Zał. nr …………

**KARTA GWARANCJI JAKOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH**

Do umowy nr ………………………… z dnia ………………… zawartej pomiędzy:

Skarbem Państwa – 16 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym

a

………………………………………………………………………………………………………………….

( nazwa firmy )

1. Przedmiotem gwarancji są roboty ogólnobudowlane polegające na:

………………………………………………………………………………………………………………

1. Obiekt, miejscowość …………………………………………………………………………………
2. Data odbioru końcowego robót …………………………………………………………………….
3. Czas trwania gwarancji za wady jakościowe wynosi **…….. miesięcy** od daty odbioru ostatecznego robót.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie, o którym mowa   
   w pkt. 4, jeżeli zgłosił wady Wykonawcy na piśmie przed upływem tego terminu.
5. Ogólne warunki gwarancji:
6. wykonawca oświadcza, że roboty objęte niniejszą gwarancją zostały wykonane zgodnie   
   z umową, przepisami techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej,
7. z tytułu gwarancji jakości Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady ( art. 556 i art. 5561 KC ), w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub jakościową. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane   
   w ramach przedmiotu umowy roboty, użyte materiały i zamontowane urządzenia,
8. w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po podpisaniu protokołu odbioru robót. Ponadto w przypadku ujawnienia wad Zamawiający dokonana w obecności Wykonawcy przegląd gwarancyjny, z którego sporządza się protokół. Jeżeli Wykonawca pomimo zawiadomienia przez zamawiającego nie stawił się na miejscu, Zamawiający dokona przeglądu w jego nieobecności,   
   a Wykonawca będzie związany ustaleniami dokonanego przeglądu.   
   W przypadku, o którym mowa powyżej, Zamawiający ma obowiązek dostarczyć kopię protokołu dla Wykonawcy.
9. wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania wad niezwłocznie, jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie obiektu oraz w terminie 14 dni roboczych w pozostałych przypadkach, chyba, że strony ustalą inny termin spisanym na tę okoliczność protokole,
10. w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad w wyznaczonym terminie. Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia usunięcia istniejących wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, przy zachowaniu prawa do zastrzeżonych w umowie kar umownych i odszkodowań,
11. w przypadku usunięcia wady polegającej na wykonaniu na nowo wadliwej części robót ogólnobudowlanych, wymiany wadliwego urządzenia na inne lub jego części, termin gwarancji dla tego zakresu biegnie **na nowo** od chwili wykonania naprawy robót lub usunięcia wad urządzenia lub jego wymiany w ramach niniejszej gwarancji. Termin gwarancji liczy się od daty usunięcia wady wskazanej w protokole przeglądu usunięcia usterek.
12. wykonawca nieodpłatnie usunie uszkodzenia obiektu powstałe w trakcie wykonania napraw gwarancyjnych,
13. nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji, wady powstałe w skutek:

- siły wyższej,

- szkód wynikłych z winy Zamawiającego, Użytkownika lub osób trzecich,   
 a w szczególności nieprawidłowego użytkowania w sposób niezgodny z instrukcją

lub zasadami eksploatacji i użytkowania, o ile Wykonawca je dostarczył.

1. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłaszanych wad, przyczyn ich powstania i sposobu ich usunięcia Zamawiający zobowiązany jest do przechowywania w okresie trwania gwarancji dokumentacji powykonawczej robót objętych gwarancją.
2. Udzielenie gwarancji jakości pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi uregulowanej w przepisach Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 30 maja 2014r. o prawach konsumenta.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejsza kartą gwarancyjna zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego.

**Wykonawca**