



Fundusze
Europejskie

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

WZP.271.1.4.2025

Zgorzelec, dnia 18 kwietnia 2025 r.

WYJAŚNIENIE NR 1 TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający - Gmina Miejska Zgorzelec, informuje, iż w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pod nazwą: **„Budowa żłobka na 75 miejsc opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 przy ul. Groszowej w Zgorzelcu” – Zespół inspektorów nadzoru inwestorskiego**, w dniu 17 kwietnia br., zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej: „ustawa Pzp”, wpłynął wniosek od Wykonawcy o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, dalej: „SWZ”. W związku z powyższym Zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy Pzp, przekazuje treść zapytań, zachowując ich oryginalną pisownię wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

W nawiązaniu do wyroku Sądu Najwyższego V CSK 277/15 z dnia 13 stycznia 2016r. dotyczącego terminy wykonania usługi nadzoru jaki jest terminu wykonania usługi określony datą przekazania placu budowy i datą końcową odbioru robót (lub określony okresem dni lub tygodni lub miesięcy) z uwzględnieniem ryzy Zamawiającego i Wykonawcy robót wpływających na okres realizacji usługi?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Terminy wykonywania zamówienia, Zamawiający zawarł w Rozdziale VII SWZ, w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

Okres wykonania zamówienia dotyczący robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” określono na 13 miesięcy, natomiast okres gwarancji określono w przedziale 60 - 84 miesięcy i stanowi on jedno

z kryteriów oceny ofert, który to na etapie składania ofert w robotach budowlanych zostanie wskazany przez potencjalnego Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w obecnej chwili trwa procedura przetargowa mająca na celu wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych, wobec czego Zamawiający nie może na chwilę obecną określić terminu (daty) rozpoczęcia świadczenia nadzoru inwestorskiego, jak i daty zakończenia usługi z uwzględnieniem usługi w okresie gwarancji, gdyż to potencjalni Wykonawcy na etapie składania ofert określają termin gwarancji. Jednocześnie biorąc pod uwagę zawarte zapisy w SWZ jak i projekcie umowy, czas realizacji usługi może zostać skrócony jak i wydłużony z uwagi na proces realizacji robót budowlanych, nad którymi będzie sprawowany nadzór inwestorski.

Pytanie nr 2:

Czy Projektant zobowiązany jest do usuwania wad przedmiaru robót i wad projektu budowlanego, projektu wykonawczego w związku z „Rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego”?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Jednostka projektowa opracowująca dokumentację w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi, w przypadku wystąpienia wad ukrytych w dokumentacji, których nie ujawniono w czasie jej odbioru zobowiązana jest do ich usunięcia.

Dokument został opatrzony podpisem
elektronicznym przez
Naczelnika Wydziału Zamówień Publicznych
z up. Burmistrza Miasta