

UMOWA Nr .../zp/2025

Zawarta w dniu r. pomiędzy Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Łęborku przy ul. Pionierów 11, NIP 841- 000-40-36 - zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym** reprezentowanym przez :

Mariusza Hejnara - Dyrektora

a

.....

z siedzibą w

.....

NIP:

reprezentowane przez :

.....

zwanym w treści umowy **Dostawcą**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Dostawcy, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Dostawca przyjmuje do wykonania: dostawa fabrycznie nowej koparko-ładowarki kołowej.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określony został w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) wraz z załącznikami oraz ofercie Dostawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Terminy umowne

Strony ustalają terminy dostaw poszczególnych urządzeń: 31 maja 2025 r.

§ 3

Obowiązki Dostawcy

1. Dostawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do:
 - dostarczenia fabrycznie nowej koparko-ładowarki kołowej o parametrach technicznych i jakościowych zgodnych z OPZ wraz z załącznikami.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

- zapłaty Dostawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że zamówienie zostanie wykonane zgodnie z ofertą Dostawcy za cenę: złotych brutto słownie:, w tym podatek VAT wynosi złotych.
2. Zamawiający uzna zamówienie za wykonane, jeżeli przedmiot umowy opisany w §1 będzie dostarczony bez usterek i będzie spełniał warunki wynikające z jego przeznaczenia.
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie Dostawcy zostanie zapłacone ze środków pochodzących z pożyczki leasingowej udzielonej Zamawiającemu przez instytucję finansową wyłonioną w oddzielnym postępowaniu.
4. Wynagrodzenie zostanie zapłacone Dostawcy jednorazowo w terminie 21 dni po dostarczeniu urządzenia wraz z fakturą.



§ 6

Gwarancja Dostawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Dostawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres miesięcy od dnia dostawy.
2. W okresie gwarancji Dostawca zapewni podjęcie realizacji naprawy w czasie do 48 godzin od zgłoszenia awarii lub konieczności wykonania przeglądu serwisowego koparko-ładowarki kołowej, a zakończenie naprawy maksymalnie do 8 dni roboczych od jej rozpoczęcia.
3. Strony zgodnie postanawiają, iż rozszerzają odpowiedzialność Dostawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy na czas udzielonej przez Dostawcę gwarancji nieprzekraczający miesięcy licząc od daty dostawy koparko-ładowarki kołowej.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Jeżeli Dostawca nie usunie wad w terminie 7 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 7 niniejszej umowy oraz zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Dostawcy.
6. W przypadku braku możliwości naprawy w terminie wskazanym w ust. 2, na żądanie Zamawiającego, Dostawca na czas naprawy udostępni Zamawiającemu koparko-ładowarkę kołową zastępczą lub pokryje koszty wynajmu takiej koparko-ładowarki kołowej. W każdym przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, koparko-ładowarka kołowa musi posiadać parametry nie gorsze od parametrów przedmiotu dostawy.
7. W przypadku udostępnienia przez Dostawcę Zamawiającemu na czas naprawy koparko-ładowarki kołowej maszyny zastępczej posiadającej parametry nie gorsze od parametrów przedmiotu dostawy nie stosuje się §7 umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega następujące kary umowne związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w dostawie, o których mowa w §2 niniejszej umowy lub za każdy dzień w usunięciu wad w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczenia usunięcia wad i usterek,
 - c) za rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Dostawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - 2) Zamawiający zapłaci Dostawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 456 ust 1 pkt 1) ustawy Prawa Zamówień Publicznych.
3. Strony zastrzegają, iż suma kar umownych z każdego z tytułów określonych w ust. 2 pkt 1 lit. a i pkt 2 lit. a nie może przekroczyć 20 % wartości zamówienia.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku, gdy poniesiona szkoda przewyższa należną karę umowną.
5. Dostawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy.

§ 8

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego.
3. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Dostawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
 - 1) opis zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
 - 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
5. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) gdy Dostawca nie dostarczy koparko-ładowarki kołowej w terminie bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) podczas odbioru, nastąpi stwierdzenie wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia przez Dostawcę,
 - 4) stwierdzi wystąpienie w okresie rękojmi lub gwarancji jakości istotnych wad przedmiotu umowy, bez konieczności uprzedniego wezwania Dostawcy do ich usunięcia; istotność wady zachodzi w razie niemożności użytkowania albo znacznego ograniczenia możliwości użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2 traktowane będzie jako odstąpienie od umowy z winy Dostawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Dostawcy z obowiązku zapłaty kar umownych.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, na podstawie przesłanki o której mowa w ust. 1 pkt. 4) niniejszego paragrafu, Zamawiający może żądać zwrotu wynagrodzenia od Wykonawcy jeżeli ten już je otrzymał.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Strony poddają spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
3. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami,
 - 2) oferta Dostawcy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Dostawca:



Dostawa fabrycznie nowej koparko-ładowarki kołowej