

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA CZTERECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZIN.Z INSTALACJAMI:WODOCIĄG. KANALIZAC. ELEKTR. CENTR.OGRZEW.PIORUNOCHR., BEZODPŁYWYCH. ZBIORNIKÓW NA WODY OPADOWE,DRÓG WEWNĘTRZNYCH I MIEJSC POSTOJOWYCH - ETAP I

ADRES INWESTYCJI : MIASTECZKO ŚLĄSKIE UL.BIAŁEGO dz.nr 1924/42, 2413/42, 2414/42

INWESTOR : MIĘDZYGMINNE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : 42-600 TARNOWSKIE GÓRY ul. TOWAROWA1

BRANŻA : ZAGOSPODAROWANIE TERENU

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr STARZEC - zmiana nr 1

DATA OPRACOWANIA : 27.02.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.02.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z instalacjami: wodociagowymi, kanalizacyjnymi, elektrycznymi, centralnego ogrzewania, piorunochronnymi, bezodpływowych, zbiorników na wody opadowe, dróg wewnętrznych i miejsc postojowych dla Międzygminnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółka z o.o. w Tarnowskich Górach położonych w Miasteczku Śląskim przy ul. Białego dz. nr1924/42 , 2413/42 i 2414/42						
1			ZAGOSPODROWANIE TERENU			
1.1			Śmietnik - 29,5 m2			
1	KNNR 1 d.1. 0202-06 1		Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III-IV z transportem urobku na odległość do 1 km samochodami samowyladowczymi (5,30+4,60)*2*0,20*1,10 5,30*4,60*0,55	m ³ m ³ m ³	4,356 13,409	
					RAZEM	17,765
2	KNNR 1 d.1. 0208-02 1		Dodatek za każdy rozpoczęty 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej (kat. gruntu I-IV) ponad 1 km Krotność = 14 poz.1	m ³ m ³	17,765	
					RAZEM	17,765
3	KNR 2-02 d.1. 0202-01 1		Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu (5,30+4,60)*2*0,20*1,10	m ³ m ³	4,356	
					RAZEM	4,356
4	KNR 2-02 d.1. 1101-07 1		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek gr. 20 cm 4,92*4,22 A (obliczenia pomocnicze) poz.4A*0,20	m ³ m ² m ² m ³	20,762 ===== 20,762 4,152	
					RAZEM	4,152
5	KNR 2-02 d.1. 1101-07 1		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - żwir frakcja 10-30 mm gr.15 cm poz.4A*0,15	m ³ m ³	3,114	
					RAZEM	3,114
6	KNR AT-50 d.1. 0712-02 1		Izolacje poziome - ułożenie folii 5,30*4,60	m ² m ²	24,380	
					RAZEM	24,380
7	KNNR 2 d.1. 1201-01 1		Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - chudy beton gr.10 cm poz.4A*0,10	m ³ m ³	2,076	
					RAZEM	2,076
8	KNR 0-29 d.1. 0635-01 1		Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii - gruntowanie ręcznie poz.4A	m ² m ²	20,762	
					RAZEM	20,762
9	KNR 0-29 d.1. 0640-02 1		Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą poz.8	m ² m ²	20,762	
					RAZEM	20,762
10	KNR AT-50 d.1. 0712-02 1		Izolacje poziome - ułożenie folii rozdzielczej poz.4A	m ² m ²	20,762	
					RAZEM	20,762
11	KNR 2-02 d.1. 0205-01 1		Płyta żelbetowa - z zastosowaniem pompy do betonu, zbrojona włókna- mi poz.4A*0,10	m ³ m ³	2,076	
					RAZEM	2,076
12	KNR 2-02 d.1. 0290-04 1		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm poz.11*0,100	t t	0,208	
					RAZEM	0,208
13	KNR-W 2- d.1. 02 0142-03 1 analogia drzwi		Ściany warstwowe podziemia z pustaków betonowych 390*200*h=190 mm, na bazie kruszyw dekoracyjnych, obustronnie łupanych, szarych (5,30+4,60)*2*1,70 -1,80*1,70	m ² m ² m ²	33,660 -3,060	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	30,600
14 d.1. 1	KNR 2-05 0208-03 IPE 160		Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 20 kg - zadaszenie śmietnika <100*100*4 mm>11,7*12 15,8 <kg/m>*5,40*4 A (obliczenia pomocnicze) poz.14A/1000*110%	t kg kg kg t	 140,400 341,280 ===== 481,680 0,530	
					RAZEM	0,530
15 d.1. 1	KNR 2-02 0408-05		Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,06*0,12*6,10*7*110%	m ³ m ³	 0,338	
					RAZEM	0,338
16 d.1. 1	KNR 2-02 0410-01		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 5,40*6,10	m ² m ²	 32,940	
					RAZEM	32,940
17 d.1. 1	KNR AT-09 0803-07		Obróbki z blachy tytanowo-cynkowej - elementy wykończeniowe - ob- róbki o szer. do 25 cm w rozwinięciu (5,40+6,10)*2*0,25	m ² m ²	 5,750	
					RAZEM	5,750
18 d.1. 1	KNR-W 2- 02 0501-01		Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym i z płyt drewnopochod- nychjednowarstwowo poz.16	m ² m ²	 32,940	
					RAZEM	32,940
18' d.1. 1	KNR-W 2- 02 0504-01		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe poz.16	m ² m ²	 32,940	
					RAZEM	32,940
19 d.1. 1	KNR 2-22 0601-02		Ścianki drewniane obite jednostronnie listwami drewnianymi 3*5 cm im- pregnowanymi i lakierowanymi lakierem bezbarwnym. [(4,60+5,30)*2-1,80]*0,54	m ² m ²	 9,720	
					RAZEM	9,720
20 d.1. 1	KNR 2-22 0907-03		Drzwi rozwierane na hakach obsadzonych w murze, rama i wypełnienie listwy drewniane 30*40 cm 1	szt. szt.	 1,000	
					RAZEM	1,000
1.2			Tarasy - 85,6 m2			
21 d.1. 2	KNR 2-31 0101-01	ST-4	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 85,60 A (obliczenia pomocnicze) poz.21A*115%*0,25	m ² m ² m ² m ²	 85,600 ===== 85,600 24,610	
					RAZEM	24,610
22 d.1. 2	KNR 2-31 0101-02	ST-4	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości - krotność 4,2 Krotność = 4,2 poz.21	m ² m ²	 24,610	
					RAZEM	24,610
23 d.1. 2	KNR 6 0103-03		Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni poz.22	m ² m ²	 24,610	
					RAZEM	24,610
24 d.1. 2	KNR 6 0106-06	ST-5	Warstwy odcinające zagęszczane mechanicznie o grubości 15 cm poz.23	m ² m ²	 24,610	
					RAZEM	24,610
25 d.1. 2	KNR 6 0113-06	ST-5	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęsz- czeniu 15 cm, frakcja 0/31,5mm poz.24	m ² m ²	 24,610	
					RAZEM	24,610

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1. 2	KNNR 6 0502-03	ST-5	Taras z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr.3 cm z wypełnieniem spoin piaskiem poz.21A*0,25	m ² m ²	 21,400	
					RAZEM	21,400
27 d.1. 2	KNR 4-04 1103-01	ST-4	Załadowanie ziemi koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze poz.21*0,30 poz.26*0,11	m ³ m ³ m ³	 7,383 2,354	
					RAZEM	9,737
28 d.1. 2	KNR 4-04 1103-04	ST-4	Wywiezienie ziemi z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km - wraz z opłatą za składowanie na wysypisku poz.27	m ³ m ³	 9,737	
					RAZEM	9,737
29 d.1. 2	KNR 4-04 1103-05	ST-4	Wywiezienie ziemi z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9 poz.28	m ³ m ³	 9,737	
					RAZEM	9,737
30 d.1. 2	kalk. własna	451-2	Opłata za utylizację gruzu poz.29	m ³ m ³	 9,737	
					RAZEM	9,737
1.3			Zieleń - 2 644,1 m2			
31 d.1. 3	KNR 2-01 0103-02		Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 16-25 cm) 14*0,34	szt. szt.	 4,760	
					RAZEM	4,760
32 d.1. 3	KNR 2-01 0110-01		Wywożenie dłużyc na odległość do 2 km 0,23*0,23*5,04*poz.31	m ³ m ³	 1,269	
					RAZEM	1,269
33 d.1. 3	KNR 2-01 0110-04		Wywożenie dłużyc - dodatek za każde dalsze 0.5 km wywozu Krotność = 16 poz.32	m ³ m ³	 1,269	
					RAZEM	1,269
34 d.1. 3	KNR 2-01 0110-02		Wywożenie karpiny na odległość do 2 km 8*0,34	mp mp	 2,720	
					RAZEM	2,720
35 d.1. 3	KNR 2-01 0110-03		Wywożenie gałęzi na odległość do 2 km 9,5*0,34	mp mp	 3,230	
					RAZEM	3,230
36 d.1. 3	KNR 2-01 0110-05		Wywożenie karpiny i gałęzi - dodatek za każde dalsze 0.5 km wywozu Krotność = 16 poz.34 poz.35	mp mp mp	 2,720 3,230	
					RAZEM	5,950
37 d.1. 3	KNR 2-21 0112-02		Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów na terenie zadrzewionym 2644,10*0,34	m ² m ²	 898,994	
					RAZEM	898,994
38 d.1. 3	KNR 2-21 0218-03		Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim poz.37*0,20	m ³ m ³	 179,799	
					RAZEM	179,799
39 d.1. 3	kalk. własna	VII.7.	Nasadzenia 0	kpl. kpl.	 0,000	
					RAZEM	0,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1. 3	KNR 2-21 0401-05	4/ZT.03	Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem, kategoria gruntu III poz.37	m ² m ²	 898,994	
					RAZEM	898,994