

ZAŁĄCZNIK nr 3: wzór protokołu z czynności przeglądowych i konserwacyjnych urządzeń klimatyzacyjnych

NAZWA URZĄDZENIA WEDŁUG TABELI PRZEGLĄDÓW:

ADRES / BUDYNEK:

DATA WYKONANIA PRZEGLĄDU:

NAZWISKA SERWISANTÓW:

UWAGA: Niniejszy protokół zawiera listę czynności serwisowych stanowiących podstawowy zakres prac określony przez Zamawiającego. W przypadku gdy producent urządzenia klimatyzacyjnego, objętego przeglądem, wymaga przeprowadzenia dodatkowych prac serwisowych, nie uwzględnionych w niniejszym protokole, należy je wykonać zgodnie z instrukcją producenta, bez dodatkowych opłat.

NR.	OPIS CZYNNOŚCI	POTWIERDZENIE WYKONANIA	UWAGI
JEDNOSTKA WEWNĘTRZNA			
1.	Producent / model / nr seryjny		
2.	Lokalizacja urządzenia (budynek / piętro / pomieszczenie):		
3.	Ogólna ocena działania klimatyzatora:		
4.	Konserwacja obudowy wraz z załączkami klimatyzatora:		
5.	Ocena stanu mocowania klimatyzatora:		
6.	Ocena działania wentylatora klimatyzatora wraz ze sprawdzeniem jego wibracji i wyważenia:		
7.	Czyszczenie wentylatora:		
8.	Sprawdzenie stanu filtrów powietrza obiegowego oraz ich czyszczenie:		
9.	Sprawdzenie stanu wymiennika klimatyzatora oraz jego czyszczenie i dezynfekcja środkami grzybobójczymi:		
10.	Sprawdzenie działania pilota i ewentualna wymiana baterii:		
11.	Kontrola działania regulatorów temperatury i wilgotności:		
12.	Sprawdzenie parametrów niskiego i wysokiego ciśnienia obiegu chłodniczego:		
13.	Sprawdzenie działania i ewentualna regulacja zaworu rozprężnego:		
14.	Dokumentacja zdjęciowa: (min. 2 zdjęcia - zdj. jednostki + zdj. tabl. znamionowej)		
Instalacja odprowadzenia skroplin			
15.	Ogólna ocena poprawności działania i stanu technicznego instalacji skroplin:		
16.	Czyszczenie tacy skroplin i odpływu skroplin:		
17.	Sprawdzenie drożności instalacji skroplin:		
18.	Sprawdzenie poprawności działania pompki skroplin:		
19.	Sprawdzenie poprawności montażu syfonów oraz ich drożności:		
20.	Dokumentacja zdjęciowa:		
Instalacja zasilania elektrycznego jednostki wewnętrznej			
21.	Lokalizacja i oznaczenie szafy elektrycznej wraz z określeniem numeru obwodu elektrycznego: (bud. / piętro / pomieszczenie / nazwa szafy / nr obwodu)		
22.	Ogólna ocena stanu instalacji zasilania elektrycznego (szafy zasilające sterownicze, zabezpieczenia itp.):		
23.	Sprawdzenie działania wyłączników różnicowoprądowych:		
24.	Sprawdzenie poprawności opisu obwodów elektrycznych zasilających urządzenie:		
25.	Dokumentacja zdjęciowa: (min. 2 zdjęcia - zdj. szafy + zdj. obwodu zasilającego)		
UWAGI SERWISOWE / ZAUWAŻONE USTERKI W FUNKCJONOWANIU URZĄDZENIA / WYKONANE INNE PRACE SERWISOWE:			

ZAŁĄCZNIK nr 3: wzór protokołu z czynności przeglądowych i konserwacyjnych urządzeń klimatyzacyjnych

NR.	OPIS CZYNNOŚCI	POTWIERDZENIE WYKONANIA	UWAGI
JEDNOSTKA ZEWNĘTRZNA			
26.	Producent / model / nr seryjny		
27.	Lokalizacja urządzenia (budynek / piętro / pomieszczenie)		
28.	Ogólna ocena działania jednostki zewnętrznej:		
29.	Ocena stanu mocowania jednostki:		
30.	Ocena działania wentylatora jednostki wraz ze sprawdzeniem jego wibracji i wyważenia:		
31.	Sprawdzenie stanu wymiennika oraz jego czyszczenie:		
32.	Sprawdzenie parametrów niskiego i wysokiego ciśnienia obiegu chłodniczego:		
33.	Kontrola działania układu skraplania wraz ze sprężarką oraz jego ewentualna regulacja:		
34.	Sprawdzenie stanu zawartości w urządzeniu czynnika chłodniczego i oleju:		
35.	Ogólna ocena poprawności działania elementów automatyki		
36.	Przegląd przełączników zabezpieczających przed nadmiernym ciśnieniem:		
37.	Przegląd armatury, zaworów bezpieczeństwa i urządzeń zabezpieczających:		
38.	Dokumentacja zdjęciowa: (min. 2 zdjęcia - zdj. jednostki + zdj. tabl. znamionowej)		
Instalacja zasilania elektrycznego jednostki zewnętrznej			
39.	Lokalizacja i oznaczenie szafy elektrycznej wraz z określeniem numeru obwodu elektrycznego: (bud. / piętro / pomieszczenie / nazwa szafy / nr obwodu)		
40.	Ogólna ocena stanu instalacji zasilania elektrycznego (szafy zasilające sterownicze, zabezpieczenia itp.):		
41.	Sprawdzenie działania wyłączników różnicowoprądowych:		
42.	Sprawdzenie poprawności opisu obwodów elektrycznych zasilających urządzenie:		
43.	Dokumentacja zdjęciowa: (min. 2 zdjęcia - zdj. szafy + zdj. obwodu zasilającego)		
INSTALACJA CZYNNIKA CHŁODNICZEGO			
44.	Ogólna ocena stanu instalacji:		
45.	Ocena stanu podpór i mocowań:		
46.	Ocena stanu izolacji cieplnych i antyskropleniowych:		
47.	Ocena stanu połączeń lutowanych / spawanych:		
48.	Stwierdzone miejsca występowania korozji:		
49.	Kontrola szczelności instalacji:		
50.	Dokumentacja zdjęciowa:		
CENTRALNY REJESTR OPERATORÓW			
51.	Rodzaj czynnika chłodniczego w instalacji:		
52.	Ilość czynnika chłodniczego w układzie:		
53.	Czy instalacja podlega wymogowi rejestracji w systemie CRO?:		
UWAGI SERWISOWE / ZAUWAŻONE USTERKI W FUNKCJONOWANIU URZĄDZENIA / WYKONANE INNE PRACE SERWISOWE:			