

Wrocław, dnia 09.04.2025 r.

nr postępowania: **BZP.2712.1.2025.AP**

Wykonawcy

(informacja zamieszczona na stronie
internetowej prowadzonego postępowania)

INFORMACJA NR 8 DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowania na realizację zadania pod nazwą: **Budowa budynku Centrum Współpracy Polsko – Ukrainiejskiej z częścią dydaktyczną i biblioteką Wydziału Nauk Historycznych i Pedagogicznych Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Kuźniczej 29b we Wrocławiu**

Na podstawie art. 284 ust. 1, 2 i 6 oraz 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) dalej: uPzp, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do przedmiotowego postępowania oraz uzupełnia i zmienia zał. nr 3 do SWZ:

71) Pytanie nr 71

Prosimy o informację, czy koszt materiałów eksploatacyjnych i ulegających naturalnemu zużyciu w okresie trwania gwarancji jest po stronie Wykonawcy, czy Zamawiającego?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wyjaśnia, że koszt materiałów eksploatacyjnych i ulegających naturalnemu zużyciu w okresie trwania okresów sprawowania opieki serwisowej przez Wykonawcę, czyli:

- wszystkich systemów, instalacji i wbudowanych urządzeń (poza dźwigami) zgodnie z wytycznymi producentów przez okres 2 lat – licząc od daty Odbioru Końcowego Robót,
- dźwigów osobowego i towarowego przez cały okres rękojmi i gwarancji,

jest po stronie Wykonawcy.

72) Pytanie nr 72

Prosimy o przekazanie map obciążeń użytkowych stropodachu i stropów dla każdej kondygnacji. Zawarte w opisie konstrukcji dane obciążeń użytkowych wydają się nadmiarowe.

Odpowiedź Zamawiającego

W dokumentacji projektowej podano zestawienia obciążeń przyjętych do wymiarowania konstrukcji. Wykonawca przyjmie takie same dane do projektowania zbrojenia.

73) Pytanie nr 73

Zgodnie z OPZ oraz SWZ inwestycja ma zostać zrealizowana na podstawie przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji wykonawczej, a nie w formule „Zaprojektuj i Wybuduj”.

Zgodnie z orzecznictwem, wykonawca nie jest zobowiązany do posiadania specjalistycznej wiedzy z zakresu projektowania ani do weryfikacji dostarczonej dokumentacji projektowej pod kątem jej kompletności czy poprawności. Jego obowiązkiem jest realizacja robót zgodnie z przekazaną dokumentacją oraz zasadami wiedzy i techniki budowlanej.

Tymczasem brak jest w projekcie konstrukcji danych dotyczących wymiarowania elementów konstrukcji, np. w zakresie zbrojenia stropów, zaś opis konstrukcji przenosi

wykonanie wymiarowania istotnych elementów konstrukcyjnych oraz opracowania szczegółów konstrukcyjnych na Wykonawcę, co w naszej ocenie jest w tej formule realizacji niedopuszczalne.

Nasze zastrzeżenia są związane między innymi z faktem, że dla przyjętych w opublikowanej dokumentacji obciążeń i wymiarów istotnych elementów może nie być w naszej ocenie możliwe spełnienie kryteriów nośności. Skoro ostatecznej kwalifikacji poprawności przyjętych rozwiązań ma dokonać Projektant, czynność ta powinna zostać dokonana przed udzieleniem Zamówienia w sposób transparentny dla wszystkich wykonawców, a nie po udzieleniu tego zamówienia.

Wskazujemy, że co najmniej generalne wytyczne w tym zakresie powinny być ujęte w zakresie Projektu Wykonawczego, np. w formie map zbrojenia.

W związku z powyższym, uprzejmie prosimy o uzupełnienie dokumentacji co najmniej o:

- raporty z obliczeń statycznych dla stropów,
- informację na temat zbrojenia stropów, co najmniej w postaci map zbrojenia,
- szczegóły konstrukcyjne, w szczególności: zbrojenia na przebiecie detalu oparcia płyty stropowej na dźwigarze,
- detale oparcia dźwigarów stalowych na ścianach i na stropach,
- szczegóły zbrojenia na docisk w miejscu oparcia konstrukcji stalowych (dźwigarów HEB) na konstrukcjach żelbetowych,
- mapy zbrojenia płyty w spadku dla całej konstrukcji, a nie dla fragmentu.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający potwierdza, że spełnienie warunków nośności jest możliwe. W części opisowej Projektu Wykonawczego Konstrukcji podano zestawienie obciążeń oraz mapy gęstości zbrojenia poszczególnych stropów oraz inne niezbędne dane do zaprojektowania zbrojenia. Projekt wykonawczy zbrojenia stropów wykona Wykonawca. Informacje zawarte w projekcie są jednoznaczne i wystarczające do realizacji stropów FILIGRAN przez zakład prefabrykacji. Zgodnie z zapisem w projekcie przed wykonaniem prefabrykatów zakład prefabrykacji powinien uzgodnić z autorem opracowania założenia projektowe. W razie wątpliwości lub pytań na tym etapie możliwe będzie uszczegółowienie założeń projektowych, lecz zdaniem Zamawiającego nie będzie takiej konieczności. Dodatkowo Zamawiający informuje, że dźwigary stalowe należy kotwić w ścianach na pełną grubość ściany.

74) Pytanie nr 74

Prosimy o wyjaśnienie w jakich oknach pomiarowych należy wykonać pomiary sieci światłowodowej?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że należy uwzględnić wykonanie pomiarów sieci światłowodowej dla włókien jednomodowych, w oknach pomiarowych - 1310 nm, 1550 nm, 1625 nm.

75) Pytanie nr 75

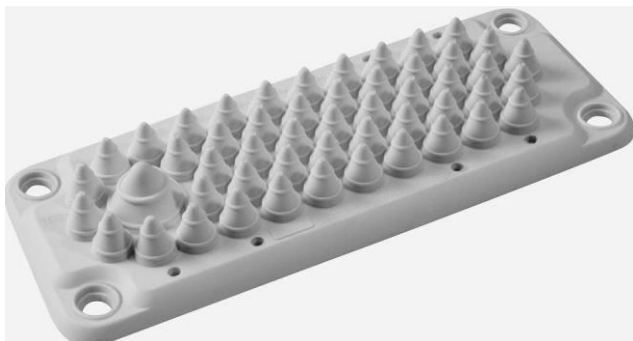
W rysunkach sieci strukturalnej proszę o uzupełnienie oznaczeń światłowodów.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że w udostępnionej dokumentacji projektowej, zgodnie z projektem i rysunkami – należy stosować kable światłowodowe jednomodowe.

76) Pytanie nr 76

W przypadku obudów rozdzielnic elektrycznych, żeby zachować ich stopień IP44 należy wykorzystać obudowę o IP54 i zastosować na wejście kabli do rozdzielnicy membranowy przepust kablowy jak poniżej. Następnie przeprowadzić w dół certyfikację do IP44. Prosimy o wyjaśnienie czy takie rozwiązanie jest do zaakceptowania?

**Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający informuje, że przy zastosowaniu obudów o IP44 potwierdzonym przez producenta i ich montażu zgodnie z rozwiązaniami systemowymi producenta, IP44 będzie zachowane.

77) Pytanie nr 77

Prosimy o wyjaśnienie czy rozdzielnice mają być wyposażone w drzwi. Z elewacji zawartych w schematach nie wynika to wprost.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że rozdzielnice mają być wyposażone w drzwi.

Ponadto Zamawiający informuje, że wszelkie informacje przekazywane Wykonawcom stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniającą wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w Informacjach dla Wykonawców.

**Rektor
Uniwersytetu Wrocławskiego
prof. dr hab. Robert Olkiewicz**