BURMISTRZ MIASTA
TARNOWSKIE GÓRY
woj. śląskie

Ś.6131.8.36.2024
(za potwierdzeniem)

(00)459007734424783827

Tarnowskie Góry, dn. 2024-04-10

DECYZJA Nr 14/2024

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 kpa ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), art. 83a ust. 1, w związku z art. 83 ust.1 pkt 1, art. 83c ust. 1, 3, 4, art. 83d ust. 1, 2, art. 84 ust. 1 – 8, art. 85 ust. 1, ust. 4b, art. 86 ust.1 pkt 4 i 7 lit. b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Międzygminnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach z 2 lutego 2024 r. (data wpływu do Urzędu: 08.02.2024 r.), uzupełniony pismem z 20 lutego 2024 r. (data wpływu do Urzędu: 22.02.2024 r.) znak: ADM TG/odp.1191/2024 o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działkach nr 5013/118 (ul. Mickiewicza 20) i 5002/127 (ul. Wojska Polskiego 3) położonych w Tarnowskich Górach

orzekam:

1. **Zezwalam** Międzygminnemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach na usunięcie 5 szt. drzew wymienionych w poniższej tabeli **pod warunkiem, iż w przypadku stwierdzenia w ich obrębie gatunków objętych ochroną, przed przystąpieniem do wycinki drzew Wnioskodawca uzyska stosowną zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na odstępstwa od zakazów**

lp.	nr na mapie	gatunek drzewa	obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm]	nr działki lokalizacja	stan zdrowotny przyczyna usunięcia
1	2	3	4	5	6
1	1	Wiąz pospolity	117	5013/118 ul. Mickiewicza 20	Drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, jedynie system korzeniowy na powierzchni. Przyczyna związana jest z uporządkowaniem terenu oraz z uwagi na koliduję z inwestycją związaną z postawieniem wiaty śmietnikowej. **Podlega opłacie**
2	2	Wiąz pospolity	106		Drzewo posiada nieznaczny posusz w koronie do 10%, system korzeniowy na powierzchni. Przyczyna związana jest z uporządkowaniem terenu oraz z uwagi na koliduję z inwestycją związaną z postawieniem wiaty śmietnikowej. **Podlega opłacie**
3	3	Wiąz pospolity	165		Drzewo w dobrym stanie zdrowotnym, jedynie system korzeniowy na powierzchni. Przyczyna związana jest z uporządkowaniem terenu oraz z uwagi na koliduję z inwestycją

1223/2024
wł. 18.04.2024

					związaną z postawieniem wiaty śmietnikowej. **Podlega opłacie**
4	1	Olcha szara	45	5002/127 ul. Wojska Polskiego 3-3a	Drzewo zdrowe. Rośnie w odległości 1,6 m od ściany budynku. Drzewo zasłania dostęp światła do mieszkań oraz usuwane z uwagi na planowana termomodernizacje. Podlega zwolnieniu z opłat – art. 86 ust. 1 pkt 4 i 7 lit. b ustawy o ochronie przyrody
5	2	Cyprysik groszkowy	67		Drzewo posiada posusz w części środkowej korony do 20%. Rośnie w odległości 1,6 m od ściany budynku (wysokość drzewa równa się wysokości zabudowy 3-kondygnacyjnej). Drzewo zasłania dostęp światła do mieszkań oraz usuwane z uwagi na planowana termomodernizacje. Podlega zwolnieniu z opłat – art. 86 ust. 1 pkt 4 i 7 lit. b ustawy o ochronie przyrody

2. Termin usunięcia drzew ujętych w pkt 1 decyzji: **poza okresem lęgowym od 15 października do 31 grudnia 2024 r.**, jeżeli decyzja stanie się ostateczna.

3. Nie naliczam opłaty za usunięcie 2 sztuk drzew ujętych w pkt 1 orzeczenia - o liczbach porządkowych nr 4 i 5, w oparciu o art. 86 ust.1 pkt 4 i 7 lit. b ustawy o ochronie przyrody.

4. Naliczam opłatę za usunięcie 3 szt. drzew gat. wiąz pospolity ujętych w pkt 1 decyzji – o liczbach porządkowych 1, 2 i 3 według poniższej specyfikacji:

lp.	nr na mapie	gatunek drzewa	obwód drzewa zmierzony na wys. 130 cm [cm]	stawka opłaty dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu pnia [zł]	naliczona opłata za usunięcie drzew kol. 4 * kol. 5 [zł]
1	2	3	4	5	6
1	1	Wiąz pospolity	117	30	3 510,00
2	2	Wiąz pospolity	106	30	3 180,00
3	3	Wiąz pospolity	165	30	4 950,00
				OGÓŁEM	**11 640,00**

5. **Odraczam** termin uiszczenia opłaty za usunięcie 3 szt. drzew gat. wiąz pospolity o obw. 117 cm, 106 cm i 165 cm (ozn. na mapie nr 1, 2 i 3) rosnących na działce nr 5013/118 położonej przy ul.

Mickiewicza 20 w Tarnowskich Górach, o których mowa w pkt 4 decyzji, w wysokości **11 640,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy sześćset czterdzieści złotych 00/100) na okres trzech lat od dnia **31 października 2025 r.** pod warunkiem wykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w pkt 7 decyzji.

6. **Nakładam na** wnioskodawcę, tj. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach **obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych w zamian za usunięte drzewa, o których mowa w pkt 3 orzeczenia** drzewami gatunków: klon pospolity odm. kulista lub wiśnia piłkowana lub śliwa wiśniowa lub lipa drobnolistna, w ogólnej ilości 2 sztuk, o obwodach pni na wysokości 100 cm wynoszących min. 10 cm, które zostaną posadzone na działkach będących w posiadaniu wnioskodawcy położonych w Tarnowskich Górach.
Nasadzenia należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą, drzewa winny zostać posadzone w doły zaprawione ziemią urodzajną i po posadzeniu opalikowane.

7. **Nakładam na** wnioskodawcę, tj. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach **obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych w zamian za usunięte drzewa, o których mowa w pkt 4 orzeczenia** drzewami gatunków: klon pospolity odm. kulista lub wiśnia piłkowana lub śliwa wiśniowa lub lipa drobnolistna, w ogólnej ilości 6 sztuk, o obwodach pni na wysokości 100 cm wynoszących min. 10 cm, które zostaną posadzone na działkach będących w posiadaniu wnioskodawcy położonych w Tarnowskich Górach.
Nasadzenia należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą, drzewa winny zostać posadzone w doły zaprawione ziemią urodzajną i po posadzeniu opalikowane.

8. Termin nasadzeń drzew ujętych w pkt 6 i 7 orzeczenia: **do 31 października 2025 r.**

9. Po dokonaniu nasadzeń wymienionych w pkt 6 i 7 decyzji, wnioskodawca przedłoży pisemną informację do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach, która zawierać będzie: gatunek posadzonych drzew, ilość, obwody na wysokości 100 cm oraz lokalizację zaznaczoną na mapie – w terminie do 14 listopada 2025 r.

Uzasadnienie:

Wnioskiem z 2 lutego 2024 r. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach zwróciło się do tut. organu w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 3 sztuk drzew gat. grab pospolity o obw. 117 cm, 112 cm i 165 cm rosnących na działce nr 5013/118 – ul. Mickiewicza 20 oraz 2 sztuk drzew, tj. olcha o obw. 38 cm i żywotnik (tuja) o obw. 72 cm rosnących na działce nr 5002/127 – ul. Wojska Polskiego 3, 3a położonych w Tarnowskich Górach. Lokalizacja planowanych do usunięcia drzew została zaznaczona na mapie, a jako przyczynę usunięcia drzew podano: drzewa rosnące na działce nr 5013/118 (ul. Mickiewicza 20) – związana jest z uporządkowaniem terenu poprzez postawienie wiaty śmietnikowej dla mieszkańców osiedla, a drzewa rosnące na działce nr 5002/127 (ul. Wojska Polskiego) – zasłaniają dostęp światła, „wchodzą" do okien oraz w związku z planowaną termomodernizacją budynku.
Pismem z 20 lutego 2024 r. znak: ADM TG/odp. 1191/2024 uzupełniono wniosek o mapę przedstawiającą usytuowanie drzew rosnących na działce nr 5013/118 przy ul. Mickiewicza 20 w odniesieniu do planowanej wiaty śmietnikowej na tej nieruchomości.

Przepis art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody stanowi, że usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek:
1) posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości,
2) właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego – jeżeli drzewo lub krzew zagrażają funkcjonowaniu tych urządzeń.
W przedmiotowej sprawie ustalono, w oparciu o dostęp do elektronicznej bazy ksiąg wieczystych (GL1T/00053339/0 i GL1T/00015046/1), iż posiadaczem nieruchomości, a zarazem właścicielem

działek nr 5013/118 i 5002/127 jest Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach.
Zgodnie z art. 83a ust.1 cyt. ustawy zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenie nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzki konserwator zabytków.

Przeznaczenie terenu – w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dzielnic: Śródmieście – Centrum, Lasowice, Osada Jana w Tarnowskich Górach, zatwierdzonym przez Radę Miejską w Tarnowskich Górach Uchwałą nr XXVI/314/2012 z dnia 27 czerwca 2012 r. – działki nr 5013/118 i 5002/127, przeznaczona są pod: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol: 1S-MWII i 2S-MWII).

Pismem z 26 lutego 2023 r. znak: Ś.6131.8.36.2024 tut. organ zawiadomił stronę o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości czynnego udziału w każdym stadium postępowania, zgodnie z art. 10 kpa. Jednocześnie w oparciu o art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody powiadomiono stronę o terminie przeprowadzenia oględzin drzew w terenie, które wyznaczono na 11 marca 2024 r.
Podczas przeprowadzonych oględzin drzew 11 marca 2024 r. w obecności upoważnionego przedstawiciela wnioskodawcy dokonano oceny wnioskowanych do usunięcia drzew pod względem: gatunków (uściślono ich gatunki), obwodów pni na wysokości 130 cm (dokonano korekty obwód pni drzewa ozn. nr 2 rosnącego na działce nr 5013/118 oraz drzew ozn. nr 1 i 2 – rosnących na działce nr 5002/127) oraz stanu zdrowotnego i przyczyny usunięcia, które zostały opisane w punkcie 1 decyzji, w kolumnie 6 tabeli. W dniu oględzin upoważniony przedstawiciele wnioskodawcy uszczegółowił przyczynę usunięcia drzew rosnących na działce nr 5013/118 przy ul. Mickiewicza 20, a mianowicie usunięcie związane jest z uporządkowaniem terenu oraz postawieniem wiaty śmietnikowej o wymiarach 13 m x 4,5 m, zgodnie z załączonym rysunkiem – mapą stanowiącą załącznik do pisma z 20 lutego 2024 r. Ponadto oświadczył, iż planowana wiata śmietnikowa będzie dla mieszkańców z ul. Mickiewicza 20- 20A, 22-22A, 24-24A, ul. Kościuszki 11-11A-11B, ul. Bończyka 27-27A, 29-29A, 31-31A oraz ul. Wojska Polskiego 1-1C.
Z uwagi, iż ww. drzewa mają być usunięte w związku z planowanym postawieniem wiaty śmietnikowej pismem z 18 marca 2024 r. znak: Ś.6131.8.36.2024 zwrócono się do wnioskodawcy o opis techniczny przedmiotowej wiaty oraz przedstawienie szczegółowej analizy możliwości zastosowania rozwiązań alternatywnych pozwalających na zachowanie przedmiotowych drzew.
W odpowiedzi na ww. pismo, pismem z 21 marca 2024 r. znak: ADM TG/odp. 1964/2024 Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach wyjaśniło, że żeby zachować wymagania techniczne zgodnie z § 23 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, tj. „odległość miejsc do gromadzenia odpadów stałych powinna wynosić co najmniej 10 m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi" oraz „3 m od granicy działki budowlanej" na przedmiotowej nieruchomości nie ma innej możliwości usytuowania wiaty śmietnikowej. Jak również nie ma też możliwości postawienia mniejszych wiat w 2 różnych lokalizacjach z zachowaniem powyższych warunków, a także ze swobodnym dostępem dla osób niepełnosprawnych, zapewnieniem dojazdu samochodom (śmieciarkom). Z obecnego śmietnika korzystają mieszkańcy ul. Bończyka 27-27a, 29-29a, 31-31a, ul. Mickiewicza 20-20a, 22-22a, 24-24a, ul. Kościuszki 11, 11a, 11b oraz ul. Wojska Polskiego 1. Ponadto po dokonaniu analizy stwierdzono brak rozwiązań alternatywnych, które pozwoliłby na postawienie wiaty śmietnikowej z zachowaniem wnioskowanych do usunięcia drzew.

Zgodnie z art. 83c ust.1cyt. ustawy – *Organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu przed wydaniem dokonuje oględzin w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych.* W trakcie przeprowadzonych oględzin 11 marca 2024 r. nie stwierdzono występowania w obrębie wnioskowanych do usunięcia drzew gatunków chronionych, ani gniazd ptasich. Natomiast w przypadku stwierdzenia obecności gatunków objętych ochroną w obrębie przedmiotowych drzew, przed przystąpieniem do wycinki wnioskodawca uzyska stosowną zgodę Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Katowicach na odstępstwa od zakazów, w trybie art. 56 cyt. ustawy.
Zalecaną praktyką jest, że usuwanie drzew powinno być wykonywane poza okresem lęgowym ptaków, w okresie jesienno-zimowym, tak aby zapobiec ewentualnym zakłóceniom lęgów ptaków, tj. od 16 października, co zostało uwzględnione w pkt 2 decyzji.

Jednocześnie działając w ramach art. 96 ust. 1, w związku z art. 96 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,* tut. organ rozważył czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar NATURA 2000 wyznaczony na mocy art. 25 ustawy *o ochronie przyrody* „Podziemia tarnogórsko – bytomskie" PLH240003. Obszar ten obejmuje system podziemnych wyrobisk, chodników i sztolni i stanowi drugie co do wielkości zimowisko nietoperzy w Polsce. Planowa wycinka przedmiotowych drzew będzie realizowana na obszarze NATURA 2000, jednakże nie jest związana z ingerencją w istniejący system podziemnych korytarzy, a więc nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na ten obszar.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, tut. organ przychylił się do wniosku Międzygminnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach z 2 lutego 2024r., uzupełniony pismem z 20 lutego 2024 r. znak: ADM TG/odp. 1191/2024 i wyraził zgodę na usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 orzeczenia.
Obecnie odpady gromadzone są w pojemnikach rozstawionych na otwartej przestrzeni, na terenie nieutwardzonym w przypadku przepełnienia pojemników odpady mogą być rozwiewane po otaczającej przestrzeni. Po wybudowaniu wiaty teren zostanie uporządkowany. Poprawi się estetyka otoczenia.
Uwzględniając art. 86 ust. 1 pkt 4 cyt. ustawy, który brzmi: *„nie nalicza się opłat za usunięcie drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu Cywilnego"* oraz pkt 7 lit. b cyt. ustawy, który brzmi *„nie nalicza się opłat za usunięcie drzew, których obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm nie przekracza: a) 120 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego, b) 80 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew – w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolniczego, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu"* w pkt 3 zezwolenia nie naliczono opłaty za usunięcie 2 szt. drzew ujętych w pkt 1 decyzji - o liczbach porządkowych 4 i 5.

Za usunięcie przedmiotowych drzew, w pkt 6 orzeczenia organ określił liczbę oraz jakość nasadzeń zastępczych, biorąc po uwagę stwierdzony w trakcie oględzin stan usuwanej zieleni oraz jej walory przyrodnicze. Ponadto wziął pod uwagę ustalenia zawarte w protokole z 11 marca 2024 r. w zakresie nasadzeń zastępczych. Zobowiązanie wnioskodawcy do nasadzeń zastępczych w postaci drzew z gatunków: klon pospolity odm. kulista lub wiśnia piłkowana lub śliwa wiśniowa lub lipa drobnolistna, w ogólnej ilości 2 sztuk, o obwodach pni na wysokości 100 cm wynoszących min. 10 cm, które zostaną posadzone na działkach będących w posiadaniu wnioskodawcy położonych w Tarnowskich Górach, w uznaniu tut. organu jest racjonalne i celowe, ponadto rekompensuje wartość przyrodniczą.
Zgodnie z art. 86 ust.2 cyt. ustawy organ jest zobowiązany do oceny udatności nasadzeń po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na ich wykonanie, tj. w przedmiotowej sprawie po 3 latach od dnia 31 października 2025 r. Jeżeli posadzone drzewa nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub przed upływem tego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ ponownie w drodze decyzji nałoży obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych.
Natomiast w przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w pkt 6, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – zgodnie z art. 86 ust. 3 cyt. ustawy.

Natomiast w przypadku 3 sztuk drzew gat. wiąz pospolity o obw. 117 cm, 106 cm i 165 cm rosnących na działce nr 5013/118 przy ul. Mickiewicza 20, o których mowa w pkt 1 – pod liczbą porządkową 1, 2 i 3 brak jest przesłanek do skorzystania z art. 86 ust. 1 cyt. ustawy, dlatego w pkt 4 orzeczenia

została za ich usunięcie ustalona opłata w wysokości **11 640,00 zł** wg stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330). Wysokość opłaty za usunięcie drzewa została wyliczona jako iloczyn obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawki opłaty z uwzględnieniem rodzaju lub gatunku drzewa – art. 85 ust.1 i 4b cyt. ustawy. W pkt 5 orzeczenia wyliczona opłata za usunięcie przedmiotowych drzew została odroczona na okres 3 lat, pod warunkiem dokonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w pkt 7 orzeczenia. Tut. organ wziął pod uwagę ustalenia zawarte w protokole z 11 marca 2024 r. w zakresie nasadzeń zastępczych. Zobowiązanie wnioskodawcy do nasadzeń zastępczych w postaci drzew z gatunków: klon pospolity odm. kulista lub wiśnia piłkowana lub śliwa wiśniowa lub lipa drobnolistna, w ogólnej ilości 6 sztuk, o obwodach pni na wysokości 100 cm wynoszących min. 10 cm, które zostaną posadzone na działkach będących w posiadaniu wnioskodawcy położonych w Tarnowskich Górach, w uznaniu tut. organu jest racjonalne i celowe, ponadto rekompensuje wartość przyrodniczą usuwanej zieleni.
Zgodnie z treścią art. 84 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody, organ jest zobowiązany do oceny udatności nasadzeń po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na ich wykonanie, tj. w przedmiotowej sprawie po 3 latach od dnia 31 października 2025 roku. Jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie tego okresu, lub nie zachowają z przyczyny niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie przedmiotowego drzewa podlega umorzeniu.
Natomiast stosownie do art. 84 ust. 5, 6 i 7 cyt. ustawy, które stanowią: „Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy, albo część z nich, nie zachowały żywotności po upływie tego okresu, o którym mowa w ust. 3, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności. Decyzje w sprawie, o których mowa w ust. 4 i 5, mogą być wydane przed upływem okresu, o którym mowa w ust. 3, jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności prze upływem tego okresu. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w ust. 3, lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa lub krzewu, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub krzewów, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem".

Przed wydaniem nin. decyzji strona została powiadomiona o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie pismem z 29 marca 2024 r. znak: Ś.6131.8.36.2024 z pouczeniem o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Do dnia wydania decyzji strona postępowania nie skorzystała z powyższego prawa oraz nie wniosła żadnych uwag, co do przedmiotu postępowania. Przedmiotowe działania wykonano w oparciu o przepisy art. 61 § 1 i 4 oraz art. 7-10 i art. 77 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego.*

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1 Kpa).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kpa).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).
4. Cofnięcie złożonego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania jest niedopuszczalne.

5. Zgodnie z art. 57 § 5 pkt 2 Kpa w przypadku wniesienia odwołania w drodze przesyłki pocztowej czynność ta będzie skuteczna poprzez jej nadanie wyłącznie w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego, tj. w placówce Poczty Polskiej S.A. Nadanie pisma w placówce innego operatora będzie skuteczne, o ile zostanie ono doręczone przed upływem terminu na jego złożenie.

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z pkt 44, części III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.2142 z późn. zm.).

Otrzymują:
1. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach ul. Towarowa 1 42-600 Tarnowskie Góry
2. Wydział Ochrony Środowiska w miejscu (a.a.)

Z up. Burmistrza Miasta
Jolanta Flak
Z-ca Naczelnika
Wydziału Ochrony Środowiska

Sporządziła: Anna Okularczyk
nr tel. 32 39 33 691

BURMISTRZ MIASTA
TARNOWSKIE GÓRY
woj. śląskie

Ś.6131.8.174.2024

61/2025

Tarnowskie Góry, ...2024-12-31

D E C Y Z J A Nr 71/2024

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 83a ust. 1, w związku z art. 83 ust.1 pkt 1, art. 83c ust. 1, 3, 4, art. 83d ust. 1, 2, art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478)

po rozpatrzeniu wniosku Międzygminnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach z 22 listopada 2024 r. (data wpływu do Urzędu: 3.12.2024 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działkach nr 4238/118 (ul. Kościuszki 11-11B) i 5013/118 (ul. Bończyka 29-29A) położonych w Tarnowskich Górach

o r z e k a m :

1. **Zezwalam** Międzygminnemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach na usunięcie 2 szt. drzew wymienionych w poniższej tabeli **pod warunkiem, iż w przypadku stwierdzenia w ich obrębie gatunków objętych ochroną, przed przystąpieniem do wycinki drzew Wnioskodawca uzyska stosowną zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na odstępstwa od zakazów**

lp.	gatunek drzewa	obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm]	nr działki lokalizacja	stan zdrowotny przyczyna usunięcia
1	2	3	4	5
1	Robinia akacjowa	137	4238/118 ul. Kościuszki 11-11B	Drzewo w złym stanie zdrowotnym, zgodnie z dokumentacją dendrologiczną – zamieranie od wierzchołka, posusz w koronie ponad 60%, na pniu rozległy ubytek wewnętrzny. Z uwagi na stan zdrowotny, drzewo nie rokuje szansy na przeżycie z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości. Podlega zwolnieniu z opłat – art. 86 ust.1 pkt 10 ustawy o ochronie przyrody
2	Wierzba biała odm. płacząca	173	5013/118 ul. Bończyka 29-29A	Drzewo w złym stanie zdrowotnym, zgodnie z dokumentacją dendrologiczną – brak korony, pień silnie wygięty, na wys. ok. 3 m o 90°. W miejscu wygięcia jest rozległy ubytek wgłębny silnie osłabiający jego wytrzymałość na złamanie. Korzenie rosną powierzchniowo z licznymi zainfekowanymi ranami. Z uwagi na stan zdrowotny, drzewo nie rokuje szansy na przeżycie z przyczyn

				niezależnych od posiadacza nieruchomości. Podlega zwolnieniu z opłat – art. 86 ust.1 pkt 10 ustawy o ochronie przyrody

2. Termin usunięcia drzew ujętych w pkt 1 decyzji: **do 28 lutego 2025 r.**

3. Nie naliczam opłaty za usunięcie opłaty za usunięcie drzew ujętych w pkt 1 orzeczenia, w oparciu o art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie przyrody.

4. **Nakładam** na wnioskodawcę, tj. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach **obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych w zamian za usunięte drzewa, o których mowa w pkt 1 orzeczenia** drzewami gatunków: klon pospolity odm. kulista lub lipa drobnolistna lub brzoza brodawkowata, w ogólnej ilości 2 sztuk, o obwodach pni na wysokości 100 cm wynoszących min. 10 cm, które zostaną posadzone na terenie nieruchomości położonych w Tarnowskich Górach przy ul. Kościuszki 11 (działka nr 4238/118) oraz przy ul. Bończyka 29 (działka nr 5013/118).
   Nasadzenia należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą, drzewa winny zostać posadzone w doły zaprawione ziemią urodzajną i po posadzeniu opalikowane.

5. Termin nasadzeń drzew ujętych w pkt 4 orzeczenia: **do 30 czerwca 2025 r.**

6. Po dokonaniu nasadzeń wymienionych w pkt 4 decyzji, wnioskodawca przedłoży pisemną informację do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach, która zawierać będzie: gatunek posadzonych drzew, ilość, obwody na wysokości 100 cm oraz lokalizację zaznaczoną na mapie – w terminie do 14 lipca 2025 r.

Uzasadnienie:

Wnioskiem z 22 listopada 2024 r. (data wpływu do Urzędu: 03.12.2024 r.) Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach zwróciło się do tut. organu o wydanie zezwolenia na usunięcie 2 sztuk drzew, tj. robinia biała o obw. 137 cm rosnąca na działce nr 4238/118 (ul. Kościuszki 11-11B) oraz wierzba płacząca o obw. 173 cm rosnąca na działce nr 5013/118 (ul. Bończyka 29-29A) położonych w Tarnowskich Górach. Lokalizacja planowanych do usunięcia drzew została zaznaczona na mapie, a jako przyczynę usunięcia podano: drzewa są w złym stanie zdrowotnym. Do wniosku załączono dokumentację dendrologiczną wykonaną przez rzeczoznawcę Pana Witosława Grygierczyka z listopadzie br.

Przepis art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody stanowi, że usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek:
1) posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości,
2) właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego – jeżeli drzewo lub krzew zagrażają funkcjonowaniu tych urządzeń.
W przedmiotowej sprawie ustalono, w oparciu o dostęp do elektronicznej bazy ksiąg wieczystych (GL1T/00038584/1 i GL1T/00053339/0), iż właścicielem nieruchomości, a zarazem posiadaczem działek nr 4238/118 i 5013/118 jest Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach.
Zgodnie z art. 83a ust.1 cyt. ustawy zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenie nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do

rejestru zabytków – wojewódzki konserwator zabytków.
Przeznaczenie terenu – w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dzielnic: Śródmieście – Centrum, Lasowice, Osada Jana w Tarnowskich Górach, zatwierdzonym przez Radę Miejską w Tarnowskich Górach Uchwałą nr XXVI/314/2012 z dnia 27 czerwca 2012 r. – teren, na którym rosną ww. drzewa przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol: 3S-MWII).

Pismem z 5 grudnia 2024 r. znak: Ś.6131.8.174.2024 tut. organ zawiadomił stronę o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości czynnego udziału w każdym stadium postępowania, zgodnie z art. 10 kpa. Jednocześnie w oparciu o art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody powiadomiono stronę o terminie przeprowadzenia oględzin drzew w terenie, które wyznaczono na 16 grudnia 2024 r.
Podczas przeprowadzonych oględzin drzew 16 grudnia 2024 r. w obecności upoważnionego przedstawiciela wnioskodawcy dokonano oceny wnioskowanych do usunięcia drzew pod względem: gatunku (uściślono ich gatunki), obwodu pnia na wysokości 130 cm (podane obwody zgadzały się w terenie) oraz stanu zdrowotnego i przyczyny usunięcia, które zostały opisane w punkcie 1 decyzji, w kolumnie 5 tabeli.

Zgodnie z art. 83c ust. 1 cyt. ustawy – *Organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu przed jego wydaniem dokonuje oględzin w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych.* W trakcie przeprowadzonych oględzin 16 grudnia 2024 r. nie stwierdzono występowania w obrębie planowanych do usunięcia drzew gatunków chronionych, ani gniazd ptasich. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków objętych ochroną w obrębie przedmiotowych drzew, przed przystąpieniem do wycinki wnioskodawca uzyska stosowną zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na odstępstwa od zakazów, w trybie art. 56 cyt. ustawy.
Jednocześnie działając w ramach art. 96 ust. 1, w związku z art. 96 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,* tut. organ rozważył czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar NATURA 2000 wyznaczony na mocy art. 25 ustawy *o ochronie przyrody* „Podziemia tarnogórsko – bytomskie" PLH240003. Obszar ten obejmuje system podziemnych wyrobisk, chodników i sztolni i stanowi drugie co do wielkości zimowisko nietoperzy w Polsce. Planowa wycinka przedmiotowych drzew będzie realizowana na obszarze NATURA 2000, jednakże nie jest związana z ingerencją w istniejący system podziemnych korytarzy, a więc nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na ten obszar.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, tut. organ przychylił się do wniosku Międzygminnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach z 22 listopada 2024 r. i wyraził zgodę na usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 orzeczenia.
Uwzględniając art. 86 ust.1 pkt 10 cyt. ustawy, który brzmi: *„nie nalicza się opłaty za usunięcie drzew, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości"* w pkt 3 zezwolenia nie naliczono opłaty za usunięcie przedmiotowych drzew.

Za usunięcie przedmiotowych drzew, w pkt 4 orzeczenia tut. organ określił liczbę oraz jakość nasadzeń zastępczych, biorąc po uwagę stwierdzony w trakcie oględzin stan usuwanej zieleni oraz jej walory przyrodnicze. Ponadto wziął pod uwagę propozycję nasadzeń zastępczych, o których mowa w protokole z 16 grudnia 2024 r. Zobowiązanie wnioskodawcy do nasadzeń zastępczych drzew z gatunku: klon pospolity odm. kulista lub lipa drobnolistna lub wiśnia piłkowana, w ogólnej ilości 2 sztuk, o obwodach pni na wysokości 100 cm wynoszących min. 10 cm, które zostaną posadzone na działkach nr 4238/118 (ul. Kościuszki 11) i 5013/118 (ul. Bończyka 29) położonych w Tarnowskich Górach, w uznaniu tut. organu jest racjonalne i celowe, ponadto częściowo rekompensuje wartość przyrodniczą usuwanej zieleni.

Zgodnie z art. 86 ust.2 cyt. ustawy organ jest zobowiązany do oceny udatności nasadzeń po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na jego wykonanie, tj. w przedmiotowej sprawie po 3 latach od dnia 30 czerwca 2025 r. Jeżeli posadzone drzewa nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub przed upływem tego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ ponownie w drodze decyzji nałoży obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych.
Natomiast w przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w pkt 4, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – zgodnie z art. 86 ust. 3 cyt. ustawy.

Przed wydaniem nin. decyzji strona została powiadomiona o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie pismem z 17 grudnia 2024 r. znak: Ś.6131.8.174.2024 z pouczeniem o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Do dnia wydania decyzji strona postępowania nie skorzystała z powyższego prawa oraz nie wniosła żadnych uwag, co do przedmiotu postępowania. Przedmiotowe działania wykonano w oparciu o przepisy art. 61 § 1 i 4 oraz art. 7-10 i art. 77 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego.*

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1 Kpa).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kpa).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).
4. Cofnięcie złożonego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania jest niedopuszczalne.
5. Zgodnie z art. 57 § 5 pkt 2 Kpa w przypadku wniesienia odwołania w drodze przesyłki pocztowej czynność ta będzie skuteczna poprzez jej nadanie wyłącznie w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego, tj. w placówce Poczty Polskiej S.A. Nadanie pisma w placówce innego operatora będzie skuteczne, o ile zostanie ono doręczone przed upływem terminu na jego złożenie.

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z pkt 44, części III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.2111 z późn. zm.).

Otrzymują:
1. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach ul. Towarowa 1 42-600 Tarnowskie Góry polecony zpo
2. Wydział Ochrony Środowiska (a.a.)

BURMISTRZ TARNOWSKICH GÓR

Z up. Burmistrza Miasta
Jolanta Flak
Z-ca Naczelnika
Wydziału Ochrony Środowiska

Sporządziła: Anna Okularczyk
nr tel. 32 39 33 691

6882/2024

MISTRZ MIASTA
WSKIE GÓRY
. śląskie

.6131.8.153.2024

Tarnowskie Góry, 2024 -11- 25

DECYZJA Nr 61/2024

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 kpa ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 83a ust. 1, w związku z art. 83 ust.1 pkt 1, art. 83c ust. 1, 3, 4, art. 83d ust. 1, 2, art. 84 ust. 1 – 8, art. 85 ust. 1, ust. 4b, art. 86 ust.1 pkt 4 i 7 lit. b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478), w oparciu o Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r. *w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330),

po rozpatrzeniu wniosku Międzygminnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach z 21 października 2024 r. (data wpływu do Urzędu: 24.10.2024 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa rosnącego na działce nr 4269/109 położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Kościuszki 11

orzekam:

1. **Zezwalam** Międzygminnemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach na usunięcie 1 szt. drzewa wymienionego w poniższej tabeli **pod warunkiem, iż w przypadku stwierdzenia w jego obrębie gatunków objętych ochroną, przed przystąpieniem do wycinki drzewa Wnioskodawca uzyska stosowną zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na odstępstwa od zakazów**

lp.	gatunek drzewa	obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm]	nr działki lokalizacja	stan zdrowotny przyczyna usunięcia
1	2	3	4	5
1	Kasztanowiec zwyczajny	196	4269/109 ul. Kościuszki 11	Drzewo ma koronę zniekształconą z uwagi na kolizję z linią energetyczną (przyłącze do budynku), odchylone w kierunku ulicy, ubytki wgłębne na głównych konarach, nieznaczny posusz w koronie. Rośnie w odległości 2 m od ściany budynku. Przyczyna usunięcia: kolizja z pracami termomodernizacyjnymi budynku oraz pracami ziemnymi (wykop o szerokości 1n do 1,5 m i głębokości 2,5 m do 2,7 m - naruszenie systemu korzeniowego) . **Podlega opłacie**

2. Termin usunięcia drzewa ujętego w pkt 1 decyzji: **do 31 grudnia 2024 r.**

3. Naliczam opłatę za usunięcie drzewa gat. kasztanowiec zwyczajny ujęty w pkt 1 decyzji według poniższej specyfikacji:

lp.	gatunek drzewa	obwód drzewa zmierzony na wys. 130 cm [cm]	stawka opłaty dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu pnia [zł]	naliczona opłata za usunięcie drzewa kol. 3 * kol. 4 [zł]
1	2	3	4	5
1	Kasztanowiec zwyczajny	196	30	5 880,00
			OGÓŁEM	**5 880,00**

4. **Odraczam** termin uiszczenia opłaty za usunięcie drzewa gat. kasztanowiec zwyczajny o obw. 196 cm rosnącego na działce nr 4269/109 położonej przy ul. Kościuszki 11 w Tarnowskich Górach, o którym mowa w pkt 3 decyzji, w wysokości **5 880,00 zł** (słownie: pięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych 00/100) na okres trzech lat od dnia **30 czerwca 2025 r.** pod warunkiem wykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w pkt 5 decyzji.

5. **Nakładam** na wnioskodawcę, tj. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach **obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych w zamian za usunięte drzewo, o którym mowa w pkt 3 orzeczenia** drzewami gatunków: klon pospolity odm. kulista lub lipa drobnolistna lub brzoza brodawkowata, w ogólnej ilości 2 sztuk, o obwodach pni na wysokości 100 cm wynoszących min. 10 cm, które zostaną posadzone na terenie nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Kościuszki 11 (działka nr 4269/109 lub 4783/118 lub 4238/118).
   Nasadzenia należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą, drzewa winny zostać posadzone w doły zaprawione ziemią urodzajną i po posadzeniu opalikowane.

6. Termin nasadzeń drzew ujętych w pkt 5 orzeczenia: **do 30 czerwca 2025 r.**

7. Po dokonaniu nasadzeń wymienionych w pkt 5 decyzji, wnioskodawca przedłoży pisemną informację do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach, która zawierać będzie: gatunek posadzonych drzew, ilość, obwody na wysokości 100 cm oraz lokalizację zaznaczoną na mapie – w terminie do 14 lipca 2025 r.

Uzasadnienie:

Wnioskiem z 21 października 2024 r. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach zwróciło się do tut. organu o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa gat. kasztanowiec o obw. 199 cm, rosnącego na działce nr 4269/109 położonej przy ul. Kościuszki 11 w Tarnowskich Górach. Lokalizacja planowanego do usunięcia drzewa została zaznaczona na mapie, a jako przyczynę usunięcia podano: drzewo koliduje z pracami termomodernizacyjnymi budynku mieszkalnego przy ul. Kościuszki 11-11b w Tarnowskich Górach. Rośnie zbyt blisko budynku, prace ziemne naruszą system korzeniowy przedmiotowego drzewa.

Przepis art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody stanowi, że usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek:
1) posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości,
2) właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego – jeżeli drzewo lub krzew zagrażają funkcjonowaniu tych urządzeń.
W przedmiotowej sprawie ustalono, w oparciu o dostęp do elektronicznej bazy ksiąg wieczystych (GL1T/00038584/1), iż właścicielem nieruchomości, a zarazem posiadaczem jest Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach.

Zgodnie z art. 83a ust.1 cyt. ustawy zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenie nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzki konserwator zabytków.

Przeznaczenie terenu – w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dzielnic: Śródmieście – Centrum, Lasowice, Osada Jana w Tarnowskich Górach, zatwierdzonym przez Radę Miejską w Tarnowskich Górach Uchwałą nr XXVI/314/2012 z dnia 27 czerwca 2012 r. – działka nr 4269/109, przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol: 3S-MWII).

Pismem z 29 października 2023 r. znak: Ś.6131.8.153.2024 tut. organ zawiadomił stronę o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości czynnego udziału w każdym stadium postępowania, zgodnie z art. 10 kpa. Jednocześnie w oparciu o art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody powiadomiono stronę o terminie przeprowadzenia oględzin drzewa w terenie, które wyznaczono na 8 listopada 2024 r.
Podczas przeprowadzonych oględzin drzewa 8 listopada 2024 r. w obecności upoważnionego przedstawiciela wnioskodawcy dokonano oceny wnioskowanego do usunięcia drzewa pod względem: gatunku (uściślono jego gatunek), obwodu pnia na wysokości 130 cm (dokonano korekty jego obwodu) oraz stanu zdrowotnego i przyczyny usunięcia, które zostały opisane w punkcie 1 decyzji, w kolumnie 5 tabeli.

Zgodnie z art. 83c ust. 1 cyt. ustawy – *Organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu przed jego wydaniem dokonuje oględzin w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych.* W trakcie przeprowadzonych oględzin 8 listopada 2024 r. nie stwierdzono występowania w obrębie planowanego do usunięcia drzewa gatunków chronionych, jedynie w koronie znajduje się gniazdo ptasie. Zgodnie z oświadczeniem upoważnionego przedstawiciela wnioskodawcy jest to gniazdo gołębia grzywacza, który nie jest objęty Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, a tym samym nie dotyczą go zakazy wynikające z art. 52 ust.1 i 1 a ustawy z dnia 16 kwietnia 2024 r. o ochronie przyrody.
W przypadku stwierdzenia obecności gatunków objętych ochroną w obrębie przedmiotowego drzewa, przed przystąpieniem do wycinki wnioskodawca uzyska stosowną zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na odstępstwa od zakazów, w trybie art. 56 cyt. ustawy.
Jednocześnie działając w ramach art. 96 ust. 1, w związku z art. 96 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,* tut. organ rozważył czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar NATURA 2000 wyznaczony na mocy art. 25 ustawy *o ochronie przyrody* „Podziemia tarnogórsko – bytomskie" PLH240003. Obszar ten obejmuje system podziemnych wyrobisk, chodników i sztolni i stanowi drugie co do wielkości zimowisko nietoperzy w Polsce. Planowa wycinka przedmiotowego drzewa będzie realizowana na obszarze NATURA 2000, jednakże nie jest związana z ingerencją w istniejący system podziemnych korytarzy, a więc nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na ten obszar.

Tut. organ zapoznał się również z dokumentacją dendrologiczną wykonaną przez rzeczoznawcę Pana Witosława Grygierczyka z listopadzie br. Z przedłożonej opinii wynika, że zalecane jest usunięcie kasztanowca zwyczajnego. Uzasadnienie:

1. Pobocznica pnia drzewa znajduje się zaledwie 192 cm od ściany budynku. Planowane wykopy na szerokości około 1,5 m związane z wykonaniem izolacji termicznej piwnic, z przyczyn technologicznych, skutkowałoby koniecznością amputowania dużej części obecnie nie uszkodzonego systemu korzeniowego. Z uwagi na to, że w tej części gruntu rosną korzenie fizjologiczne i mechaniczne czynne, ich odcięcie spowoduje możliwość utraty przez opiniowanego kasztanowca stabilności zagrażającej bezpieczeństwu ludzi i

mienia.

2. Z uwagi na liczne pęknięcia i ubytki w przewodnikach oraz zły stan korzeni od strony chodnika (rany i ubytki), opiniowany kasztanowiec jest w złym stanie fitosanitarnym. Stan ten pogorszyłby się jeszcze bardziej po wykonaniu prac ziemnych w obszarze systemu korzeniowego.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, tut. organ przychylił się do wniosku Międzygminnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach z 21 października 2024 r. i wyraził zgodę na usunięcie drzewa wymienionego w pkt 1 orzeczenia.
Z uwagi na brak przesłanek do skorzystania z art. 86 ust. 1 cyt. ustawy w pkt 3 orzeczenia została za jego usunięcie ustalona opłata w wysokości **5 880,00 zł** wg stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330). Wysokość opłaty za usunięcie drzewa została wyliczona jako iloczyn obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawki opłaty z uwzględnieniem rodzaju lub gatunku drzewa – art. 85 ust.1 i 4b cyt. ustawy. W pkt 4 orzeczenia wyliczona opłata za usunięcie przedmiotowego drzewa została odroczona na okres 3 lat, pod warunkiem dokonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w pkt 5 orzeczenia. Tut. organ wziął pod uwagę ustalenia zawarte w protokole z 8 listopada 2024 r oraz 13 listopada 2024 r. w zakresie nasadzeń zastępczych. Zobowiązanie wnioskodawcy do nasadzeń zastępczych w postaci drzew z gatunków: klon pospolity odm. kulista lub lipa drobnolistna lub brzoza brodawkowata, w ogólnej ilości 2 sztuk, o obwodach pni na wysokości 100 cm wynoszących min. 10 cm, które zostaną posadzone na terenie nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Kościuszki 11 (działka nr 4269/109 lub 4783/118 lub 4238/118), w uznaniu tut. organu jest racjonalne i celowe, ponadto rekompensuje wartość przyrodniczą usuwanej zieleni.
Zgodnie z treścią art. 84 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody, organ jest zobowiązany do oceny udatności nasadzeń po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na ich wykonanie, tj. w przedmiotowej sprawie po 3 latach od dnia 30 czerwca 2025 roku. Jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie tego okresu, lub nie zachowają z przyczyny niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie przedmiotowego drzewa podlega umorzeniu.
Natomiast stosownie do art. 84 ust. 5, 6 i 7 cyt. ustawy, które stanowią: „Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy, albo część z nich, nie zachowały żywotności po upływie tego okresu, o którym mowa w ust. 3, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności. Decyzje w sprawie, o których mowa w ust. 4 i 5, mogą być wydane przed upływem okresu, o którym mowa w ust. 3, jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności prze upływem tego okresu. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w ust. 3, lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa lub krzewu, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub krzewów, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem".

Przed wydaniem nin. decyzji strona została powiadomiona o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie pismem z 12 listopada 2024 r. znak: Ś.6131.8.153.2024 z pouczeniem o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.
W dniu 13 listopada 2024 r. upoważniony przedstawiciel wnioskodawcy zapoznał się z zebranym materiałem dowodowym w przedmiotowej sprawie do którego nie wniosła uwag. Jednocześnie wniosła o odroczenie naliczono opłaty za usunięcie przedmiotowego drzewa, pod warunkiem wykonania nasadzeń zastępcych, co zostało uwzględnione w nin. zezwoleniu. Poinformowała również, że w terminie do 22 listopada 2024 r. przesłana zostanie dodatkowo ekspertyza dendrologiczna sporządzona dla przedmiotowego drzewa.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1 Kpa).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kpa).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).
4. Cofnięcie złożonego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania jest niedopuszczalne.
5. Zgodnie z art. 57 § 5 pkt 2 Kpa w przypadku wniesienia odwołania w drodze przesyłki pocztowej czynność ta będzie skuteczna poprzez jej nadanie wyłącznie w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego, tj. w placówce Poczty Polskiej S.A. Nadanie pisma w placówce innego operatora będzie skuteczne, o ile zostanie ono doręczone przed upływem terminu na jego złożenie.

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z pkt 44, części III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.2111 z późn. zm.).

Otrzymują:
1. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach ul. Towarowa 1 42-600 Tarnowskie Góry Polecony zpo
2. Wydział Ochrony Środowiska (a.a.)

BURMISTRZ TARNOWSKICH GÓR

Z up. Burmistrza Miasta
Joanna Fiak
Z-ca Naczelnika
Wydziału Ochrony Środowiska

Sporządziła: Anna Okularczyk
nr tel. 32 39 33 691

31.10.2025 r
14.11.2025 info do UM.
ADMIG
Proszę o pomoc
03.01.26

BURMISTRZ MIASTA
TARNOWSKIE GÓRY
woj. śląskie

Ś.6131.490.2023
(za potwierdzeniem)

8/16/2023
M.T.B.S Sp. z o.o.-Tarnowskie Góry
dnia 29-12-2023
WPŁYNĘŁO

DA
2023-12-27

Tarnowskie Góry, dn.....

(00)459007734174564523

D E C Y Z J A Nr 111/2023

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 i art. 105 kpa ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), art. 83a ust. 1, w związku z art. 83 ust.1 pkt 1, art. 83c ust. 1, 3, 4, art. 83d ust. 1, 2, art. 83f ust.1 pkt 3 lit. b, art. 86 ust.1 pkt 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Międzygminnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach z 7 listopada 2023 r. (data wpływu do Urzędu: 22.11.2023 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działkach nr 1487/6 (ul. Karłuszowiec 12) i 1339/51 (ul. Janasa) położonych w Tarnowskich Górach

o r z e k a m:

1. **Zezwalam** Międzygminnemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach na usunięcie 6 szt. drzew wymienionych w poniższej tabeli **pod warunkiem, iż w przypadku stwierdzenia w ich obrębie gatunków objętych ochroną, przed przystąpieniem do wycinki drzew Wnioskodawca uzyska stosowną zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na odstępstwa od zakazów**

lp.	nr na mapie	gatunek drzewa	obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm]	nr działki lokalizacja	stan zdrowotny przyczyna usunięcia
1	2	3	4	5	6
1	2	Świerk pospolity	54	1487/6 ul. Karłuszowiec 12	Drzewo obumarłe. Podlega zwolnieniu z opłat – art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie przyrody
2	3	Świerk pospolity	103		Drzewo w złym stanie zdrowotnym – posusz w koronie do 40%. Podlega zwolnieniu z opłat – art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie przyrody
3	1	Jarząb pospolity	52	1339/51 ul. Janasa	Drzewo obumarłe. Podlega zwolnieniu z opłat – art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie przyrody
4	2	Robinia akacjowa	61		Drzewo obumarłe. Podlega zwolnieniu z opłat – art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie przyrody
5	3	Robinia akacjowa	55		Drzewo w złym stanie zdrowotnym – posusz w koronie do 80%, pojedyncze gniazda jemioły. Podlega zwolnieniu z opłat – art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 ustawy o ochronie przyrody

6	7	Robinia akacjowa	54	1339/51 ul. Jansa	Drzewo w złym stanie zdrowotnym – posusz w koronie do 80%, gniazda jemioły. Podlega zwolnieniu z opłat – art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 ustawy o ochronie przyrody

2. **Umarzam postępowanie** w zakresie udzielenia zezwolenia Międzygminnemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach na usunięcie 3 szt. drzew wymienionych w poniższej tabeli:

lp.	nr na mapie	gatunek drzewa	obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm[cm]	obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 5 cm [cm]	nr działki lokalizacja	podstawa prawna
1	2	3	4		5	6
1	4	Robinia akacjowa	17	22	1339/51 ul. Janasa	art. 83f ust.1 pkt 3 lit. b ustawy o ochronie przyrody
2	5,6	Robinia akacjowa	19+22	52		
3	8	Robinia akacjowa	22	36		

3. Termin usunięcia drzew ujętych w pkt 1 decyzji: **do 31 grudnia 2024 r. – poza okresem lęgowym, tj. od 1 marca do 15 października**, jeżeli decyzja stanie się ostateczna.

4. Nie naliczam opłaty za usunięcie 6 sztuk drzew ujętych w pkt 1 orzeczenia, w oparciu o art. 86 ust.1 pkt 4 i 10 ustawy o ochronie przyrody.

5. **Nakładam na** wnioskodawcę, tj. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach **obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych w zamian za usunięte drzewa, o których mowa w pkt 1 orzeczenia** drzewami gatunków: klon pospolity odm. kulista lub śliwa wiśniowa, w ogólnej ilości 6 sztuk, o obwodach pni na wysokości 100 cm wynoszących min. 8 cm, które zostaną posadzone na działkach nr 1487/6 (ul. Karłuszowice 12) i 1339/51 (ul. Janasa) położonych w Tarnowskich Górach przy ul. Witosa.
Nasadzenia należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą, drzewa winny zostać posadzone w doły zaprawione ziemią urodzajną i po posadzeniu opalikowane.

6. Termin nasadzeń drzew ujętych w pkt 5 orzeczenia: **do 31 października 2025 r.**

7. Po dokonaniu nasadzeń wymienionych w pkt 5 decyzji, wnioskodawca przedłoży pisemną informację do Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Tarnowskich Górach – w terminie do 14 listopada 2025 r.

Uzasadnienie:

Wnioskiem z 7 listopada 2023 r. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach zwróciło się do tut. organu w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 10 sztuk drzew, tj. 2 szt. drzew gat. świerk rosnących na działce nr 1487/6 – ul. Karłuszowiec 12 oraz 1 szt. drzewa gat. jarząb i 7 szt. drzew gat. akacja rosnących na działce nr 1339/51 – ul. Janasa położonych w Tarnowskich Górach. Lokalizacja planowanych do usunięcia drzew została zaznaczona na mapach, a jako przyczynę usunięcia drzew podano: w zły stan fitosanitarny – drzewa uschnięte lub usychające, porażone jemiołą.

Przepis art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody stanowi, że usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek:
1) posiadacza nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości,
2) właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego – jeżeli drzewo lub krzew zagrażają funkcjonowaniu tych urządzeń.
W przedmiotowej sprawie ustalono, w oparciu o dostęp do elektronicznej bazy ksiąg wieczystych (GL1T/00046929/1 i GL1T/00041951/9), iż posiadaczem nieruchomości, a zarazem właścicielem działek nr 1487/6 i 1339/51 jest Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach.
Zgodnie z art. 83a ust.1 cyt. ustawy zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenie nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzki konserwator zabytków.

Przeznaczenie terenu – w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dzielnic: Śródmieście – Centrum, Lasowice, Osada Jana w Tarnowskich Górach, zatwierdzonym przez Radę Miejską w Tarnowskich Górach Uchwałą nr XXVI/314/2012 z dnia 27 czerwca 2012 r. – działka nr 1487/6, przeznaczona jest pod: teren zabudowy usługowej obejmujący usługi publiczne i komercyjne (symbol: 38S-UP,UKI). Natomiast zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dzielnic południowych miasta Tarnowskie Góry – Bobrowniki Zachód, Repty Śląskie, Stare Tarnowice i osiedle „Przyjaźń", zatwierdzonym przez Radę Miejską Uchwałą Nr XLVIII/551/2009 z dnia 28 października 2009 r. – działka nr 1339/51 przeznaczona jest pod: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (symbol: 24ST-MWI).

Pismem z 30 listopada 2023 r. znak: Ś.6131.490.2023 tut. organ zawiadomił stronę o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości czynnego udziału w każdym stadium postępowania, zgodnie z art. 10 kpa. Jednocześnie w oparciu o art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody powiadomiono stronę o terminie przeprowadzenia oględzin drzew w terenie, które wyznaczono na 12 grudnia 2023 r.
Podczas przeprowadzonych oględzin drzew 12 grudnia 2023 r. w obecności upoważnionego przedstawiciela wnioskodawcy dokonano oceny wnioskowanych do usunięcia drzew pod względem: gatunków (uściślono ich gatunki), obwodów pni na wysokości 130 cm (dokonano korekty obwód pni drzewa ozn. nr 3 rosnącego na działce nr 1487/6 oraz drzew ozn. nr 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 – rosnących na działce nr 1339/51) oraz stanu zdrowotnego i przyczyny usunięcia, które zostały opisane w punkcie 1 decyzji, w kolumnie 6 tabeli. Ponadto stwierdzono, iż drzewa ozn. nr 5 i 6 to drzewo 2-pniowe o obw. 19+22 cm rosnące na działce nr 1339/51 przy ul. Janasa w Tarnowskich Górach.
Zgodnie z art. 83c ust.1cyt. ustawy – *Organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu przed wydaniem dokonuje oględzin w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych.* W trakcie przeprowadzonych oględzin 12 grudnia 2023 r. nie stwierdzono występowania w obrębie wnioskowanych do usunięcia drzew gatunków chronionych, ani gniazd ptasich. Natomiast w przypadku stwierdzenia obecności gatunków objętych ochroną w obrębie przedmiotowych drzew, przed przystąpieniem do wycinki wnioskodawca uzyska stosowną zgodę Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na odstępstwa od zakazów, w trybie art. 56 cyt. ustawy.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, tut. organ przychylił się do wniosku strony z 7 listopada 2023r. i wyraził zgodę na usunięcie drzew wymienionych w pkt 1 orzeczenia.
Uwzględniając art. 86 ust. 1 pkt 4, który brzmi: *„nie nalicza się opłat za usunięcie drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu Cywilnego"* oraz pkt 10, który brzmi: *„nie nalicza się opłat za usunięcie drzew, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości"* w pkt 4 zezwolenia nie naliczono opłaty za usunięcie drzew ujętych w pkt 1 decyzji.
Za usunięcie przedmiotowych drzew, w pkt 5 orzeczenia organ określił liczbę oraz jakość nasadzeń

zastępczych, biorąc po uwagę stwierdzony w trakcie oględzin stan usuwanej zieleni oraz jej walory przyrodnicze. Ponadto wziął pod uwagę ustalenia zawarte w protokole z 12 grudnia 2023 r. w zakresie planowanych nasadzeń zastępczych. Zobowiązanie wnioskodawcy do nasadzeń zastępczych w postaci drzew z gatunków: klon pospolity odm. kulista lub śliwa wiśniowa, o obwodach pni mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących – min. 8 cm, w ogólnej ilości 6 sztuk, w uznaniu tut. organu jest racjonalne i celowe, ponadto rekompensuje wartość przyrodniczą. Przedmiotowe drzewa zostaną posadzone na działkach nr 1487/6 (ul. Karłuszowiec 12) i 1339/51 (ul. Janasa) położonych w Tarnowskich Górach.
Zgodnie z art. 86 ust.2 cyt. ustawy organ jest zobowiązany do oceny udatności nasadzeń po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na ich wykonanie, tj. w przedmiotowej sprawie po 3 latach od dnia 31 października 2025 r. Jeżeli posadzone drzewa nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub przed upływem tego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ ponownie w drodze decyzji nałoży obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych.
Natomiast w przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w pkt 5, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – zgodnie z art. 86 ust. 3 cyt. ustawy.

Natomiast w punkcie 2 orzeczenia umorzono postępowanie w zakresie usunięcia 3 szt. drzew gat. robinia akacjowa o obw. 17 cm, 19+22 cm i 22 cm (ozn. nr 4, 5-6 i 8) rosnących na działce nr 1339/51 położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Janasa, zgodnie z art. 83f ust.1 pkt 3 lit. b cyt. ustawy, który brzmi: *nie jest wymagane zezwolenia na usunięcie drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza: b) 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinia akacjowej oraz platanu klonolistnego.*
Obwody ww. drzew wynosiły: 22 cm, 52 cm i 36 cm.
Biorąc powyższe pod uwagę oraz treść art. 105 § 1 Kpa, który mówi, iż *„gdy postępowanie z jakiejkolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części"* umorzono postępowanie w tym zakresie.

Przed wydaniem nin. decyzji strona została powiadomiona o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie pismem z 13 grudnia 2023 r. znak: Ś.6131.490.2023 z pouczeniem o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Do dnia wydania decyzji strona postępowania nie skorzystała z powyższego prawa oraz nie wniosła żadnych uwag, co do przedmiotu postępowania. Przedmiotowe działania wykonano w oparciu o przepisy art. 61 § 1 i 4 oraz art. 7-10 i art. 77 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego.*

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Tarnowskie Góry w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1 Kpa).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kpa).
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).
4. Cofnięcie złożonego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania jest niedopuszczalne.
5. Zgodnie z art. 57 § 5 pkt 2 Kpa w przypadku wniesienia odwołania w drodze przesyłki pocztowej czynność ta będzie skuteczna poprzez jej nadanie wyłącznie w polskiej placówce pocztowej

operatora publicznego, tj. w placówce Poczty Polskiej S.A. Nadanie pisma w placówce innego operatora będzie skuteczne, o ile zostanie ono doręczone przed upływem terminu na jego złożenie.

Zwolniono z opłaty skarbowej zgodnie z pkt 44, części III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.2142 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowskich Górach ul. Towarowa 1 42-600 Tarnowskie Góry
2. Wydział Ochrony Środowiska w miejscu (a.a.)

BURMISTRZ TARNOWSKICH GÓR

Z up. Burmistrza Miasta

Jolanta Flak
Z-ca Naczelnika
Wydziału Ochrony Środowiska

Sporządziła: Anna Okularczyk
nr tel. 32 39 33 691