

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont sal WBiB 2025
ADRES INWESTYCJI : Olsztyn, Oczapowskiego 1A Pl. Łódzki 3
INWESTOR : Uniwersytet WarMińsko-Mazurski w Olsztynie
ADRES INWESTORA : Olsztyn ul. Oczapowskiego 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Zamyślewski (Budowlana, sanitarna elektryczna,)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont WBiB 2025					
1		Biosfera - pokój cichej nauki Oczapowskiego 1A			
1	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07	3,80*8,10	m ²	30,780	
				RAZEM	30,780
2	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	(3,80*2+8,10)*1,5	m ²	23,550	
				RAZEM	23,550
3	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1	1204-08	poz.2	m ²	23,550	
				RAZEM	23,550
4	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych	m ²		
d.1	1510-03	poz.2	m ²	23,550	
				RAZEM	23,550
5	KNR 4-01	Jednokrotne lakierowanie lakierem do farb akrylowych ścian	m ²		
d.1	1208-01	poz.4	m ²	23,550	
	analogia			RAZEM	23,550
6	KNNR 2	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki	m ³		
d.1	1201-01	poz.1*0,02	m ³	0,616	
				RAZEM	0,616
7	KNNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m ²		
d.1	1208-01	poz.1	m ²	30,780	
				RAZEM	30,780
8	KNNR 2	Posadzki z tworzyw sztucznych z paneli pcv	m ²		
d.1	1206-03	poz.1	m ²	30,780	
	analogia			RAZEM	30,780
9	KNNR 2	Listwy do posadzek przyścienne z polichlorku winylu klejone	m		
d.1	1206-04	3,8*2+8,10*2	m	23,800	
				RAZEM	23,800
2		Pokój 316 Oczapowskiego 1A			
10	KNNR 3	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²		
d.2	0801-07	3,11*5,76	m ²	17,914	
				RAZEM	17,914
11	KNR 4-01	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.2	0354-13	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	0353-07	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
13	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2	202 1134-02	(3,11*2+5,76*2)*3,20+3,11*5,76	m ²	74,682	
				RAZEM	74,682
14	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.2	1204-08	poz.13	m ²	74,682	
				RAZEM	74,682
15	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych	m ²		
d.2	1510-03	poz.13	m ²	74,682	
				RAZEM	74,682
16	KNNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m ²		
d.2	1208-01	poz.10	m ²	17,914	
				RAZEM	17,914
17	KNNR 2	Posadzki z tworzyw sztucznych z paneli pcv (LVT)	m ²		
d.2	1206-03	poz.10	m ²	17,914	
	analogia			RAZEM	17,914
18	KNNR 2	Listwy do posadzek przyścienne z polichlorku winylu klejone	m		
d.2	1206-04	3,11*2+5,76*2	m	17,740	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	RAZEM	17,740
d.2	0322-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
d.2	0322-02	0,9*2,0	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
21	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone - skrzydła kompletnie wyposażone w klamki oraz zamknięcia w kolorze buk na wzór już zamontowanych w holu. Wypełnienie drzwi płyta wiórowa	m ²		
d.2	1019-01	0,9*2,0	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
22	KNR 4-03	Wymiana opraw świetłówkowych na oprawy led	szt.		
d.2	0606-05	4	szt.	4,000	
	analogia			RAZEM	4,000
23	KNNR 9	Wymiana nieuszczelnionego podtynkowego wyłącznika, przełącznika jednobiegu- nowego, przycisku	szt.		
d.2	0401-01	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNNR 9	Wymiana gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych	szt.		
d.2	0402-01	6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
3		Wymiana skrzydeł drzwiowych w toaletach			
25	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone - skrzydła kompletnie wyposażone w klamki oraz zamknięcia w kolorze buk na wzór już zamontowanych w holu. Wypełnienie drzwi płyta wiórowa	m ²		
d.3	1019-01	0,9*2,0*8	m ²	14,400	
				RAZEM	14,400
4		Sala 324 Oczapowskiego 1A			
26	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.4	1216-01	7,58*8,41	m ²	63,748	
				RAZEM	63,748
27	KNR 4-01	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.4	0354-13	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.4	0353-07	1,20*2,00	szt.	2,400	
				RAZEM	2,400
29	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.4	202 1134-02	(7,58*2+8,41*2)*1,54+7,58*8,41	m ²	112,997	
				RAZEM	112,997
30	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.4	1204-08	poz.29	m ²	112,997	
				RAZEM	112,997
31	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych	m ²		
d.4	1510-03	poz.29	m ²	112,997	
				RAZEM	112,997
32	KNR 4-01	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.4	0322-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNR-W 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
d.4	0322-02	poz.28	m ²	2,400	
				RAZEM	2,400
34	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone - skrzydła kompletnie wyposażone w klamki oraz zamknięcia w kolorze buk na wzór już zamontowanych w holu. Wypełnienie drzwi płyta wiórowa	m ²		
d.4	1019-01	poz.28	m ²	2,400	
				RAZEM	2,400
35	KNR 4-03	Wymiana opraw świetłówkowych na oprawy led	szt.		
d.4	0606-05				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
36	KNR-W 4-01 d.4 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie-malowanie szafek laboratoryjnych (0,8*0,63*14)*2	m ²		
			m ²	14,112	
				RAZEM	14,112
5		Sala 206 i sufit w 204 Oczapowskiego 1A			
37	KNR-W 4-01 d.5 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		3,47*5,13+5,13*3,40	m ²	35,243	
				RAZEM	35,243
38	KNR 4-01 d.5 0354-13	Wykucie z muru krątek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR-W 4-01 d.5 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		0,9*2,00	szt.	1,800	
				RAZEM	1,800
40	NNRNKB d.5 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		(3,47*2+5,13*2)*1,5+3,47*5,13+5,13*3,40	m ²	61,043	
				RAZEM	61,043
41	KNR 4-01 d.5 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		poz.40	m ²	61,043	
				RAZEM	61,043
42	KNR-W 2-02 d.5 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych	m ²		
		poz.40	m ²	61,043	
				RAZEM	61,043
43	KNR 4-01 d.5 0322-02	Obsadzenie krątek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNR-W 4-01 d.5 0322-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
		poz.39	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
45	KNR 2-02 d.5 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone - skrzydła kompletnie wyposażone w klamki oraz zamknięcia w kolorze buk na wzór już zamontowanych w holu. Wypełnienie drzwi płyta wiórowa	m ²		
		poz.39	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
46	KNR 4-03 d.5 0606-05 analogia	Wymiana opraw świetłówkowych na oprawy led	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6		Pokój 301/302 Plac Łódzki 3			
47	KNNR 3 d.6 0301-02	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie cementowej	m ³		
		5,52*3,20*0,2	m ³	3,533	
				RAZEM	3,533
48	KNNR 3 d.6 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
		(5,52*2+7,23*2)*3,20	m ²	81,600	
				RAZEM	81,600
49	KNNR 3 d.6 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²		
		5,52*3,02+5,52*4,01	m ²	38,806	
				RAZEM	38,806
50	KNNR 3 d.6 0801-05	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów pokój 301	m ²		
		5,52*4,01	m ²	22,135	
				RAZEM	22,135
51	KNR 4-01 d.6 0354-13	Wykucie z muru krątek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
52	KNNR 2 d.6 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów	m ²		
		(5,52*2+7,23*2)*3,20	m ²	81,600	
				RAZEM	81,600
53	KNNR 2 d.6 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5,52*7,23*0,05	m ³	1,995	
				RAZEM	1,995
54	KNNR 2 d.6 1208-01 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 8 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m ²		
		poz.49	m ²	38,806	
				RAZEM	38,806
55	KNR 2-02 d.6 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		poz.56	m ²	154,630	
				RAZEM	154,630
56	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		(5,52*2+3,02+5,52*4,01)*3,2+5,52*3,02+5,52*4,01	m ²	154,630	
				RAZEM	154,630
57	KNR-W 2-02 d.6 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych	m ²		
		poz.56	m ²	154,630	
				RAZEM	154,630
58	KNNR 2 d.6 1206-03 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych z paneli pcv (LVT)	m ²		
		poz.49	m ²	38,806	
				RAZEM	38,806
59	KNNR 2 d.6 1206-04	Listwy do posadzek przyściennych z polichlorku winylu klejone	m		
		(5,52*2+4,01*2+3,02*2)	m	25,100	
				RAZEM	25,100
60	KNR 4-01 d.6 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
61	KNR-W 4-03 d.6 0401-02	Wymiana puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 3 odgałęzienia	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
62	KNR 4-03 d.6 0606-05 analogia	Wymiana opraw świetłówkowych na oprawy led	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
63	KNNR 9 d.6 0401-01	Wymiana nieuszczelnionego podtynkowego wyłącznika, przełącznika jednobiegu- nowego, przycisku	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
64	KNNR 9 d.6 0402-01	Wymiana gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
65	KNR-W 4-03 d.6 0204-01	Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² na istniejącym podłożu z mocowaniem paskami lub klamkami	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
66	KNR-W 4-02 d.6 0501-01	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej 15 mm-przerobienie instalacji c.o.	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość			
		15	m		15,000
		4	msc.	4,000	
				RAZEM	4,000
67	KNR 2-02 d.6 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo	m ²		
		3,20*2,0	m ²	6,400	
				RAZEM	6,400
68	KNR 4-01 d.6 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m ³		
		poz.67	m ³	6,400	
				RAZEM	6,400
69	KNR-W 4-02 d.6 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70	KNR-W 4-02 d.6 0142-01	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71	KNR-W 4-02 d.6 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
72	KNR-W 4-02 d.6 0232-05	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 32-40 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
73	KNR-W 4-02 d.6 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000