

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY
UMOWA NR/2025/PN/DZP

zawarta w Olsztynie, w dniu pomiędzy:

Uniwersytetem Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie

z siedzibą przy ul. Oczapowskiego 2, 10 – 719 Olsztyn,

utworzonym na mocy Ustawy z dnia 9 lipca 1999 r. o utworzeniu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie (Dz. U. Nr 69, poz. 762)

NIP: 739 30 33 097, REGON: 510884205,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, którego reprezentuje:

Kanclerz – mgr inż. Bogusław Stec na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa Nr 26/2024
a

.....
z siedzibą przy

wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

NIP:, REGON:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, którego reprezentuje:

.....
.....

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego nr 08/2025/PN/DZP realizowanego na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) oraz następstwem dokonanego przez Zamawiającego w dniu wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego.

§1

Przedmiot umowy oraz miejsce dostawy

1. Przedmiotem umowy jest usługa serwisowa (tj. przeglądy i naprawy) mikroskopu elektronowego skaningowego Gemini SEM 450 firmy Zeiss z zainstalowanym układem do cięcia próbek w komorze mikroskopu 3View 2XP firmy Gatan, odwróconego mikroskopu konfokalnego LSM 900 z detektorem Airyscan firmy Zeiss i zmotoryzowanego mikroskopu fluorescencyjnego Axio Zoom V16 firmy Zeiss świadczona w ramach 3-letniej umowy serwisowej dla UWM w Olsztynie.
2. Załącznikiem stanowiącym integralną część umowy jest oferta, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Miejsce świadczenia usługi: **Katedra Histologii i Embriologii Wydziału Medycyny weterynaryjnej Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.**
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

§ 2

Zakres prac

1. Zakres prac obejmuje w przypadku mikroskopu elektronowego skaningowego Gemini SEM 450 firmy Zeiss z zainstalowanym układem do cięcia próbek w komorze mikroskopu 3View 2XP firmy Gatan obejmuje:

- a) Wykonanie corocznie jednego planowego przeglądu mikroskopu GeminiSEM 450 i wystawienie potwierdzenia sprawności działania sprzętu. Łącznie – wykonanie 3 przeglądów planowych.
- b) Wykonanie corocznie jednego planowego przeglądu układu do cięcia próbek w komorze mikroskopu 3View 2XP (w tym detektora OnPoint) i wystawienie potwierdzenia sprawności działania sprzętu. Łącznie – wykonanie 3 przeglądów planowych.
- c) Wykonywanie nieograniczonej liczby napraw mikroskopu elektronowego skaningowego GeminiSEM 450 i układu do cięcia próbek w komorze mikroskopu 3View 2XP (w tym detektora OnPoint) wraz z wymianą części zamiennych.
- d) Wymianę katody w mikroskopie elektronowym w ostatnim kwartale ostatniego roku obowiązywania umowy, o ile wymiana taka nie została wykonana w okresie poprzedzających 12 miesięcy, niezależnie o oceny jej stanu technicznego.
- e) Zakresem zobowiązań Wykonawcy objęte się wszystkie komponenty mikroskopu dostarczone przez firmę Carl Zeiss Sp. z o.o. i zainstalowane na dzień 31.12.2024 r., w tym system Atlas wraz z generatorem skanu przynależnym do tego systemu, detektor SenseBSD oraz układ deceleracji.
- f) Carl Zeiss odpowiedzialny jest za sporządzenie kopii bezpieczeństwa systemu operacyjnego i oprogramowania sterującego pracą sprzętu.
- g) Zakres prac nie obejmuje upgrade'u oprogramowania mikroskopu elektronowego GeminiSEM 450 do nowej funkcjonalności.

2. Zakres prac obejmuje w przypadku odwróconego mikroskopu konfokalnego LSM 900 z detektorem Airyscan firmy Zeiss i zmotoryzowanego mikroskopu fluorescencyjnego Axio Zoom V16 firmy Zeiss obejmuje:

- a) Wykonanie corocznie jednego planowego przeglądu mikroskopu konfokalnego LSM 900 z detektorem Airyscan. Łącznie – wykonanie 3 przeglądów planowych.
- b) Wykonanie w okresie trwania umowy jednego planowego przeglądu zmotoryzowanego mikroskopu fluorescencyjnego Axio Zoom. V16 w terminie wskazanym przez Zamawiającego – wykonanie jednego przeglądu planowego.
- c) Wykonywanie nieograniczonej liczby napraw mikroskopu konfokalnego LSM 900 z detektorem Airyscan.

§ 3

Termin i warunki realizacji przedmiotu umowy.

1. Umowa zawarta zostaje na okres **36 miesięcy** od dnia zawarcia umowy tj. od dnia do dniar.
2. Obsługa serwisowa sprzętu wykonywana będzie przez przeszkolonych pracowników Wykonawcy.
3. Prace serwisowe i konserwacyjne Wykonawca jest zobowiązany wykonywać w terminach wskazanych przez Zamawiającego, lecz nie rzadziej niż **1 raz w roku**, za wyjątkiem przeglądu zmotoryzowanego mikroskopu fluorescencyjnego Axio Zoom. V16.

4. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o terminach rozpoczęcia realizacji czynności konserwacyjnych, z **co najmniej 2-tygodniowym wyprzedzeniem**.
5. Zakres i sposób wykonania prac serwisowych i konserwacyjnych podczas każdego przeglądu urządzeń musi być w pełni zgodny z aktualnymi wytycznymi producenta sprzętu. Wszystkie czynności należy wykonywać zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami prawnymi w tym zakresie.
6. Każdorazowo z przeglądu urządzeń Wykonawca jest zobowiązany sporządzić protokół z wykonanych prac serwisowych i konserwacyjnych i dostarczyć go Zamawiającemu.
7. Protokół powinien zawierać wszystkie zdiagnozowane usterki i nieprawidłowości stwierdzone podczas serwisu i konserwacji.
8. Wykonawca zapewni podjęcie działań związanych z naprawą i usunięciem awarii w ciągu od chwili otrzymania zgłoszenia.
9. Zgłoszenie usterki dokonuje przedstawiciel Zamawiającego za pośrednictwem:
zlecenia wysłanego na adres e-mail
10. W przypadku zgłoszenia awarii przez pracownika Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany podjąć działania polegające na:
 - ~~12.1.~~ **10.1.** na przyjeździe serwisu na miejsce instalacji urządzenia w ciągu
(koszt dojazdu ekipy serwisowej jest uwzględniony w wynagrodzeniu Wykonawcy),
 - ~~12.2.~~ **10.2.** określeniu przyczyn awarii i zakresu prac naprawczych wraz z terminem wykonania;
 - ~~12.3.~~ **10.3** wykonanie skutecznej naprawy urządzenia poprzez dostawę i wymianę uszkodzonych elementów i dokonanie kontroli poprawnego działania urządzenia.
11. W uzasadnionych przypadkach terminy określone w ust. 4 i 10 mogą zostać przesunięte za zgodą Zamawiającego na uzasadniony wniosek Wykonawcy.
12. Wszelkie koszty materiałów eksploatacyjnych montowanych lub wymienianych przez Wykonawcę w ramach przeprowadzanych przeglądów konserwacyjnych pokrywa Wykonawca, za wyjątkiem diody detektora On Point oraz noża diamentowego mikroskopu elektronowego skaningowego GeminiSEM 450.
13. Naprawy będą wykonywane przy użyciu nowych części zamiennych dostarczonych przez Wykonawcę. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość części zamiennych wykorzystanych do naprawy sprzętu.
14. W przypadku mikroskopu elektronowego skaningowego Gemini SEM 450 firmy Zeiss z zainstalowanym układem do cięcia próbek w komorze mikroskopu 3View 2XP firmy Gatan Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego pokrywa wszystkie koszty związane z określeniem przyczyny awarii, naprawą urządzenia wraz z wymianą części oraz dojazdem i zakwaterowaniem pracowników serwisu. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za utrzymywanie w stanie pełnej sprawności eksploatacyjnej mikroskopu elektronowego skaningowego GeminiSEM 450 z zainstalowanym układem do cięcia próbek w komorze mikroskopu 3View 2XP.
15. W przypadku odwróconego mikroskopu konfokalnego LSM 900 z detektorem Airyscan firmy Zeiss Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego pokrywa wszystkie koszty związane z określeniem przyczyny awarii, naprawą urządzenia z wyłączeniem kosztu części zamiennych oraz dojazdem i zakwaterowaniem pracowników serwisu. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za utrzymywanie w stanie pełnej sprawności eksploatacyjnej mikroskopu konfokalnego LSM 900 z detektorem Airyscan, z wyjątkiem sytuacji gdy niezbędna jest wymiana części zamiennych, a Zamawiający nie wyrazi na nią zgody. W przypadku konieczności wymiany uszkodzonych elementów Wykonawca uzgodni z Zamawiającym ich wymianę. Po uzyskaniu aprobaty Zamawiającego części te dostarcza Wykonawca – Zamawiający pokrywa koszty części i materiałów zużytych do

naprawy urządzeń zgodnie z formularzem „opis przedmiotu zamówienia” w wysokości ich zakupu (z podatkiem VAT).

17. Prawidłowe wykonanie w/w czynności przeglądowych i konserwacyjnych (wraz z wpisem oraz potwierdzeniem ich wykonania przez użytkownika) stanowią podstawę do sporządzenia protokołu potwierdzającego wykonanie usług, a po jego obustronnym podpisaniu do wystawienia faktury przez Wykonawcę za czynności serwisowo-konserwacyjne.
18. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonywanych usług. Z czynności kontroli Zamawiający sporządzi każdorazowo protokół podpisany przez osoby uczestniczące w kontroli w imieniu Zamawiającego i Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia w toku kontroli dwukrotnego naruszenia przez Wykonawcę przyjętych niniejszą umową zobowiązań, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wszystkich stwierdzonych dotychczas nieprawidłowości i wad, wyznaczając w tym celu stosowny termin nie mniejszy niż dwa dni robocze. W przypadku uchybienia temu terminowi przez Wykonawcę Zamawiającemu służy prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za usługę serwisową (tj. przeglądy i naprawy) mikroskopów w ramach 3-letniej umowy serwisowej Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą, która stanowi załącznik do niniejszej umowy w wysokości zł brutto.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 nastąpi w 3 (trzech) równych ratach w wysokości, na podstawie 3 (trzech) faktur wystawionych przez Wykonawcę w każdym roku realizacji przedmiotu Umowy.
3. Z wyłączeniem kosztów materiałów i części zamiennych koniecznych do wykonania naprawy mikroskopu konfokalnego LSM 900 z detektorem Airyscan, cena ryczałtowa, o której mowa w ust. 1 zawiera w sobie wszelkie koszty z tytułu realizacji umowy (wraz z dojazdem, zakwaterowaniem i transportem).
4. Zapłata za dostarczony przedmiot umowy będzie płatna z konta Zamawiającego, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze znajdujące się na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT, w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą rozliczeń finansowych za dostarczenie części zamiennych będą następujące dokumenty:
 - 5.1. „Protokół naprawy” podpisany przez obie strony i zawierający specyfikację wymienionych części.
 - 5.2. Faktura zawierająca koszty części zamiennych wymienionych w ramach usuwania awarii.
 - 5.3. Kserokopia faktury zakupu części zamiennych wykorzystanych do naprawy.
6. Zamawiający umożliwia Wykonawcy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://efaktura.gov.pl/>.
7. Wykonawca oświadcza, że jest rzeczywistym właścicielem należności wynikającej z niniejszej umowy, w rozumieniu art. 4a pkt 29 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2805 ze zm.). W razie zmiany okoliczności, o której mowa powyżej, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego. Na

żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie przedstawi dodatkowe informacje, dotyczące rezydencji rzeczywistego właściciela.

§ 5

Klauzula społeczna

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących czynności serwisowe, konserwacyjne, przeglądowe oraz naprawcze przez cały okres wykonywania tych czynności.
2. W odniesieniu do osób wymienionych § 5 ust. 1 umowy, zamawiający wymaga udokumentowania przez Wykonawcę, w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
 - d) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w § 5 ust. 1 umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 2 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
 - a) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 2 umowy,
 - b) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

§6

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest:, tel.
2. Przedstawicielem Zamawiającego w trakcie realizacji umowy jest:,tel..

§ 7

Warunki rękojmi i gwarancji

1. Wykonawca dostarczy niezbędne części i materiały do przeprowadzenia wymiany elementów podczas naprawy oraz udzieli na nie gwarancji na okres wyznaczony przez producenta.

2. Gwarancja nie obejmuje awarii i uszkodzeń powstałych na skutek działania siły wyższej lub osób trzecich albo powierzenia przez Zamawiającego wykonywania umowy osobom trzecim.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w naprawianym i serwisowanym sprzęcie powstałe w wyniku niewłaściwego wykonania obowiązków.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z tym że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu. Wystarczającą formą powiadomienia jest przesłanie zawiadomienia drogą elektroniczną na adres mailowy Wykonawcy:

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1. za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym - w wysokości 10% ceny określonej w §3 ust. 3, pomniejszonej o wartość wykonanej umowy;
 - 1.2. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% ceny określonej dla danej części w §3 ust. 3, pomniejszonej o wartość wykonanej umowy;
 - 1.3. za zwłokę w wykonaniu naprawy w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 3, pomniejszonego o wartość wykonanej umowy, za każdy dzień zwłoki ~~liczony po upływiedni od momentu zgłoszenia awarii,~~ **po przekroczeniu określonego zgodnie z par. 3 ust. 10 pkt. 2) terminu wykonania prac naprawczych,**
 - 1.4. za zwłokę w usunięciu wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 3 pomniejszonego o wartość wykonanej umowy za każdy dzień zwłoki.
 - 1.5. z tytułu naruszenia postanowień § 5 (klauzula społeczna) w wysokości 1.000,00 złotych brutto, za każde stwierdzenie naruszenia.
2. Zamawiający może dochodzić na ogólnych zasadach odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko związane z utratą lub uszkodzeniem części zamiennych do chwili podpisania „Protokołu wykonania usługi serwisowej”, przez Zamawiającego.
4. Łączna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, wynosi 50% wartości umowy określonej w §3 ust. 1 umowy.

§ 9

Warunki rozwiązania i odstąpienia od umowy

1. Zamawiający odstąpi od umowy:
 - a) gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym gdy Wykonawca nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy w szczególności z przypadku:

- a) co najmniej trzykrotnego niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania prac serwisowych i konserwacyjnych określonego w § 2 ust 3.
 - b) co najmniej trzykrotnego niedotrzymania przez Wykonawcę terminu naprawy określonego w § 2ust. 10.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub rozwiązaniu umowy ze skutkiem natychmiastowym wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Zmiany w umowie

1. Poza zmianami umowy dopuszczonymi w art. 455 Ustawy Pzp. dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w następujących przypadkach:

1.1. gdy konieczność zmiany spowodowana jest okolicznościami poza kontrolą stron, których działając z należytą starannością strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Dotyczy to w szczególności takich okoliczności jak zagrożenie epidemiologiczne, zamieszki, akty terroru, zamknięcie granic, rządowe ograniczenia międzynarodowego transportu, utrudnienia na lotniskach i granicach, tj. okoliczności o charakterze tzw. Siły wyższej. W czasie trwania siły wyższej Wykonawca odpowiada za wykonanie Umowy na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego. Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby pomimo istnienia siły wyższej zapewnić ciągłość dostaw wszystkich produktów na bieżąco i zgodnie ze składanymi zamówieniami oraz zobowiązuje się informować Zamawiającego niezwłocznie i na bieżąco o wszelkich trudnościach związanych z dostarczeniem zamówionych przez niego produktów;

1.2. zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
- d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
- e) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

- minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 % w stosunku do cen lub kosztów wskazanych w kosztorysie, sporządzonym na etapie przygotowania dokumentacji projektowej;
 - poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys;
 - maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 10 % w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 umowy.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1.2 lit. a–d, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
 3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1.2. lit. e, mogą być wprowadzane w ciągu pierwszego miesiąca każdego roku kalendarzowego w trakcie którego obowiązuje umowa, poprzez zestawienie cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA