

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

Gmina Stawiguda

ul. Olsztyńska 10

11 – 034 Stawiguda

Strona www: bip.stawiguda.pl

E –mail: stawiguda@stawiguda.pl

przetargi@stawiguda.pl

NIP 739 384 15 84

REGON 510743195

Telefon: 89 51 26 475

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne

Przedmiot zamówienia: **CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.**

CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.

CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.

CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.

Zatwierdzam:

WÓJT

Michał Konradowicz

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym:

<https://platformazakupowa.pl/pn/stawiguda>

Stawiguda, Kwiecień 2021r.

I. Zamawiający:

Gmina Stawiguda
ul. Olsztyńska 10
11 – 034 Stawiguda
NIP 739 384 15 84
REGON 510743195
Telefon 89 51 26 475, fax. 89 65 00 360
Godziny urzędowania: poniedziałek 7.15 – 16.15
wtorek – czwartek 7.15 – 15.15
piątek 7.15 – 14.15

Strona www: bip.stawiguda.pl
E –mail: przetargi@stawiguda.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/stawiguda>

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: :
<https://platformazakupowa.pl/pn/stawiguda>

II. Tryb udzielenia zamówienia

- 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień Publicznych**
- 2. Podstawa prawna opracowania specyfikacji warunków zamówienia:**
 - 1) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019r. poz. 2019 z późn. zm.),
 - 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.12.2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020r. poz. 2415),
 - 3) Obwieszczenie Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 01.01.2021r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów (M.P. z 2021 r., poz. 11).

3. Zamawiający nie przewiduje negocjacji.**III. Opis przedmiotu zamówienia, wspólny słownik zamówienia (CPV)**

Wspólny Słownik Zamówień (kody CPV i nazwy):

45000000-7 Roboty budowlane

45212200 – Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach projektu : **CZEŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.**

CZEŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.

Zakres inwestycji obejmuje budowę mini boiska do piłki koszykowej na terenach rekreacyjnych przy projektowanym trakcie dydaktycznym. Boisko o nawierzchni z bezfazowej kostki betonowej, wyposażone w kosz na wysięgniku typu gęsia szyja.

Zakres, sposób wykonania i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wynikający z art. 103 ustawy Pzp stanowi dokumentacja projektowa na wykonanie robót budowlanych, na którą składa się:

- 1) Dokumentacja projektowa przebudowy dróg - [załącznik nr 9 do SWZ], który to dokument jest integralną częścią SWZ
oraz
- 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót [załącznik nr 10 do SWZ], który to dokument jest integralną częścią SWZ, a także
- 3) przedmiary robót - **element pomocniczy do sporządzenia wyceny** - [załącznik nr 11 do SWZ].

CZEŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.

Zakres inwestycji obejmuje budowę oświetlenia Skweru Wędkarza. W zakres robót wchodzi wykonanie dwóch latarni parkowych z oprawami LED z zasilaniem.

Zakres, sposób wykonania i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wynikający z art. 103 ustawy Pzp stanowi dokumentacja projektowa na wykonanie robót budowlanych, na którą składa się:

- 1) Dokumentacja projektowa przebudowy dróg - [załącznik nr 9 do SWZ], który to dokument jest integralną częścią SWZ
oraz
- 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót [załącznik nr 10 do SWZ], który to dokument jest integralną częścią SWZ, a także
- 3) przedmiary robót - **element pomocniczy do sporządzenia wyceny** - [załącznik nr 11 do SWZ].

CZEŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.

Zakres inwestycji obejmuje wykonanie monitoringu we wsi Majdy.

Zakres, sposób wykonania i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wynikający z art. 103 ustawy Pzp stanowi dokumentacja projektowa na wykonanie robót budowlanych, na którą składa się:

- 1) Dokumentacja projektowa przebudowy dróg - [załącznik nr 9 do SWZ], który to dokument jest integralną częścią SWZ
oraz
- 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót [załącznik nr 10 do SWZ], który to dokument jest integralną częścią SWZ, a także
- 3) przedmiary robót - **element pomocniczy do sporządzenia wyceny** - [załącznik nr 11 do SWZ].

1.1. Wykonawcy w kalkulacji ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia zobowiązani są uwzględnić koszty związane z zajęciem pasów drogowych oraz koszty związane z organizacją ruchu na czas trwania robót budowlanych oraz wycinki drzew i krzewów kolidujących z inwestycją.

1.2. Zamawiający nie stawia obligatoryjnego wymogu odbycia przez wykonawców przed złożeniem oferty wizji lokalnej, o której mowa w art. 131 ust. 2 ustawy. Jednak celem prawidłowej kalkulacji ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia zaleca się wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w terenie.

1.3. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. Złożone wyżej wskazane dokumenty będą podlegały ocenie przez autora dokumentacji projektowej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o akceptacji „równoważników” lub odrzuceniu oferty z powodu ich „nierównoważności”. Wszelkie wskazane w dokumentach przetargowych znaki towarowe służą jedynie do opisanie minimalnych parametrów technicznych wymaganych przez Zamawiającego.

IV. Części zamówienia

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Zamawiający udzieli jednemu Wykonawcy max. trzech części zamówienia, jeśli oferty Wykonawcy uzyskają najkorzystniejszy bilans kryterium oceny ofert dla poszczególnej części. O ile niniejsza SWZ nie stanowi inaczej, to w przypadku gdy Zamawiający nie odnosi się wprost do konkretnej Części zamówienia, jej zapisy należy traktować jako wspólne dla każdej z nich. Niniejsze zamówienie stanowi część całości zamówienia pn. „Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda”

V. Termin wykonania zamówienia:

Część 9.4 - do 200 dni od podpisania umowy

Część 9.5 - do 200 dni od podpisania umowy

Część 9.6 - do 200 dni od podpisania umowy

VI. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VII. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Zamawiający podczas realizacji zamówienia, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę/spółdzielczej umowy o pracę osób, które będą wykonywać następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

Dla części 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej:

wykonanie robót ziemnych, wykonaniem podbudowy, nawierzchni, ułożenie obrzeży i krawężników, dostawa i montaż kosza do gry w piłkę koszykową

Dla części 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza:

wykonanie robót ziemnych, układanie kabli, montaż słupów oświetleniowych

Dla części 9.6 – Wykonanie monitoringu:

wykonanie robót związanych z wykonaniem monitoringu.

2. Opis sposobu egzekwowania w/w wymogu:

a) na etapie składania ofert Wykonawca przedstawi oświadczenie, że zatrudni na umowę o pracę osoby wykonujące czynności związane z:

Dla części 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej:

wykonanie robót ziemnych, wykonaniem podbudowy, nawierzchni, ułożenie obrzeży i krawężników, dostawa i montaż kosza do gry w piłkę koszykową

Dla części 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza:

wykonanie robót ziemnych, układanie kabli, montaż słupów oświetleniowych

Dla części 9.6 – Wykonanie monitoringu:

wykonanie robót związanych z wykonaniem monitoringu

b) w każdym momencie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy w terminie 5 dni kalendarzowych przedłożenia oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 25 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 –5 Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę) osób wykonujących czynności związanych z:

Dla części 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej:

wykonanie robót ziemnych, wykonaniem podbudowy, nawierzchni, ułożenie obrzeży i krawężników, dostawa i montaż kosza do gry w piłkę koszykową

Dla części 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza:

wykonanie robót ziemnych, układanie kabli, montaż słupów oświetleniowych

Dla części 9.6 – Wykonanie monitoringu:

wykonanie robót związanych z wykonaniem monitoringu

VIII. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy

Nie dotyczy.

IX. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy

Nie dotyczy.

X. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art. 121

Nie dotyczy.

XI. Zamówienia, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt. 7 i 8 ustawy

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.) w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego (wykonanie robót ziemnych, podbudowy, nawierzchni, ułożenie obrzeży i krawężników dostawa i montaż kosza do gry w piłkę koszykową, układanie kabli, montaż słupów oświetleniowych, wykonanie robót związanych z wykonaniem monitoringu podobnych do robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem przedmiotowym) o wartości max. 50 % zamówienia podstawowego.

XII. Wymagania udziału w postępowaniu**O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 112**

1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 (przesłanki obligatoryjne) oraz art. 109 ust 1 pkt 1 i 4 (przesłanki fakultatywne) ustawy Pzp

2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu określone poniżej:
- 2.1. Warunek określony w art. 112 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp, tj. posiadają zdolności do występowania w obrocie gospodarczym
Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
- 2.2. Warunek określony w art. 112 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, tj. posiadają uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej
Zamawiający informuje, że działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień
- 2.3. Warunek określony w art. 112 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, tj. zdolność ekonomiczna lub finansowa niezbędna do realizacji zamówienia
Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca

DLA CZĘŚCI 9.4

znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. posiada środki finansowe lub mają zdolność kredytową na kwotę nie niższą niż: **10 000,00 zł**

DLA CZĘŚCI 9.5

znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. posiada środki finansowe lub mają zdolność kredytową na kwotę nie niższą niż: **8 000,00 zł**

DLA CZĘŚCI 9.6

znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. posiada środki finansowe lub mają zdolność kredytową na kwotę nie niższą niż: **15 000,00 zł**

- 2.4. Warunek określony w art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy Pzp, tj. posiadają zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia

Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony, jeżeli:

2.4.1 Wykonawca nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał:

DLA CZĘŚCI 9.4

minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie boiska.

DLA CZĘŚCI 9.5

minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie oświetlenia ulicznego o wartości nie mniejszej niż 8 000,00 zł brutto

DLA CZĘŚCI 9.6

minimum jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu monitoringu na terenie publicznym o wartości nie mniejszej niż 20 000,00zł brutto

2.4.2 dysponuje osobami do wykonania zamówienia tj. dysponują osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowiskach:

DLA CZĘŚCI 9.3

Kierownik Budowy – minimalne wymagania

Doświadczenie na funkcji kierownika budowy na minimum jednym zadaniu obejmujących budowę boiska.

Wykształcenie wyższe lub średnie

Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej wydane na podstawie obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1974 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia otrzymane według wcześniej obowiązujących przepisów Prawa budowlanego.

DLA CZĘŚCI 9.5

Kierownik Budowy – minimalne wymagania

Doświadczenie na funkcji kierownika budowy lub robót na minimum jednym zadaniu obejmującym budowę oświetlenia ulicznego.

Wykształcenie wyższe lub średnie

Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń wydane na podstawie obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1974r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia otrzymane według wcześniej obowiązujących przepisów Prawa budowlanego

DLA CZĘŚCI 9.6

Kierownik Budowy – minimalne wymagania

Doświadczenie na funkcji kierownika budowy na minimum jednym zadaniu obejmującym wykonanie monitoringu na terenie publicznym.

Wykształcenie wyższe lub średnie

Uprawnienia budowlane w specjalności elektrycznej wydane na podstawie obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1974r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia otrzymane według wcześniej obowiązujących przepisów Prawa budowlanego.

Zamawiający dopuszcza wskazanie tej samej osoby na funkcji kierownika budowy oraz kierownika robót w przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę na kilka części.

3. Udostępnienie zasobów:

3.1. Na podstawie art. 118 ustawy Pzp:

- a) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- b) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania

mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

- c) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- d) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

3.2. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4, oraz, jeżeli to dotyczy, kryteriów selekcji, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

3.3. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

3.4. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo
- b) wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3.5. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

4.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

4.2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 4.1, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4.3. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców, o których mowa w pkt. 4.1.

4.4. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa w pkt.4.1, została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

4.5. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o którym mowa w pkt. 2.2, jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.

4.6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

4.7. W przypadku, o którym mowa w pkt. 4.5 i 4.6, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

5. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w oparciu o oświadczenia oraz dokumenty wymienione w rozdziale XIX SWZ według formuły spełnia / nie spełnia. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż wymienione w pkt 1 i 2 warunki udziału w postępowaniu wykonawca spełnił.

6. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

7. Zamawiający odrzuci na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 2 lit. a), b) ustawy oferty wykonawców, którzy odpowiednio nie wykażą, że nie podlegają wykluczeniu z postępowania lub nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu.

XIII. Wykaz oświadczeń, środków dowodowych oraz innych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. W celu wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, **Wykonawca składa wraz z ofertą:**
 - 1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp (załącznik nr 1 do SWZ)
 - 2) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 112 ust. 2 ustawy (załącznik nr 3 do SWZ)
2. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 57 ustawy, **wykonawca składa na wezwanie Zamawiającego** następujące dokumenty:
 - 1) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
 - 2) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane,

oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (załącznik nr 4 do SWZ)

3) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 5 do SWZ) oraz oświadczeniem, że osoby przewidziane do realizacji posiadają wymagane uprawnienia (załącznik nr 5B do SWZ)

4) odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

5) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności

6) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności

Podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w ust. 2 Wykonawca przedłoży w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 5 dni. Podmiotowe środki dowodowe muszą być aktualne na dzień ich złożenia.

Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 2 pkt. 4) –6).

3. **Wszystkie wymagane oświadczenia Wykonawca składa w oryginale. Dokumenty Wykonawca składa w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.** Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
4. W przypadku, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. **Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**
 - 6.1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej zamiast: zaświadczenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 5, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w ust. 2 ust. 1 pkt 6, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w ust. 2 pkt 4 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
 - 6.2. Dokumenty, o których mowa w pkt 6.1 powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
 - 6.3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 6.1., lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Zapis pkt. 6.2 stosuje się.

XIV. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
2. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia i w konkursie, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/stawiguda>
4. Korzystanie z platformy zakupowej jest bezpłatne.
5. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między zamawiającym a wykonawcami w zakresie:
 - przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;
 - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;
 - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
 - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
 - przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
 - przesyłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy - Prawo zamówień publicznych;
 - przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
 - przesyłania odwołania/inne odbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
6. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
7. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.
8. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM
9. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformy zakupowej poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego. W wyjątkowych przypadkach takich jak np. awaria platformy zakupowej, Zamawiający dopuszcza, opcjonalnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami: przetargi@stawiguda.pl

10. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem sprawy wskazanym na pierwszej stronie SWZ.
11. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje za pośrednictwem platformy zakupowej. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem platformy zakupowej do konkretnego Wykonawcy.
12. Wykonawca ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformie zakupowej przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
13. Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik do niniejszej SWZ.
14. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - 1) akceptuje warunki korzystania z platformy zakupowej określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący,
 - 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
15. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformy zakupowej, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” lub złożenie oferty za pośrednictwem e-mail). Taka oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
16. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformy zakupowej dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformy zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
17. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiedzi na ofertę, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
18. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 17 przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
19. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 17 zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
20. Przedłużenie terminu składania ofert, o którym mowa w ust. 18 nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści odpowiednio SWZ.

21. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, a w przypadkach, o których mowa w art. 280 ust. 2 i 3 ustawy Pzp, przekazuje wykonawcom, którym udostępnił odpowiednio SWZ.
22. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. W przypadku, gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.
23. Zamawiający informuje wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert albo przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na której została udostępniona SWZ.
24. Informację o przedłużonym terminie składania ofert zamawiający zamieszcza w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 ustawy Pzp.
25. Dokonaną zmianę treści SWZ zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
26. W przypadku gdy zmiana treści odpowiednio SWZ albo opisu potrzeb i wymagań prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 ustawy Pzp.
27. Nie przewiduje się zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji warunków zamówienia.
28. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”).
29. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: a) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący, b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków
30. Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
31. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

XV. Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69.

Nie dotyczy.

XVI. Osoby uprawnione do komunikowania się z wykonawcami.

1. Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do komunikowania się z wykonawcami:

Magdalena Barska – co do procedury zamówienia i przedmiotu zamówienia tel. 89 512 –68 –24

Emilia Schilling– co do procedury zamówienia i przedmiotu zamówienia tel. 89 512 –68 –39

w dni robocze pracy Urzędu Gminy w godz. 09.00 – 14.00.

2. Do porozumiewania się wykonawców z ww. osobami po stronie zamawiającego postanowienia **rozdziału XIV ust. 3** SWZ stosuje się odpowiednio.

XVII. Wymagania dotyczące wadium

1. Ustala się wadium:

CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.

CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej

w wysokości **150 zł**

z dopiskiem Wadium – CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej

CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.

w wysokości **170,00 zł**

z dopiskiem Wadium – CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza

CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.

w wysokości **450,00 zł**

z dopiskiem Wadium – CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.

Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) w pieniądzu, sposób przekazania **przelew** na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego:

98 8823 0007 2001 0100 1973 0008

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 299)

Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2–4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

Przy czym za termin wniesienia wadium w formie **pieniądza uważa się za skutecznie wniesione, jeżeli przed upływem terminu składania ofert znajdzie się ono na koncie Zamawiającego.**

Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.

2. Dokument w formie poręczenia gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej winien zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie zapłacenia kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie

zapłaty, być właściwie podpisany, w którym podane są okoliczności (art. 98 ust. 6 ustawy Pzp), w jakich wykonawca traci wadium na rzecz zamawiającego.

3. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:

- 1) upływu terminu związania ofertą;
- 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

4. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:

- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- 2) którego oferta została odrzucona;
- 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;

4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia

5. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 5, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w rozdziale XXVI SWZ.

6. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 1 pkt 2–4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;

2) wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana

8. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

9. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie okresu związania ofertą, nie powoduje utraty wadium.

10. Oferta wykonawcy, który nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 3 zostanie odrzucona.

XVIII. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 12.06.2021r.

2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XIX. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta, wniosek oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty, wniosku w tym przedmiotowych środkach dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty Wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu.
2. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
3. Oferta powinna być:
 - a) sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ w języku polskim,
 - b) złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl,
 - c) podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione
4. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
5. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
6. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.

7. Wykonawca, za pośrednictwem platformazakupowa.pl może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
8. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje że wykonawca podlegać będzie odrzuceniu.
9. Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
10. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
11. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art.3 ustę 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
12. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 13. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:**
- 1) formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – Załącznik nr 2 do SWZ;**
 - 2) pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów;**
 - 3) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp (załącznik nr 3 do SWZ);**
 - 4) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp (załącznik nr 4 do SWZ);**
 - 5) potwierdzenie wniesienia wadium, jeśli wadium wniesione zostało w formie pieniądza;**
 - 6) Wstępny harmonogram rzeczowo – finansowy przedstawiający terminy wykonania i wartości poszczególnych etapów robót – załącznik nr 8 do SWZ**
 - 7) Kosztorys ofertowy uproszczony**
14. O ile upoważnienie nie wynika z dokumentów rejestrowych, w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika, należy załączyć pełnomocnictwo podpisane przez Wykonawcę (osobę/–y uprawnione do wystawienia pełnomocnictwa).
15. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
16. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.
17. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.

XX. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Wykonawca składa ofertę przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/stawiguda>

2. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
3. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
4. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
5. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
6. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 14.05.2021r. do godz. 10:45
7. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
8. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
9. Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
10. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
11. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 2. cenach lub kosztach zawartych w ofertach. Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na platformazakupowa.pl w sekcji „Komunikaty” .
12. W przypadku ofert, które podlegają negocjacjom, zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w ust. 5 pkt 2, niezwłocznie po otwarciu ofert ostatecznych albo unieważnieniu postępowania. Zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line a ma jedynie takie uprawnienie.

XXI. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Zamawiający informuje, że w sytuacji, gdy mowa jest o cenie – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 178).

2. Oferta musi zawierać cenę ofertową uwzględniającą wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeżeli występuje. Cenę należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku.
3. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub jej istotnych części składowych.
4. W przypadku gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10 ustawy Pzp, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 3, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia.
5. Cenę należy określić w złotych polskich – PLN, podając: cenę netto (cyfrowo i słownie), obowiązujący podatek VAT (procentowo, cyfrowo i słownie), cenę brutto (cyfrowo i słownie). Podatek VAT będzie rozliczany i specyfikowany odrębnie wg obowiązujących przepisów.
6. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do poniesienia przez wykonawcę w celu prawidłowego wykonania zamówienia, wynikające z dokumentacji projektowej (jak również w niej nie ujęte), oraz innych informacji zawartych w SWZ. Obliczona cena powinna być tożsama z ceną podaną w formularzu ofertowym.
7. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego spowoduje odrzucenie oferty.
8. **Wynagrodzenie musi obejmować kompleksową realizację zadania, jak również koszty wykonania sprawdzeń, pomiarów, odbioru, dokumentację geodezyjną powykonawczą, odtworzenie terenu i dróg do stanu pierwotnego, zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych, zagospodarowanie placu budowy, zabezpieczenia we własnym zakresie placu budowy.**
Przez roboty towarzyszące należy rozumieć wszystkie roboty niezbędne, nieobjęte nawet dokumentacją do realizacji podbudowy przebudowy dróg (przebudowa kolizji, rury ochronne, regulacja z wymian zasuw wodociągowych, włazów studziennych, przyłącza itp.) W elemencie „inne” harmonogramu rzeczowo – finansowego należy wpisać roboty i ich wartość uznane przez Wykonawcę jako niezbędne do uzyskania użytkowania obiektu, uznane przez wykonawcę konieczne do realizacji robót.
Roboty te zostaną dopisane jako oddzielny element „Inne” w kosztorysie ofertowym załączonym do oferty.
9. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z opisem zamówienia, dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót
Przedmiar robót stanowiący załącznik nr 11 do SWZ stanowi jedynie element pomocniczy do sporządzenia wyceny.
10. Cena w formularzu ofertowym winna być podana w złotych polskich cyframi i słownie i odzwierciedlać cenę wyliczoną w harmonogramie rzeczowo – finansowym. Wykonawca w formularzu ofertowym podaje cenę netto, podatek od towarów i usług (VAT w %) oraz cenę brutto. Zamawiający do ustalenia ceny oferty przyjmuje cenę brutto uwzględniającą podatek od towarów i usług.
11. Kosztorys ofertowy służy Zamawiającemu do kontroli kolejności wykonywania robót i ich wartości.

XXII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium i jego znaczeniem:

DLA CZĘŚCI 9.4, 9.5, 9.6**1. Kryteria**

Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest najniższa cena brutto wyrażona w PLN.

Cena* – Wc (waga 60 %), proporcjonalnie wg wzoru:

Wartość całkowita kryterium Cena

$$Wc = \frac{\text{najniższa cena brutto z ofert}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

* w przypadku podmiotów zagranicznych, które na podstawie odrębnych przepisów, nie są zobowiązane do uiszczenia podatku VAT w kraju i ich oferty zawierają cenę z 0% stawką podatku VAT, Zamawiający dokonując oceny ofert w kryterium ceny dla porównania tych ofert doliczy do ceny ofertowej podmiotów zagranicznych, kwotę należnego, obciążającego Zamawiającego z tytułu realizacji umowy, podatku VAT oraz cła.

2. Okres rękojmi – Wr (waga 40 %)

Rękojmia na wykonanie robót i zamontowane urządzenia (Wr) – (max. 40 pkt)

Rękojmia minimum 60 miesięcy

Za zwiększenie okresu rękojmi do 66 miesięcy przyznanych zostanie 40 pkt. Wartość rękojmi powyżej 66 miesięcy będzie punktowana jedynie maksymalną ilością wynoszącą 40 pkt., lecz taka wartość nie spowoduje eliminacji oferty.

Objaśnienie:

60 miesięcy – 0 pkt

66 miesięcy – 40 pkt

Wartość całkowita kryterium gwarancji Wr

$$Wr = \frac{\text{ilość punktów dodatkowych danej oferty}}{\text{maksymalna ilość punktów dodatkowych do zdobycia}} \times 100 \text{ pkt} \times 40\%$$

3. Całkowita punktowa wartość oferty liczona będzie wg wzoru: $W = Wc + Wr$

- 1) W oparciu o powyższe kryteria opisane wzorem zostanie sporządzone zbiorcze zestawienie oceny ofert. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

- 2) Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
- 3) Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który będzie miał obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4) W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę mającego swoją siedzibę w kraju spoza obszaru Unii Europejskiej, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny różnicę w kwocie należnego podatku VAT oraz pozostałych należności, których obowiązek uiszczenia spoczywa na Zamawiającym, wynikających z innych przepisów, w tym celnych.
- 5) Zamawiający stosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku.
- 6) Komisja wybiera ofertę najkorzystniejszą, przez co należy rozumieć ofertę, która otrzyma największą liczbę punktów.

4. Sposób oceny ofert

Przy ocenie ofert i wyborze oferty najkorzystniejszej komisja przetargowa będzie postępować zgodnie z wymaganiami ustawy oraz kierować się przesłanki określoną w kryterium oceny ofert.

- 1) W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, dokona wezwania do uzupełnienia oświadczeń, dokumentów
- 2) Przed szczegółową oceną ofert Zamawiający określi, czy każda z ofert jest ważna, nie jest sprzeczna z ustawą, spełnia wszystkie warunki określone w specyfikacji warunków zamówienia, nie zawiera oczywistych omyłek, nie zawiera omyłek rachunkowych oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją warunków zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty.
- 3) Zamawiający poprawia w tekście oferty:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty
– niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 4) W przypadku, o którym mowa w ust. 3 lit. c), zamawiający wyznacza wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

XXIII. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ kryterium wyboru.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone
– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w ust. 2 pkt 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. W przypadku udzielenia zamówienia wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia Zamawiający przed podpisaniem umowy żąda złożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców z zaznaczeniem w umowie o solidarnej odpowiedzialności za wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
6. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5 jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
7. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
8. Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w Rozdziale XXIV specyfikacji warunków zamówienia,
 - 2) dostarczenia zamawiającemu harmonogramu rzeczowo – finansowego robót, który po zatwierdzeniu przez zamawiającego będzie stanowił załącznik nr 1 do umowy,
 - 3) dostarczenia zamawiającemu kosztorysu ofertowego, który będzie stanowił załącznik nr 2 do umowy.

XXIV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający wymaga od wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 5%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu, sposób wnoszenia – przelewem na rachunek zamawiającego:
Nr 98 8823 0007 2001 0100 1973 0008
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wniesienia zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zabezpieczenie wniesione w formie niepieniężnej winno zawierać zobowiązania gwaranta do bezwarunkowej i nieodwołalnej zapłaty zobowiązania stanowiącego zabezpieczenie należytego wykonania umowy, na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie uregulował swoich zobowiązań wynikających z zawartej umowy.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

6. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. 70 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
8. Pozostałe 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

XXV. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy;

Zamawiający wymaga, aby wybrany Wykonawca zawarł z nim umowę, na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym **Załącznik Nr 8A, 8B, 8C** do specyfikacji warunków zamówienia z uwzględnieniem treści specyfikacji.

XXVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy

1. Środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.
5. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 1.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 6 i 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
9. Jeżeli zamawiający, mimo takiego obowiązku, nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania

- 2) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania
10. Odwołanie zawiera:
 - 1) imię i nazwisko albo nazwę, miejsce zamieszkania albo siedzibę, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej odwołującego oraz imię i nazwisko przedstawiciela (przedstawicieli);
 - 2) nazwę i siedzibę zamawiającego, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej zamawiającego;
 - 3) numer Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL) lub NIP odwołującego będącego osobą fizyczną, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania albo posiada go nie mając takiego obowiązku;
 - 4) numer w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w przypadku jego braku – numer w innym właściwym rejestrze, ewidencji lub NIP odwołującego niebędącego osobą fizyczną, który nie ma obowiązku wpisu we właściwym rejestrze lub ewidencji, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania;
 - 5) określenie przedmiotu zamówienia;
 - 6) wskazanie numeru ogłoszenia w przypadku zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych
 - 7) wskazanie czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, lub wskazanie zaniechania przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy;
 - 8) zwięzłe przedstawienie zarzutów;
 - 9) żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania;
 - 10) wskazanie okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania oraz dowodów na poparcie przytoczonych okoliczności;
 - 11) podpis odwołującego albo jego przedstawiciela lub przedstawicieli;
 - 12) wykaz załączników.
11. Do odwołania dołącza się:
 - 1) dowód uiszczenia wpisu od odwołania w wymaganej wysokości;
 - 2) dowód przekazania odpowiednio odwołania albo jego kopii zamawiającemu;
12. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub są udostępniane dokumenty zamówienia, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
13. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje.
14. W przypadku uwzględnienia przez zamawiającego w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu, Izba może umorzyć postępowanie odwoławcze na posiedzeniu niejawnym bez obecności stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, którzy przystąpili do postępowania po stronie wykonawcy, pod warunkiem że w postępowaniu odwoławczym po stronie zamawiającego nie przystąpił w terminie żaden wykonawca. W takim przypadku zamawiający wykonuje, powtarza lub unieważnia czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu.
15. Jeżeli uczestnik postępowania odwoławczego, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego, nie wniesie sprzeciwu co do uwzględnienia w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu przez zamawiającego, Izba umarza postępowanie, a zamawiający wykonuje, powtarza lub unieważnia czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu.
16. W przypadku uwzględnienia przez zamawiającego części zarzutów przedstawionych w odwołaniu i wycofania pozostałych zarzutów przez odwołującego, Izba może umorzyć postępowanie odwoławcze na posiedzeniu

niejawnym bez obecności stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, którzy przystąpili do postępowania po stronie wykonawcy, pod warunkiem że w postępowaniu odwoławczym po stronie zamawiającego nie przystąpił w terminie żaden wykonawca albo wykonawca, który przystąpił po stronie zamawiającego nie wniósł sprzeciwu wobec uwzględnienia części zarzutów. W takim przypadku zamawiający wykonuje, powtarza lub unieważnia czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu w zakresie uwzględnionych zarzutów.

17. W przypadku uwzględnienia przez zamawiającego części zarzutów przedstawionych w odwołaniu, Izba może umorzyć postępowanie odwoławcze w części dotyczącej tych zarzutów, pod warunkiem że w postępowaniu odwoławczym po stronie zamawiającego nie przystąpił w terminie żaden wykonawca albo wykonawca, który przystąpił po stronie zamawiającego, nie wniósł sprzeciwu wobec uwzględnienia tych zarzutów. W takim przypadku Izba rozpoznaje pozostałe zarzuty odwołania. Zamawiający wykonuje, powtarza lub unieważnia czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu w zakresie uwzględnionych zarzutów.
18. Na czynność zamawiającego wykonaną zgodnie z treścią wyroku Izby lub sądu, albo w przypadku uwzględnienia zarzutów przedstawionych w odwołaniu, którą wykonał zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu, odwołującemu oraz wykonawcy wezwanemu zgodnie z art. 524 ustawy Pzp nie przysługują środki ochrony prawnej.
19. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

XXVII. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XXVIII. Informacje o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

XXIX. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.

1. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia zawartej umowy o zamówienie publiczne w walutach obcych.
2. Rozliczenie między Zamawiającym, a Wykonawcą będzie prowadzone w złotych polskich.

XXX. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu.

XXXI. Podwykonawstwo.

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
3. W przypadku zamówień na roboty budowlane oraz usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

4. Zamawiający może żądać informacji, o których mowa w ust. 3 w przypadku zamówień na dostawy, usługi inne niż dotyczące usług, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego lub dotyczących dalszych podwykonawców dotyczących dostawców uczestniczących w wykonaniu zamówienia na roboty budowlane lub usługi.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 i 3 oraz ust. 4 pkt 1, zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 i art. 109 ustawy Pzp. Wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia..

XXXII. Informacja o możliwości dokonywania zmian w umowie.

1. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w okolicznościach określonych w projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 8A, 8B i 8C do SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania następujących zmian w umowie (na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych):
 - 1) **Zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej Umowy jest możliwa w następujących przypadkach:**
 - a) wystąpienia wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonywanie robót,
 - b) w przypadku nałożenia podczas realizacji robót przebudowy istniejącej infrastruktury przez dysponentów sieci (Zakład Energetyczny, TP SA, Zakładu Gazowego lub innych dysponentów sieci) innych warunków niż te wynikające z zawartej między stronami umowy,
 - c) okresowego zawieszenia robót, gdy: roboty zostaną rozpoczęte, a warunki atmosferyczne nie będą pozwalały na ich kontynuację zgodnie ze specyfikacjami,
 - d) wystąpienia awarii technicznych, których Wykonawca nie mógł przewidzieć. Tym samym Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wykopów kontrolnych,

- e) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, skutkujących czasowym zawieszeniem realizacji umowy w wyniku działań osób trzecich, wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych, których, mimo dochowania należytej staranności, nie można było przewidzieć,
- f) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych i warunków gruntowych, które ze względów obiektywnych będą uniemożliwiały wykonanie robót budowlano – montażowych, zgodnie z normami techniczno – budowlanymi,
- g) wydłużającego się okresu przebudowania infrastruktury przez dysponenta Zakład Energetyczny,
- h) czasowego wstrzymania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

O powyższych okolicznościach Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie w sposób opisany w niniejszej umowie, a nadto złoży dokumenty wymienione w umowie.

2) Zmiana podwykonawcy i podmiotu trzeciego.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące podwykonawcy lub podmiotu trzeciego. Podwykonawca lub podmiot trzeci musi spełniać warunki określone w SWZ, jeżeli Wykonawca powoływał się na zasoby Podwykonawcy, czy podmiotu trzeciego, który miałby zostać zmieniony. Zamawiający zaakceptuje lub odmówi zmiany podwykonawcy lub podmiotu trzeciego w ciągu 14 dni od dnia przedłożenia dokumentów.

- 3. Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części robót budowlanych. W takim wypadku Wykonawca jest uprawniony wyłącznie do otrzymania wynagrodzenia za zrealizowane prace, a ryzyka z możliwością rezygnacji przez Zamawiającego z części robót zostały przez niego uwzględnione w złożonej ofercie.
 - b) podjęcia przez Radę Gminy w Stawigudzie uchwały zmniejszającej zakres wykonania lub wstrzymania wykonanie przedsięwzięcia na podstawie art. 231 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 305
 - c)).
 - d) w przypadku niezrealizowania części robót przez Wykonawcę wynagrodzenia będzie obniżone
- 4. W przypadku zajścia okoliczności ust.3.
 - a. Zamawiający pomniejszy lub zwiększy wynagrodzenie należne wykonawcy o wartość robót, na podstawie harmonogramu rzeczowo – finansowego (proporcjonalnie do zakresu robót) spisując stosowny protokół konieczności, który musi zostać zaakceptowany przez obie strony.
 - lub
 - b. Wykonawca wykona roboty zamiennie zlecone przez Zamawiającego na podstawie stosownego protokołu i kosztorysu zamiennego
- 5. Zamawiający zmieni wynagrodzenie wykonawcy za roboty budowlane w przypadku zmiany stawek podatku VAT zaistniałej podczas obowiązywania zawartej umowy, na skutek powszechnie wprowadzonej zmiany obowiązujących stawek podatku od towarów i usług. Waloryzacji będzie można dokonać w oparciu o pisemnie uzasadniony wniosek Wykonawcy, zaakceptowany przez Zamawiającego i sporządzony aneks do umowy.
- 6. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 1, 3 – 5 Strony uzgodnią powyższe zmiany zawartej umowy w formie aneksu.
- 7. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 2 nie będzie konieczności zmiany umowy w formie aneksu.

XXXIII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie

swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Stawiguda, ul. Olsztyńska 10, 11-034 Stawiguda;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Stawiguda jest Pan Kamil Sapeta, kontakt: tel. 533-80-80-90, e-mail: iod@stawiguda.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **BiZ.271.1.7.2021** prowadzonym w trybie podstawowym;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

**** Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

***** Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw

XXXIV. Postanowienia końcowe

1. Zasady udostępniania dokumentów.

- 1) Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek.
- 2) Załączniki do protokołu postępowania udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnieniu postępowania, z tym że oferty wraz z załącznikami udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert, z uwzględnieniem art. 166 ust. 3 lub art. 291 ust. 2 zdanie drugie ustawy Pzp, przy czym nie udostępnia się informacji, które mają charakter poufny.

2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

XXXV. Załączniki

Załącznikami do specyfikacji warunków zamówienia są:

1. Link do postępowania oraz ID postępowania – załącznik nr 1
2. Formularz ofertowy – załącznik nr 2
3. Oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy – załącznik nr 3
4. Wykaz zrealizowanych robót – załącznik nr 4
5. Zobowiązanie do udostępnienia wiedzy i doświadczenia – załącznik nr 4A
6. Wykaz osób – załącznik nr 5
7. Zobowiązanie do udostępnienia osób zdolnych do wykonania Zamówienia – załącznik nr 5A
8. Oświadczenie, że osoby przewidziane do realizacji posiadają wymagane uprawnienia – załącznik nr 5B
9. Zobowiązanie do udostępnienia zasobów finansowych do wykonania zamówienia Załącznik nr 6
10. Wstępny harmonogram rzeczowo – finansowy – Załącznik nr 7A, 7B i 7 C
11. Projekt umowy – załącznik nr 8A, 8B i 8C
12. Dokumentacja projektowa – załącznik nr 9
13. STWiOR – załącznik nr 10
14. Przedmiar robót – załącznik nr 11

Sporządziła: E.Schilling

FORMULARZ OFERTOWY

Ja (My), niżej podpisany (ni)
.....
działając w imieniu i na rzecz
.....
(pełna nazwa wykonawcy/wykonawców)

...
(adres siedziby wykonawcy/wykonawców)

NIP:

REGON:

Tel.: Faks:

e-mail:

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.), którego przedmiotem są roboty budowlane pn:

CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania:

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.

CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.

CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.

CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.

Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z wszystkimi warunkami i wymaganiami zawartymi w SWZ przedmiotowego postępowania:

1. CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej. *)

za cenę ryczałtową:

netto:zł(słownie;złotych)

plus VAT: %, tj.zł (słownie;złotych)

.....złotych)

łącznie/brutto/.....zł (słownie;złotych)

Zadeklarowana cena ryczałtowa obejmuje cały zakres rzeczowy robót budowlanych objętych Specyfikacją Warunków Zamówienia.

1.1. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do wyceny zamierzenia.

- 1.2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **dni od podpisania umowy**
- 1.3. Udzielamy:miesięcy rękojmi licząc od dnia następnego od daty odbioru końcowego robót
- 1.4. Termin płatności: **30 dni** od prawidłowo wypełnionej faktury złożonej w siedzibie Zamawiającego.
- 1.5. Oświadczam/ –y, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą do dnia
- 1.6. Wadium zostało wniesione w dniu w formie
- 1.7. Zwrotu wadium wniesionego przez nas w formie pieniądza prosimy dokonać na konto**):
.....

**) Wypełniają tylko Wykonawcy wnoszący wadium w formie pieniądza

2. CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.*)

za cenę ryczałtową:

netto:.....zł(słownie;złotych)
plus VAT: %, tj.zł (słownie;
.....złotych)
łącznie/brutto/.....zł (słownie;złotych)

Zadeklarowana cena ryczałtowa obejmuje cały zakres rzeczowy robót budowlanych objętych Specyfikacją Warunków Zamówienia.

- 1.1. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do wyceny zamierzenia.
- 1.2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **dni od podpisania umowy**
- 1.3. Udzielamy:miesięcy rękojmi licząc od dnia następnego od daty odbioru końcowego robót
- 1.4. Termin płatności: **30 dni** od prawidłowo wypełnionej faktury złożonej w siedzibie Zamawiającego.
- 1.5. Oświadczam/ –y, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą do dnia
- 1.6. Wadium zostało wniesione w dniu w formie
- 1.7. Zwrotu wadium wniesionego przez nas w formie pieniądza prosimy dokonać na konto**):
.....

**) Wypełniają tylko Wykonawcy wnoszący wadium w formie pieniądza

3. CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.*)

za cenę ryczałtową:

netto:.....zł(słownie;złotych)
plus VAT: %, tj.zł (słownie;
.....złotych)
łącznie/brutto/.....zł (słownie;złotych)

Zadeklarowana cena ryczałtowa obejmuje cały zakres rzeczowy robót budowlanych objętych Specyfikacją Warunków Zamówienia.

- 1.1. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do wyceny zamierzenia.
- 1.2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **dni od podpisania umowy**
- 1.3. Udzielamy:miesięcy rękojmi licząc od dnia następnego od daty odbioru końcowego robót
- 1.4. Termin płatności: **30 dni** od prawidłowo wypełnionej faktury złożonej w siedzibie Zamawiającego.
- 1.5. Oświadczam/ –y, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą do dnia
- 1.6. Wadium zostało wniesione w dniu w formie

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

1.7. Zwrotu wadium wniesionego przez nas w formie pieniądza prosimy dokonać na konto**):

.....

**) Wypełniają tylko Wykonawcy wnoszący wadium w formie pieniądza

4. Oświadczam/ -y, że zapoznaliśmy się ze wszystkimi postanowieniami SWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych w niej przez zamawiającego, w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.

5. Wykonawca zalicza się do grupy małych i średnich przedsiębiorstw: TAK / NIE *)

*) Niepotrzebne skreślić

6. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: 5 % całkowitej ceny podanej w ofercie. Zabezpieczenie zostanie wniesione zgodnie z przepisami ustawy Pzp.

7. W sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z:

.....
/imię i nazwisko/

.....
/telefon kontaktowy/

8. Oświadczamy, że następujące informacje i dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1913) i nie mogą być udostępnione do publicznej wiadomości.

.....
.....

9. Inne oświadczenia:

- 1) W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy/osoby fizycznej/ osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą/ inne oświadczam, pod odpowiedzialnością karną wynikającą z art. 297 Kodeksu karnego, że oświadczam, że przy realizacji operacji **zostaną zatrudnieni podwykonawcy:**

Zakres rzeczowy podzlecenia	Udział procentowy podzlecenia	Nazwa podwykonawcy, adres*	Kwota należna za wykonanie podzlecenia

Oświadczam, że na etapie składania ofert zawarłem/ nie zawarłem umowy z Podwykonawcą.

W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą należy ją dostarczyć Zamawiającemu w ciągu 7 dni od jej zawarcia.

2) Oświadczam/my, że:

a) podana cena nakłada na Zamawiającego obowiązek podatkowy zgodnie z zapisami art. 225 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych **)

Lp.	Zakres zadania nakładającego na Zamawiającego obowiązek podatkowy	Wartość netto zakresu zadania nakładającego na Zamawiającego obowiązek podatkowy

b) podana cena nie nakłada na Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z zapisami art. 91 ust. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych **)

**) *Niewłaściwe skreślić*

3) Oświadczam/my, że:

w przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej, **osoby wykonujące prace związane z:**

a) Część 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej *)

wykonanie robót ziemnych, wykonaniem podbudowy, nawierzchni, ułożenie obrzeży i krawężników, dostawa i montaż kosza do gry w piłkę koszykową

b) Część 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza *)

wykonanie robót ziemnych, układanie kabli, montaż słupów oświetleniowych

c) Części 9.6 – Wykonanie monitoringu *)

wykonanie robót związanych z wykonaniem monitoringu

będą zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 25 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 –5 Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

*) *Wykonawca dokonuje skreślenia części dla której nie składa oferty*

4) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**

1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

10. Załączniki do niniejszej oferty stanowią:

1.
2.

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

....., dnia r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

Zamawiający:

Gmina Stawiguda

ul. Olsztyńska 10

11 – 034 Stawiguda

(pełna nazwa/firma, adres)

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

I. DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.**

CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej. *)

CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza. *)

CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu. *)

**) Wykonawca dokonuje skreślenia części dla której nie składa oferty*

prowadzonego przez Gminę Stawiguda oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]
Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 1 i 4 ustawy Pzp.

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.
ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. art. 108 ust. 1 lub art. art. 109 ust. 1 pkt. 1 i 4 Pzp).
Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem
następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby
powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....
...

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

II. DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. (nazwa postępowania), prowadzonego przez (oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

....., dnia r.

(miejscowość)

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

.....

....., w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., dnia r.

(miejscowość)

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia r.

(miejscowość)

.....
(podpis)

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT

Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym okresie.

Zamawiający korzysta z § 1 ust. 4 *Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.12.2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020r. poz. 2415)* i określa roboty budowlane, których dotyczy obowiązek wskazania przez Wykonawcę w wykazie i złożenia poświadczeń, że zostały wykonane w sposób należyty oraz że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

Miejsce wykonania i zakres robót potwierdzających spełnienie warunków przedstawionych przez Zamawiającego i określonych w rozdz. XII ust. 2 pkt. 2.4 SWZ	Wartość zadania brutto /zł/	Termin wykonania	Doświadczenie: własne/innego podmiotu**	Zamawiający adres, telefon
1	2	3	4	5
CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.*)				
Nazwa zadania ***			własne/innego podmiotu**	
Nazwa zadania***			własne/innego podmiotu**	
CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.*)				
Nazwa zadania ***			własne/innego podmiotu**	
Nazwa zadania***			własne/innego podmiotu**	
CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.*)				
Nazwa zadania ***			własne/innego podmiotu**	
Nazwa zadania***			własne/innego podmiotu**	

Do wykazu dołączyć należy dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane podane w wykazie zostały wykonane należyście.

*) Wykonawca dokonuje skreślenia części dla której nie składa oferty

** niewłaściwe skreślić

*** Opis i zakres robót winien być sporządzony w sposób umożliwiający ocenę spełniania odnośnego warunku.

....., dnia r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

(podpis)

*) Wykonawca dokonuje skreślenia części dla której nie składa oferty

Wykaz osób, które po stronie wykonawcy będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dostawy związanej z realizacją przedmiotu zamówienia na:

CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.

CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.

CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.

CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.

Oświadczam, że posiadam osoby do wykonania zamówienia:

Nazwisko i imię oraz podstawa do dysponowania wskazaniami osób*	Proponowana rola w realizacji zamówienia/ zakres rzeczowy wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje – uprawnienia (Nr, rodzaj, specjalność, data wydania),	Doświadczenie	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami: osoby własne /innego podmiotu **
CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.***)				
<p>..... (nazwisko)</p> <p>..... (imię)</p> <p>Umowa o pracę/umowa zlecenie/ zobowiązanie inny podmiot/ inne*)</p> <p>*) niepotrzebne skreślić</p>	<p>Kierownik Budowy – minimalne wymagania</p> <p>Wykształcenie wyższe lub średnie</p> <p>Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej wydane na podstawie obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1974r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia otrzymane według wcześniej obowiązujących przepisów Prawa budowlanego.</p>	<p>Wykształcenie</p> <p>Uprawnienia nr.....</p> <p>Rodzaj</p> <p>Specjalność</p> <p>Data wydania</p> <p>Podstawa wydania §..... ust.pkt. lit.</p>	<p>Doświadczenie na funkcji kierownika budowy na minimum jednym zadaniu obejmujących budowę boiska</p> <p>Nazwa zadań lub zadania/nazwa Inwestora, kontakt.</p> <p>Nazwa zadania:</p>	<p>osoby własne /innego podmiotu/ osoba, którą nie dysponuje nią żaden podmiot*)</p> <p>*) niepotrzebne skreślić</p>
CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.***)				
<p>..... (nazwisko)</p> <p>..... (imię)</p> <p>Umowa o pracę/umowa zlecenie/ zobowiązanie inny podmiot/ inne*)</p> <p>*) niepotrzebne skreślić</p>	<p>Kierownik Budowy – minimalne wymagania</p> <p>Wykształcenie wyższe lub średnie</p> <p>Uprawnienia budowlane w specjalności elektrycznej wydane na podstawie obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1974r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia otrzymane według wcześniej obowiązujących przepisów Prawa budowlanego.</p>	<p>Wykształcenie</p> <p>Uprawnienia nr.....</p> <p>Rodzaj</p> <p>Specjalność</p> <p>Data wydania</p> <p>Podstawa wydania §..... ust.pkt. lit.</p>	<p>Doświadczenie na funkcji kierownika budowy na minimum jednym zadaniu obejmującym budowę oświetlenia ulicznego.</p> <p>Nazwa zadań lub zadania/nazwa Inwestora, kontakt.</p> <p>Nazwa zadania:</p>	<p>osoby własne /innego podmiotu/ osoba, którą nie dysponuje nią żaden podmiot*)</p> <p>*) niepotrzebne skreślić</p>
CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu***)				
<p>..... (nazwisko)</p>	<p>Kierownik Budowy – minimalne wymagania</p>	<p>Wykształcenie</p> <p>Uprawnienia nr.....</p>	<p>Doświadczenie na funkcji kierownika budowy na minimum jednym zadaniu obejmującym</p>	<p>osoby własne /innego podmiotu/ osoba, którą</p>

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

<p>..... (imię)</p> <p>Umowa o pracę/umowa zlecenie/ zobowiązanie inny podmiot/ inne*)</p> <p>*) niepotrzebne skreślić</p>	<p>Wykształcenie wyższe lub średnie</p> <p>Uprawnienia budowlane w specjalności elektrycznej wydane na podstawie obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1974r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia otrzymane według wcześniej obowiązujących przepisów Prawa budowlanego.</p>	<p>Rodzaj</p> <p>Specjalność</p> <p>Data wydania</p> <p>Podstawa wydania §..... ust.pkt. lit.</p>	<p>wykonanie monitoringu na terenie publicznym.</p> <p>Nazwa zadań lub zadania/nazwa Inwestora, kontakt.</p> <p>Nazwa zadania:</p>	<p>nie dysponuje nią żaden podmiot*)</p> <p>*) niepotrzebne skreślić</p>
--	--	--	--	--

* Należy podać rodzaj umowy wiążącej Wykonawcę ze wskazana osoba (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, itp.)

** Jeżeli dana osoba, zdolna do wykonania zamówienia, wskazaną w wykazie nie dysponuje wykonawcą składający ofertę, a posiadane przez nią uprawnienia budowlane i deklarowana przynależność do właściwej izby, wykazywane są przez niego na potwierdzenie stawianego warunku udziału ww. postępowaniu, należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji przedmiotowego zamówienia np. pisemne zobowiązanie wykonawcy dysponującego tą osobą (lub zobowiązanie tej osoby, jeżeli nie dysponuje nią żaden podmiot) do oddania jej do dyspozycji wykonawcy składającego ofertę przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia.

Do wykazu należy dołączyć oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, do wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie – załącznik Nr 5B do SWZ

***) Wykonawca dokonuje skreślenia części dla której nie składa oferty

....., dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

Załącznik nr 5 A do SWZ
„Zobowiązanie do udostępnienia osób zdolnych
do wykonania zamówienia” (jeśli dotyczy)

Pełne dane adresowe Zobowiązanego:

Ja (imię i nazwisko) :
.....

reprezentujący firmę (nazwa firmy) :

jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze :

Nawiązując do ogłoszenia o zamówienie publiczne prowadzonym Gminę Stawiguda, w trybie podstawowym na:

**CZEŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką
dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach
zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.**

CZEŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.*)

CZEŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.*)

CZEŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.*)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy/osoby fizycznej/ osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą/ inne oświadczam, pod odpowiedzialnością karną wynikającą z art. 297 Kodeksu karnego, że **zobowiązujemy się** na czas realizacji przedmiotowego zamówienia wynikający z oferty
tj. osoby/osobyzdolnej/zdolne do wykonania zamówienia,

(imię i nazwisko)

wskazanej na potwierdzenie spełniania warunku, o którym mowa w rozdziale XII ust. 2 pkt 2.4 ppkt. 2.4.2 SWZ, zdolnej do wykonania zamówienia oraz deklarujemy oddanie temu wykonawcy do dyspozycji wskazaną osobę/wskazane osoby na okres korzystania z niej przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia*).

Oświadczam(y), że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, do wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

1. Opisać sposób wykorzystania udostępnienie osoby innego podmiotu, przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia:
.....
2. Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia
.....
3. Czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą?
.....

....., dnia r.

(miejscowość)

.....
(podpis)

*) Wykonawca dokonuje skreślenia części dla której nie składa oferty

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

Załącznik nr 5B do SWZ

„Oświadczenie o posiadanych uprawnieniach”

Ja (imię i nazwisko) :

.....

reprezentujący firmę (nazwa firmy) :

jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze :

.....

Nawiązując do ogłoszenia o zamówienie publiczne prowadzonym przez Gminę Stawiguda, w trybie podstawowym na:

CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.

CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.*)

CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.*)

CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.*)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy/osoby fizycznej/ osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą/ inne oświadczam, pod odpowiedzialnością karną wynikającą z art. 297 Kodeksu karnego, że osoby:

.....

(imię i nazwisko)

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, do wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie

..... dnia

(miejscowość)

.....

(podpis)

*) Wykonawca dokonuje skreślenia części dla której nie składa oferty

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

Załącznik nr 6 do SWZ

**„Zobowiązanie do udostępnienia zasobów finansowych
do wykonania zamówienia” (jeśli dotyczy)**

Pełne dane adresowe Zobowiązanego:

Ja (imię i nazwisko) :

.....

reprezentujący firmę (nazwa firmy) :

.....

jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze :

.....

Nawiązując do ogłoszenia o zamówienie publiczne prowadzonym Gminę Stawiguda, w trybie podstawowym na:

**CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką
dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach
zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.**

CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.)***CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.)*****CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.)***

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy/osoby fizycznej/ osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą/ inne oświadczam, pod odpowiedzialnością karną wynikającą z art. 297 Kodeksu karnego, że **zobowiązujemy się** na czas realizacji przedmiotowego zamówienia wynikający z oferty tj. środków finansowych na wykonanie zamówienia, wskazanego na potwierdzenie spełniania warunku, o którym mowa w rozdziale XII ust. 2 pkt. 2.3 SWZ, zdolnej do wykonania zamówienia oraz deklarujemy oddanie temu wykonawcy do dyspozycji wskazane środki finansowe w kwocie na okres korzystania z niej przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia.

1. Opisać sposób wykorzystania środków finansowych w kwocie innego podmiotu, przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia:

.....

2. Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia

.....

....., dnia r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

*) Wykonawca dokonuje skreślenia części dla której nie składa oferty

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

Załącznik nr 7A do SWZ

WSTĘPNY HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Nazwa zadania: „CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.
CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.*)

Lp.	Nazwa elementu	Wartość elementu netto /zł/	Termin wykonania w dniach od podpisania umowy.
1	Roboty ziemne		
2	Wykonanie podbudowy		
3	Wykonanie obrzeży betonowych		
4	Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej		
5	Wykonanie humusowania z obsianiem		
6	Dostawa i montaż kosza razem z dedykowaną osłoną słupa		
7	Inne		

Razem netto:

Podatek VAT% tj.

Wartość brutto:

..... dnia r.
(miejscowość)

.....
(podpis)

*) Wykonawca wypełnia dla części, dla której składa ofertę

Załącznik nr 7B do SWZ

WSTĘPNY HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Nazwa zadania: „CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.
CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.*)

Lp.	Nazwa elementu	Wartość elementu netto /zł/	Termin wykonania w dniach od podpisania umowy.
1	Roboty ziemne		
2	Układanie kabli		
3	Montaż i stawianie słupów oświetleniowych		
4	Montaż opraw oświetleniowych		
5	Badania i pomiary		
6	Inne		

Razem netto:

Podatek VAT% tj.

Wartość brutto:

....., dnia r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

*) Wykonawca wypełnia dla części, dla której składa ofertę

Załącznik nr 7C do SWZ

WSTĘPNY HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Nazwa zadania: „CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.

CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.*)

Lp.	Nazwa elementu	Wartość elementu netto /zł/	Termin wykonania w dniach od podpisania umowy.
1	Roboty ziemne		
2	Ułożenie rur osłonowych		
3	Układanie kabli		
4	Montaż i stawianie słupów		
5	Badania i pomiary		
6	Montaż konstrukcji pod kamery oraz kamery		
7	Rozruch i próby		
8	Inne		

Razem netto:

Podatek VAT% tj.

Wartość brutto:

....., dnia r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

*) Wykonawca wypełnia dla części, dla której składa ofertę

**Umowa na roboty budowlane nr BiZ.272.1.....2021
zawarta dnia 2021r.**

pomiędzy:

Gminą Stawiguda z siedzibą w Stawigudzie przy ul. Olsztyńskiej 10, 11 –034 Stawiguda

NIP 739 –384 –15 –84

REGON 510743195

zwaną w dalszej części niniejszej umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

–

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... REGON, NIP,

reprezentowanym przez:

1.,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 275 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm..) zawiera się umowę o następującej treści:

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na realizacji zadania pn.:

CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.

CZĘŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy są roboty budowlane dotyczące budowy miniboiska do piłki koszykowej

1. Zakres inwestycji obejmuje budowę mini boiska do piłki koszykowej na terenach rekreacyjnych przy projektowanym trakcie dydaktycznym. Boisko o nawierzchni z bezfazowej kostki betonowej, wyposażone w kosz na wysięgniku typu gęsia szyja.
2. Wykonawca zobowiązany jest oddać zamawiającemu kompletny technicznie i technologicznie przedmiot zamówienia – obiekt budowlany, który może samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną i jest wynikiem całości robót budowlanych w zakresie budownictwa, opisanych przez projekt. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zakres, sposób wykonania i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wynikający z art. 101 ustawy Pzp stanowi dokumentacja projektowa na wykonanie robót budowlanych, na którą składa się: dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
3. Powyższa dokumentacja projektowa wraz z SWZ, opisuje przedmiot zamówienia. Na jej podstawie należy wykonać wszelkie roboty budowlane, także roboty nie ujęte w dokumentacji, a których wykonanie jest konieczne do prawidłowej realizacji kompletnego przedmiotu umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

- 1) Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
- 2) Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy dni od podpisania umowy
- 3) Termin zakończenia robót określony w ust. 2 określa zakończenie wszystkich robót budowlanych wraz ze dokonaniem wpisu i doręczeniem pisma zawiadamiającego o ich zakończeniu, do siedziby Zamawiającego przez Wykonawcę robót, o ile na skutek tego zgłoszenia dojdzie między stronami do odbioru wykonanych robót. W przeciwnym wypadku zgłoszenie takie jest nieskuteczne i tym samym Wykonawca jest zobowiązany dokonać ponownego zgłoszenia wykonanych prac do odbioru, a Zamawiający w takim wypadku ma prawo do obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
- 4) Terminy ustalone w ust. 2 i 3 mogą ulec zmianie na zasadach określonych § 12.
- 5) W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 4 Kierownik budowy w terminie 2 dni roboczych od ujawnienia zdarzenia powodującego powstanie możliwości ustalonych terminów zobowiązany jest do dokonania stosownego wpisu do dziennika budowy, a Wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić Zamawiającego o tych przyczynach w tożsamym terminie. Zamawiający informuje, że przez „Dni Robocze” należy rozumieć wszystkie dni z pominięciem sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy. W przypadku uchybienia terminów opisanych powyżej zmiana umowy nie będzie mogła być dokonana, a wszelkie ryzyka z tym związane przyjmuje na siebie Wykonawca.
- 6) W przedstawionych w § 12 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Roszczenie o zmianę terminu po ustaniu przyczyn musi być szczegółowo uzasadnione.
- 7) Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania robót lub ich części, tempo robót według Zamawiającego nie pozwoli na terminowe ich zakończenie, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie działań dla przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do tego polecenia się zastosować i przekazać w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania polecenia szczegółowe informacje o podejmowanych przez Wykonawcę działaniach zmierzających do wykonania polecenia Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy;
- 2) Dokonywanie odbiorów opisanych w umowie;
- 3) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru robót.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy między innymi:
 - 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
 - 2) Zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót;
 - 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
 - 4) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
 - 5) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
 - 6) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.),
 - b) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.), powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
 - 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
 - 8) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
 - 9) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
 - 11) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
 - 12) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
 - 13) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - 14) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
 - 15) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
 - 16) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, czy Inspektora nadzoru;
 - 17) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;

- 18) Ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie szkody spowodowane przez Wykonawcę na nieruchomościach podczas realizacji robót objętych umową, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości, jak też na wszelkich innych nieruchomościach w jakie ingeruje, czy z nich korzysta Wykonawca
- 19) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 20) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.
- 21) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
- 22) Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w pkt. 21), w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 23) Dokonanie zmiany na polecenie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym osób kierujących robotami, w przypadku, kiedy w ocenie Zamawiającego osoby te wykonują własne obowiązki nienależycie, przy czym zmiana musi zostać dokonana w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a osoby będą musiały posiadać co najmniej kwalifikacje wymagane w SWZ.
- 24) Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w pkt. 22) i 23) winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
- 25) Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
- 26) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot robót niniejszej umowy z materiałów własnych.
- 27) Zatrudnienie osób wykonujących prace związane z **wykonaniem robót ziemnych, wykonaniem podbudowy, nawierzchni, ułożeniem obrzeży i krawężników, dostawa i montaż kosza do gry w piłkę koszykową** na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia. 25 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 –5 Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
- 28) Na żądanie Zamawiającego, w każdym momencie trwania umowy Wykonawca w terminie 5 dni kalendarzowych, przedłoży oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 25 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 –5 Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę) osób wykonujących czynności związane z **wykonaniem robót ziemnych, wykonaniem podbudowy, nawierzchni, ułożeniem obrzeży i krawężników, dostawa i montaż kosza do gry w piłkę koszykową**.
- 29) Zapewnienie obecności na każdej z organizowanych porad obecności Kierownika budowy i w zależności od potrzeb Kierowników robót, czy przedstawicieli podwykonawców, czy dostawców/usługodawców. Do tego na żądanie Zamawiającego na naradach musi być obecna również osoba reprezentująca Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji i tym samym wyłączone jest w tym przypadku kierowanie pełnomocnika, chyba, że Zamawiający wyrazi na to zgodę na piśmie lub przynajmniej w korespondencji email.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości netto: złotych (*słownie złotych:*)

powiększone o podatek VAT % tj. zł, kwota brutto: zł (słownie złotych:).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty jak również koszty: wykonania badań, sprawdzeń, pomiarów, odbiorów, opracowania dokumentacji geodezyjnej powykonawczej, odtworzenie dróg do stanu pierwotnego i innych kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia, czy uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Celem uniknięcia wątpliwości niniejsze wyliczenia jest wyłącznie przykładowe więc Wykonawca przyjmuje na siebie wszelkie ryzyka, poza tymi, które wynikają z winy umyślnej Zamawiającego.
3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, jak też zmiany ustalonego terminu wykonania prac.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Dopuszcza się rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty na podstawie faktury przejściowej po zakończeniu elementu robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru robót. Wartość faktury przejściowych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
6. Łączna wartość faktur przejściowych w roku budżetowym nie może przekroczyć wysokości środków przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację przedmiotu umowy w danym roku budżetowym.
7. Należne Wykonawcy wynagrodzenie wypłacane będzie metodą podzielonej płatności.
8. Końcowe rozliczenie robót nastąpi fakturą końcową po odbiorze końcowym robót, na podstawie faktury wystawionej po zatwierdzeniu końcowego protokołu odbioru robót przez Inspektora Nadzoru.
9. Do niniejszego paragrafu mają zastosowanie postanowienia § 12 ust. 3, 4 i 5 niniejszej umowy.
10. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w fakturze, w terminie **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót po spełnieniu opisanych w umowie warunków.
11. Zamawiający wypłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie za odebrane roboty budowlane pod warunkiem przedstawienia Zamawiającemu dowodów zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, tj.:
 - a) oryginałów oświadczeń każdego z podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu należnych płatności, z podaniem kwot i tytułów uregulowanych należności, przy czym każde z tych oświadczeń powinno być wystawione nie wcześniej niż w dniu następującym po dniu podpisania przez strony protokołu odbioru robót, w związku z wykonaniem których oświadczenia są składane
 - b) potwierdzenia przelewu kwot zapłaconych przez Wykonawcę każdemu z podwykonawców oraz dalszych podwykonawców wraz z kopiami faktur, na podstawie których dokonano zapłaty.
12. W przypadku nie dostarczenia dokumentów opisanych w ust. 9 Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia bez konieczności zapłaty odsetek za opóźnienia na okres do 45 liczonych od daty pierwotnej wymagalności faktury Wykonawcy. O wstrzymaniu płatności Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie, przy czym zawiadomienie to będzie wysłane do Wykonawcy najpóźniej następnego dnia po upływie terminu w jakim pierwotnie faktura miała być uregulowana
13. Za nieterminowe płatności faktur z uwzględnieniem postanowień niniejszej umowy, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.
14. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

15. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo przy wypłacie wynagrodzenia mają zastosowanie przepisy § 10 niniejszej umowy.
16. Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przenoszone na osobę trzecią. Zakaz cesji obejmuje zarówno należność główną jak i odsetki. Tym samym zawarcia jakichkolwiek umów przelewu wierzytelności lub umów o podobnym charakterze jest nieważne i nie wywołuje jakichkolwiek skutków prawnych.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory częściowe służące do bieżących rozliczeń, przy czym w ich trakcie nie będzie ostatecznie potwierdzana jakość wykonanych prac bowiem ta będzie ustalona w trakcie odbioru końcowego,
 - 2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 3) Odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy. Inspektor dokona tych robót w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia lub w tym terminie powiadomi Wykonawcę o powodach odmowy dokonania odbioru.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, poprzez wpis do dziennika budowy oraz pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego wraz z wszelkimi wymaganymi dokumentami. Brak jakiegokolwiek dokumentu będzie stanowić podstawę do odmowy rozpoczęcia czynności odbiorowych, a tym samym po uzupełnieniu dokumentów Wykonawca zrealizowane prace zgłosi do odbioru ponownie. To samo dotyczy się wypadku kiedy przedmiot umowy nie zostanie ukończony. Inspektor poprzez wpis do dziennika budowy potwierdzi gotowość do odbioru lub brak gotowości w terminie 7 dni roboczych od daty dokonania wpisu przez Kierownika budowy o zakończeniu wykonywania robót i doręczenia pisemnego zgłoszenia Zamawiającego (datą od której liczony jest 7 –dniowy termin jest taka późniejszego wykonania obowiązku przez Wykonawcę).
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Dziennik budowy,
 - 2) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza – 2kpl,
 - 3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 4) Oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 5) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i oświadczone przez Kierownika robót),
 - 6) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty potwierdzenia przez Inspektora tego, że przedmiot umowy nadaje się do odbioru..
6. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, o ile uzna, że wady te są istotne, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i ponownie zgłosi wykonane prace do odbioru.
8. W razie nie usunięcia w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest

upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy. Za okres od daty upływu terminu na usunięcie wad, czy usterek do daty faktycznego usunięcia potwierdzonego stosownym protokołem Zamawiający ma prawo obciążać Wykonawcę karami umownymi.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w §5 ust. 1, tj. zł (słownie złotych) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lub 2, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie rękojmi – w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, które nie mogą być dłuższe niż 14 dni, chyba że w wyjątkowych okolicznościach Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie terminu usuwania wad.
5. Wszelkie wady będą zgłaszane przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz dodatkowo pisemnie na adres Wykonawcy. Zgłoszenie winno zawierać opis powstałej wady oraz zawierać wyznaczenie terminu jej usunięcia, przy czym termin ten jest liczony od daty nadania korespondencji za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki (poszczególne terminy zakończenia robót lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie zostały określone powyżej),
 - b) Za zwłokę w usunięciu wad (każdej wady osobno) stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1,
 - d) Za nieprawidłowe uwzględnienie terminu płatności w zawartej umowie dla podwykonawcy (dostawcy/usługodawcy) w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zmian,
 - e) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom w wysokości 4% niezapłaconego lub zapłaconego nieterminowo wynagrodzenia brutto, podwykonawcy/podwykonawców,
 - f) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1

- g) Za nieprzedłożenie w terminie wynikającym z niniejszej umowy poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo (roboty budowlane/dostawy/usługi) lub jej zmiany w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1
 - h) za nieprzestrzeganie przepisów p.poż, czy BHP w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony wypadek,
 - i) za nieprzedłożenie informacji opisanych w § 2 ust. 7 w wysokości 200 za każdy dzień zwłoki, przy czym po upływie 7 dni kara ulega podwojeniu,
 - j) za brak dokonania zmiany osób o jakiej mowa w § 4 ust. 1 pkt 23 w wysokości 350 zł za każdy dzień zwłoki za każdą osobę,
 - k) za nieprzedłożenie oświadczeń opisanych w § 4 ust. 1 pkt. 28 w wysokości 200 za każdy dzień zwłoki
 - l) za brak obecności osób w przypadkach opisanych w § 4 ust. 1 pkt 29 w wysokości 300 zł za każdą osobę za każdy dzień nieobecności,
 - m) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zmian.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn wyłącznie zależnych od Zamawiającego w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
 4. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w § 2 ust. 4 oraz w §12 ust.1 przepisy ust. 1 lit. a nie mają zastosowania bez względu na to, czy stosowny aneks zostanie zawarty w terminie obowiązywania umowy w zakresie wykonania robót, czy też po tym terminie.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia umownego brutto oraz z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 6. Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, jeżeli kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, jak również gdy szkoda powstanie z innego tytułu, na zasadach ogólnych określonych w ustawie Kodeksie cywilnym.
 7. Kary umowne o których mowa w niniejszym paragrafie, mogą być naliczane niezależnie od siebie.
 8. Odstąpienie od umowy nie skutkuje utratą praw do żądania kar umownych z innych tytułów.
W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych, może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy.
 9. **Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia brutto.**

§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Odstąpienie oprócz wypadków opisanych w Kodeksie cywilnym od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy może nastąpić, gdy Wykonawca:
 - a) zaprzestanie realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 7 dni,
 - b) bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął lub w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego, nie podjął ich w ciągu 7 dni od chwili otrzymania pisma o wznowieniu realizacji od Zamawiającego,
 - c) wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie z dokumentacją projektową, zawartą umową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania – w terminie 7 dni od stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności,
 - d) w przypadku zwłoki w wykonywaniu poszczególnych elementów powyżej 7 dni w stosunku do terminów przyjętych w harmonogramie rzeczowo – finansowym. W takim wypadku Zamawiający może od umowy odstąpić bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu do usunięcia uchybień.

- e) nie wykonuje poleceń Zamawiającego w zakresie realizacji terminów poszczególnych elementów robót określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym lub jeżeli stopień zaawansowania robót w ocenie Zamawiającego będzie wskazywał, iż termin ich zakończenia jest zagrożony, a także w następujących przypadkach:
- likwidacji Wykonawcy, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji,
 - wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia.
- f) co najmniej trzykrotnej nieobecności którejkolwiek osób ba naradach opisanych w § 4 ust. 1 pkt 29
- g) konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w § 10 ust.16, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego
2. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 60 dni liczonych od daty zaistnienia przesłanki odstąpienia, przy czym termin liczony jest dla każdej przesłanki oddzielnie.
3. W przypadkach wymienionych w § 9 ust. 1 Zamawiający może, po uprzedzeniu Wykonawcy, wkroczyć na teren budowy nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej w całości lub w części.
Zaangażowana przez Zamawiającego osoba trzecia po uzgodnieniu z Wykonawcą może wykorzystać w celu realizacji robót, materiały i urządzenia tymczasowe Wykonawcy.
4. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w § 9 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, przy czym wyłącznie dotyczy to przypadku kiedy odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w ust. 6c, po cenach przedstawionych w ofercie przetargowej Wykonawcy,

- c) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
- d) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 10

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę robót budowlanych, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmian.
5. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający może zażądać o ile będzie to uzasadnione od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
7. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo.
8. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 8, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
9. Zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody.
10. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy z podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Przepisy ust. 4–14 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
16. Projekt umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo powinien spełniać wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia oraz

- 1) przewidywać termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej
 - 2) zawierać między innymi wszelkie obowiązki opisane w § 4 niniejszej umowy, jak też
 - 3) zawierać tożsame postanowienia odnośnie zasad odbiorów, gwarancji i rękojmi.
 - 4) projekt umowy nie może uzależniać odbioru wykonanych prac od uprzedniego dokonania tych prac od Wykonawcy przez Zamawiającego
 - 5) zawierać informację dotyczącą rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
17. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy
23. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.

§ 11

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wykonanie przedmiotu umowy na okres miesięcy od następnego dnia od odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 14 dni. W wyjątkowych wypadkach Zamawiający może wyznaczyć dłuższe terminy usuwania wad. Okres rękojmi za dany element (w całości) zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wynikającym z niniejszej umowy, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy. W takim wypadku odpowiedzialność gwarancyjna, czy rękojmiowa Wykonawcy zostaje utrzymana, a dodatkowo udzieli takiego zabezpieczenia Wykonawca zastępczy.

§ 12

Zmiana umowy

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania następujących zmian w umowie w wypadkach opisywanych w art. 455 Prawa zamówień publicznych, a nadto w następujących przypadkach:

1. Zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej Umowy jest możliwa w następujących przypadkach:

- a) w przypadku nowopowstałej infrastruktury na nieruchomościach objętych zamówieniem lub nie zinwentaryzowanej infrastruktury, o której Zamawiający nie posiadał wiedzy, która spowoduje kolizję nieprzewidzianą w opracowanej dokumentacji,
- b) wystąpienia wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonywanie robót,
- c) w przypadku zmian na terenach nieruchomości objętego zamówieniem, które mogą spowodować kolizję z wykonywaniem robót,
- d) w przypadku nałożenia podczas realizacji robót przebudowy istniejącej infrastruktury przez dysponentów sieci (Zakład Energetyczny, TP SA, Zakładu Gazowego lub innych dysponentów sieci) innych warunków niż te wynikające z zawartej między stronami umowy,
- e) okresowego zawieszenia robót, gdy: roboty zostaną rozpoczęte, a warunki atmosferyczne nie będą pozwalały na ich kontynuację zgodnie ze specyfikacjami,
- f) wystąpienia awarii technicznych, których Wykonawca nie mógł przewidzieć. Tym samym Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wykopów kontrolnych,
- g) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, skutkujących czasowym zawieszeniem realizacji umowy w wyniku działań osób trzecich, napotkanych nieprzewidzianych,
- h) w przypadku braku zgody właścicieli nieruchomości na wykonanie robót budowlanych, które zostały objęte przedmiotem zamówienia,

- i) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych i warunków gruntowych, które ze względów obiektywnych będą uniemożliwiały wykonanie robót budowlano – montażowych, zgodnie z normami techniczno – budowlanymi,
- j) wydłużającego się okresu przebudowania infrastruktury przez dysponenta Zakład Energetyczny,
- k) w przypadku zmiany przebiegu trasy nawierzchni dróg w stosunku do projektowanych,
- l) w przypadku zmian na terenach nieruchomości, przez które przechodzą nawierzchnie dróg,
- m) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych, podniesienia poziomu lustra wody lub warunków gruntowych, które ze względów obiektywnych będą uniemożliwiały wykonanie robót budowlano – montażowych, zgodnie z normami techniczno – budowlanymi,
- n) czasowego wstrzymania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

O powyższych okolicznościach Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie w sposób opisany w niniejszej umowie, a nadto złoży dokumenty wymienione w umowie.

2. Zmiana podwykonawcy i podmiotu trzeciego.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące podwykonawcy lub podmiotu trzeciego.

Podwykonawca lub podmiot trzeci musi spełniać warunki określone w SWZ, jeżeli Wykonawca powoływał się na zasoby Podwykonawcy, czy podmiotu trzeciego, który miałby zostać zmieniony.

Zamawiający zaakceptuje lub odmówi zmiany podwykonawcy lub podmiotu trzeciego w ciągu 14 dni od dnia przedłożenia dokumentów.

- 3. Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części robót budowlanych. W takim wypadku Wykonawca jest uprawniony wyłącznie do otrzymania wynagrodzenia za zrealizowane prace, a ryzyka z możliwością rezygnacji przez Zamawiającego z części robót zostały przez niego uwzględnione w złożonej ofercie.
 - b) podjęcia przez Radę Gminy w Stawigudzie uchwały zmniejszającej zakres wykonania lub wstrzymania wykonanie przedsięwzięcia na podstawie art. 231 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 305)
 - c) w przypadku niezrealizowania części robót przez Wykonawcę wynagrodzenia będzie obniżone
- 4. W przypadku zajścia okoliczności ust.3.
 - a. Zamawiający pomniejszy lub zwiększy wynagrodzenie należne wykonawcy o wartość robót, na podstawie harmonogramu rzeczowo – finansowego (proporcjonalnie do zakresu robót) spisując stosowny protokół konieczności, który musi zostać zaakceptowany przez obie strony.
 - lub
 - b. Wykonawca wykona roboty zamiennie zlecone przez Zamawiającego na podstawie stosownego protokołu i kosztorysu zamiennego
- 5. Zamawiający zmieni wynagrodzenie wykonawcy za roboty budowlane w przypadku zmiany stawek podatku VAT zaistniałej podczas obowiązywania zawartej umowy, na skutek powszechnie wprowadzonej zmiany obowiązujących stawek podatku od towarów i usług. Waloryzacji będzie można dokonać w oparciu o pisemnie uzasadniony wniosek Wykonawcy, zaakceptowany przez Zamawiającego i sporządzony aneks do umowy.
- 6. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 1, 3 – 5 Strony uzgodnią powyższe zmiany zawartej umowy w formie aneksu.
- 7. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 2 nie będzie konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- 8. Ustala się następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

- a) jeżeli wartość cen materiałów lub kosztów zmieniła się o minimum 3%, biorąc pod uwagę wskaźnik ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w stosunku do cen z pierwszego roku realizacji umowy, dokona się zmiany wartości wynagrodzenia o wielkość procentową wynikającą ze zmiany wskaźnika ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - b) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia to 12 miesięcy od dnia podpisania umowy; zmiany wynagrodzenia będą dokonywane w okresach co 12 miesięcy;
 - c) zmiana wartości wynagrodzenia dotyczyć będzie jedynie prac zrealizowanych po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy bądź poprzedniej zmiany;
 - d) Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia spowodowana zmianą ceny materiałów lub kosztów wynosi 5% łącznej wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w ust. 1.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 12, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. Harmonogram rzeczowo –finansowy
2. Kosztorys ofertowy

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Nazwa zadania: **CZEŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.**

CZEŚĆ 9.4 – Budowa miniboiska do piłki koszykowej.

Lp.	Nazwa elementu	Wartość elementu netto /zł/	Termin wykonania w dniach od podpisania umowy.
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17	Uzyskanie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie		

Razem netto:

Podatek VAT% tj.

Wartość brutto:

....., dnia r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

**Umowa na roboty budowlane nr BiZ.272.1.....2021
zawarta dnia 2021r.**

pomiędzy:

Gminą Stawiguda z siedzibą w Stawigudzie przy ul. Olsztyńskiej 10, 11 –034 Stawiguda

NIP 739 –384 –15 –84

REGON 510743195

zwaną w dalszej części niniejszej umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

–

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... REGON, NIP,

reprezentowanym przez:

1.,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 275 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm..) zawiera się umowę o następującej treści:

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na realizacji zadania pn.:

CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania:

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.

CZĘŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy są roboty budowlane dotyczące budowy **oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.**

1. Zakres inwestycji obejmuje Zakres inwestycji obejmuje budowę oświetlenia Skweru Wędkarza. W zakres robót wchodzi wykonanie dwóch latarni parkowych z oprawami LED z zasilaniem.
2. Wykonawca zobowiązany jest oddać zamawiającemu kompletny technicznie i technologicznie przedmiot zamówienia – obiekt budowlany, który może samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną i jest wynikiem całości robót budowlanych w zakresie budownictwa, opisanych przez projekt. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zakres, sposób wykonania i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wynikający z art. 101 ustawy Pzp stanowi dokumentacja projektowa na wykonanie robót budowlanych, na którą składa się: dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
3. Powyższa dokumentacja projektowa wraz z SWZ, opisuje przedmiot zamówienia. Na jej podstawie należy wykonać wszelkie roboty budowlane, także roboty nie ujęte w dokumentacji, a których wykonanie jest konieczne do prawidłowej realizacji kompletnego przedmiotu umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

- 1) Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
- 2) Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy dni od podpisania umowy
- 3) Termin zakończenia robót określony w ust. 2 określa zakończenie wszystkich robót budowlanych wraz ze dokonaniem wpisu i doręczeniem pisma zawiadamiającego o ich zakończeniu, do siedziby Zamawiającego przez Wykonawcę robót, o ile na skutek tego zgłoszenia dojdzie między stronami do odbioru wykonanych robót. W przeciwnym wypadku zgłoszenie takie jest nieskuteczne i tym samym Wykonawca jest zobowiązany dokonać ponownego zgłoszenia wykonanych prac do odbioru, a Zamawiający w takim wypadku ma prawo do obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
- 4) Terminy ustalone w ust. 2 i 3 mogą ulec zmianie na zasadach określonych § 12.
- 5) W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 4 Kierownik budowy w terminie 2 dni roboczych od ujawnienia zdarzenia powodującego powstanie możliwości ustalonych terminów zobowiązany jest do dokonania stosownego wpisu do dziennika budowy, a Wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić Zamawiającego o tych przyczynach w tożsamym terminie. Zamawiający informuje, że przez „Dni Robocze” należy rozumieć wszystkie dni z pominięciem sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy. W przypadku uchybienia terminów opisanych powyżej zmiana umowy nie będzie mogła być dokonana, a wszelkie ryzyka z tym związane przyjmuje na siebie Wykonawca .
- 6) W przedstawionych w § 12 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Roszczenie o zmianę terminu po ustaniu przyczyn musi być szczegółowo uzasadnione.
- 7) Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania robót lub ich części, tempo robót według Zamawiającego nie pozwoli na terminowe ich zakończenie, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie działań dla przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do tego polecenia się zastosować i przekazać w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania polecenia szczegółowe informacje o podejmowanych przez Wykonawcę działaniach zmierzających do wykonania polecenia Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy;

- 1) Dokonywanie odbiorów opisanych w umowie;
- 2) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru robót.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

2. Do obowiązków Wykonawcy należy między innymi:

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
- 2) Zabezpieczenie i wygrodzenie terenu robót;

- 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
- 4) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 5) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 6) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - c) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.),
 - d) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.), powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
- 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 8) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 9) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 11) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- 12) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 13) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 14) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 15) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 16) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, czy Inspektora nadzoru;
- 17) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 18) Ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie szkody spowodowane przez Wykonawcę na nieruchomościach podczas realizacji robót objętych umową, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości, jak też na wszelkich innych nieruchomościach w jakie ingeruje, czy z nich korzysta Wykonawca

- 19) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 20) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.
- 21) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
- 22) Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w pkt. 21), w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 23) Dokonanie zmiany na polecenie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym osób kierujących robotami, w przypadku, kiedy w ocenie Zamawiającego osoby te wykonują własne obowiązki nienależące, przy czym zmiana musi zostać dokonana w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a osoby będą musiały posiadać co najmniej kwalifikacje wymagane w SWZ.
- 24) Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w pkt. 22) i 23) winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
- 25) Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
- 26) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot robót niniejszej umowy z materiałów własnych.
- 27) Zatrudnienie osób wykonujących prace związane z **wykonaniem robót ziemnych, układanie kabli, montaż słupów oświetleniowych** na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia. 25 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 –5 Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
- 28) Na żądanie Zamawiającego, w każdym momencie trwania umowy Wykonawca w terminie 5 dni kalendarzowych, przedłoży oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 25 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 –5 Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę) osób wykonujących czynności związane z **wykonaniem robót ziemnych, układanie kabli, montaż słupów oświetleniowych**. Zapewnienie obecności na każdej z organizowanych narad obecności Kierownika budowy i w zależności od potrzeb Kierowników robót, czy przedstawicieli podwykonawców, czy dostawców/usługodawców. Do tego na żądanie Zamawiającego na naradach musi być obecna również osoba reprezentująca Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji i tym samym wyłączone jest w tym przypadku kierowanie pełnomocnika, chyba, że Zamawiający wyrazi na to zgodę na piśmie lub przynajmniej w korespondencji email.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

- 1) Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości netto: złotych (*słownie złotych:*)
powiększone o podatek VAT % tj. zł, kwota brutto: zł (*słownie złotych:*).
- 2) Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty jak również koszty: wykonania badań, sprawdzeń, pomiarów, odbiorów, opracowania dokumentacji geodezyjnej

powykonawczej, odtworzenie dróg do stanu pierwotnego i innych kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia, czy uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Celem uniknięcia wątpliwości niniejsze wyliczenia jest wyłącznie przykładowe więc Wykonawca przyjmuje na siebie wszelkie ryzyka, poza tymi, które wynikają z winy umyślnej Zamawiającego.

- 3) Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, jak też zmiany ustalonego terminu wykonania prac.
- 4) Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
- 5) Dopuszcza się rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty na podstawie faktury przejściowej po zakończeniu elementu robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru robót. Wartość faktury przejściowych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
- 6) Łączna wartość faktur przejściowych w roku budżetowym nie może przekroczyć wysokości środków przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację przedmiotu umowy w danym roku budżetowym.
- 7) Należne Wykonawcy wynagrodzenie wypłacane będzie metodą podzielonej płatności.
- 8) Końcowe rozliczenie robót nastąpi fakturą końcową po odbiorze końcowym robót, na podstawie faktury wystawionej po zatwierdzeniu końcowego protokołu odbioru robót przez Inspektora Nadzoru.
- 9) Do niniejszego paragrafu mają zastosowanie postanowienia § 12 ust. 3, 4 i 5 niniejszej umowy.
- 10) Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w fakturze, w terminie **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót po spełnieniu opisanych w umowie warunków.
- 11) Zamawiający wypłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie za odebrane roboty budowlane pod warunkiem przedstawienia Zamawiającemu dowodów zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, tj.:
- 12) oryginałów oświadczeń każdego z podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu należnych płatności, z podaniem kwot i tytułów uregulowanych należności, przy czym każde z tych oświadczeń powinno być wystawione nie wcześniej niż w dniu następującym po dniu podpisania przez strony protokołu odbioru robót, w związku z wykonaniem których oświadczenia są składane
- 13) potwierdzenia przelewu kwot zapłaconych przez Wykonawcę każdemu z podwykonawców oraz dalszych podwykonawców wraz z kopiami faktur, na podstawie których dokonano zapłaty.
- 14) W przypadku nie dostarczenia dokumentów opisanych w ust. 9 Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia bez konieczności zapłaty odsetek za opóźnienia na okres do 45 liczonych od daty pierwotnej wymagalności faktury Wykonawcy. O wstrzymaniu płatności Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie, przy czym zawiadomienie to będzie wysłane do Wykonawcy najpóźniej następnego dnia po upływie terminu w jakim pierwotnie faktura miała być uregulowana
- 15) Za nieterminowe płatności faktur z uwzględnieniem postanowień niniejszej umowy, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.
- 16) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 17) W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo przy wypłacie wynagrodzenia mają zastosowanie przepisy § 10 niniejszej umowy.
- 18) Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przenoszone na osobę trzecią. Zakaz cesji obejmuje zarówno należność główną jak i odsetki. Tym samym zawarcia jakichkolwiek umów przelewu wierzytelności lub umów o podobnym charakterze jest nieważne i nie wywołuje jakichkolwiek skutków prawnych.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a. Odbiory częściowe służące do bieżących rozliczeń, przy czym w ich trakcie nie będzie ostatecznie potwierdzana jakość wykonanych prac bowiem ta będzie ustalona w trakcie odbioru końcowego,
 - b. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - c. Odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy. Inspektor dokona tych robót w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia lub w tym terminie powiadomi Wykonawcę o powodach odmowy dokonania odbioru.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, poprzez wpis do dziennika budowy oraz pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego wraz z wszelkimi wymaganymi dokumentami. Brak jakiegokolwiek dokumentu będzie stanowić podstawę do odmowy rozpoczęcia czynności odbiorowych, a tym samym po uzupełnieniu dokumentów Wykonawca zrealizowane prace zgłosi do odbioru ponownie. To samo dotyczy się wypadku kiedy przedmiot umowy nie zostanie ukończony. Inspektor poprzez wpis do dziennika budowy potwierdzi gotowość do odbioru lub brak gotowości w terminie 7 dni roboczych od daty dokonania wpisu przez Kierownika budowy o zakończeniu wykonywania robót i doręczenia pisemnego zgłoszenia Zamawiającego (datą od której liczony jest 7 –dniowy termin jest taka późniejszego wykonania obowiązku przez Wykonawcę) .
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - a. Dziennik budowy,
 - b. inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza – 2kpl,
 - c. wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - d. Oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - e. dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót),
 - f. pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty potwierdzenia przez Inspektora tego, że przedmiot umowy nadaje się do odbioru..
6. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, o ile uzna, że wady te są istotne, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i ponownie zgłosi wykonane prace do odbioru.
8. W razie nie usunięcia w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy. Za okres od daty upływu terminu na usunięcie wad, czy usterek do daty faktycznego usunięcia potwierdzonego stosownym protokołem Zamawiający ma prawo obciążać Wykonawcę karami umownymi.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w §5 ust. 1, tj. zł (*słownie złotych*) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lub 2, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie rękojmi – w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, które nie mogą być dłuższe niż 14 dni, chyba że w wyjątkowych okolicznościach Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie terminu usuwania wad.
5. Wszelkie wady będą zgłaszane przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz dodatkowo pisemnie na adres Wykonawcy. Zgłoszenie winno zawierać opis powstałej wady oraz zawierać wyznaczenie terminu jej usunięcia, przy czym termin ten jest liczony od daty nadania korespondencji za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki (poszczególne terminy zakończenia robót lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie zostały określone powyżej),
 - b) Za zwłokę w usunięciu wad (każdej wady osobno) stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1,
 - d) Za nieprawidłowe uwzględnienie terminu płatności w zawartej umowie dla podwykonawcy (dostawcy/usługodawcy) w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zmian,
 - e) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom w wysokości 4% niezapłaconego lub zapłaconego nieterminowo wynagrodzenia brutto, podwykonawcy/podwykonawców,
 - f) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1
 - g) Za nieprzedłożenie w terminie wynikającym z niniejszej umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo (roboty budowlane/dostawy/usługi) lub jej zmiany w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1
 - h) za nieprzestrzeganie przepisów p.poż, czy BHP w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony wypadek,
 - i) za nieprzedłożenie informacji opisanych w § 2 ust. 7 w wysokości 200 za każdy dzień zwłoki, przy czym po upływie 7 dni kara ulega podwojeniu,

- j) za brak dokonania zmiany osób o jakiej mowa w § 4 ust. 1 pkt 23 w wysokości 350 zł za każdy dzień zwłoki za każdą osobę,
 - k) za nieprzedłożenie oświadczeń opisanych w § 4 ust. 1 pkt. 28 w wysokości 200 za każdy dzień zwłoki
 - l) za brak obecności osób w przypadkach opisanych w § 4 ust. 1 pkt 29 w wysokości 300 zł za każdą osobę za każdy dzień nieobecności,
 - m) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zmian.
- 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn wyłącznie zależnych od Zamawiającego w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1.
 - 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
 - 4. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w § 2 ust. 4 oraz w §12 ust.1 przepisy ust. 1 lit. a nie mają zastosowania bez względu na to, czy stosowny aneks zostanie zawarty w terminie obowiązywania umowy w zakresie wykonania robót, czy też po tym terminie.
 - 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia umownego brutto oraz z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 - 6. Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, jeżeli kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, jak również gdy szkoda powstanie z innego tytułu, na zasadach ogólnych określonych w ustawie Kodeksie cywilnym.
 - 7. Kary umowne o których mowa w niniejszym paragrafie, mogą być naliczane niezależnie od siebie.
 - 8. Odstąpienie od umowy nie skutkuje utratą praw do żądania kar umownych z innych tytułów.
W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych, może je potrącić z każdego sum należnych Wykonawcy.
 - 9. **Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia brutto.**

§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

- 7. Odstąpienie oprócz wypadków opisanych w Kodeksie cywilnym od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy może nastąpić, gdy Wykonawca:
 - h) zaprzestanie realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 7 dni,
 - i) bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął lub w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego, nie podjął ich w ciągu 7 dni od chwili otrzymania pisma o wznowieniu realizacji od Zamawiającego,
 - j) wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie z dokumentacją projektową, zawartą umową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania – w terminie 7 dni od stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności,
 - k) w przypadku zwłoki w wykonywaniu poszczególnych elementów powyżej 7 dni w stosunku do terminów przyjętych w harmonogramie rzeczowo – finansowym. W takim wypadku Zamawiający może od umowy odstąpić bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu do usunięcia uchybień.
 - l) nie wykonuje poleceń Zamawiającego w zakresie realizacji terminów poszczególnych elementów robót określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym lub jeżeli stopień zaawansowania robót w ocenie Zamawiającego będzie wskazywał, iż termin ich zakończenia jest zagrożony, a także w następujących przypadkach:
 - likwidacji Wykonawcy, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji,

- wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia.
- m) co najmniej trzykrotnej nieobecności którejkolwiek osób na naradach opisanych w § 4 ust. 1 pkt 29
- n) konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w § 10 ust.16, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego
8. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 60 dni liczonych od daty zaistnienia przesłanki odstąpienia, przy czym termin liczony jest dla każdej przesłanki oddzielnie.
9. W przypadkach wymienionych w § 9 ust. 1 Zamawiający może, po uprzedzeniu Wykonawcy, wkroczyć na teren budowy nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej w całości lub w części.
Zaangażowana przez Zamawiającego osoba trzecia po uzgodnieniu z Wykonawcą może wykorzystać w celu realizacji robót, materiały i urządzenia tymczasowe Wykonawcy.
10. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w § 9 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
11. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, przy czym wyłącznie dotyczy to przypadku kiedy odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
12. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w ust. 6c, po cenach przedstawionych w ofercie przetargowej Wykonawcy,
 - c) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - d) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 10

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę robót budowlanych, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmian.
5. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający może zażądać o ile będzie to uzasadnione od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
7. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo.
8. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 8, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
9. Zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody.
10. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy z podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Przepisy ust. 4–14 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
16. Projekt umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo powinien spełniać wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia oraz
 - 1) przewidywać termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej
 - 2) zawierać między innymi wszelkie obowiązki opisane w § 4 niniejszej umowy, jak też
 - 3) zawierać tożsame postanowienia odnośnie zasad odbiorów, gwarancji i rękojmi.
 - 4) projekt umowy nie może uzależniać odbioru wykonanych prac od uprzedniego dokonania tych prac od Wykonawcy przez Zamawiającego

- 5) zawierać informację dotyczącą rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
17. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o pod-wykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych pod-wykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, je-żeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy
23. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.

§ 11

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wykonanie przedmiotu umowy na okres miesięcy od następnego dnia od odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 14 dni. W wyjątkowych wypadkach Zamawiający może wyznaczyć dłuższe terminy usuwania wad. Okres rękojmi za dany element (w całości) zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wynikającym z niniejszej umowy, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy. W takim wypadku odpowiedzialność gwarancyjna, czy rękojmiowa Wykonawcy zostaje utrzymana, a dodatkowo udzieli takiego zabezpieczenia Wykonawca zastępczy.

§ 12

Zmiana umowy

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania następujących zmian w umowie w wypadkach opisywanych w art. 455 Prawa zamówień publicznych, a nadto w następujących przypadkach:

1. Zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej Umowy jest możliwa w następujących przypadkach:

- a) w przypadku nowopowstałej infrastruktury na nieruchomościach objętych zamówieniem lub nie zinwentaryzowanej infrastruktury, o której Zamawiający nie posiadał wiedzy, która spowoduje kolizję nieprzewidzianą w opracowanej dokumentacji,
- b) wystąpienia wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonywanie robót,
- c) w przypadku zmian na terenach nieruchomości objętego zamówieniem, które mogą spowodować kolizję z wykonywaniem robót,
- d) w przypadku nałożenia podczas realizacji robót przebudowy istniejącej infrastruktury przez dysponentów sieci (Zakład Energetyczny, TP SA, Zakładu Gazowego lub innych dysponentów sieci) innych warunków niż te wynikające z zawartej między stronami umowy,
- e) okresowego zawieszenia robót, gdy: roboty zostaną rozpoczęte, a warunki atmosferyczne nie będą pozwalały na ich kontynuację zgodnie ze specyfikacjami,
- f) wystąpienia awarii technicznych, których Wykonawca nie mógł przewidzieć. Tym samym Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wykopów kontrolnych,
- g) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, skutkujących czasowym zawieszeniem realizacji umowy w wyniku działań osób trzecich, napotkanych nieprzewidzianych,
- h) w przypadku braku zgody właścicieli nieruchomości na wykonanie robót budowlanych, które zostały objęte przedmiotem zamówienia,
- i) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych i warunków gruntowych, które ze względów obiektywnych będą uniemożliwiały wykonanie robót budowlanych – montażowych, zgodnie z normami techniczno – budowlanymi,
- j) wydłużającego się okresu przebudowania infrastruktury przez dysponenta Zakład Energetyczny,
- k) w przypadku zmiany przebiegu trasy nawierzchni dróg w stosunku do projektowanych,
- l) w przypadku zmian na terenach nieruchomości, przez które przechodzą nawierzchnie dróg,

- m) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych, podniesienia poziomu lustra wody lub warunków gruntowych, które ze względów obiektywnych będą uniemożliwiały wykonanie robót budowlano – montażowych, zgodnie z normami techniczno–budowlanymi,
- n) czasowego wstrzymania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

O powyższych okolicznościach Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie w sposób opisany w niniejszej umowie, a nadto złoży dokumenty wymienione w umowie.

2. Zmiana podwykonawcy i podmiotu trzeciego.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące podwykonawcy lub podmiotu trzeciego.

Podwykonawca lub podmiot trzeci musi spełniać warunki określone w SWZ, jeżeli Wykonawca powoływał się na zasoby Podwykonawcy, czy podmiotu trzeciego, który miałby zostać zmieniony.

Zamawiający zaakceptuje lub odmówi zmiany podwykonawcy lub podmiotu trzeciego w ciągu 14 dni od dnia przedłożenia dokumentów.

3. Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:

- a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części robót budowlanych. W takim wypadku Wykonawca jest uprawniony wyłącznie do otrzymania wynagrodzenia za zrealizowane prace, a ryzyka z możliwością rezygnacji przez Zamawiającego z części robót zostały przez niego uwzględnione w złożonej ofercie.
 - b) podjęcia przez Radę Gminy w Stawigudzie uchwały zmniejszającej zakres wykonania lub wstrzymania wykonanie przedsięwzięcia na podstawie art. 231 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 305)
 - c) w przypadku niezrealizowania części robót przez Wykonawcę wynagrodzenia będzie obniżone
4. W przypadku zajścia okoliczności ust.3.
- a. Zamawiający pomniejszy lub zwiększy wynagrodzenie należne wykonawcy o wartość robót, na podstawie harmonogramu rzeczowo – finansowego (proporcjonalnie do zakresu robót) spisując stosowny protokół konieczności, który musi zostać zaakceptowany przez obie strony.

lub

- b. Wykonawca wykona roboty zamiennie zlecone przez Zamawiającego na podstawie stosownego protokołu i kosztorysu zamiennego
5. Zamawiający zmieni wynagrodzenie wykonawcy za roboty budowlane w przypadku zmiany stawek podatku VAT zaistniałej podczas obowiązywania zawartej umowy, na skutek powszechnie wprowadzonej zmiany obowiązujących stawek podatku od towarów i usług. Waloryzacji będzie można dokonać w oparciu o pisemnie uzasadniony wniosek Wykonawcy, zaakceptowany przez Zamawiającego i sporządzony aneks do umowy.
6. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 1, 3 – 5 Strony uzgodnią powyższe zmiany zawartej umowy w formie aneksu.
7. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 2 nie będzie konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
8. Ustala się następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
- a) jeżeli wartość cen materiałów lub kosztów zmieniła się o minimum 3%, biorąc pod uwagę wskaźnik ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w stosunku do cen z pierwszego roku realizacji umowy, dokona się zmiany wartości wynagrodzenia o wielkość procentową wynikającą ze zmiany wskaźnika ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - b) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia to 12 miesięcy od dnia podpisania umowy; zmiany wynagrodzenia będą dokonywane w okresach co 12 miesięcy;

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

- c) zmiana wartości wynagrodzenia dotyczyć będzie jedynie prac zrealizowanych po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy bądź poprzedniej zmiany;
- d) Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia spowodowana zmianą ceny materiałów lub kosztów wynosi 5% łącznej wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w ust. 1.
- 9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 12, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

§ 13

Postanowienia końcowe

- 1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

- 1. *Harmonogram rzeczowo –finansowy*
- 2. *Kosztorys ofertowy*

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 1 do Umowy

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

Nazwa zadania: **CZEŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.**

CZEŚĆ 9.5 – Budowa oświetlenia parkowego na Skwerze Wędkarza.

Lp.	Nazwa elementu	Wartość elementu netto /zł/	Termin wykonania w dniach od podpisania umowy.
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17	Uzyskanie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie		

Razem netto:

Podatek VAT% tj.

Wartość brutto:

....., dnia r.

(miejscowość)

.....

(podpis)

Załącznik Nr 8C do SWZ

Umowa na roboty budowlane nr BiZ.272.1.....2021
zawarta dnia 2021r.

pomiędzy:

Gminą Stawiguda z siedzibą w Stawigudzie przy ul. Olsztyńskiej 10, 11 –034 Stawiguda

NIP 739 –384 –15 –84

REGON 510743195

zwaną w dalszej części niniejszej umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

–

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... REGON, NIP,

reprezentowanym przez:

1.,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 275 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm..) zawiera się umowę o następującej treści:

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na realizacji zadania pn.:

CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania:

Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.

CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy są roboty budowlane dotyczące **Wykonanie monitoringu**.

1. Zakres inwestycji obejmuje wykonanie monitoringu we wsi Majdy
2. Wykonawca zobowiązany jest oddać zamawiającemu kompletny technicznie i technologicznie przedmiot zamówienia – obiekt budowlany, który może samoistnie spełniać funkcję gospodarczą lub techniczną i jest wynikiem całości robót budowlanych w zakresie budownictwa, opisanych przez projekt. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zakres, sposób wykonania i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wynikający z art. 101 ustawy Pzp stanowi dokumentacja projektowa na wykonanie robót budowlanych, na którą składa się: dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
3. Powyższa dokumentacja projektowa wraz z SWZ, opisuje przedmiot zamówienia. Na jej podstawie należy wykonać wszelkie roboty budowlane, także roboty nie ujęte w dokumentacji, a których wykonanie jest konieczne do prawidłowej realizacji kompletnego przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

- 1) Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
- 2) Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy dni od podpisania umowy
- 3) Termin zakończenia robót określony w ust. 2 określa zakończenie wszystkich robót budowlanych wraz ze dokonaniem wpisu i doręczeniem pisma zawiadamiającego o ich zakończeniu, do siedziby Zamawiającego przez Wykonawcę robót, o ile na skutek tego zgłoszenia dojdzie między stronami do odbioru wykonanych robót. W przeciwnym wypadku zgłoszenie takie jest nieskuteczne i tym samym Wykonawca jest zobowiązany dokonać ponownego zgłoszenia wykonanych prac do odbioru, a Zamawiający w takim wypadku ma prawo do obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
- 4) Terminy ustalone w ust. 2 i 3 mogą ulec zmianie na zasadach określonych § 12.
- 5) W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 4 Kierownik budowy w terminie 2 dni roboczych od ujawnienia zdarzenia powodującego powstanie możliwości ustalonych terminów zobowiązany jest do dokonania stosownego wpisu do dziennika budowy, a Wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić Zamawiającego o tych przyczynach w tożsamym terminie. Zamawiający informuje, że przez „Dni Robocze” należy rozumieć wszystkie dni z pominięciem sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy. W przypadku uchybienia terminów opisanych powyżej zmiana umowy nie będzie mogła być dokonana, a wszelkie ryzyka z tym związane przyjmuje na siebie Wykonawca.
- 6) W przedstawionych w § 12 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. Roszczenie o zmianę terminu po ustaniu przyczyn musi być szczegółowo uzasadnione.
- 7) Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu wykonania robót lub ich części, tempo robót według Zamawiającego nie pozwoli na terminowe ich zakończenie, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie działań dla przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do tego polecenia się zastosować i przekazać w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania polecenia szczegółowe informacje o podejmowanych przez Wykonawcę działaniach zmierzających do wykonania polecenia Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy;
- 2) Dokonywanie odbiorów opisanych w umowie;
- 3) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru robót.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy między innymi:

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
- 2) Zabezpieczenie i wygrodzenie terenu robót;
- 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
- 4) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.), okazania, na każde

- żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 5) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
 - 6) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.),
 - b) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.), powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
 - 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
 - 8) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
 - 9) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
 - 11) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
 - 12) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
 - 13) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - 14) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
 - 15) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
 - 16) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, czy Inspektora nadzoru;
 - 17) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
 - 18) Ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie szkody spowodowane przez Wykonawcę na nieruchomościach podczas realizacji robót objętych umową, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości, jak też na wszelkich innych nieruchomościach w jakie ingeruje, czy z nich korzysta Wykonawca
 - 19) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 - 20) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.

- 21) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
- 22) Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w pkt. 21), w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 23) Dokonanie zmiany na polecenie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym osób kierujących robotami, w przypadku, kiedy w ocenie Zamawiającego osoby te wykonują własne obowiązki nienależące, przy czym zmiana musi zostać dokonana w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a osoby będą musiały posiadać co najmniej kwalifikacje wymagane w SWZ.
- 24) Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w pkt. 22) i 23) winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
- 25) Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
- 26) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot robót niniejszej umowy z materiałów własnych.
- 27) Zatrudnienie osób wykonujących prace **związane z wykonaniem elementów monitoringu** na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 25 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
- 28) Na żądanie Zamawiającego, w każdym momencie trwania umowy Wykonawca w terminie 5 dni kalendarzowych, przedłoży oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 25 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę) osób wykonujących czynności **związane z wykonaniem elementów monitoringu**. Zapewnienie obecności na każdej z organizowanych narad obecności Kierownika budowy i w zależności od potrzeb Kierowników robót, czy przedstawicieli podwykonawców, czy dostawców/usługodawców. Do tego na żądanie Zamawiającego na naradach musi być obecna również osoba reprezentująca Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji i tym samym wyłączone jest w tym przypadku kierowanie pełnomocnika, chyba, że Zamawiający wyrazi na to zgodę na piśmie lub przynajmniej w korespondencji email.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości netto: złotych (*słownie złotych:*)
powiększone o podatek VAT % tj. zł, kwota brutto: zł (*słownie złotych:*).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty jak również koszty: wykonania badań, sprawdzeń, pomiarów, odbiorów, opracowania dokumentacji geodezyjnej powykonawczej, odtworzenie dróg do stanu pierwotnego i innych kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia, czy uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Celem uniknięcia wątpliwości niniejsze wyliczenia jest wyłącznie przykładowe

więc Wykonawca przyjmuje na siebie wszelkie ryzyka, poza tymi, które wynikają z winy umyślnej Zamawiającego.

3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, jak też zmiany ustalonego terminu wykonania prac.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Dopuszcza się rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty na podstawie faktury przejściowej po zakończeniu elementu robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru robót. Wartość faktury przejściowych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
6. Łączna wartość faktur przejściowych w roku budżetowym nie może przekroczyć wysokości środków przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację przedmiotu umowy w danym roku budżetowym.
7. Należne Wykonawcy wynagrodzenie wypłacane będzie metodą podzielonej płatności.
8. Końcowe rozliczenie robót nastąpi fakturą końcową po odbiorze końcowym robót, na podstawie faktury wystawionej po zatwierdzeniu końcowego protokołu odbioru robót przez Inspektora Nadzoru.
9. Do niniejszego paragrafu mają zastosowanie postanowienia § 12 ust. 3, 4 i 5 niniejszej umowy.
10. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w fakturze, w terminie **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót po spełnieniu opisanych w umowie warunków.
11. Zamawiający wypłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie za odebrane roboty budowlane pod warunkiem przedstawienia Zamawiającemu dowodów zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, tj.:
 - a) oryginałów oświadczeń każdego z podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu należnych płatności, z podaniem kwot i tytułów uregulowanych należności, przy czym każde z tych oświadczeń powinno być wystawione nie wcześniej niż w dniu następującym po dniu podpisania przez strony protokołu odbioru robót, w związku z wykonaniem których oświadczenia są składane
 - b) potwierdzenia przelewu kwot zapłaconych przez Wykonawcę każdemu z podwykonawców oraz dalszych podwykonawców wraz z kopiami faktur, na podstawie których dokonano zapłaty.
12. W przypadku nie dostarczenia dokumentów opisanych w ust. 9 Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia bez konieczności zapłaty odsetek za opóźnienia na okres do 45 liczonych od daty pierwotnej wymagalności faktury Wykonawcy. O wstrzymaniu płatności Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie, przy czym zawiadomienie to będzie wysłane do Wykonawcy najpóźniej następnego dnia po upływie terminu w jakim pierwotnie faktura miała być uregulowana
13. Za nieterminowe płatności faktur z uwzględnieniem postanowień niniejszej umowy, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.
14. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
15. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo przy wypłacie wynagrodzenia mają zastosowanie przepisy § 10 niniejszej umowy.
16. Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przenoszone na osobę trzecią. Zakaz cesji obejmuje zarówno należność główną jak i odsetki. Tym samym zawarcia jakichkolwiek umów przelewu wierzytelności lub umów o podobnym charakterze jest nieważne i nie wywołuje jakichkolwiek skutków prawnych.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

- 1) Odbiory częściowe służące do bieżących rozliczeń, przy czym w ich trakcie nie będzie ostatecznie potwierdzana jakość wykonanych prac bowiem ta będzie ustalona w trakcie odbioru końcowego,
- 2) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 3) Odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy. Inspektor dokona tych robót w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia lub w tym terminie powiadomi Wykonawcę o powodach odmowy dokonania odbioru.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, poprzez wpis do dziennika budowy oraz pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego wraz z wszelkimi wymaganymi dokumentami. Brak jakiegokolwiek dokumentu będzie stanowić podstawę do odmowy rozpoczęcia czynności odbiorowych, a tym samym po uzupełnieniu dokumentów Wykonawca zrealizowane prace zgłosi do odbioru ponownie. To samo dotyczy się wypadku kiedy przedmiot umowy nie zostanie ukończony. Inspektor poprzez wpis do dziennika budowy potwierdzi gotowość do odbioru lub brak gotowości w terminie 7 dni roboczych od daty dokonania wpisu przez Kierownika budowy o zakończeniu wykonywania robót i doręczenia pisemnego zgłoszenia Zamawiającego (datą od której liczony jest 7 –dniowy termin jest taka późniejszego wykonania obowiązku przez Wykonawcę) .
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Dziennik budowy,
 - 2) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza – 2kpl,
 - 3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 4) Oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 5) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i osteplowane przez Kierownika robót),
 - 6) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty potwierdzenia przez Inspektora tego, że przedmiot umowy nadaje się do odbioru..
6. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, o ile uzna, że wady te są istotne, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i ponownie zgłosi wykonane prace do odbioru.
8. W razie nie usunięcia w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy. Za okres od daty upływu terminu na usunięcie wad, czy usterek do daty faktycznego usunięcia potwierdzonego stosownym protokołem Zamawiający ma prawo obciążać Wykonawcę karami umownymi.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w §5 ust. 1, tj. zł (słownie złotych) w formie

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lub 2, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki stwierdzone w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie rękojmi – w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, które nie mogą być dłuższe niż 14 dni, chyba że w wyjątkowych okolicznościach Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie terminu usuwania wad.
5. Wszelkie wady będą zgłaszane przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz dodatkowo pisemnie na adres Wykonawcy. Zgłoszenie winno zawierać opis powstałej wady oraz zawierać wyznaczenie terminu jej usunięcia, przy czym termin ten jest liczony od daty nadania korespondencji za pośrednictwem poczty elektronicznej.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki (poszczególne terminy zakończenia robót lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie zostały określone powyżej),
 - b) Za zwłokę w usunięciu wad (każdej wady osobno) stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1,
 - d) Za nieprawidłowe uwzględnienie terminu płatności w zawartej umowie dla podwykonawcy (dostawcy/usługodawcy) w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zmian,
 - e) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom w wysokości 4% niezapłaconego lub zapłaconego nieterminowo wynagrodzenia brutto, podwykonawcy/podwykonawców,
 - f) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1
 - g) Za nieprzedłożenie w terminie wynikającym z niniejszej umowy poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo (roboty budowlane/dostawy/usługi) lub jej zmiany w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1
 - h) za nieprzestrzeganie przepisów p.poż, czy BHP w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony wypadek,
 - i) za nieprzedłożenie informacji opisanych w § 2 ust. 7 w wysokości 200 za każdy dzień zwłoki, przy czym po upływie 7 dni kara ulega podwojeniu,
 - j) za brak dokonania zmiany osób o jakiej mowa w § 4 ust. 1 pkt 23 w wysokości 350 zł za każdy dzień zwłoki za każdą osobę,
 - k) za nieprzedłożenie oświadczeń opisanych w § 4 ust. 1 pkt. 28 w wysokości 200 za każdy dzień zwłoki

- l) za brak obecności osób w przypadkach opisanych w § 4 ust. 1 pkt 29 w wysokości 300 zł za każdą osobę za każdy dzień nieobecności,
 - m) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zmian.
10. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn wyłącznie zależnych od Zamawiającego w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1.
 11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
 12. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w § 2 ust. 4 oraz w §12 ust.1 przepisy ust. 1 lit. a nie mają zastosowania bez względu na to, czy stosowny aneks zostanie zawarty w terminie obowiązywania umowy w zakresie wykonania robót, czy też po tym terminie.
 13. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia umownego brutto oraz z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 14. Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, jeżeli kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, jak również gdy szkoda powstanie z innego tytułu, na zasadach ogólnych określonych w ustawie Kodeksie cywilnym.
 15. Kary umowne o których mowa w niniejszym paragrafie, mogą być naliczane niezależnie od siebie.
 16. Odstąpienie od umowy nie skutkuje utratą praw do żądania kar umownych z innych tytułów.
W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych, może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy.
 17. **Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia brutto.**

§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Odstąpienie oprócz wypadków opisanych w Kodeksie cywilnym od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy może nastąpić, gdy Wykonawca:
 - a) zaprzestanie realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 7 dni,
 - b) bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął lub w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego, nie podjął ich w ciągu 7 dni od chwili otrzymania pisma o wznowieniu realizacji od Zamawiającego,
 - c) wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie z dokumentacją projektową, zawartą umową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania – w terminie 7 dni od stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności,
 - d) w przypadku zwłoki w wykonywaniu poszczególnych elementów powyżej 7 dni w stosunku do terminów przyjętych w harmonogramie rzeczowo – finansowym. W takim wypadku Zamawiający może od umowy odstąpić bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu do usunięcia uchybień.
 - e) nie wykonuje poleceń Zamawiającego w zakresie realizacji terminów poszczególnych elementów robót określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym lub jeżeli stopień zaawansowania robót w ocenie Zamawiającego będzie wskazywał, iż termin ich zakończenia jest zagrożony, a także w następujących przypadkach:
 - likwidacji Wykonawcy, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji,
 - wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia.
 - f) co najmniej trzykrotnej nieobecności którejkolwiek osób na naradach opisanych w § 4 ust. 1 pkt 29

- g) konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w § 10 ust.16, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego
2. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 60 dni liczonych od daty zaistnienia przesłanki odstąpienia, przy czym termin liczony jest dla każdej przesłanki oddzielnie.
3. W przypadkach wymienionych w § 9 ust. 1 Zamawiający może, po uprzedzeniu Wykonawcy, wkroczyć na teren budowy nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej w całości lub w części.
Zaangażowana przez Zamawiającego osoba trzecia po uzgodnieniu z Wykonawcą może wykorzystać w celu realizacji robót, materiały i urządzenia tymczasowe Wykonawcy.
4. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w § 9 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, przy czym wyłącznie dotyczy to przypadku kiedy odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w ust. 6c, po cenach przedstawionych w ofercie przetargowej Wykonawcy,
 - c) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - d) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 10

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

3. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę robót budowlanych, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekt jej zmian.
5. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający może zażądać o ile będzie to uzasadnione od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
7. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo.
8. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 8, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
9. Zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody.
10. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy z podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Przepisy ust. 4–14 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
16. Projekt umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo powinien spełniać wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia oraz
 - 1) przewidywać termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej
 - 2) zawierać między innymi wszelkie obowiązki opisane w § 4 niniejszej umowy, jak też
 - 3) zawierać tożsame postanowienia odnośnie zasad odbiorów, gwarancji i rękojmi.
 - 4) projekt umowy nie może uzależniać odbioru wykonanych prac od uprzedniego dokonania tych prac od Wykonawcy przez Zamawiającego
 - 5) zawierać informację dotyczącą rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.

17. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy
23. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.

§ 11

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wykonanie przedmiotu umowy na okres miesięcy od następnego dnia od odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 14 dni. W wyjątkowych wypadkach Zamawiający może wyznaczyć dłuższe terminy usuwania wad. Okres rękojmi za dany element (w całości) zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wynikającym z niniejszej umowy, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy. W takim wypadku odpowiedzialność gwarancyjna, czy rękojmiowa Wykonawcy zostaje utrzymana, a dodatkowo udzieli takiego zabezpieczenia Wykonawca zastępczy.

§ 12

Zmiana umowy

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania następujących zmian w umowie w wypadkach opisywanych w art. 455 Prawa zamówień publicznych, a nadto w następujących przypadkach:

1. Zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej Umowy jest możliwa w następujących przypadkach:

- a) w przypadku nowopowstałej infrastruktury na nieruchomościach objętych zamówieniem lub nie zinwentaryzowanej infrastruktury, o której Zamawiający nie posiadał wiedzy, która spowoduje kolizję nieprzewidzianą w opracowanej dokumentacji,
- b) wystąpienia wykopaliisk archeologicznych uniemożliwiających wykonywanie robót,
- c) w przypadku zmian na terenach nieruchomości objętego zamówieniem, które mogą spowodować kolizję z wykonywaniem robót,
- d) w przypadku nałożenia podczas realizacji robót przebudowy istniejącej infrastruktury przez dysponentów sieci (Zakład Energetyczny, TP SA, Zakładu Gazowego lub innych dysponentów sieci) innych warunków niż te wynikające z zawartej między stronami umowy,
- e) okresowego zawieszenia robót, gdy: roboty zostaną rozpoczęte, a warunki atmosferyczne nie będą pozwalały na ich kontynuację zgodnie ze specyfikacjami,
- f) wystąpienia awarii technicznych, których Wykonawca nie mógł przewidzieć. Tym samym Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wykopów kontrolnych,
- g) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, skutkujących czasowym zawieszeniem realizacji umowy w wyniku działań osób trzecich, napotkanych nieprzewidzianych,
- h) w przypadku braku zgody właścicieli nieruchomości na wykonanie robót budowlanych, które zostały objęte przedmiotem zamówienia,
- i) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych i warunków gruntowych, które ze względów obiektywnych będą uniemożliwiały wykonanie robót budowlanych – montażowych, zgodnie z normami techniczno –budowlanymi,
- j) wydłużającego się okresu przebudowania infrastruktury przez dysponenta Zakład Energetyczny,
- k) w przypadku zmiany przebiegu trasy nawierzchni dróg w stosunku do projektowanych,
- l) w przypadku zmian na terenach nieruchomości, przez które przechodzą nawierzchnie dróg,

- m) w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych, podniesienia poziomu lustra wody lub warunków gruntowych, które ze względów obiektywnych będą uniemożliwiały wykonanie robót budowlano – montażowych, zgodnie z normami techniczno–budowlanymi,
- n) czasowego wstrzymania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

O powyższych okolicznościach Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie w sposób opisany w niniejszej umowie, a nadto złoży dokumenty wymienione w umowie.

2. Zmiana podwykonawcy i podmiotu trzeciego.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące podwykonawcy lub podmiotu trzeciego.

Podwykonawca lub podmiot trzeci musi spełniać warunki określone w SWZ, jeżeli Wykonawca powoływał się na zasoby Podwykonawcy, czy podmiotu trzeciego, który miałby zostać zmieniony.

Zamawiający zaakceptuje lub odmówi zmiany podwykonawcy lub podmiotu trzeciego w ciągu 14 dni od dnia przedłożenia dokumentów.

- 3. Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - d) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części robót budowlanych. W takim wypadku Wykonawca jest uprawniony wyłącznie do otrzymania wynagrodzenia za zrealizowane prace, a ryzyka z możliwością rezygnacji przez Zamawiającego z części robót zostały przez niego uwzględnione w złożonej ofercie.
 - e) podjęcia przez Radę Gminy w Stawigudzie uchwały zmniejszającej zakres wykonania lub wstrzymania wykonanie przedsięwzięcia na podstawie art. 231 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 305).
 - f) w przypadku niezrealizowania części robót przez Wykonawcę wynagrodzenia będzie obniżone
- 4. W przypadku zajścia okoliczności ust.3.
 - a. Zamawiający pomniejszy lub zwiększy wynagrodzenie należne wykonawcy o wartość robót, na podstawie harmonogramu rzeczowo – finansowego (proporcjonalnie do zakresu robót) spisując stosowny protokół konieczności, który musi zostać zaakceptowany przez obie strony.
 - lub
 - b. Wykonawca wykona roboty zamienne zlecone przez Zamawiającego na podstawie stosownego protokołu i kosztorysu zamiennego
- 5. Zamawiający zmieni wynagrodzenie wykonawcy za roboty budowlane w przypadku zmiany stawek podatku VAT zaistniałej podczas obowiązywania zawartej umowy, na skutek powszechnie wprowadzonej zmiany obowiązujących stawek podatku od towarów i usług. Waloryzacji będzie można dokonać w oparciu o pisemnie uzasadniony wniosek Wykonawcy, zaakceptowany przez Zamawiającego i sporządzony aneks do umowy.
- 6. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 1, 3 – 5 Strony uzgodnią powyższe zmiany zawartej umowy w formie aneksu.
- 7. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 2 nie będzie konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- 8. Ustala się następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
 - a) jeżeli wartość cen materiałów lub kosztów zmieniała się o minimum 3%, biorąc pod uwagę wskaźnik ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w stosunku do cen z pierwszego roku realizacji umowy, dokona się zmiany wartości wynagrodzenia o wielkość procentową wynikającą ze zmiany wskaźnika ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - b) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia to 12 miesięcy od dnia podpisania umowy; zmiany wynagrodzenia będą dokonywane w okresach co 12 miesięcy;

Numer sprawy: BiZ.271.1.7.2021

- c) zmiana wartości wynagrodzenia dotyczyć będzie jedynie prac zrealizowanych po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy bądź poprzedniej zmiany;
- d) Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia spowodowana zmianą ceny materiałów lub kosztów wynosi 5% łącznej wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w ust. 1.

9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 12, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
- 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

§ 13

Postanowienia końcowe

- 1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

- 1. *Harmonogram rzeczowo –finansowy*
- 2. *Kosztorys ofertowy*

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY

Nazwa zadania: : **CZĘŚĆ IX – Budowa rekreacyjnej przestrzeni w Majdach z parkiem historycznym oraz ścieżką dydaktyczną wraz z miejscami postojowymi i oświetleniem na cele edukacji ekologicznej w ramach zadania: Ochrona różnorodności biologicznej na terenie gminy Stawiguda.**

CZĘŚĆ 9.6 – Wykonanie monitoringu.

Lp.	Nazwa elementu	Wartość elementu netto /zł/	Termin wykonania w dniach od podpisania umowy.
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17	Uzyskanie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie		

Razem netto:

Podatek VAT% tj.

Wartość brutto:

....., dnia r.

(miejscowość)

.....

(podpis)