym	m2		
		157,274	m2	157,274	
				RAZEM	157,274
16 d.1	KNR 9-27 0102-06 0102-07	Tynkowanie wyrównujące podłoże o nierównościach 25 mm - wyrównanie istniejących ścian korytarza oraz gabinetu lekarskiego tynkiem cementowo-wapiennym na całej powierzchni ścian do wysokości sufitów podwieszanych bądź stropów	m2		
		157,274	m2	157,274	
				RAZEM	157,274
17 d.1	KNR-W 2- 02 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu - ościeżnica stalowa szara opaskowa bądź kątowna Porta System bądź o parametrach równoważnych (w zależności od grubości muru) ościeżnica polska norma przylgowe kątowne/regulowane duża standard Blacha ocynkowana prawe/lewe pojedyncze 90 lakier popiel wys.0 (na gotowa podłogę) srebrny zaczep zamka standard 3 sztuki dyble standard - gabinety 7szt."90"	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
18 d.1	KNR-W 2- 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone-skrzydło płytowe, skrzydło polska norma przylgowe płaskie grupa 1 wzór, prawe/lewe pojedyncze 90 CPL HQ 0.2 mm popiel srebrny patent 3 sztuki standard (profil K) płyta otworowa - gabinety	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
19 d.1	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą - wykonanie fartucha z płytek w gab. 0.05	m2		
		2 * 2	m2	4,00	
				RAZEM	4,00
20 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		157,274	m2	157,27	
				RAZEM	157,27

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		34,395	m2	34,40	
				RAZEM	34,40
22 d.1	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
		157,274	m2	157,274	
				RAZEM	157,274
23 d.1	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2	m2		
		34,395	m2	34,395	
				RAZEM	34,395
24 d.1	KNR-W 2- 02 0830-07	Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki metalowe	m		
		7 * 2 * 2 + 7 * 0,9	m	34,300	
				RAZEM	34,300
25 d.1	KNR-W 2- 02 1040-05	Ścianki aluminiowe - ścianka aluminiowa (pomiędzy pom. 0.09 a 0.28) bezklasowa, szklenie bezpieczne, z drzwiami dwuczęściowymi aluminiowymi z samozamykaczem (skrzydło czynne/bierne, B=1800, H=2100, wypełnienia 33.1, kolor szary/popielaty, trzy zawiasy, okucia, szyld drzwiowy), otwieranie na zewnątrz	m2		
		1,80 * 2,50	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
26 d.1	KNR-W 2- 02 1040-05	Ścianki aluminiowe- ścianka aluminiowa wewnętrzna (wydzielenie wiatrołapu) bezklasowa, szklenie bezpieczne, z drzwiami dwuczęściowymi (otwieranymi automatycznie na czujkę ruchu), powyżej wysokości 2,50 witryna wypełniona panelami szarymi nieprzeziernymi	m2		
		2,49 * 3,0	m2	7,470	
				RAZEM	7,470
27 d.1	KNR-W 2- 02 1040-05	Ścianki aluminiowe - ścianka aluminiowa (wydzielenie pom. 0.06 - rejestracja) bezklasowa, szklenie bezpieczne, z drzwiami jednoczęściowymi aluminiowymi z samozamykaczem (skrzydło czynne 90cmx200cm, kolor szary/popielaty, trzy zawiasy, okucia, szyld drzwiowy) z witryną aluminiową szkloną szkłem bezpiecznym, z dwoma otworami do komunikacji pomiędzy pacjentem a rejestratorką medyczną, wyposażone w system komunikacji głosowej, powyżej wysokości 2,50 witryna wypełniona panelami szarymi nieprzeziernymi	m2		
		2,97 * 1,5	m2	4,455	
				RAZEM	4,455
28 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - pom. 0.05, 0.06, 0.07, część POZ-u 0.28	m2		
		14,98 * 2,49 + 2,97 * 6,40 - 2,5 * 2 + 2,84 * 5,92	m2	68,121	
				RAZEM	68,121
29 d.1	KNR-W 2- 02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe z cokołem o wysokości min. 10cm - pom. 0.05, 0.06, 0.07, część POZ-u 0.28	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$51,308 + 2,84 * 5,92 + 0,1 * 14,98 * 2 + 0,1 * 6,40 * 2 + 0,1 * 2,84 * 2 + 0,1 * 5,92 * 2$	m2	74,149	
				RAZEM	74,149
30 d.1	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		74,149	m2	74,149	
				RAZEM	74,149
31 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		$157,274 + 34,395$	m2	191,669	
				RAZEM	191,669
32 d.1	KNR AT-43 0213-03	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi ROCKFON z płytą SONAR bądź o parametrach równoważnych	m2		
		40,270	m2	40,270	
				RAZEM	40,270
33 d.1	wycena indywidualna	Listwy winylowe - dostawa oraz montaż listew/arkuszy ochronnych winylowych WG 304 o szerokości 30cm w kolorze nr 41 bądź o parametrach równoważnych	m		
		$3,46 + 1,0 + 1,7 + 2,05 + 2,26 + 1,44 + 3,26 + 1,81 + 0,88 + 1,12 + 1,09 + 0,5$	m	20,57	
				RAZEM	20,57
34 d.1	wycena indywidualna	Poręcze - dostawa oraz montaż poręczy systemowych WG42-4 wraz z konsolami mocującymi oraz zakończeniami (lewa/prawa) bądź o parametrach równoważnych	m		
		20,57	m	20,570	
				RAZEM	20,570
35 d.1	wycena indywidualna	Narożniki - dostawa i montaż	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
36 d.1	Kalkulacja własna	Opłata za przyjęcie gruzu	m3		
		7,328	m3	7,33	
				RAZEM	7,33
37 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m3		
		$6,878 + 0,300 + 0,150$	m3	7,328	
				RAZEM	7,328
2		ROBOTY REMONTOWE SANITARNE - parter - projekt_POZ			
38 d.2	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.2	KNNR 8 0216-02 z.sz.3.3.1. 9905	Wymiana umywalki porcelanowej z syfonem bez wspornika - obiekty służby zdrowia lub nauki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.2	KNNR 8 0103-01 z.o.3.4.3. 9904-3	Wymiana rurociągu stalowego ocynkowanego o połączeniach gwintowanych o śr. 15 mm w budynkach niemieszkalnych - obiekty służby zdrowia lub nauki	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
41 d.2	KNNR 4 0130-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.2	KNNR 8 0206-01 z.o.2.8. 9902	Wymiana podejścia odpływowego z rur żeliwnych kanalizacyjnych o śr. 50 mm uszczelnianych zaprawą cementową na ścianie - ściany z betonu żwirowego	szt.		
		1	szt.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: długość rury	m		
		5	m	5,000	
		ilość wymian		RAZEM	1,000
		długość rury		RAZEM	5,000
43 d.2	KNNR 4 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		ROBOTY ELEKTRYCZNE - parter - projekt_POZ			
44 d.3	KNNR 9 0403-01	Wymiana puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, natynkowych o śr. do 60 mm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
45 d.3	KNNR 9 0201-05	Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0.5 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
46 d.3	KNNR 9 0403-01	Wymiana puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, natynkowych o śr. do 60 mm	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
47 d.3	KSNR 9 0302-03	Wymiana przewodów kabelkowych ze zdjęciem uchwytów na podłożu betonowym	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
48 d.3	KNNR 9 0403-01	Wymiana puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, natynkowych o śr. do 60 mm	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
49 d.3	KNNR 9 0502-03	Wymiana opraw oświetleniowych świetłówkowych 4x40W montowanych w sufitach podwieszonych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
50 d.3	KNNR 9 0402-05	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
51 d.3	KNR 4-03 0911-01	Wykonanie tymczasowej instalacji elektrycznej o łącznym przekroju żył do 16 mm2 - montaż	m		
		30	m	30,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30,000
52 d.3	KNR 4-03 1001-02	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych na styku elementów betonowych	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
53 d.3	KNR 4-03 1002-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z gipsu lub gazobetonu o długości przebicia do 15 cm - śr. rury do 25 mm	otw.		
		5	otw.	5,000	
				RAZEM	5,000
54 d.3	KNR 5-08 0709-01	Montaż elementów systemu 'U' nie wymagających skręcenia śrubami - poprzeczek, drabinek 200,400,600 U131-U133	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
55 d.3	KNR 5-08 0710-07	Montaż elementów systemu 'U' - wymagających dodatkowego skręcenia - elementów łączących U123	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
56 d.3	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
57 d.3	KNR 5-08 0701-01	Montaż na gotowym podłożu konstrukcji wsporczych przykręcanych do 1kg na ścianie (1 mocowanie)	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
58 d.3	KNR 5-08 0211-02	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył do 12-Cu/20-Al mm ²) mocowane paskami lub klamkami na przygotowanym podłożu	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
59 d.3	KNR 5-08 0211-02	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył do 12-Cu/20-Al mm ²) mocowane paskami lub klamkami na przygotowanym podłożu	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
60 d.3	KNR 5-08 0212-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m		
		210	m	210,000	
				RAZEM	210,000
61 d.3	KNR 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
62 d.3	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
63 d.3	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.3	KNR 5-08 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.3	E-0508 1300-02	Montaż łącznika jednobiegunowego mocowanego na podłożu z betonu z podłączeniem przewodów	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.3	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
67 d.3	KNR-W 5- 08 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 końcowych 2x RJ 45 kat 6	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
68 d.3	KNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
69 d.3	KNR 5-08 0813-02	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 4 mm2)	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
70 d.3	KNR-W 5- 08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.3	KNR-W 5- 08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy s-301	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
72 d.3	KNR-W 5- 08 0407-04	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4) - biegunowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.3	KNR-W 5- 08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.3	KNR 5-08 0813-02	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 4 mm2)	szt.		
		21	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
75 d.3	KNR 5-08 0701-04	Montaż na gotowym podłożu konstrukcji wsporczych przykręcanych do 1kg na stropie (2 mocowania)	szt.		
		28	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
76 d.3	KNP 18 D13 1306-04	Pomiar jednego obwodu instalacji elektrycznej 3-fazowej	kpl.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
77 d.3	KNP 18 D13 1306-03	Pomiar jednego obwodu instalacji elektrycznej 1-fazowej	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
78 d.3	KNNR 5 1303-01 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (liczba pomiarów 6)	pomi ar		
		6	pomi ar	6,000	
				RAZEM	6,000
79 d.3	KNNPnRPDE 68-164a	Pomiary kontrolne skuteczności ochronnej instalacji przeciwporażeniowej - dźwig towarowy - sterowanie zewnętrzne, wewnętrzne, przestawne	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
80 d.3	KNNR 5 1304-05 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (liczba pomiarów 6)	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
4		ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE - parter - środki własne			
81 d.4	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozbiórka ściany zewnętrznej pod wspornikiem	m3		
		2,20 * 3,13 * 0,25	m3	1,722	
				RAZEM	1,722
82 d.4	KNR-W 4- 01 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 - demontarz drzwi zewnętrznych pcv z naświetlem oraz wewnętrznych korytarzowych z naświetlem	m2		
		1,30 * 2,50 * 3	m2	9,750	
				RAZEM	9,750
83 d.4	KNNR 3 0303-01	Przebicie w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - wykucie otworów pod montaż nadproża poz. 2.1 oraz nadproży prefabrykowanych/stalowych - do pom. 0.19, 0.20, 0.23, 0.24, 0.02, 0.03, 0.04, do punktu pobrań	m3		
		0,3 * 0,5 * 1,0 * 8 + 0,2 * 0,2 * 0,38 * 2	m3	1,230	
				RAZEM	1,230
84 d.4	KNR 4-04 0304-05	Rozebranie słupów żelbetowych o wymiarze węższego boku do 30 cm - wykucie słupa zewnętrznego pomiędzy otworami drzwiowymi	m3		
		0,25 * 0,46 * 2,5	m3	0,288	
				RAZEM	0,288
85 d.4	KNNR-W 3 0301-01	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - ściany działowe gr. 12cm w pom. 0.13, 0.15	m3		
		3,0 * 0,12 * (1,35 * 2 + 1,2)	m3	1,404	
				RAZEM	1,404
86 d.4	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko - 12szt.	m		
		0,4 * 1,1 * 12	m	5,280	
				RAZEM	5,280
87 d.4	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - pom. 0.14, 0.15, 0.16, fartuchy w gabinetach lekarskich/poradniach	m2		
		1,95 * (5,89 * 2 + 1,66 * 2 + 1,35 * 2 + 1,47 * 2) + 1 * 6	m2	46,443	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	46,443
88 d.4	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony - pom. 0.16, 0.17, 0.18, 0.01, 0.02, 0.08, 0.28	m2		
		15,7 + 16,1 + 16,3 + 17 + 17,9 + 16,6 + 2,49 * 23,63	m2	158,439	
				RAZEM	158,439
89 d.4	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - pom. 0.13, 0.14, 0.15	m2		
		3,7 + 4,1 + 9,8	m2	17,600	
				RAZEM	17,600
90 d.4	NNRNKB 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych - do pom. 0.19, 0.20, 0.23, 0.24, 0.02, 0.03, 0.04 oraz do punktu pobrań	m		
		1,2 * 8	m	9,600	
				RAZEM	9,600
91 d.4	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie istniejących otworów drzwiowych do montażu drzwi "90" - pom. 0.19, 0.20, 0.23, 0.24, 0.02, 0.03, 0.04 oraz do punktu pobrań	m2		
		0,2 * 2,0 * 2 * 8	m2	6,400	
				RAZEM	6,400
92 d.4	KNNR 3 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych, zagruntowanych siatkach - uzupełnienie ścian po skutych płytkach	m2		
		46,443 + 17,60	m2	64,043	
				RAZEM	64,043
93 d.4	KNNR 3 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap. na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cementowych, zagruntowanych siatkach - uzupełnienie ścian po wykonanych robotach elektrycznych związanych z układaniem instalacji elektrycznych w gabinetach, poradniach	m2		
		30	m2	30,000	
				RAZEM	30,000
94 d.4	KNNR 7 0206-04	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie do 100 kg - nadproże poz. 2.1 oraz poz. 2.2	t		
		0,091 + 0,062	t	0,153	
				RAZEM	0,153
95 d.4	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a' na stopkach belek	m		
		2,3	m	2,300	
				RAZEM	2,300
96 d.4	KNR 4-01 0207-08	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0.03 m2 w podłogach, stropach i ścianach z deskowaniem i stemplowaniem	m		
		2,3	m	2,300	
				RAZEM	2,300
97 d.4	KNR K-02 0105-06	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) - pom. 0.13, 0.14, 0.15, 0.19, 0.20 - zamurowanie otworów drzwiowych oraz ścianki w przedsionku w pom. 0.20	m2		
		3,0 * (1,35 * 2 + 2,91 + 0,82 * 2 + 1,0 * 2 + 1,9 + 2,42 + 1,49)	m2	45,180	
				RAZEM	45,180

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
98 d.4	KNNR 7 0502-03 z.o.3.4.	Sufity kasetowe, panelowe, klubowe z blach stalowych powlekanych - demontaż	m2		
		23,63 * 2,49	m2	58,839	
				RAZEM	58,839
99 d.4	wycena indywidualn a	Drzwi zewnętrzne DZ1 ciepłe wejściowe aluminiowe w systemie MB-70, wypełnienie szkło bezpieczne zespolone 4T/16/4/16/4T, szerokość światła przejścia 1516mm x 2008mm, klamka dwa zamki, samozamykacz, próg	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
100 d.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (korytarz 0.28, 0.01 + pom. 0.13, 0.15, 0.16, 0.17, 0.18, 0.20, 0.01, 0.02, 0.08)	m2		
		$23,63 * 2,5 * 2 + 3 * (6,4 * 2 + 2,8) + 1,05 * (5,89 * 2 + 1,35 * 2 + 5,89 * 2 + 1,66 * 2) + 1,40 * (5,89 * 2 + 2,67 * 2) + 3 * (5,89 * 2 + 2,73 * 2 + 5,89 * 2 + 2,77 * 2 + 5,92 * 2 + 2,86 * 2) - 0,9 * 2,0 * 18$	m2	343,937	
				RAZEM	343,937
101 d.4	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach - (korytarz 0.28, 0.01 + pom. 0.13, 0.15, 0.16, 0.17, 0.18, 0.20, 0.01, 0.02, 0.06, 0.08)	m2		
		$3,7 + 4,1 + 9,8 + 15,7 + 16,1 + 16,3 + 2,49 * 23,63 + 17,9 + 16,6 + 3,8 + 7,4$	m2	170,239	
				RAZEM	170,239
102 d.4	KNR 9-03 0502-04	Nałożenie na powierzchnię ścian warstwy szpempnej - grunt z piaskiem kwarcowym	m2		
		343,94	m2	343,940	
				RAZEM	343,940
103 d.4	KNR 9-27 0102-06 0102-07	Tynkowanie wyrównujące podłoże o nierównościach 25 mm - wyrównanie istniejących ścian korytarza 0.28 oraz holu 0.01, 0.07 tynkiem cementowo-wapiennym na całej powierzchni ścian do wysokości sufitów podwieszanych bądź stropów	m2		
		$2,60 * (23,63 * 2 + 2,49 + 6,40 * 2 + 2,80) - 0,9 * 2,0 * 11$	m2	150,110	
				RAZEM	150,110
104 d.4	KNR-W 2- 02 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu - ościeżnica stalowa szara opaskowa bądź kątowa Porta System bądź o parametrach równoważnych (w zależności od grubości muru) ościeżnica polska norma przylgowe kątowe/regulowane duża standard Blacha ocynkowana prawe/lewe pojedyncze 90 lakier popiel wys.0 (na gotowa podłogę) srebrny zaczep zamka standard 3 sztuki dyble standard - pom. 0.13, 0.14, 0.15, 0.19, 0.20, 0.23, 0.24, 0.01 (PUNKT POBRAŃ), 0.02, 0.03, 0.04,	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
105 d.4	KNR-W 2- 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone-skrzydło płytowe, skrzydło polska norma przylgowe płaskie grupa 1 wzór, prawe/lewe pojedyncze 90 CPL HQ 0.2 mm popiel srebrny patent 3 sztuki standard (profil K) płyta otworowa - pom. 0.13, 0.14, 0.15, 0.19, 0.20, 0.23, 0.24, 0.01 (PUNKT POBRAŃ), 0.02, 0.03, 0.04,	szt		
		11	szt	11,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11,000
106 d.4	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu - ościeżnica stalowa szara opaskowa bądź kątowa Porta System bądź o parametrach równoważnych (w zależności od grubości muru) ościeżnica polska norma przylgowe kątowe/regulowane duża standard Blacha ocynkowana prawe/lewe pojedyncze 80 lakier popiel wys.0 (na gotowa podłogę) srebrny zaczep zamka standard 3 sztuki dyble standard - pom. higieniczno-sanitarne - 0.14	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
107 d.4	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - skrzydło polska norma przylgowe płaskie grupa 1 wzór 1 prawe/lewe pojedyncze 80 CPL HQ 0.2 mm popiel podcięcie wentylacyjne srebrny patent 3 sztuki/szyld łazienkowy standard (profil K) płyta otworowa - pom. higieniczno-sanitarne - 0.14	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
108 d.4	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą - fartuchy w gab. lekarskich, zabiegowych - 6szt., pom. higieniczno-sanitarne do wysokości 2,0m - pom. 0.14	m2		
		$1 * 1 * 6 + 2,0 * (1,35 * 4 + 1,92 * 2 + 1,05 * 2) - 0,8 * 2,0 - 0,9 * 2,0$	m2	25,28	
				RAZEM	25,28
109 d.4	KNNR 2 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm - pom. 0.13, 0.14	m2		
		4,1 + 3,7	m2	7,800	
				RAZEM	7,800
110 d.4	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża - pom. 0.13, 0.14	m2		
		7,8	m2	7,800	
				RAZEM	7,800
111 d.4	KNNR 2 1203-02	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm na zaprawie klejowej - pom. 0.13, 0.14	m2		
		7,8	m2	7,800	
				RAZEM	7,800
112 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		343,94	m2	343,94	
				RAZEM	343,94
113 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		170,239	m2	170,24	
				RAZEM	170,24
114 d.4	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
		343,94	m2	343,940	
				RAZEM	343,940

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
115 d.4	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2	m2		
		170,239	m2	170,239	
				RAZEM	170,239
116 d.4	KNR-W 2- 02 0830-07	Wewnętrzne gładzie gipsowe - dodatek za narożniki metalowe	m		
		2,0 * 18 + 0,9 * 10	m	45,000	
				RAZEM	45,000
117 d.4	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - pom. 0.13, 0.15, 0.16, 0.17, 0.18, 0.20, 0.28 (do POZ-u), 0.01, 0.02, 0.08	m2		
		3,7 + 9,8 + 15,7 + 16,1 + 16,3 + 3,8 + 2,49 * 23,63 + 17,9 + 17 + 16,6	m2	175,739	
				RAZEM	175,739
118 d.4	KNR-W 2- 02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe z cokołem o wysokości min. 10cm - pom. 0.13, 0.15, 0.16, 0.17, 0.18, 0.20, 0.28 (do POZ-u), 0.01, 0.02, 0.08	m2		
		175,739	m2	175,739	
				RAZEM	175,739
119 d.4	KNR-W 2- 02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		175,739	m2	175,739	
				RAZEM	175,739
120 d.4	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - obiekty służby zdrowia - farba biobójcza antybakteryjna	m2		
		343,94	m2	343,940	
				RAZEM	343,940
121 d.4	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - sufity	m2		
		170,239	m2	170,239	
				RAZEM	170,239
122 d.4	KNR-W 4- 01 1209-03 z.sz.4.5.4. 9914-10 z.sz.4.5.4. 9914-17	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła bez szczelin - jednostronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m2		
		30 * 0,9 * 1,8	m2	48,600	
				RAZEM	48,600
123 d.4	KNR-W 4- 01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
124 d.4	KNR AT-43 0213-03	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi ROCKFON z płytą SONAR bądź o parametrach równoważnych - pom. 0.28 - do POZ-u, częściowo 0.01	m2		
		23,63 * 2,49	m2	58,839	
				RAZEM	58,839
125 d.4	wycena indywidualn a	Listwy winylowe - dostawa oraz montaż listew/arkuszy ochronnych winylowych WG 304 o szerokości 30cm w kolorze nr 41 bądź o parametrach równoważnych	m		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$23,63 * 2 + 6,4 * 2 - 0,9 * 10$	m	51,06	
				RAZEM	51,06
126 d.4	wycena indywidualna	Poręcze - dostawa oraz montaż poręczy systemowych WG42-4 wraz z konsolami mocującymi oraz zakończeniami (lewa/prawa) bądź o parametrach równoważnych	m		
		51,06	m	51,060	
				RAZEM	51,060
127 d.4	wycena indywidualna	Narożniki - dostawa i montaż	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
128 d.4	Kalkulacja własna	Opłata za przyjęcie gruzu	m3		
		$1,72 + 0,288 + 1,23 + 5,702$	m3	8,94	
				RAZEM	8,94
129 d.4	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m3		
		$1,72 + 0,288 + 1,23 + 5,702$	m3	8,940	
				RAZEM	8,940