

Gdańsk, dnia 15 listopad 2018 r.



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WZS.511.4.2018.LK.5

(za dowodem doręczenia)

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 – zwanej dalej k.p.a.), w związku z art. 7 ust. 1, art. 9 ust. 2 pkt 2, art. 13 ust. 1, ust. 2a oraz ust. 3 pkt 2, ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 954 – zwanej dalej ustawą szkodową) oraz art. 131 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 – zwanej dalej OOS), po rozpatrzeniu wniosku Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni, reprezentowanego przez pełnomocnika, Panią Kazimierę Doroz, w przedmiocie wydania decyzji uzgadniającej warunki przeprowadzenia działań naprawczych na terenie Jednostki Wojskowej nr 4651 Gdynia Babie Doły, w rejonie MPS 1, w zakresie zanieczyszczenia środowiska gruntowego,

orzekam

uzgodnić warunki przeprowadzenia działań naprawczych na terenie Jednostki Wojskowej nr 4651 Gdynia Babie Doły, w rejonie MPS 1, w zakresie zanieczyszczenia środowiska gruntowego, na warunkach określonych poniżej:

1. Teren wymagający remediacji:

- a) adres: teren Jednostki Wojskowej nr 4651 Gdynia Babie Doły, w rejonie po zlikwidowanym magazynie paliw i smarów (MPS) nr 1;
- b) nr ew. działki: 1090/9 obręb Pogórze, gmina Kosakowo, powiat Pucki;

c) powierzchnia, na której należy przeprowadzić remediację: ok. 0,052 ha.

2. Nazwy substancji powodujących ryzyko oraz ich zawartość w glebie i ziemi, do jakich doprowadzi remediacja:

Przedmiotowe zanieczyszczenia powierzchni ziemi stanowią:

- a) suma węglowodorów C6-C12, składników frakcji benzyn;
- b) suma węglowodorów C12-C35, składników frakcji oleju;
- c) węglowodory aromatyczne (BTEX).

Przeprowadzenie działań remediacyjnych ma na celu doprowadzenie do osiągnięcia przez substancję stwarzającą ryzyko w glebie i ziemi, stanowiące zanieczyszczenie omawianego terenu, poziomu stężeń, określonego dla III grupy gruntów, zgodnie z klasyfikacją opisaną w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 01 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1395).

3. Sposób przeprowadzenia remediacji:

3.1. Remediacja polegać będzie na:

- a) na omawianym terenie, gdzie stwierdzono występowanie zanieczyszczenia, przeprowadzone zostaną prace remediacyjne z wykorzystaniem metody *in – situ*. Metoda ta polega na technologicznych sposobach wspomagania procesu samooczyszczania zalegających w podłożu zanieczyszczonych gruntów. Planowany proces oczyszczania przeprowadzany będzie poprzez specjalnie do tego celu wykonane otwory technologiczne;
- b) proces oczyszczania środowiska gruntowego z substancji ropopochodnych na terenie MPS-1 będzie się odbywać za pośrednictwem 72 otworów technologicznych, w tym 36 otworach napowietrzających – wentingowych i 36 otworach odpowietrzających, rozmieszczonych równomiernie na całym zanieczyszczonym obszarze (z wyłączeniem nawierzchni dróg szczelnych i obszarów zajętych przez infrastrukturę podziemną);
- c) otwory napowietrzające będą posiadały konstrukcję umożliwiającą prowadzenie następujących procesów:
 - przewietrzanie czystym powietrzem atmosferycznym zanieczyszczonych przestrzeni porowych gruntów strefy aeracji,
 - wzbogacenie powietrza w strefie aeracji,
 - dawkowanie biopreparatu.
- d) otwory napowietrzające będą podłączone do specjalistycznej jednostki nazywanej dalej stacją napowietrzania;

- e) w celu kontrolowania migracji, stężeń i ewentualnej koncentracji substancji stwarzających ryzyko w glebie i ziemi w środowisku gruntowym, planuje się cykliczne iniekcje biopreparatu dla 72 otworów;
- f) iniekcje biopreparatu polegać będą na cyklicznym dawkowaniu określonych objętości wodnego roztworu mikroorganizmów, odpowiedzialnych za redukcję substancji ropopochodnych bezpośrednio, zarówno poprzez system napowietrzania jak i bezpośrednio do otworów odpowietrzających. Ilość biopreparatu dozowana w iniekcji na jednokrotne dawkowanie do 72 otworów wynosi 0,46 m³;
- g) bioroztwór, stanowiący wodny roztwór (emulsję) mikroorganizmów odpowiedzialnych za redukcję substancji ropopochodnych, wytwarzany będzie poza terenem MPS-1 i dowożony będzie na teren prac. Zadawanie bioroztworu będzie się odbywało okresowo, minimum dwukrotnie w sezonach wegetacyjnych.

3.2. Zobowiązuje się Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni do:

- a) prowadzenia monitoringu postępu prac remediacyjnych na omawianym terenie, polegającym na dokonaniu w ustalonych okresach czasu – co 6 miesięcy - poboru próbek gruntu z odwierconych 8 otworów monitoringowych, i pobraniu z każdego z nich po dwie próbki gruntów (z dwóch przedziałów głębokościowych, tj. 0-2 m i poniżej 2 m p.p.t., uwzględniając wykształcenie litologiczne i stwierdzone organoleptycznie zanieczyszczenia), celem wykonania szczegółowych analiz laboratoryjnych;
- b) prowadzenia monitoringu środowiska wodnego, przez pobieranie próbek wód z piezometrów w ustalonych okresach czasu – co 12 miesięcy. W celu ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem, zaleca się prowadzenie monitoringu jakości wód podziemnych w rejonie MPS-1, w sieci obserwacyjnej obejmującej piezometry: P-1, P-2, oraz P-3, P-4 i P5 zlokalizowane na terenie MPS-1. Monitoring wód podziemnych winien obejmować pomiary głębokości zwierciadła wody w piezometrach, pobór próbek wody do badań laboratoryjnych oraz badania laboratoryjne;
- c) zapewnienia, aby wykonywanie pomiarów i badań, w tym pobieranie próbek, przeprowadzone zostało przez akredytowane laboratorium lub certyfikowaną jednostkę badawczą, zgodnie z treścią art. 147a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 799 ze zm.);
- d) zapewnienia, aby badania laboratoryjne, przeprowadzane w celu oznaczenia zawartości sumy węglowodorów C6-C12, składników frakcji benzyn, sumy węglowodorów C12-C35, składników frakcji oleju oraz węglowodorów

aromatycznych (BTEX), były wykonywane z wykorzystaniem metodyk referencyjnych, określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 01 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi;

- e) przedkładania Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku sprawozdań z postępu prac remediacyjnych na omawianym terenie, z częstotliwością raz do roku, począwszy roku 2019, zawierających wyniki badań przeprowadzonych w ramach prowadzonego monitoringu, przeprowadzonych przez akredytowane laboratorium lub certyfikowaną jednostkę badawczą, zgodnie z treścią art. 147a ustawy Prawo ochrony środowiska.

4. Termin rozpoczęcia i zakończenia prac remediacyjnych:

Rozpoczęcie prac remediacyjnych *in – situ* planuje się niezwłocznie po uzyskaniu niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych, nie później niż w czwartym kwartale 2018 r. Zakończenie prac remediacyjnych nastąpi z chwilą osiągnięcia zakładanego efektu ekologicznego. Przewidywany czas prowadzenia remediacji wynosi ok. 4 lat, tj. do dnia 31 grudnia 2022 r.

5. Sposób potwierdzenia remediacji oraz termin przedłożenia dokumentacji z jej przeprowadzenia, w tym wyników badań zanieczyszczenia gleby i ziemi wykonanych przez laboratorium, o którym mowa w art. 147a ust. 1 lub ust. 1a ustawy Prawo ochrony środowiska:

Po zakończeniu prac remediacyjnych, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku zostanie przedłożone sprawozdanie, potwierdzające osiągnięcie efektu ekologicznego. Sprawozdanie winno zostać złożone w terminie 2 miesięcy od momentu zakończenia remediacji, i zawierać podsumowanie wykonanych prac i wyniki badań laboratoryjnych pobranych próbek gruntu i wód podziemnych, pobranych w ramach monitoringu prac remediacyjnych.

UZASADNIENIE

W dniu 19 lipca 2018 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni, reprezentowanego przez pełnomocnika, Panią Kazimierę Doroz, w przedmiocie wydania decyzji uzgadniającej

warunki przeprowadzenia działań naprawczych na terenie Jednostki Wojskowej nr 4651 Gdynia Babie Doły, w rejonie MPS 1, w zakresie zanieczyszczenia środowiska gruntowego.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy szkodowej, organem ochrony środowiska właściwym w sprawach odpowiedzialności za zapobieganie szkodom w środowisku i naprawy szkód w środowisku jest regionalny dyrektor ochrony środowiska. Na podstawie art. 123 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku jest właściwym do przeprowadzania postępowań i wykonywania innych zadań, o których mowa w ustawie o zapobieganiu szkodom, na terenie województwa pomorskiego. Lokalizacja Jednostki Wojskowej nr 4651 Gdynia Babie Doły na terenie województwa pomorskiego uzasadnia właściwość miejscową tutejszego Organu w omawianej sprawie.

Po zapoznaniu się z treścią złożonego wniosku, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, na podstawie art. 61 §1 k.p.a., zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiocie wydania decyzji uzgadniającej warunki przeprowadzenia działań naprawczych na terenie Jednostki Wojskowej nr 4651 Gdynia Babie Doły, w rejonie MPS 1, w zakresie zanieczyszczenia środowiska gruntowego (pismo z dnia 27 lipca 2018 r. o sygn.: RDOŚ-Gd-WZS.511.4.2018.LK.1). Jednocześnie, analiza złożonego wniosku wykazała potrzebę jego uzupełnienia. W związku z powyższym, tutejszy Organ, pismem z dnia 27 lipca 2018 r. o sygn.: RDOŚ-Gd-WZS.511.4.2018.LK.2, wezwał pełnomocnika Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni do złożenia wyjaśnień, niezbędnych do rozstrzygnięcia sprawy, polegających na uzupełnieniu przesłanego wniosku o informacje dotyczące miejsc pobrania próbek, w tym adres, numery działek ewidencyjnych oraz współrzędne określone z wykorzystaniem systemu nawigacji satelitarnej (GPS).

W odpowiedzi na wezwanie tutejszego Organu, pismem z dnia 20 sierpnia 2018 r., znak: L.dz./1746/W/DG/18, pełnomocnik strony przesłał uzupełnienie do wniosku, w sprawie wydania decyzji uzgadniającej warunki przeprowadzenia działań naprawczych na terenie Jednostki Wojskowej nr 4651 Gdynia Babie Doły, w rejonie MPS 1, w zakresie zanieczyszczenia środowiska gruntowego.

Po przeanalizowaniu nadesłanego uzupełnienia, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wystąpił do Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie występowania znaczącego zagrożenia dla zdrowia ludzi na danym terenie (pismo z dnia 31 sierpnia 2018 r. o sygn.:

RDOŚ-Gd-WZS.511.4.2018.LK.3). Zgodnie bowiem z art. 13 ust. 3 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, *„Uzgodnienie warunków przeprowadzenia działań naprawczych następuje w drodze decyzji”*. W odniesieniu do oceny występowania znaczącego zagrożenia dla zdrowia ludzi na danym terenie, wyżej wymienioną decyzję, organ ochrony środowiska wydaje po zasięgnięciu opinii właściwego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, w zakresie warunków przeprowadzenia działań naprawczych zawartych w projekcie tej decyzji – w myśl art. 13 ust. 6 pkt 6 tej samej ustawy.

Pismem z dnia 06 września 2018 r. znak: ONS.9022.16.24.2018.MS, Pomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny poinformował o przekazaniu pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 31 sierpnia 2018 r. o sygn.: RDOŚ-Gd-WZS.511.4.2018.LK.3, Komendantowi Wojskowego Ośrodka Medycyny Prewencyjnej w Gdyni, jako organu właściwemu do wydania opinii w zakresie oceny występowania znaczącego zagrożenia dla zdrowia ludzi dla projektu przeprowadzenia działań naprawczych na terenie Jednostki Wojskowej nr 4651 Gdynia Babie Doły, w rejonie MPS 1, w zakresie zanieczyszczenia środowiska gruntowego. Pismem z dnia 21 września 2018 r. znak: 1962/18, Komendant Wojskowego Ośrodka Medycyny Prewencyjnej w Gdyni zaopiniował wyżej wymieniony projekt bez uwag. Wobec powyższego, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem z dnia 18 października 2018 r., poinformował stronę o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji uzgadniającej warunki przeprowadzenia działań naprawczych na terenie Jednostki Wojskowej nr 4651 Gdynia Babie Doły, w rejonie MPS 1, w zakresie zanieczyszczenia środowiska gruntowego, informując o przysługującym prawie do zapoznania się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym. Strona z przysługującego prawa nie skorzystała.

Zgodnie z treścią art. 9 ust. 2 pkt 2 ustawy szkodowej, w przypadku wystąpienia szkody w środowisku podmiot korzystający ze środowiska jest prawnie zobowiązany do podjęcia właściwych działań naprawczych. Z treści art. 13 ust. 1 tej samej ustawy wynika, że warunki przeprowadzenia działań naprawczych należy uzgodnić z właściwym organem ochrony środowiska. Jak przytoczono na wstępie uzasadnienia, w omawianej sprawie organem właściwym jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku. W związku z powyższym, w dniu 19 lipca 2018 r. do tutejszego Organu wpłynął wniosek Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni, reprezentowanego przez pełnomocnika, Panią Kazimierę Doroz, w przedmiocie wydania decyzji uzgadniającej warunki przeprowadzenia działań naprawczych na terenie Jednostki Wojskowej nr 4651 Gdynia Babie Doły, w rejonie

MPS 1, w zakresie zanieczyszczenia środowiska gruntowego, następnie uzupełniony pismem z dnia 20 sierpnia 2018 r., znak: L.dz./1746/W/DG/18.

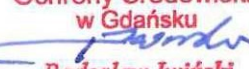
Analiza przedłożonej dokumentacji dała podstawy do uzgodnienia warunków przeprowadzenia działań naprawczych, w zakresie i na terenie wskazanym we wniosku Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni. W opinii tutejszego Organu, planowane działania naprawcze pozwolą na osiągnięcie zakładanego efektu ekologicznego, tj. doprowadzenie do osiągnięcia przez substancję stwarzającą ryzyko w glebie i ziemi, stanowiące zanieczyszczenie omawianego terenu, poziomu stężeń, określonego dla III grupy gruntów, zgodnie z klasyfikacją opisaną w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 01 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.



Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, **w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.**

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna [art. 127a §1 i §2 k.p.a].

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Radosław Iwiński

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Gdyni, Pani Kazimiera Doroz;
2. aa.

Do wiadomości:

1. Pomorski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, Trakt św. Wojciecha 293, 80-001 Gdańsk.

Zwolniono z obowiązku wniesienia opłaty skarbowej,
zgodnie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 ze zm.). 15 LIS. 2018

GLÓWNY SPECJALISTA

Leszek Kądziera