UMOWA NR ……………(PROJEKT)

**Załącznik nr 4 do SWZ**

**Znak sprawy: ZP/47/2025**

zawarta w dniu ......................... w Rzeszowie w wyniku przeprowadzonego postepowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w trybie podstawowym bez negocjacji pomiędzy:

**Skarbem Państwa - 34 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym, z siedzibą pod adresem:** **35-111 Rzeszów, ul. Krakowska 11B**, NIP: 517-03-46-645, REGON:180690373

zwanego dalej „ Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Komendanta - …………………………………………………………………………………...

a

........................................................................................................................................

działającym na podstawie …………………………………… (*KRS, lub inne dokumenty*) nr  ...................................., NIP: ...................................., mającym swoją siedzibę w  ........................................ ul. ...................................... nr …… zwanym dalej w  tekście "Wykonawcą", reprezentowanym przez:

. ..................................................................................................................................

o następującej treści:

**§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej:
2. **Remontu budynku nr 1 w kompleksie wojskowym Wysoka Głogowska (część 1),**
3. **Remontu budynku nr 2 w kompleksie wojskowym Wysoka Głogowska (część 2),**

*(w zależności od części, na którą zostanie zawarta umowa), określonym w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.*

1. Dokumentacja projektowa składa się, w szczególności z: projektu budowlanego, projektów wykonawczych branżowych, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) dla robót objętych projektami oraz innych opracowań niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych.
2. Dokumentacje projektowe powinny zostać wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym, w szczególności: zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 752 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 t.j.), innymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo budowlane, a także zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 t.j.), ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 t.j.), rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454).Wykonawca jest zobowiązany do stosowania rozwiązań projektowych zgodnych z przepisami, normami i wytycznymi szczegółowymi Ministra Obrony Narodowej, w tym w szczególności Instrukcją o ochronie obiektów wojskowych i  konwojowanego mienia DU – 3.14.3(A) (Szt. Gen. 1705/2023). Nadto dokumentacje projektowe winny być wykonane zgodnie z warunkami zawartymi w umowie, wytycznymi i uzgodnieniami z Zamawiającym, z wykorzystaniem zasad współczesnej wiedzy technicznej oraz z zachowaniem należytej staranności.
3. Dokumentacje projektowe, powinny zostać opracowane zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, w formie opisowej, rysunkowej i elektronicznej, powinny zawierać wszelkie wymagane prawem pozwolenia i decyzje administracyjne, zgłoszenia, uzgodnienia i pozytywne opinie konieczne do wykonania robót budowlanych.
4. Dokumentacje projektowe zostaną przekazane Zamawiającemu w **6** egzemplarzach, w tym w formie papierowej **4** egz. i w formie elektronicznej **2 egz**. (płyta DVD)
5. Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych zadania inwestycyjnego w części dotyczącej systemów alarmowych oraz sieci teleinformatycznych wiąże się z dostępem do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „ZASTRZEŻONE”. Wobec powyższego wykonawca jest obowiązany spełnić wymagania zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. 2023 r., poz. 756) w zakresie dotyczącym ochrony informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „ZASTRZEŻONE”.
6. Dokumentacje projektowe, wykonawcze oraz powykonawcze do przedmiotowego zadania w części dotyczącej systemów alarmowych oraz sieci teleinformatycznych powinna posiadać klauzulę „ZASTRZEŻONE” i być wykonana zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 lipca 2011 r. w sprawie podstawowych wymagań bezpieczeństwa teleinformatycznego (Dz. U. z 2011 r. Nr 159, poz. 948).
7. Do opracowanych dokumentacji Wykonawca dołączy oświadczenie, iż dokumentacje projektowe są wykonane zgodnie z zamówieniem, dokonanymi uzgodnieniami, obowiązującymi przepisami prawa, kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć, a także oświadczenie, iż zaproponowane materiały i urządzenia opisywano z zachowaniem przepisów wynikających z art. 99 – 103 Prawa zamówień publicznych.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
9. konsultacje z Zamawiającym i Użytkownikiem na każdym etapie projektowania dotyczące istotnych elementów projektu, w szczególności mających wpływ na koszty robót budowlanych i specyfikę zabezpieczeń pomieszczeń budynków Resortu Obrony Narodowej;
10. uczestniczenie w naradach projektowych zwoływanych przez Zamawiającego nie częściej niż jeden raz w tygodniu, na podstawie zawiadomienia w formie mailowej lub faxem przekazanego z wyprzedzaniem co najmniej 5 dniowym;
11. wprowadzania do dokumentacji projektowej zmian i wytycznych nie wpływających na proces pozyskiwania przez Wykonawcę pozwoleń, uzgodnień i decyzji, o których mowa w ust. 1 i 3, przedkładanych przez Zamawiającego pisemnie, za pomocą poczty elektronicznej lub w formie notatki służbowej sporządzonej po spotkaniu zwołanym przez Zamawiającego z udziałem Użytkownika, najpóźniej na 21 dni przed terminem dostarczenia do odbioru przedmiotu umowy;
12. opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń z zachowaniem przepisów wynikających z art. art. 99 – 103 Prawa zamówień publicznych, tj. za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich producentów, nazw, patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca (projektant) zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń oraz określenia minimalnych wymagań dotyczących ich równoważności;
13. udzielanie odpowiedzi na pytania związane z dokumentacją projektową, składane w  trakcie trwania procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych;
14. w przypadku zaproponowania w ofertach przetargowych na wykonanie robót budowlanych, materiałów lub urządzeń "równoważnych", tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w opracowanej dokumentacji projektowej – Wykonawca zobowiązuje się do wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń.
15. Wykonawca w ramach zawartej Umowy będzie pełnił nadzór autorski na wniosek Zamawiającego przez cały okres prowadzonych robót budowlanych. Wykonawca w ramach tego nadzoru będzie prowadził konsultacje telefoniczne i mailowe będące odpowiedzią na ewentualne pytania i pisemne wnioski wykonawcy robót budowlanych, a w razie konieczności będzie delegował na teren budowy projektanta stosownej branży w stosunku do zaistniałego problemu;
16. **przygotowanie i złożenie w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych oraz uzyskanie niezbędnych rozstrzygnięć umożliwiających rozpoczęcie prac budowlanych, o ile zakres przewidzianych na podstawie opracowanej dokumentacji prac remontowych będzie tego wymagał;**
17. aktualizacja kosztorysów inwestorskich na wniosek Zamawiającego.

**§ 2.**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć do odbioru Zamawiającemu przedmiot umowy w  terminie do **14 listopada 2025 r.** w jego siedzibie **(kancelaria 34 Wojskowego Oddziału Gospodarczego).**
2. Termin na udzielanie odpowiedzi na pytania związane z dokumentacją projektową, składane w trakcie trwania procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych, a także na wydanie, na etapie analizy ofert i na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń ustala się na **3 dni** **robocze** od daty wystąpienia Zamawiającego. W zakresie obowiązków wynikających z nadzoru aktorskiego, konsultacje telefoniczne będą udzielane bezpośrednio, a w przypadku nieodebrania połączenia telefonicznego wykonanie zwrotnego połączenia powinno nastąpić **do 3 godzin**, natomiast odpowiedź e- mailowa oraz delegowanie na teren budowy projektanta stosownej branży powinny nastąpić **do 24 godzin**.
3. Odbiór dokumentacji projektowych nastąpi w terminie **3 dni roboczych** po jej dostarczeniu. Z odbioru zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy.
4. W przypadku braków lub wad dokumentacji projektowej uniemożliwiających ich odbiór we wskazanym wyżej terminie Zamawiający sporządza protokół odstąpienia od odbioru. W takim przypadku termin, o którym mowa w ust. 1 uważa się za niedotrzymany.
5. W sytuacji określonej w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest do poprawienia lub uzupełnienia dokumentacji projektowych i dostarczenia ich do siedziby Zamawiającego, w terminie do **3 dni roboczych** pod rygorem odmowy jej przyjęcia i odstąpienia od umowy przez Zamawiającego. Odbiór dokumentacji nastąpi w terminie **2 dni** roboczych. Zamawiający dopuszcza możliwość maksymalnie dwukrotnego poprawiania lub uzupełnianie dokumentacji projektowej. W przypadku stwierdzenia dalszych braków lub wad Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy..
6. W przypadku, gdy braki w dostarczonym przedmiocie umowy dotyczą decyzji pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych (o ile będą wymagane), Zamawiający dopuszcza możliwość odbioru pozostałego zakresu przedmiotu umowy, o ile nie zawiera on innych braków lub wad.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, wysokość wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 ulega zmniejszeniu **o 10** % wartości tego wynagrodzenia.
8. Uzupełnienie braków lub wad dokumentacji projektowych, w tym w zakresie dotyczącym decyzji pozwolenie na budowę, jest możliwe w terminie określonym w ust. 9.
9. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 1, gdy opóźnienia obejmą swoim okresem datę **5 grudnia 2025 r.**  umowa z tym dniem ulega rozwiązaniu, bez konieczności składania oświadczenia przez którąkolwiek ze stron.
10. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego jest Andrzej Bańko.

**§ 3.**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę:

1) ................... zł netto (słownie: ...........................................................złotych)

2) ………….…zł brutto (słownie: .......................................................złotych) przy zastosowaniu ……% stawki podatku VAT, z zastrzeżeniem § 2 ust. 7.

1. Kwota określona w ust. 1 jest kwotą ryczałtową w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1.
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej nastąpi na rachunek bankowy …………………...., który jest ujęty w elektronicznym wykazie podmiotów Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, z zastrzeżeniem ust. 7 i 8. W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego nieujętego w elektronicznym wykazie podmiotów Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający wezwie Wykonawcę do skorygowania wystawionej faktury, a w przypadku niewykonania określonej w wezwaniu korekty zapłata nastąpi na rachunek wskazany w tym wykazie.
3. Dostarczenie faktury może nastąpić, według wyboru Wykonawcy:
4. w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przy użyciu Platformy Elektronicznego Fakturowania na konto Zamawiającego, identyfikowane poprzez wpisanie numeru NIP Zamawiającego,
5. do siedziby zamawiającego na adres 34 Wojskowy Oddział Gospodarczy, ul. Krakowska 11b, 35-111 Rzeszów.
6. Określenie 30-dniowego terminu płatności oraz numeru rachunku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca jest zobowiązany zamieścić w wystawionej przez siebie fakturze VAT. W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego nieujętego w elektronicznym wykazie podmiotów Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zapłata nastąpi na rachunek wskazany w tym wykazie.
7. Podstawę zapłaty za fakturę stanowi protokół zdawczo - odbiorczy, potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
8. W przypadku dostarczania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej przy użyciu Platformy Elektronicznego Fakturowania, 30 dniowy termin biegnie od dnia dostarczenia tej faktury na konto Zamawiającego w dniu roboczym do godziny 15.00. W przypadku dostarczania takiej faktury w dniu roboczym po godzinie 15.00 lub w innym dniu niż dzień roboczy, 30 dniowy termin biegnie od pierwszego dnia roboczego przypadającego po tym dniu.
9. W przypadku dostarczania faktur do siedziby Zamawiającego, 30 dniowy termin biegnie od dnia wpływu faktury do kancelarii Zamawiającego.
10. Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem przypadających w tym okresie dni ustawowo uznanych za wolne od pracy.
11. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§ 4.**

1. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane, związane z wykonaniem dokumentacji projektowych i innych czynności wynikających z umowy, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na wykonanie, ułatwienie prac projektowych i innych czynności oraz na poprawienie ich jakości.
2. Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania praw Wykonawcy wynikających z ustawy o prawie autorskim.

**§ 5.**

1. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy w całości. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.
2. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu przepisów wynikających z ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 24 z późn. zm.).
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

**§ 6.**

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstanie w związku i w wyniku wykonania niniejszej Umowy, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie („Prawa Autorskie").
2. Z chwilą podpisania przez strony protokołu odbioru z tytułu wykonania dokumentacji projektowej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do powstałego utworu, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez dodatkowego wynagrodzenia, na następujących polach eksploatacji:
3. realizacja na podstawie dokumentacji określonej w niej inwestycji lub robót budowlano- remontowych,
4. zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m.in. poprzez CD- romy, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetooptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),
5. wprowadzanie do pamięci komputera,
6. prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie w innej sieci komputerowej,
7. wystawianie i publikowanie dowolną techniką w celach niekomercyjnych,
8. wykorzystanie do postępowania o udzielenie zamówienia na realizacje przedmiotu objętego dokumentacją projektową, przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji projektów wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
9. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich Praw Autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez podwykonawców, lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wyłączne i samodzielne oraz wszelkie Prawa Autorskie.
10. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu Praw Autorskich dotyczących przedmiotu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.
12. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian projektu, adaptacji i modyfikacji projektu wg potrzeb Zamawiającego, pod warunkiem że nie są sprzeczne z prawem budowlanym i zasadami sztuki budowlanej. Po odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający może powierzyć dokonanie modyfikacji, mających na celu dostosowanie do zmienionych potrzeb Zamawiającego, zarówno Wykonawcy jak i osobie trzeciej. Strony zgadzają się, że korzystanie z dzieła w ww. sposób nie stanowi naruszenia praw autorskich Wykonawcy.

**§ 7.**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
3. w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 umowy za całość przedmiotu w przypadku odstąpienia od umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, a związanych z realizacją umowy;
4. w wysokości 0,2 % (nie mniej niż 200 zł) wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu całości kompletnej dokumentacji projektowej, nie więcej jednak niż 20 % tego wynagrodzenia;
5. w wysokości 1000,00 zł za każdą nieobecność projektanta w naradach projektowych zwoływanych przez Zamawiającego na podstawie § 1 ust. 8, lit. b;
6. w wysokości 0,2 % (nie mniej niż 200 zł) wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy roboczy dzień zwłoki w udzieleniu odpowiedzi na pytania, o których mowa w § 1 ust. 8, lit. e, lub wydaniu opinii, o których mowa w § 1 ust. 8 lit. f, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 zdanie pierwsze, nie więcej jednak niż 20 % tego wynagrodzenia;
7. w wysokości 0,1 % (nie mniej niż 100 zł) wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdą godzinę zwłoki w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 8, lit. g w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 zdanie drugie, nie więcej jednak niż 20 % tego wynagrodzenia,
8. w wysokości 0,2 % (nie mniej niż 200 zł) wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad w dokumentacji projektowej o których mowa w § 9 ust. 3, nie więcej jednak niż 20 % tego wynagrodzenia.
9. W razie zbiegu uprawnień Zamawiającego do naliczenia kary umownej zarówno za odstąpienie od umowy jak również za zwłokę w wykonaniu umowy, Zamawiający naliczy karę umowną za odstąpienie od umowy.
10. W przypadku zwłoki w przekazaniu całości kompletnej dokumentacji projektowej, która swoim okresem obejmie datę **5 grudnia 2025 r.** co zgodnie § 2 ust. 9 skutkuje rozwiązaniem umowy, Zamawiający naliczy karę umowną za odstąpienie, o której mowa w ust. 2 lit. a.
11. Maksymalna wysokość kar umownych przewidzianych umową nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1,
12. Kara umowna będzie płatna w terminie 7 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej obejmującej naliczoną karę umowną, przy czym Zamawiający ma prawo potrąceń kwoty kary umownej z faktur wystawionych przez Wykonawcę. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy po doręczeniu przez Zamawiającego noty obciążeniowej i nie dokonaniu płatności w ustalonym terminie. Strony zgodnie postanawiają, że przewidziane niniejszym ustępem potrącenie kar umownych stanowi potrącenie umowne i w ramach tego kary umowne mogą być potrącone z każdej należności Wykonawcy w tym z wierzytelności niewymagalnych na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskiwania pisemnego potwierdzenia.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.
14. Podstawą określenia wartości kar umownych jest wartość wynagrodzenia brutto.

**§ 8.**

1. Wjazd (wyjazd) oraz przebywanie pracowników Wykonawcy na terenie kompleksów odbywać się będzie na podstawie wydanych przez Zamawiającego przepustek oraz „Wykazu osób wykonujących prace projektowe”.
2. W celu wydania przepustek osobowych i samochodowych Wykonawca przekaże Zamawiającemu na 5 dni przed planowanym terminem wykonywania usługi wypełnione zbiorowe wnioski „o wydanie przepustki/karty dostępu okresowej (osobowej, samochodowej)” zgodnie z wzorem przedstawionym w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do wszystkich urządzeń w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy.
4. Wstęp CUDZOZIEMCÓW na teren chronionej jednostki lub instytucji wojskowej może być realizowany wyłącznie na podstawie POZWOLEŃ wydanych na zasadach określonych w decyzji nr 107/MON z dnia 18 sierpnia 2021 r. Ministra Obrony Narodowej w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON poz. 177). Zamawiający informuje, iż CUDZOZIEMIEC zamierzający wejść na teren różnych chronionych jednostek lub instytucji wojskowych zobowiązany jest do uzyskania osobnych pozwoleń. Otrzymane pozwolenie uprawnia do wstępu tylko na wskazany w nim teren wojskowy.
5. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków ochrony informacji niejawnych udostępnionych w ramach wykonywanej umowy, Wykonawca, ponosi odpowiedzialność karną na podstawie przepisów określonych w Rozdziale XXXIII Kodeksu Karnego.
6. Naruszenie obowiązków ochrony informacji niejawnych jest podstawą do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, obciążenia go karami umownymi i kosztami wynikającymi z tytułu rozwiązania umowy, a także do powiadomienia organów ścigania o tym fakcie.
7. Wszelkie informacje oraz materiały uzyskane w czasie i po realizacji usługi nie mogą być wykorzystane do żadnego rodzaju materiałów promocyjnych i czynności z tym związanych, w szczególności prezentacji w środkach masowego przekazu, filmach, ulotkach, folderach itp.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usług przez cały okres obowiązywania Umowy przy udziale osób, które posiadają aktualny dostęp do informacji niejawnych o klauzuli tajności minimum „Zastrzeżone” w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych. (Dz. U. z 2024 r., poz. 632 t.j.).
9. Zapisy, o których mowa w ust. 1 dotyczy również podwykonawców, w przypadku gdy Usługa będzie realizowana przy ich udziale.
10. Wykonawca przez cały okres obowiązywania Umowy zobowiązany jest do okazania na każde żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających dostęp do informacji niejawnych o klauzuli tajności „Zastrzeżone” osób, o których mowa u ust. 1i2.
11. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego w przypadku utraty przez którąkolwiek z osób o których mowa w ust 1,. dostępu do informacji niejawnych.  
    W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia do świadczenia usług innej osoby posiadający wymagany dostęp do informacji niejawnych i przedłożenie dokumentów potwierdzających wymagany dostęp Zamawiającemu.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo, do odstąpienia od całości umowy lub części umowy w przypadku stwierdzenia skierowania do wykonywania usług osób nie posiadających dostępu do informacji niejawnych, o których mowa w ust. 1.
13. Wykaz osób, o których mowa w ust. 8 stanowi załącznik Nr 3 Umowy.
14. W sytuacjach nie określonych niniejszym paragrafem dotyczącym ochrony informacji niejawnych, władnym do podejmowania decyzji w zakresie udostępnienia informacji niejawnych jest Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych Zamawiającego (Użytkownika).
15. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do wszystkich urządzeń w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem umowy.
16. Zakazuje się używania bezzałogowych statków powietrznych (BSP) np. typu DRON nad terenami wojskowymi.
17. Wykonawca niniejszym oświadcza, że przekazał osobom fizycznym, których dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa lub na etapie zawarcia niniejszej umowy, informacje wskazane w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) RODO.
18. Przetwarzanie danych osobowych osób o których mowa w ust. 17 jest niezbędne do realizacji zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
19. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych w związku z wykonywaniem Umowy, w tym wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności przepisami RODO. Zapewnienie bezpieczeństwa danych obejmuje ochronę danych przed naruszeniem bezpieczeństwa prowadzącym do przypadkowego lub niezgodnego z prawem zniszczenia, utracenia, modyfikowania, nieuprawnionego ujawnienia lub nieuprawnionego dostępu do danych.
20. Strony zobowiązują się przekazywać informacje, o których mowa w ust. 17 wszystkim osobom fizycznym, których dane zostaną w przyszłości udostępnione w związku z realizacją niniejszej Umowy.
21. Szczegółowy sposób przetwarzania danych osobowych uregulowany jest w Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych Załącznik nr 4 Umowy

**§ 9.**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w zleceniu albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z parametrami ustalonymi w założeniach do projektowania, normach i przepisach techniczno – budowlanych.
2. Rękojmia i gwarancja obejmują okres do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy, jednakże nie dłużej niż 3 lata od przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy i dotyczą one odpowiedzialności Wykonawcy za wady w dokumentacji projektowej ujawnione w trakcie realizacji robót wykonywanych na jej podstawie. W  ramach udzielonej gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego wykonania poprawek w dokumentacji projektowej, sporządzenia opracowań zamiennych, a także poniesienia ewentualnych kosztów powstałych szkód.
3. Zamawiający po otrzymaniu wadliwej dokumentacji lub jej części, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów lub nie żądając usunięcia wad – odpowiednio obniżyć wynagrodzenie lub odstąpić od umowy.

**§ 10.**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności (z wyjątkiem zmiany osób funkcyjnych wymienionych w § 2 ust. 10 i § 12.
2. Dopuszcza się dokonywanie zmian w umowie w stosunku do treści oferty w następujących warunkach:
3. Zamawiający z ważnych przyczyn, nie dających się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wstrzyma wykonywanie prac projektowych. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o ilość dni równą okresowi wstrzymania prac;
4. nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku VAT. W takim przypadku cena przedmiotu umowy może zostać odpowiednio zmieniona;
5. zaistnieją przyczyny niezależne od działania Stron umowy, których przy zachowaniu wszelkich możliwych środków nie można uniknąć ani im zapobiec. W takiej sytuacji termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o uzasadnioną okolicznościami ilość dni ustaloną przez Strony umowy.

**§ 11.**

1. Strony mogą rozwiązać niniejszą umowę na mocy porozumienia stron.
2. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w § 2 ust. 5, § 8 ust. 6, § 9 ust. 3 umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia oraz w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 12.**

Ustala się że w sprawach związanych z realizacją umowy, osobami upoważnionymi do koordynacji oraz uzgadniania szczegółów technicznych są:

* ze strony Zamawiającego: …………………………………………………………….;
* ze strony Wykonawcy: ………………………………………………..........................

**13.**

1. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. W każdym przypadku, gdy niniejsza umowa przewiduje możliwość komunikacji lub dokonywania doręczeń w formie elektronicznej, w szczególności w przypadku zgłaszania wad lub odstąpienia od umowy (jej części), korespondencja taka będzie wysyłana na następujący adres e-mail Wykonawcy ……………………………………………………. Strony postanawiają, że korespondencja elektroniczna jest skutecznie doręczona po upływie 6 godzin od jej wysłania przez nadawcę.

**§ 14.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi.

**§15.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki:

* + - 1. Opis przedmiotu zamówienia;
      2. Wzór wniosku o wydanie przepustki/karty dostępu;
      3. Wykaz osób;
      4. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

……………………………….. ……………………………