
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45211100-0 Roboty budowlane w zakresie domów

NAZWA INWESTYCJI: Remont części dachu

ADRES INWESTYCJI: ul. Kochanowskiego 13, Katowice

NAZWA INWESTORA: KZGM W KATOWICACH

ADRES INWESTORA: ul. Grażyńskiego 5

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana Edward Buława

DATA OPRACOWANIA: 2025.01.23

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2025.01.23

Data zatwierdzenia

Remont części dachu.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Remont części dachu.					
R*1,2					
1		Kochanowskiego 13 - remont części dachu			
1.1		Roboty przygotowawcze.			
1	d.1.1 kalk. własna	Olinowanie terenu	m		
		$(24,50 + 3 * 2) + (26,8 + 3 * 2)$	m	63,30	
				RAZEM	63,30
2	d.1.1 KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		$(10,65 + 12,40) * 0,20 * 0,25$ $0,60 * 0,60 * 2 * 0,90$	m3 m3	1,15 0,65	
				RAZEM	1,80
3	d.1.1 KNR 4-01 0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg.	m3		
		$3,60 * 3 * 0,15 * 0,25 * 1,10$ $0,60 * 0,60 * 2 * 1,10$	m3 m3	0,45 0,79	
				RAZEM	1,24
4	d.1.1 KNR 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m2		
		$[(1,70 + 0,48) * 2 + (1,95 + 0,48) * 2 + (0,96 + 0,48) * 2 * 4 + (1,25 + 0,48) * 2 * 4] * 0,60 * 40\%$	m2	8,30	
				RAZEM	8,30
5	d.1.1 NNRNKB 202 2608-07	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - ościeża - jedna warstwa siatki	m2		
		poz.4	m2	8,30	
				RAZEM	8,30
6	d.1.1 KNR 2-02 0923-03	Wyłożenie gzymsów i podokienników, dachówka karpiówka pojedyncza	m		
		$0,60 * 0,60 * 2 * 1,20$	m	0,86	
				RAZEM	0,86
7	d.1.1 KNR 4-01 0315-04	Uzupełnienie gzymsów	m3		
		$(10,65 + 12,40) * 0,30 * 0,20$	m3	1,38	
				RAZEM	1,38
8	d.1.1 KNR 19-01 0730-01	Wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych na belkach, pasach, fasetach dekoracyjnych, słupach, gzymsach, kolumnach itp. z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej o pow. do 1 m2	m2		
		$(10,65 + 12,40) * 0,30$	m2	6,92	
				RAZEM	6,92
9	d.1.1 KNR 4-01 0312-02	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 1/2 ceg. poziomych	m		
		$10,65 + 12,40$	m	23,05	
				RAZEM	23,05
10	d.1.1 KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		$10,65 * 6,60 + (3,60 * 2 + 3,30) * 3 + 12,40 * 2,50$	m2	132,79	
				RAZEM	132,79

Remont części dachu.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3	m2		
		poz.10	m2	132,79	
				RAZEM	132,79
12 d.1.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		4 + 2	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
13 d.1.1	KNR 4-01 0728-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
		(10,65 + 12,40) * 0,30	m2	6,92	
				RAZEM	6,92
14 d.1.1	KNR 2-02 1610-03	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 20 m	m2		
		(10,65 + 3,60 * 2 + 3,30 + 12,40) * 17	m2	570,35	
				RAZEM	570,35
15 d.1.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 2, 3, 6, 7, 9, 13, 21, 25, 28, 30)			
16 d.1.1	kalk. własna	zajęcie chodnika	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2		Remont więźby dachowej			
17 d.1.2	KNR 4-01 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
		7,50	m	7,50	
				RAZEM	7,50
18 d.1.2	KNR 4-01 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.		
		4 + 2	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
19 d.1.2	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm	m		
		2,40 * (4 + 2)	m	14,40	
				RAZEM	14,40
20 d.1.2	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m2		
		(10,65 + 12,40) * 1,60 * 1,20	m2	44,26	
				RAZEM	44,26
1.3		Remont połaci dachowej			
21 d.1.3	KNR 4-01 0532-06	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - wylazu dachowego z pokryciem kłapy z blachy ocynkowanej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.1.3	KNR 4-01 0531-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi	m2		

Remont części dachu.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$[(1,70 + 0,48) * 2 + (1,95 + 0,48) * 2 + (0,96 + 0,48) * 2 * 4 + (1,25 + 0,48) * 2 * 4] * 50\%$	m2	17,29	
				RAZEM	17,29
23 d.1.3	KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia	m2		
		poz.22	m2	17,29	
				RAZEM	17,29
24 d.1.3	KNR 4-01 0528-09	Uzupełnienie o długości do 2 m rur wentylacyjnych z kołpakami z blachy ocynkowanej o śr. 18 cm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
25 d.1.3	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m2		
		$(12,65 + 12,40) * 0,35$	m2	8,77	
		$(12,65 + 12,40) * 0,15$	m2	3,76	
		$3,00 * 3 * (0,60 + 0,75)$	m2	12,15	
				RAZEM	24,68
26 d.1.3	KNR 4-01 0518-05	Posmarowanie powierzchni dachu abizolem 'D' z zakitowaniem uszkodzeń	m2		
		$(4,80 + 3,60) * 2,50$	m2	21,00	
		$3,50 * 7,10$	m2	24,85	
		$4,20 * 6,20$	m2	26,04	
				RAZEM	71,89
27 d.1.3	KNR-W 4-01 0519-03 z.sz.2.3. 9909-04/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia grubości 5,7 mm - powierzchnia wykonywanych robót do 100 m2	m2		
		poz.10	m2	132,79	
				RAZEM	132,79
28 d.1.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$10,65 + 12,40$	m	23,05	
				RAZEM	23,05
29 d.1.3	KNR 4-01 0524-05	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m	m		
		poz.28	m	23,05	
				RAZEM	23,05
30 d.1.3	KNR 4-01 0527-07	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 15 cm	m		
		$4,20 * 2$	m	8,40	
				RAZEM	8,40
1.4		Wywóz i utylizacja odpadów, sprzęt.			
31 d.1.4	kalk. własna	Praca podnośnika hydraulicznego	g		
		$6 * 2$	g	12,00	
				RAZEM	12,00
32 d.1.4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		3,68	m3	3,68	
				RAZEM	3,68

Remont części dachu.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1.4	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 12	m3		
		3,68	m3	3,68	
				RAZEM	3,68
34 d.1.4	kalk. własna	utyliczacja	m3		
		1,28	m3	1,28	
				RAZEM	1,28
35 d.1.4	kalk. własna	utyliczacja	m3		
		1,10	m3	1,10	
				RAZEM	1,10