

SZ.273.6.2025

„Wykonanie kompleksowych dokumentacji projektowych budowy drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Chrzczanka Włóściańska – Nowa Wieś – Nury – Stary Lubiel – Nowy Lubiel”

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Zadanie 1

**Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.
„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku
Chrzczanka Włóściańska – Nowa Wieś”**

Zadanie 2

**Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.
„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku
Nowa Wieś – Nury”**

Zadanie 3

**Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.
„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku
Nury – Stary Lubiel”**

Zadanie 4

**Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.
„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku
Stary Lubiel – Nowy Lubiel”**

SPIS TREŚCI:

1. Informacja o Zamawiającym
2. Informacja podstawowa o przedmiocie zamówienia
3. Stan istniejący (opis)
4. Założenia projektowe
5. Skład dokumentacji
6. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia

1. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Wyszowski,
Aleja Róż 2, 07-200 Wyszów
NIP: 7621886920, REGON: 550668829

INWESTOR:

Zarząd Powiatu Wyszowskiego

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1) Przedmiot zamówienia stanowi:

„Wykonanie kompleksowych dokumentacji projektowych budowy drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Chrzczanka Włóściańska – Nowa Wieś – Nury – Stary Lubiel – Nowy Lubiel”

2) Przedmiotem niniejszego zamówienia jest

wykonanie kompleksowych, wielobranżowych dokumentacji projektowych w sposób umożliwiający Zamawiającemu uzyskanie na ich podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. - O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2024 poz. 311).

- oddzielnie dla 4 n/w zadań, nie stanowiących odrębnych części zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy Pzp:

Zadanie 1

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.

„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Chrzczanka Włóściańska – Nowa Wieś”

Zadanie 1 obejmuje odcinek o długości ok. 1 975 m – od połączenia z rozwiązaniami obecnie projektowanymi* na wysokości zjazdu do posesji nr 37c (na dz. ew. nr 193) w m. Chrzczanka Włóściańska do granicy działek ew. nr 522 i 626/522 obr. Nowa Wieś za rowem/ciekiem wodnym (wraz z rowem/ciekiem wodnym)

- zlokalizowany na terenie miejscowości Chrzczanka Włóściańska, Chrzczanka Folwark i Nowa Wieś, w gminie Długosiodło;

Zadanie 2

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.

„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Nowa Wieś – Nury”

Zadanie 2 obejmuje odcinek o długości ok. 1 995 m - od granicy działek ew. nr 522 i 626/522 obr. Nowa Wieś za rowem/ciekiem wodnym (bez rowu/cieku wodnego) do skrzyżowania z drogą gminną na dz. ew. nr 70 w m. Nury (wraz ze skrzyżowaniem), za mostem w m. Grądy Zalewne,

- zlokalizowany na terenie miejscowości Nowa Wieś i Grądy Zalewne, w gminie Długosiodło oraz Nury w gminie Rząśnik;

Zadanie 3

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.

„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Nury – Stary Lubiel”

Zadanie 3 obejmuje odcinek o długości ok. 1 165 m - od skrzyżowania z drogą gminną na dz. ew. nr 70 w m. Nury, za mostem w m. Grądy Zalewne do skrzyżowania drogą gminną na dz. ew. nr 264 w m. Stary Lubiel (bez skrzyżowania)

- zlokalizowany na terenie miejscowości Nury i Stary Lubiel, w gminie Rząśnik;

Zadanie 4

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.

„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Stary Lubiel – Nowy Lubiel”

Zadanie 4 obejmuje odcinek o długości ok. 1 915 m - od skrzyżowania z drogą gminną na dz. ew. nr 264 w m. Stary Lubiel (wraz ze skrzyżowaniem) do granicy cmentarza parafialnego (granica dz. ew. nr 146 i 147) w m. Nowy Lubiel

- zlokalizowany na terenie miejscowości Stary Lubiel i Nowy Lubiel, w gminie Rząśnik;

Łączna długość odcinków objętych Zadaniami 1,2, 3 i 4 to ok. **7 050 m.**

Lokalizację Zadań 1,2, 3 i 4 przedstawia Mapa Lokalizacyjna, stanowiąca **Załącznik nr 3** do SWZ.

Przedmiot zamówienia obejmuje również występowanie w imieniu Zamawiającego, reprezentowanie Zamawiającego we wszystkich niezbędnych postępowaniach administracyjnych oraz przygotowanie dokumentów wymaganych dla uzyskania decyzji ZRID a następnie pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych.

* - Zamawiający zlecił opracowanie dokumentacji projektowej budowy DP 2648 W na odcinku Stare Bosewo – Chrzczanka Włociańska, którego zakres kończy się na wysokości na wysokości zjazdu do posesji nr 37c tj. w miejscu wyznaczającym początek Zadania 1.

Zamawiający udostępni ten projekt wybranemu Wykonawcy jako materiał pomocniczy po udzieleniu zamówienia i oczekuje, że rozwiązania projektowe w dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia będą spójne z w/w dokumentacją projektową dla odcinka Stare Bosewo - Chrzczanka Włociańska.

3. STAN ISTNIEJĄCY – dla Zadania 1, dla Zadania 2, dla Zadania 3 i dla Zadania 4

Infrastruktura drogowa i mostowa:

Pas drogowy wyznaczony ewidencyjnie

- o szerokości zmiennej od ok. 10,50 m do ok. 20,50 m w granicach ewidencyjnych, w większości na działkach stanowiących wraz z poszerzeniami własność Powiatu Wyszowskiego

Uwagi:

- 1) odcinkowo elementy drogi częściowo znajdują się także na działkach nie stanowiących własności Powiatu;
- 2) odcinkowo droga przebiega poza wydzielonym ewidencyjnie pasem drogowym lub nie posiada wydzielonego ewidencyjnie pasa drogowego z działek stanowiących własność obcą.

Jezdnia:

- o przekroju daszkowym i nawierzchni bitumicznej, o szerokości zmiennej od ok. 4,30 m do ok. 8,50 m,

Konstrukcja jezdni:

- nawierzchnia bitumiczna, prawdopodobnie na podbudowie z kruszywa stabilizowanego cementem.

Uwaga:

Odcinkowo możliwa też podbudowa (stara nawierzchnia drogi) z kamieni polnych.

Brak dokładnych danych na ten temat.

Most:

- most JN1 01006560 na rz. Struga w m. Grądy Zalewne - o konstrukcji wg dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego; Most znajduje się w zakresie **Zadania 2**

Pobocza:

- obustronnie nieutwardzone

Chodniki:

- w m. Nowa Wieś: jednostronnie
- w m. Nowy Lubiel: jedno – i odcinkowo obustronnie

Skrzyżowania z drogami publicznymi:

- z drogami gminnymi

Zjazdy publiczne:

- do dróg wewnętrznych na działkach prywatnych i działkach gminnych

Zjazdy indywidualne:

- do przyległych posesji zabudowanych, część zjazdów o nawierzchni utwardzonej;
- do użytków rolnych i leśnych: w większości nie wyznaczone - bezpośrednio z drogi.

Przepusty poprzeczne pod drogą:

- w większości z rur betonowych, różnych średnic.

Uwaga:

w tym także na ciekach wodnych stanowiących **wody płynące** w zarządzie PGW „Wody Polskie”

Przepusty pod zjazdami i skrzyżowaniami:

- w większości z rur betonowych, różnych średnic

Odwodnienie:

- do istniejących odcinkowo rowów przydrożnych,
- w przyległy teren;

Elementy małej architektury:

- obiekty kultu religijnego (krzyże, kapliczki)
- wiaty przystankowe

Zieleń:

- w pasie drogowym: pojedyncze drzewa i krzewy oraz las sosnowy (Zadania 1, 2 i 3)
- w terenie przyległym do pasa drogowego: las sosnowy (Zadania 1, 2 i 3)

Zagospodarowanie przyległe:

- zabudowa zagrodowa, mieszkalno-usługowa i mieszkalna o różnym stopniu zagęszczenia; tereny kultu religijnego, tereny użyteczności publicznej;
- tereny leśne i upraw rolnych - także w obszarach zabudowy;

Sieci uzbrojenia terenu:

sieć wodociągowa, sieć energetyczna nadziemna wraz z oświetleniem ulicznym, odcinki sieci energetycznej podziemnej; sieć telekomunikacyjna.

Wgrodzenia posesji w pas drogowy:

- występują

Zarządcy dróg:

- DP nr 2648W: Zarząd Powiatu Wyszowskiego,
- drogi gminne: Wójt Gminy Długosiodło i Wójt Gminy Rząśnik
- pozostałe drogi: drogi wewnętrzne na działkach prywatnych oraz Gminy Długosiodło i Gminy Rząśnik

Informacja o terenie:

Teren (istniejący pas drogowy DP nr 2648W i działki przyległe):

- **jest objęty** obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego **na większości przebiegu odcinków drogi w Gminie Długosiodło;**
- **jest objęty** obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego **na całym przebiegu odcinków drogi w Gminie Rząśnik;**
- **znajduje się częściowo** (odcinkowo) w obszarze specjalnej ochrony NATURA 2000: PLB 140014 „Dolina Dolnej Narwi” i PLB 140015 „Bagno Pulwy”
- **znajduje się częściowo** (odcinkowo) na terenie szczególnego zagrożenia powodzią (1%);
- **nie znajduje się** w terenie objętym ochroną konserwatora zabytków;
- **nie znajduje się** w terenie zamkniętym – w rozumieniu przepisów szczególnych.

Uwaga:

Podane wyżej informacje o stanie istniejącym Wykonawca zobowiązany będzie samodzielnie zweryfikować i zaktualizować w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

4. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE – dla Zadania 1, dla Zadania 2, dla Zadania 3 i dla Zadania 4

Infrastruktura drogowa i mostowa:

Droga klasy „Z”, w tym:

- Jezdnia o nawierzchni bitumicznej:
 - konstrukcja: kategoria ruchu KR2/KR3,
 - dostosowana do ruchu pojazdów o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi napędowej 11,5 t,
 - szer. 6,0 m,

Most JN1 01006560 na rz. Struga w m. Grądy Zalewne,

- poszerzenie i / lub wykonanie na moście nowych dróg dla ruchu pieszego i pieszo-rowerowego – dostosowanie do obowiązujących obecnie przepisów;
- konieczna wymiana nawierzchni jezdni na moście (wraz z izolacją o ile będzie to uzasadnione);
- inne konieczne roboty konserwacyjne.

Uwaga:

Nie przewiduje się zmian w istniejącej konstrukcji nośnej mostu.

Pozostałe elementy:

- przebudowa skrzyżowań/ wlotów i zjazdów publicznych w niezbędnym zakresie;
- zjazdy indywidualne do posesji/nieruchomości (po przeprowadzonych analizach własnościowych);
- ruch pieszych i pieszo-rowerowy - **w terenie zabudowy**:
 - ✓ rozwiązanie podstawowe
 - chodniki (droga dla pieszych) – jednostronnie,
 - ✓ rozwiązania rozszerzone:
 - chodniki (droga dla pieszych) – obustronnie
 - droga dla pieszych i rowerów – jednostronniew zależności od zagospodarowania i szerokości pasa drogowego.
- ruch pieszych i pieszo-rowerowy - **poza terenem zabudowy**:
 - ✓ rozwiązanie podstawowe
 - poszerzone pobocze utwardzone o nawierzchni bitumicznej i szer. 1,5 m - jednostronnie
 - ✓ rozwiązania rozszerzone:
 - droga dla pieszych i rowerów – jednostronnie
- odwodnienie:
 - ✓ rozwiązanie podstawowe:
 - do projektowanych otwartych rowów przydrożnych - jednostronnie,
 - ✓ rozwiązania rozszerzone:
 - kanalizacja deszczowa - w przypadku uzasadnionej konieczności i braku możliwości zastosowania innych rozwiązań
 - odwodnienie powierzchniowe - dopuszczalne jedynie odcinkowo,w zależności od warunków terenowych, możliwości techniczno – formalnych i przyjętych rozwiązań projektowych;
- przebudowa/ budowa nowych przepustów i innych koniecznych elementów odwodnienia;
- przystanki autobusowe z zatokami lub peronami;
- przejścia dla pieszych, w uzasadnionych przypadkach i w miarę możliwości technicznych z azyłami;
- elementy BRD;
- oznakowanie pionowe i poziome;

Zagospodarowanie terenu:

- konieczna rozbiórka/przebudowa kolidujących ogrodzeń posesji oraz ew. zabudowań i innego zagospodarowania znajdujących się w istniejącym pasie drogowym oraz na działkach wydzielonych pod poszerzenie pasa drogowego;
- przestawienie elementów małej architektury i kultu religijnego;
- wycinka i ew. nowe nasadzenia drzew i krzewów w zakresie niezbędnym dla realizacji inwestycji;

Sieci uzbrojenia terenu:

- likwidacja / przebudowa ewentualnych kolizji nowoprojektowanych elementów z istniejącymi oraz ew. projektowanymi sieciami uzbrojenia terenu.

Przewidywane podziały działek:

Wykonawca wykona projekty podziałów geodezyjnych działek ewidencyjnych w szacunkowej ilości łącznej **ok. 330 szt.**, w tym:

- dla Zadania 1: **ok. 80 szt.**
- dla Zadania 2: **ok. 130 szt.**
- dla Zadania 3: **ok. 50 szt.**
- dla Zadania 4: **ok. 70 szt.**

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie objętym przedmiotem zamówienia.

W dokumentacji należy uwzględnić przebudowę sieci lub urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z projektowanym obiektem. Wykonawca uzyska niezbędne warunki techniczne budowy /przebudowy sieci lub urządzeń oraz wykona i uzgodni projekty ich przebudowy z właściwymi zarządcami sieci.

Działając z upoważnienia Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne uzgodnienia i opinie oraz ostateczne decyzje (w tym min decyzję o Środowiskowych uwarunkowaniach i decyzję – pozwolenie wodnoprawne, o ile będą wymagane) - niezbędne dla uzyskania zezwolenia na budowę.

Rozwiązania zawarte w dokumentacji projektowej w szczególności muszą być zgodne z przepisami:

- ✓ ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2024 poz. 320 z późn. zm.);
- ✓ ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2024 poz. 1251);
- ✓ ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)
- ✓ ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2024 poz. 1087 z późn. zm.)
- ✓ ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.)
- ✓ ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411);

oraz aktualnymi warunkami technicznymi określonymi w:

- 1) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518);
- 2) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz.U. z 2017 r. poz. 784);
- 3) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (Dz.U. 2022 poz. 2377);
- 4) Wytycznych Ministerstwa Infrastruktury, mających zastosowanie w przedmiocie zamówienia;
- 5) obowiązujących przepisach i warunkach określonych przez zarządców sieci w zakresie sieci uzbrojenia terenu i urządzeń kolidujących.

W przypadku uzasadnionego braku możliwości zastosowania rozwiązań zgodnych z rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Wykonawca ma obowiązek poinformować o tym Zamawiającego a następnie po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego opracować wniosek o zgodę na odstąpienie od przepisów techniczno – budowlanych do Ministra Infrastruktury.

Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia spełniać wymagania wynikające z przepisów:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418);
- 2) Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2024 poz. 311);
- 3) Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.);
- 4) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679);
- 5) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454);

- 6) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458);
- 7) wszelkich innych, nie wymienionych wyżej obowiązujących przepisów, mających zastosowanie w przedmiocie zamówienia.

UWAGI:

- Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia spełniać wymagania wynikające z w/w przepisów w ich brzmieniu obowiązującym w dacie odbioru przedmiotu zamówienia.
W przypadku zmiany w/w przepisów w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w sposób zmieniający wymagania określone w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z wymaganiami tych przepisów.
- Zamawiający nie wskazuje na tym etapie oczekiwanych rozwiązań projektowych (geometrycznych, konstrukcyjnych i materiałowych) dla projektowanego obiektu.
- Przyjęte rozwiązania projektowe i zastosowane materiały powinny minimalizować koszty budowy przyszłej inwestycji, jednocześnie jednak powinny zapewnić prawidłowe funkcjonowanie obiektu oraz związanej nim infrastruktury i być zgodne z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej a także z wytycznymi i uwagami Zamawiającego zgłaszanymi w toku opracowywania dokumentacji projektowej.

Za zgodą Zamawiającego w/w ogólne założenia i wytyczne do projektowania mogą ulec zmianie w trakcie uzgadniania i opiniowania dokumentacji.

5. SKŁAD DOKUMENTACJI – dla Zadania 1, dla Zadania 2, dla Zadania 3 i dla Zadania 4

- 1) Projekt Wstępny.
- 2) Dokumentacja Projektu Budowlanego.
- 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (S.T.W.iO.R.).
- 4) Przedmiar robót i Kosztorys inwestorski.

UWAGA:

Każdy z wyszczególnionych wyżej w ppkt 1) – 4) elementów dokumentacji należy opracować oddzielnie dla Zadania 1, dla Zadania 2, dla Zadania 3 i dla Zadania 4.

5.1. Projekt Wstępny

Projekt Wstępny to opracowanie koncepcyjne - wariantowe, które po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego dla wybranego wariantu stanowić będzie dla Wykonawcy podstawę do opracowania Dokumentacji Projektu Budowlanego.

Projekt Wstępny należy opracować w co najmniej 2 wariantach na podstawie założeń projektowych: podstawowych i rozszerzonych, określonych w pkt 4, w zakresie:

- drogowym
- odwodnienia

Ramowa zawartość Projektu Wstępnego:

- 1) projekt zagospodarowania terenu, sporządzony na mapie zasadniczej, w skali nie mniejszej niż 1:500 (na życzenie Zamawiającego w skali dokładniejszej) z wyraźnym zaznaczeniem działek, na których zlokalizowana będzie inwestycja.
- 2) zwięzły opis techniczny wraz uzasadnieniem proponowanych rozwiązań projektowych.
- 3) wykaz nieruchomości koniecznych do podziału pod poszerzenie pasa drogowego.
- 4) szacunkowe zestawienie powierzchni poszerzeń.
- 5) wykaz kolizji.
- 6) określenie szacunkowego kosztu inwestycji.
- 7) uzyskanie pisemnej opinii Gminy Długosiodło lub/i Gminy Rząśnik (odpowiednio do lokalizacji Zadania/odcinka) dla proponowanych koncepcyjnych rozwiązań projektowych.

Projekt Wstępny należy opracować w ilości **3 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej** (w tym 1 egzemplarz jako załącznik do wystąpienia o opinię Gminy)

UWAGA:

Na wniosek lub/i za zgodą Zamawiającego w/w założenia i wytyczne dla Projektu Wstępnego mogą ulec zmianie w trakcie jego uzgadniania, opiniowania i konsultacji zewnętrznych.

5.2. Dokumentacja Projektu Budowlanego

Dokumentacja Projektu Budowlanego to opracowanie projektowe wykonane na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego Projektu Wstępnego, które stanowić będzie dla Zamawiającego podstawę do uzyskania zezwolenia na budowę.

Ramowa zawartość Dokumentacji Projektu Budowlanego:

- 1) dokumentacja geotechniczna gruntów podłoża **w 3 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej;**
- 2) **projekt budowlany** opracowany zgodnie z art. 34 ust. 3 ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, w składzie:
 - a) mapy do celów projektowych,
 - b) projekt zagospodarowania terenu (PZT), **w 4 egz. + 1 egz. w formie elektronicznej,**
 - c) projekt architektoniczno-budowlany (PAB), **w 4 egz. + 1 egz. w formie elektronicznej,**
 - d) projekt techniczny (PT) *, **po 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej - dla każdej branży,** zawierający rozwiązania branżowe (w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącą infrastrukturą, w szczególności z sieciami uzbrojenia terenu), w tym m.in.:
 - wymagany projekt kanału technologicznego, o którym mowa w art. 4 pkt 15) i art. 39 ust.6 ustawy O drogach publicznych lub
 - uzasadnienie odstąpienia od zaprojektowania kanału na podstawie przesłanek wskazanych w art. 39 ust. 6ba ustawy o drogach publicznych lub
 - decyzja Ministra Cyfryzacji o braku konieczności budowy kanału technologicznego ;
 - e) niezbędne uzgodnienia i opinie.
- 3) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
- 4) karta informacyjna przedsięwzięcia, o której mowa w art. 96 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).
- 5) raport oceny oddziaływania na środowisko - w przypadku gdy o konieczności jego wykonania zdecydują stanowiska właściwych organów na etapie postępowania Oceny Oddziaływania na Środowisko;
- 6) wymagana przepisami decyzja środowiskowa;
- 7) wymagany operat wodno-prawny wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia wodno-prawnego;
- 8) wymagana przepisami dokumentacja geologiczno-inżynierska;
- 9) inwentaryzacja dendrologiczna zieleni z oznaczeniem i wykazem drzew przewidzianych do usunięcia;
- 10) ew. projekt nowych nasadzeń zieleni;
- 11) inwentaryzacja opisowa i dokumentacja fotograficzna/video ogrodzeń posesji i naniesień przewidzianych do rozbiórki;
- 12) Projekt Stałej Organizacji Ruchu **zaopiniowany pozytywnie przez KPP w Wyszkanie - w min. 3 egz.;**
- 13) komplet materiałów do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2024 poz. 311), w tym w szczególności:
 - mapy zawierające projekty podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami; **w 7 egz.(kpl) + 1 egz. w wersji elektronicznej;**
- 14) oświadczenie o kompletności dokumentacji oraz że jest zweryfikowana i posiada odpowiednie uzgodnienia;
- 15) wszelkie inne, nie wymienione wyżej opracowania oraz zgody, opinie, uzgodnienia i decyzje wymagane dla uzyskania na podstawie opracowanej dokumentacji zezwolenia na budowę;
- 16) wniosek o wydanie decyzji ZRID przygotowany w formie „do podpisu” – w ilości **2 egz.**

*** Projekt Techniczny**

Projekt Techniczny powinien zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę robót i zastosowanych skal rysunków w Projekcie Budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi dotyczącymi: istotnych części obiektu oraz rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych, technicznych i materiałowych, których odzwierciedlenie na rysunkach Projektu Budowlanego nie jest wystarczające – w zakresie wszystkich branż objętych dokumentacją stanowiącą przedmiot zamówienia.

Projekt Techniczny powinien uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do opracowania S.T.W.i O.R i Przedmiaru robót a następnie wykonania na tej podstawie robót budowlanych.

5.3. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (S.T.W.i O.R.).

STWiOR to opracowanie (a) zawierające w szczególności wymagania, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości materiałów/wyrobów budowlanych, oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz dla określenia zakresu prac, które powinny być ujęte w poszczególnych pozycjach Przedmiaru Robót i Kosztorysu Inwestorskiego

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) - opracowane dla poszczególnych branż i rodzajów robót. zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;

- w ilości **po 1 egz. + 1 egz. w formie elektronicznej** dla każdej branży.

5.4. Przedmiar robót i Kosztorys Inwestorski

1) Przedmiar robót - opracowany z podziałem na branże i charakterystyczne etapy robót, z nazwami i kodem według wspólnego słownika zamówień CPV, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;

- w ilości **po 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej** dla każdej branży, w formacie PDF. Na życzenie Zamawiającego także w formacie programu do kosztorysowania;

2) Kosztorys inwestorski – opracowany z podziałem na branże i charakterystyczne etapy robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

- w ilości **po 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej** dla każdej branży, w formacie PDF. Na życzenie Zamawiającego także w formacie programu do kosztorysowania.

Do kompletu dokumentacji wyszczególnionej w pkt 5.2-5.5 zostanie dołączony Tom CD lub DVD (z odpowiednią liczbą płyt) z zapisem elektronicznym części opisowej i rysunkowej dokumentacji projektowej oraz STWiOR, Przedmiaru robót i Kosztorysu inwestorskiego.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
- 2) Dokumentacja nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków producentkich, towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że **wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego** w przypadku jeżeli jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za

pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” lub inne równoważne określenia.

- 3) Dokumentacja powinna opisywać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności zastosowane materiały i urządzenia za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględnia się w kolejności:
 - europejskie aprobaty techniczne
 - wspólne specyfikacje techniczne
 - normy międzynarodowe.
- 4) W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz aprobat, specyfikacji, norm i systemów o których mowa powyżej uwzględnia się w kolejności:
 - Polskie Normy
 - polskie aprobaty techniczne
 - polskie specyfikacje techniczne.
- 5) Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia przez Wykonawcę prac podwykonawcom. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za swoje własne.
- 6) Wnioski z wystąpieniami o uzyskanie decyzji administracyjnych oraz materiały projektowe i inne opracowania z tym związane powinny uzyskać akceptację Zamawiającego.
- 7) Projekty dotyczące przebudowy urządzeń infrastruktury związanej i niezwiązanej z drogą muszą bezwzględnie zawierać aktualne i zaktualizowane warunki techniczne budowy lub przebudowy (usunięcia kolizji). Wykonawca jest odpowiedzialny za aktualizację warunków dotyczących odpowiednich branż. Wykonawca ponosi wszelkie koszty warunków technicznych oraz uzgodnień związane z opracowywaną branżą. Warunki techniczne oraz uzgodnienia branżowe (właścicieli/zarządców sieci lub urządzeń) muszą być ważne do daty ostateczności decyzji zezwalającej na budowę. Ww. warunki i uzgodnienia stanowią integralną część projektów branżowych.
- 8) Wykonana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia. Posiadać będzie oświadczenie Wykonawcy, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 9) Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:
 - zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
 - część opisowa i obliczeniowa powinna być pisana na komputerze, jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
 - format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum,
 - całość dokumentacji będzie oprawiona twardą oprawą, na odwrocie której będzie spis treści,
 - część rysunkowa będzie wykonana przejrzysto i czytelnie, rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
 - każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.
- 10) Na etapie projektowania Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - a) udziału w naradach zwoływanych w miarę potrzeb przez Zamawiającego,
 - b) udziału w konsultacjach społecznych i spotkaniach z mieszkańcami, w tym do przyjmowania uwag, udzielania wyjaśnień i publicznej prezentacji opracowywanej przez siebie dokumentacji na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy - na prośbę Zamawiającego, w określonych przez niego miejscach i terminach,
 - c) terminowego wykonania poszczególnych elementów zamówienia.
- 11) Wykonawca będzie wspierał Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym w celu uzyskania potrzebnych decyzji. W tym celu Wykonawca przygotuje niezbędne korekty i uzupełnienia w zakresie wymaganych przez właściwe organy.

- 12) Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym przy prowadzeniu konsultacji społecznych w zakresie przygotowania materiałów informacyjnych i doradztwa merytorycznego.
- 13) Zamawiający i Wykonawca będą współpracować w sprawach merytorycznych i formalnych które wystąpią w trakcie realizacji zamówienia.
- 14) Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności wszystkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszego zamówienia.
- 15) W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją techniczną,
 - b) uzupełniania szczegółów dokumentacji technicznej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w trakcie realizacji robót,
 - c) udziału w naradach technicznych w miarę potrzeby, na wezwanie Zamawiającego,
 - d) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.