

Załącznik nr 4 do SWZ

UMOWA nr ZP-RI.272.1/1054871/2025

zawarta w dniu ... 2025 r. w Kcyni / zawarta z chwilą złożenia ostatniego podpisu kwalifikowanego
na:

profilowanie dróg gruntowych na terenie Gminy Kcynia w roku 2025

pomiędzy

Gminą Kcynia**ul. Rynek 23****89-240 Kcynia****NIP: 558-18-00-979; Regon: 092350872**

reprezentowaną przez jedną z dwóch niżej wymienionych osób:

Burmistrza Kcyni – Mateusza Stachowiaka,

Zastępcę Burmistrza – Adama Kontowicza,

przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy – Edyty Szczurek,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

...

ul. ...

...-... ..

NIP: ...; Regon: ...

reprezentowanym przez:

... – ...,

zwanym/ą dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§1

1. Zgodnie z wynikiem postępowania (ozn. spr.: RI.271.1.875637.2024), prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U.2023.1605 ze zm. – dalej: nPZP), **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania robotę budowlaną dla zadania:

Profilowanie dróg gruntowych na terenie Gminy Kcynia w roku 2025.

2. Zamówienie obejmuje swoim zakresem zadania wskazane w Rozdziale II SWZ „Opis Przedmiotu Zamówienia” (dalej: OPZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Potwierdzeniem wykonania zamówienia każdorazowo będą:
 - 1) protokół odbioru częściowego (dla danej drogi) / końcowego (dla całości zamówienia) bez wad / uwag – podpisany przez obie **Strony** umowy (wybór typu odbioru do decyzji **Zamawiającego** na etapie realizacji zamówienia),
 - 2) faktura / rachunek wystawiona po zrealizowaniu całości zamówienia, o którym mowa w ust. 1 i w dokumencie wskazanym w ust. 2 oraz przedłożona nie wcześniej niż wraz z dokumentami, o których mowa w pkt. 1.

§2

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada odpowiednie zasoby (wskazane w pkt. IX ppkt 2 lit. d Rozdziału I SWZ) oraz kwalifikacje wg obowiązujących przepisów do wykonania w/w zamówienia.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać zlecone zamówienie z należytą starannością oraz zapewni osoby do jego wykonania o odpowiednich kwalifikacjach.

§3

1. Wykonawca zrealizuje zamówienie w terminie nie przekraczającym **13 czerwca 2025 r.**, a wynikającym z zaoferowanego przez **Wykonawcę** w ofercie okresu skrócenia ww. terminu o ... dni.
2. Umowa będzie obowiązywać do momentu upływu okresu gwarancji udzielonej przez **Wykonawcę** na wykonane prace – określonego w ofercie na: ... **m-cy**, licząc od faktycznej daty zakończenia realizacji zamówienia.

3. Dopuszcza się przedłużenie terminu określonego w ust. 1 z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**.

§4

1. Za wykonanie zamówienia określonego w §1 umowy **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenia jednostkowe za każdy sprofilowany i zagęszczony kilometr drogi gruntowej w wysokości:
netto: ... zł (słownie: ... zł),
VAT: ... zł (słownie: ... zł),
brutto: ... zł (słownie: ... zł),
z zastrzeżeniem dotrzymania terminu wykonania zamówienia i pod rygorem określonym w §5 ust. 3 umowy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje całkowite wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie profilowania i zagęszczenia 1 km drogi gruntowej.
3. Całkowite łączne wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie zamówienia nie przekroczy kwoty, którą **Zamawiający** jest w stanie przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która na dzień zawarcia umowy wynosi brutto: ... zł (słownie: ... zł).
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie podlega zmianom przez cały okres obowiązywania umowy, natomiast całkowite łączne wynagrodzenie zostanie obliczone jako iloczyn ceny wykonania profilowania i zagęszczenia 1 km drogi gruntowej – wskazanego w ust. 1 i faktycznej liczby kilometrów sprofilowanych i zagęszczonych dróg.
5. Zapłata faktury / rachunku nastąpi w terminie do 30 dni od dnia jej / jego dostarczenia **Zamawiającemu** oraz potwierdzenia prawidłowego wykonania czynności przez **Zamawiającego**, w sposób wskazany w §1 ust. 3 pkt 1 umowy.
6. Wynagrodzenie przysługujące **Wykonawcy** płatne będzie przelewem z rachunku bankowego **Zamawiającego** na rachunek bankowy **Wykonawcy**:

bank: ..., nr rachunku:
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
8. **Zamawiający** wyraża zgodę, aby **Wykonawca** wystawił fakturę VAT / rachunek bez podpisu **Zamawiającego**.
9. Wynagrodzenie należne **Wykonawcy** podlega automatycznej zmianie odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego (jeżeli dotyczy).

§5

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną z tytułu:
 - a) zwłoki w wykonaniu zamówienia – w wysokości 1% ustalonego całkowitego wynagrodzenia brutto – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu określonego w umowie,
 - b) nienależytego wykonania zamówienia, określonego szczegółowo w załączniku wskazanym w §1 ust. 2 umowy – w wysokości 50% ustalonego wynagrodzenia brutto za wykonanie profilowania 1 km drogi gruntowej – za każdy rozpoczęty kilometr nienależycie wyprofilowanej i/lub zagęszczonej drogi gruntowej,
 - c) niespełnienia wymogu określonego, na podstawie art. 95 ust. 1 nPZP, w dokumencie wskazanym w §1 ust. 2 – w wysokości 0,5% ustalonego całkowitego wynagrodzenia brutto – za każdy osobodzień niespełniania wymogu,
 - d) odstąpienia przez którąkolwiek ze **Stron** od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości 20% ustalonego łącznego wynagrodzenia brutto za wykonanie całego zamówienia.
2. W przypadku, gdy szkody u **Zamawiającego** spowodowane działaniem lub zaniechaniem **Wykonawcy** przekraczają wysokość kar umownych określonych w ust. 1, **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych niezależnie od kar umownych.
3. W przypadku gdy **Wykonawca**:
 - a) odmówi wykonania zamówienia w czasie na to przewidzianym lub
 - b) wykona zamówienie nienależycie, lub
 - c) nie wykona zamówienia,**Zamawiający**, niezależnie od kar umownych wskazanych w ust. 1, będzie uprawniony do powierzenia wykonania takiego zlecenia, na koszt **Wykonawcy**, osobie trzeciej.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakich mogą dochodzić **Strony** w związku z nieprawidłowościami w realizacji przedmiotowej umowy, w szczególności z tytułów wskazanych w ust. 1, wynosi 40% ustalonego całkowitego wynagrodzenia brutto określonego na podstawie przewidywanej ilości kilometrów dróg oraz ceny jednostkowej wskazanej w §4 ust. 1 umowy.

§6

Strony ustalają osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotowej umowy:

1) ze strony **Zamawiającego**:

- a) Anita Gryczka – Główny specjalista ds. komunikacji i drogownictwa, tel.: +48 52 589 37 20 wew. 6, tel.: +48 502 693 551, e-mail: anita.gryczka@kcynia.pl,
- b) Łukasz Jachim – Podinspektor ds. drogownictwa i infrastruktury komunalnej, tel.: +48 52 589 37 20 wew. 6, tel.: +48 785 863 783, e-mail: lukasz.jachim@kcynia.pl.

2) ze strony **Wykonawcy**:

... – ..., tel.: ..., e-mail: ...@....

§7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może również odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - a) opóźnienia w podjęciu wykonywania czynności przez **Wykonawcę** dłuższej niż 7 dni,
 - b) opóźnienia w wykonywaniu czynności przez **Wykonawcę** przekraczającego 7 dni,
 - c) rażącego naruszenia przez **Wykonawcę** postanowień niniejszej umowy, w szczególności wykonania zamówienia / czynności niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, OPZ, dokumentami wskazanymi w §1 umowy lub ofertą **Wykonawcy**.
3. Stwierdzenie okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy należy do decyzji **Zamawiającego**, którą będzie podejmował po ustosunkowaniu się do tych okoliczności przez **Wykonawcę** na piśmie, na wezwanie **Zamawiającego**.
4. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, bez względu na to, która strona od umowy odstąpiła, **Wykonawca**:
 - a) wstrzyma dalszą realizację umowy poza zadaniami określonymi przez **Zamawiającego**, koniecznymi dla zabezpieczenia już wykonanych zadań,
 - b) dostarczy **Zamawiającemu** całą dokumentację techniczną, wszystkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty przygotowane przez siebie, związane z realizacją umowy, aktualne na dzień odstąpienia.
6. W przypadku odstąpienia od umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy**:
 - a) wynagrodzenie za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy. Podstawą do wyceny wykonanych prac będzie protokół stanu zaawansowania wykonania zamówienia, sporządzony przez przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy**,
 - b) poniesione przez **Wykonawcę** uzasadnione koszty związane z zadaniami określonymi w ust. 5 pkt a) umowy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze **Stron**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** może zakończyć realizację zamówienia we własnym zakresie lub zatrudniając osobę trzecią.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze **Stron** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** **Zamawiający**, kończąc sam (lub przy pomocy osoby trzeciej) realizację umowy ustali koszt zakończenia wykonania zamówienia. Jeżeli sumy już zapłacone **Wykonawcy** powiększone o koszt zadań zrealizowanych przez **Zamawiającego** lub osobę trzecią przekraczają wynagrodzenie określone w §4 ust. 1, **Wykonawca**, oprócz naliczonych kar umownych, zobowiązany jest zwrócić **Zamawiającemu** tę różnicę.

§8

1. **Wykonawca** wykona zamówienie samodzielnie, za wyjątkiem zakresu realizowanego przez podwykonawców, wskazanego w złożonej przez siebie ofercie, na który składają się:
 - a) ...,
 - b) ...,
 - lub
 - c) brak – **Wykonawca** zrealizuje całość zamówienia samodzielnie, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Podwykonawcą(ami) wykonującym(i) zadania określone w ust. 1 jest (są):
 - a) ...,

- b) ...,
lub
- c) brak – **Wykonawca** zrealizuje całość zamówienia samodzielnie.
3. W stosunku do Podwykonawcy(ów) **Wykonawca** zobowiązany jest w szczególności: ustalić powierzony mu(im) zakres zamówienia oraz dostarczyć **Zamawiającemu** umowę(y) z Podwykonawcą(ami), określającą terminy: realizacji powierzonego zakresu zamówienia oraz zapłaty wynagrodzenia – nie dłuższe niż odpowiednie terminy określone w niniejszej umowie.
4. **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania wszystkich Podwykonawcy(ów), jak za działania i zaniechania własne.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
- a) dowód zapłaty zobowiązania wobec Podwykonawcy(ów), wynikający z faktur(y) Podwykonawcy(ów),
b) oświadczenie Podwykonawcy(ów), złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia faktury przez **Wykonawcę**, że **Wykonawca** nie zalega z żadnymi zobowiązaniami wynikającymi z umowy z Podwykonawcą(ami).
6. Jeśli w trakcie wykonania zamówienia **Wykonawca** poweźmie zamiar zatrudnienia innych Podwykonawców niż wskazani w ust. 2, stosuje się odpowiednio przepisy określone w ust. 3.
7. Zawarcie umów przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami wymaga zgody **Zamawiającego** i **Wykonawcy**, którego łączy umowa z **Zamawiającym**. Stosuje się odpowiednio przepisy określone w ust. 3.
8. Powyższe zgody dotyczą również dalszego Podwykonawcy.

§9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej bądź równoważnej jej, zgodnie z art. 78¹ §2 kc, formy elektronicznej.
2. **Zamawiający** dopuszcza zmianę umowy w szczególności w zakresie zmiany, wprowadzenia bądź rezygnacji z wykonania umowy z udziałem podwykonawców.

§10

1. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy Strony będą starały się rozwiązywać polubownie.
2. W przypadku braku polubownego załatwienia sporu w terminie 14 dni, zostanie on poddany rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

lub

Umowę sporządzono w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi przedstawicieli **Stron** i obowiązuje od momentu złożenia podpisu przez ostatniego z przedstawicieli **Stron** umowy.

Zamawiający

Wykonawca