

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku hali sportowej w zakresie ocieplenia wraz z montażem klimatyzacji.
ADRES INWESTYCJI : ul. Parkowa 14, 51-616 Wrocław
INWESTOR : Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław
ADRES INWESTORA : ul. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław
BRANŻA : architektoniczna i konstrukcyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mariusz Fabjanowski
DATA OPRACOWANIA : 12/2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12/2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	kz	RAZEM
1	DACH (rusztowania ujęto w elewacji)				0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Rozbiórki (sprzedaż złomu rekompensuje koszt wywozu)				0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Pokrycia dachowe, obróbki, odwodnienie, instalacja odgromowa				0,00	0,00	0,00	0,00
2	ELEWACJA				0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Rusztowania i zabezpieczenia				0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze				0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Docieplenie, tynki, wymalowania				0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Wymiana okien				0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Wywóz i utylizacja gruzu budowlanego				0,00	0,00	0,00	0,00
3	ZAGOSPODAROWANIE TERENU				0,00	0,00	0,00	0,00
4	DOSTAWA I MONTAŻ KLI-MATYZACJI				0,00	0,00	0,00	0,00
	RAZEM				0,00	0,00	0,00	0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

poz. 4 uszczelnienie w części instalacji sanitarnych

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		DACH (rusztowania ujęto w elewacji)			
1.1		Rozbiórki (sprzedaż złomu rekompensuje koszt wywozu)			
d.1.1	1 KNR 4-04 0901-05 + KNR 4-04 0901-06 + KNR 4-04 0901-07 cz.wysoka cz.niska	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu Ustawienie rynny drewnianej do gruzu Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m m m	 12,000 6,000	
				RAZEM	18,000
d.1.1	2 KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy Krotność = 2 poz.8	m ² m ²	 1 527,329	
				RAZEM	1 527,329
d.1.1	3 KNR-W 2-02 0608-01 analogia	Rozebranie izolacji cieplnej ze styropianu poz.6	m ² m ²	 1 527,329	
				RAZEM	1 527,329
d.1.1	4 cena rynkowa	Koszt kontenera na gruz wraz z kosztem utylizacji - papa/styropian poz.2*0,02 poz.3*0,05	m ³ m ³ m ³	 30,547 76,366	
				RAZEM	106,913
d.1.1	5 KNR 2-15/GEBE-RIT 0405-01 analogia cz.wysoka	Wpusty dachowe - demontaż 10	szt szt	 10,000	
				RAZEM	10,000
1.2		Pokrycia dachowe, obróbki, odwodnienie, instalacja odgromowa			
d.1.2	6 KNR 0-22 0527-01	Docieplenie połaci dachu - styropian EPS200 0,036W/mK gr.25 cm poz.8	m ² m ²	 1 527,329	
				RAZEM	1 527,329
d.1.2	7 KNR-W 2-02 0608-01 analogia cz.wysoka cz.niska	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - kontrspadki - styropian EPS200 [6,1*1,05*3+2,8*1,0]*2 [1,05+0,6]/2*5,45*2	m ² m ² m ²	 44,030 8,993	
				RAZEM	53,023
d.1.2	8 KNR 9-14 0202-04 analogia cz.wysoka cz.niska	Pokrycia dachów dwie warstwy - zagruntowanie, papa samoprzylepna podkładowa+papa wierzchniego krycia modyfikowana 5,2 mm 42,53*24,08 42,18*11,93	m ² m ² m ²	 1 024,122 503,207	
				RAZEM	1 527,329
d.1.2	9 KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-01/3 cz.wysoka-attyka cz.niska-attyka	Obróbki z papy wierzchniego krycia - termozgrzewalna [42,53+24,08]*2*0,8 [42,18+11,93]*2*0,8	m ² m ² m ²	 106,576 86,576	
				RAZEM	193,152
d.1.2	10 KNR 9-14 0302-01	Obróbki dekarские wykonane papą (podpórek, sztyc, słupów, uchwyty, odgromników, kominków wentylacyjnych itp.) 20	szt. szt.	 20,000	
				RAZEM	20,000
d.1.2	11 KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku poz.12	m ² m ²	 140,882	
				RAZEM	140,882
d.1.2	12 KNR 2-02 0507-02 attyka-cz.wysoka attyka-cz.niska	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku 0,7 mm [42,75+24,3]*2*0,7 [12,13*2+42,9]*0,7	m ² m ² m ²	 93,870 47,012	
				RAZEM	140,882
d.1.2	13 KNR 4-01 0535-06 attyka-cz.wysoka attyka-cz.niska	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku [9,75+6,0]*5 3,71+3,8+1,8	m m m	 78,750 9,310	
				RAZEM	88,060
d.1.2	14 cena rynkowa attyka-cz.wysoka attyka-cz.niska	Przepusty attykowe przelewowe systemowe 10 2	szt. szt. szt.	 10,000 2,000	
				RAZEM	12,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15 d.1.2	KNR-W 2-02 0529-01 attyka-cz.wysoka attyka-cz.niska	Rury spustowe D120 okrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynku [9,75+6,0]*5 3,71*2	m m m	78,750 7,420	
				RAZEM	86,170
16 d.1.2	KNR K-05 0302-03 attyka-cz.wysoka attyka-cz.niska	Kolanko z blachy tytanowo-cynkowej 12 cm 10 2	szt. szt. szt.	10,000 2,000	
				RAZEM	12,000
17 d.1.2	KNR-W 2-02 0520-08 analogia attyka-cz.niska	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy - demontaż i ponowny montaż 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.1.2	cena rynkowa tynk	Demontaż i ponowny montaż elementów wentylacyjnych 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.1.2	cena rynkowa tynk	Instalacja odgromowa - wymiana 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		ELEWACJA			
2.1		Rusztowania i zabezpieczenia			
20 d.2.1	KNR AT-05 1651-03 elew.A elew.B elew.C elew.D	Rusztowania ramowe elewacyjne wraz z kosztem dzierżawy 45*12+1 16*12+13*6 45*12 16*12+13*6	m ² m ² m ² m ²	541,000 270,000 540,000 270,000	
				RAZEM	1 621,000
21 d.2.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań elewacyjnych poz.20	m ² m ²	1 621,000	
				RAZEM	1 621,000
22 d.2.1	KNR 2-02 0925-01 okna drzwi skrzynka techn. czerpnia	Oslony stolarki folia 5,86*1,5*7+3,3*0,45*6+1,1*0,45*2+5,83*3,54*14 2,47*2,58+1,38*2,63+1,64*2,17+2,6*2,5+2,7*2,75+1,36*2,17 1,5*1,5*2+1,0*0,75*2 2,06*1,44	m ² m ² m ² m ²	360,365 30,437 6,000 2,966	
				RAZEM	399,768
2.2		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
23 d.2.2	Szacunek	Demontaż i ponowny montaż wyposażenia drobnego, okablowanie ukryć w peszlach 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.2.2	KNR-W 2-02 1213-03 analogia	Drabiny zewnętrzne z kabłąkiem o długości do 4 m - demontaż i ponowny montaż z odzysku (Rx1,7) 2,34	m m	2,340	
				RAZEM	2,340
25 d.2.2	KNR-W 2-02 1213-04 analogia	Drabiny zewnętrzne z kabłąkiem o długości ponad 4 m - demontaż i ponowny montaż z odzysku (Rx1,7) 7,2	m m	7,200	
				RAZEM	7,200
26 d.2.2	cena rynkowa	Wymiana zadaszenie nad drzwiami - elew.A 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.2.2	cena rynkowa	Montaż nowego zadaszenia nad drzwiami - elew.B 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.2.2	cena rynkowa elew.B elew.D	Demontaz zadaszenia nad drzwiami 1 1	kpl kpl kpl	1,000 1,000	
				RAZEM	2,000
29 d.2.2	KNR-W 4-01 1212-02 drzwi skrzynka techn.	Dwukrotne malowanie farbą akrylową powierzchni metalowych pełnych 2,47*2,58+1,38*2,63+1,64*2,17+2,6*2,5+2,7*2,75+1,36*2,17 1,5*1,5*2+1,0*0,75*2	m ² m ² m ²	30,437 6,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	czerpnia	2,06*1,44	m ²	2,966	
				RAZEM	39,403
30 d.2.2	KNR 4-01 0354-12 okna	Wykucie z muru parapetów 5,86*7+3,3*6+1,1*2+5,83*14	m m	144,640	
				RAZEM	144,640
31 d.2.2	KNR-W 4-01 0545-08 nad cokolem drzwi	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku [37,31+43,19]*2*0,2 -[(2,47)+(1,38)+(1,64)+(2,6)+(2,7)+(1,36)]	m ² m ² m ²	32,200 -12,150	
				RAZEM	20,050
32 d.2.2	KNR-W 4-01 0726-05 przyjęto 10%	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków - WYMIANA TYNKÓW "SŁABYCH" poz.37*10%	m ² m ²	125,117	
				RAZEM	125,117
2.3		Docieplenie, tynki, wymalowania			
33 d.2.3	KNR 9-13 0101-01	Zmycie myjką ciśnieniową elewacji poz.37	m ² m ²	1 251,174	
				RAZEM	1 251,174
34 d.2.3	KNR 0-28 2620-02	Zagruntowanie powierzchni pod docieplenie poz.37	m ² m ²	1 251,174	
				RAZEM	1 251,174
35 d.2.3	KNR 0-28 2620-03	Sprawdzenie nośności podłoża - przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża poz.37	m ² m ²	1 251,174	
				RAZEM	1 251,174
36 d.2.3	KNR 0-28 2620-05	Sprawdzenie nośności podłoża pod docieplenie - nośność kołków poz.37	m ² m ²	1 251,174	
				RAZEM	1 251,174
37 d.2.3	KNR 0-28 2621-05	Przyklejenie płyt styropianowych 0,036 W/mK gr.18 cm	m ²		
	elew.A	43,22*[10,84+1,0]	m ²	511,725	
	elew.B	25,08*10,84+12,22*4,95	m ²	332,356	
	elew.C	43,22*10,84	m ²	468,505	
	elew.D	25,08*10,84+12,22*4,95	m ²	332,356	
	okna	-[5,86*1,5*7+3,3*0,45*6+1,1*0,45*2+5,83*3,54*14]	m ²	-360,365	
	drzwi	-[2,47*2,58+1,38*2,63+1,64*2,17+2,6*2,5+2,7*2,75+1,36*2,17]	m ²	-30,437	
	czerpnia	-2,06*1,44	m ²	-2,966	
				RAZEM	1 251,174
38 d.2.3	KNR AT-31 0704-03	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z betonu poz.37	m ² m ²	1 251,174	
				RAZEM	1 251,174
39 d.2.3	KNR 0-28 2628-01	Wykonanie boni w styropianie-listwy 3x2 cm z siatką	m		
	elew.A	43,22*13	m	561,860	
	elew.B	25,08*19+12,22*7	m	562,060	
	elew.C	43,22*11	m	475,420	
	elew.D	25,08*19+12,22*7	m	562,060	
	drzwi	-[1,36*2+2,7*4+2,6*4+1,64*2+2,47*3+1,4*3]	m	-38,810	
	czerpnia	-[2,06*3]	m	-6,180	
				RAZEM	2 116,410
40 d.2.3	KNR 0-28 2628-01	Wykonanie boni w styropianie - siatka do boni 15x2 cm	m		
	elew.A	9,93*8	m	79,440	
	elew.B	10,0*5+4,0*2	m	58,000	
	elew.C	9,93*8	m	79,440	
	elew.D	10,0*5+4,0*2	m	58,000	
				RAZEM	274,880
41 d.2.3	KNR 0-28 2625-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach/stropach poz.37	m ² m ²	1 251,174	
				RAZEM	1 251,174
42 d.2.3	KNR 0-28 2621-07	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
	okna	[(5,86+1,5)*2*7+(3,3+0,45)*2*6+(1,1+0,45)*2*2+(5,83+3,54)*2*14]*0,18	m ²	74,988	
	drzwi	[(2,47+2,58*2)+(1,38+2,63*2)+(1,64+2,17*2)+(2,6+2,5*2)+(2,7+2,75*2)+(1,36+2,17*2)]*0,18	m ²	7,515	
	czerpnia	(2,06+1,44)*2*0,18	m ²	1,260	
				RAZEM	83,763

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43 d.2.3	KNR 0-28 2621-07	Przyklejenie jednej warstwy siatki diagonalnie	m ²		
		$[7+6+2+14+6+1]*0,25*0,35*4$	m ²	12,600	
				RAZEM	12,600
44 d.2.3	KNR 0-28 2625-08	Ochrona narożników okiennych i drzwiowych - kątownik na siatce	m		
	okna	$[(1,5*2)*7+(0,45*2)*6+(0,45*2)*2+(3,54*2)*14]$	m	127,320	
	drzwi	$[(2,58*2)+(2,63*2)+(2,17*2)+(2,5*2)+(2,75*2)+(2,17*2)]$	m	29,600	
				RAZEM	156,920
45 d.2.3	KNR 0-28 2625-08	Ochrona narożników okiennych i drzwiowych - kątownik na siatce z kapinosem	m		
	okna	$[(5,86)*7+(3,3)*6+(1,1+)*2+(5,83)*14]$	m	12,150	
	drzwi	$[(2,47)+(1,38)+(1,64)+(2,6)+(2,7)+(1,36)]$	m		
				RAZEM	12,150
46 d.2.3	KNR 0-33 0122-02	Wykończenie cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej z kapinosem	m		
	drzwi	$[37,31+43,19]*2*2$	m	322,000	
		$-[(2,47)+(1,38)+(1,64)+(2,6)+(2,7)+(1,36)]$	m	-12,150	
				RAZEM	309,850
47 d.2.3	KNR 0-33 0123-05	Montaż listwy APU do ościeży na styku ze stolarką	m		
	okna	$[(5,86+1,5*2)*7+(3,3+0,45*2)*6+(1,1+0,45*2)*2+(5,83+3,54*2)*14]$	m	271,960	
	drzwi	$[(2,47+2,58*2)+(1,38+2,63*2)+(1,64+2,17*2)+(2,6+2,5*2)+(2,7+2,75*2)+(1,36+2,17*2)]$	m	41,750	
	czerpnia	$(2,06+1,44)*2$	m	7,000	
				RAZEM	320,710
48 d.2.3	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku - PARAPETY wraz z bocznymi zaślepkami PCV	m ²		
		poz.30*0,32	m ²	46,285	
				RAZEM	46,285
49 d.2.3	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		poz.50+poz.51	m ²	1 334,937	
				RAZEM	1 334,937
50 d.2.3	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - OŚCIEŻA	m ²		
		poz.42	m ²	83,763	
				RAZEM	83,763
51 d.2.3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ŚCIA- NY	m ²		
		poz.37	m ²	1 251,174	
				RAZEM	1 251,174
52 d.2.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie elewacji - farba elewacyjna silikonowa - boniowanie - krotność 1,3	m ²		
	analogia	Krotność = 1,3	m ²	1 334,937	
		poz.50+poz.51			
				RAZEM	1 334,937
2.4		Wymiana okien			
53 d.2.4	KNR 0-19 0929-04	Wymiana okien	m ²		
	elew.C	$5,83*3,54*7$	m ²	144,467	
	elew.A	$3,3*0,45*2+5,87*1,5*7$	m ²	64,605	
				RAZEM	209,072
2.5		Wywóz i utylizacja gruzu budowlanego			
54 d.2.5	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
	tynk	poz.32*0,02	m ³	2,502	
	stolarka	poz.53*0,05	m ³	10,454	
				RAZEM	12,956
55 d.2.5	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		Krotność = 14	m ³	12,956	
		poz.54			
				RAZEM	12,956
56 d.2.5	cena rynkowa	Opłata za wysypisko-gruz czysty	t		
	tynk	poz.32*0,02*2,0	t	5,005	
				RAZEM	5,005
57 d.2.5	cena rynkowa	Opłata za wysypisko-gruz mieszany	t		
	stolarka	poz.53*0,05	t	10,454	
				RAZEM	10,454

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3		ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
58 d.3	KNR 2-31 0801-03 + KNR 2-31 0801-04	Mechaniczne rozebranie opaski betonowej poz.73	m ² m ²	 79,656	
				RAZEM	79,656
59 d.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km poz.58*0,15	m ³ m ³	 11,948	
				RAZEM	11,948
60 d.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 14 poz.59	m ³ m ³	 11,948	
				RAZEM	11,948
61 d.3	cena rynkowa tynk	Oplata za wysypisko-gruz czysty poz.59*2,2	t t	 26,286	
				RAZEM	26,286
62 d.3	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej - kostka do odzysku poz.74	m ² m ²	 44,842	
				RAZEM	44,842
63 d.3	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm poz.73+poz.74	m ² m ²	 124,498	
				RAZEM	124,498
64 d.3	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości poz.74	m ² m ²	 44,842	
				RAZEM	44,842
65 d.3	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = -3 poz.73	m ² m ²	 79,656	
				RAZEM	79,656
66 d.3	KNR-W 4-01 0109-07	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (grunt kat. IV) poz.73*0,05+poz.74*0,25	m ³ m ³	 15,193	
				RAZEM	15,193
67 d.3	KNR-W 4-01 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 14 poz.66	m ³ m ³	 15,193	
				RAZEM	15,193
68 d.3	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła poz.69*0,3*0,3	m ³ m ³	 10,256	
				RAZEM	10,256
69 d.3	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej 37,8+44,72+0,74+21,8+8,9	m m	 113,960	
				RAZEM	113,960
70 d.3	KNR 2-31 0104-01	Ręczne wykonanie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm poz.73+poz.74	m ² m ²	 124,498	
				RAZEM	124,498
71 d.3	KNR 2-31 0114-07 z.o. 2.12. 9901-02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m poz.74	m ² m ²	 44,842	
				RAZEM	44,842
72 d.3	KNR 2-31 0114-08 z.o. 2.12. 9901-02	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2.5 m poz.74	m ² m ²	 44,842	
				RAZEM	44,842
73 d.3	KNR 0-11 0322-03	Opaska z kostki betonowej szarej grubości 60 mm 16,54*1,4+[37,9+44,4+21,8+8,9]*0,5	m ² m ²	 79,656	
				RAZEM	79,656
74 d.3	KNR 0-11 0322-03	Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm - KOSTKA Z ODZYSKU 30,23*1,4+4,2*0,6	m ² m ²	 44,842	
				RAZEM	44,842

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
75 d.3	cena rynkowa tynk	Rekultywacja nawierzchni trawiastej po robotach brukarskich 8,56+20,93+44,36+21,78+8,9	m ² m ²	 104,530	
				RAZEM	104,530
76 d.3	kalk. własna tynk	Renowacja schodów i barierok. 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
4		DOSTAWA I MONTAŻ KLIMATYZACJI			
77 d.4	kalk. własna tynk	Dostawa i montaż klimatyzacji 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000