

UMOWA Nr/2025

W dniu2025 roku, w Rakoniewicach, pomiędzy:

Gminą Rakoniewice Osiedle Parkowe 1, 62-067 Rakoniewice NIP 995-01-98-613, reprezentowaną przez Burmistrza Rakoniewic Pana Gerarda Tomiaka, zwaną w dalszej części niniejszej umowy Zamawiającym.

a

..... z
siedzibą w, NIP
....., REGON:reprezentowaną/ym przez
....., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U.2024.1320 t.j. z dnia 2024.08.30 z zm.; dalej jako „Ustawa”) oraz postanowieniami SWZ i złożonej oferty dla zadania: „Remont dróg gruntowych na terenie gminy Rakoniewice”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na: „Remont dróg gruntowych na terenie gminy Rakoniewice” Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie polegające na: wykonaniu remontu dróg „polnych” - gruntowych na terenie gminy Rakoniewice na odcinkach dróg i wymiarze czasowym określonym w zakresie prac objętych w § 2 poniżej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z specyfikacją istotnych warunków zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi normami oraz przy użyciu materiałów oraz sprzętu posiadających odpowiednie wymagane świadectwa jakości i certyfikaty.
3. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności oświadcza, iż znany mu jest sposób i warunki dostępu do dróg, które powinny zostać wyremontowane, a także, że zbadał nawierzchnię dróg oraz ich otoczenie, jak również że zapoznał się z udostępnioną dokumentacją Zamawiającego i uzyskał wszelkie informacje tak, aby mieć pełną wiedzę o nich.

§ 2

1. Zakres prac, do których realizacji zobowiązany jest Wykonawca:

Szczegółowy zakres planowanej naprawy dróg gruntowych w poszczególnych miejscowościach na terenie Gminy Rakoniewice z informacją o ilości, rodzaju kruszywa do naprawy dróg w danej miejscowości określa – załącznik nr 1 do umowy – przedmiar robót.

2. Zadania Wykonawcy obejmują: „Remont dróg gruntowych na terenie Gminy Rakoniewice” drogi gminne administrowane przez Urząd Miejski Gminy Rakoniewice, polegające na dwukrotnym wykonaniu robót budowlanych związanych z profilowaniem dróg o nawierzchni gruntowej (dwie naprawy wiosenna i jesienna) - równanie i zagęszczenie dróg gruntowych oraz na rozłożeniu kruszywa kamiennego i tłucznia betonowego wraz z zagęszczeniem. Zagęszczenie musi zostać wykonane najpóźniej w dniu następnym po dniu wykonania profilowania, lub rozłożenia frakcji, zgodnie z załącznikiem 1a - **Plan naprawy dróg gruntowych**. Zlecenie odcinka drogi do wykonania remontu tłucznim betonowym i kamiennym lub równiarką i walcem będzie odbywać się przez delegowanego pracownika Zamawiającego
3. Termin realizacji prac objętych umową Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z właściwym delegowanym pracownikiem Zamawiającego, o którym mowa powyżej. Termin realizacji nie może jednak przypadać później od terminu ustalonego w par. 3 ust. 2.
4. Wykonawca zapewnia sprzęt, materiały i pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, których wartość jest wliczona w cenę.
5. Wykonawca zobowiązuje się do starannego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Prace objęte przedmiotem zamówienia będą realizowane przez 9 miesięcy od dnia podpisania umowy, jednakże nie dłużej niż do wykonania maksymalnej ilości robót, wynikającej z oferty.
2. Zamówienie będzie realizowane sukcesywnie, w miarę potrzeb, każdorazowo na podstawie zlecenia (zgłoszenia) Zamawiającego, w oparciu o ceny jednostkowe określone w ofercie.
3. Zlecenie zostanie przekazane Wykonawcy telefonicznie na nr, lub drogą elektroniczną na adres e-mail:
4. Wykonawca w terminie 1 dnia roboczego od zawiadomienia o zleceniu potwierdzi na piśmie, lub elektronicznie fakt otrzymania zgłoszenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do realizacji zlecenia w ciągu dni od dnia otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego (czas reakcji).

§ 4

1. Zgodnie z złożoną ofertą wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót objętych przedmiotem umowy wynosi:

1) za 1 km profilowania równiarką drogi netto: zł,

podatek VAT: zł,

brutto: zł,

(słownie brutto:).

2) za 1 km zagęszczenia walcem z załączoną wibracją (poza bliską odległością od zabudowań) drogi netto: zł,

podatek VAT: zł,

brutto: zł,

(słownie brutto:).

3) za 1 tonę kruszywa kamiennego z dostawą i rozłożeniem na drodze (frakcja 16-32 mmm)

netto: zł,

podatek VAT: zł,

brutto: zł,

(słownie brutto:).

4) za 1 tonę tłucznia betonowego z dostawą i rozłożeniem na drodze (frakcja 16-32 mm)

netto: zł,

podatek VAT: zł,

brutto: zł,

(słownie brutto:).

2. Łączna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy wynikająca z niniejszej umowy (obejmująca realizację przez Wykonawcę wszystkich zadań określonych w jej treści) nie przekroczy kwoty podanej przez Wykonawcę w złożonej ofercie, tj. kwoty netto zł, plus obowiązujący podatek VAT w wysokości % co stanowi kwotę zł. Wynagrodzenie brutto za wykonanie całości przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty zł, słownie zł

(słownie:.....)

3. Wynagrodzenie określone przez Wykonawcę w ofercie uwzględnia wszystkie koszty jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

4. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 5

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 powyżej będzie płatne na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej w następujący sposób:

1) pierwsze część wynagrodzenia zostanie wypłacona po odbiorze częściowym prac zrealizowanych przez Wykonawcę (stwierdzonych protokołem odbioru podpisanym przez obie strony), który zostanie przeprowadzony **do dnia 18 czerwca 2025 r.**, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do dokonania odbioru częściowego co najmniej na 3 dni robocze przed planowanym dniem odbioru pod rygorem przesunięcia tego terminu, w terminie 14dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury częściowej.

2) druga część wynagrodzenia zostanie wypłacona po zrealizowaniu całości przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego, który zostanie przeprowadzony w terminie do 9 miesięcy od dnia podpisania umowy, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do dokonania odbioru częściowego co najmniej na 3 dni robocze przed planowanym dniem odbioru pod rygorem przesunięcia tego terminu, w terminie 14dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury końcowej.

3) Za prace dodatkowe uwzględnione w załączniku nr 1 zapłata nastąpi w terminie 14 dni od ich wykonania i podpisania protokołu odbioru bez uwag.

2. Do protokołu odbioru częściowego lub końcowego Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do załączenia **pisemnego zestawienia podpisanego przez Sołtysa Wsi bądź Sołtysów Wsi, lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego**, zawierającego

informację dotyczącą ilości i rodzaju zużytego materiału oraz liczby kilometrów wyrównanych lub utwardzonych dróg.

3. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury najwcześniej w dniu dokonania bezusterkowego odbioru częściowego lub końcowego prac przez Zamawiającego.

4. Warunkiem zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom albo złożenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przy realizacji przedmiotu zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy, nie zawierał żadnych umów z podwykonawcami.

5. W przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 4 Zamawiający uprawniony jest do dokonania bezpośredniej wypłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

6. Zapłata wynagrodzenia określonego umową zostanie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 6

Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 7

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu wokół wykonywanych prac zgodnie z przepisami bhp.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.2 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- b) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.2 umowy,
- c) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.2 umowy,
- d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmiany umowy o podwykonawstwo - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.2 umowy,
- e) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.2 umowy,
- f) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.2 umowy,

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

4. Poszczególne kary umowne podlegają zsumowaniu.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, którą Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy wynosi 40% wynagrodzenia brutto określonego w par. 4 ust. 2 powyżej.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy:

- a) Wykonawca nie przystąpił w terminie do wykonywania przedmiotu umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, lub w formie elektronicznej, w terminie 3 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania Zamawiającego,
- b) Wykonawca zaprzestał wykonywania przedmiotu umowy i nie podjął ponownie wykonywania przedmiotu umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, w terminie 3 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania Zamawiającego,
- c) Wykonawca nienależycie realizuje obowiązki wynikające z umowy, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń, w terminie 3 dni od dnia doręczenia wezwania.

2. Prawo odstąpienia, o którym mowa w § 9 ust. 1 przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia upływu terminów, o których mowa w § 9 ust. 1 lit a) – c).

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić formie pisemnej i zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć, wykonanie części prac objętych umową podwykonawcom pod warunkiem zachowania poniższych postanowień.

2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace objęte umową, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć do projektu zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3. Określony w umowie o podwykonawstwo termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconych w ramach umowy o podwykonawstwo robót.

4. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do tego projektu w zakresie:

- 1) niespełniania wymagań określonych w SWZ,
- 2) gdy termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie prac zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
- 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 Prawa zamówień publicznych

5. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Przedkładający może poświadczyć

za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

7. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy w zakresie:

- 1) niespełniania wymagań określonych w SWZ,
- 2) gdy termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie roboty zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
- 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 Prawa zamówień publicznych.

8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 7 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych. Przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

10. W przypadku, gdy określony w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem będą dostawy lub usługi, termin zapłaty wynagrodzenia okaże się dłuższy niż termin wskazany w ust. 3, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie po otrzymaniu wezwania Zamawiającego, doprowadzić do zmiany tej umowy w w/w zakresie, pod rygorem wystąpienia przez Zamawiającego o zapłatę kary umownej.

11. Postanowienia ust. 2-10 mają zastosowanie również do zmiany umowy o podwykonawstwo.

12. Zamawiający uprawniony jest do dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tytułu zawarcia przez nich zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.

13. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 12 obejmuje wyłącznie należności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (bez odsetek) powstałe po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy informacji o możliwości zgłaszania powyższych uwag.

15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu

- podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego w terminie nie późniejszym niż 30 dni przed upływem terminu końcowego wykonania umowy określonego w § 3 ust. 1 powyżej.
18. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powołał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia dany warunek udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 11

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) wprowadzenie i przekazanie Wykonawcy terenu robót,
 - 2) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
 - 3) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**
 - 1) terminowe oddanie przedmiotu umowy Zamawiającemu.
 - 2) przejęcie terenu robót od Zamawiającego, nie później niż w terminie ... dni licząc od wezwania przez Zamawiającego,
 - 3) zabezpieczenie terenu robót zgodnie z przepisami BHP o ppoż,
 - 4) **Posiadania przez cały okres trwania umowy ubezpieczenia OC prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 200000,00 PLN.**
 - 5) zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt,
 - 6) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrona przeciwpożarowa i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
 - 7) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
 - 8) utrzymania porządku na terenie objętym pracami w czasie ich realizacji oraz ponoszenia kosztów wywozu odpadów,
 - 9) **Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. — Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465) osób wykonujących wskazane**

czynności w trakcie realizacji zamówienia, a szeroko rozumiane jako czynności związane z robotami budowlanymi /operatorzy sprzętów, kierownicy, pracownicy fizyczni/.

- 10) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których stanowi ust. 8. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) żądania oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonuje osoba/osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
 - c) żądania poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osoby/osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Zawierających informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy i zakres obowiązków
 - d) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia
 - e) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy
 - f) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
- 11) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 17, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 1 Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 18.
- 12) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 12

Zmiany umowy

1. Zamawiający na podstawie art. 455 Ustawy przewiduje możliwość zmiany umowy w stosunku do oferty, na podstawie której wybrano Wykonawcę.
2. Poza przypadkami wymienionymi w art. 455 ust. 1 oraz ust. 2 Ustawy przewiduje się możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której wybrano wykonawcę, dotyczących:

1) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany:

a) stawki podatku od towarów i usług z zastrzeżeniem ust. 3,

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z zastrzeżeniem ust. 4,

c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne z zastrzeżeniem ust. 5,

2) zmiany niniejszej umowy w przypadku:

a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności opóźnienia w wydawaniu decyzji, uzgodnień itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialność, skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu wykonania umowy, dopuszcza się możliwość wydłużenia tego terminu, nie więcej niż o czas trwania tych okoliczności;

b) w przypadku napotkania niezainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu zakończenia realizacji robót budowlanych, nie więcej niż o czas trwania tych okoliczności;

c) wystąpienia przerw w realizacji robót budowlanych, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego, dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu zakończenia realizacji robót budowlanych, nie więcej niż o czas trwania tych okoliczności;

d) wystąpienia okoliczności wynikających z działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i którym Strony nie mogły zapobiec) lub warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie, dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu, o którym mowa w § 4, nie więcej niż o czas trwania tych okoliczności;

e) zmiany/wprowadzenia podwykonawcy pod warunkiem zgłoszenia i akceptacji Zamawiającego.

f) zmiany ilości robót budowlanych wynikającej ze zmiany dokumentacji technicznej, której nie przewidziano w dniu zawarcia umowy, a jest konieczna do uzyskania efektu końcowego.

g) Zmiany Wynagrodzenia w razie wystąpienie dodatkowych robót, objętych przedmiotem zamówienia określonym w SWZ i ujętych w projekcie budowlanym, ale nie ujętych w przedmiarze robót będącym podstawą do obliczenia ceny oferty.

h) Konieczności wykonania zamiennych robót budowlanych w stosunku do robót będących przedmiotem umowy. Pozycje ujęte w przedmiarze robót zostaną wycenione zgodnie z kosztorysem ofertowym. W przypadku pozycji nieokreślonych w kosztorysie ofertowym, obowiązują wskaźniki cenotwórcze podane w ofercie.

i) Rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy jednak nie więcej niż z zakresu prac o równowartości 60% wynagrodzenia kosztorysowego netto. W takim przypadku wynagrodzenie zostanie pomniejszone o niewykonaną część robót.

3. W razie zmiany wskazanej w ust. 2 pkt 1 lit. a) Strony ustalają protokolarnie wartość prac wykonanych wg stanu na dzień poprzedzający zmianę stawki podatku VAT. Nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie zgodnie z odpowiednimi uregulowaniami prawnymi.

4. W razie zmiany wskazanej w ust. 2 pkt 1 lit. b) Wykonawca przedkłada wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany.

5. W razie zmiany wskazanej w ust. 2 pkt 1 lit. c) Wykonawca przedkłada wykaz personelu, który realizuje przedmiot umowy i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany.

6. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia na podstawie art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych w następujący sposób:

- a) zmiana jest możliwa maksymalnie jeden raz podczas trwania umowy.
- b) z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia Zamawiający lub Wykonawca może zwrócić się najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy pod warunkiem, że suma kwartalnych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (z I i II kwartału 2025) wyniesie co najmniej – odpowiednio 8% albo (-) 8%.
- c) zmiana może dotyczyć wynagrodzenia jeszcze niewypłaconego, tj. zmiana jest możliwa od lipca 2025 r. i dotyczyć będzie wynagrodzenia planowanego do wypłaty od lipca do listopada 2025 r.
- d) zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.
- e) zmiana wymaga wniosku Wykonawcy do Zamawiającego (wzrost ceny) lub Zamawiającego do Wykonawcy (obniżenie ceny),
- f) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w wyniku zastosowania niniejszego postanowienia umownego nie może być wyższa niż 2,5 % w stosunku do wynagrodzenia określonego § 4 ust. 2 umowy.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 14

Wszelkie spory związane z realizacją umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach 1 dla Wykonawcy i 3 dla Zamawiającego.

Wykonawca:

Zamawiający:

Remont dróg gruntowych w Gminie Rakoniewice na rok 2025

Lp.	Miejscowość	Ilość dróg do naprawy w km	Opis drogi do naprawy (długość drogi w mb)		Wiosenny remont Dróg	Jesienny Remont dróg
1.	Adolfowo	0,1 km	Równiarka + tłuczeń - droga kierunek Gościeszyn (650)		25 ton tłucznia kamiennego, 0,10 km. równiarki, 0,10 km walcem	
2.	Blinek	2,40 km	Równiarka + tłuczeń - droga w kier. Czarna Wieś (500) - droga Blinek Wioska do skrzyżowania z drogą powiatową (700) - droga Blinek Jabłonna (1200 mb)		25 ton tłucznia betonowego, 25 ton kruszywa kamiennego, 2,40 równiarki 2,40 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego, 2,40 godz. równiarki, 2,40 km walcem
3.	Błońsko	3,3 km	Równiarka + tłuczeń - droga Błońsko Mościska (2100) - dr. Błońsko Mościska do dr. wojewódzkiej (900) - dr. Błońsko kier Komorówko (300 m)		75 ton kruszywa kamiennego, 3,30 km równiarki 3,30 km walcem	50 ton kruszywa kamiennego, 3,30 równiarki 3,30 km walcem
4.	Cegielsko	2,4 km	Równiarka + tłuczeń - droga Cegielsko Tłoki (600) - droga Cegielsko – Woś (300) - droga Cegielsko Odbudowa Huby (1500)		25 ton kruszywa kamiennego, 2,40 km równiarki 2,40 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 2,40 km równiarki 2,40 km walcem

5.	Drzymałowo	3,1 km	Równiarka + tłuczeń - droga Drzymałowo Gradowice (800) - dr. Drzymałowo Rakoniewice przy starym wysypisku (2300)		25 ton kruszywa kamiennego, 25 ton tłucznia betonowego 3,10 km równiarki 3,10 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 3,10 km równiarki 3,10 km walcem
6.	Elżbieciny	4,6 km	Równiarka + tłuczeń - droga Elżbieciny Gnin (800) - droga Elżbieciny Wioska (1800) - dr. Elżbieciny Ruchocice (2000)		50 ton kruszywa kamiennego, 25 ton tłucznia betonowego 4,60 km równiarki 4,60 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 4,60 km równiarki 4,60 km walcem
7.	Głodno	10,50 km	Równiarka + tłuczeń - dr. Głodno Rakoniewice (1500) - dr. kier Komorówko (3500) - dr. kier Wola Dąbrowiecka (1800) - dr. kier Barłożnia Gości. (1500) - dr. kier Nowe Tłoki (2200)		50 ton kruszywa kamiennego, 25 ton tłucznia betonowego 10,50 równiarki 10,50 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 25 ton tłucznia betonowego 10,50 równiarki 10,50 walcem
8.	Gnin	1,8 km	Równiarka + walec - dr. kier przy szkole (300) - dr. kier Grodzisk za rowem w prawo i w lewo (1500)		25 ton tłucznia betonowego 25 ton kruszywa kamiennego 1,80 równiarki 1,80 km walcem	1,80 km równiarki 1,80 km walcem
9.	Gola	2,5 km	Równiarka + tłuczeń - dr. kier wioska (1500) - dr. kier Narożniki (1000)		450 ton tłucznia betonowego (do Wioski) 2,50 km równiarki 2,50 km walcem	2,50 km równiarki 2,50 km walcem

10	Goździn	4,1 km	Równiarka + tłuczeń - dr. kier za krzyżem do pól (500) - dr. kier Goździn za domami za Ludefem (600) - dr. kier wysypisko (1000) - dr. kier Rakoniewice (1600) - dr. kier Narożniki (400)		50 ton tłucznia betonowego 50 ton kruszywa kamiennego 4,10 km równiarki 4,10 km walcem	50 ton tłucznia betonowego 4,10 km równiarki 4,10 km walcem
11	Jabłonna	3,5 km	Równiarka + tłuczeń - ul Różana (utwardzona + gruntowa (500) - ul. Szkolna z drugiej strony (200) - droga przy ul. Wypoczynkowej (1000) - droga ul. polna (1500) - droga za blokami przy Frąckowiaku (300)		50 ton tłucznia betonowego 50 ton kruszywa kamiennego 3,5 km równiarki 3,5 km walcem	50 ton tłucznia betonowego 25 ton kruszywa kamiennego 3,5 równiarki 3,5 km walcem
12	Komorówko	1,5 km	Równiarka + tłuczeń - droga kier. Kuźnica Zbąska polna (1000) - droga kier. do lasu z drogi do Błońska (500)		25 ton tłucznia betonowego 25 ton kruszywa kamiennego 1,50 km równiarki 1,50 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 1,50 km równiarki 1,50 km walcem
13	Kuźnica Zbąska	20,0 km	Równiarka + tłuczeń - droga przy jeziorze (3500m) - drogi kier. na terenie Kuźnicy Zb. , pól i mieszkańców (16,500)		100 ton tłucznia betonowego 75 ton kruszywa kamiennego 20,00 km równiarki 20,00 km walcem	100 ton tłucznia betonowego 75 ton kruszywa kamiennego 20,00 km równiarki 20,00 km walcem
14	Łąkie	1,8 km	Równiarka + tłuczeń - Łąkie kier Łąkie Nowe (1300) - droga kier za starą szkołą żuźłówka (500)		50 ton kruszywa kamiennego 25 ton tłucznia betonowego 1,80 km równiarki 1,80 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 1,80 km równiarki 1,80 km walcem

15	Nowe Łąkie	1,1 km	- droga Łąkie Nowe – Rakoniewice (600) - droga ŁN Gościeszyn 500		25 ton kruszywa kamiennego 1,10 km równiarki 1,10 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 1,10 km równiarki 1,10 km walcem
16	Narożniki	3 km	Równiarka + tłuczeń - droga gruntowe na terenie Naróżnik (3000)		25 ton tłucznia betonowego 25 ton kruszywa kamiennego 3,00 km równiarki 3,00 km walcem	25 ton tłucznia betonowego 25 ton kruszywa kamiennego 3,00 km równiarki 3,00 km walcem
17	Rakoniewice wieś	5 km	Równiarka + tłuczeń - droga gruntowe na terenie Rakoniewicz Wsi (Fundusz Sołecki)		125 ton kruszywa kamiennego 5,00 km równiarki 5,00 km walcem	125 ton kruszywa kamiennego 5,00 km równiarki 5,00 km walcem
18	Rakoniewice Miasto	5km	Równiarka + tłuczeń - ulica Piaskowa, Dębowa , Wiatrakowa , Przemysłowa, Os. Wygoda dr. gruntowe, Kolejowa		100 ton kruszywa kamiennego 5,00 km równiarki 5,00 km walcem	100 ton kruszywa kamiennego 5,00 km równiarki 5,00 km walcem
19	Rataje	3,1 km	Równiarka + tłuczeń - droga kier. Figura przy Jaskulskim (600) - droga kier Zielęcín (1000) - droga kier. do pól (500) - droga kier. Chrustowo (1000)		25 ton kruszywa kamiennego 25 ton tłucznia betonowego 3,10 km równiarki 3,10 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 25 ton tłucznia betonowego 3,10 km równiarki 3,10 km walcem
20	Rostarzewo	2,0 km	Równiarka + tłuczeń - droga kier Ogrodowa (500m) – - droga kier. Tłoki (za indrolem) (500) - kierunek za boiskiem (1000)		50 ton kruszywa kamiennego- 2,0 km równiarki 2,0 km walcem	50 ton kruszywa kamiennego- 2,0 km równiarki 2,0 km walcem

21	Ruchocice	2,6 km	Równiarka + tłuczeń - droga kier. koło cmentarza od ulicy Dworcowej (500) - droga przy kasztanach Plac. Powst. (300) - droga przy lesie Bondueelle (500) - droga kier. Augustowo w lesie (300) - droga kierunek Ujazd (1000)		50 ton kruszywa kamiennego 2,6 km równiarki 2,60 km walcem	50 ton kruszywa kamiennego 2,60 km równiarki 2,60 km walcem
22	Stodolsko	3 km	Równiarka + tłuczeń - droga kier. Tłoki (1000) - dr. kier do lasu na Rakoniewice(1000) - dr. Rakoniewice przy lesie (1000)		50 ton kruszywa kamiennego 3,00 km równiarki 3,0 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 3,00 km równiarki 3,00 km walcem
23	Tarnowa	1,9 km	Równiarka + tłuczeń - droga kier. błocko za cmentarzem (800) - droga kier. Terespol 600 pobocze - droga kier. odbudowa 500		50 ton kruszywa kamiennego 1,9 km równiarki 1,9 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 1,9 km równiarki 1,9 km walcem
24	Terespol	3,3 km	Równiarka + tłuczeń - droga kier Siekówko 1500 + 300m łącznik w prawo do drogi asfaltowej Terespol - droga Faustynowo 1000 - droga na kanał za Terespołem 500		25 ton kruszywa kamiennego 25 ton tłucznia betonowego 3,30 km równiarki 3,30 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 25 ton tłucznia betonowego 3,30 km równiarki 3,30 km walcem
25	Wioska	8 km	Równiarka + tłuczeń - droga gruntowe na terenie Wioski (8.000)		25 ton kruszywa kamiennego 450 ton tłucznia betonowego droga do Goli 8,00 km równiarki 8,00 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 8,00 km równiarki 8,00 km walcem
26	Wola Jabłońska	10km	Równiarka + tłuczeń - droga gruntowe na terenie Woli Jabłońskiej(10.000)		50 ton kruszywa kamiennego 10,00 km równiarki 10,00 km walcem	25 ton kruszywa kamiennego 10,00 km równiarki 10,00 km walcem

27	Gmina Rakoniewice	10 km	Drogi na terenie Gminy Rakoniewice dodatkowe prace		10,00 km równiarki 10,00 km walcem 200 ton tłucznia betonowego 150 ton kruszywa kamiennego	
	Razem				1 050,00 ton tłucznia betonowego 500 ton tłucznia betonowego 1 300 ton kruszywa kamiennego, 119,60 km równiarki 119,60 km walcem	300,00 ton tłucznia betonowego, 850 ton kruszywa kamiennego, 109,50 km równiarki 109,50 km walcem
	Razem	119,60 km				