



**UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6304.324.4.2023.ARL.3428,4849**

Uzgadnia się pozytywnie	<p>Projekt budowlany pn. „Rewitalizacja i zagospodarowanie placu przy tzw. Stawku przy ul. Pomorskiej w Gdańsku w ramach projektu Rady Dzielnicy 2020 – oświetlenie”</p> <p><u>Branża: elektroenergetyczna</u></p> <p>wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej opinii</p>
w liniach rozgraniczających ulicy / działek	<p><b>- przy ul. Pomorskiej dz. Bi, Bz, Wp. nr 194/4 obręb 0015 w Gdańsku</b></p>
Inwestor	<p><b>Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk</b></p>

**z poniższymi uwarunkowaniami:**

1. Niniejsze uzgodnienie zarządcy drogi **nie stanowi przyznanie prawa** do dysponowania nieruchomością stanowiącą **działki 194/4 obręb 0015** w Gdańsku, tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.). Prawo do dysponowania gruntem należy uzyskać w Wydziale Skarbu UM w Gdańsku.

2. Należy zachować pozostałe warunki i parametry techniczne zawarte w projekcie z uwzględnieniem poniższych uwag:

w projekcie wykonawczym/technicznym:

1. Obliczenia fotometryczne uzupełnić o izoliny płaszczyzny obliczeniowej.

na etapie realizacji inwestycji:

2. W strefach ochrony drzew nie dopuszcza się do składowania materiałów budowlanych itp. oraz odpadów (w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych), parkowania i poruszania się pojazdów na terenach zieleni oraz zmian poziomu gruntu.
  3. Na etapie wykonywania prac nie dopuszcza się zmiany sposobu prowadzenia prac wskazanego w dokumentacji projektowej.
  4. W strefie ochrony drzew należy wstrzymać się od redukcji korzeni.
  5. Nie dopuszcza się do przesuszenia bryły korzeniowej projektowanych drzew w trakcie prowadzenia prac. Prace należy wykonywać w ciągu jednej doby.
  6. Nie dopuszcza się do wykonywania prac ciężkim sprzętem mechanicznym typu mini koparka.
  7. Wszelkie prace w strefie ochrony istniejącego drzewostanu należy wykonywać tylko ręcznie oraz bezwykopowo.
  8. Wykopy otwarte należy lokalizować po za strefami ochrony drzew.
  9. Przy odtwarzaniu trawnika minimalna grubość warstwy ziemi urodzajnej musi wynosić 10 cm, a trawnik musi tworzyć jednolitą darni. Odbiór odtwarzanych trawników nastąpi po wykonaniu pierwszego koszenia.
3. **O terminie rozpoczęciem prac powiadomić Dział Zieleni oraz Dział Pomników, Cmentarzy i Obiektów Rekreacyjnych z 7 dniowym wyprzedzeniem.**

4. Protokolarne przekazanie terenu przez wykonawcę robót po zakończeniu prac wymaga pisemnego potwierdzenia GZDiZ o prawidłowym odtworzeniu zieleni/nawierzchni.
5. Przed rozpoczęciem wszelkich robót związanych z realizacją inwestycji Wykonawca jest zobowiązany do zweryfikowania aktualności inwentaryzacji zieleni. W przypadku stwierdzenia występowania nowych okazów drzew i krzewów lub innych nasadzeń ozdobnych z którymi koliduje inwestycja. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Działem Zieleni GZDiZ sposobu rozwiązania danej kolizji.
6. **Prace prowadzić bez naruszania nawierzchni istniejących utwardzonych alejek oraz w stref utwardzonych wokół urządzeń rekreacyjnych.**
7. Po robotach teren w rejonie inwestycji należy uporządkować. Wszelkie nawierzchnie utwardzone oraz zieleń, uszkodzone w trakcie wykonywania prac związanych z realizacją inwestycji należy odtworzyć, doprowadzając je do właściwego stanu technicznego, nie gorszego niż stan przed przystąpieniem do wykonywania robót.
8. Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu. Uzyskanie prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża należy potwierdzić protokolarnie z badań.
9. W przypadku kolizji ww. inwestycji z elementami sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt i własnym staraniem przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
10. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym ponosi Inwestor.
11. Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należytym stanie oraz czystości drogi publiczne w rejonie inwestycji.
12. Inwestor ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia istniejącej infrastruktury zlokalizowanej w obszarze działek objętych inwestycją oraz w pasie drogowym dróg publicznych w rejonie inwestycji oraz zobowiązany będzie do jej naprawy własnym staraniem i na własny koszt.
13. Teren inwestycji zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.
14. Do obowiązków Inwestora należy:
  - a) w celu zapewnienia należytej ochrony dróg publicznych, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, uzgodnienie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, przy czym inwestor zobowiązany jest pisemnie zgłosić GZDiZ co najmniej na jeden miesiąc przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych (w tym także wywozu ziemi, czy prac archeologicznych), zamiar ich rozpoczęcia wraz z propozycją trasy dojazdu pojazdów budowy,
  - b) usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
  - c) bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności okolice zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.
15. **Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia 15.11.2025 r.**
16. **Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią załączniki graficzne ostemplowane pieczętąką tut. Zarządu, zawierające numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.**

Uwagi dodatkowe:



1. **Niniejsze uzgodnienie wydano w oparciu o pozytywnie zaopiniowany projekt inwentaryzacji zieleni z gospodarką drzewostanem, opracowany na potrzeby przedmiotowej inwestycji. Za poprawność wykonania inwentaryzacji zieleni odpowiedzialność ponosi projektant.**
2. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.
3. Działka nr 194/4 obręb nie stanowi wydzielonego pasa drogowego drogi publicznej jak również nie znajduje się w zarządzie trwałym tut Zarządu jako teren drogi wewnętrznej. Gdański Zarząd Dróg i Zieleni pełni rolę administracyjną na w/w działce – utrzymaniu.
4. Sposób prowadzenia prac na terenie działki 194/3 obręb 0015 objętej projektem uzgodnić z właścicielem/użytkownikiem gruntu.
5. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania projektu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi autor projektu, a także osoba sprawdzająca projekt.

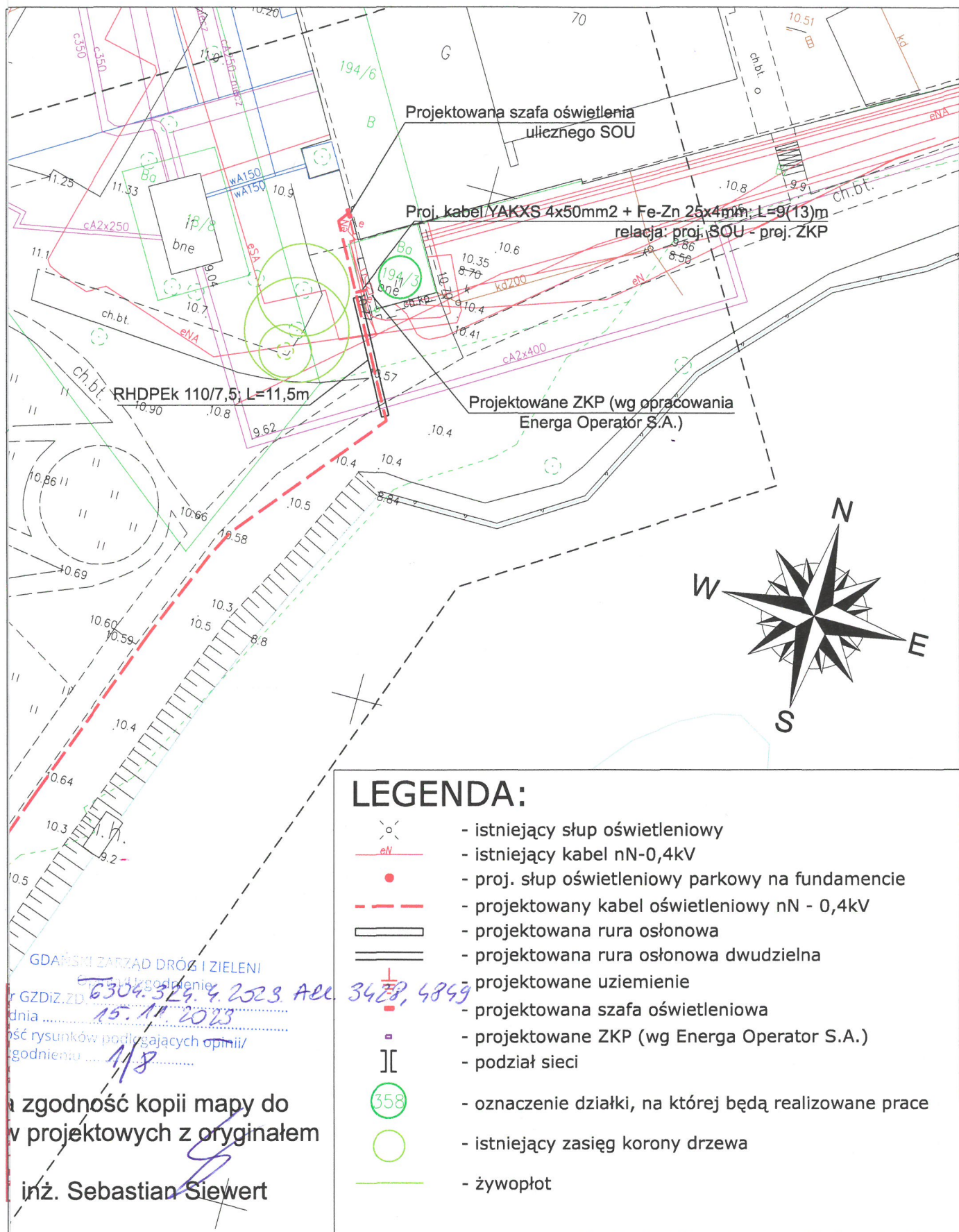
ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Działu Uzgodnień  
*Aleksandra Rybak-Lemańska*

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: [iod.gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:iod.gzdiz@gdansk.gda.pl), tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie;  
w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pan Jarosław Lewandowski, ul. Maciejkowa 21, 80-177 Gdańsk
2. GZDiZ ZD ARL – a/a

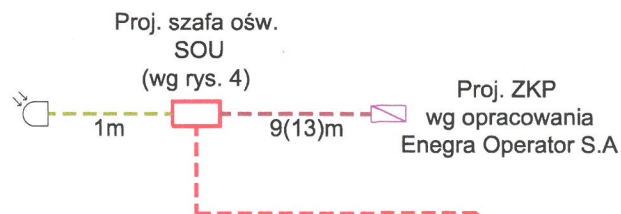


UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK  
NIP: 957-109-64-17, REGON: 367821899

Nazwa i lokalizacja opracowania:	Rewitalizacja i zagospodarowanie placu przy tzw. Stawku przy ul. Pomorskiej w Gdańsku w ramach projektu Rady Dzielnicy 2020 - oświetlenie			
Stadium:	Projekt budowlany			Rysunek nr: 2
Tytuł rysunku:	Projekt zagospodarowania terenu			Arkusz: 1 z 1
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala: 1:500
Projektował:	inż. Sebastian Siewert	POM/0211/ZOOE/13 / Sieci i inst. elektroenerg.		Data: 09.2023
Sprawił:	mgr inż. Kamil Bachan	POM/0320/PBE/17 / Sieci i inst. elektroenerg.		Numer arch.: -







towany obwód oświetleniowy nr 1 YAKXS 4x35mm<sup>2</sup> + Fe-Zn 25x4mm

towany kabel zasilający YAKXS 4x50mm<sup>2</sup> + Fe-Zn 25x4mm

sygnałowy (do czujki ośw.) - YKXS 3x2,5mm<sup>2</sup>

towany parkowy słup oświetleniowy

towane ZKP (wg opracowania Enegra Operator S.A.)

towana szafa oświetleniowa SOU

ienie,  $R \leq 10\Omega$

zmierzchowa (zamontowana na SOU)

123(132)m

Zbiornik retencyjny  
Chłopska

GDAŃSKI ZARZĄD DRÓG I ZIELENI

Opinia/Uzgodnienie

Nr GZDiZ.ZD. 6304.324.4.2023.Au. 34284849

z dnia 15.11.2023

ilość rysunków podlegających opinii/

uzgodnieniu 3/8



UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK  
NIP: 957-109-64-17, REGON: 367821899

Nazwa i lokalizacja opracowania:	Rewitalizacja i zagospodarowanie placu przy tzw. Stawku przy ul. Pomorskiej w Gdańsku w ramach projektu Rady Dzielnicy 2020 - oświetlenie				
Stadium:	Projekt budowlany			Rysunek nr:	3
Tytuł rysunku:	Schemat oświetlenia			Arkusz:	1 z 1
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala:	---
Projektował:	inż. Sebastian Siewert	POM/0211/ZOOE/13 / Sieci i inst. elektroenerg.		Data:	09.2023
Sprawił:	mgr inż. Kamil Bachan	POM/0320/PBE/17 / Sieci i inst. elektroenerg.		Numer arch.:	-

Uwagi:

- 1) Zastosować kompletne wyposażenie szafki wg katalogu wybranego producenta ze szczególnym uwzględnieniem elementów wyszczególnionych i opisanych na niniejszym rysunku
- 2) Podano minimalną wartość wymiarów zewnętrznych dla odpowiedniego rozmieszczenia i prawidłowej pracy aparatury
- 3) Projektowaną szafę oświetleniową należy zamaskować zgodnie z warunkami wydanymi przez GZDiZ
- 4) Zastosować rurę rezerwową RHDPEk 110/7,5 i wprowadzić do fundamentu szafy.
- 5) Szafę należy pomalować farbą bezbarwną odporną na działanie graffiti.

GDAŃSKI ZATYTO DRÓG I ZIELENI

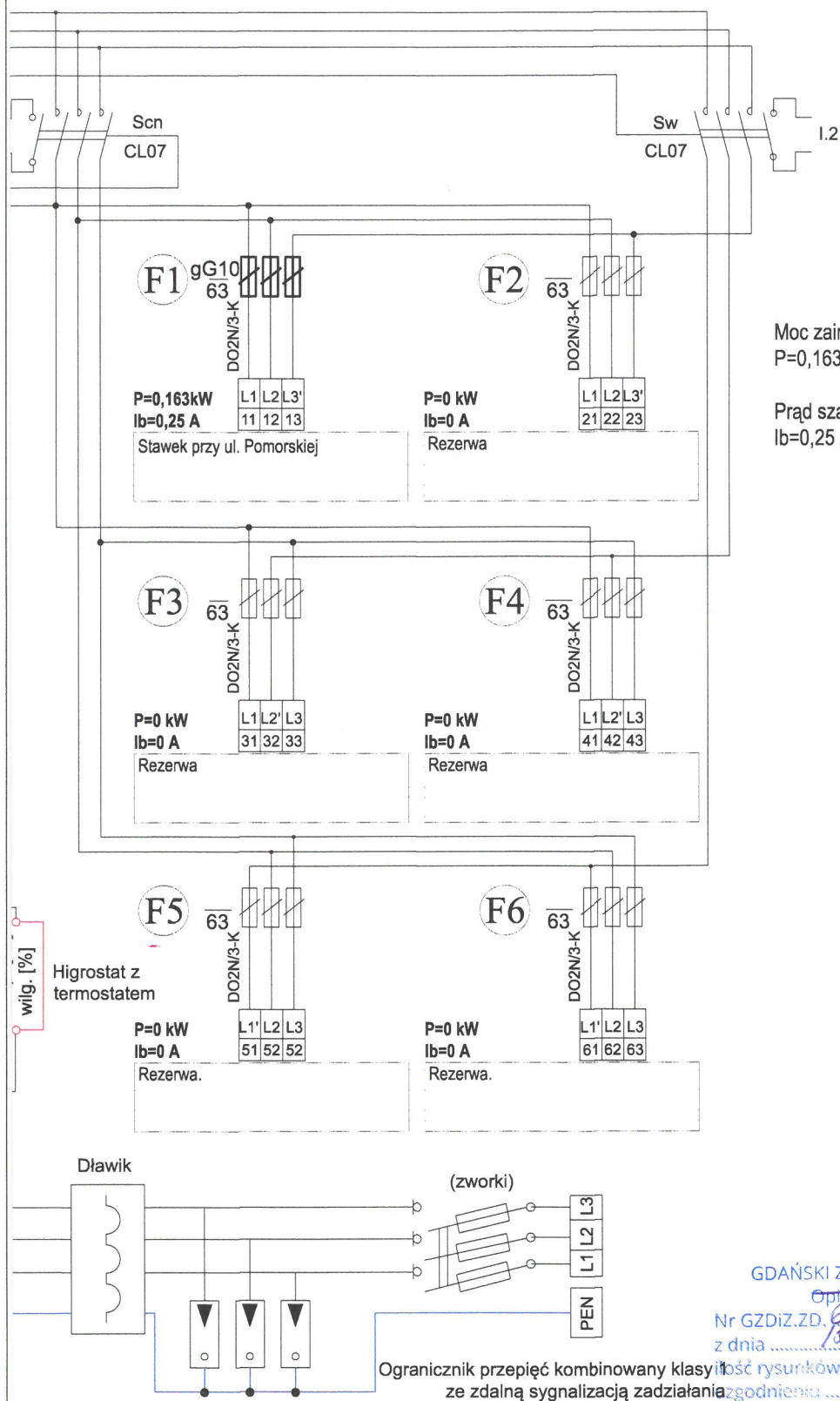
Opis: 6304324.4.2023.ARL.3428,4849  
 GZDiZ.ZD. 15.11.2023  
 Data: 15.11.2023  
 Liczba rysunków: 4/8  
 Podpis: [Podpis]



UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK  
 NIP: 957-109-64-17, REGON: 367821899

Nazwa i lokalizacja opracowania:	Rewitalizacja i zagospodarowanie placu przy tzw. Stawku przy ul. Pomorskiej w Gdańsku w ramach projektu Rady Dzielnicy 2020 - oświetlenie				
Stadium:	Projekt budowlany			Rysunek nr:	4
Tytuł rysunku:	Szafa oświetleniowa SOU			Arkusz:	1 z 1
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala:	---
Projektował:	inż. Sebastian Siewert	POM/0211/ZOOE/13 / Sieci i inst. elektroenerg.	[Podpis]	Data:	09.2023
Sprawdził:	mgr inż. Kamil Bachan	POM/0320/PBE/17 / Sieci i inst. elektroenerg.	[Podpis]	Numer arch.:	-





Moc zainstalowana:  
P=0,163 kW

Prąd szafki:  
Ib=0,25 A

GDŃSKI ZARZĄD DRÓG I ZIELENI

Opinia / Uzgodnienie  
Nr GZDiZ.ZD. 6304.324.4.2323. Ar. 3428,484g  
z dnia 18.11.23  
ilość rysunków podlegających opinii /  
zgodnieniu 5/8

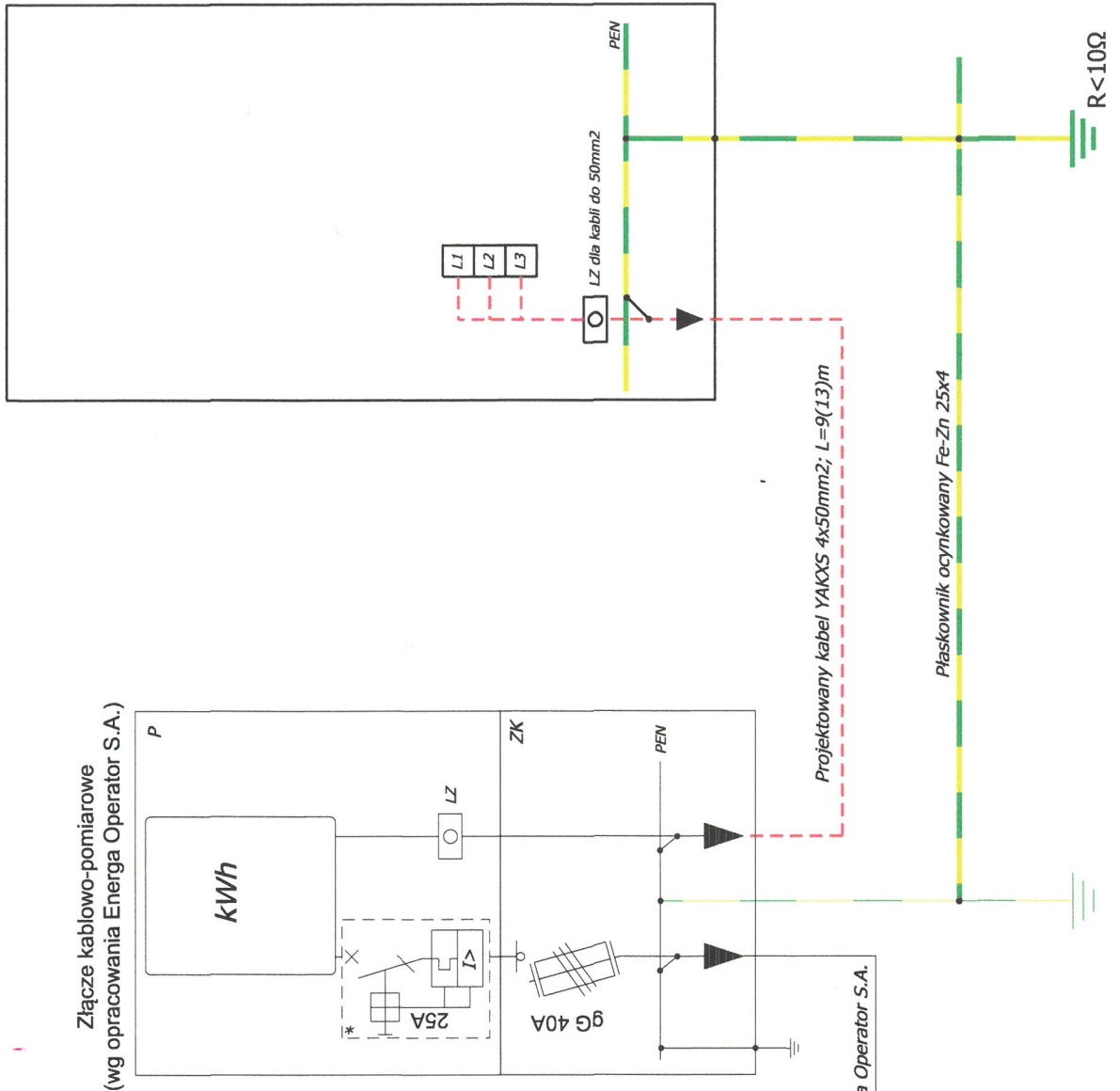
**JOTEL**

UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK  
NIP: 957-109-64-17, REGON: 367821899

Nazwa i lokalizacja opracowania:	Rewitalizacja i zagospodarowanie placu przy tzw. Stawku przy ul. Pomorskiej w Gdańsku w ramach projektu Rady Dzielnicy 2020 - oświetlenie			
Stadium:	Projekt budowlany		Rysunek nr:	5
Tytuł rysunku:	Schemat sterowania		Arkusz:	1 z 1
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala: ---
Projektował:	inż. Sebastian Siewert	POM/0211/ZOOE/13 / Sieci i inst. elektroenerg.		Data: 09.2023
Sprawdził:	mgr inż. Kamil Bachan	POM/0320/PBE/17 / Sieci i inst. elektroenerg.		Numer arch.: -



Projektowana szafka oświetleniowa SOU wg rys. 4



Złącze kablowo-pomiarowe  
(wg opracowania Energa Operator S.A.)

GDĄSKI ZARZĄD DRÓG I ZIELENI

Opinia/Uzgodnienie  
Nr GZDiZ.ZD. 6304.314 2023.10.3428, 4849  
z dnia 15.11.2023  
ilość rysunków podlegających opinii/uzgodnieniu 6/8

Uwaga:

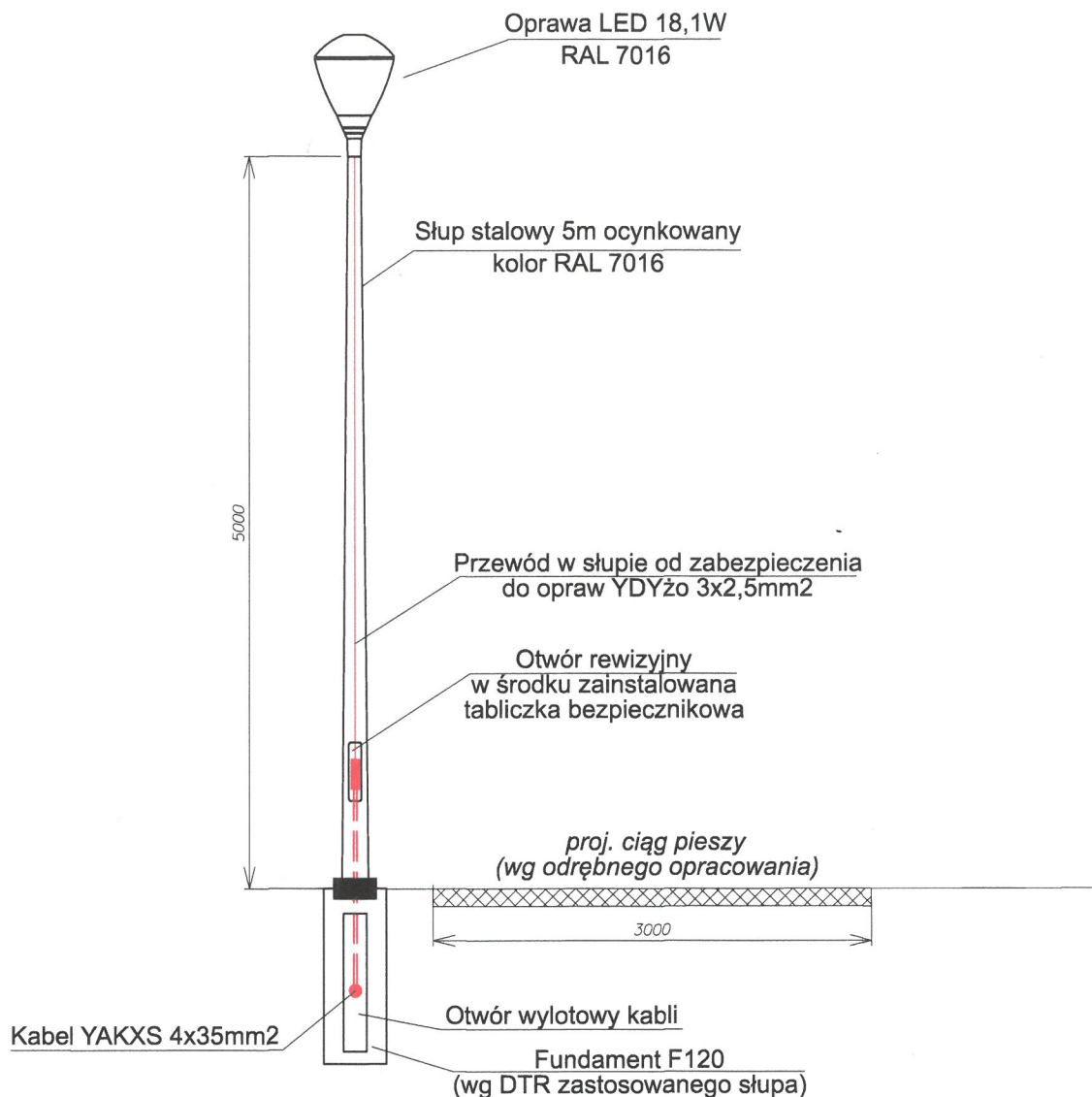
Ochrona przed dotykem pośrednim - samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieci TN-C

\* - Przystosowane do plombowania

**JOTEL**

UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK  
NIP: 957-109-64-17, REGON: 367821899

Nazwa i lokalizacja opracowania:	Rewitalizacja i zagospodarowanie placu przy tzw. Stawku przy ul. Pomorskiej w Gdańsku w ramach projektu Rady Dzielnicy 2020 - oświetlenie			
Stadium:	Projekt budowlany		Rysunek nr:	6
Tytuł rysunku:	Schemat zasilania		Arkusz:	1 z 1
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala: - - -
Projektował:	inż. Sebastian Siewert	POM/0211/ZOOE/13 / Sieci i inst. elektroenerg.		Data: 09.2023
Sprawdził:	mgr inż. Kamil Bachan	POM/0320/PBE/17 / Sieci i inst. elektroenerg.		Numer arch.: -



#### UWAGI:

1. Ustawić odbłyśnik zgodnie z danymi zawartymi w obliczeniach fotometrycznych,
2. Wnęki sytuować w kierunku przeciwnym do ruchu pojazdów. Minimalne wymiary wnęki 100x300cm. Zapewnić pole obsługi w promieniu 80cm od wnęki,
3. Numerację słupów malować na wysokości 1,8m,
4. Słupy i oprawy malować proszkowo fabrycznie w kolorze RAL 7016,
5. Fundament pomalować abizolem,
6. Wysokość fundamentu ponad powierzchnię trawnika  $h=5\text{cm} \pm 1\text{cm}$ , ponad powierzchnię utwardzoną  $h=3\text{cm} \pm 1\text{cm}$ .

GDAŃSKI ZARZĄD DRÓG I ZIELENI

Opinia/Uzgodnienie

Nr GZDiZ.ZD. 6384.3244.223. Ad.34.28.845

z dnia 15.12.23

ilość rysunków podlegających opinii/uzgodnieniu 7/8



UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK  
NIP: 957-109-64-17, REGON: 367821899

Nazwa i lokalizacja opracowania:	Rewitalizacja i zagospodarowanie placu przy tzw. Stawku przy ul. Pomorskiej w Gdańsku w ramach projektu Rady Dzielnicy 2020 - oświetlenie			
Stadium:	Projekt budowlany		Rysunek nr:	7
Tytuł rysunku:	Przekrój słupa		Arkusz:	1 z 1
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala:
Projektował:	inż. Sebastian Siewert	POM/0211/ZOOE/13 / Sieci i inst. elektroenerg.		Data:
Sprawdził:	mgr inż. Kamil Bachan	POM/0320/PBE/17 / Sieci i inst. elektroenerg.		Numer arch.:



