

Program funkcjonalno użytkowy

Nazwa obiektu:	REMONT SKATEPARKU NA DZIAŁCE NR 9/14 OB- RĘB 0080 PRZY UL. ŻEGLARSKIEJ W BYDGOSZCZY	
Inwestor/ adres:	MIASTO BYDGOSZCZ ul. JEZUICKA 1 85-102 BYDGOSZCZ	
Lokalizacja inwestycji:	działka nr ewid. 9/14 obręb 0080, ul. Żeglarska, 046101_1, m. Bydgoszcz	
Nazwy i kody CPV	71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
	37535200-9	Wyposażenie skateparków
	45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
	45111300-1	Roboty rozbiórkowe
	45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
	71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
mgr inż. Artur Tusznio spec. konstr. -budowlana nr upr. KUP/0004/POOK/14		



Strona tytułowa str. nr 1

Spis treści str. nr 2

1. Program funkcjonalno użytkowy.....	3
1.1. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO.....	4
1.1.1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	4
1.1.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	5
1.1.3. PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU, ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH	5
1.1.4. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	5
1.1.5. PRACE PRZYGOTOWACZE, ROZBIÓRKOWE	6
1.1.6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA TERENU	6
1.1.7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ARCHITEKTURY	6
1.1.8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE KONSTRUKCJI.....	7
1.1.9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIA	7
1.1.10. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	12
1.2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO.....	13
1.2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	13
1.2.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	14
1.2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego... ..	14
1.2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	14
1.2.5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	14
1.3. Część rysunkowa	15
1.3.1. Rzut poziomy urządzeń skateparku.....	15
1.3.2. Plan zagospodarowania terenu.	15



BIURO PROJEKTOWE ARTU ARTUR TUSZNIO
ul. Sienkiewicza 3a/3, 89-430 Kamień Krajeński
NIP 561-134-83-15 tel. 0 513 757 817
biuro.artu@wp.pl

nr str. 3
06.08.2024

1. Program funkcjonalno użytkowy.

1.1. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO

1.1.1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamówienie: „**Remont skateparku na działce nr 9/14 obręb 0080 przy ul. Żeglarskiej w Bydgoszczy**” obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z niniejszym opisem przedmiotu zamówienia oraz uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń wraz z wykonaniem robót budowlanych w pełnym zakresie.

W ramach zadania wykonawca powinien zgodnie z przedmiotowym programem wykonać: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny, projekt wykonawczy, STWiORB

roboty budowlane polegające w szczególności na: montażu odpowiednio dobranego wyposażenia skateparku z uwzględnieniem ich zgodności z Polskimi Normami oraz zasadami i warunkami bezpieczeństwa,

Wszelkie wskazania i propozycje rozwiązań zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią minimalne wymagania jakościowe. Prace projektowe i roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących polskich przepisów, norm i instrukcji. Nie wyszczególnienie w niniejszych wymaganiach zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia wykonawcy od ich stosowania.

Projekt musi uzyskać uzgodnienie oraz akceptację Inwestora. Uzgodnienia nie mogą wymuszać podniesienia standardu określonego niniejszym programem użytkowym.

Zaleca się przeprowadzenie oględzin w terenie i uwzględnienia innych nie opisanych w programie funkcjonalno-użytkowym uwarunkowań.

Przedmiot umowy obejmuje:

wykonanie: projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego projektu wykonawczego i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych) i uzgodnienie dokumentacji projektowej z Zamawiającym przed rozpoczęciem robót,

wykonanie dokumentacji powykonawczej po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, uzyskanie wszystkich niezbędnych decyzji, opinii oraz uzgodnień, niezbędnych do wykonania i odbioru całości zadania,

wykonanie uproszczonego kosztorysu ofertowego wynikającego z ceny oferty

pełnienie nadzoru autorskiego,

wykonanie kompletnych robót budowlano – montażowych na podstawie opracowanego projektu.

Dokumentacja projektowa powinna:

być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem,

w swojej treści określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologie robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji oraz nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia,

opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych

i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. Wszelkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w za-

kresie wynikającym z przepisów, oraz oświadczenia o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy skateparku, dokumentacja projektowa powinna być odrębnym opracowaniem, w którym wydzielone będą tomy zgodnie z przyjętą systematyką podziału robót budowlanych. Nazwy i kody grup robót, klas robót, kategorii robót powinny być zgodne z nazewnictwem i numeracją określoną w rozporządzeniu w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień, dokumentacja powinna być przekazana Zamawiającemu w formie wydruków i w postaci elektronicznej w formacie dwg oraz pdf.

1.1.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejący skatepark położony jest przy ul. Żeglarskiej na działce nr 9/14 obręb 0080 w Bydgoszczy. Na obiekcie znajdują się urządzenia takie jak quater pipe, bank ramp, funbox piramida, 2x grind box, 2x kosz na śmieci, stojak na rowery, 4x ławka, regulamin. Skatepark jest wykonany na nawierzchni asfaltowej.

Teren skateparku jest częściowo uzbrojony pod nim biegną sieci

- sieć cieplna
- sieć kanalizacyjna
- sieć telekomunikacyjna
- sieć elektroenergetyczna

1.1.3. PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU, ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Zadaniem przedsięwzięcia jest wykonanie remontu istniejącego skateparku. Zakłada się remont niektórych istniejących urządzeń zabawowych oraz dostawienie urządzenia ramp ze spinei jump box.

Zakłada się wykonanie skateparku, na ogólnej pow. ok. 769,3 m², z montażem:

1. Nowo-projektowane urządzenie ramp ze spine
2. Remontowane urządzenie quater pipe
3. Remontowane urządzenie bank ramp
4. Nowo-projektowane urządzenie Jump box
5. Istniejące ławki
6. Istniejące stojaki na rowery
7. Istniejące kosze na śmieci
8. Istniejący regulamin

1.1.4. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Roboty objęte przedmiotem zamówienia powinny być wykonane zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno-budowlanym, projektem technicznym, projektem wykonawczym, zapisami Programu, w tym z przywołanymi w nim przepisami, zgodnie z zapisami umowy, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

Ponadto zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane omawiane roboty powinny być wykonane przy uwzględnieniu przewidywanego okresu i prawidłowego użytkowania, zgodnie z przeznaczeniem obiektu i założeniami projektu oraz zgodnie z wymaganiami przepisów dotyczących warunków technicznych użytkowania obiektów budowlanych.

Do Wykonawcy należą również, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia następujące prace towarzyszące i tymczasowe:

zabezpieczenie placu budowy w zakresie niezbędnym do wykonania robót,
przygotowanie dokumentów koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia,
udzielenie gwarancji na warunkach określonych w umowie.

Elementy i urządzenia powinny zapewnić obiektowi budowlanemu spełnienie podstawowych wymagań przepisów budowlanych, dotyczących w szczególności:

bezpieczeństwa konstrukcji,
bezpieczeństwa pożarowego,
bezpieczeństwa użytkowania,

odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska.

Nie dopuszcza się użycia materiałów szkodliwych dla otoczenia lub wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Materiały zastosowane do wykonania zamówienia winny mieć pełną dokumentację, potwierdzającą ich przydatność dla realizacji niniejszego zamówienia. Powinny także spełniać wymogi formalne zawarte w art.5 ustawy o wyrobach budowlanych oraz winny posiadać cechy techniczne i jakościowe zgodne z Polskimi Normami przenoszącymi normy zharmonizowane.

Roboty budowlane muszą być prowadzone w sposób gwarantujący ciągłe zabezpieczenie (wygrozdzenie) obiektów na terenie działki.

Termin rozpoczęcia realizacji robót budowlanych i czas ich trwania poszczególnych asortymentów robót Wykonawca musi skoordynować z Zamawiającym.

1.1.5. PRACE PRZYGOTOWACZE, ROZBIÓRKOWE

W ramach prac przygotowawczych i rozbiórkowych należy:

Dokonać oględzin terenu, na którym ma być zlokalizowany skatepark.

Uaktualnić i uzupełnić dane geodezyjne w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania zadania (rzędne powierzchni terenu inwestycji).

W razie potrzeby dokonać badań gruntowo - wodnych terenu lokalizacji inwestycji dla potrzeb posadowienia urządzeń a także sposobu zagospodarowania wód opadowych na terenie

Zabezpieczyć istniejącą zieleń na czas wykonywania robót.

Usunąć i wywieźć gruz zalegający w gruncie rodzimym poza teren budowy.

1.1.6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przy projektowaniu skateparku należy w miarę możliwości nawiązać się do istniejącego zagospodarowania terenu.

Pozostałą po rozbiórce zieleń zachować, uwzględnić przy projektowaniu rozmieszczenia urządzeń.

Fragmenty terenu przeznaczone pod ustawienie urządzeń zabawowych powinny posiadać konfigurację płaską (naturalne spadki terenu nie powinny przekraczać 0,5 %).

Szczegółowa lokalizacja skateparku powinna spełniać wymogi pod względem nasłonecznienia, stwarzać możliwość zacienienia roślinnością oraz spełniać wymogi w zakresie stosowanych odległości, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

1.1.7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ARCHITEKTURY

Elementy małej architektury stanowiące wyposażenie, zarówno pod względem formy, użytych materiałów, wykończenia, jak i kolorystyki powinny charakteryzować się wysokimi walorami estetycznymi oraz posiadać niezbędne atesty i certyfikaty bezpieczeństwa.

1.1.8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE KONSTRUKCJI

Konstrukcja elementów wyposażenia skateparku powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i budowlanej; przenosić obciążenia pionowe, poziome i dynamiczne oraz zapewniać trwałość urządzeń.

Konstrukcja elementów małej architektury musi spełniać wymogi skuteczności, ergonomii, bhp, odporności ogniowej oraz inne stawiane tego typu obiektom.

1.1.9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKOŃCZENIA I WYPOSAŻENIA

1.1.9.1. NAWIERZCHNIE

Nawierzchnię skateparku stanowi asfalt. Istniejąca nawierzchnia jest w dobrym stanie technicznym.

W miejscach styku metalowych najazdów urządzeń z nawierzchnią powstały wżery. Wżery należy sfrezować i nałożyć nową warstwę asfaltu. W miejscach posadowienia nowych urządzeń ubytki w nawierzchni asfaltowej można pozostawić bez zmian.

1.1.9.2. WYPOSAŻENIE

Skatepark należy wyposażyć w urządzenia zabawowe, sprawnościowe, rekreacyjne określone w przykładowym zestawie urządzeń.

Wyposażenie skateparku powinno posiadać okres gwarancyjny określony w umowie.

Przy projektowaniu i wykonywaniu skateparku - zgodnie z normą PN-EN 14974:2019-07 lub równoważne - należy bezwzględnie zachowywać strefy bezpieczeństwa dla poszczególnych urządzeń, uzależnionych od wysokości swobodnego upadku (WSU). Przy wyznaczaniu WSU (zgodnie z PN-EN 14974:2019-07 lub równoważne), co następnie przekłada się na rozmiar strefy bezpieczeństwa, należy przewidzieć w jaki sposób mogą z urządzenia korzystać użytkownicy. Wszystkie urządzenia zaplanowane do montażu muszą być rozlokowane z uwzględnieniem wzajemnych stref bezpieczeństwa.

W dokumentacji dotyczącej budowy skateparku strefy te powinny być określone w sposób czytelny i jednoznaczny. Strefy bezpieczeństwa nie mogą się nakładać na siebie.

Urządzenia zabawowe powinny być gotowymi elementami systemowymi.

Urządzenia winny posiadać ważne certyfikaty bezpieczeństwa według normy PN-EN 14974:2019-07 lub równoważne.

Wszystkie urządzenia powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów (oznaczać się wysoką odpornością na uszkodzenia mechaniczne oraz odpornością na warunki atmosferyczne i korozję biologiczną), powinny być zgodne z Polskimi Normami oraz z warunkami określonym w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów oraz przepisach w sprawie bezpieczeństwa i higieny (powinny posiadać certyfikaty bezpieczeństwa wydane przez akredytowane jednostki do spraw certyfikacji, odpowiednie aprobaty techniczne oraz atesty dopuszczające do użytkowania).

Do każdego sprzętu należy dołączyć świadectwo jakości oraz instrukcję konserwacyjną, instrukcję użytkowania, tabliczkę znamionową oraz opis montażu.

1.1.9.2.1. Minimalny przykładowy zestaw urządzeń:

W zakresie liczby urządzeń wyposażeniu placu zabaw ich funkcjonalności, technologii wykonania oraz wielkości obiektu zamawiający wymaga, aby skatepark został wyposażony zgodnie z niżej wymienionymi wymaganiami minimalnymi.

1. Nowo-projektowane urządzenie ramp ze spine
2. Remontowane urządzenie quter pipe
3. Remontowane urządzenie bank ramp
4. Nowo-projektowane urządzenie Jump box

5. Istniejące ławki
6. Istniejące stojaki na rowery
7. Istniejące kosze na śmieci
8. Istniejący regulamin

1.1.9.2.2.Opis urządzeń:

UWAGA! Wymagania dotyczące wyposażenia podano w oparciu o przykładowe, dostępne na rynku rozwiązania - nie są one obowiązujące pod kątem wskazań producenta, a mają jedynie za zadanie określić oczekiwania Zamawiającego co do ilości i jakości urządzeń, ich funkcjonalności oraz rozwiązań materiałowych, które zagwarantują wieloletnie użytkowanie przy zachowaniu wyjściowego poziomu estetyki i bezpieczeństwa skateparku. Zawarte w niniejszym opracowaniu wymagania wskazują orientacyjne wymiary urządzeń, zastosowanych materiałów, wymagań dotyczących doboru urządzeń zabawowych pod kątem wieku przyszłych użytkowników obiektu. Dopuszcza się stosowanie dowolnych urządzeń zabawowych, nawierzchni lub elementów wyposażenia odpowiadających elementom opisanym, pod warunkiem, że ich właściwości materiałowe, cechy jakościowo-użytkowe, właściwości funkcjonalne będą dostosowane i odpowiednio dobrane do grup wiekowych z zachowaniem stref bezpieczeństwa, a ich rozmiary nie spowodują konieczności zwiększenia powierzchni i wymiarów skateparku.

Wszystkie rysunki zastosowane przy opisie urządzeń mają charakter jedynie poglądowy.

Urządzenia należy tak ustawiać aby nie kolidowały z trasą podziemnego ciepłociągu.

Przed przystąpieniem do prac renowacyjnych potencjalny wykonawca powinien dokonać oględzin urządzeń.

1.1.9.2.3.Ramp ze spine.

Urządzenie o wymiarach około 700x1900cm.

a. Materiał

Urządzenie wykonane na elementach drewnianych

Płyty nośne (konstrukcyjne) muszą być wykonane ze sklejki ciemnej wodoodpornej obustronnie laminowanej gładkiej o grubości nie mniejszej niż 18mm,

b. Warstwa podkładowa

We wszystkich sekcjach o łukowym kształcie warstwa podkładowa wykonana musi być ze sklejki ciemnej wodoodpornej obustronnie laminowanej o grubości nie mniejszej niż 9mm (dopuszcza się wykonanie z 10mm Polietylenu) i przykręcona do konstrukcji za pomocą stalowo-ocynkowanych wkrętów typu Torx 6x60,

We wszystkich sekcjach o prostym kształcie warstwa podkładowa wykonana musi być ze sklejki ciemnej wodoodpornej obustronnie laminowanej o grubości nie mniejszej niż 18mm (dopuszcza się wykonanie z 12mm Polietylenu) i przykręcona do konstrukcji za pomocą stalowo-ocynkowanych wkrętów typu Torx 6x60,

c. Warstwa jezdna

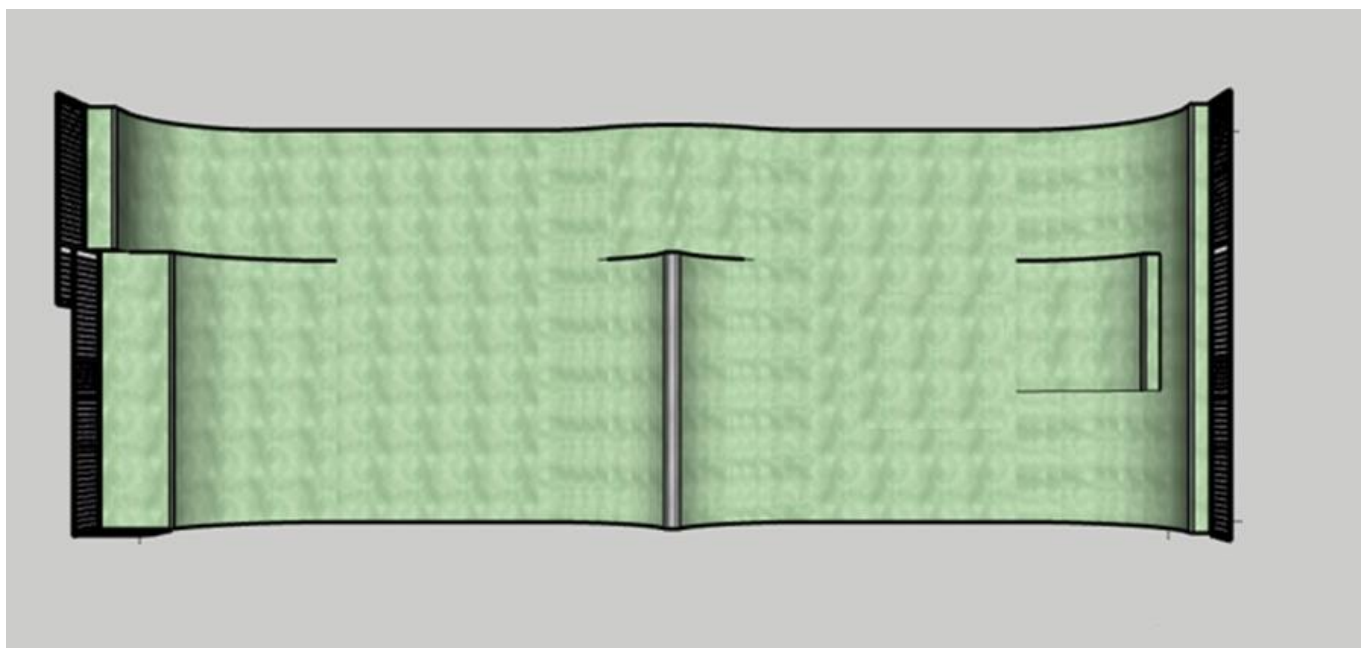
Końcowa powierzchnia jezdna musi być wykonana z profesjonalnej maty jezdnej z HPL 6 mm przykręcona za pomocą wkrętów typu Spax lub Torx 6x60 ze stali kwasoodpornej lub ocynkowanej,

d. Barierki ochronne

Wszystkie urządzenia o wysokości powyżej 1m muszą mieć poręcze ochronne wzdłuż tyłu i boków podestu,

e. Urządzenie wyposażone w rampy o wysokości 2,0m i jedną 3,0m,

f. W urządzeniu należy przewidzieć rewizję do studzienki kanalizacyjnej.

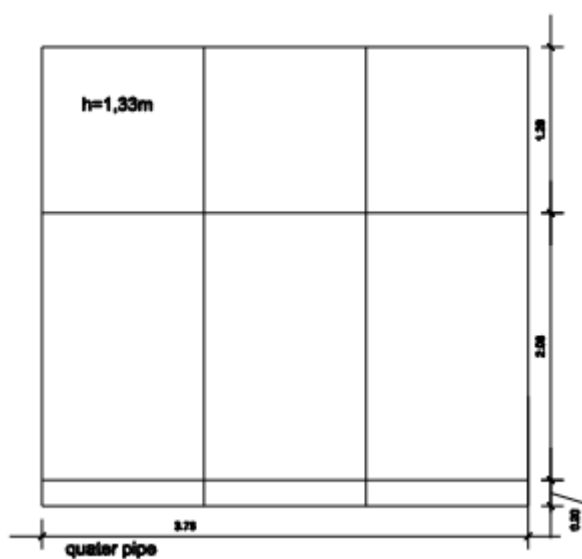


1.1.9.2.4. Quter pipe.

Urządzenie zbudowane na konstrukcji stalowej. Elementy stalowe wymagają odmalowania Sklejki na urządzeniu są do wymiany. Urządzenie jest aktualnie użytkowane, spawy są w dobrym stanie technicznym.

Urządzenie może być dalej użytkowane po wykonaniu prac modernizacyjnych tj.

- odmalowanie konstrukcji stalowej
- wymiana sklejek na płyty polietylenowe gr 6mm i 10mm po bokach w kolorze czarnym lub sklejki wodoodporne podwójnie laminowane
- montaż maty podkładowej z HPL w kolorze czarnym gr. 6mm przykręcona za pomocą blachowkrętów



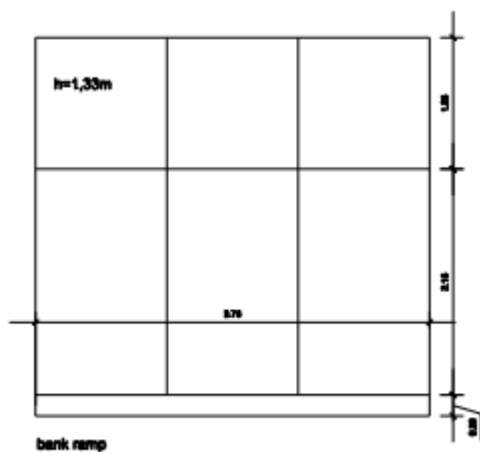


1.1.9.2.5. Bank ramp

Urządzenie zbudowane na konstrukcji stalowej. Elementy stalowe wymagają odmalowania. Sklejki na urządzeniu są do wymiany. Balustradę górną należy dospawać do konstrukcji. Urządzenie jest aktualnie użytkowane, spawy są w dobrym stanie technicznym.

Urządzenie może być dalej użytkowane po wykonaniu prac modernizacyjnych tj.

- odmalowanie konstrukcji stalowej
- wymiana sklejek na płyty polietylenowe gr 6mm i 10mm po bokach w kolorze czarnym lub sklejki wodoodporne podwójnie laminowane
- montaż maty podkładowej z HPL w kolorze czarnym gr. 6mm przykręcona za pomocą blachowkrętów



1.1.9.2.6.Jump box.

Urządzenie o wymiarach około 200x550cm.

a. Materiał

Urządzenie wykonane na elementach drewnianych

Płyty nośne (konstrukcyjne) muszą być wykonane ze sklejki ciemnej wodoodpornej obustronnie laminowanej gładkiej o grubości nie mniejszej niż 18mm

b. Warstwa podkładowa

We wszystkich sekcjach o łukowym kształcie warstwa podkładowa wykonana musi być ze sklejki ciemnej wodoodpornej obustronnie laminowanej o grubości nie mniejszej niż 9mm (dopuszcza się wykonanie z 10mm Polietylenu) i przykręcona do konstrukcji za pomocą stalowo-ocynkowanych wkrętów typu Torx 6x60.

We wszystkich sekcjach o prostym kształcie warstwa podkładowa wykonana musi być ze sklejki ciemnej wodoodpornej obustronnie laminowanej o grubości nie mniejszej niż 18mm (dopuszcza się wykonanie z 12mm Polietylenu) i przykręcona do konstrukcji za pomocą stalowo-ocynkowanych wkrętów typu Torx 6x60.

c. Warstwa jezdna

Końcowa powierzchnia jezdna musi być wykonana z profesjonalnej maty jezdnej z HPL 6 mm przykręcona za pomocą wkrętów typu Spax lub Torx 6x60 ze stali kwasoodpornej lub ocynkowanej.



1.1.10. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zamawiający będzie kontrolował działania Wykonawcy w zakresie jakości użytych wyrobów, fachowości i organizacji robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną.

Wykonawca będzie zobowiązany umową na czas wykonywania skateparku do przyjęcia odpowiedzialności od następstw za wyniki działalności w zakresie:

organizacji robót budowlanych,

ochrony środowiska,

warunków bezpieczeństwa pracy,

warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową,

zabezpieczenia i oznakowania placu budowy,

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych posiadają wymagane parametry. Wyroby budowlane wytwarzane według zasad określanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej (np. beton) będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają one oczekiwane parametry. Koszty przeprowadzenia tych badań obciążają Wykonawcę, a potrzeba tych badań i ich częstotliwość określają specyfikacje techniczne. Ze względu na stan dróg publicznych transport budowlany nie może przekraczać obciążenia 10

t/oś. Wymagane jest również usuwanie z jezdni zanieczyszczeń ziemnych powodowanych ruchem samochodów budowy. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli Zamawiającego będą w szczególności poddane:
rozwiązania projektowe zawarte w projekcie wykonawczym i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – przed ich skierowaniem do wykonania robót - w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno- użytkowym oraz warunkami umowy;
stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów
z danymi zawartymi w projektach wykonawczych i w specyfikacjach technicznych;
wyroby budowlane wytworzone na budowie np. beton na okoliczność zgodności ich parametrów z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi.

Kontrola Zamawiającego będzie między innymi dotyczyć:
przygotowania podłoża, podbudowy i wykonania nawierzchni,
fundamentów przed zasypaniem,
montażu i stabilności urządzeń zabawowych, sprawnościowych i wyposażenia.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz zespołu specjalistów pełniących funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:
odbory częściowe,
odbiór końcowy,
odbiór ostateczny.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:
roboty zanikające i ulegające zakryciu,
użyte wyroby,
jakość wykonania i dokładność prac,
prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń.
W trakcie budowy należy zachować i ochraniać znajdujące się na terenie elementy zabudowy, małej architektury, zieleni oraz drogi dojazdowe.
Zamawiający w okresie wykonywania robót może zapewnić Wykonawcy możliwość odpłatnego korzystania z energii elektrycznej i wody miejskiej.

1.2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

1.2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Planowane roboty nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Na podstawie zapisu art. 29

ust 1 pkt. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane planowane roboty nie wymagają uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Na podstawie zapisu art. 50 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym budowa nie wymagająca uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę i nie wymaga uzyskania decyzji lokalizacji celu publicznego.

1.2.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza że teren przewidziany pod budowę skateparku jest własnością Miasta Bydgoszczy.

Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane.

1.2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie z następującymi przepisami:

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- prawo budowlane

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych

Budowa skateparków PN-EN 14974:2019-07 lub równoważne

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo Budowlane, obowiązującymi Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i zasadami wiedzy technicznej.

1.2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

Kopia mapy zasadniczej

Inwentaryzacje lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek.

Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych.

1.2.5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Zamawiający nie określa dodatkowych wytycznych związanych z budową.



1.3. Część rysunkowa

1.3.1. Rzut poziomy urządzeń skateparku.

1.3.2. Plan zagospodarowania terenu.

mgr inż. Artur Tusznio
spec. konstr. -budowlana
nr upr. KUP/0004/POOK/14
